

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: ordinari
Data: 24 d'abril de 2017
Horari: 18 hores
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament d'Artà

Hi assisteixen:

Bartomeu Gili Nadal,	batle
Maria Antònia Sureda Martí,	regidora
Manuel Rocha Barrientos,	regidor
Manuel Galán Massanet,	regidor
Maria Paula Ginard Vílchez,	regidora
Onofre Serra Vila,	regidor
Ana María Comas Delgado,	regidora
Jaume Alzamora Riera,	regidor
Magdalena Maria Fernández,	regidora
Immaculada Moreno Mayal,	regidora
Assumpció Santandreu Ginard,	regidora
Amalio Arnandis Puig,	regidor
Juan Lliteras Espinosa,	regidor
Sílvia Ripoll Genovart,	secretària accidental

Ordre del dia

1. Aprovació, si s'escau, de la modificació de l'Ordenança municipal de prevenció de la contaminació acústica i per vibracions.
2. Aprovació, si s'escau, de la proposta d'esmena de les deficiències recollides en l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de la sessió de 27 de gener de 2012, en relació amb l'àmbit territorial de la illeta del Molí d'en Regalat.
3. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenten els grups municipals El Pi-Proposta per les Illes i PP per al manteniment de la parcel·la mínima de 14.000 m² de sòl rústic.
4. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal d'UIA relativa al cogovern aeroportuari.
5. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal d'UIA relativa a les clàusules lingüístiques en la contractació.
6. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal d'UIA relativa a la celebració de plenaris ordinaris de juny a la Colònia de Sant Pere.
7. Informació de les resolucions de Batlia corresponents al mes de març de 2017.
8. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació, si s'escau, de la modificació de l'Ordenança municipal de prevenció de la contaminació acústica i per vibracions

El portaveu del PSOE, Manuel Galán, proposa llevar aquest punt de l'ordre del dia, perquè hi ha nous informes de la Policia i una consulta de l'agrupació de constructors i altres suggeriments. Per tot això, es considera que s'ha de debatre amb més profunditat i de manera oberta abans de sotmetre-la al Ple.

A continuació, aquest punt es treu de l'ordre del dia.

2. Aprovació, si s'escau, de la proposta d'esmena de les deficiències recollides en l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de la sessió de 27 de gener de 2012, en relació amb l'àmbit territorial de la illa del Molí d'en Regalat

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Vist que en data 28 de maig de 2010, per part de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, s'adoptà l'acord d'aprovació definitiva de la revisió i adaptació al Pla territorial insular de Mallorca de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà. Vist que l'acord aprovatori fou parcial, ja que es va excloure d'aprovació el sector urbanitzable "Molí d'en Regalat" en els termes següents:

"Suspendre l'aprovació definitiva de l'esmentat expedient de revisió i adaptació de normes, estrictament pel que fa a l'àmbit territorial del sector urbanitzable «Molí den Regalat» del nucli de la Colònia de Sant Pere, tot sol·licitant de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar, del Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marítim informe particularitzat respecte de la previsió de la delimitació del domini públic marítim i terrestre i de la distància de la línia de servitud de protecció que afecta a l'esmentat sector proposat per tal d'aclarir si li correspon una distància de 20 o de 100 metres, posant-li de manifest a aquest efecte els antecedents sobre el seu règim urbanístic des de l'anterioritat a la vigència de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, fins a l'actualitat."

Vist que, amb posterioritat, la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en la sessió de 27 de gener de 2012, adoptà l'acord següent, requerint a l'Ajuntament d'Artà per a l'esmena d'una sèrie de deficiències:

"[...] suspendre l'aprovació definitiva de la revisió i adaptació al Pla territorial insular de Mallorca de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà, estrictament amb referència a l'àmbit territorial dels terrenys que en la documentació aprovada provisionalment per part de l'Ajuntament es proposen com a sector urbanitzable «Molí d'en Regalat» del nucli de la Colònia de Sant Pere, per tal que s'esmenin les següents deficiències:

1. S'haurà d'assignar a l'àmbit expressat la classificació de sòl urbà, tal com preveien, respectivament, el document d'avanç de revisió i adaptació de les normes subsidiàries de planejament i el document que fou objecte d'aprovació inicial, en concordança amb els antecedents i motivacions que obren a la memòria justificativa.

2. S'haurà de procedir a concretar la qualificació i règim d'usos que correspongui als terrenys, tot tenint en compte que la seva consideració als efectes de la legislació urbanística com a sòl urbà, ho és sense perjudici de la seva paral·lela consideració com a sòl urbanitzable sense pla parcial aprovat, als efectes de l'aplicabilitat del règim de la disposició transitòria tercera, punt 2.a de la Llei 22/1988, de Costes.

3. A l'efecte previst en el punt anterior:

a) L'Ajuntament d'Artà ha de sol·licitar a l'òrgan competent de l'Administració General de l'Estat, sense perjudici del dret de sol·licitar-se per altra persona o entitat interessada, la rectificació de la delimitació dels béns de domini públic marítimoterrestre aprovada per l'Ordre ministerial de 23 de maig de 1995, en allò que pugui resultar afectada en el tram corresponent a la zona de servei del port esportiu de la Colònia de Sant Pere, segons l'adscripció formalitzada el 23 de gener de 1996.

b) L'Ajuntament d'Artà haurà de procedir seguidament a avaluar oportunament si es donen les circumstàncies previstes a la disposició transitòria tercera 2.a de la Llei de Costes, en el sentit de si el manteniment eventual de l'amplària de la zona de servitud en 100 metres, produeix una pèrdua d'aprofitament urbanístic indemnitzable d'acord amb la legislació urbanística, atenent al fet de l'efectiva urbanització de l'àmbit, per mor de tot un seguit d'acords i actuacions municipals que s'expliciten a l'expedient tramitat, per haver estat inclosos els terrenys de referència en diferents projectes municipals de dotació de serveis i d'embelliment, promoguts per l'Ajuntament i finançats amb contribucions especials dels propietaris, i el fet d'haver-se *repcionat* la urbanització de Montferrutx amb inclusió de la illeta del Molí d'en Regalat, efectuada per acord del Ple municipal de 21 de maig de 2001.

4. Efectuades les tasques anteriors, prèvia audiència dels propietaris afectats, s'haurà de determinar per part de l'Ajuntament d'Artà:

L'existència o inexistència de drets d'indemnització per pèrdua d'aprofitament urbanístic amb un eventual manteniment de l'amplària de la zona de servitud de protecció en 100 metres.

Si des de l'anàlisi en seu municipal es determinàs existència de drets d'indemnització, l'Ajuntament ha de proposar la fixació de l'amplària de la zona de servitud que consideri més adient dins l'àmbit de la seva autonomia en l'exercici de l'activitat de planificació urbanística municipal, respectant en tot cas la distància de 20 metres o la que resulti de l'eventual nova delimitació que es practiqui per part de l'òrgan estatal competent. En aquest sentit, cal considerar que ha de ser l'Administració redactora del pla la que proposi l'oportuna decisió en l'àmbit de la seva discrecionalitat.

Tant pel cas que l'Ajuntament determini la inexistència de drets d'indemnització; com pel cas que determini la seva existència i no proposi modular l'amplària de la zona de servitud de protecció per tal d'evitar indemnitzacions per pèrdua d'aprofitament; s'haurà d'acordar expressament, per part del Ple de l'Ajuntament, l'assumpció en exclusiva de les eventuais indemnitzacions que es poguessin reconèixer després de l'acord d'aprovació definitiva.

5. En tot cas, s'haurà de mantenir la trama que figura en els plànols d'ordenació com a zona de protecció del *limonium majoricum*, sense que pugui ser objecte de cap actuació que l'afecti negativament, havent-se d'observar en tot cas les limitacions que imposin els òrgans competents en matèria de protecció d'espècies i els plans de conservació que es puguin aprovar d'acord amb la normativa d'espècies amenaçades i d'especial protecció.

6. La documentació tècnica que resulti del tràmit d'esmena de deficiències derivada del present acord, s'haurà de sotmetre per part de l'Ajuntament d'Artà, abans de la seva aprovació en seu municipal, a informe de l'Administració General de l'Estat a través de l'òrgan competent en la matèria, en aplicació de l'article 117.1, *in fine*, de la Llei 22/1988, de Costes.”

Vist que en data 15 de juliol de 2016 es va rebre de la Demarcació de Costes a les Illes Balears la notificació d'aprovació per Ordre ministerial de 22 de juny de 2016, de modificació de la ribera de mar i la modificació del límit de la zona de servitud de protecció (que es fixa en 100 metres), en el tram comprès entre els vèrtexs 116 i 130 de la partió aprovada per OM de 23 de maig de 1995, a la Colònia de Sant Pere, terme municipal d'Artà, Illa de Mallorca (Illes Balears). I vist que aquesta ordre ministerial permet esmenar les deficiències apuntades per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme en el seu acord de 27 de gener de 2012, en els seus punts 3 i 4.

Vist l'informe tècnic i jurídic “Esmena de deficiències recollides en l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en sessió de dia 27 de gener de 2012, en relació amb l'àmbit territorial de la illeta del Molí d'en Regalat, el qual fou objecte de suspensió del tràmit d'aprovació definitiva de la revisió i adaptació al PTIM de les Normes subsidiàries d'Artà”, emès pels serveis municipals en data 4 d'agost de 2016, en el qual es conclou que:

“D'acord amb el disposat al punt 3 del present informe, es considera que la documentació que es presenta permet esmenar les deficiències assenyalades a l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en sessió celebrada dia 27 de gener de 2012 i que s'ajusta a la normativa vigent en matèria de planejament urbanístic i a la resta de la normativa que resulti d'aplicació.

I per aquest motiu s'ha de procedir a la tramitació de la complementació d'esmenes d'acord amb el disposat a l'apartat 4 precedent, per tal que per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme pugui procedir a l'aprovació definitiva de la revisió i adaptació al PTIM de les Normes subsidiàries d'Artà i a l'aixecament de la suspensió en relació a la illeta del Molí d'en Regalat.”

