

Identificació de la sessió

Caràcter: ordinari
Núm. de sessió: 4
Data: 29 d'abril de 2024
Inici: 18.06 h
Finalització: 19.34 h
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament d'Artà

Hi assisteixen:

Manuel Galán Massanet, batle
Maria Bel Llinàs Pastor, regidora
Antonio Bonet Company, regidor
Maria Isabel Nieto Sepúlveda, regidora
Maria Paula Ginard Vilchez, regidora
Estefanía Laiz Sansó, regidora
Maria Antònia Sureda Martí, regidora
Manuel Rocha Barrientos, regidor
Immaculada Moreno Mayal, regidora
Maria Pastor Gelabert, regidora
Jordi Cabrer Flaquer, regidor
Juan Lliteras Espinosa, regidor
Andreu Casellas Cabrer, regidor

Elena Palacio Tuñón, secretària

Ordre del dia

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de 25 de març de 2024.
2. Exp. 2022/4871. Aprovació, si s'escau, de la rectificació del PPT i del PCAP de l'expedient de contractació del servei de recollida i transport de residus i neteja viària (lot 1) i recollida de residus voluminosos i poda (lot 2).
3. Exp. 2023/1382. Aprovació, si s'escau, de l'ampliació de la segona pròrroga prevista contractualment per a la gestió de serveis públics, mitjançant la modalitat de concessió, de recollida i transport de residus generats al terme municipal d'Artà i de serveis de neteja viària, mitjançant procediment obert i en funció de diversos criteris d'adjudicació.
4. Exp. 2024/1761. Aprovació, si s'escau, de l'acord de la pròrroga forçosa del contracte de gestió de serveis públics, mitjançant la modalitat de concessió, de recollida i transport de residus generats al terme municipal d'Artà i de serveis de neteja viària, mitjançant procediment obert i en funció de diversos criteris d'adjudicació.
5. Exp. 2024/1592. Aprovació, si s'escau, de la proposta per modificar l'Ordenança núm. 39, reguladora de la taxa pels serveis de l'Escola de Música.
6. Exp. 2024/1827. Aprovació, si s'escau, de la proposta de l'Equip de Govern referent a donar suport a la gestió de la Residència de Persones Majors Posada dels Olors del municipi d'Artà.
7. Exp. 2024/1813. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup El PI-Proposta per les Illes Balears per una potenciació de la transferència de costes i una normativa balear pròpia en matèria de litoral.

Signatura 1 de 2	10/12/2024	Secretària-Interventora	10/12/2024	ALCALDE
Elena Palacio Tuñón				
Signatura 2 de 2		Manuel Galán Massanet		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	c85a0c5cfe474df9a4fdeaab259d6ede001
Url de validació	https://seu.arta.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



8. Exp. 2024/1816. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup El PI-Proposta per les Illes Balears per a la creació de pàrquings dissuasius a la perifèria dels nuclis urbans.
9. Informació de les resolucions de Batlia corresponents al mes de març de 2024.
10. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

Una vegada comprovada l'existència de quòrum, el batle procedeix a obrir la sessió amb el l'ordre del dia establert.

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de 25 de març de 2024

Atès que els regidors han revisat l'esborrany de l'acta que se'ls va enviar, els reunits acorden, per unanimitat, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i tretze els assistents, aprovar l'acta de la sessió de 25 de març de 2024.

2. Exp. 2022/4871. Aprovació, si s'escau, de la rectificació del PPT i del PCAP de l'expedient de contractació del servei de recollida i transport de residus i neteja viària (lot 1) i recollida de residus voluminosos i poda (lot 2)

El regidor d'Hisenda, Sr. Rocha, explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<[...]

En data 15 de novembre de 2023 va ser emesa la memòria justificativa i informe d'insuficiència de mitjans, en què s'estableix que l'objecte del contracte consisteix, d'una banda, en la recollida i el transport dels residus generats, tant comercials com domèstics, i els recollits mitjançant compactadores al punt verd d'Artà i l'àrea d'aportació de la Colònia de Sant Pere, i la neteja viària de tots els nuclis urbans del municipi d'Artà (excepte el nucli urbà de Betlem i Sant Pere). D'altra banda, aquest contracte inclou la recollida especial de residus voluminosos i poda del municipi.

A la sessió ordinària de Ple de 29 de gener de 2024 s'aprova i sotmet a un període d'informació pública l'Informe d'estructura de costos del servei de recollida i transport de residus i neteja viària d'Artà.

El 28 de febrer de 2024 la Comissió Permanent de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de les Illes Balears va acordar aprovar l'informe favorable de la Junta.

El 25 de març de 2024, en sessió ordinària de Ple es va acordar l'aprovació de l'expedient de contractació del servei de recollida i transport de residus i neteja viària (Lot 1) i la recollida de residus voluminosos i restes de poda (Lot 2), juntament amb els Plecs de Prescripcions Tècniques i els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que el regeixen.

El 2 d'abril de 2024 es va publicar l'anunci de la documentació dels plecs a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, prèvia publicació al DOUE en data 27 de març de 2024, obrint-se el termini de 35 dies per a la presentació d'ofertes.

Durant aquest lapse temporal, s'ha pogut detectar l'existència d'una sèrie d'errors a la documentació que regeix el contracte, sent alguns d'entitat suficient per fer necessària la modificació del PPT i PCAP.

Tot això consta reflectit a l'informe tècnic emès en data 16 d'abril de 2024, adjunt a la present convocatòria, en el qual es proposen les modificacions a efectuar.

Atès l'informe emès des de la secretària intervenció, que es pronuncia en la mateixa línia, indicant la procedència d'efectuar una rectificació dels plecs, amb retroacció de les actuacions al moment de la seva publicació i l'obertura d'un nou termini de presentació d'ofertes.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les

Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es proposa per al dictamen de la Comissió Informativa el següent

ACORD

PRIMER. Modificar el Plec de Prescripcions Tècniques, de la manera següent:

a. Modificar l'Annex cartogràfic de freqüències de neteja mecanitzada, mapa NV-001, de manera que on diu:

- “Freqüències de neteja viària mecanitzada en temporada alta”

Ha de dir:

- “Freqüències de neteja viària mecanitzada en temporada alta i baixa”

b. Eliminar les referències a les zonificacions a la taula de mitjans humans del lot 1 (clàusula 41 PPT), de manera que queda redactada de la manera següent:

