ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: ordinari
Data: 22 de febrer de 2005
Horari: 20 hores
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:
Rafel Gili Sastre, batle
Miquel Sebastià Moll Ferragut, regidor
Maria Antònia Sureda Martí, regidora
José Silva Jiménez, regidor
Maria Francesca Servera Pascual, regidora
Manuel Galán Massanet, regidor
Julen Adrián Gorostiza, regidor
Margalida Tous Ferrer, regidora
Elvira Piris Quetglas, regidora
Josep Danús Rosselló, regidor
Concepció Morell Moragues, regidora
Bartolomé Palmer Sabater, regidor
José Navarro Fuster, regidor

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza, secretària

Ordre del dia

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de dia 30 de novembre de 2004.
2. Aprovació, si s'escau, del conveni entre els Serveis Ferroviaris de Mallorca i l'Ajuntament d'Artà per a la cessió de l'edifici de l'antiga estació i dels voltants.
3. Aprovació, si s'escau, del conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament d'Artà per a la cooperació en matèria d'informació turística.
4. Aprovació, si s'escau, del conveni entre l'entitat Porto Sa Coloni, SA, i l'Ajuntament d'Artà referent a la illeta 35869 del Molí d'en Regalat de la urbanització Montferrutx.
5. Aprovació, si s'escau, del conveni entre l'Ajuntament d'Artà i Mateu Llodrà Sansaloni, Rosa Llodrà Sansaloni, Tomàs Orell Serra i Maria Danús Rayó, referent al sector 2 de les Normes subsidiàries.
6. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de gener i febrer de 2005.
7. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

Abans d'iniciar la sessió, la regidora del PP, Sra. Morell, demana la paraula al Sr. Batle. A continuació, llegeix l
seva intervenció que, copiada literalment, diu:

"Al mateix temps que us comunic el meu acomiadament com a portaveu, vull presentar-vos de forma oficial a
nou portaveu del PP dins l'Ajuntament d'Artà, Bartolomé Palmer, que ha acceptat substituir-me, ja que jo, pe
motius personals, no em puc permetre fer front a les tasques de portaveu de l'oposició amb la dedicació qu
mereix, en aquests moments, l'Ajuntament d'Artà.

En primer lloc, vull agrair la col·laboració del meu grup i, també, la comprensió que he rebut, per part de tots i c
cadascun dels membres del consistori, que m'han permès fer amb dignitat la tasca de portaveu de l'oposició.

Pel poble d'Artà he participat de forma molt activa per desenquistar una situació d'enfrontament entre veïnats, en
referesc al nou projecte del Parc. És un projecte integrador, que suma voluntats, no està fet contra ningú i defens
el futur del poble. S'ha tancat una ferida oberta entre diferents sectors del poble, i crec que els resultats ha
merescut aquest esforç. Artà, s'ho mereix.

Per altra part, el meu partit, el PP d'Artà, va tenir uns bons resultats electorals, solament 9 vots ens impedire
aconseguir la Batlia. Jo diria que varen ser uns resultats boníssims, tenint en compte que em vaig incorporar a l
política activa dos mesos abans de la convocatòria d'eleccions, un temps escàs per formar equip i cohesionar l
candidatura. Ara bé, vull deixar ben clar que aquests resultats varen ser possibles a la feina de tot el grup que
amb els nostres esforços, vàrem aconseguir que el PP d'Artà sigui la segona força més votada.

Queda molta feina per fer per aconseguir el benestar i el progrés dels artanencs, sols em resta desitjar al no
portaveu molts d'èxits, encoratjar-lo sense descans, per aconseguir el millor per a Artà i els artanencs."

A continuació, la portaveu d'UIA, Sra. Tous, li dóna les gràcies, a la regidora del PP, per haver estat una bon
portaveu i encoratja el nou portaveu, Sr. Palmer, en la seva tasca.

El Sr. Batle corrobora les paraules que ha dit la portaveu d'UIA. I li diu, a la regidora del PP, que queda en l
política activa del poble.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, diu que està encantat que segueixi a la corporació. Ells tenen un tracte amabl
amb els tres regidors del PP. Finalment, li diu que estan a la seva disposició.

El portaveu d'EU/EV, Sr Adrián, diu que no té res a afegir.

