

Batle:  
Montserrat Santandreu  
Ginard

Sessió ordinària del dia 15 de juliol de 1997.

Regidors:  
Maria del Carme Serra  
Gelabert  
Jeroni Ginard Ginard  
Joan Ramon Tous Ferrer  
Benet Capó Cursach  
Jaime Sureda Bonnín  
Juan Lliteras Espinosa  
Francisco J. Forteza  
Hidalgo  
Sebastián Massanet Font  
José Silva Jiménez  
Juan Riera Carrió  
Pere Llinás Morey

No assisteixen:  
Gabriel Tous Tous

Secretària:  
Celia Martínez-Piñeiro  
de Urquiza

A la vila d'Artà, el dia quinze de juliol de mil nou-cents noranta-set, quan són les vint hores, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els Srs. Regidors anotats al marge, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Sr. MMontserrat Santandreu Ginard, assistit per la Secretària, Sra. Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

**MOCIÓ CONJUNTA PRESENTADA PER TOTES LES FORMACIONS POLÍTIQUES QUE INTEGREN EL CONSISTORI DE L'AJUNTAMENT D'ARTA (INDEPENDENTS D'ARTA, PARTIT POPULAR I PSOE) COM A MOSTRA DE REBUIG I CONDEMNÀ ALS ACTES TERRORISTES PERPETRATS AQUESTS DARRERS DIES I QUE HAN ACABAT AMB LA MORT DE M.A. BLANCO GARRIDO.-**

"1.- L'Ajuntament d'Artà, en sessió plenària celebrada en data de 15-07-97, aprova per unanimitat i consens entre tots els seus integrants la present moció de rebuig, repulsa i condemna als actes criminals comesos per la banda terrorista ETA que han acabat, una vegada més, amb la vida d'una persona innocent. Així mateix, reclama la necessitat de denunciar la complicitat d'Herri Batasuna que els dóna suport, provoca i aprova aquests actes vandàlics i cruels per a rompre la convivència pacífica i tracta de desestabilitzar els sistemes de representació democràtica.

El sentiment d'impotència, de rebuig i d'indignació per l'acte criminal que ha suposat l'assassinat fred i calculat de M.A. Blanco Garrido ha d'unir tots els demòcrates, al marge de diferències ideològiques i partidistes, amb la finalitat de donar una resposta contundent a uns pocs que no creuen en la llibertat, en la justícia, en la democràcia i en la convivència pacífica.

Es per tot això que, des d'aquí, es condemna aquest tipus de mètodes i actituds i s'insta a optar per la via del diàleg dins el marc democràtic i d'igualtat per a tots els ciutadans.

2.- Remetre la certificació del present acord a la família de Miguel Angel Blanco Garrido, a l'Ajuntament d'Ermua, al Govern de la Comunitat Autònoma del País Basc, al Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i a la Delegació del Govern en les Illes Balears.

**1.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES ACTES DE LES SESSIONS DELS DIES 10-06-97 I 26-06-97.-**

La Secretària llegeix les actes corresponents a les sessions dels dies 10-06-97 i 26-06-97, i trobant-les conformes, s'aproven per unanimitat dels reunits.

**2.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DE L'OBRA DE CANVI DE COBERTA EN EDIFICI MUNICIPAL. FINCA ES CANONS. ZONA BETLEM.-**

El Sr. Batle exposa que, una vegada publicat el plec de clàusules econòmic-administratives per la contractació, mitjançant concurs en procediment urgent, per la realització de l'obra "Canvi de coberta en edifici municipal. Finca Es Canons. Zona Betlem", s'han presentat ofertes per les següents empreses: Construcciones Riusech, S.A., Construcciones Manuel Pozo, S.L., Obras y Promociones Comas, S.A. i Construcciones J. Genovard Llaneras.