Servicio	Subservicio	Unidades	Elementos	Días/Sem	Jornada	Meses
Barrido manual	Peón Colònia	1,0	Peón día	3	100%	6
	Peón NV	1,0	Peón día	6	100%	12
	Peón NV	1,0	Peón día	6	100%	12
Barrido mecánico	Conductor NV	1,0	Conductor día	6	100%	12
	Conductor NV	1,0	Conductor día	3	100%	6
	Conductor NV	1,0	Conductor día	3	100%	6
	Peón/Soplador NV	1,0	Peón día	3	100%	12
	Peón/Soplador NV	1,0	Peón día	1	30%	5
	Peón/Soplador NV	1,0	Peón día	1	100%	6
	Peón/Soplador NV	1,0	Peón día	3	100%	6
	Peón/Soplador NV	1,0	Peón día	1	100%	6
Vigilancia AA Colònia	Operadores de TA	1,0	Peón día	6	165%	4
	Operadores de TB	1,0	Peón día	6	110%	8
	Operario domingos TA	1,0	Peón día	1	165%	4
Baldeo	Director	1,0	Operario de 1ª			
	Peón/Soplador	1,0	Peón día			
Gastos de gestión	Auxiliar administrativo	1,0	Administrativo	5	10%	12
	Encargado	1,0	Encargado día	6	25%	12
	Encargado	1,0	Encargado noche	6	10%	12
Festivos y otros	Conductor NV		Conductor día			
	Conductor NV		Conductor día			
	Peón/Soplador NV		Peón día			
	Peón/Soplador NV		Peón día			
Transporte de cajas		1,0	Conductor día	6	100%	12
Limpieza de mercados		1,0	Conductor día	3	30%	12
		1,0	Peón día	3	30%	12
Limpieza de playas	Operario limpieza playas	1,0	Operario de 1ª	2	100%	6
Recogida PaP	eq 1 Conductor satélite	1,0	Operario de 1ª	7	100%	12
	eq 1 Peón satélite	1,0	Peón noche	7	100%	12
	eq 2 Conductor satélite	1,0	Ópera 1	7	100%	12

	eq 2 Peón satélite	1,0	Peón noche	7	100%	12
	eq 3 Conductor satélite (vidrio)	2,0	Operario de 1ª	1	100%	12
	eq 3 Peón satélite (vidrio)	2,0	Peón día	1	100%	12
	eq 4 Conductor satélite refuerzo	1,0	Ópera 1	4	100%	5
	eq 4 Peón satélite refuerzo TA	1,0	Peón noche	4	100%	5
	eq 5 Conductor satélite mañana GS	1,0	Operario de 1ª	2	100%	12
	eq 5 Peón satélite mañana GS	1,0	Peón día	2	100%	12
Recogida de papeleras	Papeleras y vidrio GS TA	1,0	Operario de 1ª	7	100%	6
	Papeleras y vidrio GS TB	1,0	Operario de 1ª	7	100%	6
Recogida voluminosos	Conductor voluminosos	1,0	Operario de 1ª	1	100%	12
	Operario voluminosos	1,0	Peón día	1	100%	12
Retirada de vegetación	Conductor retirada vegetación	1,0	Operario de 1ª	5	100%	12
	Peón retirada vegetación	1,0	Peón día	5	100%	12
Servicio de repaso PaP	Conductor repaso mañana	1,0	Operario de 1ª	7	50%	12

c. Afegir una clàusula (núm.7) al PPT on es determini un període d'implementació del servei. La clàusula queda redactada de la manera següent:

“Clàusula 7: Implementació

Es defineix com a fase d'implementació del contracte, el període de quinze mesos següents a la signatura del contracte i de l'arribada i operativitat de la maquinària que afecti el servei corresponent que resulti de la implementació definitiva de tots els serveis i maquinària o equips previstos a el contracte.

L'adjudicatari haurà de fer-se càrrec del servei objecte del contracte, des de la seva formalització, i haurà de prestar-ho en condicions òptimes, amb els vehicles, maquinària, contenidors, aplicacions i altres equipaments necessaris. L'empresa que resulti adjudicatària aportarà la maquinària o equips temporals que resultin necessaris per prestar els serveis durant la fase d'implementació, encara que es tracti d'un règim transitori fins que es disposi de la maquinària i els equips definitius del contracte, aquesta maquinària podrà ser en règim de lloguer o mitjançant recursos propis, almenys, les característiques tècniques hauran de ser semblants a les exigides pel present plec i amb les condicions de manteniment adequades.

L'Ajuntament d'Artà podrà posar a disposició del nou adjudicatari del contracte la maquinària que, d'acord amb el contracte anterior, hagi estat amortitzada i revertida. En aquest cas, l'Ajuntament no es farà càrrec de les reparacions o operacions de manteniment, revisions tècniques etc. que siguin necessàries, així com tampoc assegurances i altres despeses necessàries per utilitzar aquests vehicles.”

TERCER. Modificar el Plec de clàusules administratives particulars de la manera següent:

a. Modificar la lletra “O” del Quadre Resum, marcant la casella de subrogació referida al Lot 1 del contracte.

b. Modificar l'apartat B) de la clàusula dotzena, referida als criteris de baremació del projecte tècnic de gestió, i eliminar les referències a la “descripció econòmica detallada del servei” que apareixen als criteris de ponderació del criteri d'adjudicació que depèn d'un judici de valor al lot 1 del contracte, consistent en la presentació d'un projecte tècnic de gestió. Així, la taula que estableix els criteris de baremació del projecte tècnic de gestió queda redactada de la manera següent:

“

SERVICIO	CRITERIO	PUNTUACIÓN	
		Ponderación	Max.
Servicio de recogida Puerta a Puerta (domiciliaria y comercial)	Metodología y plan de trabajo con descripción detallada de las actuaciones a realizar Se valorará el detalle en la descripción separada del servicio de recogida puerta a puerta comercial y domiciliario, así como medidas para evitar molestias a los usuarios, reducción de emisiones,	30%	7p.

SERVICIO	CRITERIO	PUNTUACIÓN	
		Ponderación	Max.
	zonas preferentes de actuación, atención a los grandes generadores, etc.		
	Medios humanos y materiales adscritos al servicio Se valorará que los medios materiales propuestos cuenten con sistemas que aumenten la seguridad de trabajadores y usuarios, así como mejoren la eficiencia de los recorridos	30%	
	Justificación técnica de los trabajos y equipos propuestos en base a las mediciones y rendimientos Se valorará acompañar dicha justificación con cartografía y cálculos detallados de los rendimientos	30%	
	Procedimiento de resolución de incidencias sobrevenidas durante el servicio Se valorará la priorización de las principales incidencias así como la comunicación de dichas incidencias a los servicios técnicos municipales	10%	
Servicio de transporte de cajas y compactadoras	Metodología y plan de trabajo con descripción detallada de las actuaciones a realizar Se valorará el detalle en la descripción detallada del servicio, horarios de planta, así como medidas para evitar molestias a los usuarios, reducción de emisiones, gestión de desbordes, etc.	30%	5p.
	Medios humanos y materiales adscritos al servicio Se valorará que los medios materiales propuestos cuenten con sistemas que aumenten la seguridad de trabajadores y usuarios, así como mejoren la eficiencia de los recorridos	30%	
	Justificación técnica de los trabajos y equipos propuestos en base a las mediciones y rendimientos	30%	
	Procedimiento de resolución de incidencias sobrevenidas durante el servicio Se valorará la priorización de las principales incidencias así como la comunicación de dichas incidencias a los servicios técnicos municipales	10%	
Área de aportación vigilada	Metodología y plan de trabajo con descripción detallada de las actuaciones a realizar Se valorará el detalle en la descripción detallada del servicio, horarios, así como medidas para evitar molestias a los usuarios, gestión de	35%	6p.

