

Batle:
Montserrat Santandreu
Ginard

Regidors:
Gabriel Tous Tous
Jeroni Ginard Ginard
Joan Ramon Tous Ferrer
Benet Capó Cursach
Jaime Sureda Bonnín
Juan Lliteras Espinosa
Francisco J. Forteza Hidalgo
José Silva Jiménez
Pere Llinás Morey
Juan Riera Carrió

No assisteixen:
Maria del Carme Serra
Gelabert
Sebastián Massanet Font

Secretària:
Celia Martínez-Piñeiro
de Urquiza

Sessió extraordinària urgent de 20 d'octubre de 1998.

A la vila d'Artà, vint d'octubre de mil nou-cents noranta-vuit, quan són les vint hores i trenta minuts, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió extraordinària amb caràcter d'urgència, en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit per la secretària, Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

1.- RATIFICACIÓ, SI DE CAS, DE LA URGÈNCIA DE LA SESSIÓ.-

El Sr. batle exposa que la urgència de la sessió ve donada pel punt 4, donat que demà finalitza el termini de deu dies per a la presentació de possibles al·legacions a la incoació dels expedients de suspensió de planejament en una sèrie de sectors urbanitzables acordada pel Consell Insular de Mallorca.

Per assentiment, s'acorda ratificar la urgència de la sessió.

2.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 1/98 FINANÇAT AMB EL ROMANENT DE TRESORERIA DE 1997.-

El Sr. batle exposa que, mitjançant el present expedient d'habilitació, s'incorpora al Pressupost vigent el romanent de tresoreria de 1997 que ascendeix a la quantitat de 60.000.000 de ptes., segons el següent resum:

| | Denominació |
|-----------|---|
| | Altes |
| | Pla Mirall Infr. Publ. Soterra. Montferrutx |
| 9.000.000 | |
| | Embelliment Montferrutx |
| | 51.000.000 |
| | Total |
| | 60.000.000 |

El portaveu del PP., Sr. Sureda, manifesta la conformitat del seu grup.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, manifesta que el seu grup està d'acord amb l'expedient, però que seguiran la tònica d'abstenir-se.

Posat l'assumpte a votació, amb el següent resultat: 8 vots a favor (IA i PP) i 3 abstencions (PSOE), s'acorda:

1.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdit 1/98 finançat amb el romanent de tresoreria de 1997, per import de 60.000.000 de ptes.

3.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 2/98 FINANÇAT MITJANÇANT TRANSFERÈNCIES D'ALTRES PARTIDES.-

El Sr. batle exposa els motius per la manca de crèdit en les partides que s'han de dotar de crèdit i explica una a una totes les partides que componen l'expedient, segons el següent resum:

| Denominació | Altes | Baixes |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Retrib.bàsi q.person.laboral | 700.000 | |
| Retrib. bàsiques policia | 4.350.000 | |
| Retrib. personal Residencia | 6.315.000 | |
| Reforma arxiu i segona planta | | 3.100.000 |
| Camins Rurals. | | 4.565.000 |
| Publicitat i propaganda Turisme | | 300.000 |
| Edició Guia Artà/Mancomunitat | | 400.000 |
| Expropiació Passeig Marítim Colònia | | 3.000.000 |
| Total | 11.365.000 | 11.365.000 |

El portaveu del PP., Sr. Sureda, diu que aquestes modificacions són justificables i que hi estan d'acord.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, manifesta que els semblen bé les modificacions però que s'abstindran.

Posat l'assumpte a votació, amb el següent resultat: 8 vots a favor (IA i PP) i 3 abstencions (PSOE), s'acorda:

1.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdit 2/98 finançat mitjançant transferències d'altres partides.

4.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LA PROPOSTA DE PRESENTACIÓ DE POSSIBLES AL·LEGACIONS A LA INCOACIÓ DELS EXPEDIENTS DE SUSPENSÍO DE PLANEJAMENT EN UNA SÈRIE DE SECTORS URBANITZABLES ACORDADA PEL C.I.M. I VALORACIÓ DELS EFECTES DE LA SUSPENSÍO.-

El Sr. batle exposa que el Consell Insular de Mallorca, a la sessió celebrada el dia 5 d'octubre de 1998, va adoptar l'acord d'incoar els expedients de suspensió de planejament, d'acord amb el procediment previst a l'article 51 dels Text Refús de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana, en els sectors urbanitzables següents del municipi d'Artà:

- Sector-6 "Residencial Turístico".
- Sector-7 "Residencial Turístico".
- Sector-22 "S'Estanyol. PP. Pol. 2a".
- Sector-28 "Colònia de Sant Pere. PP. Pol. 3 Par. 82 i 83".

que reuneixen alguna de les següents condicions:

- Que no tinguin Pla Parcial aprovat definitivament.
- Que no tinguin Pla Parcial aprovat amb anterioritat a 5 d'octubre de 1994, no hagin començat les obres d'urbanització o no hagin superat una fase o etapa inicial.

Vist que els Sectors 6 i 7 no tenen Pla Parcial aprovat; el Sector 22 té Pla Parcial aprovat amb anterioritat a 5 d'octubre de 1994, sense iniciar-se les obres d'urbanització; i el Sector 28 té Pla Parcial aprovat amb anterioritat a 5 d'octubre de 1994 i s'estan executant les obres d'urbanització; el Sr. batle proposa sol·licitar que no se suspengui el planejament en el Sector 28.

El portaveu del PP., Sr. Sureda, opina que s'ha de presentar l'al·legació, encara que no se té clar qui té les competències en matèria urbanística.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, manifesta que el seu grup està d'acord en la proposta.

Posat l'assumpte a votació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

- 1.- Manifestar la conformitat en la incoació dels expedients de suspensió de planejament referits als Sectors 6, 7 i 22.
- 2.- Sol·licitar que no se suspengui el planejament en el Sector 28, ja que no es troba en cap dels dos supòsits tenguts en compte en l'acord del Consell Insular de Mallorca.
- 3.- Remetre la certificació del present acord al Consell Insular de Mallorca.

5.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LA PROPOSTA DE SUSPENSÍO DE LLICÈNCIES EN UNES DETERMINADES ÀREES DEL SÒL RÚSTIC.-

El Sr. batle exposa que pel motiu de realitzar els treballs de revisió de les NN.SS., se proposa suspendre, amb caràcter potestatiu, segons preveu l'article 102 del R.D. 1/1992, de 26 de Juny, pel qual s'aprova el Text Refús de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana, l'atorgament de llicències de parcel·lació i d'edificació de tot tipus d'obres de nova planta o ampliacions, qualsevol que sigui el seu ús, en les següents àrees de sòl rústic assenyalades en el plànol que s'acompanya:

- Tots els Aneis qualificats com a tals per la Llei 1/1991, d'Espais Naturals.

-Les zones d'Arip, qualificades com a tals per la Llei 1/1991, d'Espais Naturals, delimitades per la línia discontinua.

-Les zones qualificades com a paratge preservat, segons les vigents NN.SS., delimitades per la línia discontinua.
Els portaveus del PP i PSOE estan d'acord amb la proposta.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar la proposta de suspensió de llicències en unes determinades àrees del sòl rústic, segons l'expedient elaborat.

2.- Ordenar la publicació de l'edecte d'informació pública del present acord en el B.O.C.A.I.B.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les deu hores i cinc minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, don fe.