Batle:
Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:
Gabriel Tous Tous
Maria del Carme Serra Gelabert
Jeroni Ginard Ginard
Jaime Sureda Bonnín
Juan Lliteras Espinosa
Francisco J. Forteza Hidalgo
Sebastián Massanet Font
José Silva Jiménez

No assisteixen:
Joan Andreu Vives Cifre
Pere Llinás Morey
Juan Riera Carrió

Secretària:
Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza

Sessió extraordinària del dia 21 de febrer de 1996.

A la vila d'Artà, el dia vint-i-un de febrer de mil nou-cents noranta-sis, essent les denou hores i quaranta i cinc minuts, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els Srs. Regidors anotats al marge, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Sr. Montserrat Santandreu Ginard, assistit per la Secretària, Sra. Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

1.- APROVACIÓ, SI DE CAS, D'ACTES DE SESSIONS ANTERIORS.-

La Secretària llegeix les actes corresponents a les sessions dels dies 28-11-95 i 07-12-95, i trobant-les conformes, s'aproven per unanimitat dels reunits.

2.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL PLEC DE CONDICIONS QUE REGIRÀ EL CONCURS PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DEL BAR-CAFETERIA DEL POLISPORTIU NA CARAGOL.-

El Sr. Joan Ramon Tous, Regidor d'Esports, exposa el contingut del plec de condicions que regirà el concurs per a l'adjudicació de l'explotació del bar-cafeteria del Polisportiu Na Caragol, estudiat en la Comissió Informativa corresponent.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, sol·licita l'inclusió de les següents modificacions en el plec de condicions:

- Que el regidor del PSOE, Sr. Llinás, formi part de la Mesa de Contractació.

- La supressió de l'obligació del concessionari d'indemnitzar a tercers dels danys que els produesqui el funcionament del servei, degut a que l'Ajuntament té subscrit una assegurança de responsabilitat civil.

El regidor del Grup Independents d'Artà, Sr. Tous, explica que hi ha que distingir entre els danys que es produesquin pel funcionament del servei i els que es produesquin per les instal·lacions del Polisportiu.

El portaveu del PP., Sr. Sureda, comenta que mai sobra res quan es tracta de la seguretat.

- La diferenciació en el tema de l'inventari dels objectes que són de propietat municipal i els que són de propietat de l'actual arrendatari.

- La inclusió en l'apartat d'obligacions del concessionari, que l'adjudicatari es faci
càrrec de les despeses derivades de l'ús del telèfon, aigua, fems, etc.

- La inclusió en l'apartat referent al cànon que l'arrendatari ha de satisfer a l'Ajuntament, que serà revisat anualment d'acord amb l'índex de preus al consum.

- La no necessitat de que l'adjudicatari estigui donat d'alta en l'Impost sobre Activitats Econòmiques en el moment de la presentació de la plica, i que una vegada adjudicat el concurs es doni d'alta.

A continuació es sotmet a votació la proposta del plec de condicions més les modificacions sol·licitades pel
portaveu del PSOE referents a la Mesa de Contractació,
inventari i revisió del cànon,
amb el següent resultat: 9 vots a favor (Grup Independents d'Artà i PP) i 1 en contra (PSOE), i s'acorda:

1.- Aprovar el plec de condicions econòmic-administratives que regirà el concurs per a l'adjudicació de l'explotació del Bar-Cafeteria del Polisportiu Na

Caragol amb les modificacions sol·licitades pel PSOE referents a la Mesa de Contractació, inventari i revisió del cànon.

Seguidament es sotmet a votació l'esmena presentada pel PSOE, amb el següent resultat: 1 vot a favor (PSOE), 5 vots en contra (Grup Independents d'Artà) i 4 abstencions (PP), que no resulta aprovada per falta de quòrum en la votació.

3.- PRECS I PREGUNTES.-

A continuació, es procedeix a donar lectura a l'escrit de precs i preguntes presentat pel PSOE que, copiat literalment, diu:

1a.- Pregunta per el regidor Sr. Francisco J. Forteza Hidalgo- Delegat del cementiri:

Quina és la situació actual del projecte de l'ampliació del cementiri?

