AJUNTAMENT d'ARTÀ

RELACIÓ DE PROPIETARIS I BÉNS AFECTATS

Elena Palacio Tuñón, secretària d'aquest Ajuntament,

CERTIFICA

Que la relació de propietaris i béns afectats que apareix, segons consta a la nota registral, és la següent:

NOM: MIGUEL GELABERT VICENS
D.N.I: 41313968-B
i domicili a efectes de notificacions a C/ Rector Vives 66 , Palma

NOM: JOSE MARIA GELABERT VICENS
D.N.I: 41301596-J
i domicili a efectes de notificacions a C/ Bellpuig 32, Calvià

NOM: JUAN LUIS GELABERT VICENS
D.N.I: 41400561-D
i domicili a efectes de notificacions A Plaza Major 3, 3 PIS P03-01, Palma

La finca objecte d'aquest expedient està situada a S'Estanyol, d'extensió superficial 12.706 m2 i que es descriu com segueix:

"*DESCRIPCION RUSTICA: Pieza de tierra secano, sita en término de Artà, denominada Sa Canova o El Bartolí, de cabida después de efectuada una segregación de doce mil setecientos seis metros cuadrados, sin que conste la descripción de dicho resto. Esta finca, con la cabida inicial de dos cuarteradas tenía los siguientes linderos, Norte camino, Sur remanente de la parcela número dos, Este predio la Devesa mediante pared y Oeste camino.*

Referencia Catastral: NO CONSTA COORDINACIÓN: La finca no está coordinada gráficamente con el Catastro"

Pl. de l'Ajuntament, 1
07570 Artà (Illes Balears)
Tel. 971 829 595
Fax 971 829 552
www.arta.cat
ajuntament@arta.cat
NIF P0700600J

Signatura 1 de 2 | Elena Palacio Tuñón | 18/11/2026 | Secretària
Signatura 2 de 2 | Manuel Galán Massanet | 18/11/2026 | ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la seguent pàgina web	
Codi Segur de Validació	0cd28a7bc8cc4df48365f3b3ccd8e87e001
Url de validació	https://seu.arta.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

El terreny està lliure de càrregues i gravàmens, i les persones anteriorment esmentades són propietaris indivises d'un 1/3 cadascuna per títol de compravenda segons escriptura autoritzada pel notari de Santa Maria, Sr Juan Pericàs Nadal, amb data 11 de maig de 1987.

Es troba inscrita en el Tom 2909 Llibre 158 Foli 67 Inscripción 4 del Registre de la Propietat num 2 de Manacor.

El supòsit expropiatori és l'existència d'una causa d'utilitat pública com és la construcció d'un punt verd adequat a la legalitat i que doni aquest servei als nuclis poblacionals de la Colònia de Sant Pere, s'Estanyol i Betlem.

El que es certifica als efectes oportuns amb el vistiplau del batle de l'Ajuntament d'Artà.

Artà, a data de signatura electrònica

Vist i Plau

La secretària — El batle

Elena Palacio Tuñón — Manuel Galán Massanet