

ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: ordinari
Data: 28 de setembre de 2010
Horari: 18 hores
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Maria Francesca Servera Pascual,	batlessa accidental
Maria Antònia Sureda Martí,	regidora
Bartomeu Gili Nadal,	regidor
Magdalena Llull Ferrer,	regidora
Maria del Mar Llaneras Pascual,	regidora
Manuel Galán Massanet,	regidor
Maria Paula Ginard Vílchez,	regidora
Margalida Tous Ferrer,	regidora
Pere Obrador Alzina,	regidor
Sebastián Carrió Ginard,	regidor
Antònia Llull Ferrer,	regidora
Guillem Caldentey Crego,	regidor

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza, secretària

No hi assisteix:

Rafel Gili Sastre, batle

Ordre del dia

1. Aprovació, si s'escau, del nomenament d'un conseller general que representi l'Ajuntament d'Artà a l'Assemblea General de Sa Nostra.
2. Aprovació, si s'escau, de les al·legacions presentades per diverses empreses respecte de l'acord del Ple de 29 de setembre de 2009, referent a les obres del Teatre d'Artà.
3. Aprovació, si s'escau, del pronunciament de l'Ajuntament d'Artà referent al recurs interposat per Maria Magdalena i per Jaime Sansó Ferrer, contra l'acord de la CIOTUPH de 28 de maig de 2010, relatiu a l'aprovació definitiva de la revisió i adaptació al Pla territorial de Mallorca de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà.
4. Aprovació, si s'escau, del pronunciament de l'Ajuntament d'Artà referent al recurs interposat per Mateu Llodrà Sansaloni, Rosa Llodrà Sansaloni, Tomàs Orell Serra i Maria Danús Rayó, contra l'acord de la CIOTUPH de 28 de maig de 2010, relatiu a l'aprovació definitiva de la revisió i adaptació al Pla territorial de Mallorca de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà.
5. Aprovació, si s'escau, de la moció que presenten tots els grups municipals de l'Ajuntament d'Artà per al manteniment de les bonificacions del 50 per cent al transport aeri i marítim.
6. Aprovació, si s'escau, de la moció que presenten els grups municipals d'Unió d'Independents d'Artà i Els Verds-Esquerra d'Artà per evitar l'expulsió de l'Ajuntament d'Artà de la Xarxa Balear de Sostenibilitat.

7. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de juliol i agost de 2010.
8. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació, si s'escau, del nomenament d'un conseller general que representi l'Ajuntament d'Artà a l'Assemblea General de Sa Nostra

La batlessa accidental, Sra. Servera, informa que la Comissió Informativa d'Hisenda de 22 de setembre de 2010 informà favorablement proposar el nomenament de Miquel Sebastià Moll Ferragut com a conseller general perquè representi l'Ajuntament d'Artà a l'Assemblea General de Sa Nostra.

La portaveu d'UIA, Sra. Tous, diu que s'abstindrà en la votació.

El portaveu del PP, Sr. Carrió, diu que votaran a favor, a pesar que opina que els hagués agradat poder triar entre diversos candidats. No obstant això, diu que no és que no els agradi el candidat proposat per l'Equip de Govern.

El portaveu d'EV-Esquerra d'Artà, Sr. Caldentey, diu que s'abstindrà en la votació.

A continuació, els reunits acorden, per 9 vots a favor (UM, PSOE i PP) i 3 abstencions (UIA i EV-Esquerra d'Artà):

1. Nomenar Miquel Sebastià Moll Ferragut, amb DNI núm. 78207914W, conseller general perquè representi l'Ajuntament d'Artà a l'Assemblea General de Sa Nostra.
2. Trametre aquest acord a la persona interessada i a la Caixa de Balears Sa Nostra.

2. Aprovació, si s'escau, de les al·legacions presentades per diverses empreses respecte a l'acord del Ple de 29 de setembre de 2009, referent a les obres del Teatre d'Artà

La batlessa accidental, Sra. Servera, explica els expedients elaborats per esmenar les deficiències i reclamar els danys i desperfectes que presenta l'edifici del Teatre Municipal de Na Batlessa. Així mateix, informa que l'Equip de Govern proposa desestimar les al·legacions presentades.

