les instal·lacions objecte de finançament, que els siguin requerides per al desenvolupament de competicions o actes esportius oficials.

5.- Aprovar els avantprojectes redactats per l'Arquitecte Municipal Mateu Carrió Muntaner.

6.- Crear una partida econòmica, amb el crèdit suficient, per al finançament de la part corresponent a aquest Ajuntament, de les instal·lacions esportives de què es demana la inclusió en el Pla Territorial d'Equipaments Esportius del Consell Insular de Mallorca per a l'any 1.997, el pressupost de les quals puja 19.498.760 de ptes.

7.- Acceptar específicament les normes establertes.

3.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER TRACTAMENT, TRANSFERÈNCIA I TRANSPORT DELS RESIDUS SÒLIDS URBANS DE L'ILLA DE MALLORCA.-

El Sr. Batle explica que en el dia d'ahir el Consell Insular de Mallorca aprovà per el Ple l'Ordenança reguladora de la Taxa per tractament, transferència i transport dels residus sòlids urbans de l'Illa de Mallorca.

Aquest Ajuntament tan sols té en vigor l'Ordenança reguladora de la Taxa per Recollida de Fems, però ara se'ns obliga a aprovar una Ordenança amb els conceptes de transferència, transport i tractament.

El portaveu del PP., Sr. Sureda, ho considera necessari.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, exposa que duem retràs i que és el punt bàsic per iniciar una nova gestió dels residus sòlids**.**

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal, que requereix l'article 47-3.h de la LBRL, s'acorda:

1.- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de la Taxa per recollida, transferència, transport i tractament de residus sòlids urbans.

2.- Ordenar la seva exposició pública per termini de trenta dies mitjançant la publicació d'edicte en el B.O.C.A.I.B., per la presentació de reclamacions, així com la notificació individual de la Ordenança de nova implantació. En el cas de la no presentació de reclamacions, es considerarà definitiu l'acord.

4.- NOMENAMENT, SI DE CAS, DELS VOCALS MUNICIPALS EN EL CONSORCI D'AIGÜES D'ARTÁ.-

El Sr. Batle exposa que, després de l'exposició pública dels Estatuts del Consorci d'Aigües d'Artà i sense la presentació de reclamacions, procedeix nomenar 4 representants municipals que, junt amb els 4 que nomenarà la Conselleria de Medi Ambient, Ordenació del Territori i Litoral formaran la Junta del Consorci.

Se proposen els següents representants municipals:

Montserrat Santandreu Ginard, Batle (IA).

Jeroni Ginard Ginard, (IA).

Jaime Sureda Bonnín (PP).

Pere Llinás Morey (PSOE).

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Nomenar als següents vocals municipals en el Consorci d'Aigües d'Artà:

Montserrat Santandreu Ginard, Batle (IA).

Jeroni Ginard Ginard, (IA).

Jaime Sureda Bonnín, (PP).

Pere Llinás Morey, (PSOE).

2.- Remetre la certificació del present acord a l'Ibagua i a la Conselleria de Medi Ambient, Ordenació del Territori i Litoral.

5.- APROVACIÓ DEFINITIVA, SI DE CAS, DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL POLÍGON 3, PARCEL·LES 82 - 83.-

El Sr. Batle exposa que, aprovat definitivament el Pla Parcial del present Projecte d'Urbanització per la CIU l'any 1.989, aprovat inicialment per l'Ajuntament l'any 1.991 el Projecte d'Urbanització i el Projecte de Compensació; exposat al públic durant el termini de 15 dies mitjançant edicte en el B.O.C.A.I.B. sense la presentació de reclamacions, procedeix acordar l'aprovació definitiva del citat Projecte d'Urbanització.

El portaveu del PP., Sr. Sureda, manifesta la conformitat del seu grup.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, exposa que el seu grup està d'acord i proposa controlar els terminis d'execució del Projecte d'Urbanització.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, que representa el vot de la majoria absoluta legal exigida en la LRBRL, s'acorda:

1.- Aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització del Polígon 3, Parcel·les 82 i 83.

2.- Ordenar la publicació del present acord en el B.O.C.A.I.B. amb indicació dels recursos procedents.

6.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'AL·LEGACIÓ DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ AL C.I.M. SOBRE LA RESOLUCIÓ PER LA QUAL S'INICIA EL PROCEDIMENT REFERENT A L'ART. 130 DEL TEXT REFÚS SOBRE RÈGIM DEL SÒL I ORDENACIÓ URBANA.-

El Sr. Batle procedeix a donar lectura a l'al·legació proposada que, copiada literalment, diu:

"S'ha rebut en aquest Ajuntament comunicació de la resolució dictada pel Conseller Delegat d'Urbanisme del Consell Insular de Mallorca per la que s'inicia el procediment previst a l'article 130 del Text sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana relatiu a la suspensió de plans i formulació d'una Norma Subsidiària que previsiblement pot afectar la normativa urbanística vigent en el Terme Municipal.

