



INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

En compliment de la Resolució d'Alcaldia, en relació amb l'expedient de Resolució del Contracte de Concessió d'obra i posterior explotació del servei associat a l'obra signat a l'any 1997 per a la realització de determinades obres de cobertura de la piscina municipal (a més de petites reformes) i gestió dels serveis associats a aquestes instal·lacions esportives,

Maria Llodrà Adrover, arquitecta municipal de l'Ajuntament d'Artà, a la vista de la necessitat de comprovar l'estat dels bens que han de ser objecte de reversió emeto el següent,

INFORME

PRIMERO. El bé immoble reuneix els requisits següents:

Referència cadastral	9642902ED2994S
Localització	Carrer de Pere Amorós, 4 _ Artà
Ús actual	equipaments esportius (piscina, poliesportiu, pistes de tenis)

D'acord amb el planejament urbanístic vigent:

Classificació del sòl:	urbà
Zonificació:	Equipament comunitari esportiu (EC-ES)

SEGON. El bé immoble objecte de concessió compleix amb els requisits de la legislació vigent en matèria d'edificació i es pot continuar utilitzant per aquest fi.

TERCER. El bé immoble objecte del contracte es manté en condicions de ser utilitzat, si bé s'ha de tenir en compte que després de 27 anys d'ús, la maquinària i instal·lacions han sofert un deteriorament ordinari derivat del seu ús continuat. Cal efectuar determinades obres de renovació i millora per tenir-lo en condicions òptimes.

DOCUMENT FIRMAT ELECTRÒNICAMENT

Pl. de l'Ajuntament, 1
07570 Artà (Illes Balears)

Tel. 971 829 595
Fax 971 829 552

www.arta.cat
ajuntament@arta.cat

NIF P0700600J

Signatura 1 de 1
13/06/2025
Arquitecte
Maria Llodrà

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fed12a9fd6d54d748e79cdb47b203823001
Url de validació	https://seu.arta.cat/absis/Idi/arx/IdiArxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

