

Batle:
Montserrat Santandreu
Ginard

Regidors:
Gabriel Tous Tous
Joan Ramon Tous Ferrer
Maria del Carme Serra
Gelabert
Jaime Sureda Bonnín
Francisco J. Forteza
Hidalgo
Juan Lliteras Espinosa
José Silva Jiménez
Juan Riera Carrió
Pere Llinás Morey

No asisteixen:

Jeroni Ginard Ginard
Benet Capó Cursach
Sebastián Massanet Font

Secretari accidental.:
Mateu Llodrà Sansaloni

Sessió ordinària de 24 de novembre de 1998

A la vila d'Artà a vint-i-quatre de novembre de mil nou-cents noranta vuit, quan són les vint hores, es reuneixen al saló de sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit pel secretari accidental, Mateu Llodrà Sansaloni.

1. APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES ACTES CORRESPONENTS A LES SESSIONS DE 15-9-98, 01-10-98 I 20-10-98.

El secretari accidental llegeix les actes corresponents a les sessions de 15-09-98, 01-10-98 i 20-10-98; els reunits les troben conformes i s'aproven per unanimitat.

2. APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES GRATIFICACIONS DEL PERSONAL, CORRESPONENTS ALS MESOS DE SETEMBRE I OCTUBRE DE 1998.

El Sr. Batle dóna compte de l'expedient de les gratificacions corresponent als mesos de setembre i octubre de 1998, i que sumen 779.200 pessetes.

Aquestes gratificacions corresponen a personal de: la Policia municipal, centre de salut, personal de la brigada que treballa a l'escorxador i tècnic d'informàtica. I, es concedeixen perquè el personal mencionat ha realitzat treballs extraordinaris fora de la jornada laboral.

El portaveu del PP, senyor Sureda, diu que si aquestes feines són necessàries s'han de pagar.

El portaveu del PSOE, senyor Silva, diu que pensen el mateix que havien exposat a una sessió anterior: que el seu grup votarà a favor, perquè són feines fetes, no obstant creu que s'haurien d'adoptar mesures correctores per tal de minvar les gratificacions.

Posat l'assumpte a votació, per unanimitat dels assistents s'acorda: aprovar les gratificacions corresponents als mesos de setembre i octubre de 1998.

3. APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES BASES DE LA CONVOCATÒRIA PER A COBRIR UNA PLAÇA INCLOSA EN L'OFERTA D'OCUPACIÓ PÚBLICA PER A 1998.

El Sr. batle explica que, una vegada aprovada l'oferta d'ocupació pública per a 1998 pel Ple de l'Ajuntament, a la sessió de dia 15 de setembre de 1998, i publicada en el BOCAIB núm. 122, de dia 24-09-98 i en el BOE núm. 269, de dia 10 de novembre de 1998, procedeix l'aprovació de les bases de la convocatòria per a cobrir la plaça inclosa en l'oferta d'ocupació pública per a 1998:

- Plaça d'Administratiu especialista en informàtica en contractació laboral fixa pel sistema de concurs en promoció interna.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1. Aprovar les bases de la convocatòria per cobrir pel sistema de concurs en promoció interna i en contractació laboral fixa: una plaça d'Administratiu especialista en informàtica.

2. Publicar l'edict de la convocatòria en el BOCAIB i extracte del mateix en el BOE

4. APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES ORDENANCES FISCALS PER A 1999.

El Sr. Batle exposa que tal i com es va veure a la comissió informativa del passat dia 5, en compliment del que disposa l'article 17 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, precedeix aprovar les ordenances fiscals que han de regir en aquest ajuntament a partir de 1999.