Vist que en data 8 d'agost de 2016 l'esmentat informe tècnic i jurídic, i la documentació tècnica que l'acompanya, ha estat remesa a l'Administració General de l'Estat a través de la Demarcació de Costes

a les Illes Balears, d'acord amb el disposat a l'article 117.2 de la Llei de Costes, i vist que aquesta administració, en data 7 de febrer de 2017, ha emès informe favorable a la documentació remesa.

Vist l'informe complementari dels serveis jurídics d'11 d'abril de 2017.

Per això, es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

1. Aprovar l'esmena de les deficiències recollides en l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en la sessió de 27 de gener de 2012, en relació amb l'àmbit territorial de la illa del Molí d'en Regalat, el qual fou objecte de suspensió del tràmit d'aprovació definitiva de la revisió i adaptació al PTIM de les Normes subsidiàries d'Artà.

2. En conseqüència, i en esmena de les deficiències apuntades, aprovar les modificacions següents en la documentació de les NS que ha d'acompanyar aquest acord:

- Modificacions introduïdes en la Memòria: creació d'una zonificació de sòl urbà en el nucli de Montferrutx denominada Montferrutx Extensiva Molí Regalat (MO-EXT-MR) i eliminació de la referència i justificació del sector urbanitzable Molí d'en Regalat en l'apartat «3.2.2. Sòls urbanitzables al nucli de la Colònia de Sant Pere - Montferrutx».
- Modificacions introduïdes en el text de la Normativa: creació de l'article 163.bis, corresponent a la fitxa de zonificació i eliminació de la fitxa del sector urbanitzable Molí d'en Regalat.
- Plànols d'ordenació que s'han modificat: PO03 i PO11.

3. Donar trasllat de la certificació d'aquest acord i de la documentació de l'esmena de deficiències a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme per a què, si així ho considera, pugui donar per correctament esmenades les deficiències assenyalades i procedeixi a aixecar la suspensió i a aprovar definitivament la revisió i adaptació al PTM de les Normes subsidiàries d'Artà amb referència al sector urbanitzable "Molí d'en Regalat" del nucli de la Colònia de Sant Pere.>>

El batle explica que és la darrera passa per complir amb les prescripcions del Consell de Mallorca. Costes ja s'ha manifestat sobre el límit dels 100 metres i ara es tramitarà perquè el CIM ho aprovi definitivament.

El portaveu d'UIA, el Sr. Alzamora, demana que així es resol la prescripció del Consell i que és, únicament, per fer constar aquest límit de 100 m.

El portaveu del PSOE, el Sr. Galán, diu que s'ha de tenir en compte que el CIM té la darrera paraula.

El portaveu del PP, Juan Lliteras, diu que s'ha de complir.

La portaveu d'AA, la Sra. Comas, diu que Alternativa per Artà demana la retirada de la proposta que avui es du a Ple (Proposta d'esmena de les deficiències recollides en l'acord de la Comissió Insular

d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de la sessió de 27 de gener de 2012, en relació amb l'àmbit territorial de la illeta del Molí d'en Regalat).

Diu que, coneixedors que la promotora/propietat ha presentat recurs de reposició davant l'Audiència Nacional contra l'aprovació per Ordre ministerial de data 22 juny de la modificació de la ribera de mar i la modificació del límit de la zona de servitud de protecció (que es fixa en 100 metres), en el tram comprès entre els vèrtexs 116 i 130 de la partió aprovada per OM de 23 de maig de 1995, a la Colònia de Sant Pere, terme municipal d'Artà, illa de Mallorca (Illes Balears), consideren que, abans de proposar al Consell Insular aquesta esmena de deficiències recollides a l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en la sessió de 27 de gener de 2012, en relació amb l'àmbit territorial de la Illeta del Molí d'en Regalat, el qual fou objecte de suspensió del tràmit d'aprovació definitiva de la revisió i adaptació al PTIM de les Normes subsidiàries d'Artà, cal esperar resolució definitiva de la Justícia, a fi que, finalment i quan pertoqui, aquest Ajuntament pugui esmenar dites deficiències defensant els drets patrimonials i els interessos de la ciutadania amb la màxima garantia a l'hora de dissenyar l'espai urbà de tota la illeta, cosa que no es pot fer fins a la resolució del recurs.

El batle considera que es tracta d'un tema administratiu i que no s'ha recorregut contra l'Ajuntament i que, per això, s'ha d'estar al marge del que facin les promotores, etc., i que s'ha de complir amb les prescripcions imposades. Per aquest motiu, se li ha de donar curs i és oportú que el plenari ho sotmeti a votació.

El Sr. Alzamora diu que ells ho varen demanar a les comissions i que es va contestar que no hi ha havia cap recurs, i ara això és una novetat per a ells, aquest recurs que s'ha interposat. Pensa que, així, seria adient deixar-ho damunt la taula per veure, almanco, què diu la demanda i estudiar-ho.

El batle diu que a les comissions informatives no va entendre la pregunta, pensava que es referien a si s'havia recorregut contra l'Ajuntament i que, per això, va dir que no. Precisament per això, pensa que no es pot estar a l'espera del que fan els altres.

La Sra. Comas diu que, si es mantén la proposta que avui es presenta al Ple, dona per vàlida i apuntala la consideració de la illeta del Molí d'en Regalat com a sòl urbà consolidat, és a dir, sense prèvies cessions d'aprofitament. Més enllà de la legalitat d'aquest fet, que Alternativa per Artà també qüestiona, diu que els sembla especialment greu que s'hagi optat per la interpretació més favorable als interessos particulars d'una promotora davant la defensa del patrimoni i l'interès general municipal (opció contradictòria amb el reconeixement de les cessions obligatòries que la promotora havia acceptat en el conveni signat l'any 2004).

Considera que, davant la complexitat i la particularitat del cas, cosa que no neguen, i després de l'OM de Costes que fixa la servitud de protecció als 100 metres (en no haver detectat l'Estat drets urbanístics indemnitzables), les opcions que l'Ajuntament té damunt la taula són diverses, és a dir, no es tracta d'un simple tràmit automàtic com es pretén fer veure. Assumint la distribució de competències, s'han de prendre decisions que són polítiques i que tenen a veure amb les prioritats i el compromís que guien la feina de cada grup.

Així les coses, AA defensa una primera tesi, suportada en la de l'Advocacia General de l'Estat, que, de fet, ha considerat la illeta del Molí com a "urbanitzable", motiu pel qual ha pogut aplicar la servitud de 100 metres al domini públic maritimoterrestre. Essent així, altres interpretacions possibles, més profitoses per al poble i que també s'ajusten a llei, permeten exigir una sèrie de cessions per a vials, equipaments, com ara zones verdes que, per cert, en el seu moment hagueren de fer la resta de propietaris i veïnats.

Cas que, suportat en la tesi que manté el Consell, aquest terreny fos urbà, sempre hauria d'exigir-se la unitat d'actuació que comporta, de nou, determinada planificació i cessió d'ús (cessions del 10 % de la parcel·la per obrir un vial per a vianants paral·lel al límit dels 100 m establert per Costes; cessió del 10 % de la parcel·la per establir una zona verda paral·lela al vial per a vianants; cessió del 15 % de l'aprofitament mig, bé en la mateixa parcel·la o bé en una altra de pròxima, per desenvolupar promocions d'habitatge social, etc.).

La Sra. Comas diu que a AA els crida poderosament l'atenció que, en el supòsit que l'Audiència Nacional donàs la raó al recurs de la propietat, quant als 20 metres en lloc dels 100, i aprovada aquesta proposta d'avui (cas que fos validada posteriorment pel Consell), es trobarien davant la pèrdua potencial d'ingressos i patrimoni que, en el passat, es va concretar en un conveni urbanístic d'1.200.000 euros.

Per últim, la Sra. Comas diu que cal destacar que, si el criteri de Costes és que en els 100 m que ha establert com a zona de protecció NO hi havia cap dret indemnitzable (o sigui, que es tracta d'un sòl com a molt urbanitzable sense pla parcial aprovat, o urbà sense consolidar), el mateix pertoca mantenir per a la zona no afectada pels 100 metres de protecció de costes. Per tant, també es pot plantejar la protecció total de la parcel·la (com manté el GOB), prèvia compra de la part no afectada per la protecció, a preu d'urbanitzable sense pla parcial aprovat o d'urbà sense consolidar, a preus sensiblement inferiors als que es derivarien de la qualificació que es defensa amb aquesta moció, al temps que s'elimina la possibilitat que aquest Ajuntament participi de les sucoses plusvàlues que alegrement i desinteressadament es "regalen" a la promotora, oblidant l'obligació i creant un greu precedent, no tan sols de preservar la qualitat paisatgística i ambiental d'Artà i la Colònia de Sant Pere (també dels nuclis urbans), sinó també de cara al patrimoni econòmic, pel que fa als ingressos exigibles en concepte de cessions (vials, zones verdes i aprofitament mig, etc.) exigibles a tots els promotors i propietaris de qualsevol terreny urbanitzable o unitat d'actuació d'aquest Ajuntament.

La Sra. Comas avança que, la postura que formula AA avui al Ple de l'Ajuntament d'Artà serà la que defensaran políticament en els àmbits competencials i, amb alta probabilitat i com s'ha hagut de fer, de manera prou exitosa, si s'escau, davant dels tribunals de Justícia.

El batle diu que ells tampoc no estan d'acord amb el que diu el Consell de Mallorca sobre la classificació del sòl, però que és un tema tècnic i creu que l'Ajuntament ha de fugir de les opinions i recursos que es puguin interposar contra la resolució de Costes.

El Sr. Galán diu que s'abstindran, perquè, tot i que entenen la proposta tècnicament, pensa que s'hauria d'ajornar fins al proper plenari.

El Sr. Lliteras vol dir que creu que es necessita majoria absoluta i que, en aquest cas, s'abstindrà en la votació.