2.1. Expedient per esmenar les deficiències i reclamar els danys i desperfectes que presenta l'edifici del Teatre Municipal Na Batlessa

Vist l'escrit d'al·legacions presentat en el tràmit d'audiència per les empreses contractistes Construcciones Gómez-Quintero, SA, Electro-Hidráulica, SA, i Chemtrol Española, SA.

Vist l'informe jurídic emès per la Sra. María José Lagos Aguilar amb data 8 de abril de 2010, relatiu a les al·legacions presentades, el qual s'adjunta a aquesta notificació.

Vist l'informe de Secretaria amb data 22 de setembre de 2010, i en acompliment del que estableix l'article 3.a) del Reial decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, en relació a les deficiències detectades en l'execució de l'obra al Teatre Municipal Na Batlessa, Artà.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels acords següents:

ACORDS:

1. Inadmetre les al·legacions formulades per Construcciones Gómez-Quintero, SA, Electro-Hidráulica, SA, i Chemtrol Española, SA, de manera íntegra, en base als raonaments que s'exposen en l'informe jurídic de 8 de abril de 2010.
2. Iniciar, contra les empreses contractistes, el procediment de constrenyiment per fer efectiva la quantitat de 55.157,55 euros, corresponent a les despeses realitzades per l'Ajuntament d'Artà com a conseqüència de les obres urgents que ha estat necessari fer a l'edifici del Teatre Municipal Na Batlessa.
3. Advertir les empreses interessades que aquest acord posa fi a la via administrativa i que s'hi pot interposar un recurs contenciós administratiu, en el termini de dos (2) mesos, comptadors des de la notificació, davant els jutjats contenciosos administratius de Palma, sense perjudici de qualsevol altre recurs que s'estimi oportú, tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i la Llei 4/1999, de 13 de gener, de reforma de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

La portaveu d'UIA, Sra. Tous, diu, en relació a l'informe de Secretaria, que hi manquen les conclusions. Diu que li pareix que són les que figuren en els punts 5 i 6. Finalment, diu que, si és així, votaran a favor d'allò que diu l'informe.

El regidor del PP, Sr. Carrió, diu el mateix que la portaveu d'UIA, en relació a l'informe de Secretaria. També diu que votaran a favor d'allò que diu l'informe.

El portaveu d'EV-Esquerra d'Artà, Sr. Caldentey, fa la mateixa menció sobre l'informe. No obstant això, comenta que li pareix un informe perfecte.

Els reunits acorden, per unanimitat:

1. Inadmetre les al·legacions formulades per Construcciones Gómez-Quintero, SA, Electro-Hidráulica, SA, i Chemtrol Española, SA, de manera íntegra, en base als raonaments que s'exposen en l'informe jurídic de 8 de abril de 2010.
2. Iniciar, contra les empreses contractistes, el procediment de constrenyiment per fer efectiva la quantitat de 55.157,55 euros, corresponent a les despeses realitzades per l'Ajuntament d'Artà com a conseqüència de les obres urgents que ha estat necessari fer a l'edifici del Teatre Municipal Na Batlessa.

3. Advertir les empreses interessades que aquest acord posa fi a la via administrativa i que s'hi pot interposar un recurs contenciós administratiu, en el termini de dos (2) mesos, comptadors des de la notificació, davant els jutjats contenciosos administratius de Palma, sense perjudici de qualsevol altre recurs que s'estimi oportú, tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i la Llei 4/1999, de 13 de gener, de reforma de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

2.2. Expedient per esmenar les deficiències i reclamar els danys i desperfectes que presenta l'edifici del Teatre Municipal Na Batlessa

Vists els escrits d'al·legacions i el recurs potestatiu de reposició presentats pel Sr. Mateo Carrió Muntaner, arquitecte redactor del projecte i director de l'obra.

Vist l'informe jurídic emès per la Sra. María José Lagos Aguilar amb data 17 de juny de 2010, relatiu a les al·legacions i al recurs potestatiu de reposició presentats, el qual s'adjunta a aquesta notificació.