Així mateix, el Sr. Batle informa que el passat dia 3 de juliol es va reunir la Mesa de Contractació per la

obertura de les pliques i varen fixar el següent ordre de prioritat en relació a les ofertes presentades:

- 1er.- Obras y Promociones Comas, S.A.
- 2on.- Construcciones Manuel Pozo, S.L.
- 3er.- Construcciones Riusech, S.A.
- 4rt.- Construcciones Jaime Genovard Llaneras.

Els representants dels PP i PSOE manifesten la seva conformitat en relació a l'ordre de prioritat establert per la Mesa de Contractació.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte a l'empresa Obras y Construcciones Comas, S.A., pel preu de 16.626.545 ptes. per la realització de l'obra "Canvi de coberta en edifici municipal. Finca Es Canons. Zona Betlem", segons el projecte tècnic redactat per l'Arquitecte Mateu Carrió Muntaner, el plec de clàusules econòmic-administratives i a l'oferta de l'adjudicatari que, copiada literalment, diu:

"A.- Reforma interior: albañilería

Zona 1 (la indicada en el plano como cantina)

- Demolición de barra y chimenea.

- Acondicionamiento suelo.

- Formación banco cocina, embaldosado.

Zona 2 (la indicada en el plano como lavabos)

- Derribo paredes interiores existentes.

- Formación paredes interiores existentes.

- Embaldosado suelo y alicatado.

- Distribución interior de los dos baños.

Zona 3 (la situada contigua a la cochería indicada en el plano)

- Acondicionamiento de sala para vestidor.

Zona 4 (la indicada en el plano como cochería)

- Abrir portal de zona 3 a zona 4.

- Convertir portal a exterior en ventana, con sus correspondientes acabados.

- Acondicionamiento de paredes y suelo.

NOTA: Quedan excluidos cualquier industrial que intervenga en la ejecución de la reforma interior.

B.- Reforma en zona pozos. Exterior. Albañilería.

- Nivelación mecánica del terreno.

- Construcción de solera de hormigón de 7 cm. de espesor con hormigón H-175 en una superficie de 600 m2."

2.- Disponer la despesa amb càrrec a la partida 4631 63200 del vigent Pressupost.

3.- Procedir a la devolució de les garanties provisionals presentades.

4.- Notificar el present acord al contractista i comunicar-li que en el termini de deu dies següents a la recepció de la notificació, presenti el document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva i signi el corresponent contracte administratiu per la realització de l'obra.

### **3.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DE L'OBRA "AMPLIACIÓ DE CANALITZACIÓ D'AIGÜES SA SÍQUIA.-**

El Sr. Batle exposa que la Mesa de Contractació formada per la contractació de l'obra "Ampliació de canalització d'aigües Sa Síquia" es va reunir el passat dia 4 de juliol per procedir a l'obertura de les pliques presentades per les següents empreses i d'acord amb els següents pressupostos:

Man, S.A.....13.046.964 ptes.

Coexa, S.A.....13.046.964 ptes.

Aglomerados Mallorca, S.A.....13.046.000 ptes.

La Mesa de Contractació va adjudicar provisionalment l'obra a l'empresa Aglomerados Mallorca, S.A. pel preu de 13.046.000 ptes. per esser l'oferta més baixa econòmicament.

Els representants del PP i PSOE manifesten la seva conformitat amb l'adjudicació provisional feta per la Mesa de Contractació.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar definitivament el contracte de l'obra "Ampliació de Canalització d'Aigües Sa Síquia", inclosa en el Pla d'Obres i Serveis de 1.997, a l'empresa Aglomerados Mallorca, S.A., pel preu de 13.046.000 de pessetes.

2.- Disponer la despesa amb càrrec a la partida 4411 60101 del Pressupost del vigent exercici.

3.- Procedir a la devolució de les garanties provisionals presentades.

4.- Notificar a l'empresa adjudicatària que en el termini de deu dies de la recepció del present acord, presenti el document que acrediti la constitució de la garantia definitiva i se formalitzi el corresponent contracte administratiu.

5.- Remetre la certificació del present acord al Consell Insular de Mallorca.

