

ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: extraordinari urgent
Data: 9 d'octubre de 2009
Horari: 09.30 hores
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Rafel Gili Sastre,	batle
Maria del Mar Llaneras Pascual,	regidora
Maria Antònia Sureda Martí,	regidora
Magdalena Llull Ferrer,	regidora
Maria Francesca Servera Pascual	regidora
Sebastián Carrió Ginard,	regidor
Guillem Caldentey Grego,	regidor

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza, secretària

No hi assisteixen:

Bartomeu Gili Nadal,	regidor
Manuel Galán Massanet,	regidor
Maria Paula Ginard Vílchez,	regidora
Margalida Tous Ferrer,	regidora
Pere Obrador Alzina,	regidor
Francesc Lliteras Reche,	regidor

Ordre del dia

1. Ratificació, si s'escau, de la urgència de la sessió.
2. Adjudicació definitiva, si s'escau, del contracte d'obres per a l'execució de l'obra *Ampliació del col·legi públic Na Caragol d'Artà*.
3. Aprovació, si s'escau, del projecte i del plec de condicions per dur a terme l'execució de l'obra de *Renovació de la xarxa d'abastament, sanejament i dotació de canonades d'aigües pluvials del nucli urbà d'Artà, segona fase*.

Desenvolupament de la sessió

1. Ratificació, si s'escau, de la urgència de la sessió

El batle explica als reunits que la urgència del segon punt de l'ordre del dia és determinada per la necessitat d'adjudicar definitivament el contracte de les obres per a l'execució de l'obra *Ampliació del col·legi públic Na Caragol*, ja que s'ha de trametre aquest acord a la Conselleria d'Educació i Cultura abans de dia 15 d'octubre.

Amb relació al tercer punt de l'ordre del dia, el batle diu que la urgència és determinada per la necessitat d'aprovar el Plec de condicions per dur a terme l'execució de l'obra de *Renovació de la xarxa d'abastament, sanejament i dotació de canonades d'aigües pluvials del nucli urbà d'Artà, segona fase*, atès que, segons les normes del departament de cooperació local del Consell de Mallorca, s'han de trametre els plec degudament aprovats abans de dia 16 d'octubre; a més, les obres han d'estar adjudicades i s'ha d'haver comunicat l'acord d'adjudicació definitiu al Consell de Mallorca abans de dia 21 de novembre.

Els reunits acorden, per unanimitat, ratificar la urgència de la sessió.

2. Adjudicació definitiva, si s'escau, del contracte d'obres per a l'execució de l'obra d'Ampliació del col·legi públic Na Caragol d'Artà

El batle explica el procediment de contractació de les obres per a l'execució de l'obra d'Ampliació del col·legi públic Na Caragol d'Artà.

Informa que, amb data 18 de setembre de 2009, l'òrgan de contractació va adjudicar provisionalment a l'empresa PASTOR, SA, el contracte d'obres consistents en l'AMPLIACIÓ DEL COL·LEGI PÚBLIC NA CARAGOL D'ARTÀ, pel preu de 1.961.937,90 € i 313.910,06 € d'IVA, per ser l'empresa licitadora que va aconseguir més puntuació (99,30 punts) d'acord amb la proposta de la Mesa.

Amb data 23 de setembre de 2009, l'adjudicació provisional es va notificar a tots els licitadors i es va publicar en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractant.

Així mateix, l'adjudicació provisional es va notificar a l'adjudicatari PASTOR, SA, i se li va requerir que presentés la documentació que justificués que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i que constituís la garantia definitiva.

Amb data 2 d'octubre de 2009, l'adjudicatari PASTOR, SA, va constituir la garantia definitiva per un import de 98.096,90 € i va presentar els documents justificatius exigits.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en l'article 135.4 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic;

Es proposa al Ple l'adopció dels següents

Acords:

1. Fer definitiva l'adjudicació provisional del contracte d'obres consistent en l'AMPLIACIÓ DEL COL·LEGI PÚBLIC NA CARAGOL D'ARTÀ, per procediment obert, tramitació urgent, oferta econòmicament més avantajosa, diversos criteris d'adjudicació, aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament, de data 18 de setembre de 2009 i publicada en el Perfil de contractant dia 18 de setembre de 2009.

2. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 4225 62233 i 4225 62234 del pressupost vigent de despeses.

3. Notificar l'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional als licitadors que no han resultat

adjudicatari i autoritzar la devolució de la garantia provisional que varen prestar.

4. Notificar a PASTOR, SA, adjudicatari del contracte, el present acord i citar-lo per signar el contracte.
5. Publicar l'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional del contracte d'obres d'AMPLIACIÓ DEL COL·LEGI PÚBLIC NA CARAGOL D'ARTÀ en el Perfil de contractant, i publicar un anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears en el termini de quaranta-vuit dies que cal comptar des de la data d'aquest acord.
6. Formalitzat el contracte, el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut de l'Obra ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte perquè l'Ajuntament l'aprovi, havent presentat prèviament l'informe del Coordinador de Seguretat i Salut i haver-ho comunicat posteriorment a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà a l'acta de replantejament i inici de l'obra.
7. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el disposat en l'article 308.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
8. Remetre a la Sindicatura de Comptes una còpia certificada del document en el qual s'hagi formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient que se'n derivi, sempre que la quantia del contracte excedeixi els 600.000 €. Tot això, dins els tres mesos següents a la formalització del contracte.

El regidor del PP, Sr. Carrió, manifesta la seva conformitat.

El portaveu d'EV-Esquerra d'Artà, Sr. Caldentey, diu que, malgrat estar a favor de l'adjudicació definitiva, s'abstindrà per raons formals.