El Sr. President diu que la majoria dels preus s'augmenten amb l' 1,8 % (l'IPC previst) i que els següents s'han augmentat més per tal d'aconseguir a l'autofinançament:

- Recollida de fems: el 6,8 % (inclou la tasa d'eliminació de residus sòlids del CIM).
- Plaques: el 17 % : el motiu és el nou cost de la placa, un cop se n'han fetes de noves.
- Cementiri: nova sepultura, 1.425.000 pessetes i nínxol: 180.000 pessetes
- Taules i cadires, llocs de venda en el mercat, escorxador i serveis assistencials: el 5%

El Sr. Sureda, portaveu de PP, manifesta que el seu grup està d'acord amb la puja de l'IPC i amb la tendència a l'autofinançament dels serveis.

El Sr. Silva, portaveu del PSOE, diu que la proposta d'augment està dins una dinàmica correcta.

Posat l'assumpte a votació, per unanimitat s'acorda:

Primer. -Aprovar provisionalment per a l'exercici de 1999 i següents la modificació de les Ordenances Fiscals que a continuació es relacionen:

IMPOSTOS

- Impost sobre Béns Immobles.
- Impost sobre Vehicles de tracció mecànica.
- Impost sobre l'Increment de valor de terrenys de naturalesa urbana.

TAXES

- Taxa per la recollida, transferència, transport i tractament dels residus sòlids urbans.
- Taxa per utilització de plaques, patents i distintius amb l'escut del municipi.
- Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.
- Taxa de cementiri municipal.
- Taxa per llicències d'autotaxi i d'altres vehicles de lloguer.
- Taxa per expedició de documents administratius.

Segon. Derogar, amb efectes de 01/01/1999, les Ordenances municipals reguladores dels preus públics que a continuació es relacionen:

Ordenança General Reguladora dels Preus Públics amb els annexes corresponents:

- Ordenança reguladora del preu públic per llocs, barraques, parades de venda en terrenys d'ús públic.
- Ordenança reguladora del preu públic per obertura de rases en terrenys d'ús públic i remoció paviment.
- Ordenança reguladora del preu públic per guals.
- Ordenança reguladora del preu públic per taules i cadires.

- Ordenança reguladora del preu públic per llocs de venda al mercat d'abastament.
- Ordenança reguladora del preu públic per ocupació de la via pública amb mercaderies, maquinàries, materials de la construcció i altres instal·lacions anàlogues.
- Ordenança reguladora del preu públic per rodatge i arrossegament.
- Ordenança reguladora del preu públic per vigilància especial d'establiments que ho sol·licitin.
- Ordenança reguladora del preu públic per subministrament municipal d'aigua.
- Ordenança reguladora del preu públic pel servei d'escorxador.
- Ordenança reguladora del preu públic pels serveis funeraris.
- Ordenança reguladora del preu públic per serveis culturals i esportius.
- Ordenança reguladora del preu públic per la Residència de persones majors.
- Ordenança reguladora del preu públic per Piscina municipal.
- Ordenança reguladora del preu públic pel Centre de dia.
- Ordenança reguladora de preus públics per a la prestació de serveis assistencials.

Tercer. -Imposar les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local i aprovar les Ordenances Fiscals reguladores de les mateixes que a continuació es relacionen:

Ordenança reguladora de la taxa per llocs, barraques, parades de venda en terrenys d'ús públic.

Ordenança reguladora de la taxa per obertura de rases en terrenys d'ús públic remoció paviment.

Ordenança reguladora de la taxa per guals.

Ordenança reguladora de la taxa per taules i cadires.

Ordenança reguladora de la taxa per llocs de venda al mercat d'abastament.

Ordenança reguladora de la taxa per ocupació de la via pública amb mercaderies, maquinàries, materials de la construcció i altres instal·lacions anàlogues.

Ordenança reguladora de la taxa per rodatge i arrossegament.

Quart. -Imposar les taxes per prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local i aprovar les Ordenances Fiscals reguladores de les mateixes que a continuació es relacionen:

Ordenança reguladora de la taxa per vigilància especial d'establiments que ho sol·licitin.

Ordenança reguladora de la taxa per subministrament municipal d'aigua.

Ordenança reguladora de la taxa pel servei d'escorxador.

Ordenança reguladora de la taxa pels serveis funeraris.

