

ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: extraordinari
Data: 28 d'octubre de 2008
Horari: 17 hores
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Rafael Gili Sastre,	president
Maria Antònia Sureda Martí,	regidora
Bartomeu Gili Nadal,	regidor
Maria del Mar Llaneras Pascual,	regidora
Magdalena Llull Ferrer,	regidora
Maria Francesca Servera Pascual,	regidora
Maria Paula Ginard Vílchez,	regidora
Margalida Tous Ferrer,	regidora
Pere Obrador Alzina,	regidor
Francesc Lliteras Reche,	regidor
Sebastià Carrió Ginard,	regidor
Guillem Caldentey Crego,	regidor

No hi assisteix:

Manuel Galán Massanet,	regidor
------------------------	---------

Ordre del dia

1. Presa de possessió de la regidora Magdalena Llull Ferrer.
2. Estudi de l'aprovació del conveni de col·laboració entre la comunitat autònoma i l'Ajuntament d'Artà per facilitar l'accés als serveis de telecomunicacions més avançats mitjançant la implantació d'infraestructura i equipaments.
3. Estudi de la proposta de modificació de les ordenances municipals per a l'any 2009.

Desenvolupament de la sessió

1. Presa de possessió de la regidora Magdalena Llull Ferrer

El batle exposa que la regidora Esperanza Massanet Forteza va dimitir del seu càrrec de regidora. Informa que la Junta Electoral Central ha expedit la credencial de regidora a favor de la senyora Magdalena Llull Ferrer, inclosa en la llista de candidats d'Unió Mallorquina.

A continuació, el batle exposa que, per prendre possessió del seu càrrec, Magdalena Llull Ferrer ha de prometre o jurar l'acatament a la Constitució i a l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, d'acord amb la fórmula establerta a l'article 1 del Decret 707/1979.

Seguidament, la regidora llegeix la fórmula de l'article 1 del decret esmentat:

“Promet, per imperatiu legal, per la meua consciència i pel meu honor de complir fidelment les obligacions del càrrec de regidor amb lleialtat al Rei, i de guardar i fer guardar la Constitució i l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, com a normes fonamentals de l'Estat”.

A continuació, el batle i la resta de portaveus li desitgen encert i coratge, a la nova regidora, en aquesta nova etapa de la seva vida i li donen l'enhorabona.

2. Estudi de l'aprovació del conveni de col·laboració entre la comunitat autònoma i l'Ajuntament d'Artà per facilitar l'accés als serveis de telecomunicacions més avançats mitjançant la implantació d'infraestructura i equipaments

El regidor Bartomeu Gili explica el contingut del conveni.

La Sra. Margalida Tous, d'UIA, comenta que votaran a favor entenent que l'Equip de Govern es preocuparà de l'oferta de canals en català que arribi a Artà i la Colònia.

El Sr. Lliteras, del PP, comenta que s'alegra que existeixi la possibilitat de signar aquest conveni, però pensa que alguna clàusula indeterminada que hi ha no és beneficiosa per a Artà, concretament la clàusula que preveu, segons el Sr. Bartomeu Gili, que aquest conveni no suposa cap despesa per a l'Ajuntament d'Artà. Quant a aquesta clàusula, el Sr. Lliteras comenta que hi ha una forma més correcta de signar un conveni i és el fet que el Govern balear deixi pendent l'existència de crèdit. Pensa que, quan se signa un conveni, “hem de saber a què ens hem d'atendre i hem d'evitar que siguin simples declaracions d'intencions”. Manifesta que està convençut que, si demanàs l'opinió als serveis jurídics de l'Ajuntament d'Artà, no estarien d'acord amb la redacció d'aquesta clàusula que fa referència al finançament. Diu que, per això, s'abstindran en la votació.

El Sr. Caldentey, d'EV-ERC, comenta que també s'abstindrà.

Seguidament, es passa a votació i els reunits acorden, per 9 vots a favor (UM, PSOE i UIA) i 3 abstencions (PP i EV-ERC), la qual cosa representa la majoria absoluta, aprovar el conveni de col·laboració entre la comunitat autònoma i l'Ajuntament d'Artà per facilitar l'accés als serveis de telecomunicacions més avançats mitjançant la implantació d'infraestructura i equipaments.