Fent ús del tràmit d'audiència que ofereix la Llei perquè les Entitats Locals interessades siguin escoltades abans de la suspensió dels plans, l'Ajuntament d'Artà vol al·legar el següent:

Primer.- Manifestar el recolzament a què la superfície de les parcel·les no sigui inferior a les dues quarterades (14.206 m^2) perquè no hi hagi possibilitat de formació de nucli de població en els supòsits de construcció d'un habitatge familiar en sòl no urbanitzable. Així mateix, se recalca la necessitat de constatar tal superfície mitjançant una medició realitzada per tècnic competent (això és per combatre la costum detectada d'aprofitar una transmissió de propietat per escripturar i registrar l'increment del 20% de superfície sense cap tipus de document que justifiqui l'extensió real de la parcel·la.

Segon.- Recolzar també la iniciativa de regular de la manera més objectiva possible, allò que s'ha d'entendre com a habitatge familiar en sòl no urbanitzable i quins han d'esser els seus límits, per tal d'evitar així els intents també detectats de construir més d'un habitatge per parcel·la.

Tercer.- L'Ajuntament d'Artà, en data de 7 de maig de 1.996, ja acordà la suspensió de llicències en aquelles parcel·les de superfície inferior a 14.000 m^2, precisament per a procedir a la modificació de la seva normativa en un caire semblant al que manifesta la resolució del Conseller Delegat d'Urbanisme del C.I.M., tal i com s'expressa en els dos apartats anteriors. A la vista de la suspensió imminent que decretarà el C.I.M. dins aquest mateix àmbit, la intenció municipal no és altra que la de poder acabar de tramitar tots aquells expedients iniciats abans d'aquesta data (7-5-96), a fi que pugui concedir-se la respectiva llicència a tots aquells que s'adapten a l'anterior normativa, per la qual cosa se sol·licita que en la Norma Subsidiària que ha d'aprovar el C.I.M. i en el cas concret del municipi d'Artà, es doni el tractament adient en aquests casos."

El portaveu del PP., Sr. Sureda, manifesta que el seu grup està d'acord amb el segon punt i amb part del tercer punt, però no està d'acord amb el primer punt. Exposa que aquesta Norma Subsidiària no els pareix encertada segons l'estructuració territorial del municipi. Opina que s'han de seguir criteris qualitatius i no quantitatius. Proposa mantenir la parcel·la mínima de 7.000 m^2.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, manifesta la conformitat del seu grup, però sol·licita que en el primer punt se posi els tècnics competents per fer medicions.

Després de breu deliberació i posat l'assumpte a votació, amb el següent resultat: 8 vots a favor (IA i PSOE) i 4 abstencions (PP), que representa el vot de la majoria absoluta legal requerida per la LRBRL, s'acorda:

1.- Aprovar la següent al·legació de l'Ajuntament d'Artà al C.I.M. sobre la resolució per la qual s'inicia el procediment referent a l'art. 130 del Text Refús sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana:

Primer.- Manifestar el recolzament a què la superfície de les parcel·les no sigui inferior a les dues quarterades (14.206 m^2) perquè no hi hagi possibilitat de formació de nucli de població en els supòsits de construcció d'un habitatge familiar en sòl no urbanitzable. Així mateix, se recalca la necessitat de constatar tal superfície mitjançant una medició realitzada per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent (això és per combatre la costum detectada d'aprofitar una transmissió de propietat per escripturar i registrar l'increment del 20% de superfície sense cap tipus de document que justifiqui l'extensió real de la parcel·la).

Segon.- Recolzar també la iniciativa de regular de la manera més objectiva possible, allò que s'ha de entendre com a habitatge familiar en sòl no urbanitzable i quins han d'esser els seus límits, per tal de evitar els intents també detectats de construir més d'un habitatge per parcel·la.

Tercer.- L'Ajuntament d'Artà, en data de 7 de maig de 1.996, ja acordà la suspensió de llicències en aquelles parcel·les de superfície inferior a 14.000 m^2, precisament per a procedir a la modificació de la seva

normativa en un caire semblant al que manifesta la resolució del Conseller Delegat d'Urbanisme del C.I.M., tal i com s'expressa en els dos apartats anteriors. A la vista de la suspensió imminent que decretarà el C.I.M. dins aquest mateix àmbit, la intenció municipal no és altra que la de poder acabar de tramitar tots aquells expedients iniciats abans d'aquesta data (7-5-96), a fi que pugui concedir-se la respectiva llicència a tots aquells que s'adapten a l'anterior normativa, per la qual cosa se sol·licita que en la Norma Subsidiària que ha d'aprovar el C.I.M. i en el cas concret del municipi d'Artà, es doni el tractament adient en aquests casos.

2.- Remetre la present al·legació al Consell Insular de Mallorca.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint hores, s'aixeca la sessió, de la qual, com a Secretària, don fe.