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de dia 30 de novembre de 2004

Es llegeix l'acta corresponent a dia 30 de novembre de 2004, la qual s'aprova per assentiment unànime de
reunits.

**2. Aprovació, si s'escau, del conveni entre els Serveis Ferroviaris de Mallorca i l'Ajuntament d'Artà per
la cessió de l'edifici de l'antiga estació i dels voltants**

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, informa que, fins ara, l'Ajuntament gaudeix del 50 % de l'edifici de l'antiga estació, i que amb aquest conveni gaudirà del 100 % de l'edifici i dels seus voltants.

A canvi, l'Ajuntament es compromet a requalificar la parcel·la amb referència cadastral 0136301 (destinada, en el projecte d'execució de les obres de l'estació d'Artà, a aparcament); a procedir a modificar la seva qualificació; i a adequar l'ús actual (espai lliure públic) a usos ferroviaris, amb la finalitat que el seu destí efectiu sigui el de l'activitat relacionada amb l'ús ferroviari.

La portaveu d'UIA, Sra. Tous, diu el seu grup votarà a favor, encara que exposa que els agradaria que, en un mes, se'ls presentàs un projecte de defineixi els usos als quals es destinarà l'edifici. A més, diu que aquest edifici no té final d'obra i que funciona amb una alternadora. Sol·licita que aquests tràmits s'accelerin. Demana que se signi el conveni després de tenir el final d'obra i llum.

El portaveu del PP, Sr. Palmer, diu que el seu grup donarà suport al conveni.

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, diu que li sembla correcte que es faci un projecte d'usos. És necessari replantejar-se la superfície d'aparcaments.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, diu que aquest conveni arriba ara i que se signa avui. Es tendrà el projecte d'usos i es presentarà a la Comissió Informativa. Tenen el compromís del gerent dels Serveis Ferroviaris de Mallorca que presentaran la sol·licitud del final d'obra durant la primera quinzena del mes de març.

Els reunits acorden, per unanimitat:

1. Aprovar el conveni entre els Serveis Ferroviaris de Mallorca i l'Ajuntament d'Artà per a la cessió de l'edifici de l'antiga estació i dels voltants.

2. Facultar el batle perquè signi aquest conveni.

3. Aprovació, si s'escau, del conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament d'Art per a la cooperació en matèria d'informació turística

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, informa que l'objecte d'aquest conveni és la col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament d'Artà per reformar l'Oficina d'Informació Turística d'Artà, modernitzant-la i adequant-la a les necessitats actuals, la col·laboració en matèria de material imprès d'informació turística i el desenvolupament del sistema d'agenda cultural mitjançant la pàgina web municipal i el portal www.infomallorca.net del Consell de Mallorca.

D'acord amb aquest conveni, el Consell de Mallorca farà una aportació a l'Ajuntament d'Artà de 12.000 €.

Finalment, explica les tasques que ha de realitzar l'Ajuntament d'Artà amb la signatura d'aquest conveni.

La portaveu d'UIA, Sra. Tous, exposa que en la Comissió Informativa va dir que s'havia de tenir molt clara la filosofia del Projecte Ferrutx. Diu que li fa por que es perdi la seva filosofia, que era per acollir gent al poble d'Artà. És interessant que la gent tengui tota la informació d'Artà. També diu que no s'ha de tractar d'una oficina d'informació turística. De tota manera, diu la portaveu esmentada, el seu grup votarà a favor del conveni.

El portaveu del PP, Sr. Palmer, diu que el seu grup votarà a favor. Considera que donar informació d'altres municipis no és en detriment d'aquest municipi.

El regidor d'UM, Sr. Moll, diu que l'aportació dels 12.000 € que farà el Consell de Mallorca amb la signatura d'aquest conveni ens dóna un poc de marge de maniobra. Es posaran dos cartells i se substituirà el vídeo del Projecte Ferrutx. Opina que tenir fulletons amb itineraris d'altres municipis ens farà rebre gent.

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, no considera que el Projecte Ferrutx sigui incompatible amb aquest conveni.

Els reunits acorden, per unanimitat:

1. Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament d'Artà per a la cooperació en matèria d'informació turística.