El Sr. Francisco Javier contesta: "Està pendent de la requalificació i adquisició dels terrenys veïns al cementiri, estant previst, dins la pròxima setmana, una reunió amb els propietaris per tenir un primer contacte, del qual es trauran les conclusions pertinents, per l'adquisició dels terrenys; donat aquest pas, es seguirà tota la tramitació i estudis econòmics necessaris per dur a terme com més prest millor l'ampliació del cementiri."

Ha estudiat la possibilitat de donar la gestió del cementiri a una empresa privada?.

Sr. Francisco Javier: "No, encara no s'ha estudiat i de moment creim que no és necessari."

Té previst dur una reforma al mercat municipal per tal de adequar-lo a la normativa vigent?.

Sr. Francisco Javier: "En aquests moments tenim ja els estudis pertinents fets per dur a terme la modificació del mercat per tal de adequar-lo a la normativa vigent."

2na.- Preguntes per el regidor Sr. Jaume Sureda Bonnín-President de la Comissió de Serveis Municipals Diversos.

Perquè la Comissió que vostè presideix no ha estat convocada ni una sola vegada des de la seva aprovació?.

Manca de capacitat per dur a terme els treballs adients?.

Manca de projectes?.

Cap tema que meresqui esser informat a la totalitat dels membres de la Comissió? Activitat nula? o informació cero?.

Sr. Sureda: "La comissió es convocarà quan s'hagin acabat de lligar una sèrie de qüestions que afecten a temes com l'ampliació de cementiri i del mercat. Ja que la nostra filosofia es convocar-les quan hi hagi un volum prou important d'informacions, per tal de fer-les més operatives.

Així mateix, quan es convoqui us informarem de les actuacions dutes a terme en matèria de foment i ocupació, camins rurals i Ses Pesqueres."

3ra.- Preguntes i precs per el Sr. Batle:

- Perquè no convoca un ple ordinari tal com va aprovar aquest plenari?.

Sr. Batle: "Es convocaran sessions plenàries ordinàries d'acord amb l'aprovat sempre que hi hagi temes suficientment importants a debatre dins el període establert i precs i preguntes presentats als quals haver de respondre.

- Té previst comunicar a les associacions que estan incloses dins el llistat d'entitats ciutadanes per la participació, de les convocatòries dels plens siguin ordinaris i extraordinaris?.

Sr. Batle: "Tal com contempla l'article 27è del Reglament de Participació Ciutadana aprovat per Ple "les entitats que ho sol·licitin rebran l'ordre del dia dels plenaris -ordinaris i extraordinaris- i de les comissions informatives amb la mateixa antelació que els regidors."

- El nostre grup presentà varies propostes per el seu debat i aprovació i a data d'avui encara no han estat incloses en l'ordre del dia. Pregam a l'amabilitat del Sr. Batle per la seva inclusió en el proper ple.

Sr. Batle: "La immensa majoria de les "propostes" formulades pel PSOE a aquesta Alcaldia ja han estat dutes a terme per part de l'Equip de Govern i han estat resoltes o estan en vies imminents de solució:

- sobre la gratuïtat dels alumnes de l'Escola Municipal de Música integrats a la Banda el tema fa temps que està resolt i continuen fruint d'aquesta compensació.

- sobre la visita al Conseller d'Obres Públiques, el Batle, acompanyat del regidor Sureda, efectuaren tal visita en data de 30 de gener i li exposaren temes tan urgents com el de Costa i Llobera, el dipòsit regulador i altres de la seva competència sobre els quals us en podem donar complida informació quan ho desitgeu.

- sobre la proposta a IBATUR per incloure el municipi d'Artà en les campanyes de promoció turística, si bé des de fa temps es ve reclamant formalment i han accedit a incloure-hi el Poblat Talaiòtic de Ses Païsses, creim que la proposta hauria de tenir un major nivell de concreció i elaboració per poder-la ofertar a IBATUR com ampliació de l'oferta turística de la zona i la seva promoció.