3. Estudi de la proposta de modificació de les ordenances municipals per a l'any 2009

La regidora d'Hisenda, la Sra. Maria Francesca Servera, explica en línies generals les modificacions de les ordenances. Seguidament, proposa votar-les una per una, a la qual cosa assenten tots els reunits.

a) Ordenança núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles

Per part de l'Equip de Govern es proposa:

- Abaixar el tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles urbans a 0,50 %.
- Modificar l'article 5è, de bonificacions, concretament l'apartat 6. La bonificació per als titulars de família nombrosa passarà del 50 % al 90 % (és el màxim permès, segons l'article 74 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març) i el valor cadastral dels immobles passarà de 75.000 € a 100.000 €, per tal que aquesta bonificació beneficiï a un major nombre de famílies.

Pren la paraula la Sra. Tous, que explica que estam en una època de crisi econòmica i argumenta que el que s'ha de fer és no pressionar més fiscalment els veïns d'Artà; afirma, la Sra. Tous, que l'Equip de Govern no ajuda a fer front a la crisi i incrementa la pressió fiscal als veïns d'Artà, per la qual cosa, en nom d'UIA, presenta una esmena, que consisteix en la possibilitat que es pugui fraccionar el pagament en quatre quotes cada any.

El Sr. Lliteras comenta que ja al Ple de 30-09-2008 el PP va presentar unes esmenes amb què demanaven un descens de l'IBI en tres punts i no en dos. També proposaven unes bonificacions a les famílies nombroses. També comenta que, a part del pagament fraccionat, s'hauria d'implantar un pagament a la carta, mitjançant el qual el contribuent decideix com i quan paga els impostos.

La Sra. Servera contesta les intervencions de la Sra. Tous i del Sr. Lliteras.

A continuació, els reunits voten l'esmena presentada per UIA, la qual no s'aprova per 5 vots a favor (UIA, PP i EV-ERC) i 7 vots en contra (UM i PSOE).

Seguidament, es passa a votar la proposta de l'Equip de Govern i els reunits acorden, per 9 vots a favor (UM, PSOE i PP), 2 abstencions (UIA) i 1 vot en contra (EV-ERC), aprovar l'Ordenança núm. 1.

b) Ordenança núm. 3, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per part de l'Equip de Govern es proposa:

- Eliminar l'apartat 6 de l'article 7, referent a exempcions, bonificacions i reduccions, perquè actualment les obres de nova construcció estan obligades a fer la instal·lació d'un sistema d'energia solar, segons el RD 314/2006, del codi tècnic de l'edificació, per la qual cosa la bonificació del 50 % no es pot aplicar.

· Modificar l'apartat 9 de l'article 7, perquè el Catàleg de protecció del patrimoni històric del terme municipal d'Artà ha sofert modificacions:

“9. S'ha de concedir una bonificació del 50 % per a les obres de reforma o rehabilitació dels edificis que consten catalogats amb el nivell de protecció integral o de protecció parcial en el Catàleg de protecció del patrimoni històric del terme municipal d'Artà, aprovat provisionalment pel Ple de l'Ajuntament d'Artà amb data de 29 de gener de 2008.

S'ha de concedir la mateixa bonificació per a les obres que s'hagin de realitzar en edificis que estiguin catalogats amb els nivells de protecció ambiental, puntual i de conjunts urbans homogenis, tot i que en aquests casos la bonificació només s'aplicarà a les obres que afectin la part de l'edificació que sigui objecte de catalogació.

En qualsevol cas, aquestes bonificacions només es concediran si les obres a realitzar s'ajusten estrictament a les determinacions que estableix el Catàleg de protecció del patrimoni històric del terme municipal d'Artà, amb independència que s'hagi produït o no la seva aprovació definitiva i la seva entrada en vigor.”