2. Facultar el batle perquè signi aquest conveni.

4. Aprovació, si s'escau, del conveni entre l'entitat Porto Sa Coloni, SA, i l'Ajuntament d'Artà referent a l illeta 35869 del Molí d'en Regalat de la urbanització Montferrutx

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, explica el contingut del conveni, segons el qual l'Ajuntament d'Artà modificarà el Pla especial del front marítim de Montferrutx, aprovat inicialment, i les NS, també aprovades inicialment, pel que fa a la illeta 35869 del Molí d'en Regalat, per substituir les qualificacions d'equipament comunitari i espai lliure públic per la qualificació de residencial d'habitatge unifamiliar aïllat amb un índex d'intensitat d'ús residencial de 1/800.

L'entitat Porto Sa Coloni, SA, presentarà a l'Ajuntament una nova sol·licitud de llicència per construir 18 habitatges unifamiliars aïllats nous i lliurarà a l'Ajuntament la quantitat de 1.200.000 €, en el temps i la forma que s'assenyalen en el conveni.

La portaveu d'UIA, Sra. Tous, exposa que el seu grup votarà en contra. I comenta que, per molt que s'hagi dit que el conveni és calcat al que va presentar l'Equip de Govern anterior, no és així, ja que amb la signatura del conveni anava la recuperació de les Cases de Betlem. Aquell conveni es va deixar damunt la taula i en una Comissió Informativa els varen pressionar per demanar un

informe al Consell de Mallorca sobre la classificació de la illeta del Molí d'en Regalat. En l'informe del Consell es va dir que aquesta illeta estava desclassificada per les DOT.

El portaveu del PP, Sr. Palmer, exposa que, quan l'Equip de Govern anterior va presentar el conveni, els varen dir que, si els haguessin tengut en compte, segurament haguessin donat suport al conveni. Ells tenen clar que els terrenys estan classificats com a sòl urbà. El portaveu esmentat diu que el PP no ha canviat la seva posició. Han estat convidats a dues reunions que es varen fer per elaborar el conveni. Ha dit a l'Equip de Govern actual que el PP votarà a favor sempre que hi hagi una compensació per a la Colònia de Sant Pere. Si l'Equip de Govern es compromet a aprovar una moció que presentaran a continuació, aprovaran el conveni. Demana a l'Equip de Govern un acte de bona fe i que es comprometi a aprovar la moció, que consisteix en què es destini una partida finalista de 300.000 €, procedents del conveni de la illeta del Molí d'en Regalat: 200.000 € dins l'any 2005 i 100.000 € dins el 2006 per a la construcció del nou centre de persones majors a la Colònia de Sant Pere.

El Sr. Batle diu que l'Equip de Govern es compromet a aprovar la moció que presenti el PP.

El regidor d'UM, Sr. Moll, diu que donaran suport a la moció del PP. Exposa que no està content amb la signatura d'aquest conveni, com tampoc no està content en com va quedar Na Batlessa amb el Teatre, ni amb el solar d'enfront de l'Institut. Diu que els advocats del conveni els han assegurat que les Cases de Betlem no es varen posar damunt la taula quan es va discutir el conveni, ja que són propietaris diferents, que l'únic que tenen en comú és un advocat. Finalment, el regidor esmentat diu que l'Equip de Govern no vol que, després de 4 anys, els futurs regidors es trobin un ajuntament en pitjor estat en el que ells s'han trobat des de fa uns mesos.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, diu que són els únics que són coherents, perquè, tant abans com ara, estan a favor de signar el conveni. Han lluitat molt durant anys perquè el Molí d'en Regalat tengui una altra titularitat. Tot ho fan en virtut d'un informe emès pels tècnics municipals. Considera que queda anul·lada la coherència d'UIA.

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, exposa que, com a regidor de Participació Ciutadana, i com que el batle no autoritza la intervenció de l'Associació de Veïns de Montferrutx, per un defecte de forma en la seva sol·licitud, llegeix la seva intervenció que, copiada literalment, diu:

"Examinat el conveni urbanístic anomenat "del Molí d'en Regalat" entre aquest Ajuntament i la promotora Porto Sa Coloni, SA, la Junta Directiva de l'Associació de Veïns de Montferrutx té a bé les puntualitzacions següents:

1. Constatam que aquest conveni, a diferència de l'anterior, es vol adaptar al Pla territorial de Mallorca i vol urbanitzar la illeta del Molí d'en Regalat amb la finalitat de dotar-la dels serveis urbanístics que hi manquen per tal de poder construir els 18 habitatges que pretén construir la promotora.