#### **4.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DELS PROJECTES PER AL COBRIMENT DE LA PISCINA MUNICIPAL MITJANÇANT COBERTA MÒBIL I PER LA CLIMATITZACIO (AIGUA I AIRE) DE LA PISCINA COBERTA.-**

El Sr. Batle exposa que els presents projectes que es duen al present ple per la seva aprovació són conseqüència de la petició que va fer el ple al Consell Insular de Mallorca per la inclusió d'obres en el Pla d'Equipaments Esportius.

Igualment, explica el Sr. Batle que es va crear una Comissió, formada pel Batle i un representant de cada grup municipal, que ha estudiat detingudament tot allò relacionat per a dur a terme les obres de cobriment de la piscina municipal i la seva climatització.

El representant del PP., Sr. Massanet, manifesta la conformitat del seu grup.

El representant del PSOE, Sr. Llinás, explica que el present tema era un punt del seu programa electoral i manifesta que ja se va sol·licitar la seva inclusió en el Pressupost, mitjançant una esmena.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar el projecte per al cobriment de la piscina municipal mitjançant coberta mòbil redactat pel Perit Industrial José J. Tormo López, i el projecte per la climatització (aigua i aire) de la piscina coberta redactat per l'Enginyer Industrial Lorenzo Salom Cañellas.

#### **5.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES TARIFES PER A LA UTILITZACIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL.-**

El Sr. Batle detalla a continuació les tarifes per a la utilització de la piscina municipal i informa que han estat elaborades i estudiades per la Comissió abans comentada i d'acord amb l'expedient a tal efecte confeccionat.

Els representats del PP i PSOE manifesten la seva conformitat amb les tarifes.

Després de breu deliberació i per unanimitat dels reunits, que representa el quòrum favorable de la majoria absoluta legal requerida per aquest tipus de acords en l'article 47.3.h, s'acorda:

1.- Aprovar inicialment les tarifes de l'Ordenança reguladora del Preu Públic per a la utilització de la piscina municipal.

2.- Ordenar la seva publicació, mitjançant anunci en el BOCAIB, pel termini de trenta dies per la possible presentació de reclamacions i suggerències.

3.- Considerar el present acord amb caràcter definitiu, en el cas de la no presentació de reclamacions al mateix.

#### **6.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL REGLAMENT D'ÚS DEL SERVEI DE LA PISCINA MUNICIPAL.-**

A continuació, el Sr. Batle exposa el Reglament d'ús del servei de la piscina municipal que ha estat elaborat per la Comissió formada pel Batle i un representant de cada grup municipal i d'acord amb l'expedient a tal efecte confeccionat.

Després de breu deliberació i per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar inicialment el Reglament regulador de l'ús del servei de la piscina municipal.

2.- Ordenar la seva publicació, mitjançant anunci en el BOCAIB, pel termini de trenta dies per la possible presentació de reclamacions i suggerències.

3.- Considerar el present acord amb caràcter definitiu, en el cas de la no presentació de reclamacions.

#### **7.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL PLEC DE CLÀUSULES TÈCNiques I ECONOMICO-ADMINISTRATIVES QUE REGIRÀ EL CONCURS AMB LA MODALITAT DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER LA CONSTRUCCIÓ DE L'OBRA DE COBRIMENT DE LA PISCINA MUNICIPAL I ALTRES REFORMES I LA SUBSEGÜENT GESTIÓ DEL SERVEI.-**

El Sr. Batle explica que, una vegada aprovat pel ple els projectes per al cobriment de la piscina municipal

mitjançant coberta mòbil i per la climatització de la piscina municipal, les tarifes per a la utilització de la piscina i el Reglament regulador de l'ús dels serveis de la piscina, procedeix que el Ple aprovi el plec de clàusules tècniques i econòmic-administratives que regirà el concurs en procediment urgent i amb la modalitat de concessió administrativa per la construcció de l'obra de cobriment de la piscina municipal i altres reformes i la subsegüent gestió del servei.