El batle diu que, pels motius ja exposats, es mantén la proposta i es proposa al Ple que adopti els següents acords:

<<1. Aprovar l'esmena de les deficiències recollides en l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en la sessió de 27 de gener de 2012, en relació amb l'àmbit territorial de la illa del Molí d'en Regalat, el qual fou objecte de suspensió del tràmit d'aprovació definitiva de la revisió i adaptació al PTIM de les Normes subsidiàries d'Artà.

2. En conseqüència, i en esmena de les deficiències apuntades, aprovar les modificacions següents en la documentació de les NS que ha d'acompanyar aquest acord:

- Modificacions introduïdes en la Memòria: creació d'una zonificació de sòl urbà en el nucli de Montferrutx denominada Montferrutx Extensiva Molí Regalat (MO-EXT-MR) i eliminació de la referència i justificació del sector urbanitzable Molí d'en Regalat en l'apartat «3.2.2. Sòls urbanitzables al nucli de la Colònia de Sant Pere - Montferrutx».
- Modificacions introduïdes en el text de la Normativa: creació de l'article 163.bis, corresponent a la fitxa de zonificació i eliminació de la fitxa del sector urbanitzable Molí d'en Regalat.
- Plànols d'ordenació que s'han modificat: PO03 i PO11.

3. Donar trasllat de la certificació d'aquest acord i de la documentació de l'esmena de deficiències a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme per a què, si així ho considera, pugui donar per correctament esmenades les deficiències assenyalades i procedeixi a aixecar la suspensió i a aprovar definitivament la revisió i adaptació al PTM de les Normes subsidiàries d'Artà amb referència al sector urbanitzable "Molí d'en Regalat" del nucli de la Colònia de Sant Pere.>>

Tot seguit, se sotmet la proposta a votació, la qual, per 3 vots a favor (PI), 4 abstencions (PSOE i PP) i 6 vots en contra (UIA i AA), no s'aprova per manca de quòrum en la votació.

3. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenten els grups municipals El Pi-Proposta per les Illes i PP per al manteniment de la parcel·la mínima de 14.000 m² de sòl rústic

El batle explica la moció que presenten conjuntament amb el PP, que, copiada literalment, diu:

<<El Ple del Consell de Mallorca aprovà el 12 de gener, per unanimitat, una moció de El Pi per la qual es comprometia a no augmentar la superfície mínima per a la construcció de noves edificacions destinades a habitatge o el canvi d'ús de les ja existents a la propera modificació del Pla territorial de Mallorca.

Posteriorment, la Comissió de Medi Ambient del Parlament de les Illes Balears va aprovar al mes de març una iniciativa del grup parlamentari El Pi en el mateix sentit, per no impulsar cap iniciativa legal

que suposi un canvi en la superfície mínima general exigible per autoritzar un habitatge en sòl rústic.

Actualment, per a l'autorització d'un d'habitatge unifamiliar aïllat en sòl rústic comú, és necessari comptar amb una superfície superior o igual a 14.000 metres quadrats. Aquesta regulació té un caràcter de mínims i, per això, a la diversa normativa, instruments d'ordenació territorial i plans urbanístics han definit categories de sòl rústic on aquest ús no és autoritzable (ANEI), o categories on la superfície mínima exigible és més gran.

Els ajuntaments tenen les seves pròpies eines per gestionar l'ús dels terrenys rústics del seu municipi, i Artà una vegada més ha fet els deures i és un dels pocs municipis adaptats al PTI, adaptació que es va fer durant l'any 2010 i en la qual es van delimitar els usos i classificacions del sòl rústic, per això una normativa general sense tenir en compte les condicions de cada lloc aniria en perjudici dels propietaris d'Artà, ja que un dels principals objectius de l'adaptació de les NS era la seguretat jurídica.

Això, juntament amb una restricció de la possibilitat de l'ús d'habitatge en parcel·les segregades a partir de les dates assenyalades en el respectiu Pla territorial, ha creat una regulació que s'ha anat consolidant al llarg dels temps i que ha estat assumida satisfactòriament per una immensa majoria dels operadors jurídics.

Aquest mes de març hem tengut notícia que el Consell de Mallorca i el Govern es tornen a plantejar la possibilitat de modificar la parcel·la mínima, que actualment està fixada en 14.000 m² (2 quarterades), i ampliar aquesta parcel·la fins a gairebé els 30.000 m².

Considerant positiu acabar amb les incerteses que puguin haver en relació a futurs canvis normatius i havent manifestat el Govern que no té cap intenció de canviar aquesta superfície mínima, es veu amb preocupació l'anunci d'un possible incompliment que recullen distints mitjans de comunicació.

Diverses declaracions, fetes des de diferents càrrecs polítics, tornen a obrir la possibilitat d'incrementar la superfície mínima de construcció en sòl rústic a més dels 14.000 metres quadrats actuals, fet que segons El Pi està provocant una allau de noves sol·licituds de llicències davant de possibles canvis en la normativa, demostrant així que els mallorquins no es fien dels responsables de les institucions. Pensam que és necessari donar estabilitat i seguretat jurídica.

Per això, demanam al Ple de la corporació que adopti els següents

ACORDS:

1. Instar el Parlament de les Illes Balears, el Govern de les Illes Balears i el Consell de Mallorca a mantenir la superfície mínima de la parcel·la en sòl rústic comú establerta en 14.000 metres quadrats.
2. Instar el Consell de Mallorca i el Govern de les Illes Balears a manifestar expressament la seva voluntat en relació amb la parcel·la mínima que recull la Norma 20.3.b del PTM, per tal d'evitar malentesos i augmentar la seguretat jurídica dels ciutadans de les Illes Balears.

3. Notificar aquest acord al Parlament de les Illes Balears i a les conselleries de Presidència i Territori del Govern de les Illes Balears i del Consell de Mallorca.>>

El portaveu del PP, el Sr. Lliteras, diu que aquesta restricció ha de quedar en els 14.000 m², tal com està.

El batle comenta que al Parlament es va votar unànimement aquesta norma, però pareix que ara, per altres mitjans, es diuen altres coses. Comenta que els ajuntaments han aprovat les seves NS i es tenen eines per delimitar el sòl del municipi. S'ha de tenir seguretat jurídica.

El portaveu d'UIA, el Sr. Alzamora, creu que és una moció no necessària, perquè no hi ha res d'oficial. Sí que és veritat que el planejament d'Artà és molt proteccionista i consideren que no seria necessari, però diu que hi votaran a favor.

El portaveu del PSOE, el Sr. Galán, diu que també hi votaran a favor, perquè des de la Conselleria s'ha estat molt taxatiu de no modificar res.

Per la seva banda, la portaveu d'AA, la Sra. Comas, diu que hi votarà en contra, perquè pensa que ha passat molt de temps des dels 14.000 m² i cada cop hi ha més pressió urbanística. Comenta que es valoraria positivament una proposta de la consellera de revisar els límits d'edificabilitat.

Tot seguit, se sotmet la proposta a votació i els reunits acorden, per 12 vots a favor (PI, PSOE, UIA i PP) i 1 vot en contra (AA):

1. Instar el Parlament de les Illes Balears, el Govern de les Illes Balears i el Consell de Mallorca a mantenir la superfície mínima de la parcel·la en sòl rústic comú establerta en 14.000 metres quadrats.

2. Instar el Consell de Mallorca i el Govern de les Illes Balears a manifestar expressament la seva voluntat en relació amb la parcel·la mínima que recull la Norma 20.3.b del PTM, per tal d'evitar malentesos i augmentar la seguretat jurídica dels ciutadans de les Illes Balears.

3. Notificar aquest acord al Parlament de les Illes Balears i a les conselleries de Presidència i Territori del Govern de les Illes Balears i del Consell de Mallorca.

4. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal d'UIA relativa al cogovern aeroportuari

El portaveu d'UIA, el Sr. Alzamora, explica la moció, que, copiada literalment, diu:

<<Els aeroports de les Illes Balears són els més rendibles de tot l'Estat, i generen més d'una quarta part dels beneficis de tot l'ens de gestió dels aeroports espanyols AENA/Enaire, més de 200 milions d'euros només en el 2016. Una xifra molt superior a allò que l'Estat destina al compliment del descompte de

viatges per a residents, i fins i tot superior a la inversió territorialitzada a Balears a través dels Pressuposts generals de l'Estat.

En aquest marc, i quan tothom és conscient que no podem seguir batent rècords de turistes sense límit, la capacitat de decisió que tenen les institucions autonòmiques, insulars i locals és gairebé nul·la a pesar que els aeroports són una eina estratègica, tant en el camp de la mobilitat com en l'econòmic, per a la nostra terra i els seus habitants. De fet, el que podria significar una notícia positiva, com és la rebaixa de les taxes aeroportuàries anunciada pel nou ministre de Foment, perd tota la seva potencialitat i utilitat quan els nostres representants institucionals no poden decidir quin ha de ser l'objectiu ni la modulació de les dites taxes, per tal de garantir que aquesta rebaixa garanteixi una millor mobilitat per als residents, o serveixi per equilibrar i millorar el turisme. Una situació que empitjora amb el cas omís d'AENA/Enaire i el Govern d'Espanya als nombrosos pronunciaments del Parlament de les Illes Balears i altres institucions d'arreu de la nostra comunitat pel que fa a la necessària cogestió aeroportuària, recollida també a l'article 32.15 del nostre Estatut.

La darrera jugada dels actuals gestors d'AENA/Enaire ha estat anunciar una inversió important a l'aeroport de Palma amb l'únic objectiu d'intensificar vols i passatgers i de fer més caixa, sense tenir en compte les repercussions ni mediambientals ni socials d'un projecte fet novament a esquenes de la ciutadania illenca i de les seves institucions.

