

## ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: ordinari  
Data: 27 de gener de 2015  
Horari: 20 hores  
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament d'Artà

### Hi assisteixen:

Bartomeu Gili Nadal,	batle
Maria Antònia Sureda Martí,	regidora
Magdalena Llull Ferrer,	regidora
Jaume Alzamora Riera,	regidor
Magdalena Maria Fernández,	regidora
Maria del Mar López Martí,	regidora
Guillem Caldentey Crego,	regidor
Manuel Galán Massanet,	regidor
Maria Paula Ginard Vílchez,	regidora
Onofre Serra Vila,	regidor
Juan Lliteras Espinosa,	regidor
Miguel Servera Morey,	regidor
Antònia Llull Ferrer,	regidora

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza, secretària

### Ordre del dia

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de 30 de setembre de 2014.
2. Aprovació, si s'escau, de la signatura del Conveni entre l'Ajuntament d'Artà i la Fundació BIT per al foment de la creació d'empreses innovadores.
3. Aprovació, si s'escau, de la signatura del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Artà i Gestora Projecte Home Son Morro, SL.
4. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenten els grups municipals Iniciativa Verds, PSOE i PP, relativa a acordar l'inici d'expedient de modificació de les Normes subsidiàries (NS) aprovades definitivament el 28 de maig de 2010 (BOIB núm. 91, de 17/06/2010), de manera que s'estableixi la figura del sistema general en sòl rústic a la parcel·la 8 del polígon 3 del terme municipal i a instar l'Equip de Govern a fer una consulta popular als veïns de la Colònia de Sant Pere, una vegada que aquesta modificació hagi esdevingut definitiva, perquè determinin si el punt verd s'ha d'habilitar en aquesta parcel·la o a la parcel·la 4 del polígon 2, actualment qualificada com a sistema general en sòl rústic per les NS.
5. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de novembre i desembre de 2014.
6. Precs i preguntes.

### Desenvolupament de la sessió

#### 1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de 30 de setembre de 2014

En compliment d'allò que disposen l'article 97.2 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i l'article 91.1 del Reglament d'organització i funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el batle demana als membres de la corporació si algú té alguna observació a fer sobre l'acta de la sessió de 30 de setembre de 2014, de la qual se n'ha expedit, prèviament, una còpia de l'esborrany a cada regidor per al seu coneixement, rectificació d'errades o possible formulació d'al·legacions, si n'és el cas.

Els reunits acorden, per assentiment unànim, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i tretze els assistents, aprovar l'acta de la sessió de 30 de setembre de 2014.

## **2. Aprovació, si s'escau, de la signatura del Conveni entre l'Ajuntament d'Artà i la Fundació BIT per al foment de la creació d'empreses innovadores**

El batle informa que, arran d'una reunió que va tenir al Parc Bit, es va decidir elaborar un conveni per fomentar la creació d'empreses innovadores. Informa que aquest conveni de col·laboració no té cap cost econòmic per a cap de les parts. A continuació, explica el contingut del conveni. El batle comenta que, en un primer moment, es començarà amb un lloguer i que l'únic cost voluntari serà pagar els desplaçaments de les persones que els enviïn.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que s'ha emplenat el conveni tal com va sol·licitar a la Comissió Informativa. Demana si hi ha hagut peticions.

El batle li diu que hi ha cinc empreses que estan interessades.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, creu que aquesta iniciativa és bastant bona. Diu que hi votarà a favor i que espera que vagi molt bé, ja que crearà llocs de feina.

El portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, demana quina serà la despesa de personal.

El batle comenta que el personal serà el personal de l'Àrea de Promoció Econòmica.

Tot seguit, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Aprovar el conveni entre l'Ajuntament d'Artà i la Fundació BIT per al foment de la creació d'empreses innovadores.
2. Facultar el batle, en nom i representació de l'Ajuntament d'Artà, per signar el Conveni.
3. Trametre aquest acord a la Fundació BIT.

## **3. Aprovació, si s'escau, de la signatura del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Artà i Gestora Projecte Home Son Morro, SL**

El batle informa que aquesta entitat li va demanar una reunió i que li va explicar que l'Ajuntament de Palma va cedir, l'any 2007, dos solars a Projecte Home Balears per ubicar la nova seu per a dur-hi a terme les activitats que li són pròpies. Per poder construir aquest edifici, Projecte Home Balears promou, entre els ajuntaments de les Illes Balears, la campanya "Un euro per habitant", com a manera de recaptar fons per a aquesta finalitat.

El batle explica que l'aportació que li correspon a aquest Ajuntament s'apuja a la quantitat de 7.382 €, equivalent al número d'habitants del municipi. Finalment, comenta que aquesta aportació es pot fer en una sola vegada o en diversos anys.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que l'associació Projecte Home no necessita presentació. Comenta que els preocupa que sigui necessari tramitar un expedient de modificació de crèdit per fer front a la nostra aportació.

El batle diu que ho requereix i anirà al proper plenari.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, manifesta la seva conformitat.

El portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, manifesta la seva conformitat.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Artà i la Gestora Projecte Home Son Morro, SL.
2. Facultar el batle, en nom i representació de l'Ajuntament d'Artà, per signar el Conveni.
3. Trametre aquest acord a la Gestora Projecte Home Son Morro, SL.

**4. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenten els grups municipals Iniciativa Verds, PSOE i PP, relativa a acordar l'inici d'expedient de modificació de les Normes subsidiàries (NS) aprovades definitivament el 28 de maig de 2010 (BOIB núm. 91, de 17/06/2010), de manera que s'estableixi la figura del sistema general en sòl rústic a la parcel·la 8 del polígon 3 del terme municipal i a instar l'Equip de Govern a fer una consulta popular als veïns de la Colònia de Sant Pere, una vegada que aquesta modificació hagi esdevingut definitiva, perquè determinin si el punt verd s'ha d'habilitar en aquesta parcel·la o a la parcel·la 4 del polígon 2, actualment qualificada com a sistema general en sòl rústic per les NS**

Seguidament, el portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, explica la moció, que, copiada literalment, diu:

#### <<EXPOSICIÓ DE MOTIUS

- Atesa l'aprovació per aquest Ple, en sessió ordinària duita a terme el passat 28 de gener, de la Moció que presenten els grups municipals PSOE, PP i I. Verds relativa a la suspensió del procediment d'adquisició de la parcel·la en sòl rústic a la Colònia de Sant Pere que ha de tenir, segons les NS de 2010, ús de "Punt Verd" (parc. 2, pol. 4); a la negociació amb veïns que han formulat una oferta de compra i donació incondicionada, amb l'objectiu de possibilitar-ho i obtenir-ne garanties, d'alguna de les parcel·les limítrofes amb l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR), actualment existent a la Colònia (parc. 7, pol. 3); i a l'estudi de la modificació de la normativa urbanística necessària per a la instal·lació d'un punt verd (no "àrea d'aportació d'emergència") definitiu a la Colònia.

- Atès que, en relació amb els acords que s'hi inclouen, poca cosa s'ha fet per part de l'Equip de Govern, a saber i gairebé exclusivament, en allò relatiu al 1r, "Suspendre la compra de la parcel·la 2 del polígon

4”, i al darrer, en forma de 2 informes, de l’arquitecta i de l’assessor jurídic municipal en temes d’urbanisme, així com una consulta al Consell de Mallorca.

- Atès que no ens consten les negociacions amb els veïnats que varen formular oferta de compra i donació incondicionada, almenys des del 2012, de les parcel·les limítrofes amb l’estació depuradora d’aigües residuals (EDAR) actualment existent a la Colònia (parc. 8 del pol. 3), amb l’objectiu de possibilitar-ho i d’obtenir-ne garanties”, conduents a tancar un acord. Atès que consten escrits d’aquests mateixos veïnats, amb què reiteren aquesta oferta i el seu compromís (enllaçam a un escrit de resum de les actuacions d’aquests veïnats del mes de gener de 2014). Atès que ens consta que aquest grup de veïnats ha expressat per escrit el seu compromís a aportar un total de 112.000 euros per a la compra de la parcel·la 2 del polígon 4 (34.000 euros) i la parcel·la 8 del polígon 3 (78.000 euros), parcel·les que esdevendrien de propietat municipal amb la condició que la primera es destinàs a jardí o zona verda, i sense que s’hi pogués realitzar cap obra ni instal·lació a no ser les pròpies de zona verda o enjardinada.

- Atès l’informe de l’arquitecta municipal de 18 de febrer, en resposta a al·legacions de veïnats de s’Estanyol presentades dia 13 del mateix mes.

- Ateses les conclusions de l’informe esmentat, que no només admet la possibilitat de modificació puntual de NS, sinó que n’obre una altra per a aquesta implantació de l’ús “tractament de residus” a la parcel·la 8 del polígon 3, a saber: la declaració de l’interès general. Atès que, en aquest informe, la funcionària qualifica de més adient la via de la modificació puntual de les NS, atès que, tota vegada que per a la declaració de l’interès general, tractant-se d’un ús condicionat, “probablement la ja existència d’una previsió per a aquesta infraestructura en un altre indret relativament proper en el planejament vigent podria incidir negativament a l’hora de la obtenció de tal declaració d’interès general”.

- Atès l’informe de l’assessor jurídic municipal per a Urbanisme, B. Fiol, del passat mes d’abril, en el qual no es preveu cap impediment per a (I) modificar, per part d’aquest Ple, les NS puntualment, com és el cas, ni per a (II) signar convenis urbanístics, si es fan d’acord amb l’interès general, com és el cas.

- Atès que fins dia 24 de juny, en l’àmbit d’una reunió de la Junta de Portaveus, no es va formular, per part del batle i el portaveu d’UIA, el compromís d’iniciar els tràmits conduents a una modificació puntual de NS, via “consulta” al Departament d’Urbanisme del Consell de Mallorca.

- Atès que el passat mes de setembre, amb ocasió de la reunió ordinària de la Comissió Informativa General, se’ns informà d’alguna suposada inconveniència, que no impossibilitat legal o administrativa, d’aquesta “consulta” al Consell de Mallorca per part del nostre Ajuntament.

- Atès que, no obstant això, aquesta suposada inconveniència, i a la vista que els grups municipals promotors d’aquesta modificació puntual de NS presentàrem una nova moció dia 17 d’octubre de 2014 amb l’objecte “Instar el batle d’Artà a tramitar, en el termini d’un mes, la consulta al Consell de Mallorca sobre la possibilitat d’una modificació puntual de les normes subsidiàries (NS) que permeti implantar un ús de tractament de residus a la parcel·la 8 del polígon 3 del nostre terme municipal” (moció que resultà aprovada a la sessió ordinària del Ple de 28 d’octubre, amb els vots a favor dels

regidors dels grups municipals impulsors i el grup municipal El PI), dia 21 d'octubre es va trametre un escrit signat pel batle de Consulta al Consell de Mallorca, "sobre la modificació puntual de les NS per a la implantació d'un punt verd a les parcel·les 7 i 8 del polígon 3 del terme municipal".

- Atès que aquest escrit va rebre resposta de la secretària tècnica d'Urbanisme i Territori del Consell de Mallorca, Catalina Terrassa Crespí, amb data 17 de novembre de 2014 (registre d'entrada a l'Ajuntament núm. 12.331, de 25 de novembre), escrit en què, resumidament, es titlla de "no procedent, sense cap tipus de documentació escrita i gràfica, sol·licitar si serà possible l'aprovació definitiva d'aquesta modificació dins un simple tràmit de consulta", apuntant, prèviament, que "L'Ajuntament, si ho considera convenient, pot iniciar la tramitació d'una modificació puntual de les Normes subsidiàries si es justifica la necessitat de disposar d'un nou sistema general d'infraestructura dins sòl rústic d'ús i domini públic".

- Atesa la necessitat, exposada en tot moment i defensada, al cap i a la fi, per la totalitat dels grups municipals, que a la Colònia de Sant Pere hi hagi un punt verd dotat dels serveis oportuns per a la recollida de residus de tipus "voluminosos" (trastos) i "restes de poda".