Els reunits acorden, per 6 vots a favor (UIA, PSOE i PP) i 1 abstenció (EV-Esquerra d'Artà):

1. Elevar a definitiva l'adjudicació provisional del contracte d'obres consistent en l'AMPLIACIÓ DEL COL·LEGI PÚBLIC NA CARAGOL D'ARTÀ, per procediment obert, tramitació urgent, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament, de data 18 de setembre de 2009 i publicada en el Perfil de contractant dia 18 de setembre de 2009.
2. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 4225 62233 i 4225 62234 del pressupost vigent de despeses.
3. Notificar l'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional als licitadors que no han resultat adjudicatari i autoritzar la devolució de la garantia provisional que varen prestar.
4. Notificar a PASTOR, SA, adjudicatari del contracte, el present acord i citar-lo per signar el contracte.
5. Publicar l'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional del contracte d'obres d'AMPLIACIÓ DEL COL·LEGI PÚBLIC NA CARAGOL D'ARTÀ en el Perfil de contractant, i publicar un anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears en el termini de quaranta-vuit dies que cal comptar des de la data del present acord.
6. Formalitzat el contracte, el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut de l'Obra ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte perquè l'Ajuntament l'aprovi, havent presentat prèviament

l'informe del Coordinador de Seguretat i Salut i haver-ho comunicat posteriorment a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà a l'acta de replantejament i inici de l'obra.

7. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el disposat en l'article 308.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

8. Remetre a la Sindicatura de Comptes una còpia certificada del document en el qual s'hagi formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient que se'n derivi, sempre que la quantia del contracte excedeixi els 600.000 €. Tot això, dins els tres mesos següents a la formalització del contracte.

3. Aprovació, si s'escau, del projecte i del plec de condicions per dur a terme l'execució de l'obra de *Renovació de la xarxa d'abastament, sanejament i dotació de canonades d'aigües pluvials del nucli urbà d'Artà, segona fase*

El batle explica el contingut del plec de condicions per dur a terme l'execució de l'obra de *Renovació de la xarxa d'abastament, sanejament i dotació de canonades d'aigües pluvials del nucli urbà d'Artà, segona fase*.

Explica que el procediment de contractació que es proposa és el procediment obert, oferta més avantatjosa econòmicament, i diversos criteris d'adjudicació, amb procediment d'urgència. Diu que el projecte de Renovació de la xarxa d'abastament, sanejament i dotació de canonades d'aigües pluvials del nucli urbà d'Artà, segona fase, està informat favorablement pels tècnics municipals.

El regidor del PP, Sr. Carrió, demana que es compleixi el termini d'execució de les obres. En el tema dels criteris d'adjudicació, en l'apartat de "Millors del projecte" on es puntua amb 40 punts, demana repartir 20 punts en altres prioritats. Finalment, diu que està content que aquesta obra es dugui a terme.

El portaveu d'EV-Esquerra d'Artà, Sr. Caldentey, diu que s'abstindrà en la votació. Fa notar que manca l'informe de Secretaria. Fa constar una queixa per defecte de forma de la convocatòria i per no haver celebrat una comissió informativa. Finalment, demana que l'Ajuntament sol·liciti al Consell de Mallorca una subvenció dins la convocatòria de fuites d'aigua.

El batle recorda al portaveu d'EV-Esquerra d'Artà que aquest Ple és extraordinari urgent per les raons explicades en el primer punt de l'ordre del dia. Diu que l'ordre del dia es va fer dimecres passat, dia 7 d'octubre i es va donar a les 14 hores a la Policia Local perquè la notifiqués als regidors, ja que l'ordenança tenia lliure. La Policia Local va assistir un atestat a causa d'un accident de trànsit, que va coincidir amb un canvi de torn de policies, i s'oblidaren de dir als policies que entraven de servei que havien de notificar la convocatòria del Ple aquell mateix horabaixa. A causa d'aquest error, la convocatòria no es va notificar dimecres dia 7 d'octubre, sinó dijous dia 8 d'octubre. El batle demana disculpes per aquest fet.

Els reunits acorden, per 6 vots a favor (UIA, PSOE i PP) i 1 abstenció (EV-Esquerra d'Artà):

1. Declarar les obres de *Renovació de la xarxa d'abastament, sanejament i dotació de canonades d'aigües pluvials del nucli d'Artà, segona fase*, d'especial interès i utilitat municipal.

2. Aprovar el projecte de l'obra de *Renovació de la xarxa d'abastament, sanejament i dotació de canonades d'aigües pluvials del nucli d'Artà, segona fase*, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, Antoni Ramis Arrom.

3. Aprovar la realització d'una despesa plurianual, amb els imports següents:

Any 2009 50.000,00 €.
Any 2010 1.380.586,69 €.

4. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, tramitació urgent, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, per a l'obra consistent en la *Renovació de la xarxa d'abastament, sanejament i dotació de canonades d'aigües pluvials del nucli d'Artà, segona fase*, i convocar la seva licitació.

5. Autoritzar, en quantia de 50.000,00 €, la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació referenciada corresponent a l'exercici de 2009, a càrrec de la partida 4412 61121 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2009 i en quantia de 1.380.586,69 €, la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació referenciada corresponent a l'exercici de 2010, a càrrec de la partida 4412 61121 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2010.

6. Aprovar el plec de Clàusules Administratives Particulars que regirà el contracte d'obres consistent en la *Renovació de la xarxa d'abastament, sanejament i dotació de canonades d'aigües pluvials del nucli d'Artà, segona fase* per procediment obert, tramitació urgent, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació.

7. Publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el perfil del contractant un anunci de licitació, perquè durant el termini de tretze dies puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
El batle