Per tot això, el grup municipal d'Unió Independents d'Artà proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

1. Manifestar el rebuig més rotund de l'Ajuntament d'Artà a qualsevol inversió a l'aeroport de Palma que impliqui incrementar la intensitat de vols i de passatgers i, per tant, les emissions de gasos d'efecte hivernacle.
2. Instar el Ministeri de Foment i AENA/Enaire a pactar amb el Govern de les Illes Balears i els consells insulars els termes de la rebaixa de les taxes aeroportuàries anunciada recentment.
3. Instar el Ministeri de Foment i AENA/Enaire a no dur endavant cap actuació important als aeroports de les Illes Balears que no compti amb el consens de les institucions locals.
4. Instar el Ministeri de Foment i AENA/Enaire a vetlar pels drets dels treballadors i treballadores dels diferents serveis dels aeroports de les Illes Balears i garantir que s'evitin situacions d'explotació i precarietat.
5. Instar el Ministeri de Foment i AENA/Enaire, en compliment de l'article 32 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, a avançar amb les nostres institucions de manera clara i decidida cap al cogovern dels nostres aeroports, començant per decidir sobre la reinversió d'almenys el 50 % dels beneficis generats pels aeroports del nostre territori en tot allò que tinguem a veure amb reduir els impactes negatius tant socials com mediambientals generats per l'activitat turística.>>>

El batle diu que el fons li pareix bé i que estaria bé dir que no es renuncia a la gestió pròpia dels ports i aeroports. Pel que fa als acords, sobre el punt 4 no es té informació suficient al respecte, però amb la resta diu que s'hi està d'acord.

La regidora del PSOE, la Sra. Ginard, diu que els pareix bé la moció, però que al punt 1 dels acords es podria afegir la frase “de manera insostenible” quan es diu “L’Ajuntament d’Artà manifesta el seu rebuig més rotund a qualsevol inversió a l’aeroport de Palma que impliqui incrementar [de manera insostenible]...”.

El portaveu del PP, el Sr. Lliteras, vol recordar que el Govern de l’Estat no té majoria per prendre aquest acord ni molts d’altres. Li pareix bé aquesta esmena al punt 1, però comenta que al punt 4 hi ha una cosa que no entén, perquè quan es xerra d’explotació de treballadors, pensa que és un tema de jutjats i allà s’hauria de discutir i no en aquesta moció, i per això ho llevaria. Diu que el seu vot serà d’abstenció.

La portaveu d’AA, la Sra. Comas, demanaria a UIA que es deixàs la moció damunt la taula per poder votar-la, més endavant, a favor. Sap que aquesta moció també s’ha presentat a d’altres ajuntaments i que s’han demanat explicacions a MÉS, que és qui la redacta, perquè els expliqui una sèrie de punts, i creu que s’haurien d’explicar o especificar algunes coses per poder convèncer i que quedàs reflectit a la moció. Diu que, sobre el punt 4, hi està totalment d’acord. Pel que fa a l’exposició de motius, comenta que hi ha coses que no es reflecteixen bé. En cap cas no es pot entendre que aquesta inversió sigui per incrementar vols. El que es vol són més inversions perquè, des que es va privatitzar, han baixat molt. Pel que fa al punt 2, demana que aquesta rebaixa de les taxes es pugui reflectir en els vols interilles, per exemple, però tampoc no està clar, perquè és una empresa privada. Són coses que s’haurien d’especificar a la moció. Quant a l’exposició de motius, també creu que s’haurien d’explicar una sèrie de coses, perquè no s’entenen gaire bé. Si tot el que proposa no s’introdueix, s’abstindrà, perquè troba que falta informació.

El Sr. Alzamora diu que no es retirarà, però, pel que fa a les esmenes que s’han proposat: les del PI, sobre el tema dels treballadors, vol deixar clar que la situació és precària, etc.; respecte de la cogestió o autogestió, es pot introduir l’esmena que proposen al punt 5 dels acords. Quant a la del PSOE, diu que es pot incloure l’esmena que proposen al punt 1 dels acords.

Respecte al que ha dit la Sra. Comas, que la inversió sigui només per augmentar la freqüència de vols, sí que s’hi oposen; el que es vol és que, si hi ha inversions, siguin per a altres coses, només s’oposen a les que impliquin aquest augment de vols i passatgers.

Pel que fa a la baixada de les taxes, volen dir que aquesta baixada de taxes anunciada es pacti el seu destí amb el Govern de les Illes Balears. No s'exclou que vagin a una banda o altra. En definitiva, pensa que el que proposa AA és concretar molt més i creu que no fa falta.

A continuació, El Pi diu que, després de sentir les propostes d'AA, també s'abstindran.

El Sr. Alzamora proposa que se sotmeti la moció a aprovació amb l'esmena que ha proposat el PSOE.

Tot seguit, es vota la moció a votació i els reunits acorden, per 8 vots a favor (UIA i PSOE) i 5 abstencions (PI, AA i PP):

1. Manifestar el rebuig més rotund de l'Ajuntament d'Artà a qualsevol inversió a l'aeroport de Palma que impliqui incrementar, de manera insostenible, la intensitat de vols i de passatgers i, per tant, les emissions de gasos d'efecte hivernacle.
2. Instar el Ministeri de Foment i AENA/Enaire a pactar amb el Govern de les Illes Balears i els consells insulars els termes de la rebaixa de les taxes aeroportuàries anunciada recentment.
3. Instar el Ministeri de Foment i AENA/Enaire a no dur endavant cap actuació important als aeroports de les Illes Balears que no compti amb el consens de les institucions locals.
4. Instar el Ministeri de Foment i AENA/Enaire a vetlar pels drets dels treballadors i treballadores dels diferents serveis dels aeroports de les Illes Balears i garantir que s'evitin situacions d'explotació i precarietat.
5. Instar el Ministeri de Foment i AENA/Enaire, en compliment de l'article 32 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, a avançar amb les nostres institucions de manera clara i decidida cap al cogovern dels nostres aeroports, començant per decidir sobre la reinversió d'almenys el 50 % dels beneficis generats pels aeroports del nostre territori en tot allò que tinguem a veure amb reduir els impactes negatius tant socials com mediambientals generats per l'activitat turística.

5. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal d'UIA relativa a les clàusules lingüístiques en la contractació

La regidora d'UIA, la Sra. Santandreu, explica la moció, que, copiada literalment, diu:

<<Com molt bé hi ha expressat a l'apartat d'introducció del Reglament per a l'ús de la llengua, "L'Ajuntament d'Artà vol mostrar clarament la seva voluntat de plena normalització del català dins l'àmbit municipal i manifesta el desig i el compromís d'impulsar l'ús de la llengua catalana a la vila i terme d'Artà" (pàg. 41).

UIA també sempre ha manifestat la seva voluntat de treball ferm i rigorós en defensa de la normalització lingüística i, davant episodis delicats per la llengua, s'ha posicionat clarament a favor d'aquesta.

També en diferents plenaris ha presentat mocions i ha fet preguntes per clarificar aspectes puntuals en relació amb l'àmbit lingüístic i així UIA ho seguirà fent.

Concretament, en el cas d'aquesta moció, els objectius són: posar en pràctica un dels articles que inclou el Reglament —del qual no tenim constància que mai s'hagi aplicat—, es tracta de l'article 4, que està integrat en el capítol III, de l'ús en l'organització municipal, i aplicar els Perfils lingüístics que també té aprovats l'Ajuntament d'Artà a l'hora de fer tot tipus de contractacions:

“Article 4

4.1. En els contractes pels quals aquesta administració encarregui a tercers estudis, projectes o treballs, s'hi farà constar una clàusula en la qual s'especificarà que el treball s'ha de lliurar en llengua catalana. Aquests requisits han de constar en els plecs de condicions o taba dels contractes administratius que s'aprovin.

4.2. Aquest Ajuntament ha de tenir cura perquè els seus contractistes i proveïdors presentin la documentació en català, i perquè facin ús del català en els béns i en els serveis que són objecte del contracte.”

Pel que estableix aquest article, les empreses contractistes han d'entregar tota la documentació tècnica requerida per al compliment del contracte i els treballs que siguin objecte d'aquest almenys en llengua catalana.

Així mateix, l'empresa contractista o empresa subcontractista ha d'utilitzar el català als rètols, les publicacions, els avisos, etc., així com defineix el reglament lingüístic municipal.

A més, UIA demana —i també es pot entreveure en l'exposició de l'article 4.2— que l'empresa contractista o empresa subcontractista també ha d'assumir l'obligació que el personal que s'hagi de relacionar amb el públic tenguí un coneixement suficient per a dur a terme en aquesta llengua les tasques d'atenció, informació i comunicació, i garantir així el dret dels usuaris a ser atesos en aquesta llengua. Per això, es demana que el personal també s'ajusti a la condició dels Perfils lingüístics que té aprovats l'Ajuntament d'Artà (BOIB, núm. 129, 19 de setembre de 2013).

D'aquesta manera, els departaments responsables del contracte han d'introduir als plecs de clàusules administratives particulars o la documentació les clàusules lingüístiques establertes.

A més d'executar obres, prestar serveis o adquirir subministraments al millor preu i amb la màxima qualitat possibles, UIA entén que aplicar clàusules d'aquest tipus, a part de ser compatibles amb els principis bàsics de la contractació, s'aconsegueixin altres objectius que redunden en el benefici comú i

en l'interès públic atenent les necessitats de la ciutadania (Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i el Decret 64/2002, de 3 de maig).

ACORDS:

1. Aplicar l'article 4 (4.1 i 4.2) del Reglament per a l'ús de la llengua catalana de l'Ajuntament d'Artà.
2. Aplicar els Perfils lingüístics de l'Ajuntament d'Artà al personal de les empreses contractades o subcontractades per l'Ajuntament d'Artà.>>

La regidora del PSOE, la Sra. Ginard, diu que estan d'acord amb el punt 1 dels acords i que aquest Reglament, que és de l'any 2000, tot i que per escrit pot ser que no consti, sí que s'aplica en la mesura que és possible en les contractacions de l'Ajuntament i es té en compte.

Pel que fa al punt 2 dels acords, pensen que no és competència de l'Ajuntament exigir a les empreses les titulacions dels seus empleats. Ho han comentat amb altres administracions i ningú veu que això sigui possible. Proposen que es retiri el segon punt o que es votin per separat.

