

ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: extraordinari i urgent
Data: 29 de desembre de 2015
Horari: 13 hores
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Bartomeu Gili Nadal,	batle
Maria Antònia Sureda Martí,	regidora
Manuel Rocha Barrientos,	regidor
Manuel Galán Massanet,	regidor
Maria Paula Ginard Vílchez,	regidora
Onofre Serra Vila,	regidor
Jaume Alzamora Riera,	regidor
Magdalena Maria Fernández,	regidora
Assumpció Santandreu Ginard,	regidora
Juan Lliteras Espinosa,	regidor

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza, secretària

No hi assisteixen:

Immaculada Moreno Mayal,	regidora
Amalio Arnandis Puig,	regidor
Ana María Comas Delgado,	regidora

Ordre del dia

1. Ratificació, si s'escau, de la urgència de la sessió.
2. Aprovació, si s'escau, de l'adjudicació del contracte de la gestió integral del Poliesportiu Na Caragol d'Artà, mitjançant la modalitat de concessió per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació.

Desenvolupament de la sessió

1. Ratificació, si s'escau, de la urgència de la sessió

El batle explica als reunits que la urgència de fer aquest Ple ve determinada per accelerar al màxim el procediment de contractació de la gestió integral del Poliesportiu Na Caragol i per poder obrir el bar del Poliesportiu.

El portaveu d'UIA, Sr. Alzamora, manifesta el fet que el ple es faci en dies i hores en què puguin assistir-hi tots els membres de la corporació.

Tot seguit, els reunits acorden, per unanimitat, ratificar la urgència de la sessió.

2. Aprovació, si s'escau, de l'adjudicació del contracte de la gestió integral del Poliesportiu Na Caragol d'Artà, mitjançant la modalitat de concessió per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i tramitació urgent, de la gestió del servei públic del bar del Poliesportiu Na Caragol d'Artà i l'arrendament de les instal·lacions que formen part del complex esportiu de Na Caragol, situades en el camí de Can Canals, s/n, mitjançant la modalitat de concessió, en compliment de l'acord del Ple de 22 de desembre de 2015, emet l'informe proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, en base als següents,

ANTECEDENTS

1. En data 16 de novembre de 2015 el regidor de Promoció de la Pràctica Esportiva va assenyalar i informar sobre la necessitat de realitzar la contractació de la gestió del servei públic del bar del Poliesportiu Na Caragol d'Artà i l'arrendament de les instal·lacions que formen part del complex esportiu de Na Caragol, situades en el camí de Can Canals, s/n, mitjançant la modalitat de concessió, tot expressant-ne la justificació d'haver-se rescindit el contracte amb l'anterior adjudicatari pel Ple de l'Ajuntament de 26 d'octubre de 2015.
2. Atesa la característica de la gestió del servei públic que aquest Ajuntament pretén, el regidor de Promoció de la Pràctica Esportiva considera que el procediment més adequat és el procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i tramitació urgent.
3. En data 17 de novembre de 2015 es va emetre l'informe d'Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.
4. En data 17 de novembre de 2015 es va emetre l'informe de Secretaria sobre la legislació aplicable, el procediment a seguir i l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte.
5. En data 23 de novembre de 2015, mitjançant una resolució de Batlia, es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació a què es fa referència, tot motivant la necessitat i la idoneïtat de la contractació proposada.
6. En data 30 de novembre de 2015 es va redactar i incorporar a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adjudicació del contracte.
7. En data 1 de desembre de 2015, mitjançant acord de Ple, es va aprovar l'expedient i el Plec de clàusules administratives per a l'adjudicació de la gestió del servei públic del bar del Poliesportiu Na Caragol d'Artà i l'arrendament de les instal·lacions que formen part del complex esportiu de Na Caragol, situades en el camí de Can Canals, s/n, mitjançant la modalitat de concessió, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i tramitació urgent. Així mateix, es va procedir a autoritzar la despesa que suposa l'adjudicació d'aquest contracte.

8. En data 5 de desembre de 2015 es va publicar l'anunci de licitació per un termini de vuit dies en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el Perfil del contractant de l'òrgan de contractació, perquè les persones interessades presentassin les seves proposicions.

9. Durant la licitació es van presentar les proposicions que consten en l'expedient.

10. En data 22 de desembre de 2015 es va constituir la Mesa de contractació, òrgan competent per a la valoració de les proposicions, i es va realitzar la proposta d'adjudicació a favor d'Antònia Molina Pozo.

11. En data 22 de desembre de 2015 l'òrgan de contractació va declarar com a oferta econòmicament més favorable l'emesa per Antònia Molina Pozo, en base a la proposta d'adjudicació següent:

“1. Classificar les proposicions presentades per les persones licitadores, d'acord amb la proposta portada a terme per la Mesa de contractació, de conformitat amb l'ordre decreixent següent:

- 1r Antònia Molina Pozo, 82 punts.
- 2n Sergey Veselinov Vasilev, 59 punts.
- 3r Maria Isabel Vázquez Ortega, 49 punts.

2. Notificar i requerir a Antònia Molina Pozo, licitadora que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, perquè, en el termini cinc dies, comptadors des de l'endemà del dia en què rebí el requeriment, presenti la documentació justificativa d'estar al corrent en l'acompliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, o autoritzi l'òrgan de contractació a obtenir-ne de forma directa l'acreditació, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 64.2 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

3. Una vegada realitzats els tràmits anteriors, disposar que la Secretaria emeti un informe proposta i que ho comuniqui al Ple de l'Ajuntament per resoldre al respecte.”