2. No obstant l'anterior, discrepam amb les formes que pretén aplicar l'Ajuntament, ja que incompleix l tramitació pertinent, obviant l'obligatòria adaptació de les Normes subsidiàries de planejament municipal al Pl territorial de Mallorca mitjançant la seva revisió.

3. Conseqüentment amb l'anterior, l'Ajuntament pretén legitimar una urbanització sense el preceptiu tràm d'informació pública.

4. Així mateix, també manifestam el nostre desacord, ja que consideram que l'Ajuntament fa deixades del seu deure de vetllar per la protecció del domini públic maritimoterrestre, ja que pretén desenvolupar una urbanització arran de mar sense el preceptiu informe de Demarcació de Costes del Ministeri de Medi Ambient.

5. Afegim que estam convençuts que aquests terrenys de la illeta del Molí sempre han estat i són sòl rústic i que, conseqüentment amb la Llei i el Reglament de Costes, hi pertoca una franja de protecció del domini públic maritimoterrestre de cent metres.

6. Notam a faltar l'informe de la nova arquitecta municipal i sol·licitam que aquesta tècnica faci un informe sobre les possibilitats d'urbanitzar la illeta del Molí d'en Regalat arran de l'informe emès en el seu dia pel Departament del Territori del Consell de Mallorca i de l'acord pres per la Comissió de Seguiment del Pla territorial de Mallorca, dels quals ha fet cas omís aquest consistori.

Per tot això, sol·licitam que aquest Ajuntament prengui els acords següents:

1. Deixar damunt la taula aquest conveni entre Porto Sa Coloni, SA, i l'Ajuntament d'Artà fins que l'arquitecte municipal tengui evacuat el seu informe (que hem requerit) i fins que s'hagi revisat el planejament urbanístic per adaptar-lo al Pla territorial de Mallorca.

2. Revisar d'ofici la documentació remesa per aquest Ajuntament a la Demarcació de Costes de Balears, amb la finalitat de constatar que, en el seu dia, els terrenys inclosos dins la illeta del Molí d'en Regalat no eren urbans i, conseqüentment, els hi calia una franja de protecció de cent metres.

3. Redactar un nou conveni amb Porto Sa Coloni, SA, on les plusvàlues generades per la urbanització de la illeta del Molí d'en Regalat restin a la Colònia de Sant Pere."

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, discuteix l'apartat IV del conveni, en el qual s'exposa que resultava convenient aconseguir una dotació dels equipaments comunitaris importants i una remodelació dels vials. També, llegeix el paràgraf segon de la clàusula segona del conveni, en el qual s'estableix que, en el projecte que es presenti, s'ha de preveure fer la nova alineació vial de l'avinguda de Montferrutx, d'acord amb el previst en la documentació de la revisió de les NS i del PERI, inicialment aprovada, i les dotacions necessàries per donar serveis adients a tots els habitatges objecte del projecte. Considera que amb aquest conveni es fa una desnaturalització d'un PERI. El portaveu esmentat diu que ell vol mantenir la tramitació del PERI, perquè aquests

terrenys no tenen un pla parcial aprovat i, en aquest cas, no poden fer les obres d'urbanització. Els informes que tenim són anteriors al PTI. Considera que en el fons es parla de vendre el valor paisatgístic per doblers. Diu que votarà en contra i que també ell manté el seu vot.

La portaveu d'UIA, Sra. Tous, diu, en relació a la intervenció del regidor d'UM, Sr. Moll, que li ha recordat un professor de literatura que, sense haver estat en les reunions, ho sabia tot. UM no hi va ser, en aquella reunió, i, per tant, no pot dir res sobre una reunió en què no hi era.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, li diu a la portaveu d'UIA, Sra. Tous, que és un partit erràtic.

La Sra. Tous, regidora d'UIA, diu al portaveu del PSOE, Sr. Silva, que és ara quan han trobat el seu rumb.

