

ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: extraordinari

Data: 21 de maig de 2001.

Horari: 19.30 hores

Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Montserrat Santandreu Ginard, batle

Elvira Piris Quetglas, regidora

Jerónimo Ginard Ginard, regidor

Antònia Tous Ginard, regidora

Jaime Sureda Bonnín, regidor

María Antonia Sansó Navarro, regidora

Francisco J. Forteza Hidalgo, regidor

José Silva Jiménez, regidor

Pere Llinás Morey, regidor

Magdalena Fuster Lorenzo, regidora

Apol·lònia Genovard Servera, regidora

Julen Adrián Gorostiza, regidor

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza, secretària

No hi assisteix:

Jaume Guiscafrè Danús, regidor

Ordre del dia

1. Aprovació, si s'escau, del projecte complementari 1 del Teatre Municipal s'Artà.
2. Aprovació, si s'escau, de la Proposta de perfils lingüístics de l'Ajuntament d'Artà.
3. Aprovació, si s'escau, de la recepció definitiva de la Urbanització Montferrutx.
4. Ratificació, si s'escau, de l'acord de la Comissió de Govern de 7 de maig, relatiu a l'aprovació del Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Medi Ambient, l'IBAEN, l'Ajuntament d'Artà i el Consorci d'Aigües d'Artà, per a les obres i les instal·lacions necessàries per millorar l'abastament d'aigua al municipi d'Artà.
5. Aprovació, si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 1/01.
6. Aprovació, si s'escau, de la concertació d'un préstec per finançar inversions municipals.
7. Aprovació, si s'escau, de les gratificacions del personal.

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació, si s'escau, del projecte complementari 1 del Teatre Municipal d'Artà

El batle exposa que aquest punt es va tractar a la Comissió Informativa General, i que es tracta del projecte que complementa el projecte de construcció del teatre.

El pressupost total del projecte complementari s'apuja a la quantitat de 30.242.006 PTA i es divideix en tres capítols:

- El primer capítol es refereix a la partida de l'aire condicionat, que s'apuja a la quantitat de 18.338.343 PTA. En el projecte original de construcció del Teatre el sistema d'aire condicionat només cobria unes sales determinades, ara es cobreix tot. A més, s'incorpora la instal·lació d'un sistema de control i de supervisió de dades per ordinador per climatitzar sectorialment tot l'edifici, la qual cosa li donarà una major confortabilitat.
- El segon capítol es refereix a la partida de fontaneria, que s'apuja a la quantitat d'1.194.529 PTA. Es doten els nous camerinos individuals, situats sota l'escenari, de la instal·lació corresponent, tant de subministrament com de bombeig i evacuació d'aigües residuals.
- El tercer capítol es refereix a la partida de la instal·lació elèctrica, que s'apuja a la quantitat de 2.375.275 PTA. Es dota l'edifici d'un grup electrògen i es complementen els quadres i els mecanismes de la instal·lació que s'havia previst inicialment.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, exposa que, quan varen aprovar la modificació, ja sabien que s'hauria d'aprovar

un projecte complementari. Considera que el Teatre s'ha d'acabar dignament; no obstant, opina que s'hauria d'haver partit d'una concreció més rigorosa en els projectes.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, demana si hi ha més necessitats que no s'hagin previst, tot i que el batle ja li ha contestat quan, en la seva intervenció, ha dit que hi haurà un projecte complementari 2 i una liquidació. Diu que votarà a favor.

El batle manifesta que, quan parla de complementari, es parla d'optimització, de complementació de les instal·lacions que ja tenim, a més de mancances tècniques que és convenient cobrir justament ara que tot se posa en marxa.

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, aspira a què el Teatre s'acabi. En quant a la dignitat, té els seus dubtes, sobretot en allò que es refereix a la part de darrere.

Aquest portaveu demana que, una vegada que s'hagi executat el projecte, es faci un compte general d'allò que ha costat el Teatre.

I demana quin és el sistema d'aire condicionat, perquè té notícies que hi ha bastants innovacions en aquest tema.

El batle comenta que no coneix les característiques tècniques del sistema, que és de bomba de calor i que l'empresa encarregada de la seva instal·lació és Humiclíma, una empresa de reconegut prestigi arreu de Mallorca.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, explica tècnicament en què consisteix el sistema de bomba de calor.