SERVICIO	CRITERIO	PUNTUACIÓN	
		Ponderación	Max.
	desbordes, educación ambiental a los usuarios, reposición de paneles, limpieza de la zona, etc.		
	Medios humanos y materiales adscritos al servicio Se valorará que los medios materiales propuestos cuenten con sistemas que aumenten la seguridad de trabajadores y usuarios	35%	
	Procedimiento de resolución de incidencias sobrevenidas durante el servicio Se valorará la priorización de las principales incidencias así como la comunicación de dichas incidencias a los servicios técnicos municipales	30%	
Servicio de limpieza viaria	Metodología y plan de trabajo con descripción detallada de las actuaciones a realizar Se valorará el detalle en la descripción detallada del servicio tanto de la brigada manual (incluido el vaciado de papeleras) como la mecánica, zonificación de limpieza, así como medidas para evitar molestias a los usuarios, reducción de emisiones, intensificación y refuerzos de limpieza etc.	30%	7p.
	Medios humanos y materiales adscritos al servicio Se valorará que los medios materiales propuestos cuenten con sistemas que aumenten la seguridad de trabajadores y usuarios, así como mejoren la eficiencia de los recorridos	25%	
	Justificación técnica de los trabajos y equipos propuestos en base a las mediciones y rendimientos Se valorará acompañar dicha justificación con cartografía y cálculos detallados de los rendimientos	25%	
	Procedimiento de resolución de incidencias sobrevenidas durante el servicio Se valorará la priorización de las principales incidencias así como la comunicación de dichas incidencias a los servicios técnicos municipales	20%	
Servicios especiales (Mercados y festivos, playas y veg. espontánea)	Metodología y plan de trabajo con descripción detallada de las actuaciones a realizar Se valorará el detalle en la descripción detallada de los servicios especiales (retirada de vegetación espontánea, actos festivos y mercados, baldeo de calles, limpieza de playas) etc.	35%	5p.

SERVICIO	CRITERIO	PUNTUACIÓN	
		Ponderación	Max.
	Medios humanos y materiales adscritos al servicio Se valorará que los medios materiales propuestos cuenten con sistemas que aumenten la seguridad de trabajadores y usuarios, así como mejoren la eficiencia de los recorridos	35%	
	Justificación técnica de los trabajos y equipos propuestos en base a las mediciones y rendimientos Se valorará acompañar dicha justificación con cálculos detallados de los rendimientos y si fuera necesario con cartografía	10%	
	Procedimiento de resolución de incidencias sobrevenidas durante el servicio Se valorará la priorización de las principales incidencias así como la comunicación de dichas incidencias a los servicios técnicos municipales	20%	
Puntuación total de la calidad de la oferta			30 p.

Modificar la clàusula 25.2 en relació amb la subrogació de personal, que queda redactada de la manera següent:

“25.2. Obligacions laborals, socials i de transparència El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s’aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei orgànica 3/ 2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat pel Reial decret 39/1997 , de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l’execució del contracte. L’empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d’execució del contracte les normes i condicions fixades al conveni col·lectiu d’aplicació, si bé en tot cas, l’adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial aplicació. Així mateix, de conformitat amb allò establert a l’article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l’adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l’Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes a l’esmentada norma, així com en aquelles normes que es dictin a l’àmbit municipal. La part adjudicatària dels serveis convocats subrogarà, en el moment de fer-se càrrec de la prestació, la titularitat empresarial dels contractes de treball vigents amb el personal actiu adscrit al servei de recollida i transport de residus actualment en vigor. En la subrogació de personal esmentada, els treballadors i treballadores de l’entitat sortint passaran a formar part de la nova empresa que hagi de realitzar el servei, respectant aquesta les condicions econòmiques reflectides en l’estudi econòmic municipal. D’acord amb allò establert a l’article 130 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, s’adjunta el llistat de personal a subrogar a l’Annex 2 d’aquests plecs. L’incompliment d’aquest apartat es considerarà molt greu als efectes de les penalitats establertes a la clàusula 30.2. El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.”

QUART. Publicar els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com l’anunci de licitació, al perfil de contractant amb el contingut previst a l’annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, retrotraient el procediment fins a aquest moment.

CINQUÈ. Publicar els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com l’anunci de licitació, al «Diari Oficial de la Unió Europea» (DOUE), deixant constància a l’expedient de la data d’enviament de l’anunci de licitació.

SISÈ. Publicar al perfil de contractant tota la documentació integrant de l’expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Iniciar novament el termini de 35 dies per a la presentació de proposicions, comptadors des de la data d’enviament de l’anunci de licitació al DOUE.>>

Una vegada finalitzada l'exposició per part del regidor d'Hisenda, intervé la portaveu d'UIA, Sra. Moreno per dir que entén que són modificacions que s'han de fer i que hi votaran a favor.

A continuació, intervé el portaveu del PP, Sr. Lliteras, indicant que semblen moltes modificacions i que troba adient abstenir-se en la votació.

Se sotmet la proposta a votació, la qual s'aprova amb els vots a favor de PSOE (6), PI (2) i UIA (3) i les abstencions del PP (2).

3. Exp. 2023/1382. Aprovació, si s'escau, de l'ampliació de la segona pròrroga prevista contractualment per a la gestió de serveis públics, mitjançant la modalitat de concessió, de recollida i transport de residus generats al terme municipal d'Artà i de serveis de neteja viària, mitjançant procediment obert i en funció de diversos criteris d'adjudicació

El regidor d'Hisenda, Sr. Rocha, explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<[...]

Vist que el Ple de l'Ajuntament d'Artà, mitjançant acord de data de 14 de maig de 2014, va adjudicar a l'empresa UTE Urban Serveis, el contracte de la gestió de serveis públics, mitjançant la modalitat de concessió, de recollida i transport de residus generats al terme municipal d'Artà i de serveis de neteja viària, mitjançant procediment obert i en funció de diversos criteris d'adjudicació. El 25 de juliol de 2014 l'Ajuntament d'Artà i la UTE Urban Serveis varen subscriure el contracte referit a aquest servei.

El passat 27 de juny de 2022, el Ple d'aquesta corporació municipal va acordar en sessió plenària ordinària, amb les formalitats legals i reglamentàries vigents, prorrogar per un període d'1 any el contracte de la gestió de serveis públics, de recollida i transport de residus generats al terme municipal d'Artà i de serveis de neteja viària, executats per l'empresa adjudicatària del contracte, UTE URBAN SERVEIS amb CIF U57866287, per la qual cosa finalitzarà el proper 25 de juliol de 2023.

El passat 27 de març de 2023, el Ple d'aquesta corporació municipal va acordar en sessió plenària ordinària, amb les formalitats legals i reglamentàries vigents, prorrogar per un període de 8 mesos el contracte de la gestió de serveis públics, de recollida i transport de residus generats al terme municipal d'Artà i de serveis de neteja viària, executats per l'empresa adjudicatària del contracte, UTE URBAN SERVEIS amb CIF U57866287, per la qual cosa va finalitzar el 24 de març de 2024.