- Atesa la preferència, per part de la majoria d'aquesta corporació, per la parcel·la 8 del polígon 3 com a lloc per a fer-hi un punt verd, com s'exposava en la Moció aprovada el mes de gener, en el sentit que es tracta d'una parcel·la ubicada en sòl rústic amb menor protecció paisatgística i territorial (aquests terrenys estan ubicats dins una àrea natural d'interès municipal B (ANIM-B), això és, cal recordar-ho, un nivell de protecció inferior al de la parcel·la 2 del polígon 4, situada en terrenys amb qualificació de protecció territorial ANIM-A), amb un accés des d'un vial (camí de l'Estanyol) amb una intensitat de trànsit rodat no tan alta com la carretera de la Colònia a Betlem i, per una altra banda i principalment, com s'ha dit, adjacents a l'únic centre actualment existent de tractament de residus de la zona (EDAR). Atès que és conegut que l'EDAR necessita d'una ampliació per a dotar del servei de depuració d'aigües urbanitzacions a rebre properament, com ara la de s'Estanyol, i que l'Ajuntament té previst amb aquests efectes adquirir, com a mínim, 2.000 m<sup>2</sup> al voltant d'aquesta instal·lació.

- Atès que és competència del Ple l'aprovació del planejament urbanístic general i de les modificacions puntuals, com aquesta que es proposa, almenys pel que fa a les fases de tramitació consistents en el seu impuls, aprovació inicial i provisional —si bé l'aprovació definitiva correspon a la Comissió Insular de Ordenació Territorial, Urbanisme i Patrimoni Històric (CIOTUPH) del Consell de Mallorca, havent-se de subjectar a les disposicions en matèria d'avaluació ambiental estratègica que resultassin d'aplicació d'acord amb la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions estratègiques de les Illes Balears i les seves successives modificacions, segons s'especifica en l'informe de l'assessor jurídic municipal per a Urbanisme, B. Fiol.

Per aquests motius, es proposa al Ple que adopti els següents

ACORDS:

1. Tramitar l'inici d'expedient de modificació de les Normes subsidiàries aprovades definitivament el 28 de maig de 2010 (BOIB núm. 91, de 17 de juny de 2010), de manera que s'estableixi la figura de sistema general en sòl rústic a la parcel·la 8 del polígon 3 del terme municipal.

2. Instar l'Equip de Govern a fer una consulta popular als veïns de la Colònia de Sant Pere, urbanització Sant Pere, urbanització Betlem i urbanització s'Estanyol i disseminats perquè, una vegada que aquesta modificació hagi esdevingut definitiva, determinin si el punt verd s'ha d'habilitar en aquesta parcel·la o a la parcel·la 4 del polígon 2, actualment qualificada com a sistema general en sol rústic per les NS.>>

El batle diu que hi votaran a favor. No obstant això, diu que no està d'acord amb els motius econòmics ni amb el tema del trànsit, ni tampoc amb les valoracions de la moció. A més, diu que tots han de ser conscients que hi ha un punt d'aportació en un carrer devora d'una escola i que aquesta modificació pot durar molt de temps. Comenta que s'ha de ser conscient que algun dia pot ocórrer qualque cosa. Finalment, reitera la proposta d'instal·lar provisionalment el punt verd a la finca des Pinaret mentre es tramita la modificació de les NS.

El portaveu d'UIA, Sr. Alzamora, diu que està en contra de la moció. Diu que no comparteix els motius ni les valoracions de la moció i que, per això, votaran en contra de la moció.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que, si en aquest Ajuntament s'haguessin fet abans els tràmits de modificació de les NS, li pareixeria bé allò que proposa el batle i manifesta que s'ha perdut molt de temps. Diu que, si es pogués ser capaç de fer l'abstracció i començar de zero i elegir on instal·lar el punt verd, segurament guanyaria la ubicació proposada pels equips de l'oposició. Opina que ell es reservaria de fer referència al tema d'urbanisme a la carta, quan seran els habitants de la Colònia de Sant Pere els que decidiran on instal·lar el punt verd. A més, el Sr. Galán diu que en aquesta proposta no es planteja un àrea d'aportació, sinó un punt verd.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que està content que sigui un punt verd en lloc d'un àrea d'aportació. Reitera allò que ha exposat el portaveu del PSOE, que fa molt de temps que es podria haver tramitat la modificació de les NS. Demana que l'Equip de Govern no doni als grups de l'oposició la culpa sobre la situació generada en relació al punt verd de la Colònia de Sant Pere.

El portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, menciona que s'ha d'estar alerta respecte d'altres zones, actualment, a prop de sa Canova hi ha un solar, passat el camí de la depuradora, on es fan molt de viatges de terra. Diu que no entén la pressa per canviar el punt verd a la finca des Pinaret.

El batle diu que la culpa serà d'ell, en el cas de que ocorri alguna cosa, ja que ell podria comprar la finca, assenyalada com de sistemes generals en les NS, sense necessitat de l'aprovació del Ple. Diu, però, que li agradaria tenir el suport del Ple.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que no entén que ara es compri la finca ubicada a es Pinaret si existeix la possibilitat que, després del resultat de la consulta popular, surti que els habitants de la Colònia de Sant Pere volen ubicar el punt verd a l'altra finca i aqueixa finca no serveixi per res. Reitera que la responsabilitat de no haver iniciat els tràmits per dur a terme la modificació de les NS és de l'Equip de Govern.

El batle diu que, en el cas d'allò que ha dit el portaveu del PSOE, es perdria només la inversió feta en la finca.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que els grups de l'oposició van aturar la compra d'aqueixa finca i que, per tant, el batle necessita autorització per comprar-la. Finalment, diu que si l'Equip de Govern no ha tramitat la modificació de les NS és perquè no ha volgut.

Seguidament, els reunits acorden, per 10 vots a favor (PI, PSOE, PP i I. Verds) i 3 vots en contra (UIA):

1. Tramitar l'inici d'expedient de modificació de les Normes subsidiàries aprovades definitivament el 28 de maig de 2010 (BOIB núm. 91, de 17 de juny de 2010), de manera que s'estableixi la figura de sistema general en sòl rústic a la parcel·la 8 del polígon 3 del terme municipal.

2. Instar l'Equip de Govern a fer una consulta popular als veïns de la Colònia de Sant Pere, urbanització Sant Pere, urbanització Betlem i urbanització s'Estanyol i disseminats perquè, una vegada que aquesta modificació hagi esdevingut definitiva, determinin si el punt verd s'ha d'habilitar en aquesta parcel·la o a la parcel·la 4 del polígon 2, actualment qualificada com a sistema general en sol rústic per les NS.

## **5. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de novembre i desembre de 2014**

A continuació, es dona compte de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de novembre i desembre de 2014.

Els reunits, per assentiment unànime, es donen per assabentats.

## **6. Precs i preguntes**

La secretària informa que el PP, PSOE i I. Verds han presentat escrits de precs i preguntes, els quals es llegeixen a continuació.

### **PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA EL PP**

1. Estan assabentats del mal estat dels camins rurals?

Resposta: Sí, d'alguns.

- En cas afirmatiu, quines mesures prendran o pensen prendre al respecte?

Resposta: Hi ha diverses problemàtiques, una relacionada amb Tragsa, per les obres de la comunitat de regants de la qual estam estudiant l'expedient d'obres i en feim un seguiment perquè molts de llocs creim que no estan amb els acabats adequats, i una altra amb clots que s'aniran tapant a mesura de les nostres possibilitats.

2. Ens poden dir quantes barreres arquitectòniques han eliminat aquest darrer mes?

Resposta: Cap.

- En cas afirmatiu, quines?

- En cas negatiu, pensen eliminar-ne més?

Resposta: Sí.

3. Ens poden dir o explicar el canvi a la titularitat del cap de la Policia Local?

Resposta: A causa de la renúncia voluntària de l'anterior cap, em vaig trobar amb la necessitat de nomenar-ne un altre.

- En cas afirmatiu, qui és el cap?

Resposta: Jeroni Mestre.

- Per quin temps?

Resposta: Indefinit.

- Quan es traslladarà la Policia Local al local de l'Ibavi?

Resposta: Hi estam fent feina.

- Quin cost tindrà l'adequació i mudança a aquest local?

Resposta: S'està valorant.

- Atès que l'edifici del Pes dels Porcs quedarà lliure, quin ús o profit li donaran?

Resposta: De centre cívic.

4. Ens poden dir o explicar quin profit o ús donaran a l'edifici Ses Escoles, atesa la reestructuració que han fet respecte als serveis que l'Ajuntament dona als ciutadans?

Resposta: Centre empresarial mitjançant un conveni, si és possible, amb el Parc Bit.

5. Ens poden dir el que realment han costat les festes patronals de la Colònia de Sant Pere?

- Quina quantitat?

Resposta: 28.811,26 €.

- Respecte de les de 2013, hi ha més despeses? Quines i quin import?

Resposta: No. Les festes de 2013 costaren 30.232,66 euros.

6. Ens poden dir el que realment han costat fins a dia d'avui les festes de Sant Salvador de 2014?

Resposta: 65.345,04 €.

- Respecte al 2013, hi ha més despeses?



Resposta: Sí. El 2013 costaren 63.570,52. El que va sortir més car, enguany, va ser la *verbena* de Sant Salvador, ja que va ser poc més de 2.000 euros més cara.

- Quines? Quin és el seu import?

7. Atès que al plenari del mes de novembre de 2014 vàrem fer aquesta pregunta, desitjam que aquesta vegada ens responguin (i, si pot ser, per escrit).

- Ens poden dir quin va ser el número de firaires o expositors de la Fira de 2014?

Resposta: 95, sense comptar els del Firó ni els estands esportius.

- I a les fires de 2012 i 2013?

Resposta: No tenim la informació del total, ja que els que no paguen, que són els d'Artà, no hi surten i tampoc del Firó; dels que paguen, 75 i 55.

- I a un dimarts de mercat del mes d'agost de 2012, 2013 i 2014, quants?

Resposta: 168, 179 i 170.

- I per les festes de Sant Salvador de 2012, 2013 i 2014?

Resposta: 45, [?] i 36.

- I quin ha estat el cost de les fires de 2012, 2013 i 2014 per a l'Ajuntament?

Resposta: 25.049,67 €, 11.833,20 € i 15.924,97 €.

8. Ens poden dir quin és el cost de les festes de Nadal, Reis i Sant Antoni a Artà i quin a la Colònia?

Resposta: Encara, no se sap.

9. Ens poden dir quants de foguerons hi havia a Artà i quants a la Colònia?

- En cas afirmatiu, quants al 2015 i quants al 2012, 2013 i 2014?

Resposta: · Any 2012: a Artà 47 i a la Colònia de Sant Pere 29.

· Any 2013: a Artà 61 i a la Colònia de Sant Pere 34.

· Any 2014: a Artà 48 i a la Colònia de Sant Pere 30.

· Any 2015: a Artà 47 i a la Colònia de Sant Pere 29.

10. Ens poden dir quines han estat les darrers feines que ha realitzat la màquina desbrossadora en els camins rurals?

Resposta: La zona verda de Montferrutx i Polígon Industrial.

11. Quant als incidents que varen passar a la cavalcada de Sant Antoni:

- Quines mesures prendran o pensen prendre respecte a l'evitació d'aquests incidents tant per Sant Antoni com a altres festes?

Resposta: Ens reunirem totes les parts implicades, valorarem la situació i entre tots es proposaran mesures.

12. Ens poden donar una valoració respecte del funcionament de l'aparcament municipal de na Pati?

Resposta: Encara hi fa falta molta feina. La setmana que ve es reunim amb tècnics de Carreteres per la senyalística. La Policia Local hi fa passades i no tenim constància de *botellot*. En aquest moment no es controla el nombre d'usuaris, es controlen quants de vehicles hi aparquen, si es fa servir per fer-hi *botellot*...

13. A nosaltres ens agradaria que ens informessin, i també a tota la ciutadania, sobre quin és el deute viu de l'Ajuntament.

- En cas afirmatiu, quin és a dia d'avui?

Resposta: 4.217.713,83 €.

- I quina és la quantitat que se li deu per part de particulars o empreses?

- I quina és la quantitat que li deu el Govern balear o el Consell de Mallorca?

Resposta: No ha demanat el deute dels punts anteriors.

14. Vist que Ràdio Artà torna emetre i fa publicitat, hi haurà concurs públic per a la seva concessió?

Resposta: Sí.