Després d'una breu deliberació, s'acorda per unanimitat:

1. Aprovar el projecte complementari 1 del Teatre Municipal d'Artà, que s'apuja a un pressupost total de 30.242.006 PTA.

2. Aprovació, si s'escau, de la Proposta de perfils lingüístics de l'Ajuntament d'Artà

La regidora d'UIA, Sra. Tous, exposa que aquesta proposta es basa en el que estableix el capítol IX del Reglament d'ús de la llengua catalana, aprovat en sessió extraordinària el 27 de juliol de 2000.

En el reglament esmentat es desplega que l'Ajuntament ha d'establir els criteris de classificació i ha de classificar els llocs de feina del personal al servei de la corporació, d'acord amb els coneixements de català necessaris per ocupar-los.

La regidora d'UIA explica els nivells de coneixements que s'han d'aplicar als distints grups de funcionaris i als nivells del personal laboral, que són els següents:

Funcionaris

Grup Nivell de coneixements

A C

B C

C C

D B

E B

Personal laboral

Nivell Titulació Nivell de coneixements

1 FP2/Batxillerat C

2 Graduat Escolar B

3 Llicenciat C

4 Diplomat C

5 Diplomat C

6 Diplomat C

7 Diplomat C

8 Certificat d'estudis/Graduat Escolar A

9 Certificat d'estudis/Graduat Escolar A

10 Certificat d'estudis/Graduat Escolar A

11 Certificat d'estudis/Graduat Escolar A

12 Certificat d'estudis A

13 Certificat d'estudis A

Explica que s'han fet les correccions que es varen demanar a la Comissió Informativa General. Així mateix, exposa que les persones que no puguin acreditar el nivell que s'exigeix a la data d'aprovació d'aquests perfils

lingüístics tenen els terminis següents per assolir-lo:

3 anys: persones que han d'acreditar el nivell A.

3 anys: persones que han d'acreditar el nivell B.

3 anys: persones que han d'acreditar el nivell C.

4 anys: persones que han d'acreditar el nivell C i que no tenen el nivell B.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, hi està d'acord, ja que s'han fet les correccions sol·licitades en la Comissió Informativa.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, hi està d'acord.

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, exposa que no s'ha afegit al final de l'article 21.2 el que va sol·licitar en la Comissió Informativa: "dins l'horari laboral".

El batle comenta que, si de cas, es farà una modificació del Reglament en un altre ple.

Després d'una breu deliberació, s'acorda, per unanimitat:

1. Aprovar la proposta de perfils lingüístics de l'Ajuntament d'Artà.

3. Aprovació, si s'escau, de la recepció definitiva de la Urbanització de Montferrutx

El batle exposa que, en la sessió ordinària de dia 29 de març de 2001, el Ple va aprovar l'inici de la recepció de la Urbanització de Montferrutx.

S'ha sotmès a informació pública durant un mes, mitjançant la publicació d'un edicte en el BOIB i en el Diari de Balears, i no s'ha presentat cap al·legació.

Una vegada fets aquests tràmits, s'està en condicions de rebre formalment la Urbanització.

El batle fa l'observació que tots estam d'enhorabona, tant els veïns com l'Ajuntament, de poder rebre una urbanització modèlica, com és la Urbanització de Montferrutx i recorda els esforços que entre tots s'han fet per arribar fins aquí.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, considera que és una recepció necessària i que va ser una recepció demanada pels veïns. Es varen fer obres d'embelliment amb una subvenció de la Conselleria de Turisme i es varen fer obres de soterrament, les quals estaven incloses en el Pla Mirall.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, manifesta que s'ha fet molta de feina pels veïns de la Urbanització i per l'Ajuntament, que ha estat receptiu.

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, exposa que queda el disseny de les zones verdes de la Urbanització i considera que és hora que es recepcioni.

El batle exposa que les zones verdes aquesta setmana quedaran netes. I informa que l'Ajuntament va encarregar a Antoni Ramis Arrom, enginyer de camins, canals i ports, el projecte de condicionament de les zones verdes.

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, opina que seria més raonable encarregar el projecte a un arquitecte paisatgístic.

El batle exposa que l'enginyer a qui han encarregat el projecte compta amb un equip de persones en el qual hi ha un arquitecte paisatgístic, però que la idea de tractament de les zones verdes de Montferrutx ja està més o menys consensuada amb l'associació de veïnats.