Vist l'informe de Secretaria amb data 22 de setembre de 2010, i en acompliment del que estableix l'article 3.a) del Reial decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, en relació a les deficiències detectades en l'execució de l'obra al Teatre Municipal Na Batlessa, Artà.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels acords següents

ACORDS:

1. Inadmetre el recurs potestatiu de reposició interposat pel Sr. Mateo Carrió Muntaner, en base a les consideracions efectuades en el § B.1 (pàg. 2 a 9) de l'informe amb data 17 de juny de 2010.
2. Desestimar les al·legacions formulades pel Sr. Mateo Carrió Muntaner, ja que no s'ha vulnerat el dret de defensa del Sr. Carrió Muntaner, tal com resulta del que s'exposa en el § B.2 (pàg. 10 a 13) de l'informe esmentat.
3. Iniciar, contra la direcció facultativa de l'obra esmentada, el procediment de constrenyiment per fer efectiva la quantitat de 55.157,55 euros, corresponent a les despeses realitzades per l'Ajuntament d'Artà com a conseqüència de les obres urgents que ha estat necessari fer a l'edifici del Teatre Municipal Na Batlessa.
4. Advertir a la persona interessada que aquest acord posa fi a la via administrativa i que s'hi pot interposar un recurs contenciós administratiu, en el termini de dos (2) mesos, comptadors des de la notificació, davant els jutjats contenciosos administratius de Palma, sense perjudici de qualsevol altre recurs que s'estimi oportú, tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i la Llei 4/1999, de 13 de gener, de reforma

de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Els reunits acorden, per unanimitat:

1. Inadmetre el recurs potestatiu de reposició interposat pel Sr. Mateo Carrió Muntaner, en base a les consideracions efectuades en el § B.1 (pàg. 2 a 9) de l'informe amb data 17 de juny de 2010.
2. Desestimar les al·legacions formulades pel Sr. Mateo Carrió Muntaner, ja que no s'ha vulnerat el dret de defensa del Sr. Carrió Muntaner, tal com resulta del que s'exposa en el § B.2 (pàg. 10 a 13) de l'informe esmentat.
3. Iniciar, contra la direcció facultativa de l'obra esmentada, el procediment de constrenyiment per fer efectiva la quantitat de 55.157,55 euros, corresponent a les despeses realitzades per l'Ajuntament d'Artà com a conseqüència de les obres urgents que ha estat necessari fer a l'edifici del Teatre Municipal Na Batlessa.
4. Advertir a la persona interessada que aquest acord posa fi a la via administrativa i que s'hi pot interposar un recurs contenciós administratiu, en el termini de dos (2) mesos, comptadors des de la notificació, davant els jutjats contenciosos administratius de Palma, sense perjudici de qualsevol altre recurs que s'estimi oportú, tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i la Llei 4/1999, de 13 de gener, de reforma de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

3. Aprovació, si s'escau, del pronunciament de l'Ajuntament d'Artà referent al recurs interposat per Maria Magdalena i per Jaime Sansó Ferrer, contra l'acord de la CIOTUPH de 28 de maig de 2010, relatiu a l'aprovació definitiva de la revisió i adaptació al Pla territorial de Mallorca de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà

La batlessa accidental, Sra. Servera, explica el recurs presentat per Maria Magdalena i Jaime Sansó Ferrer, contra l'acord de la CIOTUPH de 28 de maig de 2010, relatiu a l'aprovació definitiva de la revisió i adaptació al Pla territorial de Mallorca de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà.

La batlessa accidental, Sra. Servera, diu que, vist l'informe tècnic de 16 de setembre de 2010 emès per l'arquitecta municipal, en el qual s'explica que es va incórrer en un error en la confecció de la documentació gràfica, consistent en la inclusió involuntària del solar amb referència cadastral 39869-05 i que a la fitxa de la UIA 7 apareixen uns còmputos erronis pel simple fet d'haver-se calculat a partir de la representació gràfica, i vist l'informe jurídic de 16 de setembre de 2010 emès per l'assessor jurídic de l'Ajuntament, en el qual es considera adient i ajustat a dret que el Ple de l'Ajuntament acordi el següent:

<<1. Aprovar la proposta de rectificació de la documentació gràfica i escrita referent a

la unitat d'actuació número 7 – carrer de Sant Pere – carrer dels Tamarells de la Colònia de Sant Pere i que afecta els següents documents de la “Revisió i adaptació al PTIM de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà”, aprovada definitivament amb prescripcions a la sessió de la CIOTUPH de 28 de maig de 2010: plànol PO 11 i fitxa de la UA 7 de l'annex I de la normativa.