15. Pensen complir amb el compromís plenari de cercar responsabilitats polítiques respecte del Poliesportiu de la Colònia de Sant Pere?

Resposta: Sí.

- Quan es reunirà la comissió per fer el seguiment de responsabilitats respecte del Poliesportiu de la Colònia de Sant Pere?

Resposta: No tenim data.

16. Ens poden dir o informar de quines passes s'han fet respecte a la illeta del Molí d'en Regalat?

Resposta: S'ha rebut un anunci d'informació i audiència (RGE núm. 13.305), el qual s'ha publicat a la pàgina web municipal i al tauler d'anuncis. També s'ha consultat a la Demarcació de Costes l'estat actual de l'expedient administratiu.

17. S'han adonat que, de resultes de les darreres pluges, hi va haver una caiguda o esllavissada d'un mur?

Resposta: Sí.

- En cas afirmatiu, saben que hi havia un cable d'alta tensió? Quines mesures prendran o pensen prendre al respecte i, en tot cas, pensen demanar responsabilitats?

Resposta: Les mesures de prevenció estan preses i, quant a les responsabilitats, s'està revisant la situació.

18. Quines mesures pensen prendre o prendran per subsanar o restituir la placa dedicada a totes les víctimes de la guerra civil?

Resposta: Restituir-la.

19. Ens poden dir o explicar quin és el motiu pel qual han posat una senyal vertical de prohibició de circular a la Colònia de Sant Pere d'animals muntats?

Resposta: Sí.

- En cas afirmatiu, quin?

Resposta: Per evitar molèsties en una zona residencial.

- I quin ha estat el seu cost?

Resposta: 46,34 € cada senyal.

20. Ens poden dir quins han estat els motius per a la retirada de les dues bandes de reducció de velocitat, una al carrer de Sancho Jordana i l'altra a l'entrada de la Colònia?

Resposta: La primera, perquè es reformarà l'entrada a Can Solivelles i la segona, per molèsties a un habitatge particular.

21. Ens poden donar informació respecte de la moció que van aprovar tots els grups polítics que conformen aquest consistori referent a la revisió cadastral?

Resposta: En data 20/11/2014 vaig tenir una reunió amb la Direcció de Gerència. Aquesta reunió es fa anualment, i des del 2011 es demana aquesta reducció dels valors cadastrals. En aquesta reunió se'ns va informar que hi havia la possibilitat de demanar un procediment simplificat per tornar valorar les unitats d'actuació, que són aquests solars que de moment no hi poden fer res, i ens van dir que sí, que a partir de 01/01/2015 el batle haurà de firmar la sol·licitud per demanar el procediment simplificat. De manera general, ens informaren que dins el mes de febrer de 2015 sortiran els coeficients per al 2016. Tot d'una que es publiquin, si són a la baixa, i pareix que així serà, demanarem la reducció.

22. Serà l'Equip de Govern capaç de dur a aprovació uns pressupostos per a l'any 2015?

Resposta: Tal com ja es va informar a les comissions informatives, s'ha fet un decret per prorrogar el pressupost.

- En cas negatiu, quines mesures s'han pres?

- No tindrà cap sobrecost respecte de la indemnització que l'Ajuntament ha de pagar en relació al Poliesportiu de la Colònia?

Resposta: La partida corresponent està prorrogada.

- No afectarà a l'acabament de les obres del local de la tercera edat de la Colònia?

Resposta: La partida corresponent està prorrogada.

- No afectarà als Serveis Socials que l'Ajuntament dóna?

Resposta: Les partides corresponents estan prorrogades.

- Es mantindrà la mateixa quantitat destinada a associacions tals com Projecte home, Estel de Llevant, Fons Mallorquí de Solidaritat, etc.?

Resposta: Les partides corresponents estan prorrogades.

- Ens poden dir quines quantitats hem donat a cada una d'aquestes associacions i/o altres durant el 2014?

Resposta: · Fons Mallorquí de Solidaritat: 20.000 €.  
· Aproscm: 10.135,00 €.  
· Estel de Llevant: 4.081,20 €.  
· Deixalles: 3.931,00 €.  
· Esclerosi Múltiple: 800 €.  
· Dignitat i Feina: 1.500 €.

- Ens poden dir quina quantitat hem destinat a les persones necessitades del municipi durant el 2014?

Resposta: 28.945,04 €.

## PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA EL PSOE

### **Precs**

- Demanam que es faci un repàs als carrers d'Artà i de la Colònia de Sant Pere, ja que n'hi ha molts que necessiten una reparació.

Resposta: D'acord.

- Demanam que el consistori enviï qualche treballador de l'Ajuntament a veure en quin estat es troba el monestir de Bellpuig, elabori un informe i ens faci arribar una còpia i també al Consell.

Resposta: D'acord.

- Demanam que s'estableixin reunions entre el personal per poder quadrar l'agenda que hi ha a la pàgina web de l'Ajuntament i també l'agenda que hi ha a la web turística, ja que no hi ha la mateixa informació.

Resposta: D'acord.

## **Esports**

- S'ha fet algun avanç en el tema de la signatura del conveni per a la reparació de les plaques d'energia solar del Poliesportiu Na Caragol? Hi ha altres propostes? Les pot explicar?

Resposta: S'ha encomanat la redacció d'uns plecs oberts per tal de donar una solució al tema de les plaques amb la condició que la inversió per part de l'Ajuntament ha d'esser nul·la.

- Ens pot fer una valoració de la Gala de l'Esport?

Resposta: La valoració és positiva, tot i que, des del meu punt de vista, la feina feta pels clubs en el muntatge dels vídeos va quedar un poc deslluïda per la qualitat de la pantalla i del so. I simplement vull agrair la implicació i la feina feta per part de tots els clubs per tal de fer possible un any més la Gala de l'Esport.

- Ens pot fer una còpia de l'encàrrec de feina que es va fer per tal de reparar l'ascensor del Poliesportiu, així com una còpia del pressupost?

Resposta: Us l'he feta arribar per correu electrònic.

- En quin punt es troba la rescissió del contracte de les pistes de pàdel del Polígon es Pujols?

Resposta: S'ha xerrat amb la persona responsable d'aquest expedient i ha dit que presentarà un escrit referent a aquest tema.

## **Hisenda**

- A la passada Comissió Informativa se'ns va informar que s'havia prorrogat el pressupost. S'ha fet alguna modificació de crèdit?

Resposta: No.

- Ens pot fer una còpia de la documentació que pertany als registres d'entrada 12908, 12909, 12910 del 2014?

Resposta: Ja està enviada.

## **Interior**

- En quin punt es troba la convocatòria de la plaça de TAE de medi ambient que es va aprovar al mes d'octubre?

Resposta: No s'ha avançat; l'organització de personal està costant molts d'esforços i hem d'anar passa a passa.

[A continuació, el portaveu del PSOE, Sr. Galán, retira la pregunta següent: “Segons la informació que donàreu en plenaris anteriors, en el pressupost de 2014 sols hi havia pressupostada una part del sou del TAE de medi ambient. Creu el senyor Batle i també la regidora d’Hisenda que convé fer alguna modificació de crèdit per tal de garantir el sou durant tot l’any d’aquesta persona?”]

- Ens poden fer una còpia de la documentació amb registre d’entrada 12537, 12538, 12567 i 12623 de 2014?

Resposta: Tots les còpies que heu demanat són aquí [li lliura la documentació sol·licitada].

- Ens poden fer una còpia de la documentació amb registre d’entrada 12630, 13166 i 13315 (cap de Policia)?

Resposta: [Se li ha lliurat amb la documentació anterior.]

- Ens poden fer una còpia de la documentació amb registre d’entrada 13109 (pàgina web)?

Resposta: [Se li ha lliurat amb la documentació anterior.]

- Hem vist que a la pàgina web hi ha un apartat que és el calendari fiscal de l’any 2015. No creu que hagués estat un bon lloc i moment per informar a la ciutadania dels canvis que hi ha hagut a les ordenances i què els afecta directament?

Resposta: Sí, ho revisarem.

## **Personal**

- Ens poden dir quines són les persones que conformen el grup que dirigeix/organitza el nostre Ajuntament? Com han estat triades? Tenen algun tipus de complement? El nomenament o el complement, en cas que s’hagi produït, ha passat per Paritària?

Resposta: En aquest moment tal grup no existeix; de moment s’ha pogut decretar el grup de RRHH, format per Bartomeu Tous, Ana Durán i Magdalena Colom; el de comunicació, Margalida Morey i Esperança Pérez, i anem fent feina amb la resta. S’han triat per Batlia i no hi ha cap complement.

- Ens poden fer arribar una còpia de les tres factures d’Estratègia Local, SL, i també el projecte o documentació que s’ha presentat i que han donat lloc a aquestes tres factures?

Resposta: Sí, ho farem.

- Quines són les persones que estan desenvolupant tasques de servei públic a llocs públics en nom de l’Ajuntament i que estan contractats per empreses privades?

Resposta: A ses Païsses, Xisco Sansó; a Informació Turística, Bàrbara Amorós; a la Tenda D’Artà, Matilde [?]; al Mercat, Tomàs del Campo; a Medi Ambient, totes les de la contracta i Caterina Carrió; a Urbanisme: Tomeu Fiol, Petra Miquel i Miquel Oliver; i a la Residència: les dues que fan els vespres i una cuinera.

## **Ràdio Artà Municipal**

- Quan es durà a terme el concurs per a la concessió de Ràdio Artà Municipal?

Resposta: No tenim data.

### **Medi Ambient**

- Quines han estat les darreres feines que s'han encarregat a GRAM Illes Balears 21, SL?

Resposta: A la JGL de 21 de novembre es va fer un menor per import de 16.850 euros per fer el seguiment de les incidències de la recollida selectiva.

- Aquesta empresa ha seguit alguna directriu, per part d'algun dels regidors, per a la contractació del personal que s'encarrega de la ITR?

Resposta: No, que jo sàpiga.

### **Educació i Cultura**

- Ens poden donar una còpia de la documentació amb registre d'entrada 12958 i 12959 (Conselleria d'Educació)?

Resposta: [Se li ha lliurat amb la documentació anterior.]

- Hi ha una nova data per a la reunió entre la Conselleria i la comunitat educativa d'Artà?

Resposta: No.

### **Teatre**

- Fora de les aportacions que s'han aprovat per plenari, quines aportacions ha fet l'Ajuntament a la Fundació?

Resposta: Els registres d'entrada, ja els teniu.

### **Festes**

- Per quina raó no va sortir la programació de Nadal del Teatre d'Artà al programa de festes de Nadal?

Resposta: Segons el tècnic encarregat de la confecció del programa, ningú de la Fundació li va passar els actes que volien incloure al programa.

- L'any passat va succeir el mateix, quina va ser la raó de l'any passat?

Resposta: La mateixa.

- Després de dos anys seguits, no creu el regidor de Festes que hi ha qualche cosa que no va bé?

Resposta: Sí. Potser haurem d'exigir als tècnics que es posin d'acord.

- Quina és l'opinió del regidor de Cultura?

Resposta: Que és una errada per part de l'Ajuntament.

- Qui va repartir el programa de festes de Nadal? A quin import va pujar?

Resposta: El repartiren dues persones proposades pels Serveis Socials. El cost fou de 250 euros.

- Quina és la valoració de les festes de Nadal per part de la Regidoria de Festes?

Resposta: Positiva.

- Hi ha qualche novetat a les festes dels Darrers Dies?

Resposta: En principi, no. Avui, després del plenari, hi ha convocada una comissió de festes per parlar del disseny.

- Es manté la rua el dissabte en lloc del dimarts?

Resposta: Si avui no es decideix el contrari, sí.

- S'ha parlat aquest tema amb les comparses més nombroses?

Resposta: Se'n va parlar a la Comissió de Festes l'any passat, i també es farà avui.

- Es té constància que hi ha qualche comparsa que, des que s'ha canviat el dia de la rua gran, ja no surt?

Resposta: No.

- Quin dia i a quina hora es farà la rueta infantil?

Resposta: Està previst que, segons l'acord pres l'any passat, sigui el Col·legi Sant Salvador qui esculli l'hora de la rueta, que serà el Dijous Llarder.