El regidor d'UM, Sr. Moll, diu a la portaveu d'UIA que, a més de les persones que eren a la reunió a què fa menció en la seva intervenció, hi havia un exregidor d'UIA.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, diu al portaveu d'EU/EV que els ha taxat de falsos.

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, diu que ell no ha taxat ningú de fals. L'únic que ha dit és que no es poden fer ara els 80 xalets. A més, diu que votarà en contra de la moció del PP. Exposa que forma part de l'Equip de Govern i que no està gens incòmode. Finalment, diu que no ha assistit a cap reunió en què es tractàs aquest conveni, ni abans ni ara, perquè estava en contra del seu contingut.

La portaveu d'UIA, Sra. Tous, li diu que va ser a una reunió.

Es vota l'assumpte i els reunit acorden, per 9 vots a favor (UM, PSOE i PP) i 4 vots en contra (UIA i EU/EV):

1. Aprovar el conveni entre l'entitat Porto Sa Coloni, SA, i l'Ajuntament d'Artà referent a la illeta 35869 del Molí d'en Regalat de la urbanització Montferrutx.

2. Facultar el batle perquè signi aquest conveni.

5. Aprovació, si s'escau, del conveni entre l'Ajuntament d'Artà i Mateu Llodrà Sansaloni, Rosa Llodrà Sansaloni, Tomàs Orell Serra i Maria Danús Rayó, referent al sector 2 de les Normes subsidiàries

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, explica el contingut del conveni, segons el qual l'Ajuntament classificarà els terrenys delimitats en el plànol annex com a sòl apte per urbanitzar i els concedirà un ús global de residencial plurifamiliar i de gran equipament supramunicipal, en la primera revisió o adaptació de les NS al PTI.

A canvi, el Sr. i la Sra. Llodrà Sansaloni, el Sr. Orell Serra i la Sra. Danús Rayó, s'obliguen a atorgar a l'Ajuntament la possessió dels terrenys esmentats una vegada aprovat el conveni amb l'objecte de facilitar l'execució del projecte per part del Consell de Mallorca de la via d'enllaç entre les carreteres C-715 (de Palma a Cala Rajada) amb la C-712 (d'Artà al Port d'Alcúdia) del sector 2 de les NS. En el cas que, transcorregut el termini de vint-i-dos mesos des de la signatura d'aquest conveni, no s'haguessin adaptat les NS, el Sr. i la Sra. Llodrà Sansaloni, el Sr. Orell Serra i la Sra. Danús Rayó, podran optar entre que aquesta autorització d'ocupació anticipada quedi sense efecte, cas en què la possessió dels terrenys s'haurà de tornar a les persones esmentades en el termini màxim de deu dies i en les condicions en què estan en l'actualitat, o que l'Ajuntament els aboni la quantitat de 150.000 €.

La portaveu d'UIA, Sra. Tous, diu que el donaran per bo, a pesar que els hagués agradat que fos d'una altra manera, i que el Consell de Mallorca, organisme competent en carreteres, hagués fet la carretera i hagués expropiat els terrenys.

El portaveu del PP, Sr. Palmer, diu que el seu grup no té cap dubte que és una millora important.

El regidor d'UM, Sr. Moll, diu que l'Equip de Govern ha tengut clar que tot el que es fa amistosament, i que es pot fer aprovant un conveni, és millor que anar al tema de l'expropiació, que du més temps.

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, no troba que la clàusula VII estigui ben redactada i la considera un disbarat. Opina que la redacció és infumable.

Els reunits acorden, per unanimitat:

1. Aprovar el conveni entre l'Ajuntament d'Artà i Mateu Llodrà Sansaloni, Rosa Llodrà Sansaloni, Tomàs Orell Serra i Maria Danús Rayó, referent al sector 2 de les Normes subsidiàries.

2. Aprovar la cessió d'ús a la Direcció Insular de Carreteres del Consell de Mallorca dels terrenys que siguin necessaris per executar el projecte de la via d'enllaç entre les carreteres C-715 (de Palma a Cala Rajada) amb la C-712 (d'Artà al Port d'Alcúdia) del sector 2 de les NS.