El portaveu del PP, el Sr. Lliteras, diu que el punt primer tal vegada ho podria entendre, però el punt dos, de cap manera, com pot demanar un partit polític el nivell de català dels empleats d'una empresa, fins i tot d'una subcontractada. Com es pot obligar les empreses a exigir això als seus empleats? Creu que de cap de les maneres. Manifesta que el PP hi votarà totalment en contra.

La Sra. Santandreu diu que mantenen la moció tal com està, perquè considera que fer necessària la llengua és fer-la normal. Es considera que són accions per normalitzar-la.

El batle diu que té els seus dubtes sobre la legalitat d'aquest segon punt i que, per això, no li poden donar suport.

El Sr. Lliteras vol fer constar que ell no xerra de si els encarregats de les empreses han de tenir els seus estudis, però passar d'això a xerrar de peons, etc., o de gent que potser no ha tengut temps d'aprendre la nostra llengua, perquè acaben d'arribar aquí, no hi pot estar mai d'acord.

La Sra. Ginard diu que si es pot contractar amb qualsevol empresa espanyola, si es demana això, seria discriminar aquestes empreses. Pensa que la llei no ho permet i que, a més, no és competència municipal. En tot cas, demanaran un informe jurídic més extens a aquest respecte.

La Sra. Comas diu que pareix que hi ha unanimitat pel que fa al primer punt dels acords i demana que es votin per separat, perquè, si no, no es podrà aprovar la moció.

Tot seguit, es decideix votar els punts de la moció per separat.

En relació al primer punt, els reunits acorden, per 12 vots a favor (PI, PSOE, AA i UIA) i 1 abstenció (PP), aplicar l'article 4 (4.1 i 4.2) del Reglament per a l'ús de la llengua catalana de l'Ajuntament d'Artà.

A continuació, es passa a la votació del segon punt de la moció, "Aplicar els Perfils lingüístics de l'Ajuntament d'Artà al personal de les empreses contractades o subcontractades per l'Ajuntament d'Artà", el qual, per 5 vots a favor (UIA), 7 vots en contra (PI, PSOE i PP) i 1 abstenció (AA), no s'aprova per manca de quòrum en la votació.

6. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal d'UIA relativa a la celebració de plenaris ordinaris de juny a la Colònia de Sant Pere

El regidor d'UIA, el Sr. Arnandis, explica la moció, que, copiada literalment, diu:

<<Els conciutadans habitants de la Colònia de Sant Pere des de sempre han estat una comunitat amb un elevat índex de participació i una gran implicació en l'activitat municipal.

Mai, però, no han tengut la possibilitat de gaudir, de prop, de l'entorn en el qual es prenen les decisions importants per al seu present i per al seu futur.

Reconeixent el deute adquirit amb la comunitat i considerant aquesta una bona oportunitat de restablir-lo i d'apropar, més si cal, les institucions municipals a la ciutadania, el grup municipal Unió d'Independents d'Artà té a bé realitzar la següent proposta d'acords.

ACORDS:

1. Dur a terme els plenaris ordinaris de juny a la Colònia de Sant Pere.
2. Facilitar, per part de l'Equip de Govern municipal, l'espai (Centre Cultural, Centre de la 3a Edat, edifici municipal polivalent o qualsevol altre) que garanteixi unes condicions òptimes per dur a terme el plenari.
3. Adaptar-se, l'Equip de Govern, al calendari de la Colònia de Sant Pere perquè s'acompleixi aquest acord.>>

El batle diu que es voldria afegir a la moció, però dient "fer feina perquè això sigui possible", perquè no es poden comprometre que aquest juny sigui així.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que s'ha hagut d'esperar el pas de moltes legislatures perquè es presenti aquesta moció, perquè UIA ha estat al Govern molt de temps i mai no hi va pensar, en això. El PP estaria encantat que es fes això.

El Sr. Arnandis diu que es pot modificar el punt 1 de l'acord en el sentit que ha proposat El PI.

Així, tots els partits polítics s'adhereixen a la moció i passen a la votació.

Tot seguit, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Treballar perquè sigui legalment possible dur a terme els plenaris ordinaris de juny a la Colònia de Sant Pere.
2. Facilitar, per part de l'Equip de Govern municipal, l'espai (Centre Cultural, Centre de la 3a Edat, edifici municipal polivalent o qualsevol altre) que garanteixi unes condicions òptimes per dur a terme el plenari.
3. Adaptar-se, l'Equip de Govern, al calendari de la Colònia de Sant Pere perquè s'acompleixi aquest acord.

7. Informació de les resolucions de Batlia corresponents al mes de març de 2017

A continuació, es dona compte de les resolucions de Batlia corresponents al mes de març de 2017.

Seguidament, els reunits, per assentiment unànim, es donen per assabentats.

P1. Aprovació, si s'escau, de la inclusió per urgència en l'ordre del dia de l'aprovació, si s'escau, de la modificació puntual 2a de les NS de planejament del terme municipal d'Artà: canvi parcial de l'ús del sistema general en sòl rústic de l'aparcament de Na Pati a equipament sanitari

Abans de passar als precis i preguntes, el batle comenta que voldria incloure, per urgència, un punt a l'ordre del dia, que tracta sobre l'aprovació de la modificació puntual 2a de les NS de planejament del terme municipal d'Artà: canvi parcial de l'ús del sistema general en sòl rústic de l'aparcament de Na Pati a equipament sanitari. No s'ha pogut dur abans per tema de finalització de terminis d'exposició pública, però pensen que, com que és un tema molt urgent i de molta importància, s'hauria d'aprovar com més aviat millor per seguir amb la seva tramitació.

Seguidament, se sotmet el punt a votació i els reunits acorden, per unanimitat, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i tretze els assistents, ratificar la urgència i la inclusió en l'ordre del dia de l'aprovació, si s'escau, de la modificació puntual 2a de les NS de planejament del terme municipal d'Artà: canvi parcial de l'ús del sistema general en sòl rústic de l'aparcament de Na Pati a equipament sanitari.

A continuació, el portaveu del PSOE, el Sr. Galán, explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<ANTECEDENTS, NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DEL TERME MUNICIPAL D'ARTÀ

El planejament urbanístic general vigent del municipi d'Artà es troba contingut a la Revisió i adaptació al Pla territorial insular de Mallorca de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic del municipi d'Artà, aprovada definitivament, amb prescripcions, en data 28 de maig de 2010, per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric. Aquest acord es publicà al BOIB núm. 91, de 17 de juny de 2010 (correcció d'errors al BOIB núm. 94, de 22 de juny de 2010).

Posteriorment, el Ple de l'Ajuntament d'Artà, a la sessió ordinària de 25 de juny de 2013, acordà l'aprovació definitiva de la modificació d'usos detallats del Poliesportiu Na Caragol d'Artà, del Camp de Futbol Ses Pesqueres d'Artà i del Poliesportiu Cap Ferrutz de la Colònia de Sant Pere (modificació núm. 1 de les NS). Aquest acord es publicà en el BOIB núm. 97, d'11 de juliol de 2013.

Per acabar, la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en la sessió de 30 d'octubre de 2015, acordà l'aprovació de complementació de les prescripcions imposades en l'acord d'aprovació definitiva de la revisió i adaptació de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà.

MOTIUS DE LA MODIFICACIÓ DE LES NS PROPOSADA

Vist que l'actual equipament sanitari del nucli d'Artà, format per un centre de salut d'atenció primària, està situat al carrer de l'Hospital, núm. 3, en un edifici que presenta moltes mancances funcionals i que, per aquesta raó, ha quedat obsolet per al servei que requereix avui dia la població d'Artà.

Vist que, a més, el seu emplaçament, en un punt del centre antic amb moltes dificultats d'accés, comporta molts inconvenients pel que fa a la mobilitat viària per accedir-hi, tant per als vehicles d'urgències com per als vehicles particulars.

Vist que, per la Conselleria de Salut del Govern balear, es va sol·licitar en diverses ocasions la cessió gratuïta d'un solar a bastament per poder bastir un edifici on traslladar el Centre de Salut Nuredduna.

TRAMITACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE NS

Vist que, pels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, es va redactar la documentació necessària per iniciar la tramitació de la modificació puntual 2a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà: canvi parcial de l'ús del sistema general en sòl rústic de l'aparcament de Na Pati a equipament sanitari.

Vist que aquesta documentació es va remetre el 23 de juny de 2016 al Departament del Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca, a la Comissió Balear de Medi Ambient i a la Conselleria de Salut, documentació necessària per tramitar l'expedient de l'avaluació ambiental estratègica simplificada de la modificació puntual 2a de les Normes subsidiàries d'Artà; i vist que aquesta documentació fou esmenada posteriorment en dates 04/10/2016 i 11/10/2016.

Vist que en data 10 d'octubre de 2016 es va redactar, per l'empresa Gest Ambiental, la documentació corresponent a la tramitació ambiental de la modificació de NS denominat "Document ambiental estratègic per a la modificació puntual 2a de les Normes subsidiàries de planejament del terme

municipal d'Artà: canvi parcial de l'ús d'un sistema general en sol rústic”.

Vist que, en data 3 de novembre de 2016 (registre 6074), es va rebre del Consell de Mallorca un informe dels seus serveis tècnics i jurídics de 26 d'octubre de 2016, recollint unes consideracions favorables a la tramitació de la modificació i ubicació proposada i advertint de “les expressades consideracions no impliquen, en cap cas, predeterminació del contingut dels actes d'intervenció que corresponen als òrgans del Consell Insular de Mallorca en el tràmit d'aprovació definitiva de l'instrument de planejament”.