- Sortiran tots els centres escolars junts?

Resposta: En compliment del Conveni signat per totes les parts, sí.

## **Turisme**

- Com es gestiona l'espai habilitat a l'Estació del Tren?

Resposta: S'ha contractat la seva gestió fins a final de juny per tal de poder obtenir dades econòmiques concretes de cara a una possible concessió o altra forma d'explotació.

- Qui hi pot dur productes, allà?

Resposta: Està obert a tothom que s'adapti a les característiques del projecte.

- Quants d'empresaris hi duen productes?



Resposta: 56 que n'hi poden dur; no puc dir si tots, a dia d'avui, hi tenen producte.

- Quin pressupost té aquest espai?

Resposta: Té les despeses ordinàries de qualsevol espai (llum, manteniment ascensors i la gestió); però al contrari d'altres espais, ja està generant un rendiment: el primer més ha superat els 2.000 euros de facturació que repercuteixen en el poble i el 10% i les taxes associades al propi Ajuntament. Considerant que aquest és un dels pitjors mesos de l'any i encara falta bastant de producte, crec que aquest estiu tendrem molt bones dades per poder valorar el projecte.

- Quin personal està en aquest espai i quin horari té?

Resposta: El personal, ja l'he anomenat; l'horari és de dilluns a divendres, de 10.30 h a 13.30 h i de 16.30 h a 19.30 h i dissabtes matí.

### **Urbanisme**

- Alguns dels propietaris dels expedients de disciplina urbanística que varen ser dictaminats pel Ple d'aquest Ajuntament han donat compliment de forma voluntària als acords de plenari?

Resposta: No, que en tenguem constància.

- Ens poden fer arribar una còpia de la documentació amb registre d'entrada 12799 i 12781?

Resposta: [Se li ha lliurat amb la documentació anterior.]

- Des de l'entrada en vigor de la Llei 2/2014, d'ordenació del sòl, hi ha hagut cap sol·licitud de regularització d'habitatges construïts sense llicència?

Resposta: Una, i hi ha moltes consultes.

### **Residència**

- Tenia constància el batle d'Artà de la presència dia 16 de gener de la presidenta del Consell de Mallorca a la nostra residència?

Resposta: No.

### **PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA I. VERDS**

#### **PRECS**

- Demanam que es facin públiques les relacions mensuals de despeses dels regidors de l'Equip de Govern originades en l'exercici del seu càrrec (telèfon, dietes, maquinari, mòbils, etc.).

Resposta: D'acord.

- Demanam que es tornin a publicar periòdicament a la web municipal les actes de les reunions de la Junta de Govern Local, un bon costum en el sentit de la transparència municipal que es va abandonar el passat mes d'abril.

Resposta: D'acord.

## PREGUNTES

### **Urbanisme: disciplina**

- Quantes ordres de demolició s'han fet l'any 2014?

Resposta: Als resums que s'han anat facilitant al llarg de l'any en qüestió ja s'han detallat totes i cadascuna de les ordres de demolició dictades.

- Sobre la Sentència 135/2011 d'1 d'abril dictada pel Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 1 de Palma, que declarava nul·la la llicència concedida per JGL de 12 de juny de 2000 per reformar "un aljub en traster de 5x5 metres" i s'ordenava actuar en el sentit del restabliment de la legalitat; atès la interlocutòria del mateix Jutjat, amb número 195/2014, de 3 de juny, en el procediment d'execució definitiva 3/2012; i a la vista de l'acord de JGL de 12 de setembre, de contractació d'un arquitecte tècnic per a la redacció per a l'execució d'aquestes obres conduents al restabliment de la legalitat:

· Hi ha hagut alguna reacció contra l'Ajuntament per part del propietari de la finca on es varen produir les obres amb empara d'una llicència declarada, com s'ha dit, nul·la per part de la justícia?

Resposta: No.

### **Urbanisme: altres**

- A la sessió plenària del passat mes de març vaig formular un prec amb propostes d'actuació en relació amb una obra inacabada amb projecte no prorrogable, ubicada en el polígon 3, parcel·la 405. Se n'ha fet res?

Resposta: S'està redactant un informe jurídic sobre aquesta qüestió.

- Sobre uns terraplens il·legals i il·legalitzables que s'observen al costat de la carretera de Manacor, al pol. 11, parc. 270: a dia d'avui aquests terraplens encara s'hi observen, almenys una part d'aquests. S'ha exigit l'integral restabliment de la legalitat?

Resposta: Per Decret de Batlia de 24 d'octubre de 2014 es va iniciar el procediment de protecció de la legalitat urbanística, el qual s'està tramitant.

- S'ha iniciat el corresponent expedient sancionador?

Resposta: No.

- Si és afirmatiu, a què s'apuja la sanció?

- S'ha sancionat l'empresa responsable?

Resposta: No.

- Si és negatiu, per quin motiu?

Resposta: Per a l'inici de l'expedient sancionador, s'està pendent de l'emissió d'informe tècnic de valoració de les obres executades.

### **Residus**

- Quina quantitat s'ha facturat amb l'empresa GRAM enguany per concepte "Assistència tècnica per a la correcta implantació del servei de recollida porta a porta"?

Resposta: 15.584 €, segons contracte menor de 6 de febrer de 2014.

- Quina quantitat s'ha facturat amb l'empresa GRAM enguany per concepte "Inspecció tècnica de residus als habitatges adherits al sistema de bonificacions voluntàries per a l'any 2014"?

Resposta: 17.083,43 €, segons contracte menor de 27 de maig de 2014.

- Quina quantitat s'ha facturat amb l'empresa GRAM enguany per concepte "Campanya informativa porta a porta"?

Resposta: 12.416 €, segons contracte menor de 6 de febrer de 2014.

- L'any 2014, quantes tones o metres cúbics de restes de poda s'han recollit i processat?

Resposta: No se sap.

- Sou coneixedors de la convocatòria en vigor "d'ajudes per al foment de la biomassa, dirigida a les administracions locals de les Illes Balears i a empreses i associacions empresarials" de la DG d'Indústria i Energia?

Resposta: Sí.

- Hi treballau per presentar algun projecte?

Resposta: Encara no. Va ser publicat el 17 de gener i hi ha tres mesos de termini per presentar els projectes.

### **Espais, instal·lacions i vies públiques**

- S'ha fet res, en relació al nostre prec formulat repetidament, consistent en habilitar com a zona d'esbarjo i ús amb presència permesa als cans, l'espai municipal que hi ha entre el Parc de Bombers d'Artà i el torrent, així com el conegut com a *es Pujols d'en Terres* o *ses Quintes*?

Resposta: No.

- S'ha establert per conveni amb associacions animalistes, manescals, etc., algun tipus de col·laboració entre les parts per possibilitar el control de les colònies de moixos?

Resposta: Es va remetre una proposta de conveni als manescals i estam a l'espera de resposta.

- Si és negatiu, per quin motiu?

- Sabeu si enguany s'han sanat (i qualsevol altra intervenció, tipus antibiòtics, tractaments antiparasitaris, etc.) moixos per part de manescals locals en col·laboració amb voluntaris?

Resposta: Sí.

- S'ha fet res en relació amb el nostre prec formulat el passat novembre, consistent en comunicar a l'empresa concessionària de la gestió del Cementeri Municipal, que la presència de cans (òbviamment, amb acompanyament del propietari/ària i fermats) en els cementeris municipals està permesa (art. 10, sobre "la circulació", de l'Ordenança municipal reguladora de la convivència, defensa i protecció animal a l'entorn humà)?

Resposta: Sí, s'ha comunicat.

- S'ha fet res, en relació al nostre prec de l'any passat i la Moció promoguda pels socialistes d'Artà i nosaltres mateixos, instant a "l'impuls definitiu a l'expedient d'immatriculació de les murades de Sant Salvador així com a respondre la comunicació ciutadana del mes d'octubre de 2013 i setembre de 2014?

Resposta: Les comunicacions ciutadanes estan respostes i l'expedient és un tema administratiu que du el seu curs.

- S'ha insistit en la sol·licitud a Demarcació de Costes, en el sentit de l'acabament del projecte de protecció i regulació del trànsit al sistema dunar de sa Canova, i manteniment de les instal·lacions ja fetes (gener de 2010), entre d'altres motius, a part de la protecció de la seguretat de les persones i de protecció del mateix sistema dunar, per donar just compliment a l'acord de la Moció aprovada per aquest Ple el mes de febrer de 2013?

Resposta: No.

- En quina situació es troba l'impuls municipal acordat per aquest Ple de rehabilitació (i/o esbucament, segons els casos, per la seva perillositat i degradació paisatgística) dels escars de Caloscamps?

Resposta: S'ha demanat permís per retirar enderrocs i assegurar la zona.

- S'ha reclamat a Costes que intervingui en aquell mateix indret, pel que fa a la inestabilitat geològica i riscos que presenta el camí d'accés?

Resposta: Sí, s'ha demanat permís per recular la barana de seguretat i la Delegació de Palma s'ha compromès a mirar una solució pel que fa a la consolidació de les parets que van caient.

## **Patrimoni**

- Llibres d'artista donats per Miquel Barceló: "Llibre dels cecs" i "Llibre de l'oceà". S'han arribat a aclarir els dubtes sobre la seva propietat?

Resposta: No.

- Si és no, per quin motiu?

Resposta: Manca de temps.

- Què s'ha fet en relació amb mesures de conservació, emmagatzemament adequat i/o restauració de les obres, almenys d'aquelles en pitjor estat?

Resposta: S'hi fan les actuacions necessàries.

- Què s'ha fet en relació amb la restauració de la creu de terme de la Colònia de Sant Pere?

Resposta: S'ha restaurat i beneït.

- Quines actuacions es preveu fer als jaciments arqueològics del dolmen de s'Aigua Dolça, navetiforme del caló dels Ermitans, conjunt talaiòtic de sa Canova, senyalitzats i indicats, per altra banda, als diferents productes de difusió i propaganda turística?

Resposta: Els que estaven previstos i hem contactat amb el departament corresponent. Hem posat en Bernat del Museu a desencallar el tema per tal que es faci com més aviat millor, hem contactat amb el Consell i estan disposats a fer-ho en breu.

- Quan?

## **Hisenda**

- Quant s'ha recaptat l'any 2014 en concepte d'inserció de publicitat en els elements fixos (marquesines o similars) i senyalística municipal?

- Si és res, per quin motiu?

Resposta: Res.

- Teniu previst fer res en relació amb aquesta taxa?

Resposta: Hi estam fent feina.

## **Acords**

**1.** Acordar, per assentiment unànim, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i tretze els assistents, aprovar l'acta de la sessió de 30 de setembre de 2014.

**2.** Acordar, per unanimitat:

2.1. Aprovar el conveni entre l'Ajuntament d'Artà i la Fundació BIT per al foment de la creació d'empreses innovadores.

2.2. Facultar el batle, en nom i representació de l'Ajuntament d'Artà, per signar el Conveni.

2.3. Trametre aquest acord a la Fundació BIT.

**3.** Acordar, per unanimitat:

3.1. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Artà i la Gestora Projecte Home Son

Morro, SL.

3.2. Facultar el batle, en nom i representació de l'Ajuntament d'Artà, per signar el Conveni.

3.3. Trametre aquest acord a la Gestora Projecte Home Son Morro, SL.

**4.** Acordar, per 10 vots a favor (PI, PSOE, PP i I. Verds) i 3 vots en contra (UIA):

4.1. Tramitar l'inici d'expedient de modificació de les Normes subsidiàries aprovades definitivament el 28 de maig de 2010 (BOIB núm. 91, de 17 de juny de 2010), de manera que s'estableixi la figura de sistema general en sòl rústic a la parcel·la 8 del polígon 3 del terme municipal.