Vist que a la clàusula tercera del PCAP del contracte, s'indica que el contracte té una durada de vuit anys, comptadors a partir de la data de formalització, i es podrà prorrogar anualment de mutu acord de les dues parts per acord exprés de l'òrgan de contractació abans de la finalització, per un termini màxim d'1 any més 1 any, sempre que la durada total del contracte, incloses les pròrroques, no excedeixi de deu anys.

Vist l'informe tècnic i de secretaria emès en data 17 d'abril de 2024 sobre la necessitat de prorrogar el servei d'aquest contracte.

Per tot això, es proposa per Dictamen de la Comissió Informativa i, posterior Acord de Ple, el següent

Acord

Primer. Prorrogar 4 mesos el contracte de la gestió de serveis públics, de recollida i transport de residus generats al terme municipal d'Artà i de serveis de neteja viària, executats per l'empresa adjudicatària del contracte, UTE URBAN SERVEIS amb CIF U57866287, el qual finalitzarà el proper 24 de juliol de 2024. Aquest termini s'afegeix a la pròrroga acordada mitjançant l'Acord de Ple de 27 de març de 2023 (8 mesos), per a completar la prevista contractualment.

Segon. Trametre aquest acord al Departament d'Intervenció i Medi Ambient, als efectes oportuns.

Tercer. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària, amb oferiment de recursos.>>

Se sotmet la proposta a la votació dels membres del Ple, la qual s'aprova per unanimitat.

4. Exp. 2024/1761. Aprovació, si s'escau, de l'acord de la pròrroga forçosa del contracte de gestió de serveis públics, mitjançant la modalitat de concessió, de recollida i transport de residus generats al terme municipal d'Artà i de serveis de neteja viària, mitjançant procediment obert i en funció de diversos criteris d'adjudicació

El regidor d'Hisenda, Sr. Rocha, explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<[...]

Vist que el Ple de l'Ajuntament d'Artà, mitjançant acord de data de 14 de maig de 2014, va adjudicar a l'empresa UTE Urban Serveis, el contracte de la gestió de serveis públics, mitjançant la modalitat de concessió, de recollida i transport de residus generats al terme municipal d'Artà i de serveis de neteja viària, mitjançant procediment obert i en funció de diversos criteris d'adjudicació. El 25 de juliol de 2014 l'Ajuntament d'Artà i la UTE Urban Serveis varen subscriure el contracte referit a aquest servei.

El passat 27 de juny de 2022, el Ple d'aquesta corporació municipal va acordar en sessió plenària ordinària, amb les formalitats legals i reglamentàries vigents, prorrogar per un període d'1 any el contracte de la gestió de serveis públics, de recollida i transport de residus generats al terme municipal d'Artà i de serveis de neteja viària, executats per l'empresa adjudicatària del contracte, UTE URBAN SERVEIS amb CIF U57866287, per la qual cosa finalitzarà el proper 25 de juliol de 2023.

El passat 27 de març de 2023, el Ple d'aquesta corporació municipal va acordar en sessió plenària ordinària, amb les formalitats legals i reglamentàries vigents, prorrogar per un període de 8 mesos el contracte de la gestió de serveis públics, de recollida i transport de residus generats al terme municipal d'Artà i de serveis de neteja viària, executats per l'empresa adjudicatària del contracte, UTE URBAN SERVEIS amb CIF U57866287, per la qual cosa va finalitzar el 24 de març de 2024.

Vist que a la clàusula tercera del PCAP del contracte, s'indica que el contracte té una durada de vuit anys, comptadors a partir de la data de formalització, i es podrà prorrogar anualment de mutu acord de les dues parts per acord exprés de l'òrgan de contractació abans de la finalització, per un termini màxim d'1 any més 1 any, sempre que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no excedeixi de deu anys.

Vist l'informe tècnic i de secretaria emès en data 17 d'abril de 2024 sobre la necessitat de prorrogar forçosament aquest contracte.

Atès que es tracta d'un servei de imprescindible prestació i que no es pot suspendre per motius de salubritat pública i vist l'establert en l'article 29.4 de la LCSP, que estableix la possibilitat d'acordar la pròrroga forçosa quan es compleixen els requisits assenyalats en aquest precepte.

Per tot això, es proposa per Dictamen de la Comissió Informativa i, posterior Acord de Ple, el següent

ACORD

PRIMER. Acordar la pròrroga forçosa del contracte de la gestió de serveis públics, de recollida i transport de residus generats al terme municipal d'Artà i de serveis de neteja viària, executats per l'empresa adjudicatària del contracte, UTE URBAN SERVEIS amb CIF U57866287, des del dia 24 de juliol de 2024 (data en què finalitza la pròrroga contractualment prevista) fins a l'adjudicació i posada en funcionament del nou contracte.

SEGON. Trametre aquest acord al Departament d'Intervenció i Medi Ambient, als efectes oportuns.

TERCER. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària, amb oferiment dels recursos corresponents.>>

Una vegada efectuats comentaris respecte del caràcter de la pròrroga, qualificada com a forçosa per complir amb la nomenclatura de la LCSP, se sotmet la proposta a votació i s'aprova amb els vots a favor de PSOE (6), PI(2) i UIA(3) i l'abstenció del PP (2).

5. Exp. 2024/1592. Aprovació, si s'escau, de la proposta per modificar l'Ordenança núm. 39, reguladora de la taxa pels serveis de l'Escola de Música

El Sr. Rocha, regidor d'Hisenda, explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<[...]

En relació a l'Ordenança núm. 39, reguladora de la taxa pels serveis de l'escola de música, atès l'informe de Secretaria sobre el procediment a seguir i la legislació aplicable i atès que s'ha seguit la tramitació establerta legalment, es proposa al Ple que adopti els següents

Acords:

1. Modificar l'article 6, que ha de quedar redactat de la següent manera:

"Article 6. Declaració, liquidació i ingrés

1. Aquesta taxa s'ha de considerar meritada simultàniament a la prestació del servei i s'han de confeccionar, per mensualitats vençudes, els rebuts de les quotes resultants.

2. El pagament de les quotes mensuals s'ha de realitzar mitjançant domiciliació bancària."

2. Sotmetre aquesta modificació de l'Ordenança municipal a informació pública i audiència de les persones interessades, amb la publicació en el butlletí oficial de la província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de 30 dies, perquè puguin presentar reclamacions o suggeriments, que han de ser resolts per la corporació. Si no es presenten reclamacions o suggeriments en el termini esmentat, considerar-la aprovada definitivament sense la necessitat d'acord exprés del Ple.>>

Se sotmet la proposta a votació, la qual s'aprova per unanimitat.

6. Exp. 2024/1827. Aprovació, si s'escau, de la proposta de l'Equip de Govern referent a donar suport a la gestió de la Residència de Persones Majors Posada dels Olors del municipi d'Artà

La regidora de Joventut i Sanitat, Sra. Llinàs, explica la proposta, que, copiada literalment diu:

<<[...]