- respecte de la compensació econòmica per al nostre municipi, també és una demanda que es ve fent des

de fa temps i en la que de forma reiterada ha manifestat la totalitat del Consistori. El passats 16 d'octubre i 7 de desembre del passat any així ho tornàrem a manifestar al propi President de la CAIB. De fet, la inclusió d'Artà com a municipi 5B i la concessió de l'OTI se suposa que formen part d'aquesta compensació, per altra banda, evidentment, insuficient, donats els resultats vistos fins ara.

- pel que fa a la primera proposta, relativa a la ubicació del futur teatre municipal, creim que donat el seu escàs grau d'elaboració i concreció i la manca d'una proposta alternativa concreta no mereix el caràcter de "proposta". Denou línies escasses per exposar un tema d'aquesta importància en aquest moments no creim que sigui la millor alternativa a presentar".

- Aquest Ajuntament té previst mancomunar-se amb els municipis del nord de Mallorca? Tal volta amb els municipis del Llevant?.

Sr. Batle: " La possible creació d'una mancomunitat de la que formaria part el nostre municipi, ja sigui amb els municipis del nord-est de l'illa o amb els del Llevant, és un tema que serà tractat pròximament en junta de portaveus o comissió informativa".

- A què es refereix el Sr. Batle quan diu "existe también la posibilidad de que perdamos la finca de BETLEM".

Sr. Batle: "El Batle mai no ha fet tals manifestacions ni tan sols es planteja aquesta hipòtesi en el pitjor dels casos. Una altra cosa és que els mitjans de comunicació hagin tergiversat les seves declaracions, els hagin malinterpretades, o les hagin posades en boca seva".

4ª.- Pregunta per el regidor Sr. Gabriel Tous Tous, President de la Comissió de Cultura i Benestar Social:

- Té previst aquest Ajuntament dur a terme diferents actes per la commemoració del 75 aniversari de l'arribada del tren a ARTA?.

Sr. Tous: "Sí, hi ha diferents actes que s'estan elaborant i dels quals se'n donarà coneixement quan estiguin prou elaborats i concretats".

- Perquè no ha dut a ple pel seu debat i aprovació si així es decideix la proposta de nomenament del patronat de la residència de persones majors?. S'han produït canvis substancials en la manera de regir el centre?. Després de mes de 180 dies temps hi ha hagut per resoldre un tema que per el nostre grup qualificam de delicat per el seu alt risc un tant especial cal tractar-lo amb delicadesa.

Sr. Tous: "La proposta per a la constitució del nou Patronat de la Residència de Persones Majors està previst que es faci en el proper ple ordinari del mes de març. Entretant, el centre segueix regint-se correctament, d'acord amb els seus estatuts i el Batle és plenament conscient de la importància que implica aquest tema i, precisament per aquest motiu, s'ha actuat amb discreció i amb la deguda prudència".

- Té previst l'equip de govern dur endavant un pla d'inversions a la finca de BETLEM, Cases, quarter, etc.?.

Sr. Tous: " És de domini públic la intenció de dur a terme una actuació concreta a la finca pública de Betlem. Algunes remodelacions ja estan començades i altres, les més costoses, es preveuen en el pressupost per a 1.996".

- Radio municipal ARTA es troba dins el marc legal actual?.

Quin control econòmic es dur per part de l'Ajuntament?.

Quin és el seu funcionament econòmic?.

Contempla l'equip de govern un augment de la potència per poder arribar a la COLÒNIA DE SANT PERE?.

Sr. Tous: a) "Si. La normalització del seu funcionament està en mans de l'administració competent. Mentre es resol aquest tema burocràtic, ràdio Artà té permís de funcionament.

b) El responsable de Ràdio Artà té un contacte fluït amb el Batle i el Regidor de Cultura que s'encarreguen personalment d'aquesta qüestió.

c) És un funcionament mixt entre les aportacions municipals i els ingressos publicitaris.

d) Més que un augment de potència, es contempla una dotació d'infraestructura tècnica que ho permeti i s'estan fent les corresponents prospeccions perquè això sigui possible".

I no havent-hi més assumptes a tractar s'aixeca la sessió, a les vint hores i vint-i-cinc minuts, de la qual s'estén la present acta, que signa amb mi el Sr. Batle. Certifico.