Ordenança reguladora de la taxa per serveis culturals i esportius.

Ordenança reguladora de la taxa per la Residència de persones majors.

Ordenança reguladora de la taxa per Piscina municipal.

Ordenança reguladora de la taxa pel Centre de dia.

Ordenança reguladora de la taxa per a la prestació de serveis assistencials..

Els expedients tramitats per a l'adopció dels acords anteriors, així com les Ordenances fiscals que es modifiquen i s'aproven de nou s'exposaran al públic per termini de trenta dies hàbils comptats des del dia següent al de la publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els interessats podran examinar l'expedient en la Secretaria de l'Ajuntament i presentar les reclamacions que estimin oportunes. En cas de no haver-hi cap reclamació, l'acord provisional esdevindrà definitiu.

5. APROVACIÓ DE LES BAIXES DE DRETS RECONEGUTS DELS ANTICS SECTORS 6 I 7 DE LA COLÒNIA DE SANT PERE.

El Sr. Batle explica el cas concret que ha motivat la condonació de l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana satisfet pels titulars de béns dels antics sectors 6 i 7 de la Colònia de Sant Pere, corresponent als exercicis de 1996, 1997 i 1998:

- EL dia 2-6-94, la totalitat dels propietaris dels sectors 6 i 7 d'urbanitzable de les normes subsidiàries varen demanar la desclassificació d'aquests sectors.
- L'ajuntament va iniciar els tràmits l'any 1995.
- Els contribuents han pagat de 1994 a 1998.

A la vista d'això, el senyor President proposa la condonació de l'IBI d'urbana dels exercicis 1996, 1997 i 1998 als titulars de les parcel·les d'aquests sectors.

El portaveu del PP, senyor Sureda, diu que el seu grup està d'acord, perquè es tracta d'un tema que ha tengut una tramitació llarga i que la desclassificació ha estat sol·licitada pel 100 % dels propietaris.

El portaveu del PSOE, senyor Silva, diu que el seu grup està d'acord, perquè ho consideren just.

Posat l'assumpte a votació, per unanimitat s'acorda:

- 1- La condonació de l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana dels anys 1996, 1997 i 1998, als contribuents dels antics sectors 6 i 7 de la Colònia de Sant Pere que a continuació es relacionen i pels imports que es detallen:

Titular	Rfa.	1996	1997	1998	Total
Genovard Estany	3678903ED2	20.428	20.95	21.39	62.78
Genovard Ortega	3678917ED2	20.895	21.43	21.88	64.22
Genovard Carrió,	3678916ED2	22.438	23.02	23.50	68.96
Genovard Carrió,	3678904ED2	21.666	22.23	22.69	66.59
Cabrer Fito, Jaime	3678915ED2	19.419	19.92	20.34	59.68
Weiss, Harald	3678908ED2	35.018	35.92	36.68	107.6
Caldentey Barceló,	3678906ED2	17.360	17.81	18.18	53.35
Llaneras Esteva, Pablo	3678907ED2	14.290	14.66	14.96	43.92
Bestard Canto, Miguel	3678909ED2	31.490	32.30	32.98	96.78
Bisbal Orell, Tomas	3678911ED2	15.745	16.15	16.49	48.39
Marti Bisbal, Salvador	3879909ED2	16.404	16.83	17.18	50.41
Marti Bisbal, Salvador	3678914ED2	62.760	64.39	65.74	192.8
Vallcaneras, Andrea	3678910ED2	15.745	16.15	16.49	48.39