A continuació, es vota la proposta de l'Equip de Govern i els reunits acorden, per 9 vots a favor (UM, PSOE i PP) i 3 abstencions (UIA i EV-ERC), aprovar l'Ordenança núm. 3.

c) Ordenança núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

Per part de l'Equip de Govern es proposa:

· Baixar el tipus de gravamen del 21 % al 13 %, perquè la reducció que s'aplicava, de conformitat amb l'article 107.3 del RD 2/2004, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, sobre la base imposable per modificació dels valors cadastrals, sols es pot aplicar durant els cinc primers anys, per la qual cosa per a l'any 2009 no es pot aplicar (la reducció era del 40 %).

Els reunits acorden, per 9 vots a favor (UM, PSOE i PP) i 3 abstencions (UIA i EV-ERC), aprovar l'Ordenança núm. 4.

d) Ordenança núm. 6, reguladora de la taxa per obertura d'establiments

Per part de l'Equip de Govern es proposa:

· Augmentar l'IPC: 5,00 %.

· Introduir una bonificació del 50 % per a l'obertura d'establiments en el polígon.

Els reunits acorden, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), aprovar l'Ordenança núm. 6.

e) Ordenança núm. 7, reguladora de la taxa per recollida, transferència, transport i tractament dels residus sòlids urbans

Per part de l'Equip de Govern es proposa:

- Augmentar el 10 %.
- Que els contribuents puguin sol·licitar a l'Ajuntament el pagament fraccionat, el qual serà en quatre pagaments trimestrals.

Els requisits que han de concórrer en el sol·licitant per poder-se acollir al sistema fraccionat de pagament són:

- a) Emplenar una sol·licitud abans del 31 de gener de l'any de què es tracti.
- b) L'acolliment al sistema fraccionat de pagament es prorrogarà automàticament per a l'exercici següent, sempre que l'interessat no manifesti la seva renúncia expressa i no tingui deutes pendents de pagament en període executiu.
- c) Si el sol·licitant incorre en l'impagament de qualsevol càrrec del sistema fraccionat de pagament, aquest restarà sense cap efecte.
- d) El sistema fraccionat de pagament no suposa cap alteració dels terminis per exercir els recursos ni qualsevol altre aspecte de la gestió tributària, que es regirà per la seva normativa específica.

Pren la paraula el Sr. Obrador, qui, en nom d'UIA, presenta una esmena, que consisteix en la possibilitat que es pugui fraccionar el pagament.

El Sr. Lliteras comenta que està en contra del tractament que s'ha donat a aquesta taxa i que l'augment ha estat exagerat en els dos darrers anys.

A continuació, els reunits voten l'esmena presentada per UIA, la qual no s'aprova per 5 vots a favor (UIA, PP i EV-ERC) i 7 vots en contra (UM i PSOE).

Seguidament, es vota la proposta de l'Equip de Govern i els reunits acorden, per 7 vots a favor (UM i PSOE) i 5 vots en contra (UIA, PP i EV-ERC), aprovar l'Ordenança núm. 7.

f) Ordenances núm. 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 28 i 30

La regidora d'Hisenda, la Sra. Maria Francesca Servera, explica que totes les ordenances que tenen com a única modificació l'augment de l'IPC es poden passar a votar conjuntament:

- Ordenança núm. 8, reguladora de la taxa per utilització de plaques, patents i distintius amb l'escut del municipi.
- Ordenança núm. 10, reguladora de la taxa del Cementiri Municipal i serveis funeraris.
- Ordenança núm. 11, reguladora de la taxa per llicències d'autotaxi i d'altres vehicles de lloguer.

- Ordenança núm. 12, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança núm. 13, reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic i indústries ambulants.
- Ordenança núm. 14, reguladora de la taxa per l'obertura de rases en terrenys d'ús públic i remoció del paviment.
- Ordenança núm. 15, reguladora de la taxa per entrada de vehicles per les voreres i les reserves de la via pública per aparcament exclusiu.
- Ordenança núm. 16, reguladora de la taxa per instal·lació de taules i cadires en terrenys d'ús públic.
- Ordenança núm. 17, reguladora de la taxa per llocs de venda al mercat d'abastament.
- Ordenança núm. 19, reguladora de la taxa per rodatge i arrossegament de vehicles.
- Ordenança núm. 20, reguladora de la taxa per vigilància especial dels establiments que ho sol·licitin.
- Ordenança núm. 28, reguladora de la taxa per l'aprofitament de terrenys de domini públic amb caixers automàtics amb accés directe des de la via pública.
- Ordenança núm. 30, reguladora de la taxa per al centre de recollida d'animals.