Alguns municipis de les Illes Balears hem assolit competències que es van originar fa molts anys, com és el cas de la gestió de residències, el que implica, inequívocament una gran càrrega de treball en el dia a dia de la gestió municipal.

En el cas del municipi d'Artà, tenim la Residència de Persones Majors Posada dels Olors, que en el passat va ser administrada per un grup religiós que, amb el pas dels anys i la falta de successió, va cedir la gestió del centre al nostre consistori. Això representa una enorme responsabilitat i, sobretot, una despesa considerable per a l'Ajuntament d'Artà que, segons el darrer estudi econòmic realitzat, preveu un dèficit de més de 700.000€ anuals. En qualsevol cas, a la dificultat econòmica també s'hi suma la necessitat d'adaptar-se a la normativa actual tenint en compte que el perfil dels usuaris de les residències han canviat i també les dificultats en la gestió dels recursos humans que comporta gestionar aquesta residència.

Durant la passada legislatura, diversos municipis que gestionen residències per a persones majors de caràcter municipal vàrem expressar la nostra intenció de transferir la gestió d'aquests centres a l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS), en compliment de la normativa actual de competències.

L'article 70.4 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears estableix les competències pròpies dels consells insulars en àrees com a serveis socials, assistència social, atenció a persones dependents i polítiques d'atenció a persones en situació de necessitat.

Entre els municipis que actualment gestionen centres residencials es troben Alcúdia, Artà, Calvià, Campos, Lluçmajor, Muro, Pollença i Santa Maria. Diversos batles i batlesses d'aquests municipis durant la passada legislatura, independentment de la seva afiliació política, varen mantenir reunions amb l'IMAS per a expressar la seva voluntat de sol·licitar la transferència, seguint l'exemple de la residència Miquel Mir, gestionada per l'Ajuntament d'Inca fins a agost de 2018. Aquesta transferència es va dur a terme conforme a la Disposició Addicional Segona de la Llei 3/2017 de juliol, Llei 3/2017, de 7 de juliol, de modificació de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, per introduir mesures de transparència i participació.

Simultàniament, en casos on els centres requerien millores en infraestructures, es van dur a terme reunions conjuntes amb la Conselleria d'Afers Socials i Esports per a assegurar suport econòmic i tècnic a través del Consorci de Recursos Socio-sanitaris de

les Illes Balears. Per exemple, es va signar un conveni tripartit entre l'Ajuntament de Llucmajor, la Conselleria d'Afers Socials i Esports i l'IMAS, amb l'objectiu de transferir la gestió una vegada finalitzades les reformes per a adaptar el centre a les necessitats de persones majors amb dependència.

El cas de la Residència Miquel Mir a Inca, o el de la Residència de Llucmajor són exemples de distintes fórmules per donar suport als municipis, a la vegada que s'adapta a les necessitats que el municipi va expressar tant a l'IMAS - Consell de Mallorca, com al govern de les Illes Balears.

L'Equip de Govern de l'Ajuntament d'Artà considera imperatiu que el Consell de Mallorca brindi suport a la Residència de Persones Majors Posada dels Olors, pública i municipal, ja que exerceix un paper crucial dins el nostre municipi.

Per tots aquests motius, es proposa per al dictamen de la Comissió Informativa i posterior sotmetiment al Ple a prendre els següents **ACORDS**:

1. Acordar que, tal i com estableix el sistema de distribució competencial actual la prestació del servei especialitzat de residència permanent per a persones majors dependents és qualifiqui com una competència impròpia de l'Ajuntament d'Artà
2. Acordar que el centre residencial Residència de Persones Majors Posada dels Olors reuneix els requisits de l'apartat 1 de la Disposició addicional segona de la Llei 3/2017 de 7 de juliol; i en conseqüència, sol·licitar al Consell Insular de Mallorca l'inici del procediment per a l'assumpció de la titularitat i gestió del servei esmentat, així com la creació d'una comissió mixta de conformitat amb el que disposa l'apartat 2 de la Disposició addicional segona de la Llei 3/2017.
3. Durant el temps que dugui la tramitació anterior, instar al Govern de les Illes Balears a recolzar el pla de suport a les residències municipals mitjançant el finançament d'obres de reforma i adaptació necessàries per a complir amb la normativa de centres d'atenció residencial per a persones dependents, i concretament, a pressupostar i executar les obres de millora de les infraestructures de la Residència de Persones Majors Posada dels Olors, per adaptar-la a la normativa actual i a les necessitats de les persones dependents.
4. Instar al Consell de Mallorca a dotar a l'IMAS d'un pressupost incrementat per a fer front a la gestió de la Residència de Persones Majors Posada dels Olors del municipi d'Artà com a competència pròpia del CIM.
5. Durant aquest lapse temporal, instar a l'IMAS, mentre no es faci la transferència de la gestió del servei, a fer-se càrrec del dèficit que provoca la Residència de Persones Majors Posada dels Olors a les arques de l'Ajuntament, mitjançant l'aprovació d'un pla de finançament específic o d'una línia d'ajudes.>>

Pren la paraula la portaveu d'UIA, Sra. Moreno, per dir que no votaran a favor perquè desconeixen com s'ha arribat a aquesta situació i no basten les explicacions donades. Manifesta que el seu vot serà d'abstenció.

A continuació, intervé el Sr. Lliteras, portaveu del PP, per manifestar la seva tristesa per la possible futura pèrdua de la gestió de la residència, que és un orgull per al poble d'Artà. Demana què passarà amb l'edifici i com canviarà la gestió en mans de l'IMAS. Confia que es trobi una solució a la situació econòmica i que es pugui conservar.

La regidora Sra. Llinàs contesta en aquest punt. D'una banda, al grup municipal UIA, diu que és fàcil d'entendre, com s'ha arribat a aquesta situació (pujada de preus de subministraments, de serveis, intent de no pujar les quotes als usuaris, agreujament de les situacions de dependència dels usuaris, etc.). I d'una altra banda, en resposta al PP, contesta que estan oberts a escoltar propostes de solució diferents, perquè és una decisió que no es voldria prendre, però que no han trobat la fórmula per poder solucionar aquesta situació amb els mitjans existents. Afegeix que les pujades de les quotes han estat, com a màxim, de 50 €, quan tots els costos han pujat molt més.

Intervé en aquest punt el Sr. Rocha per fer menció al fet que, des de la covid i la guerra d'Ucraïna, s'han elevat els preus de tot (benzina, sous, subministraments, etc.) i que abans havia pèrdues que es podien assumir, però ara són excessives.

Continua la Sra. Llinàs exposant que, a més, els canvis de normativa cada pic exigeixen prestacions

noves: llits elevables, augment de ràtios, canvis de perfil d'usuaris, etc., per un àmbit que és una competència impròpia.

El batle intervé en aquest punt per dir que no s'ha d'obviar que el dèficit a assumir pel servei de residència és una quantia que es lleva de la prestació d'altres serveis, ja que el finançament que es rep és insuficient. Afegeix que la proposta presentada és més que lícita: es tracta d'un servei tan estimat per ells com per la resta del poble, però s'ha de menester una solució immediata, no solament per als usuaris de la Residència, sinó també per poder invertir en altres serveis que tenen altres destinataris amb necessitats, als quals actualment no es pot donar resposta, i que sí són competències pròpies.