2. Trametre la documentació gràfica i escrita de la proposta, juntament amb l'informe tècnic i jurídic, al Consell de Mallorca i sol·licitar que aprovi aquesta rectificació i que estimi el recurs presentat per Maria Magdalena i Jaime Sansó Ferrer.>>

Els portaveus d'UIA i PP, Sra. Tous i Sr. Carrió, respectivament, mostren la seva conformitat amb la proposta presentada.

El portaveu d'EV-Esquerra d'Artà, Sr. Caldentey, diu que s'abstindrà en la votació.

Els reunits acorden, per 11 vots a favor (PSOE, UM, UIA i PP) i 1 abstenció (EV-Esquerra d'Artà), la qual cosa representa el vot de la majoria absoluta que requereix l'article 47.2.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local:

1. Aprovar la proposta de rectificació de la documentació gràfica i escrita referent a la unitat d'actuació número 7 – carrer de Sant Pere – carrer dels Tamarells de la Colònia de Sant Pere i que afecta els següents documents de la “Revisió i adaptació al PTIM de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà”, aprovada definitivament amb prescripcions a la sessió de la CIOTUPH de 28 de maig de 2010: plànol PO 11 i fitxa de la UA 7 de l'annex I de la normativa.

2. Trametre la documentació gràfica i escrita de la proposta, juntament amb l'informe tècnic i jurídic, al Consell de Mallorca i sol·licitar que aprovi aquesta rectificació i que estimi el recurs presentat per Maria Magdalena i Jaime Sansó Ferrer.

4. Aprovació, si s'escau, del pronunciament de l'Ajuntament d'Artà referent al recurs interposat per Mateu Llodrà Sansaloni, Rosa Llodrà Sansaloni, Tomàs Orell Serra i Maria Danús Rayó, contra l'acord de la CIOTUPH de 28 de maig de 2010, relatiu a l'aprovació definitiva de la revisió i adaptació al Pla territorial de Mallorca de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Artà

La batlessa accidental, Sra. Servera, informa sobre el recurs presentat i diu que, vist l'informe jurídic de 16 de setembre de 2010 emès per l'assessor jurídic de l'Ajuntament, en el qual es considera adequat aconsellar al Ple de l'Ajuntament d'Artà que es pronuncii davant el Consell de Mallorca a favor de l'estimació d'aquest recurs pels motius i arguments que s'exposen en l'informe, es proposa al Ple que adopti els acords següents:

<<1. Pronunciar-se, pels mateixos motius i arguments que s'exposen a l'informe, a favor de l'estimació d'aquest recurs que impugna la prescripció núm. 10 imposada per l'acord d'aprovació definitiva de la Revisió i adaptació de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà.

2. Trametre aquest acord al Consell de Mallorca, juntament amb l'informe jurídic emès

al respecte.>>

La portaveu d'UIA, Sra. Tous, diu que votaran a favor d'estimar el recurs presentat. Diu que si el Consell manté la seva postura suposarà un greu perjudici per als interessos de l'Ajuntament.

El regidor del PP, Sr. Carrió, diu que votarà a favor d'estimar el recurs. Demana si aquest tram ara és un carrer o una carretera.

La batlessa accidental diu que ara és un carrer.

El regidor del PP, Sr. Carrió, diu que els pareix molt bé que sigui un carrer; però l'Ajuntament va assumir el manteniment del carrer del 31 de Març i del carrer de l'Argentina. Reitera que votaran a favor de la proposta de l'Equip de Govern.

La batlessa accidental diu que depèn de la resolució del Consell de Mallorca.

El portaveu d'EV-Esquerra d'Artà, Sr. Caldentey, diu que s'abstindrà en la votació.

Seguidament, els reunits acorden, per 11 vots a favor (UM, PSOE, UIA i PP) i 1 abstenció (EV-Esquerra d'Artà), la qual cosa representa el vot de la majoria absoluta que requereix l'article 47.2.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local:

1. Pronunciar-se, pels mateixos motius i arguments que s'exposen a l'informe, a favor de l'estimació d'aquest recurs que impugna la prescripció núm. 10 imposada per l'acord d'aprovació definitiva de la Revisió i adaptació de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà.