3. Facultar el batle perquè signi aquest conveni.

4. Trametre aquest acord a Mateu Llodrà Sansaloni, Rosa Llodrá Sansaloni, Tomàs Orell Serra i Maria Danús Rayó.

6. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de gener i febrer de 2005

Es dóna compte de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de gener i febrer de 2005.

Els reunits, per assentiment, es donen per assabentats.

A continuació, i abans de tractar el punt 7 de l'ordre del dia, el batle diu que hi ha dos punts, que s'ha de votar la seva inclusió en l'ordre del dia, i que s'han de debatre, si n'és el cas.

A) Aprovació de la proposta de denominació de l'escola de la Colònia de Sant Pere

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, informa que la comunitat educativa del CP Colònia de Sant Pere ha considerat oportú que el futur nom del centre sigui CP Rosa dels Vents, per la relació amb l'entorn de la mar i la tradició pesquera, com és el de la Colònia de Sant Pere.

Finalment, informa que el proper dia 3 de març, a les 11 hores, s'inaugura l'escola de la Colònia de Sant Pere.

Tots els portaveu mostren la seva conformitat.

Els reunits acorden, per unanimitat:

1. Ratificar la urgència i la inclusió d'aquest punt en l'ordre del dia.

2. Aprovar la proposta de denominació de l'escola de la Colònia de Sant Pere.

B) Moció que presenta el PP referent a la illeta del Molí d'en Regalat

El portaveu del PP, Sr. Palmer, llegeix la moció que, copiada literalment, diu:

"EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Vista l'aprovació del conveni de la illeta del Molí d'en Regalat, que suposarà un ingrés de 1.200.000 €, i vista la necessitat d'un nou centre de persones majors al nucli de la Colònia de Sant Pere, per part del Partit Popular creïm necessari que part dels diners d'aquest conveni s'inverteixin a la Colònia de Sant Pere per millorar la infrastructura de serveis socials de la població.

Vist que l'Ajuntament disposa d'un solar a la Bassa d'en Fesol que reuneix les condicions necessàries per destinar-lo a l'ús de centre de persones majors (edifici polivalent).

PROPOSTA

1. Destinar una partida finalista de 300.000 € (procedents del conveni de la illeta del Molí d'en Regalat), 200.000 € dins l'any 2005 i 100.000 € dins el 2006, per construir el nou centre de persones majors a la Colònia de Sant Pere.

2. L'Ajuntament es compromet a destinar el solar existent a la Bassa d'en Fesol, a confeccionar el projecte i presentar el projecte a S'Institut de Serveis Socials i Esportius de Mallorca perquè es facin càrrec de la resta de despeses.

3. L'Equip de Govern es compromet a incloure aquestes partides en el pressupost dels anys 2005 i 2006.".

Els reunits acorden, per unanimitat, ratificar la urgència i la inclusió de la moció en l'ordre del dia.

La portaveu d'UIA, Sra. Tous, pensa que tot els doblers derivats del conveni del Molí d'en Regalat s'haurien de destinar a la Colònia de Sant Pere, per exemple, a la compra de les Cases de Betlem.

El batle diu que troba raonable la moció i considera oportuna la construcció d'aquest centre de persones majors. No obstant això, no està d'acord en què tots els doblers es destinin a la Colònia de Sant Pere.
Diu que els doblers del conveni no arriben ni per a l'entrada de la compra de les Cases de Betlem, ja que els varen demanar 600.000.000 €.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, opina que una millor opció seria l'ampliació del club existent. També diu que no li agraden les partides finalistes; no obstant això, votarà a favor de la moció.

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, diu que votarà en contra de la moció. Diu que podria estar d'acord amb redactar un projecte d'ampliació del club existent, però aquesta moció ve com a conseqüència d'una proposta a la qual ha votat en contra. Exposa que no està d'acord amb el conveni ni amb què es fixin les prioritats d'inversions a la Colònia de Sant Pere sense utilitzar el fòrum de participació ciutadana.