El portaveu del PP manifesta de nou que s'ha de cercar una altra solució, ja que, si comença a gestionar l'IMAS, podrà haver gent d'Artà que no tengui plaça.

La Sra. Llinàs li respon que sempre hi ha certa tendència a distribuir la gent en funció de la zona de la qual és i que, si és gent de fora, segurament demanaran trasllats. A més, repeteix que el perfil actual dels usuaris ha canviat i això dificulta molt la gestió amb els mitjans existents.

En aquest punt, demana la paraula la Sra. Sureda, per indicar que, segons aquest perfil, potser sigui necessari adaptar espais a les necessitats reals existents. Diu que a ningú no li agrada, però troba que l'ha d'assumir el CIM per a què l'Ajuntament se centri en desenvolupar les seves competències i serveis, que millorarien molt poder disposar d'altres recursos. Finalitza dient que no es compta amb tots els mitjans que es desitjarien i que, per això, solament es pot reorganitzar per poder tenir el màxim i millor servei possible.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb els vots favorables de PSOE (6) i PI (2) i les abstencions d'UIA (3) i PP (2).

7. Exp. 2024/1813. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup El PI-Proposta per les Illes Balears per una potenciació de la transferència de costes i una normativa balear pròpia en matèria de litoral

La portaveu d'El PI-Proposta per les Illes Balears, Sra. Sureda, llegeix la Moció, que, copiada literalment, diu:

<<[...]

L'article 32.17 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears (Llei Orgànica 1/2007) estableix que correspon a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears la funció executiva en la matèria següent: Gestió del domini públic marítimoterrestre, respectant el règim general del domini públic, especialment en allò relatiu a la concessió d'autoritzacions; execució d'obres i actuacions al litoral que no siguin d'interès general; policia administrativa a la zona de domini públic marítimoterrestre, concessions i amarratges. A aquests efectes, s'entén per domini públic marítimoterrestre el comprès tant per l'àmbit terrestre com per les aigües interiors i la mar territorial.

A través del Real Decret 994/2002 es va procedir al traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'ordenació i gestió del litoral. Aquesta transferència s'ha de considerar parcial i insuficient ja que l'Administració de l'Estat s'ha reservat una posició decisòria en matèries en que la Comunitat Autònoma hauria de tenir una competència plena i il·limitada, així per posar un exemple en el cas de concessions que emparin usos especialment intensos, rendibles o perillosos, així com els privatis, amb obres o instal·lacions no desmuntables, així com les concessions que possibilitin l'execució d'obres fixes a la mar i aquelles que emparin les instal·lacions marítimes menors en el domini públic marítim-terrestre, tal com embarcadors, pantalans, varadors, etc, que no formin part d'un port o estiguin adscrits al mateix, en aquests casos es requereix necessàriament el vist-i-plau de l'Administració de l'Estat. Aquesta transferència també es considera parcial i insuficient perquè l'Estat s'ha reservat la potestat de fixació dels imports dels cànons a pagar per la utilització del domini públic marítim-terrestre, així com la seva recaptació.

Atès que històricament la gestió de costes s'ha caracteritzat per una enorme lentitud i uns procediments administratius de gran complexitat i duració. Essent necessari que la transferència de la competència a les institucions de les Illes Balears suposi una millora clara i transparent en l'agilització dels procediments d'autorització i concessió. Altres comunitats autònomes amb la competència també transferida han començat a dictar normativa per aconseguir aquesta desitjable millora en la gestió de les costes i el litoral.

Atès que la costa balear presenta elements patrimonials que han de ser degudament protegits com assenyala la Norma 48.5 del Pla Territorial de Mallorca en relació a elements d'interès etnològic com els escars.

Per aquests motius es proposa al Plenari de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

Primer. Instar al Govern de l'Estat i a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears a renegociar la transferència en matèria d'ordenació i gestió del litoral amb l'objectiu que la competència de les Illes Balears sigui plena i l'estat no es reservi capacitats de decisió o de recaptació de canons que haurien de correspondre en exclusiva a les institucions de les Illes Balears.

Segon. Instar al Govern de les Illes Balears i als Consells Insulars a impulsar una normativa en matèria de protecció i ordenació del litoral que com a mínim suposi:

- a) Atorgar als ajuntaments l'ordenació de les ocupacions pels serveis de temporada i les activitats no permanents a realitzar al domini públic marítim terrestre i a les seves zones de servitud.
- b) Establir la fórmula de la declaració responsable com a títol habilitant en matèria de costes per poder realitzar: a) Noves actuacions en relació a les obres, activitats i instal·lacions legalment implantades a la zona de servitud de protecció i de trànsit del domini públic marítim-terrestre que no comportin cap increment de superfície ocupada o de la volumetria existent, ni un canvi de l'ús autoritzat; b) Obres de reparació, millora, consolidació i modernització de les construccions existents en el domini públic marítim-terrestre que comptin amb una concessió que no comportin increment de la superfície ocupada o de la volumetria existent.

Tercer. Instar al Consell Insular de Mallorca a iniciar els tràmits per incloure com a béns catalogats a nivell insulars els escars i construccions litorals amb interès etnològic i patrimonial existents a la costa de Mallorca.>>

Intervé el batle per assenyalar que la proposta quedaria supeditada a la modificació del propi Estatut d'autonomia i que li sembla arriscada pel que respecta al valor paisatgístic de determinades zones, ja que són espais sensibles.

La portaveu d'UIA es pronuncia en termes similars, indicant que podria ser contraproductiu el trasllat de competències.

El portaveu del PP manifesta que estan d'acord amb els punts 1 i 2 de la moció, però que s'abstendran en el 3.

Es planteja la possibilitat de votar per separat els punts i tots els reunits estan d'acord.

Per tant, es procedeix a la votació per separat.

Respecte del primer punt de la Moció, s'obtenen 4 vots a favor (2 PI i 2 PP) i 9 abstencions (6 PSOE i 3 UIA), i, per tant, s'aprova.

Respecte del segon punt de la Moció, s'obtenen 4 vots a favor (2 PI i 2 PP), 6 abstencions (PSOE) i 3 vots en contra (UIA), i, per tant s'aprova.

Respecte del tercer punt de la Moció, s'obtenen 2 vots a favor (PI) i 9 abstencions (6 PSOE, 3 UIA, 2 PP).

8. Exp. 2024/1816. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup El PI-Proposta per les Illes Balears per a la creació de pàrquings dissuasius a la perifèria dels nuclis urbans

La portaveu d'El Pi-Proposta per les Illes Balears, Sra. Sureda, llegeix la Moció, que, copiada literalment, diu:

<<[...]

La memòria del Pla Director Sectorial de Mobilitat de les Illes Balears (Decret 35/2019) estableix com una de les línies estratègiques a nivell de mobilitat la dels aparcaments d'intercanvi. Els aparcaments d'intercanvi o de trencament de càrregues, són bosses d'estacionament situades a la perifèria dels nuclis de població, preferentment al costat de les principals vies d'accés per carreteres i connectats als centres urbans a través de diferents modes de transport públic. Com bé diu la Memòria del Pla la grandària del nucli urbà pot provocar que el mode de dispersió en el nucli urbà es pugui fer perfectament a peu o en bicicleta.