4.2. Instar l'Equip de Govern a fer una consulta popular als veïns de la Colònia de Sant Pere, urbanització Sant Pere, urbanització Betlem i urbanització s'Estanyol i disseminats perquè, una vegada que aquesta modificació hagi esdevingut definitiva, determinin si el punt verd s'ha d'habilitar en aquesta parcel·la o a la parcel·la 4 del polígon 2, actualment qualificada com a sistema general en sol rústic per les NS.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau  
El batle

## ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: ordinari  
Data: 27 de gener de 2015  
Horari: 20 hores  
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament d'Artà

### **Hi assisteixen:**

Bartomeu Gili Nadal,	batle
Maria Antònia Sureda Martí,	regidora
Magdalena Llull Ferrer,	regidora
Jaume Alzamora Riera,	regidor
Magdalena Maria Fernández,	regidora
Maria del Mar López Martí,	regidora
Guillem Caldentey Crego,	regidor
Manuel Galán Massanet,	regidor
Maria Paula Ginard Vílchez,	regidora
Onofre Serra Vila,	regidor
Juan Lliteras Espinosa,	regidor
Miguel Servera Morey,	regidor
Antònia Llull Ferrer,	regidora

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza, secretària

### **Ordre del dia**

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de 30 de setembre de 2014.
2. Aprovació, si s'escau, de la signatura del Conveni entre l'Ajuntament d'Artà i la Fundació BIT per al foment de la creació d'empreses innovadores.
3. Aprovació, si s'escau, de la signatura del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Artà i Gestora Projecte Home Son Morro, SL.
4. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenten els grups municipals Iniciativa Verds, PSOE i PP, relativa a acordar l'inici d'expedient de modificació de les Normes subsidiàries (NS) aprovades definitivament el 28 de maig de 2010 (BOIB núm. 91, de 17/06/2010), de manera que s'estableixi la figura del sistema general en sòl rústic a la parcel·la 8 del polígon 3 del terme municipal i a instar l'Equip de Govern a fer una consulta popular als veïns de la Colònia de Sant Pere, una vegada que aquesta modificació hagi esdevingut definitiva, perquè determinin si el punt verd s'ha d'habilitar en aquesta parcel·la o a la parcel·la 4 del polígon 2, actualment qualificada com a sistema general en sòl rústic per les NS.
5. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de novembre i desembre de 2014.
6. Precs i preguntes.

### **Desenvolupament de la sessió**

#### **1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de 30 de setembre de 2014**

En compliment d'allò que disposen l'article 97.2 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i l'article 91.1 del Reglament d'organització i funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el batle demana als membres de la corporació si algú té alguna observació a fer sobre l'acta de la sessió de 30 de setembre de 2014, de la qual se n'ha expedit, prèviament, una còpia de l'esborrany a cada regidor per al seu coneixement, rectificació d'errades o possible formulació d'al·legacions, si n'és el cas.

Els reunits acorden, per assentiment unànim, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i tretze els assistents, aprovar l'acta de la sessió de 30 de setembre de 2014.

## **2. Aprovació, si s'escau, de la signatura del Conveni entre l'Ajuntament d'Artà i la Fundació BIT per al foment de la creació d'empreses innovadores**

El batle informa que, arran d'una reunió que va tenir al Parc Bit, es va decidir elaborar un conveni per fomentar la creació d'empreses innovadores. Informa que aquest conveni de col·laboració no té cap cost econòmic per a cap de les parts. A continuació, explica el contingut del conveni. El batle comenta que, en un primer moment, es començarà amb un lloguer i que l'únic cost voluntari serà pagar els desplaçaments de les persones que els enviïn.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que s'ha emplenat el conveni tal com va sol·licitar a la Comissió Informativa. Demana si hi ha hagut peticions.

El batle li diu que hi ha cinc empreses que estan interessades.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, creu que aquesta iniciativa és bastant bona. Diu que hi votarà a favor i que espera que vagi molt bé, ja que crearà llocs de feina.

El portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, demana quina serà la despesa de personal.

El batle comenta que el personal serà el personal de l'Àrea de Promoció Econòmica.

Tot seguit, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Aprovar el conveni entre l'Ajuntament d'Artà i la Fundació BIT per al foment de la creació d'empreses innovadores.
2. Facultar el batle, en nom i representació de l'Ajuntament d'Artà, per signar el Conveni.
3. Trametre aquest acord a la Fundació BIT.

## **3. Aprovació, si s'escau, de la signatura del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Artà i Gestora Projecte Home Son Morro, SL**

El batle informa que aquesta entitat li va demanar una reunió i que li va explicar que l'Ajuntament de Palma va cedir, l'any 2007, dos solars a Projecte Home Balears per ubicar la nova seu per a dur-hi a terme les activitats que li són pròpies. Per poder construir aquest edifici, Projecte Home Balears promou, entre els ajuntaments de les Illes Balears, la campanya "Un euro per habitant", com a manera de recaptar fons per a aquesta finalitat.



El batle explica que l'aportació que li correspon a aquest Ajuntament s'apuja a la quantitat de 7.382 €, equivalent al número d'habitants del municipi. Finalment, comenta que aquesta aportació es pot fer en una sola vegada o en diversos anys.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que l'associació Projecte Home no necessita presentació. Comenta que els preocupa que sigui necessari tramitar un expedient de modificació de crèdit per fer front a la nostra aportació.

El batle diu que ho requereix i anirà al proper plenari.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, manifesta la seva conformitat.

El portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, manifesta la seva conformitat.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Artà i la Gestora Projecte Home Son Morro, SL.
2. Facultar el batle, en nom i representació de l'Ajuntament d'Artà, per signar el Conveni.
3. Trametre aquest acord a la Gestora Projecte Home Son Morro, SL.

**4. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenten els grups municipals Iniciativa Verds, PSOE i PP, relativa a acordar l'inici d'expedient de modificació de les Normes subsidiàries (NS) aprovades definitivament el 28 de maig de 2010 (BOIB núm. 91, de 17/06/2010), de manera que s'estableixi la figura del sistema general en sòl rústic a la parcel·la 8 del polígon 3 del terme municipal i a instar l'Equip de Govern a fer una consulta popular als veïns de la Colònia de Sant Pere, una vegada que aquesta modificació hagi esdevingut definitiva, perquè determinin si el punt verd s'ha d'habilitar en aquesta parcel·la o a la parcel·la 4 del polígon 2, actualment qualificada com a sistema general en sòl rústic per les NS**

Seguidament, el portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, explica la moció, que, copiada literalment, diu:

#### <<EXPOSICIÓ DE MOTIUS

- Atesa l'aprovació per aquest Ple, en sessió ordinària duita a terme el passat 28 de gener, de la Moció que presenten els grups municipals PSOE, PP i I. Verds relativa a la suspensió del procediment d'adquisició de la parcel·la en sòl rústic a la Colònia de Sant Pere que ha de tenir, segons les NS de 2010, ús de "Punt Verd" (parc. 2, pol. 4); a la negociació amb veïns que han formulat una oferta de compra i donació incondicionada, amb l'objectiu de possibilitar-ho i obtenir-ne garanties, d'alguna de les parcel·les limítrofes amb l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR), actualment existent a la Colònia (parc. 7, pol. 3); i a l'estudi de la modificació de la normativa urbanística necessària per a la instal·lació d'un punt verd (no "àrea d'aportació d'emergència") definitiu a la Colònia.

- Atès que, en relació amb els acords que s'hi inclouen, poca cosa s'ha fet per part de l'Equip de Govern, a saber i gairebé exclusivament, en allò relatiu al 1r, "Suspendre la compra de la parcel·la 2 del polígon

4”, i al darrer, en forma de 2 informes, de l’arquitecta i de l’assessor jurídic municipal en temes d’urbanisme, així com una consulta al Consell de Mallorca.

- Atès que no ens consten les negociacions amb els veïnats que varen formular oferta de compra i donació incondicionada, almenys des del 2012, de les parcel·les limítrofes amb l’estació depuradora d’aigües residuals (EDAR) actualment existent a la Colònia (parc. 8 del pol. 3), amb l’objectiu de possibilitar-ho i d’obtenir-ne garanties”, conduents a tancar un acord. Atès que consten escrits d’aquests mateixos veïnats, amb què reiteren aquesta oferta i el seu compromís (enllaçam a un escrit de resum de les actuacions d’aquests veïnats del mes de gener de 2014). Atès que ens consta que aquest grup de veïnats ha expressat per escrit el seu compromís a aportar un total de 112.000 euros per a la compra de la parcel·la 2 del polígon 4 (34.000 euros) i la parcel·la 8 del polígon 3 (78.000 euros), parcel·les que esdevendrien de propietat municipal amb la condició que la primera es destinàs a jardí o zona verda, i sense que s’hi pogués realitzar cap obra ni instal·lació a no ser les pròpies de zona verda o enjardinada.

- Atès l’informe de l’arquitecta municipal de 18 de febrer, en resposta a al·legacions de veïnats de s’Estanyol presentades dia 13 del mateix mes.

- Ateses les conclusions de l’informe esmentat, que no només admet la possibilitat de modificació puntual de NS, sinó que n’obre una altra per a aquesta implantació de l’ús “tractament de residus” a la parcel·la 8 del polígon 3, a saber: la declaració de l’interès general. Atès que, en aquest informe, la funcionària qualifica de més adient la via de la modificació puntual de les NS, atès que, tota vegada que per a la declaració de l’interès general, tractant-se d’un ús condicionat, “probablement la ja existència d’una previsió per a aquesta infraestructura en un altre indret relativament proper en el planejament vigent podria incidir negativament a l’hora de la obtenció de tal declaració d’interès general”.

- Atès l’informe de l’assessor jurídic municipal per a Urbanisme, B. Fiol, del passat mes d’abril, en el qual no es preveu cap impediment per a (I) modificar, per part d’aquest Ple, les NS puntualment, com és el cas, ni per a (II) signar convenis urbanístics, si es fan d’acord amb l’interès general, com és el cas.

- Atès que fins dia 24 de juny, en l’àmbit d’una reunió de la Junta de Portaveus, no es va formular, per part del batle i el portaveu d’UIA, el compromís d’iniciar els tràmits conduents a una modificació puntual de NS, via “consulta” al Departament d’Urbanisme del Consell de Mallorca.

- Atès que el passat mes de setembre, amb ocasió de la reunió ordinària de la Comissió Informativa General, se’ns informà d’alguna suposada inconveniència, que no impossibilitat legal o administrativa, d’aquesta “consulta” al Consell de Mallorca per part del nostre Ajuntament.

- Atès que, no obstant això, aquesta suposada inconveniència, i a la vista que els grups municipals promotors d’aquesta modificació puntual de NS presentàrem una nova moció dia 17 d’octubre de 2014 amb l’objecte “Instar el batle d’Artà a tramitar, en el termini d’un mes, la consulta al Consell de Mallorca sobre la possibilitat d’una modificació puntual de les normes subsidiàries (NS) que permeti implantar un ús de tractament de residus a la parcel·la 8 del polígon 3 del nostre terme municipal” (moció que resultà aprovada a la sessió ordinària del Ple de 28 d’octubre, amb els vots a favor dels

regidors dels grups municipals impulsors i el grup municipal El PI), dia 21 d'octubre es va trametre un escrit signat pel batle de Consulta al Consell de Mallorca, "sobre la modificació puntual de les NS per a la implantació d'un punt verd a les parcel·les 7 i 8 del polígon 3 del terme municipal".

- Atès que aquest escrit va rebre resposta de la secretària tècnica d'Urbanisme i Territori del Consell de Mallorca, Catalina Terrassa Crespí, amb data 17 de novembre de 2014 (registre d'entrada a l'Ajuntament núm. 12.331, de 25 de novembre), escrit en què, resumidament, es titlla de "no procedent, sense cap tipus de documentació escrita i gràfica, sol·licitar si serà possible l'aprovació definitiva d'aquesta modificació dins un simple tràmit de consulta", apuntant, prèviament, que "L'Ajuntament, si ho considera convenient, pot iniciar la tramitació d'una modificació puntual de les Normes subsidiàries si es justifica la necessitat de disposar d'un nou sistema general d'infraestructura dins sòl rústic d'ús i domini públic".

- Atesa la necessitat, exposada en tot moment i defensada, al cap i a la fi, per la totalitat dels grups municipals, que a la Colònia de Sant Pere hi hagi un punt verd dotat dels serveis oportuns per a la recollida de residus de tipus "voluminosos" (trastos) i "restes de poda".