2. Trametre aquest acord al Consell de Mallorca, juntament amb l'informe jurídic emès al respecte.

5. Aprovació, si s'escau, de la moció que presenten tots els grups municipals de l'Ajuntament d'Artà per al manteniment de les bonificacions del 50 per cent al transport aeri i marítim

La batlessa accidental, Sra. Servera, llegeix la moció que, copiada literalment, diu:

<<EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Les bonificacions al transport aeri i marítim són una mesura cabdal per pal·liar els costos de la insularitat que comporta la dependència del transport aeri i marítim per qualsevol desplaçament, amb uns costos molt elevats que suposen un *handicap* econòmic i un greuge respecte dels residents a la península, que poden triar el mode de transport a preus més assequibles.

Des de fa vint anys, els residents de les Illes Balears gaudeixen de bonificacions en el transport aeri i marítim, les quals han anat en augment des del 25 % inicial per als trajectes entre les illes i la península, i un del 10 % de bonificació en els trajectes

interinsulars, fins a la situació actual, prevista en la Llei 42/2006, de 28 de desembre, que fixa les bonificacions al transport aeri i les bonificacions al transport marítim entre les illes i la península en un 50 %, i les del transport marítim interinsular en un 25 %, en aquest darrer cas es complementen mitjançant la normativa autonòmica. A més, la Llei 30/1998, del règim especial de les Illes Balears, havia garantit l'existència d'aquesta bonificació, com a reconeixement específic dels costos de la insularitat en compliment de la Constitució i de l'Estatut.

Segons ha transcendit respecte dels documents de treball per a l'elaboració dels Pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2011, el Govern de l'Estat pretén reduir la previsió destinada a pagar els descomptes als residents de Balears, Ceuta, Melilla i Canàries, intenció que ja ha estat rebutjada pels representants del Govern de les Illes Balears.

Per tot això, presentam les següents

PROPOSTES DE RESOLUCIÓ

1. Instar el Govern de l'Estat que no adopti cap mesura sobre les bonificacions al transport aeri i marítim que suposin una pujada dels preus de les tarifes que paguen els residents de les Illes Balears.
2. Sol·licitar al Govern de l'Estat que totes aquelles mesures que s'hagin d'adoptar sobre subvencions al transport, així com sobre les declaracions de servei públic que afectin les Illes Balears, siguin analitzades conjuntament i consensuades amb el Govern de les Illes Balears.
3. Instar el Govern de l'Estat a millorar la declaració d'obligacions de servei públic i, en definitiva, a adoptar les mesures adients per garantir als ciutadans de les Illes Balears un transport aeri digne a preus no discriminatoris i amb les freqüències adequades.
4. Trametre aquest acord al Parlament de les Illes Balears i al Ministeri de Foment.>>

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Instar el Govern de l'Estat que no adopti cap mesura sobre les bonificacions al transport aeri i marítim que suposin una pujada dels preus de les tarifes que paguen els residents de les Illes Balears.
2. Sol·licitar al Govern de l'Estat que totes aquelles mesures que s'hagin d'adoptar sobre subvencions al transport, així com sobre les declaracions de servei públic que afectin les Illes Balears, siguin analitzades conjuntament i consensuades amb el Govern de les Illes Balears.
3. Instar el Govern de l'Estat a millorar la declaració d'obligacions de servei públic i, en definitiva, a adoptar les mesures adients per garantir als ciutadans de les Illes Balears un transport aeri digne a preus no discriminatoris i amb les freqüències adequades.
4. Trametre aquest acord al Parlament de les Illes Balears i al Ministeri de Foment.

6. Aprovació, si s'escau, de la moció que presenten els grups municipals d'Unió d'Independents d'Artà i els Verds-Esquerra d'Artà per evitar l'expulsió de l'Ajuntament d'Artà de la Xarxa Balear de Sostenibilitat

El portaveu d'EV-Esquerra d'Artà, Sr. Caldentey, llegeix la moció que, copiada literalment, diu:

<<- Atès l'escrit que va tenir entrada en aquest Ajuntament el passat mes d'agost (amb data 16-08-2010 i núm. de registre d'entrada 2010/3696), en què la secretària del Comitè Especialitzat Insular d'Agenda Local 21 comunicava al Sr. Batle d'Artà que, per mor del "manifest incompliment" de l'art. 13 del Decret 123/2002, de 4 d'octubre, sobre la implantació de l'Agenda Local 21, en una reunió d'aquell Comitè es va decidir elevar a la Comissió Balear de Medi Ambient la proposta de baixa del nostre municipi de la Xarxa Balear de Sostenibilitat.