Després d'una breu deliberació, s'acorda, per unanimitat:

1. Recepcionar la Urbanització de Montferrutx, essent de titularitat municipal els vials, els seus serveis urbans corresponents i els espais lliures públics que s'assenyalen en el plànol adjunt.

4. Ratificació, si s'escau, de l'acord de la Comissió de Govern de 7 de maig, relatiu a l'aprovació del Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Medi Ambient del Govern de les Illes Balears, l'IBAEN, l'Ajuntament d'Artà i el Consorci d'Aigües d'Artà per a les obres i les instal·lacions necessàries per millorar l'abastament d'aigua al municipi d'Artà

El batle exposa que la preocupació de la manca d'aigua a Artà i a la Colònia de Sant Pere va fer que, a través del Consorci d'Aigües d'Artà, es promoguessen els estudis necessaris per millorar l'abastament a Artà i a la Colònia de Sant Pere.

El conveni implica augmentar el crèdit en 30.000.000 PTA més per dur a terme les obres necessàries per millorar l'abastament d'aigua al municipi d'Artà.

El batle exposa que encara és difícil explicar la mancança d'aigua que pot tenir el municipi perquè depèn dels resultats dels estudis tècnics, dels sondejos i de la capacitat dels punts de captació. Els primers estudis que es faran seran els dels pous municipals actualment en marxa.

En el conveni s'estableix un termini de 24 mesos per tenir aquests estudis tècnics que permetran prendre decisions sobre el problema.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, demana en base a què s'ha calculat aquesta quantitat.

El batle exposa que aquesta quantitat es va posar damunt la taula en el Consorci d'Aigües com una xifra de partida, suficient per iniciar els estudis esmentats. Si fa falta més dotació ja se plantejarà.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, opina que li pareix molt bé tot el que sigui previsió per garantir el consum d'aigua.

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, demana si es poden tenir bons pous amb aqüífers dolents. Considera que, si s'està esgotant l'aqüífer, no té remei; la recuperació del pou no depèn del pou mateix, sinó de l'aqüífer.

El portaveu esmentat manifesta que els aqüífers del costat del cementeri de cotxes i de la finca, propietat de Triatge 2000 (Son Fortè), poden tenir problemes de contaminació; i exposa que l'Ajuntament ha d'ordenar a les empreses que han abocat a l'abocador, que el netegin.

El batle explica que, a través del Consorci, es faran els sondejos i les analítiques de la quantitat i la qualitat de l'aigua dels pous de Costa i Llobera i de Sos des Bril i que el tema que es debat no és aquest.

Després d'una breu deliberació, s'acorda, per unanimitat:

1. Ratificar l'acord adoptat per la Comissió de Govern, en sessió de dia 7 de maig de 2001, relatiu a l'aprovació del Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Medi Ambient del Govern de les Illes Balears, l'IBAEN, l'Ajuntament d'Artà i el Consorci d'Aigües d'Artà, per a les obres i les instal·lacions necessàries per millorar l'abastament d'aigua al municipi d'Artà.

2. Facultar el batle perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, signi tots els documents necessaris per fer efectiu el conveni esmentat.

3. Trametre aquest acord al Consorci d'Aigües d'Artà.

5. Aprovació, si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 1/01

El batle explica que, a la liquidació del Pressupost de 2000, aprovada per Decret de Batlia de dia 19 de febrer passat, hi figura un romanent líquid de Tresoreria disponible per a despeses generals de 4.915.020 PTA. I allò que es vol amb aquest expedient és agafar aquesta quantitat per suplementar la partida 432661119 del *Parc infantil de la Colònia*, perquè es pugui cobrir la totalitat del cost de la instal·lació.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, diu que considera que l'expedient és adequat.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, diu que li pareix bé.

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, demana que no es pagui res a l'empresa que va fer la instal·lació del parc infantil mentre no arregli el paviment.

Després d'una breu deliberació, s'acorda, per unanimitat:

1. Aprovar l'expedient de modificació de crèdit 1/01 per l'import de 4.915.020 PTA.

6. Aprovació, si s'escau, de la concertació d'un préstec per finançar inversions municipals

El batle exposa que el préstec per finançar inversions corresponents a l'exercici 2001 és una part dels que es preveuen en el Pressupost d'aquest exercici i que ja ha arribat l'hora de concertar-lo.

El batle explica que, com se sol fer en aquests casos, l'Ajuntament va demanar ofertes a les entitats financeres locals i d'altres entitats que ho sol·licitaren, com ara BBVA, BCH, Banca March, Banco de Santander, Sa Nostra, la Caixa i el Banco de Crédito local.

