

Batle:

Sessió ordinària del dia 9 d'octubre de 1997

Montserrat Santandreu
Ginard

Regidors:

Gabriel Tous Tous
Maria del Carme Serra
Gelabert
Jeroni Ginard Ginard
Joan Ramon Tous Ferrer
Benet Capó Cursach
Jaime Sureda Bonnín
Juan Lliteras Espinosa
Francisco J. Forteza
Hidalgo
Sebastián Massanet Font
José Silva Jiménez
Juan Riera Carrió
Pere Llinás Morey

Secretària:

Celia Martínez-Piñeiro
de Urquiza

A la vila d'Artà, el dia nou d'octubre de mil nou-cents noranta-set, quan són les vint hores i quinze minuts, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els Srs. Regidors anotats al marge, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Sr. MMontserrat Santandreu Ginard, assistit per la Secretària, Sra. Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

1.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL PLEC DE CONDICIONS ECONOMICO-ADMINISTRATIVES QUE REGIRÀ EL CONCURS EN PROCEDIMENT URGENT PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DEL BAR-CAFETERIA DEL POLISPORTIU NA CARAGOL.-

El Sr. Batle exposa que l'actual adjudicatari de l'explotació del bar-cafeteria del Polisportiu ha comunicat a l'Ajuntament que, por motius personals, no pot continuar amb l'explotació del bar-cafeteria fins a la finalització del seu termini.

Donat això, explica el Sr. Batle es fa necessari la redacció d'un nou plec que regirà l'adjudicació de l'explotació del bar-cafeteria. La Comissió d'esports s'ha reunit diverses vegades per elaborar i estudiar el plec. Els membres de la comissió han fet unes modificacions puntuals a l'anterior plec i s'ha fet un nou inventari.

Se proposa que el sistema de contractació sigui el concurs en procediment urgent.

El regidor del PP., Sr. Massanet, manifesta la conformitat del seu grup al plec elaborat.

El regidor del PSOE, Sr. Llinás, també està d'acord amb el nou plec i exposa que encara que mai és bo que acabi un contracte abans de finalitzar el seu termini, no ha anat malament, donat que ha coincidit amb les obres de cobriment de la piscina municipal.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar el plec de condicions econòmico-administratives que regirà el concurs en procediment urgent per a l'adjudicació de l'explotació del bar-cafeteria del Polisportiu Na Caragol.

2.- Ordenar la seva publicació, a la vegada que convocar la corresponent licitació.

2.- RATIFICACIÓ, SI DE CAS, DE L'ACORD DEL PATRONAT DE LA RESIDÈNCIA PER A PERSONES MAJORS DE DIA 26-09-97 DE MODIFICACIONS DELS ACTUALS ESTATUTS.-

El Sr. Batle explica que els Estatuts de la Residència no s'havien modificat mai des de que se va inaugurar la Residència.

El Patronat de la Residència, a la sessió de dia 26 de setembre del present any, va aprovar per unanimitat la modificació d'alguns dels seus articles.

Seguidament, la Secretària dóna lectura a les modificacions aprovades pel Patronat.

El portaveu del PP., Sr. Sureda, exposa que és una petita millora dels Estatuts i manifesta el bon funcionament de la Residència.

El regidor del PSOE, Sr. Riera, manifesta la conformitat del seu grup.

Així mateix, el Sr. Batle exposa que el Patronat està fent feina en la modificació del Reglament de Règim Intern, i una vegada estigui feta la modificació s'aprovarà pel Patronat i se ratificarà pel Ple de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Ratificar l'acord del Patronat de la Residència per a Persones Majors de dia 26-09-97 de modificacions dels actuals Estatuts.

3.- RATIFICACIÓ, SI DE CAS, DE L'ACORD DE LA COMISSIÓ DE GOVERN DE DIA 23-09-97 DE SOL·LICITUD D'AVANÇAMENT BANCARI PER L'EXECUCIÓ DE L'OBRA "REMODELACIÓ DEL PASSEIG MARÍTIM DE LA COLÒNIA DE SANT PERE".-

El Sr. Batle explica als reunits que, donat l'exigència de la Direcció General de Costes del Ministeri de Medi Ambient de presentació d'un avançament bancari en concepte de garantia definitiva per l'execució de l'obra "Remodelació del Passeig Marítim de la Colònia de Sant Pere", la Comissió de Govern, a la sessió de dia 23 de setembre d'enguany, va acordar sol·licitar a Sa Nostra, Caixa de Balears, la formalització d'un avançament bancari de 32.644.782 ptes. que suposa el 30% del total del pressupost de contracta del projecte de dita obra, dels honoraris de la redacció del projecte i de les despeses derivades de l'adquisició dels terrenys necessaris per l'execució de l'obra.

El Sr. Batle explica que la inclusió dels honoraris i de les despeses derivades de l'adquisició dels terrenys suposa uns beneficis de cara a l'Ajuntament, ja que Costes no ho inclou mai en la seva part de finançament. Així mateix, el Batle manifesta la seva satisfacció per tancar definitivament un projecte que s'ha gestat durant molts d'anys i que ara se farà realitat, essent una millora important per a la Colònia de Sant Pere.

El Sr. Batle exposa que el Ple ha de ratificar l'acord de Comissió de Govern explicat abans.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Ratificar l'acord de Comissió de Govern de dia 23-09-97 de sol·licitud d'avançament bancari per l'execució de l'obra "Remodelació del Passeig Marítim de la Colònia de Sant Pere".

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint hores i trenta-i-cinc minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a Secretària, don fe.