- Atès que l'Ajuntament d'Artà es va adherir a la Carta d'Aalborg, que s'han dut a terme diverses feines en les fases de Diagnosi i del Pla d'Acció (ratificació del Pla d'acció, dia 23-02-2007), i que encara el mes de novembre de 2009 la regidora de Medi Ambient es reunia amb tècnics del Consell de Mallorca per tal de revisar la situació del desenvolupament de l'AL21 al nostre municipi, i hi formulava una sèrie de compromisos.

- Atès que, consultades una sèrie de factures relacionades amb les feines corresponents a l'AL21 (coordinació del Fòrum Ciutadà, redacció de la Diagnosi, redacció del Pla d'acció, etc.), sense descartar que se n'hagin derivat més despeses que no ens constin, aquest Ajuntament ha destinat més de 14.000 euros al desenvolupament d'aquesta eina de participació ciutadana i millores ambientals.

- Atès que, consultats els tècnics de la Comissió Balear de Medi Ambient (CBMA), que és l'òrgan que haurà de procedir a ratificar la proposta de baixa de l'Ajuntament d'Artà de la Xarxa Balear de Sostenibilitat anteriorment esmentada, si bé aquesta proposta ja la tenen damunt la taula, encara no s'ha convocat la sessió per tal de tractar aquest punt. Això vol dir, segons ens informaren, que l'Ajuntament d'Artà encara té una oportunitat per demostrar o donar algun indici d'interès en romandre dins la Xarxa Balear de Sostenibilitat i optar, d'aquesta manera, a seguir rebent les ajudes i subvencions que s'ofereixen amb l'objecte de desenvolupar els objectius i el Pla d'acció de l'AL21; així, per exemple, es podria convocar el Fòrum per a informar del grau de seguiment del Pla d'acció, etc., tràmits relativament senzills i ràpids de fer per poder romandre dins la Xarxa. A mode d'exemple, ens informaren també que a la darrera reunió de la CBMA s'havien de tractar les baixes de 8 municipis, però 4 no es varen donar de baixa per mor que havien reaccionat "in extremis", provant i donant algun indici d'activitat.

Per tot això, proposam al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

ACORDS

Instar l'Equip de Govern municipal a reactivar l'AL21 amb urgència i a donar algun indici d'aquesta reactivació a la Comissió Balear de Medi Ambient, amb l'objectiu que no se l'expulsi de la Xarxa Balear de Sostenibilitat.>>

La batlessa accidental., Sra. Servera, manifesta la seva conformitat i diu que intentaran fer el que es pugui per evitar-ho.

El portaveu del PP, Sr. Carrió, també manifesta la seva conformitat.

Els reunits acorden, per unanimitat:

Instar l'Equip de Govern municipal a reactivar l'AL21 amb urgència i a donar algun indicatiu d'aquesta reactivació a la Comissió Balear de Medi Ambient, amb l'objectiu que no se l'expulsi de la Xarxa Balear de Sostenibilitat.

A continuació, la batlessa accidental diu que s'ha de votar la inclusió de dos punts en l'ordre del dia, i que s'ha de debatre, si n'és el cas.

M1. Aprovació, si s'escau, de la moció que presenten tots els grups municipals relativa a la construcció del vial de circumval·lació entre la depuradora i sa Clota

Els reunits, per unanimitat, ratifiquen la urgència i la inclusió de la moció en l'ordre del dia de la sessió.

La batlessa accidental, Sra. Servera, llegeix la moció que, copiada literalment, diu:

<<EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Atès que la documentació de la Revisió i adaptació al PTM de les Normes subsidiàries del municipi d'Artà varen ser aprovades definitivament per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, de 28 de maig de 2010 (BOIB núm. 91, de 17 de juny de 2010, amb correcció d'errors al BOIB núm. 94, de 22 de juny de 2010).