Els representants del PP i PSOE manifesten la seva conformitat al plec elaborat.

Després de breu deliberació, s'acorda:

1.- Aprovar el plec de clàusules tècniques i econòmic-administratives que regirà el concurs en procediment urgent i amb la modalitat de concessió administrativa per la construcció de l'obra de cobriment de la piscina municipal i altres reformes i la subsegüent gestió del servei.

2.- Ordenar la seva publicació i l'anunci de la licitació en el BOCAIB.

## **8.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LA SOL·LICITUD D'INCLUSIÓ D'OBRES EN EL PLA D'OBRES I SERVEIS DE 1.998.-**

El Sr. Batle exposa que quan se va proposar la inclusió d'obres en el Pla d'Obres i Serveis de 1.997, es va fer incís en que l'obra prioritària era la "Renovació de la xarxa de canonades d'abastament i sanejament d'Artà." S'han fet moltes gestions amb el Consell Insular de Mallorca per aconseguir-ho.

El portaveu del PP., Sr. Sureda, manifesta la conformitat del seu grup amb la sol·licitud d'inclusió d'obres en el Pla d'Obres i Serveis de 1.998, i exposa que amb la nova fórmula implantada pel Consell Insular de Mallorca, la subvenció ascendeix al 65%.

El regidor del PSOE, Sr. Llinás, manifesta la conformitat del seu grup i comenta que els ha sorprès el pressupost total de l'obra, encara que es complementi amb les obres a dur a terme pel Consorci d'Aigües d'Artà.

El Sr. Batle exposa que del pressupost s'ha de descomptar el projecte de Dotació de Serveis del Barri de Sa Pista i de construcció del dipòsit regulador.

Després de breu deliberació, s'acorda:

1.- Aprovar l'expedient de sol·licitud de finançament al Consell Insular de Mallorca per a l'obra anomenada "Renovació de la xarxa de canonades d'abastament i sanejament", amb un pressupost d'execució per contracte de 380.000.000 de pessetes i demanar la seva inclusió en el Pla d'Obres i Serveis de 1.998. La subvenció a fons perdut que se sol·licita puja a un import de 247.000.000 de pessetes (65%), essent l'aportació municipal mínima i màxima de 133.000.000 de pessetes (35%).

2.- Aprovar el projecte de l'obra de referència redactat per l'Enginyer Martín Vila Jaume.

3.- Aprovar el compromís de consignar en el Pressupost corresponent a l'any 1.998 una partida econòmica, amb el crèdit suficient per la realització de l'obra de referència.

4.- Acceptar específicament les normes establertes a la convocatòria del Pla d'Obres i Serveis de 1.998.

## **9.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'ADQUISICIÓ DE TERRENYS PER A LA MILLORA DE L'ACCÉS AL CAMÍ DE SA CORBAIA.-**

El Sr. Batle exposa que l'adquisició de terrenys que es proposa adquirir és per millorar l'accés al camí de Sa Corbaia, mitjançant la desviació de la sortida del mateix.

El regidor del grup Independents d'Artà, Sr. Ginard, exposa que s'han fet reivindicacions pels veïnats de la zona amb la finalitat de millorar l'esmentat camí.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, que representa el quòrum de la majoria absoluta exigida per aquest tipus d'acord per la LBRL, s'acorda:

1.- Aprovar l'adquisició de terrenys a Andrés Tous Cursach i a Catalina Tous Nadal per a la millora de l'accés del camí de Sa Corbaia.

2.- Autoritzar al Sr. Batle perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, procedeixi a la signatura de quants documents siguin necessaris per a dur a terme l'adquisició de terrenys per a la millora de l'accés del camí de Sa Corbaia.

## **PRECS I PREGUNTES.-**

La Secretària de l'Ajuntament informa que no s'ha presentat cap escrit de precs i preguntes.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint hores i quaranta i cinc minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a Secretària, don fe.