Vist que en data 7 de desembre de 2016 es va rebre de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears la Resolució del seu president de data 30 de novembre de 2016, per la qual es formula l'informe ambiental estratègic sobre la sobre la modificació puntual 2a de les NS d'Artà, en què es formulen les següents conclusions i condicions:

“Primer. No subjectar a avaluació ambiental estratègica ordinària la modificació puntual de les NS d'Artà núm. 2, atès que no es preveu que pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris de l'annex V de la Llei 21/2013, sempre que es reconeguin una sèrie de condicions i recomanacions:

1. S'exclouran de la fitxa de condicions d'ordenació en l'àmbit de l'aparcament (5.000 m²) les referències a permissivitat d'edificacions.
2. Cal realitzar el Pla de mobilitat urbana que contempli les mesures proposades en els documents aportats [...]”.

Vist que el municipi d'Artà compta amb Pla de mobilitat sostenible i que, en data 23 de maig de 2016, es va emetre informe per l'oficial cap de la Policia Local amb què recollia una sèrie de mesures de mobilitat a preveure per a la nova ubicació del PAC.

Vist que, pels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, recollint les condicions imposades per la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears i l'informe de Policia Local, en data 9 de desembre de 2016 es va donar una nova redacció a la documentació necessària per iniciar la tramitació de la modificació puntual 2a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà.

Vist que, en data 12 de desembre de 2016, el Ple de l'Ajuntament d'Artà va prendre l'acord d'aprovació de la modificació puntual 2a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà, consistent en el canvi parcial de l'ús del sistema general en sol rústic de l'aparcament de Na Pati a equipament sanitari, d'acord amb la documentació elaborada pels serveis tècnics i jurídics municipals en data 9 de desembre de 2016.

Vist que, en data 12 de desembre de 2016, el Ple de l'Ajuntament d'Artà va acordar sotmetre a informació pública dita aprovació inicial, per un termini de 45 dies, i en compliment d'aquest tràmit d'informació pública i d'acord amb el disposat a l'article 54 de la LOUS:

- Es va anunciar l'acord i el període d'informació pública al BOIB de data 20 de desembre de 2016, número 159.
- Es va anunciar l'acord i el període d'informació pública en el diari *Ara* de 17 de desembre de 2016.
- Es va publicar en el tauler d'anuncis municipal dia 19/12/2016.
- Es va publicar a la seu electrònica de l'Ajuntament d'Artà, amb la documentació completa, dia 08/02/2017.
- Es va remetre la sol·licitud d'informe al Departament de Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca en data 16/12/2016 (registre de sortida 3623), que fou rebut per l'organisme esmentat en data 22/12/2016.
- Es va remetre la sol·licitud d'informe a Direcció General de Planificació, Avaluació i Farmàcia de la Conselleria de Salut en data 16/12/2016 (registre de sortida 3624), que fou rebut per l'organisme esmentat en data 22/12/2016.
- Es va remetre sol·licitud d'informe a Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca en data 16/12/2016 (registre de sortida 3625), que fou rebut per l'organisme esmentat en data 22/12/2016.

Vist que en l'esmentat període d'informació pública únicament s'ha rebut un escrit d'al·legacions, el de 27 de febrer de 2017 (registre d'entrada 1256), presentat pel Col·legi d'Arquitectes de les Illes Balears, amb què es formulen al·legacions a l'acord d'aprovació de la modificació puntual 2a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà.

Vist que, mitjançant informe dels serveis municipals de data 19 d'abril de 2017, es van estimar parcialment les al·legacions formulades pel COAIB, Col·legi d'Arquitectes de les Illes Balears, introduint una petita modificació no substancial en el text de la memòria justificativa de la modificació puntual 2a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà.

Vist els articles 53 i 54 de la LOUS, que disposen que l'aprovació provisional de la modificació de planejament proposada correspon a l'Ajuntament d'Artà i que la definitiva correspon al Consell de Mallorca.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà l'adopció dels següents

ACORDS:

1. Aprovar provisionalment la modificació puntual 2a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà, consistent en el canvi parcial de l'ús del sistema general en sòl rústic de l'aparcament de Na Pati a equipament sanitari, d'acord amb l'informe d'al·legacions a l'aprovació inicial dels serveis tècnics i jurídics municipals de data 19 d'abril de 2017 i la documentació elaborada pels serveis tècnics i jurídics municipals al mes d'abril de 2017.
2. Trametre al Departament del Territori del Consell de Mallorca la certificació de l'acord d'aprovació provisional i l'expedient complet de la modificació puntual 2a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà perquè procedeixi, si s'escau, a la seva aprovació definitiva.

3. Trametre al COAIB la certificació d'aquest acord, juntament amb l'informe emès el 19 d'abril en resposta a la seva al·legació.>>

El portaveu d'UIA, el Sr. Alzamora, demana si això és l'aprovació provisional i si la definitiva la fa després el Consell de Mallorca. Demana si hi haurà una altra exposició pública per part del Consell.

El Sr. Galán contesta que sí, que aquesta és la provisional i que ara es remetrà al Consell per a la seva aprovació definitiva i que aquest organisme ho exposarà un altre pic al públic.

Tot seguit, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Aprovar provisionalment la modificació puntual 2a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà, consistent en el canvi parcial de l'ús del sistema general en sòl rústic de l'aparcament de Na Pati a equipament sanitari, d'acord amb l'informe d'al·legacions a l'aprovació inicial dels serveis tècnics i jurídics municipals de data 19 d'abril de 2017 i la documentació elaborada pels serveis tècnics i jurídics municipals al mes d'abril de 2017.

2. Trametre al Departament del Territori del Consell de Mallorca la certificació de l'acord d'aprovació provisional i l'expedient complet de la modificació puntual 2a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà perquè procedeixi, si s'escau, a la seva aprovació definitiva.

3. Trametre al COAIB la certificació d'aquest acord, juntament amb l'informe emès el 19 d'abril en resposta a la seva al·legació.

8. Precs i preguntes

La secretària informa que UIA i el PP han presentat escrit de precs i preguntes, els quals es llegeixen a continuació.

PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA UIA

Precs

- Demanam que els regidors que formen l'Equip de Govern local no s'absentïn de les comissions informatives ordinàries en la mesura que els sigui possible per responsabilitat seva davant la ciutadania. Així com també demanam puntualitat a aquestes convocatòries.

Resposta: En la mesura que els és possible, no ho fan. Cap membre de l'Equip de Govern no s'ha absentat mai sense un motiu justificat; tampoc no hi ha hagut cap retards per impuntualitat.

- Demanam que s'instal·lin més senyals d'aparcament (P) a diferents carrers de la zona de na Pati, ja que els que hi ha no són suficients o prou clars a l'hora de guiar el trànsit turístic en aquesta zona.

Resposta: Traslladarem el prec a la Policia Local per a la seva valoració.

- Demanam que s'instal·lin elements dissuasius naturals (roques, per exemple) que impedeixin l'accés a la vorera de la mar (zona del caló dels Ermitans) a vehicles motoritzats i el seu acampament. Aquests darrers dies, quan l'afluència a la nostra zona costanera ha augmentat considerablement, ja s'han vists vehicles acampats en aquesta zona.

Resposta: Es revisarà.

- A Carrossa s'està fent un moviment de terres molt gran que, pensam, no s'adiu amb la llicència d'obra atorgada. Demanam que l'arquitecta i el zelador facin una visita a les obres per comprovar que s'està executant el projecte pel qual tenen la llicència i que, si s'hi observen irregularitats, es prenguin les mesures pertinents.

Resposta: En la darrera visita d'obres del mes de febrer no es varen detectar actuacions que contravinguin la llicència concedida. S'ha programat una nova visita d'obres, juntament amb la direcció d'obra, per tal de tornar a revisar la conformitat amb el projecte i, si no és així, acordar la suspensió d'aquestes intervencions.

Hisenda

- S'ha efectuat un contracte per subministrament de material informàtic amb una empresa local per valor de 6.957,27 € + IVA. Què s'ha adquirit?

Resposta: Es tracta de material informàtic per al Teatre. Es passarà la factura.

- Abans de fer aquesta pregunta voldríem felicitar l'equip de tècnics de l'Ajuntament que s'ha fet càrrec del disseny de la pàgina web i de la seva aplicació a dispositius mòbils. La pregunta, però, és: quin ha estat el preu de la nova pàgina web de l'Ajuntament? I el de l'aplicació? Quin cost tendran el seu manteniment i gestió?

Resposta: Llàstima, han tengut oportunitat de fer un reconeixement una mica més ampli i felicitar també l'Equip de Govern per aquesta gran iniciativa, ja que formava part del Pla d'acció municipal i era una reivindicació de bona part de la ciutadania.

Dit això, s'ha d'agrair la feina feta pel personal de l'Ajuntament i de totes les persones i empreses que hi han col·laborat.

Ni aquest Equip de Govern ni el personal tècnic de l'Ajuntament creu que no estàvem en disposició de fer la pàgina web ni l'app, en el termini i en la forma escaient, de forma autònoma i amb els mitjans que tenim. De fet, record que ja hi va haver una iniciativa en col·laboració amb el CIM i va fracassar.

Pel que fa als costos, són els següents:

- Pàgina web: 15.080 € més IVA
 - Disseny de la web corporativa: 4.028 €
 - Fotografies: 610 € més IVA
 - App: 9.800 € més IVA
- Total: 34.870 IVA inclòs

Pel que fa al cost de manteniment, li faré arribar.

- Al plenari de març hi ha haver un expedient de crèdit extrajudicial. Us demanarem si encara hi hauria més NPO per imputar al pressupost de 2017 i ens diguéreu que no ho podíeu assegurar. N'hi haurà més?

Resposta: No.

- Ens diguéreu que al gener de 2017 es faria la nova liquidació per l'ocupació de la via pública a l'empresa que ocupa la via pública del carrer de Montferrutx de la Colònia. El mes passat encara no s'havia fet. Ja s'ha fet? Per quin import? Fins quan?

Resposta: És un tema que està en termini i encara no s'ha fet.

Infraestructures

- Vist l'informe de l'IBISEC de la part d'instal·lacions del CEIP Na Caragol que complementa l'informe de 23 de febrer de 2017, quan es pensen fer les esmentades actuacions?

Resposta: Dins el mes de maig començarem a fer les passes pertinents, sempre tutelats per l'IBISEC.