A continuació, se sotmet a votació la moció, i els reunits acorden, per 12 vots a favor (UM, PSOE, UIA i PP) i 1 vot en contra (EU/EV):

1. Aprovar la moció presentada pel PP referent a la illeta del Molí d'en Regalat, segons la qual:

a) Destinar una partida finalista de 300.000 € (procedents del conveni de la illeta del Molí d'en Regalat), 200.000 € dins l'any 2005 i 100.000 € dins el 2006, per construir el nou centre de persones majors a la Colònia de Sant Pere.

b) L'Ajuntament es compromet a destinar el solar existent a la Bassa d'en Fesol, a confeccionar el projecte i presentar el projecte a S'Institut de Serveis Socials i Esportius de Mallorca perquè es facin càrrec de la resta d despeses.

c) L'Equip de Govern es compromet a incloure aquestes partides en el pressupost dels anys 2005 i 2006.

7. Precs i preguntes

A continuació, el batle diu que el PP ha presentat fora de termini l'escrit de precs i preguntes corresponent a aquest plenari, i que es contestaran en el proper plenari.

Acords

1. Aprovar, per unanimitat, l'acta corresponent a dia 30 de novembre de 2004.

2. Acordar, per unanimitat:
2.1. Aprovar el conveni entre els Serveis Ferroviaris de Mallorca i l'Ajuntament d'Artà per a la cessió de l'edifici de l'antiga estació i dels voltants.
2.2. Facultar el batle perquè signi aquest conveni.

3. Acordar, per unanimitat:
3.1. Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament d'Artà per a la cooperació en matèria d'informació turística.
3.2. Facultar el batle perquè signi aquest conveni.

4. Acordar, per 9 vots a favor (UM, PSOE i PP) i 4 vots en contra (UIA i EU/EV):
4.1. Aprovar el conveni entre l'entitat Porto Sa Coloni, SA, i l'Ajuntament d'Artà referent a la illeta 35869 del Molí d'en Regalat de la urbanització Montferrutx.
4.2. Facultar el batle perquè signi aquest conveni.

5. Acordar, per unanimitat:
5.1. Aprovar el conveni entre l'Ajuntament d'Artà i Mateu Llodrà Sansaloni, Rosa Llodrà Sansaloni, Tomàs Orell Serra i Maria Danús Rayó, referent al sector 2 de les Normes subsidiàries.
5.2. Aprovar la cessió d'ús a la Direcció Insular de Carreteres del Consell de Mallorca dels terrenys que siguin necessaris per executar el projecte de la via d'enllaç entre les carreteres C-715 (de Palma a Cala Rajada) amb la C-712 (d'Artà al Port d'Alcúdia) del sector 2 de les NS.
5.3. Facultar el batle perquè signi aquest conveni.
5.4. Trametre aquest acord a Mateu Llodrà Sansaloni, Rosa Llodrà Sansaloni, Tomàs Orell Serra i Maria Danús Rayó.

A) Acordar, per unanimitat:
1. Ratificar la urgència i la inclusió d'aquest punt en l'ordre del dia.
2. Aprovar la proposta de denominació de l'escola de la Colònia de Sant Pere.

B) Acordar:
1. Ratificar, per unanimitat, la urgència i la inclusió de la moció en l'ordre del dia.

2. Aprovar, per 12 vots a favor (UM, PSOE, UIA i PP) i 1 vot en contra (EU/EV), la moció presentada pel PP referent a la illeta del Molí d'en Regalat, segons la qual:
a) Destinar una partida finalista de 300.000 € (procedents del conveni de la illeta del Molí d'en Regalat), 200.000 € dins l'any 2005 i 100.000 € dins el 2006, per construir el nou centre de persones majors a la Colònia de Sant Pere.
b) L'Ajuntament es compromet a destinar el solar existent a la Bassa d'en Fesol, a confeccionar el projecte i a presentar el projecte a S'Institut de Serveis Socials i Esportius de Mallorca perquè es facin càrrec de la resta de despeses.
c) L'Equip de Govern es compromet a incloure aquestes partides en el pressupost dels anys 2005 i 2006.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
El batle

ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: ordinari
Data: 29 de març de 2005
Horari: de les 18 hores a les 21.30 hores
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Rafel Gili Sastre,	batle
Miquel Sebastià Moll Ferragut,	regidor
Maria Antònia Sureda Martí,	regidora
Josep Silva Jiménez,	regidor
Maria Francisca Servera Pascual,	regidora