L'article 60 de la Llei 10/2019 de canvi climàtic i transició energètica estableix que les administracions públiques de les Illes Balears promouran la mobilitat sostenible i de manera específica fomentaran, especialment als centres urbans, la mobilitat no motoritzada. El mateix llibre blanc de transports de la Unió Europea aposta per una política consistent en eliminar al màxim el cotxe dins els centres urbans.

Aquestes determinacions demostren que la problemàtica de la mobilitat i el pàrquing a multitud de nuclis urbans de Mallorca s'ha d'afrontar procurant que els cotxes no entrin dins el nucli urbà i dotant la perifèria dels nostres pobles d'un o uns aparcaments que permetin concentrar l'estacionament i estiguin connectats adequadament i a una distància assumible dels centres urbans.

És necessari així, imprescindible, que els Ajuntaments adoptin decisions per avançar en la millora de la mobilitat a la gran majoria de nuclis urbans. Decisions com la convocatòria d'un concurs per a l'adquisició de terrenys que puguin ser adients per acollir espais d'aparcament, encara que aquests terrenys s'hagin d'urbanísticament qualificar adequadament per aquest ús o decisions com la modificació del Pla General per a l'avaluació, determinació o qualificació de terrenys en aquest efecte. Tenim clar que aquesta tasca la va fent des de fa anys l'ajuntament d'Artà, però som conscients que no basta, hem de seguir fent-hi feina.

En la majoria de nuclis urbans els terrenys que més s'adapten a aquestes necessitats són petits terrenys rústics, normalment en desús per la seva proximitat als nuclis urbans i que en molts de casos estan descuidats i a més donen mala imatge al poble, però un dels principals problemes és que aquests terrenys, així com la majoria de mesures a prendre pels Ajuntaments tenen dificultats en la seva execució ja que no són plenament compatibles amb l'enorme quantitat de normativa territorial i urbanística que existeix a les Illes Balears, per això consideram que també és necessari que Govern Balear i Consell Insular repensin sobre els entrebancs que puguin existir a la seva normativa per tirar endavant decisions de mobilitat sostenible plenament justificades.

Per aquests motius es proposa al Plenari de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

Primer. Instar al Govern de les Illes Balears i al Consell Insular de Mallorca a adoptar els canvis normatius que siguin necessaris perquè no hi hagi impossibilitat territorial o urbanística per implantar aparcaments a la perifèria dels nuclis urbans, adaptant la normativa i facilitant als municipis que ho considerin convenient la implantació de bosses d'aparcament a la perifèria dels seus nuclis urbans.>>

Atès que tots els membres del Ple hi estan d'acord, se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

9. Informació de les resolucions de Batlia corresponents al mes de març de 2024

En compliment del que disposa l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, de 28 de novembre de 1986 (ROF), la secretària interventora dona compte dels decrets de Batlia dictats al mes de març de 2024, que van des del núm. 2024/258 al núm. 2024/406.

8. Precs i preguntes

La secretària informa que tant el PP com UIA han presentat, per registre, els seus precís i preguntes per al Ple. Així, d'acord amb l'ordre de registre, es dona la paraula al portaveu del PP, Sr. Lliteras, qui presenta les preguntes que es transcriuen a continuació, juntament amb les respostes (R) del batle o, puntualment, dels regidors i regidores de l'Equip de Govern.

1. Ens poden dir si ja han desbrossat el camí de s'Hort des Bril?

R: No, encara no ho hem fet.

2. Ens poden dir quantes denúncies o multes s'han posat per infraccions de trànsit durant el que duim de legislatura fins a dia d'avui i per quina quantia total?

R: Des del dia 01/04/2023 fins a data d'avui s'han interposat un total de 3.646 denúncies. Del total de denúncies esmentades, correspon, com a import total (principal), la quantitat de 403.260,00 €; a aquest import s'ha de llevar el descompte corresponent si ho paguen en termini i la gestió de l'ATIB.

3. Ens poden dir, més o manco, quantes places d'aparcament s'han llevat en el nucli antic des de l'any 2017 fins avui?

R: No li sé dir exactament, perquè primer m'hauria de dir quins carrers entén vostè que formen part del nucli antic. El que sí li puc dir són les places d'aparcament que hem creat des de l'any 2017:

- Solar de ses Romeres: 105 places
- Sa Clota: 150 places
- Es Cos: 193 places
- Son Tallet: 80 places
- Poliesportiu: 70 places

Total: 598 places d'aparcament.

4. Ens poden informar sobre quantes barreres arquitectòniques s'han eliminat durant aquest any 2024?

R: A totes les actuacions que feim a la via pública eliminam les possibles barreres arquitectòniques que hi ha. A l'any 2024, s'han eliminat totes les que estaven a la plaça de Sant Pere.

5. Pensen posar més pedres de la memòria?

R: Dia 17, a les 14 hores, posarem una pedra al carrer de la Sorteta, 38, en memòria d'Andreu Servera Lago.

6. Per a quan es condicionarà el nou aparcament de sa Clota?

R: Tornarem a fer l'herba neta en poc temps.

7. Per a quan es farà un pas de vianants al final del carrer del Pou Nou, davant l'Hotel Sant Salvador i l'escala del pàrquing de sa Clota i, així mateix, un altre que comuniqui els dos pàrquings de sa Clota?

R: Demanarem el parer del cap de policia i, en funció de la seva opinió, actuarem.

8. L'empresa que va retirar la creu del monument a totes les víctimes de la Guerra Civil va guanyar el

concurs o licitació o va ser elegida a dit? Va complir amb totes les normes de seguretat?

R: Hi ha hagut una licitació pública i, pel que fa a les normes de seguretat, hi ha un tècnic que s'encarrega de vetlar perquè es dugi a terme el Pla de seguretat i salut.

9. Ens poden dir per quin motiu o motius els nous fanals tenen un suplement o un focus extra, com és el cas dels del carrer de Llorenç Villalonga, per exemple?

R: No entenc que els nous fanals tinguin un suplement. El que passa és que en alguns carrers, on la intensitat del llum que hi ha no és suficient, hi hem posat un suplement. En el carrer de Llorenç Villalonga ja es varen instal·lar fa més d'un any, ja que no hi havia llum suficient en aquest carrer.

10. Ens poden dir quants de guals permanents s'han actualitzat per poder aparcar-hi davant?

R: En aquests moments, hi ha un total de 15 expedients d'autorització de guals amb reserva d'espai. Es troben en tramitació uns altres 6 expedients.

11. Ens poden dir si les càmeres per controlar l'accés a determinades zones d'Artà també s'empren com a càmeres de seguretat?

R: La funció de les càmeres de seguretat actuals és de control d'accés, però també és vera que graven tot el temps.