Els reunits acorden, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), aprovar les ordenances núm. 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 28 i 30.

Seguidament, la regidora d'Hisenda, la Sra. Maria Francesca Servera, passa a explicar la proposta de modificació de les ordenances que preveuen altres modificacions a més de l'IPC.

g) Ordenança núm. 9, reguladora de la taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública

Per part de l'Equip de Govern es proposa:

- Augmentar l'IPC: 5,00 %.
- S'ha de crear una tarifa per a quan la grua realitza la meitat del servei complet. En el cas d'enganxament del vehicle, sense que es faci el transport al dipòsit, la quantia de la tarifa es reduirà un 50 %.

Els reunits acorden, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), aprovar l'Ordenança núm. 9.

h) Ordenança núm. 18, reguladora de la taxa per l'ocupació de la via pública amb mercaderies, maquinàries, materials de construcció i altres instal·lacions anàlogues

Per part de l'Equip de Govern es proposa:

- Augmentar l'IPC: 5,00 %.
- Igualar la tarifa de l'exposició de productes a la d'ocupació per obres, perquè és més cara que la tarifa d'ocupació per obres.

Els reunits acorden, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), aprovar l'Ordenança núm. 18.

i) Ordenança núm. 21, reguladora de la taxa pel subministrament municipal d'aigua

Per part de l'Equip de Govern es proposa:

- Augmentar l'IPC: 5,00 %.
- Introduir una bonificació del 50 % per dret d'escomesa d'aigua al polígon. (La tarifa és per metre quadrat construït. Els edificis del polígon, normalment, tenen bastants de metres construïts i surt a pagar una quantitat considerable.)
- S'ha de crear una sanció per multar l'usuari que realitzi alguna obra o escomesa sense obtenir el permís municipal previ, que es considerarà greu o molt greu, en cas de reincidència. En aquest cas, es procedirà a la supressió immediata del servei i, per legalitzar-lo, serà necessari fer efectiu, prèviament, l'import de l'aigua estimat durant el període de consum no controlat, i, davant la falta de dades certes, s'estimarà el consum de 2 m³ diaris, amb un mínim de 300 €. L'abonament d'aquesta quantitat, juntament amb l'import resultant de l'autorització municipal, serà condició necessària per al restabliment o instal·lació del servei a l'immoble en qüestió.

Els reunits acorden, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), aprovar l'Ordenança núm. 21.

j) Ordenança núm. 23, reguladora de la taxa per serveis culturals i esportius

Per part de l'Equip de Govern es proposa:

- Augmentar l'IPC: 5,00 %.

Hi ha alguns casos de serveis culturals en què no és exactament l'IPC, perquè es canvia la manera d'aplicar la quota, i d'altres que no augmenten.

A l'Escola de Música es crea una tarifa nova per a les assignatures de conjunt instrumental i cant coral.

Els reunits acorden, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), aprovar l'Ordenança núm. 23.

k) Ordenança núm. 24, reguladora de la taxa pel servei de la Residència de Persones Majors

Per part de l'Equip de Govern es proposa:

- Augmentar l'IPC: 5,00 %.

S'ha de fer un aclariment, en el cas de persones dependents, perquè la Conselleria de Benestar subvencionarà part dels costos que suposa la cura d'aquestes persones, es veurà disminuïda la quota a pagar segons el percentatge subvencionat.

Els reunits acorden, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), aprovar l'Ordenança núm. 24.

l) Ordenança núm. 25, reguladora de la taxa per l'ús de la Piscina Municipal

Per part de l'Equip de Govern es proposa:

- Augmentar l'IPC: 5,00 %.

Es proposa crear unes bonificacions per als usuaris de la piscina.

