

Batle:
Montserrat Santandreu
Ginard

Sessió extraordinària del dia 26 de juny de 1997.

Regidors:
Gabriel Tous Tous
Jeroni Ginard Ginard
Joan Ramon Tous Ferrer
Benet Capó Cursach
Jaime Sureda Bonnín
Juan Lliteras Espinosa
Francisco J. Forteza
Hidalgo
Sebastián Massanet Font
Juan Riera Carrió
Pere Llinas Morey

A la vila d'Artà, el dia vint-i-sis de juny de mil nou-cents noranta-set, quan són les tretze hores i trenta minuts, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els Srs. Regidors anotats al marge, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Sr. Mونتserrat Santandreu Ginard, assistit per la Secretària, Sra. Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

1.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LA PROPOSTA DE SOL·LICITAR AL CONSELL INSULAR DE MALLORCA QUE ACORDI LA SUSPENSIO DE LA VIGÈNCIA DEL PLANEJAMENT EN L'ÀMBIT DEL SECTOR 27 "ELS CANONS", I L'INICI DELS TREBALLS PER LA REDACCIÓ D'UNA NORMA SUBSIDIÀRIA PER L'ESMENTAT SECTOR.-

No assisteixen:
Maria del Carme Serra
Gelabert
José Silva Jiménez

El Sr. Batle exposa que el present Ple té caràcter d'urgència, donat que el present punt es va a tractar en la reunió de la Comissió Insular de Urbanisme de dia 1 de juliol i en el Ple del Consell Insular de Mallorca, de dia 7 de juliol.

Seguidament, el Sr. Batle procedeix a donar lectura a la proposta que, copiada literalment, diu:

"L'Ajuntament d'Artà, en sessió plenària celebrada el 07-05-96, acordà iniciar els treballs de Revisió de les vigents NN.SS. del Terme Municipal.

Posteriorment, i trobant-se els treballs de revisió de les NN.SS. en un grau de desenvolupament que permetia formular els criteris objectius i solucions generals de planejament, en data 17-10-96, acordà exposar al públic l'anomenat Avanç de Planejament, als efectes oportuns.

Encara que la intenció de l'Ajuntament, mitjançant aquesta Revisió de l'instrument de planejament municipal, no sigui la d'adoptar uns criteris molt diferents respecte de l'actual estructura general i orgànica del territori, ja que pensa que en general el seu model territorial és l'adient, hi ha un Sector de Sòl Urbanitzable, assenyalat a les NN.SS., com a SECTOR 27 ELS CANONS, que compta amb instrument de planejament parcial i projecte d'urbanització aprovats i vigents, que per la seva extensió, determinacions i població permesa, desdii d'aquest model.

Donat que les obres d'urbanització es troben a hores d'ara poc avançades però que resulta convenient poder dur a terme la Revisió de les NN.SS. ja iniciada amb un mínim de condicionants no desitjats, i en base al que preveu l'article 51 del Text Refús de la Llei del Sòl, aprovat per Reial Decret 1343/1.976, de 9 d'Abril, se proposa acordar:

Sol·licitar al Consell Insular de Mallorca que acordi la suspensió de la vigència del planejament en l'àmbit del SECTOR 27 ELS CANONS, de les NN.SS. del Terme Municipal d'Artà.

Sol·licitar també que acordi iniciar, conjuntament amb l'Ajuntament d'Artà, els treballs de redacció d'una norma subsidiària en aquest Sector per tal que pugui

estar aprovada en el termini màxim de sis mesos, en previsió de que abans no s'hagin aprovat definitivament les NN.SS. del T.M. d'Artà revisades."

El portaveu del PP., Sr. Sureda, manifesta que el seu grup està d'acord en minimitzar l'impacte del Projecte d'Urbanització mitjançant la reducció de places.

El regidor del PSOE, Sr. Llinàs, manifesta que el seu grup està d'acord amb la proposta, que el present acord no està condicionat a res i que en una sessió anterior s'havia adoptat erròniament i ara s'ha de tornar a acordar de forma més específica.

Secretària:
Celia Martínez-Piñeiro
de Urquiza

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits que suposa el vot de la majoria absoluta legal, s'acorda:

1.- Sol·licitar al Consell Insular de Mallorca que acordi la suspensió de la vigència del planejament en l'àmbit del SECTOR 27 ELS CANONS, de les NN.SS. del Terme Municipal d'Artà.

2.- Sol·licitar al Consell Insular de Mallorca que acordi iniciar, conjuntament amb l'Ajuntament d'Artà, els treballs de redacció d'una norma subsidiària en aquest Sector per tal que pugui estar aprovada en el termini màxim de sis mesos, en previsió de que abans no s'hagin aprovat definitivament les NN.SS. del T.M. d'Artà revisades.

3.- Remetre la certificació del present acord al Consell Insular de Mallorca i la Comissió Insular d'Urbanisme.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les tretze hores menys vint minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a Secretària, don fe.