- En data 20 de març la DG d'Energia i Canvi Climàtic demanava a l'Ajuntament quin era l'interès real per fer arribar-hi la instal·lació del gas natural. Demana que s'expliqui si l'arribada del gas natural és una qüestió que hagi suscitat interès per part de la ciutadania o sectors econòmics. En el plenari passat ens diguéreu que encara no hi havíeu fet feina. Quines passes heu fet? Heu detectat aquest interès? Heu fet qualque actuació per conèixer l'opinió ciutadana i dels sectors econòmics?

Resposta: Encara no ho hem fet.

Interior

- La Sindicatura de Comptes ha sol·licitat, per segona vegada, la relació certificada, comprensiva de tots els contractes adjudicats durant l'exercici de 2016. Tenint en compte que el termini era de 15 dies, comptadors des del 7 d'abril, s'ha lliurat ja? Per quin motiu la Sindicatura de Comptes ha hagut de reclamar aquesta relació de contractes per segona vegada? Ens podeu fer arribar una còpia, també?

Resposta: Sí, ja està lliurat i en termini. Ho hauran de demanar a la Sindicatura. S'adjuntarà una còpia.

- Un treballador de l'Ajuntament ha hagut de sol·licitar l'equiparació salarial al sou dels seus iguals. Al·legava el que semblava ser un oblit o descuit. Com ha pogut oblidar-se l'Administració local d'un

treballador en plantilla?

Resposta: S'està estudiant la sol·licitud i, evidentment, no es crearà cap greuge comparatiu si les circumstàncies són les mateixes.

- El passat 4 d'abril, a les 10 del matí, es convocà els sindicats amb representació a l'Ajuntament a la constitució i determinació de les meses negociadores. Ens podeu informar de com va quedar la constitució i determinació de les esmentades meses?

Resposta: Tal com us vaig informar pel correu electrònic que us vaig enviar a tots, va ser una primera presa de contacte amb els sindicats per tal de començar a redactar les normes de funcionament de la Mesa General de Negociació. També us vaig informar de la possibilitat de tenir una representació dins aquesta comissió i que es faria cada primer dimarts de mes, a les 11.30 hores. Hi haurà representació de l'Ajuntament, que representa un 51 % i dels sindicats, de CCOO i STEI, amb un 49 % ponderat amb el pes que té cada sindicat dins l'Ajuntament.

- Encara no han donat resposta a la impugnació d'UIA del procés d'adjudicació de les obres de la plaça del Conqueridor i dels carrers de Montserrat Blanes i Ramon Llull. En el plenari passat demanàrem que es fes la resposta per escrit, tal com s'havia fet la impugnació. Ens diguéreu que compliríeu els terminis. Quins són aquests terminis? No creis que és una irresponsabilitat no contestar una impugnació i ja començar les obres?

Resposta: Farem el que considerem millor perquè les obres s'acabin en els terminis corresponents i arribin a bon port. La irresponsabilitat, la veim en la vostra actitud.

- Quan es constituïran els tribunals per cobrir les places d'assessor jurídic, enginyer industrial, tècnic de medi ambient i tècnic esportiu?

Resposta: S'hi està fent feina, però no podem donar una data exacta.

- La Delegació del Govern de les Illes Balears s'ha posat en contacte amb l'Ajuntament per tal de convocar la Junta Local de Seguretat del municipi. Ja s'ha fet la reunió? Ens podeu informar dels punts que s'hi tractaren? Encara no s'ha fet?

Resposta: Sí, es varen tractar temes de coordinació entre Guàrdia Civil i Policia Local, especialment en el control de circulació de vehicles en espais naturals protegits i de suport en dies de mercat, festes patronals i vespres.

- Ens podeu dir l'import del total de les factures de 2016 del número de telèfon 619703049?

Resposta: 380 €.

Urbanisme

- S'ha arxivat l'expedient de disciplina urbanística 2010/310-15 per caducitat, legalitzant-se l'obra. Com així ha pogut passar? A quants euros ascendia la sanció?

Resposta: Les obres denunciades han estat legalitzades, per la qual cosa l'expedient de restabliment de legalitat urbanística ha estat arxivat.

L'expedient sancionador iniciat el 12/04/2010 va caducar, i s'ha iniciat un nou expedient sancionador, en data 14 de març de 2017, amb unes possibles sancions corresponents al 5 % del valor de les obres i per import de 513 euros a la propietat i al constructor.

- La companyia Endesa no ha pogut accedir a un comptador municipal per trobar-se en una finca a la qual no ha tengut accés. Com així? S'ha solucionat el fet?

Resposta: Nosaltres no ho entenem i, sobretot, si, com sembla, és un comptador digital. En tot cas, la carta simplement comunica que aquest fet pot provocar que es faci una lectura estimada.

- Hi ha hagut reclamacions per la invasió d'espais de les terrasses a la plaça del Conqueridor, sol·licitant-ne la seva delimitació. S'ha contestat la demanda? Què es pensa fer a aquest respecte?

Resposta: Sí, n'hi ha una. Les actuacions que es duran a terme van en sentit de delimitar l'espai de cada lloc. Cosa que es farà en breu.

- Es vol fer una pregunta oral, sobre les comissions de festes. Hi ha data perquè es reuneixin?

Resposta: La de la Colònia de Sant Pere es farà en un parell de dies; sobre l'altra, encara no tenim data.

Medi ambient

- La Conselleria de Medi Ambient ha comunicat a l'Ajuntament, almenys en dues ocasions, que ha de resoldre una sèrie de deficiències en relació a l'emmagatzematge de residus perillosos. Són actuacions urgents. Quines actuacions es faran al respecte?

Resposta: S'hi està fent feina.

Esports

- En quin punt es troba el Pla director de la reforma del Poliesportiu Na Caragol?

Resposta: En el mateix punt, com ja sabeu, no tenim previst fer actuacions dins el pressupost de 2017 i l'objectiu és iniciar les actuacions al 2018.

- Teniu feta l'enquesta de satisfacció del Poliesportiu Na Caragol?

Resposta: Està en procés, a les properes comissions les podrem comentar.

- Quina resposta ha tengut per part de l'Ajuntament la sol·licitud que demana que es dugui a terme el projecte de *skate park*?

Resposta: Bé, amb aquesta pregunta sembla que donen a entendre que hi ha un projecte de *skate park* a punt d'executar, i aquest no és el cas. Per altra banda, encara no se'ls ha donat una resposta formal, ja que hi havia uns defectes de forma en la recollida de firmes. Tot i això, abans que es fes la sol·licitud, ja havíem mantingut converses amb ells i coneixen quina és la situació i la voluntat d'aquest regidor. També s'ha de dir que se'ls ha convidat a participar en els pressupostos participatius per tal que puguin defensar la seva proposta. De tota manera, se'ls donarà una resposta formal.

- El Poliesportiu de la Colònia ha estat tancat des d'abans de les festes de Setmana Santa i Pasqua per reparacions causades per actes vandàlics comesos en les seves instal·lacions (potser encara roman tancat). Quines reparacions s'hi estan fent? Quan s'ha previst la reobertura?

Resposta: Bé, en aquesta pregunta també cal aclarir que el motiu de les reparacions no es deu a actes vandàlics, són reparacions necessàries per al manteniment de la instal·lació i causades pel desgast agreujat per la manca d'inversió en anys passats.

Pel que fa les reparacions, són referents a la millora de les reixes i xarxes que delimiten la instal·lació. Per acabar, cal dir que el fet que en aquest moment estiguin aturades es deu a la disponibilitat de l'empresa que fa les reparacions. Intentarem que es finalitzin al més aviat possible.

Colònia de Sant Pere

- Els temporals i qualche acte vandàlic han deixat algunes zones de bany de la Colònia sense la senyalització adient (ses Banyeres i Caloscamps, per exemple). Quan es fa comptes reparar-les?

Resposta: Gràcies per la informació, ho revisarem i ho arreglarem. Cal recordar que a través de la web o de la nova app es poden comunicar les incidències de manera molt més efectiva que al plenari.

Cultura

- El Departament de Cultura del Consell de Mallorca ha posat a disposició dels ajuntaments que ho sol·licitin material expositiu per difondre l'emblemàtica figura d'Aurora Picornell. Ha sol·licitat l'Ajuntament d'Artà aquest material?

Resposta: Deu ser el Departament de Presidència, ja que al passat plenari es va aprovar fer-la filla predilecta de l'illa de Mallorca, i aquest tema el du el Departament de Presidència. A més, hem parlat amb Cultura i ells no en sabien res. Creim que la figura d'Aurora Picornell s'ha de donar a conèixer, sobretot a les escoles. Quan el material estigui disponible, el sol·licitarem i farem feia conjuntament amb Educació.

També ens consta que el Govern ha fet un material sobre Aurora Picornell, no sabem si es referia a

aquest.

Teatre

- En una trobada amb els gestors del Teatre Municipal d'Artà, aquests ens exposaren, entre d'altres, la següent inquietud: les sales del soterrani no es poden utilitzar per una qüestió juridicoadministrativa. Com es troba aquest punt? Tenint en compte els problemes d'espai escènic que té el Teatre d'Artà, què es pensa fer per solucionar-ho?

Resposta: Vull pensar que estau al corrent que hi ha un procés judicial en marxa sobre aquest tema i que sabeu perfectament com està el tema i totes les passes que es fan i s'han anat fet, algunes amb la vostra participació directa en l'Equip de Govern.

Pel tema de l'espai escènic, intentarem coordinar-ho el millor que puguem.

- En aquesta reunió es discutí la proposta que UIA va fer en el plenari de març sobre la gestió del Teatre Municipal d'Artà. La pregunta és, quan informarà l'Equip de Govern local als gestors de la seva proposta? Convidarà l'Equip de Govern a l'esmentada reunió informativa els partits de l'oposició?

Resposta: Estan ben informats de tot i no hi ha cap reunió informativa prevista.

PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA EL PP

1. Ens poden dir cada quin temps es fan nets els contenidors del Punt Verd d'Artà?

Resposta: Es compleix el que està establert en els plecs.