12. Quantes sancions o multes s'han posat aquest any 2024 per defecacions de cans a la via pública?

R: Per aquest concepte no s'han interposat denúncies durant aquest període, malgrat la participació a la campanya de control d'excrements duita a terme.

13. Hem vist el mal estat de conservació del carrer de l'Abeurador cap a Cala Ratjada: manquen fanals, falta arreglar l'esfondrament d'un mur, clots, repintar passos de vianants, entre d'altres. Hi pensen fer alguna actuació?

R: Sí, estam tramitant un projecte que afectarà aquesta zona i un altre que afecta la zona urbana del carrer de l'Abeurador.

14. Quant a la plaça de Margalida Perelló, hem vist que està molt deixada, herbes, graveta i brutor. Pensen fer-hi alguna actuació?

R: Sí, farem una posada a punt de l'arbrat en qüestió.

15. Hi ha flonjalls que creim perillosos i que necessiten arreglar-se, com és el cas del que hi ha al carrer de les Parres. Pensen fer alguna actuació al respecte?

R: Si està en mal estat, ho arreglarem.

16. Ens poden dir quin manteniment es fa a la Colònia de Sant Pere, ja que ens informen i hem vist que encara hi ha restes de l'arena dels foguerons que es feren per Sant Antoni a diferents carrers?

R (contesta la Sra. Laiz): Actualment, el que hi ha és un agranador manual a diari; quant a les herbes, aquesta setmana acaben Artà i començaran amb la Colònia, i la setmana del 6 de maig anirà l'agranadora i començarà per la zona de Montferrutx. De tota manera, no hem tengut cap queixa de restes d'arena; si em

feis arribar els carrers, passarem a veure-ho i, si és així, ho farem net.

17. Hi ha veïns de la Colònia de Sant Pere que ens han demanat si pensen fer alguna actuació a Montferrutx respecte a herbes i mates que impedeixen circular o caminar per les voravies, així com arrels de pins que surten als carrers.

R (contesta la Sra. Laiz): És un dels problemes que tenim en aquella zona i intentarem donar-li solució. Ja ens hem posat en contacte amb diferents veïnats de la zona per informar-los, ja que quasi tots són particulars.

18. Davant el tancament de l'accés a les platges de Cala Estreta i Cala Mitjana, com gestionarà l'Ajuntament aquest tema? S'arreglaran els accessos per als serveis d'emergències? S'arreglaran els camins? On aparcarà la gent que hi vulgui anar? Hi haurà un bus llançadora?

R: Jo crec que, totes aquestes qüestions, les hauria de fer a l'Administració que ha decidit tancar els accessos sense comptar amb l'opinió de l'Ajuntament. Dit això, demanarem cita a la Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal per tal de proposar algunes actuacions.

A continuació, pren la paraula la Sra. Moreno, portaveu d'UIA, per exposar els precs i preguntes que es transcriuen a continuació, juntament amb les respostes (R) del batle o, puntualment, dels regidors i regidores de l'Equip de Govern.

1. Heu fet cap passa per a la licitació del servei de jardineria?

R: Tal com li vaig anunciar, s'ha fet un estudi de tot l'arbrat que hi ha a Artà i, tant prest com puguem, prepararem la licitació; però calculam, aproximadament, uns 3 mesos.

2. Heu fet cap passa per a la licitació de Ràdio Artà?

R: No.

3. Ens podeu dir el cost de totes les obres petites que s'han fet al municipi d'Artà?

R: És una informació difícil de buscar. El que ens han de dir és què consideren que és una obra petita, a partir de quin import, etc.

4. Què s'ha cobrat de l'ocupació de la via pública (hi ha una bastida des de fa més d'un any) de l'obra dels carrers de Jaume I i de Margalida Esplugues?

R: Entenem que es tracta de l'ocupació actual amb motiu de l'obra que afecta els carrers de Jaume III i de Margalida Esplugues. Es produeix la sol·licitud de renovació per part dels responsables de l'empresa constructora dins els terminis corresponents. A data d'avui, les liquidacions s'apugen a un total de 44.113,60 €, que han estat abonats.

5. Ens han arribat queixes de la neteja i de l'estat del terra del mercat cobert, on es desenvolupen altres activitats, com per exemple el ball de bot dels més petits. A més, ens crida l'atenció que unes obres acabades fa 3 anys ja mostrin aquest deteriorament. Teniu pensada alguna actuació al respecte? Hi ha assegurança per una obra feta fa tan poc temps?

R: Sí, estam d'acord amb tot el que heu dit. Estam preparant l'expedient per tal de poder executar la

garantia del contracte. Ja s'han fet els informes i s'han traslladat a l'empresa. Ara restam a l'espera de com es resolrà aquest problema que tenim.

6. Ens han arribat queixes que els dies de mercat hi ha molts de furts de carteristes. Els comerciants demanen que es posi més seguretat al respecte. Teniu pensat fer res?

R: Per part de la Policia Local, s'ha reforçat el servei per tal de donar resposta a la gran quantitat de visitants que es produeix a l'època d'estiu, però la prioritat és el trànsit. Segons la nostra disponibilitat, es reforça el servei de seguretat que ofereix la Guàrdia Civil del lloc d'Artà.

Es duen a terme reunions entre els caps dels cossos policials per coordinar el dispositiu de seguretat que es desenvolupa durant aquests dies. Es donarà trasllat de les queixes esmentades. De tota manera, xerrarem amb els comerciants perquè facin les denúncies corresponents i així podran actuar les autoritats pertinents.

7. Ens han tornat a arribar queixes del llum del pàrquing dels busos del Polígon. Els poden demanar que facin alguna cosa al respecte per no molestar els veïns?

R: Ja els hi he dit personalment dues vegades.

8. Hi ha residents de la Colònia que demanen per comprar un nínxol al Cementeri de la Colònia i fa molts d'anys que els diuen que no n'hi ha. Es podria mirar a veure com es pot solucionar?

R: És vera, tots els nínxols que hi ha actualment són per llogar; en aquests moments hi ha 6 nínxols per llogar disponibles (ho gestiona l'actual contracta). L'Ajuntament té 10 solars buits, els quals estan disponibles per comprar (tal vegada l'Ajuntament els podria fer servir per construir nínxols).

9. S'ha duit a terme una actuació damunt "la manxa" de la plaça de l'Aigua i ara és de color gris. Per què s'ha duit a terme aquesta actuació? S'ha consultat a Patrimoni?

R: Aquesta actuació ve emmarcada amb la necessitat d'amagar el cablejat del fanal per dins l'estructura, ja que era un dels requisits que ens posaven per poder passar l'OCA. Per tal de preservar al màxim la fisonomia i la manxa, es va decidir suplementar els diferents braços amb una petita platina de ferro per tal que el cablejat de llum anàs per dintre de l'estructura i així poder complir normativa. Aquest no és el color com quedarà i, tant prest com la Brigada tenguí un moment, pintarà l'estructura de color negre.

Aquest no és un element catalogat i, per tant, entenem que no feia falta consultar a Patrimoni.

Atès que no hi més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió a les 19.34 h, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Elena Palacio Tuñón

Vist i plau

El batle

Manuel Galán Massanet