Homm, Wilfried	3879906ED2	20.362	20.89	21.33	62.58
Homm, Wilfried	3879907ED2	9.196	9.435	9.633	28.26
Marti Bisbal, Antonia	3879910ED2	16.404	16.83	17.18	50.41
Marti Pastor, Maria	3879908ED2	29.579	30.34	30.98	90.91
Montserrat Guitart,	3879904ED2	72.737	74.62	76.19	223.5
Planisi Cursach,	3879903ED2	29.211	29.97	30.60	89.78
Planisi Cursach,	4083911ED2	62.518	64.14	65.49	192.1
Marti Bisbal,	3879902ED2	30.349	31.13	31.79	93.27
Planisi Cursach, Pedro	4083910ED2	63.707	65.36	66.73	195.8
Fuster Bonnin, Miquel	3678912ED2	77.834	79.85	81.53	239.2
Mathur Mathur, Sham	3879905ED2	68.955	70.74	72.23	211.9
Mayol Fiol, Antonio	4083908ED2	80.519	82.61	84.34	247.4
Genovard Sanso,	4083907ED2	12.811	13.14	13.42	39.37
Genovard Sanso,	4083906ED2	14.004	13.06	13.33	40.40
Genovard Sanso,	4083905ED2	12.731	13.06	13.33	39.12
Genovard Sanso Jaime	4083904ED2	38.255	39.24	40.07	117.5
Gelabert Riera,	4083916ED2	127.30	130.6	121.2	379.1
		1.080.	1.106	1.118	3.305

2-La baixa dels drets reconeguts relacionats i la devolució de l'ingrés efectuat pels titulars pel concepte i exercicis enumerats. Aquestes devolucions es duran a terme dins el mes de gener de 1999.

6.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LA LIQUIDACIÓ COMPLEMENTÀRIA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS D'EMBELELIMENT DE LA URBANITZACIÓ DE MONTFERRUTX.

S'acorda per unanimitat, a petició de la Comunitat de Propietaris de Montferrutx, posposar l'assumpte per a la pròxima sessió.

7. RATIFICACIÓ, SI DE CAS, DE L'ACORD DE LA COMISSIÓ DE GOVERN, DE DIA 22 DE SETEMBRE DE 1998 DE DESIGNACIÓ DE LES FESTES LOCALS PER A 1999.

La Comissió de Govern, en sessió de 22 de setembre de 1998, va procedir a designar per a l'any 1999 les següents festes locals:

Nucli d'Artà:

- 5 d'abril, dilluns de Pasqua.
- 6 d'agost, Sant Salvador.

Nucli de la Colònia de Sant Pere:

- 5 d'abril, dilluns de Pasqua.
- 29 de juny, Sant Pere.

Per unanimitat, s'acorda ratificar l'acord de la Comissió de Govern de 22 de setembre passat.

8. APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LA PETICIÓ A LA DEMARCACIÓ DE COSTES DE BALEARS D'AMPLIACIÓ DE LA PLATJA DE LA COLÒNIA DE SANT PERE.

El Sr. president explica que, tal i com va exposar a la passada Comissió d'Urbanisme, per deixar enllestides les obres de zona marítima del nucli urbà de la Colònia de Sant Pere, falta realitzar les d'ampliació de la platja. I, com sabem els senyors regidors, aquestes obres estaven supeditades a les d'ampliació del port i de la remodelació del passeig marítim. Les obres del port, si bé estan aturades de moment per ordre judicial, estan a punt d'acabar-se i les del passeig marítim ja han començat. Per aquest motiu, proposa sol·licitar a la Demarcació de Costes de Balears l'ampliació de la platja, això és, la redacció del projecte per part dels tècnics de la Direcció General de Costes i

l'execució d'aquest dins aquest 1999.

Continua explicant el Sr. President que la Demarcació de Costes està disposada a realitzar el projecte al seu càrrec, i ha manifestat el seu compromís per executar-lo.

El Sr. Sureda, PP, manifesta que el seu grup està d'acord i que es faci tan aviat com es pugui.

El Sr. Silva, PSOE, diu que estan d'acord i a veure si s'enllesteix d'una vegada tota la zona costanera.

Posat l'assumpte a votació, per unanimitat s'acorda: sol·licitar a la Demarcació de Costes l'ampliació de la platja de La Colònia de Sant Pere.

9. Precs i preguntes.

El Secretari accidental informa que no s'ha presentat cap escrit de precs i preguntes.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint hores i trenta minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, don fe.