2. Ens poden dir quan es trituraran les branques que hi ha dipositades al Punt Verd?

Resposta: Es trituren quan hi ha un volum important.

3. Les murades de Sant Salvador no tenen barana amb el consegüent risc o perill que qualcú caigui. Fa anys que es va aprovar que s'arreglaria. El nostre grup creu que és necessari solucionar aquest tema al més aviat possible. Quan s'arreglarà? També ens agradaria saber si hi ha una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi possibles danys i perjudicis per aquest risc o perill, quin és el seu cost i quina és la seva cobertura i límits?

Resposta: D'acord amb el perill, i pensam que és un tema que s'ha de solucionar. Podem demanar pressupost, però no ens podem comprometre que sigui enguany, a causa de les limitacions en la despesa que ens imposa Madrid. Són elements catalogats i haurem de tenir permís de Patrimoni. Es tracta d'elements catalogats i es cridarà el Consell de Mallorca per demanar com s'ha de fer. Per altra banda, l'Ajuntament sí que té una assegurança, i es pot passar una còpia de la pòlissa.

4. En quin estat es troben les aigües netes de la Colònia de Sant Pere, perquè hi ha un rumor que un inspector de Sanitat ha investigat aquest tema?

Resposta: Les aigües netes estan en bon estat. No és un rumor, hi va haver una comunicació d'un inspector de Sanitat en la qual posaven en coneixement de l'Ajuntament que hi havia un punt de la xarxa on l'aigua havia sortit tèrbola. Hem fet els esbrinaments oportuns i va ser un punt aïllat i no dins la xarxa d'aigua pública.

També he de dir que aquesta setmana passada hem tengut dos casos més i estam estudiant la millor solució per tal d'evitar aquestes molèsties.

5. Quan s'esborraran o taparan les pintades i grafitis d'alguns punts del nostre municipi?

Resposta: Quan aquests grafitis estan a façanes particulars, s'ha de demanar permís.

6. Voldríem saber si l'Equip de Govern podria fer un esforç per obrir al públic ses Païsses els dissabtes i diumenges, més ara que comença la temporada turística.

Resposta: Els dissabtes està oberts de 10 h a 14 h i els diumenges només s'obre a visites concertades per a grups. Fa uns anys vàrem fer la prova d'obrir de manera ordinària en diumenge i hem de dir que les visites no eren suficients per justificar l'obertura.

7. Ens podrien dir quantes persones sense sostre hi ha al nostre municipi?

Resposta: 2.

8. Voldríem que ens informassin, si és possible, de les modificacions que hi haurà a les obres dels voltants de la plaça del Conqueridor i dels carrers de Ramon Llull i Montserrat Blanes?

Resposta: No acabam d'entendre bé la pregunta. Però ara no farem cap tipus d'actuació a la plaça del Conqueridor.

9. Podrien fer un esforç per llevar la barrera arquitectònica de la font de la plaça de l'Ajuntament, i d'altres? Quan es pinten passos de vianants es podria posar aglomerat o alguna cosa per fer accessible el pas.

Resposta: Pel que fa a la plaça de l'Ajuntament, és un poc complicat; i pel que fa als passos de vianants, no es vol posar aglomerat, el que es maneja és una altra solució, que és adaptar directament les voreres.

10. Demanam que la font del Collet torni a fer la seva funció i, si és possible, que s'embelleixin la font i els seus voltants?

Resposta: Es farà el possible.

11. Quants d'empadronaments nous hi ha hagut des de l'1 de gener de 2017?

Resposta: 200.

12. Quan es podaran les palmeres washingtonies del Punt Verd?

Resposta: No hi ha una data concreta.

13. Creuen que hi ha possibilitats de fer una campanya per tapar els clots dels camins veïnals del nostre municipi?

Resposta: Si no ens aixequen les restriccions de despesa, molt poques. De totes formes, i amb els mitjans que tenim, quan hi ha uns veïnats que fan una sol·licitud posam els mitjans disponibles per tal de poder resoldre el problema.

14. Estam a punt d'acabar la primera part d'aquesta legislatura, quan creuen que començaran les obres per retornar el tren a Artà?

Resposta: No depèn de l'Ajuntament.

15. Quan creuen que començaran les tan demanades obres del monestir de Bellpuig?

Resposta: Aquest és un exemple clar de la gran burocràcia que s'ha de fer per tal de signar un conveni per poder fer les obres i fer una explotació municipal d'aquest bé. Hi estam fent feina, però la cosa no avança tan aviat com voldríem. Ara mateix és troba a Intervenció, pendent de fiscalització.

16. Quan començaren les obres de reparació de les murades de Sant Salvador i de les murades de la carretera del Camp de Futbol?

Resposta: Pel que fa a les murades de Sant Salvador, estam pendents d'autorització de Patrimoni i, pel que fa a les obres per arreglar el mur de la prolongació del carrer de l'Abeurador, estam pendents de dotació pressupostària.

17. Quan es farà la reunió per demanar responsabilitats del Poliesportiu de la Colònia de Sant Pere i de les obres del Teatre d'Artà?

Resposta: Pel que fa al Teatre, està en marxa amb els advocats. Pel que fa al Poliesportiu no hi ha ningú que vulgui dur aquest tema.

18. A causa de dos accidents greus al Parc Natural de Llevant creim que seria necessari arreglar, al més aviat possible, el camí de sa Font Celada i de l'Arenalet d'Albarca?

Resposta: Aquest tema no depèn de l'Ajuntament.

[El portaveu del PP, el Sr. Lliteras, voldria fer un prec i és demanar que s'arreglin dues deficiències en aquest Ajuntament: el pom de la porta del primer pis de la Sala i les vidrieres de la Sala de Plens.]

Acords

3. Acordar, per 12 vots a favor (PI, PSOE, UIA i PP) i 1 vot en contra (AA):

3.1. Instar el Parlament de les Illes Balears, el Govern de les Illes Balears i el Consell de Mallorca a mantenir la superfície mínima de la parcel·la en sòl rústic comú establerta en 14.000 metres quadrats.

3.2. Instar el Consell de Mallorca i el Govern de les Illes Balears a manifestar expressament la seva voluntat en relació amb la parcel·la mínima que recull la Norma 20.3.b del PTM, per tal d'evitar malentesos i augmentar la seguretat jurídica dels ciutadans de les Illes Balears.

3.3. Notificar aquest acord al Parlament de les Illes Balears i a les conselleries de Presidència i Territori del Govern de les Illes Balears i del Consell de Mallorca.

4. Acordar, per 8 vots a favor (UIA i PSOE) i 5 abstencions (PI, AA i PP):

4.1. Manifestar el rebuig més rotund de l'Ajuntament d'Artà a qualsevol inversió a l'aeroport de Palma que impliqui incrementar, de manera insostenible, la intensitat de vols i de passatgers i, per tant, les emissions de gasos d'efecte hivernacle.

4.2. Instar el Ministeri de Foment i AENA/Enaire a pactar amb el Govern de les Illes Balears i els consells insulars els termes de la rebaixa de les taxes aeroportuàries anunciada recentment.

4.3. Instar el Ministeri de Foment i AENA/Enaire a no dur endavant cap actuació important als aeroports de les Illes Balears que no compti amb el consens de les institucions locals.

4.4. Instar el Ministeri de Foment i AENA/Enaire a vetlar pels drets dels treballadors i treballadores dels diferents serveis dels aeroports de les Illes Balears i garantir que s'evitin situacions d'explotació i precarietat.

4.5. Instar el Ministeri de Foment i AENA/Enaire, en acompliment de l'article 32 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, a avançar amb les nostres institucions de manera clara i decidida cap al cogovern dels nostres aeroports, començant per decidir sobre la reinversió d'almenys el 50 % dels beneficis generats pels aeroports del nostre territori en tot allò que tenguí a veure amb reduir els impactes negatius tant socials com mediambientals generats per l'activitat turística.

5. Acordar, per 12 vots a favor (PI, PSOE, AA i UIA) i 1 abstenció (PP), aplicar l'article 4 (4.1 i 4.2) del Reglament per a l'ús de la llengua catalana de l'Ajuntament d'Artà.

6. Acordar, per unanimitat:

6.1. Treballar perquè sigui legalment possible dur a terme els plenaris ordinaris de juny a la Colònia de Sant Pere.

6.2. Facilitar, per part de l'Equip de Govern municipal, l'espai (Centre Cultural, Centre de la 3a Edat, edifici municipal polivalent o qualsevol altre) que garanteixi unes condicions òptimes per dur a terme el plenari.

6.3. Adaptar-se, l'Equip de Govern, al calendari de la Colònia de Sant Pere perquè s'acompleixi aquest

acord.

P1. Acordar:

1. Acordar, per unanimitat, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i tretze els assistents, ratificar la urgència i la inclusió en l'ordre del dia de l'aprovació, si s'escau, de la modificació puntual 2a de les NS de planejament del terme municipal d'Artà: canvi parcial de l'ús del sistema general en sòl rústic de l'aparcament de Na Pati a equipament sanitari.

2. Acordar, per unanimitat:

2.1. Aprovar provisionalment la modificació puntual 2a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà, consistent en el canvi parcial de l'ús del sistema general en sòl rústic de l'aparcament de Na Pati a equipament sanitari, d'acord amb l'informe d'al·legacions a l'aprovació inicial dels serveis tècnics i jurídics municipals de data 19 d'abril de 2017 i la documentació elaborada pels serveis tècnics i jurídics municipals al mes d'abril de 2017.

2.2. Trametre al Departament del Territori del Consell de Mallorca la certificació de l'acord d'aprovació provisional i l'expedient complet de la modificació puntual 2a de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà perquè procedeixi, si s'escau, a la seva aprovació definitiva.

2.3. Trametre al COAIB la certificació d'aquest acord, juntament amb l'informe emès el 19 d'abril en resposta a la seva al·legació.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària accidental, estenc aquesta acta.

La secretària accidental

Vist i plau
El batle