- Atesa la preferència, per part de la majoria d'aquesta corporació, per la parcel·la 8 del polígon 3 com a lloc per a fer-hi un punt verd, com s'exposava en la Moció aprovada el mes de gener, en el sentit que es tracta d'una parcel·la ubicada en sòl rústic amb menor protecció paisatgística i territorial (aquests terrenys estan ubicats dins una àrea natural d'interès municipal B (ANIM-B), això és, cal recordar-ho, un nivell de protecció inferior al de la parcel·la 2 del polígon 4, situada en terrenys amb qualificació de protecció territorial ANIM-A), amb un accés des d'un vial (camí de l'Estanyol) amb una intensitat de trànsit rodat no tan alta com la carretera de la Colònia a Betlem i, per una altra banda i principalment, com s'ha dit, adjacents a l'únic centre actualment existent de tractament de residus de la zona (EDAR). Atès que és conegut que l'EDAR necessita d'una ampliació per a dotar del servei de depuració d'aigües urbanitzacions a rebre properament, com ara la de s'Estanyol, i que l'Ajuntament té previst amb aquests efectes adquirir, com a mínim, 2.000 m<sup>2</sup> al voltant d'aquesta instal·lació.

- Atès que és competència del Ple l'aprovació del planejament urbanístic general i de les modificacions puntuals, com aquesta que es proposa, almenys pel que fa a les fases de tramitació consistents en el seu impuls, aprovació inicial i provisional —si bé l'aprovació definitiva correspon a la Comissió Insular de Ordenació Territorial, Urbanisme i Patrimoni Històric (CIOTUPH) del Consell de Mallorca, havent-se de subjectar a les disposicions en matèria d'avaluació ambiental estratègica que resultassin d'aplicació d'acord amb la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions estratègiques de les Illes Balears i les seves successives modificacions, segons s'especifica en l'informe de l'assessor jurídic municipal per a Urbanisme, B. Fiol.

Per aquests motius, es proposa al Ple que adopti els següents

ACORDS:

1. Tramitar l'inici d'expedient de modificació de les Normes subsidiàries aprovades definitivament el 28 de maig de 2010 (BOIB núm. 91, de 17 de juny de 2010), de manera que s'estableixi la figura de sistema general en sòl rústic a la parcel·la 8 del polígon 3 del terme municipal.

2. Instar l'Equip de Govern a fer una consulta popular als veïns de la Colònia de Sant Pere, urbanització Sant Pere, urbanització Betlem i urbanització s'Estanyol i disseminats perquè, una vegada que aquesta modificació hagi esdevingut definitiva, determinin si el punt verd s'ha d'habilitar en aquesta parcel·la o a la parcel·la 4 del polígon 2, actualment qualificada com a sistema general en sol rústic per les NS.>>

El batle diu que hi votaran a favor. No obstant això, diu que no està d'acord amb els motius econòmics ni amb el tema del trànsit, ni tampoc amb les valoracions de la moció. A més, diu que tots han de ser conscients que hi ha un punt d'aportació en un carrer devora d'una escola i que aquesta modificació pot durar molt de temps. Comenta que s'ha de ser conscient que algun dia pot ocórrer qualque cosa. Finalment, reitera la proposta d'instal·lar provisionalment el punt verd a la finca des Pinaret mentre es tramita la modificació de les NS.

El portaveu d'UIA, Sr. Alzamora, diu que està en contra de la moció. Diu que no comparteix els motius ni les valoracions de la moció i que, per això, votaran en contra de la moció.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que, si en aquest Ajuntament s'haguessin fet abans els tràmits de modificació de les NS, li pareixeria bé allò que proposa el batle i manifesta que s'ha perdut molt de temps. Diu que, si es pogués ser capaç de fer l'abstracció i començar de zero i elegir on instal·lar el punt verd, segurament guanyaria la ubicació proposada pels equips de l'oposició. Opina que ell es reservaria de fer referència al tema d'urbanisme a la carta, quan seran els habitants de la Colònia de Sant Pere els que decidiran on instal·lar el punt verd. A més, el Sr. Galán diu que en aquesta proposta no es planteja un àrea d'aportació, sinó un punt verd.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que està content que sigui un punt verd en lloc d'un àrea d'aportació. Reitera allò que ha exposat el portaveu del PSOE, que fa molt de temps que es podria haver tramitat la modificació de les NS. Demana que l'Equip de Govern no doni als grups de l'oposició la culpa sobre la situació generada en relació al punt verd de la Colònia de Sant Pere.

El portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, menciona que s'ha d'estar alerta respecte d'altres zones, actualment, a prop de sa Canova hi ha un solar, passat el camí de la depuradora, on es fan molt de viatges de terra. Diu que no entén la pressa per canviar el punt verd a la finca des Pinaret.

El batle diu que la culpa serà d'ell, en el cas de que ocorri alguna cosa, ja que ell podria comprar la finca, assenyalada com de sistemes generals en les NS, sense necessitat de l'aprovació del Ple. Diu, però, que li agradaria tenir el suport del Ple.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que no entén que ara es compri la finca ubicada a es Pinaret si existeix la possibilitat que, després del resultat de la consulta popular, surti que els habitants de la Colònia de Sant Pere volen ubicar el punt verd a l'altra finca i aqueixa finca no serveixi per res. Reitera que la responsabilitat de no haver iniciat els tràmits per dur a terme la modificació de les NS és de l'Equip de Govern.

El batle diu que, en el cas d'allò que ha dit el portaveu del PSOE, es perdria només la inversió feta en la finca.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que els grups de l'oposició van aturar la compra d'aqueixa finca i que, per tant, el batle necessita autorització per comprar-la. Finalment, diu que si l'Equip de Govern no ha tramitat la modificació de les NS és perquè no ha volgut.

Seguidament, els reunits acorden, per 10 vots a favor (PI, PSOE, PP i I. Verds) i 3 vots en contra (UIA):

1. Tramitar l'inici d'expedient de modificació de les Normes subsidiàries aprovades definitivament el 28 de maig de 2010 (BOIB núm. 91, de 17 de juny de 2010), de manera que s'estableixi la figura de sistema general en sòl rústic a la parcel·la 8 del polígon 3 del terme municipal.

2. Instar l'Equip de Govern a fer una consulta popular als veïns de la Colònia de Sant Pere, urbanització Sant Pere, urbanització Betlem i urbanització s'Estanyol i disseminats perquè, una vegada que aquesta modificació hagi esdevingut definitiva, determinin si el punt verd s'ha d'habilitar en aquesta parcel·la o a la parcel·la 4 del polígon 2, actualment qualificada com a sistema general en sol rústic per les NS.

## **5. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de novembre i desembre de 2014**

A continuació, es dona compte de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de novembre i desembre de 2014.

Els reunits, per assentiment unànime, es donen per assabentats.

## **6. Precs i preguntes**

La secretària informa que el PP, PSOE i I. Verds han presentat escrits de precs i preguntes, els quals es llegeixen a continuació.

### **PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA EL PP**

1. Estan assabentats del mal estat dels camins rurals?

Resposta: Sí, d'alguns.

- En cas afirmatiu, quines mesures prendran o pensen prendre al respecte?

Resposta: Hi ha diverses problemàtiques, una relacionada amb Tragsa, per les obres de la comunitat de regants de la qual estam estudiant l'expedient d'obres i en feim un seguiment perquè molts de llocs creim que no estan amb els acabats adequats, i una altra amb clots que s'aniran tapant a mesura de les nostres possibilitats.

2. Ens poden dir quantes barreres arquitectòniques han eliminat aquest darrer mes?

Resposta: Cap.

- En cas afirmatiu, quines?

- En cas negatiu, pensen eliminar-ne més?

Resposta: Sí.

3. Ens poden dir o explicar el canvi a la titularitat del cap de la Policia Local?

Resposta: A causa de la renúncia voluntària de l'anterior cap, em vaig trobar amb la necessitat de nomenar-ne un altre.

- En cas afirmatiu, qui és el cap?

Resposta: Jeroni Mestre.

- Per quin temps?

Resposta: Indefinit.

- Quan es traslladarà la Policia Local al local de l'Ibavi?

Resposta: Hi estam fent feina.

- Quin cost tindrà l'adequació i mudança a aquest local?

Resposta: S'està valorant.

- Atès que l'edifici del Pes dels Porcs quedarà lliure, quin ús o profit li donaran?

Resposta: De centre cívic.

4. Ens poden dir o explicar quin profit o ús donaran a l'edifici Ses Escoles, atesa la reestructuració que han fet respecte als serveis que l'Ajuntament dona als ciutadans?

Resposta: Centre empresarial mitjançant un conveni, si és possible, amb el Parc Bit.

5. Ens poden dir el que realment han costat les festes patronals de la Colònia de Sant Pere?

- Quina quantitat?

Resposta: 28.811,26 €.

- Respecte de les de 2013, hi ha més despeses? Quines i quin import?

Resposta: No. Les festes de 2013 costaren 30.232,66 euros.

6. Ens poden dir el que realment han costat fins a dia d'avui les festes de Sant Salvador de 2014?

Resposta: 65.345,04 €.

- Respecte al 2013, hi ha més despeses?

Resposta: Sí. El 2013 costaren 63.570,52. El que va sortir més car, enguany, va ser la *verbena* de Sant Salvador, ja que va ser poc més de 2.000 euros més cara.

- Quines? Quin és el seu import?

7. Atès que al plenari del mes de novembre de 2014 vàrem fer aquesta pregunta, desitjam que aquesta vegada ens responguin (i, si pot ser, per escrit).

- Ens poden dir quin va ser el número de firaires o expositors de la Fira de 2014?

Resposta: 95, sense comptar els del Firó ni els estands esportius.

- I a les fires de 2012 i 2013?

Resposta: No tenim la informació del total, ja que els que no paguen, que són els d'Artà, no hi surten i tampoc del Firó; dels que paguen, 75 i 55.

- I a un dimarts de mercat del mes d'agost de 2012, 2013 i 2014, quants?

Resposta: 168, 179 i 170.

- I per les festes de Sant Salvador de 2012, 2013 i 2014?

Resposta: 45, [?] i 36.

- I quin ha estat el cost de les fires de 2012, 2013 i 2014 per a l'Ajuntament?

Resposta: 25.049,67 €, 11.833,20 € i 15.924,97 €.

8. Ens poden dir quin és el cost de les festes de Nadal, Reis i Sant Antoni a Artà i quin a la Colònia?

Resposta: Encara, no se sap.

9. Ens poden dir quants de foguerons hi havia a Artà i quants a la Colònia?

- En cas afirmatiu, quants al 2015 i quants al 2012, 2013 i 2014?

Resposta: · Any 2012: a Artà 47 i a la Colònia de Sant Pere 29.

· Any 2013: a Artà 61 i a la Colònia de Sant Pere 34.

· Any 2014: a Artà 48 i a la Colònia de Sant Pere 30.

· Any 2015: a Artà 47 i a la Colònia de Sant Pere 29.

10. Ens poden dir quines han estat les darreres feines que ha realitzat la màquina desbrossadora en els camins rurals?

Resposta: La zona verda de Montferrutx i Polígon Industrial.

11. Quant als incidents que varen passar a la cavalcada de Sant Antoni:

- Quines mesures prendran o pensen prendre respecte a l'evitació d'aquests incidents tant per Sant Antoni com a altres festes?

Resposta: Ens reunirem totes les parts implicades, valorarem la situació i entre tots es proposaran mesures.

12. Ens poden donar una valoració respecte del funcionament de l'aparcament municipal de na Pati?

Resposta: Encara hi fa falta molta feina. La setmana que ve es reunim amb tècnics de Carreteres per la senyalística. La Policia Local hi fa passades i no tenim constància de *botellot*. En aquest moment no es controla el nombre d'usuaris, es controlen quants de vehicles hi aparquen, si es fa servir per fer-hi *botellot*...

13. A nosaltres ens agradaria que ens informessin, i també a tota la ciutadania, sobre quin és el deute viu de l'Ajuntament.

- En cas afirmatiu, quin és a dia d'avui?

Resposta: 4.217.713,83 €.

- I quina és la quantitat que se li deu per part de particulars o empreses?

- I quina és la quantitat que li deu el Govern balear o el Consell de Mallorca?

Resposta: No ha demanat el deute dels punts anteriors.

14. Vist que Ràdio Artà torna emetre i fa publicitat, hi haurà concurs públic per a la seva concessió?

Resposta: Sí.