Les bonificacions queden establertes de la manera següent:

- Per famílies nombroses de tres fills, un 20 %.
- Per famílies nombroses de quatre fills, un 25 %.
- Per famílies nombroses de cinc fills o més, un 30 %.
- Per minusvalidesa (33 %), un 20 %.

L'atorgament d'aquestes bonificacions requereix la presentació de la documentació acreditativa.

Els reunits acorden, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), aprovar l'Ordenança núm. 25.

m) Ordenança núm. 26, taxa pel servei del Centre de Dia

Per part de l'Equip de Govern es proposa:

- Augmentar l'IPC: 5,00 %.

Els reunits acorden, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), aprovar l'Ordenança núm. 26.

n) Ordenança núm. 29, reguladora de la taxa per la prestació de serveis assistencials

Per part de l'Equip de Govern es proposa:

- Augmentar l'IPC: 5,00 %.

· S'ha de fer un aclariment, en el cas de persones dependents, perquè la Conselleria de Benestar subvencionarà part dels costos que suposa la cura d'aquestes persones, es veurà disminuïda la quota a pagar segons el percentatge subvencionat.

Els reunits acorden, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), aprovar l'Ordenança núm. 29.

o) Ordenança núm. 31, reguladora del preu públic de les escoles municipals

Per al curs 2009/2010 es proposa:

- a) Per a les tarifes de jornada completa i de servei suplementaris d'hora o fracció mensual, augmentar el 5,00 %, que equival a l'IPC interanual.
- b) Mantenir sense canvis les tarifes d'hores soltes, material, menjador esporàdic i menjador habitual, ja que actualment no s'apliquen les màximes aprovades i hi ha un marge de creixement suficient per al proper curs.

Els reunits acorden, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), aprovar l'Ordenança núm. 31.

El Sr. Caldentey, en aquest moment, surt de la sala.

p) Ordenança núm. 35, reguladora de la taxa per la prestació del servei de clavegueram

Per part de l'Equip de Govern es proposa:

- Augmentar l'IPC: 5,00 %.

Els reunits acorden, per 7 vots a favor (UM i PSOE) i 4 vots en contra (UIA i PP), aprovar l'Ordenança núm. 35.

Acords

2. Acordar, per 9 vots a favor (UM, PSOE i UIA) i 3 abstencions (PP i EV-ERC), la qual cosa representa la majoria absoluta, aprovar el conveni de col·laboració entre la comunitat autònoma i l'Ajuntament d'Artà per facilitar l'accés als serveis de telecomunicacions més avançats mitjançant la implantació d'infraestructura i equipaments.

3. Acordar:

- a) Aprovar, per 9 vots a favor (UM, PSOE i PP), 2 abstencions (UIA) i 1 vot en contra (EV-ERC), l'Ordenança núm. 1.
- b) Aprovar, per 9 vots a favor (UM, PSOE i PP) i 3 abstencions (UIA i EV-ERC), l'Ordenança núm. 3.
- c) Aprovar, per 9 vots a favor (UM, PSOE i PP) i 3 abstencions (UIA i EV-ERC), l'Ordenança núm. 4.
- d) Aprovar, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), l'Ordenança núm. 6.
- e) Aprovar, per 7 vots a favor (UM i PSOE) i 5 vots en contra (UIA, PP i EV-ERC), l'Ordenança núm. 7.
- f) Aprovar, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), les ordenances núm. 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 28 i 30.

g) Aprovar, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), l'Ordenança núm. 9.

h) Aprovar, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), l'Ordenança núm. 18.

i) Aprovar, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), l'Ordenança núm. 21.

j) Aprovar, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), l'Ordenança núm. 23.

k) Aprovar, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), l'Ordenança núm. 24.

l) Aprovar, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), l'Ordenança núm. 25.

m) Aprovar, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), l'Ordenança núm. 26.

n) Aprovar, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), l'Ordenança núm. 29.

o) Aprovar, per 7 vots a favor (UM i PSOE), 4 vots en contra (UIA i PP) i 1 abstenció (EV-ERC), l'Ordenança núm. 31.

p) Aprovar, per 7 vots a favor (UM i PSOE) i 4 vots en contra (UIA i PP), l'Ordenança núm. 35.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari accidental

Vist i plau

El president