El batle exposa que, un cop examinades les ofertes presentades, les entitats Banesto i Banco de Crédito local són les més avantatjoses per als interessos municipals. A més, exposa que la Comissió d'Hisenda va dictaminar a favor de l'oferta presentada pel Banco de Crédito local perquè la considera menys arriscada i ofereix millors condicions econòmiques per a les arques municipals.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, considera que l'endeutament municipal és excessiu, perquè totes les inversions es financien mitjançant crèdits. El seu grup va votar en contra de l'aprovació del Pressupost i també votarà en contra de la concertació del préstec.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, opina que l'oferta presentada pel Banco de Crédito local és la millor, i hi votarà a favor.

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, manifesta que ell també va votar en contra de l'aprovació del Pressupost, però considera que l'oferta del Banco de Crédito local és la millor.

Després d'una breu deliberació, es vota l'assumpte i s'acorda, per 9 vots a favor (UIA, PSOE, UM i EU/EV) i 3 vots en contra (PP), cosa que suposa el vot de la majoria absoluta legal que es requereix per aquest tipus

d'acords, segons l'article 47.3.g de la LBRL:

1. Aprovar la concertació d'un préstec amb el Banco de Crédito local per finançar inversions de l'any 2001, d'acord amb les condicions següents:

- Import: 251.958.000 PTA.
- Interès: EURIBOR + 0,09 punts. Revisió trimestral.
- Mancança: 2 anys.
- Pagament d'interessos: trimestral.
- Sense cap tipus de comissió.
- Sense comissió per cancel·lació anticipada.
- Sense comissió de no disponibilitat.

2. Trametre aquest acord al Banco de Crédito local.

7. Aprovació, si s'escau, de les gratificacions del personal

El batle explica la proposta de gratificacions per al personal de la Brigada municipal realitzades durant els mesos de febrer, març i abril de 2001, per treballs fets fora de la jornada laboral amb motiu de les festes de Sa Rua, de l'escorxador i de les Cases de Betlem.

Les gratificacions que es presenten suposen un pressupost total de 276.800 PTA.

Després d'una breu deliberació, s'acorda, per unanimitat:

1. Aprovar les gratificacions del personal de la Brigada municipal que corresponen als mesos de febrer, març i abril de 2001, les quals s'apugen a la quantitat de 276.800 PTA.

Acords

1. Aprovar el projecte complementari 1 del Teatre Municipal d'Artà, que s'apuja a un pressupost total de 30.242.006 PTA.

2. Aprovar, per unanimitat, la Proposta de perfils lingüístics de l'Ajuntament d'Artà.

3. Recepcionar, per unanimitat, la Urbanització Montferrutx, essent de titularitat municipal els seus serveis urbans corresponents i els espais lliures públics que s'assenyalen en el plànol adjunt.

4. Ratificar, per unanimitat, l'acord adoptat per la Comissió de Govern, en sessió de dia 7 de maig de 2001, relatiu a l'aprovació del Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Medi Ambient, l'IBAEN, l'Ajuntament d'Artà i el Consorci d'Aigües d'Artà, per a les obres i les instal·lacions necessàries per millorar l'abastament d'aigua al municipi d'Artà.

Facultar el batle perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, signi tots els documents necessaris per fer efectiu el conveni esmentat.

Trametre aquest acord al Consorci d'Aigües d'Artà.

5. Aprovar, per unanimitat, l'expedient de crèdit 1/01 per l'import de 4.915.020 PTA.

6. Aprovar, per 9 vots a favor (UIA, PSOE, UM i EU/EV) i 3 en contra (PP), la concertació d'un préstec amb el Banco de Crédito local per finançar inversions de l'any 2001, d'acord amb les condicions següents:

- Import: 251.958.000 PTA.
- Interès: EURIBOR + 0,09 punts. Revisió trimestral.
- Mancança: 2 anys.
- Pagament d'interessos: trimestral.
- Sense cap tipus de comissió.
- Sense comissió per cancel·lació anticipada.
- Sense comissió de no disponibilitat.

Trametre aquest acord al Banco de Crédito local.

7. Aprovar, per unanimitat, les gratificacions del personal de la Brigada municipal que corresponen als mesos de febrer, març i abril de 2001, les quals s'apugen a la quantitat de 276.800 PTA.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària Vist i plau

El batle