15. Pensen complir amb el compromís plenari de cercar responsabilitats polítiques respecte del Poliesportiu de la Colònia de Sant Pere?

Resposta: Sí.

- Quan es reunirà la comissió per fer el seguiment de responsabilitats respecte del Poliesportiu de la Colònia de Sant Pere?

Resposta: No tenim data.

16. Ens poden dir o informar de quines passes s'han fet respecte a la illeta del Molí d'en Regalat?

Resposta: S'ha rebut un anunci d'informació i audiència (RGE núm. 13.305), el qual s'ha publicat a la pàgina web municipal i al tauler d'anuncis. També s'ha consultat a la Demarcació de Costes l'estat actual de l'expedient administratiu.

17. S'han adonat que, de resultes de les darreres pluges, hi va haver una caiguda o esllavissada d'un mur?

Resposta: Sí.



- En cas afirmatiu, saben que hi havia un cable d'alta tensió? Quines mesures prendran o pensen prendre al respecte i, en tot cas, pensen demanar responsabilitats?

Resposta: Les mesures de prevenció estan preses i, quant a les responsabilitats, s'està revisant la situació.

18. Quines mesures pensen prendre o prendran per subsanar o restituir la placa dedicada a totes les víctimes de la guerra civil?

Resposta: Restituir-la.

19. Ens poden dir o explicar quin és el motiu pel qual han posat una senyal vertical de prohibició de circular a la Colònia de Sant Pere d'animals muntats?

Resposta: Sí.

- En cas afirmatiu, quin?

Resposta: Per evitar molèsties en una zona residencial.

- I quin ha estat el seu cost?

Resposta: 46,34 € cada senyal.

20. Ens poden dir quins han estat els motius per a la retirada de les dues bandes de reducció de velocitat, una al carrer de Sancho Jordana i l'altra a l'entrada de la Colònia?

Resposta: La primera, perquè es reformarà l'entrada a Can Solivelles i la segona, per molèsties a un habitatge particular.

21. Ens poden donar informació respecte de la moció que van aprovar tots els grups polítics que conformen aquest consistori referent a la revisió cadastral?

Resposta: En data 20/11/2014 vaig tenir una reunió amb la Direcció de Gerència. Aquesta reunió es fa anualment, i des del 2011 es demana aquesta reducció dels valors cadastrals. En aquesta reunió se'ns va informar que hi havia la possibilitat de demanar un procediment simplificat per tornar valorar les unitats d'actuació, que són aquests solars que de moment no hi poden fer res, i ens van dir que sí, que a partir de 01/01/2015 el batle haurà de firmar la sol·licitud per demanar el procediment simplificat. De manera general, ens informaren que dins el mes de febrer de 2015 sortiran els coeficients per al 2016. Tot d'una que es publiquin, si són a la baixa, i pareix que així serà, demanarem la reducció.

22. Serà l'Equip de Govern capaç de dur a aprovació uns pressupostos per a l'any 2015?

Resposta: Tal com ja es va informar a les comissions informatives, s'ha fet un decret per prorrogar el pressupost.

- En cas negatiu, quines mesures s'han pres?

- No tindrà cap sobrecost respecte de la indemnització que l'Ajuntament ha de pagar en relació al Poliesportiu de la Colònia?

Resposta: La partida corresponent està prorrogada.

- No afectarà a l'acabament de les obres del local de la tercera edat de la Colònia?

Resposta: La partida corresponent està prorrogada.

- No afectarà als Serveis Socials que l'Ajuntament dóna?

Resposta: Les partides corresponents estan prorrogades.

- Es mantindrà la mateixa quantitat destinada a associacions tals com Projecte home, Estel de Llevant, Fons Mallorquí de Solidaritat, etc.?

Resposta: Les partides corresponents estan prorrogades.

- Ens poden dir quines quantitats hem donat a cada una d'aquestes associacions i/o altres durant el 2014?

Resposta: · Fons Mallorquí de Solidaritat: 20.000 €.  
· Aproscm: 10.135,00 €.  
· Estel de Llevant: 4.081,20 €.  
· Deixalles: 3.931,00 €.  
· Esclerosi Múltiple: 800 €.  
· Dignitat i Feina: 1.500 €.

- Ens poden dir quina quantitat hem destinat a les persones necessitades del municipi durant el 2014?

Resposta: 28.945,04 €.

## PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA EL PSOE

### **Precs**

- Demanam que es faci un repàs als carrers d'Artà i de la Colònia de Sant Pere, ja que n'hi ha molts que necessiten una reparació.

Resposta: D'acord.

- Demanam que el consistori enviï qualche treballador de l'Ajuntament a veure en quin estat es troba el monestir de Bellpuig, elabori un informe i ens faci arribar una còpia i també al Consell.

Resposta: D'acord.

- Demanam que s'estableixin reunions entre el personal per poder quadrar l'agenda que hi ha a la pàgina web de l'Ajuntament i també l'agenda que hi ha a la web turística, ja que no hi ha la mateixa informació.

Resposta: D'acord.

## **Esports**

- S'ha fet algun avanç en el tema de la signatura del conveni per a la reparació de les plaques d'energia solar del Poliesportiu Na Caragol? Hi ha altres propostes? Les pot explicar?

Resposta: S'ha encomanat la redacció d'uns plecs oberts per tal de donar una solució al tema de les plaques amb la condició que la inversió per part de l'Ajuntament ha d'esser nul·la.

- Ens pot fer una valoració de la Gala de l'Esport?

Resposta: La valoració és positiva, tot i que, des del meu punt de vista, la feina feta pels clubs en el muntatge dels vídeos va quedar un poc deslluïda per la qualitat de la pantalla i del so. I simplement vull agrair la implicació i la feina feta per part de tots els clubs per tal de fer possible un any més la Gala de l'Esport.

- Ens pot fer una còpia de l'encàrrec de feina que es va fer per tal de reparar l'ascensor del Poliesportiu, així com una còpia del pressupost?

Resposta: Us l'he feta arribar per correu electrònic.

- En quin punt es troba la rescissió del contracte de les pistes de pàdel del Polígon es Pujols?

Resposta: S'ha xerrat amb la persona responsable d'aquest expedient i ha dit que presentarà un escrit referent a aquest tema.

## **Hisenda**

- A la passada Comissió Informativa se'ns va informar que s'havia prorrogat el pressupost. S'ha fet alguna modificació de crèdit?

Resposta: No.

- Ens pot fer una còpia de la documentació que pertany als registres d'entrada 12908, 12909, 12910 del 2014?

Resposta: Ja està enviada.

## **Interior**

- En quin punt es troba la convocatòria de la plaça de TAE de medi ambient que es va aprovar al mes d'octubre?

Resposta: No s'ha avançat; l'organització de personal està costant molts d'esforços i hem d'anar passa a passa.

[A continuació, el portaveu del PSOE, Sr. Galán, retira la pregunta següent: “Segons la informació que donàreu en plenaris anteriors, en el pressupost de 2014 sols hi havia pressupostada una part del sou del TAE de medi ambient. Creu el senyor Batle i també la regidora d’Hisenda que convé fer alguna modificació de crèdit per tal de garantir el sou durant tot l’any d’aquesta persona?”]

- Ens poden fer una còpia de la documentació amb registre d’entrada 12537, 12538, 12567 i 12623 de 2014?

Resposta: Tots les còpies que heu demanat són aquí [li lliura la documentació sol·licitada].

- Ens poden fer una còpia de la documentació amb registre d’entrada 12630, 13166 i 13315 (cap de Policia)?

Resposta: [Se li ha lliurat amb la documentació anterior.]

- Ens poden fer una còpia de la documentació amb registre d’entrada 13109 (pàgina web)?

Resposta: [Se li ha lliurat amb la documentació anterior.]

- Hem vist que a la pàgina web hi ha un apartat que és el calendari fiscal de l’any 2015. No creu que hagués estat un bon lloc i moment per informar a la ciutadania dels canvis que hi ha hagut a les ordenances i què els afecta directament?

Resposta: Sí, ho revisarem.

## **Personal**

- Ens poden dir quines són les persones que conformen el grup que dirigeix/organitza el nostre Ajuntament? Com han estat triades? Tenen algun tipus de complement? El nomenament o el complement, en cas que s’hagi produït, ha passat per Paritària?

Resposta: En aquest moment tal grup no existeix; de moment s’ha pogut decretar el grup de RRHH, format per Bartomeu Tous, Ana Durán i Magdalena Colom; el de comunicació, Margalida Morey i Esperança Pérez, i anem fent feina amb la resta. S’han triat per Batlia i no hi ha cap complement.

- Ens poden fer arribar una còpia de les tres factures d’Estratègia Local, SL, i també el projecte o documentació que s’ha presentat i que han donat lloc a aquestes tres factures?

Resposta: Sí, ho farem.

- Quines són les persones que estan desenvolupant tasques de servei públic a llocs públics en nom de l’Ajuntament i que estan contractats per empreses privades?

Resposta: A ses Païsses, Xisco Sansó; a Informació Turística, Bàrbara Amorós; a la Tenda D’Artà, Matilde [?]; al Mercat, Tomàs del Campo; a Medi Ambient, totes les de la contracta i Caterina Carrió; a Urbanisme: Tomeu Fiol, Petra Miquel i Miquel Oliver; i a la Residència: les dues que fan els vespres i una cuinera.

## **Ràdio Artà Municipal**

- Quan es durà a terme el concurs per a la concessió de Ràdio Artà Municipal?

Resposta: No tenim data.

### **Medi Ambient**

- Quines han estat les darreres feines que s'han encarregat a GRAM Illes Balears 21, SL?

Resposta: A la JGL de 21 de novembre es va fer un menor per import de 16.850 euros per fer el seguiment de les incidències de la recollida selectiva.

- Aquesta empresa ha seguit alguna directriu, per part d'algun dels regidors, per a la contractació del personal que s'encarrega de la ITR?

Resposta: No, que jo sàpiga.

### **Educació i Cultura**

- Ens poden donar una còpia de la documentació amb registre d'entrada 12958 i 12959 (Conselleria d'Educació)?

Resposta: [Se li ha lliurat amb la documentació anterior.]

- Hi ha una nova data per a la reunió entre la Conselleria i la comunitat educativa d'Artà?

Resposta: No.

### **Teatre**

- Fora de les aportacions que s'han aprovat per plenari, quines aportacions ha fet l'Ajuntament a la Fundació?

Resposta: Els registres d'entrada, ja els teniu.

### **Festes**

- Per quina raó no va sortir la programació de Nadal del Teatre d'Artà al programa de festes de Nadal?

Resposta: Segons el tècnic encarregat de la confecció del programa, ningú de la Fundació li va passar els actes que volien incloure al programa.

- L'any passat va succeir el mateix, quina va ser la raó de l'any passat?

Resposta: La mateixa.

- Després de dos anys seguits, no creu el regidor de Festes que hi ha qualche cosa que no va bé?

Resposta: Sí. Potser haurem d'exigir als tècnics que es posin d'acord.

- Quina és l'opinió del regidor de Cultura?

Resposta: Que és una errada per part de l'Ajuntament.

- Qui va repartir el programa de festes de Nadal? A quin import va pujar?

Resposta: El repartiren dues persones proposades pels Serveis Socials. El cost fou de 250 euros.

- Quina és la valoració de les festes de Nadal per part de la Regidoria de Festes?

Resposta: Positiva.

- Hi ha qualche novetat a les festes dels Darrers Dies?

Resposta: En principi, no. Avui, després del plenari, hi ha convocada una comissió de festes per parlar del disseny.

- Es manté la rua el dissabte en lloc del dimarts?

Resposta: Si avui no es decideix el contrari, sí.

- S'ha parlat aquest tema amb les comparses més nombroses?

Resposta: Se'n va parlar a la Comissió de Festes l'any passat, i també es farà avui.

- Es té constància que hi ha qualche comparsa que, des que s'ha canviat el dia de la rua gran, ja no surt?

Resposta: No.

- Quin dia i a quina hora es farà la rueta infantil?

Resposta: Està previst que, segons l'acord pres l'any passat, sigui el Col·legi Sant Salvador qui esculli l'hora de la rueta, que serà el Dijous Llarder.