12. Es va requerir la licitadora que va presentar l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè presentàs la documentació justificativa d'estar al corrent en l'acompliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, constituís la garantia definitiva i acreditàs, a més, que disposa dels mitjans que s'ha compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

13. En data 28 de desembre de 2015, la licitadora, Antònia Molina Pozo, va constituir la garantia definitiva per import de 1.080 euros i va presentar els documents justificatius exigits.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 8, 22, 53, 109, 110, 112, 132, 133, 138 i següents, 150 i següents, 157 a 161, 275 a 289 i la disposició addicional segona del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- La Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Atesos els antecedents, es considera que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la legislació aplicable i el batle procedeix a la seva aprovació de conformitat amb l'article 151.4 i la disposició addicional segona del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Per això, d'acord amb el que estableix l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, qui subscriu eleva al Ple la següent

PROPOSTA D'ACORD

1. Adjudicar a Antònia Molina Pozo el contracte de gestió del servei públic, mitjançant la modalitat de concessió, que consisteix en el contracte de la gestió integral del Poliesportiu Na Caragol d'Artà, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i tramitació urgent, aprovada pel Ple de l'Ajuntament d'Artà l'1 de desembre de 2015 i publicada en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 178, de 5 de desembre de 2015, i en el Perfil del contractant.
2. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 01 3421 20900 01 del pressupost de despeses de 2016.
3. Notificar, en els termes que preveu l'article 151.4 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, l'adjudicació als licitadors que no han estat adjudicataris i autoritzar la devolució de la garantia provisional prestada per aquests.
4. Notificar aquest acord a Antònia Molina Pozo, adjudicatària del contracte, i comunicar-li que s'ha de formalitzar el contracte en un termini no superior a quinze dies.
5. Publicar l'adjudicació del contracte de gestió de servei públic del bar del Poliesportiu Na Caragol d'Artà i l'arrendament de les instal·lacions que formen part del complex esportiu de Na Caragol, situades en el camí de Can Canals, s/n, en el Perfil de contractant.
6. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 333.3 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.>>

El batle diu que agraeix als clubs esportius la paciència que han tengut durant tot aquest procés i a la Regidoria d'Esports per la feina feta.

El portaveu d'UIA, Sr. Alzamora, desitja sort a la nova adjudicatària.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, també desitja sort a la nova adjudicatària.

El regidor delegat d'Esports, Sr. Serra, agraeix també als clubs la paciència que han tengut mentre s'ha tramitat aquest expedient de contractació.

Tots els portaveus mostren la seva conformitat amb la proposta.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Adjudicar a Antònia Molina Pozo el contracte de gestió del servei públic, mitjançant la modalitat de concessió, que consisteix en el contracte de la gestió integral del Poliesportiu Na Caragol d'Artà, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i tramitació urgent, aprovada pel Ple de l'Ajuntament d'Artà l'1 de desembre de 2015 i publicada en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 178, de 5 de desembre de 2015, i en el Perfil del contractant.
2. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 01 3421 20900 01 del pressupost de despeses de 2016.
3. Notificar, en els termes que preveu l'article 151.4 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, l'adjudicació als licitadors que no han estat adjudicataris i autoritzar la devolució de la garantia provisional prestada per aquests.
4. Notificar aquest acord a Antònia Molina Pozo, adjudicatària del contracte, i comunicar-li que s'ha de formalitzar el contracte en un termini no superior a quinze dies.
5. Publicar l'adjudicació del contracte de gestió de servei públic del bar del Poliesportiu Na Caragol d'Artà i l'arrendament de les instal·lacions que formen part del complex esportiu de Na Caragol, situades en el camí de Can Canals, s/n, en el Perfil de contractant.
6. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 333.3 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Acords

1. Acordar, per unanimitat, ratificar la urgència de la sessió.
2. Acordar, per unanimitat:
 - 2.1. Adjudicar a Antònia Molina Pozo el contracte de gestió del servei públic, mitjançant la modalitat de concessió, que consisteix en el contracte de la gestió integral del Poliesportiu Na Caragol d'Artà, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i tramitació urgent, aprovada pel Ple de l'Ajuntament d'Artà l'1 de desembre de 2015 i publicada en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 178, de 5 de desembre de 2015, i en el Perfil del contractant.
 - 2.2. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 01 3421 20900 01 del pressupost de despeses de 2016.
 - 2.3. Notificar, en els termes que preveu l'article 151.4 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, l'adjudicació als licitadors que no han estat adjudicataris i autoritzar la devolució de la garantia provisional prestada per aquests.
 - 2.4. Notificar aquest acord a Antònia Molina Pozo, adjudicatària del contracte, i comunicar-li que s'ha de formalitzar el contracte en un termini no superior a quinze dies.

2.5. Publicar l'adjudicació del contracte de gestió de servei públic del bar del Poliesportiu Na Caragol d'Artà i l'arrendament de les instal·lacions que formen part del complex esportiu de Na Caragol, situades en el camí de Can Canals, s/n, en el Perfil de contractant.

2.6. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 333.3 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
El batle