- Sortiran tots els centres escolars junts?

Resposta: En compliment del Conveni signat per totes les parts, sí.

## **Turisme**

- Com es gestiona l'espai habilitat a l'Estació del Tren?

Resposta: S'ha contractat la seva gestió fins a final de juny per tal de poder obtenir dades econòmiques concretes de cara a una possible concessió o altra forma d'explotació.

- Qui hi pot dur productes, allà?

Resposta: Està obert a tothom que s'adapti a les característiques del projecte.

- Quants d'empresaris hi duen productes?

Resposta: 56 que n'hi poden dur; no puc dir si tots, a dia d'avui, hi tenen producte.

- Quin pressupost té aquest espai?

Resposta: Té les despeses ordinàries de qualsevol espai (llum, manteniment ascensors i la gestió); però al contrari d'altres espais, ja està generant un rendiment: el primer més ha superat els 2.000 euros de facturació que repercuteixen en el poble i el 10% i les taxes associades al propi Ajuntament. Considerant que aquest és un dels pitjors mesos de l'any i encara falta bastant de producte, crec que aquest estiu tendrem molt bones dades per poder valorar el projecte.

- Quin personal està en aquest espai i quin horari té?

Resposta: El personal, ja l'he anomenat; l'horari és de dilluns a divendres, de 10.30 h a 13.30 h i de 16.30 h a 19.30 h i dissabtes matí.

## **Urbanisme**

- Alguns dels propietaris dels expedients de disciplina urbanística que varen ser dictaminats pel Ple d'aquest Ajuntament han donat compliment de forma voluntària als acords de plenari?

Resposta: No, que en tenguem constància.

- Ens poden fer arribar una còpia de la documentació amb registre d'entrada 12799 i 12781?

Resposta: [Se li ha lliurat amb la documentació anterior.]

- Des de l'entrada en vigor de la Llei 2/2014, d'ordenació del sòl, hi ha hagut cap sol·licitud de regularització d'habitatges construïts sense llicència?

Resposta: Una, i hi ha moltes consultes.

## **Residència**

- Tenia constància el batle d'Artà de la presència dia 16 de gener de la presidenta del Consell de Mallorca a la nostra residència?

Resposta: No.

## **PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA I. VERDS**

### **PRECS**

- Demanam que es facin públiques les relacions mensuals de despeses dels regidors de l'Equip de Govern originades en l'exercici del seu càrrec (telèfon, dietes, maquinari, mòbils, etc.).

Resposta: D'acord.

- Demanam que es tornin a publicar periòdicament a la web municipal les actes de les reunions de la Junta de Govern Local, un bon costum en el sentit de la transparència municipal que es va abandonar el passat mes d'abril.

Resposta: D'acord.

## PREGUNTES

### **Urbanisme: disciplina**

- Quantes ordres de demolició s'han fet l'any 2014?

Resposta: Als resums que s'han anat facilitant al llarg de l'any en qüestió ja s'han detallat totes i cadascuna de les ordres de demolició dictades.

- Sobre la Sentència 135/2011 d'1 d'abril dictada pel Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 1 de Palma, que declarava nul·la la llicència concedida per JGL de 12 de juny de 2000 per reformar "un aljub en traster de 5x5 metres" i s'ordenava actuar en el sentit del restabliment de la legalitat; atès la interlocutòria del mateix Jutjat, amb número 195/2014, de 3 de juny, en el procediment d'execució definitiva 3/2012; i a la vista de l'acord de JGL de 12 de setembre, de contractació d'un arquitecte tècnic per a la redacció per a l'execució d'aquestes obres conduents al restabliment de la legalitat:

· Hi ha hagut alguna reacció contra l'Ajuntament per part del propietari de la finca on es varen produir les obres amb empara d'una llicència declarada, com s'ha dit, nul·la per part de la justícia?

Resposta: No.

### **Urbanisme: altres**

- A la sessió plenària del passat mes de març vaig formular un prec amb propostes d'actuació en relació amb una obra inacabada amb projecte no prorrogable, ubicada en el polígon 3, parcel·la 405. Se n'ha fet res?

Resposta: S'està redactant un informe jurídic sobre aquesta qüestió.

- Sobre uns terraplens il·legals i il·legalitzables que s'observen al costat de la carretera de Manacor, al pol. 11, parc. 270: a dia d'avui aquests terraplens encara s'hi observen, almenys una part d'aquests. S'ha exigit l'integral restabliment de la legalitat?

Resposta: Per Decret de Batlia de 24 d'octubre de 2014 es va iniciar el procediment de protecció de la legalitat urbanística, el qual s'està tramitant.

- S'ha iniciat el corresponent expedient sancionador?

Resposta: No.

- Si és afirmatiu, a què s'apuja la sanció?

- S'ha sancionat l'empresa responsable?



Resposta: No.

- Si és negatiu, per quin motiu?

Resposta: Per a l'inici de l'expedient sancionador, s'està pendent de l'emissió d'informe tècnic de valoració de les obres executades.

### **Residus**

- Quina quantitat s'ha facturat amb l'empresa GRAM enguany per concepte "Assistència tècnica per a la correcta implantació del servei de recollida porta a porta"?

Resposta: 15.584 €, segons contracte menor de 6 de febrer de 2014.

- Quina quantitat s'ha facturat amb l'empresa GRAM enguany per concepte "Inspecció tècnica de residus als habitatges adherits al sistema de bonificacions voluntàries per a l'any 2014"?

Resposta: 17.083,43 €, segons contracte menor de 27 de maig de 2014.

- Quina quantitat s'ha facturat amb l'empresa GRAM enguany per concepte "Campanya informativa porta a porta"?

Resposta: 12.416 €, segons contracte menor de 6 de febrer de 2014.

- L'any 2014, quantes tones o metres cúbics de restes de poda s'han recollit i processat?

Resposta: No se sap.

- Sou coneixedors de la convocatòria en vigor "d'ajudes per al foment de la biomassa, dirigida a les administracions locals de les Illes Balears i a empreses i associacions empresarials" de la DG d'Indústria i Energia?

Resposta: Sí.

- Hi treballau per presentar algun projecte?

Resposta: Encara no. Va ser publicat el 17 de gener i hi ha tres mesos de termini per presentar els projectes.

### **Espais, instal·lacions i vies públiques**

- S'ha fet res, en relació al nostre prec formulat repetidament, consistent en habilitar com a zona d'esbarjo i ús amb presència permesa als cans, l'espai municipal que hi ha entre el Parc de Bombers d'Artà i el torrent, així com el conegut com a *es Pujols d'en Terres* o *ses Quintes*?

Resposta: No.

- S'ha establert per conveni amb associacions animalistes, manescals, etc., algun tipus de col·laboració entre les parts per possibilitar el control de les colònies de moixos?

Resposta: Es va remetre una proposta de conveni als manescals i estam a l'espera de resposta.

- Si és negatiu, per quin motiu?

- Sabeu si enguany s'han sanat (i qualsevol altra intervenció, tipus antibiòtics, tractaments antiparasitaris, etc.) moixos per part de manescals locals en col·laboració amb voluntaris?

Resposta: Sí.

- S'ha fet res en relació amb el nostre prec formulat el passat novembre, consistent en comunicar a l'empresa concessionària de la gestió del Cementeri Municipal, que la presència de cans (òbviament, amb acompanyament del propietari/ària i fermats) en els cementeris municipals està permesa (art. 10, sobre "la circulació", de l'Ordenança municipal reguladora de la convivència, defensa i protecció animal a l'entorn humà)?

Resposta: Sí, s'ha comunicat.

- S'ha fet res, en relació al nostre prec de l'any passat i la Moció promoguda pels socialistes d'Artà i nosaltres mateixos, instant a "l'impuls definitiu a l'expedient d'immatriculació de les murades de Sant Salvador així com a respondre la comunicació ciutadana del mes d'octubre de 2013 i setembre de 2014?

Resposta: Les comunicacions ciutadanes estan respostes i l'expedient és un tema administratiu que du el seu curs.

- S'ha insistit en la sol·licitud a Demarcació de Costes, en el sentit de l'acabament del projecte de protecció i regulació del trànsit al sistema dunar de sa Canova, i manteniment de les instal·lacions ja fetes (gener de 2010), entre d'altres motius, a part de la protecció de la seguretat de les persones i de protecció del mateix sistema dunar, per donar just compliment a l'acord de la Moció aprovada per aquest Ple el mes de febrer de 2013?

Resposta: No.

- En quina situació es troba l'impuls municipal acordat per aquest Ple de rehabilitació (i/o esbucament, segons els casos, per la seva perillositat i degradació paisatgística) dels escars de Caloscamps?

Resposta: S'ha demanat permís per retirar enderrocs i assegurar la zona.

- S'ha reclamat a Costes que intervingui en aquell mateix indret, pel que fa a la inestabilitat geològica i riscos que presenta el camí d'accés?

Resposta: Sí, s'ha demanat permís per recular la barana de seguretat i la Delegació de Palma s'ha compromès a mirar una solució pel que fa a la consolidació de les parets que van caient.

## **Patrimoni**

- Llibres d'artista donats per Miquel Barceló: "Llibre dels cecs" i "Llibre de l'oceà". S'han arribat a aclarir els dubtes sobre la seva propietat?

Resposta: No.

- Si és no, per quin motiu?

Resposta: Manca de temps.

- Què s'ha fet en relació amb mesures de conservació, emmagatzemament adequat i/o restauració de les obres, almenys d'aquelles en pitjor estat?

Resposta: S'hi fan les actuacions necessàries.

- Què s'ha fet en relació amb la restauració de la creu de terme de la Colònia de Sant Pere?

Resposta: S'ha restaurat i beneït.

- Quines actuacions es preveu fer als jaciments arqueològics del dolmen de s'Aigua Dolça, navetiforme del caló dels Ermitans, conjunt talaiòtic de sa Canova, senyalitzats i indicats, per altra banda, als diferents productes de difusió i propaganda turística?

Resposta: Els que estaven previstos i hem contactat amb el departament corresponent. Hem posat en Bernat del Museu a desencallar el tema per tal que es faci com més aviat millor, hem contactat amb el Consell i estan disposats a fer-ho en breu.

- Quan?

## **Hisenda**

- Quant s'ha recaptat l'any 2014 en concepte d'inserció de publicitat en els elements fixos (marquesines o similars) i senyalística municipal?

- Si és res, per quin motiu?

Resposta: Res.

- Teniu previst fer res en relació amb aquesta taxa?

Resposta: Hi estam fent feina.

## **Acords**

**1.** Acordar, per assentiment unànim, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i tretze els assistents, aprovar l'acta de la sessió de 30 de setembre de 2014.

**2.** Acordar, per unanimitat:

2.1. Aprovar el conveni entre l'Ajuntament d'Artà i la Fundació BIT per al foment de la creació d'empreses innovadores.

2.2. Facultar el batle, en nom i representació de l'Ajuntament d'Artà, per signar el Conveni.

2.3. Trametre aquest acord a la Fundació BIT.

**3.** Acordar, per unanimitat:

3.1. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Artà i la Gestora Projecte Home Son

Morro, SL.

3.2. Facultar el batle, en nom i representació de l'Ajuntament d'Artà, per signar el Conveni.

3.3. Trametre aquest acord a la Gestora Projecte Home Son Morro, SL.

**4.** Acordar, per 10 vots a favor (PI, PSOE, PP i I. Verds) i 3 vots en contra (UIA):

4.1. Tramitar l'inici d'expedient de modificació de les Normes subsidiàries aprovades definitivament el 28 de maig de 2010 (BOIB núm. 91, de 17 de juny de 2010), de manera que s'estableixi la figura de sistema general en sòl rústic a la parcel·la 8 del polígon 3 del terme municipal.

4.2. Instar l'Equip de Govern a fer una consulta popular als veïns de la Colònia de Sant Pere, urbanització Sant Pere, urbanització Betlem i urbanització s'Estanyol i disseminats perquè, una vegada que aquesta modificació hagi esdevingut definitiva, determinin si el punt verd s'ha d'habilitar en aquesta parcel·la o a la parcel·la 4 del polígon 2, actualment qualificada com a sistema general en sol rústic per les NS.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau  
El batle