Atès que en aquesta documentació de les NS es preveu una reserva viària per tal de poder realitzar el vial de circumval·lació entre la depuradora i sa Clota, és a dir, la connexió entre la carretera MA-3333 i el camí del Racó i el nucli antic i la zona urbana de sa Clota.

A causa de la problemàtica existent en el nucli antic, on la seva trama urbana, amb carrers estrets i irregulars, dificulta enormement el trànsit de tot tipus de vehicles i pràcticament impossibilita el trànsit de vehicles de mig i gran tonatge, es fa molt necessària la realització d'aquest vial de circumval·lació.

Atès que aquesta circumval·lació obriria les portes a noves oportunitats de mobilitat sostenible al nucli urbà i milloraria els accessos al parc natural de Llevant.

Atès que la proposta que preveuen les NS és la que perjudica manco les finques afectades, ja que la major part d'aquest traçat se superposa amb els límits de les finques, minimitzant al màxim el perjudici per als veïns, ja que majoritàriament aquestes finques no es divideixen.

Atès que el document “Revisió del pla director sectorial de carreteres per a l’illa de Mallorca”, aprovat definitivament per acord del Ple del Consell de Mallorca a la sessió de 3 de desembre de 2009, recull en els programes d’actuació de la fase I una variant o ronda situada al nord del nucli d’Artà.

Per tot això, el Ple de l’Ajuntament adopta els següents

ACORDS

1. Reconèixer la necessitat urgent que té el nucli urbà d’Artà de donar sortida a la problemàtica d’accés i circulació al nucli antic d’Artà, zona de sa Clota i barri de Na Carretó.
2. Sol·licitar, una vegada que les NS d’Artà ja ho permeten, al Departament d’Hisenda, Obres Públiques i Innovació del Consell de Mallorca, que executi la circumval·lació esmentada, tal com va aprovar el Ple del Consell insular dins la primera fase del Pla de carreteres i amb la màxima urgència possible.
3. Trametre aquests acords a la Presidència del Consell de Mallorca i al conseller del Departament d’Hisenda, Obres Públiques i Innovació.>>

La portaveu d’UIA, Sra. Tous, diu que en el punt núm. 2 de l’exposició de motius, sobra el final del paràgraf: “[...] el nucli antic i la zona urbana de sa Clota”.

Tots els membres integrants del Ple decideixen retirar el final del paràgraf 2 de l’exposició de motius.

Els reunits acorden, per unanimitat:

1. Reconèixer la necessitat urgent que té el nucli urbà d’Artà de donar sortida a la problemàtica d’accés i circulació al nucli antic d’Artà, zona de sa Clota i barri de Na Carretó.
2. Sol·licitar, una vegada que les NS d’Artà ja ho permeten, al Departament d’Hisenda, Obres Públiques i Innovació del Consell de Mallorca, que executi la circumval·lació esmentada, tal com va aprovar el Ple del Consell insular dins la primera fase del Pla de carreteres i amb la màxima urgència possible.
3. Trametre aquests acords a la Presidència del Consell de Mallorca i al conseller del Departament d’Hisenda, Obres Públiques i Innovació.

P2. Aprovació, si s’escau, de la proposta de l’Equip de Govern referent al tràmit d’audiència concedit per la presidència de la Comissió Insular d’Ordenació del Territori en relació a la illeta del Molí d’en Regalat

La batlessa accidental, Sra. Servera, diu que la urgència d’aquest punt ve donada a causa que el proper dilluns finalitza el termini per presentar aquest acord de Ple i per evitar haver de fer un ple extraordinari.

Seguidament, els reunits acorden, per 9 vots a favor (PSOE, UM i PP) i 3 abstencions (UIA i EV-Esquerra d'Artà), ratificar la urgència i la inclusió d'aquest punt en l'ordre del dia de la sessió.

La batlessa accidental, Sra. Servera, llegeix la proposta que, copiada literalment, diu:

<<ANTECEDENTS

A la sessió de 28 de maig de 2010, la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell de Mallorca, acordà l'aprovació definitiva amb prescripcions de la Revisió i adaptació al Pla territorial insular de Mallorca de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà. Com a segon punt, acordà suspendre l'esmentada aprovació en allò que es refereix estrictament a l'àmbit territorial del sector urbanitzable Molí d'en Regalat, tot sol·licitant a la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar del Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marí, informe particularitzat respecte a la previsió de la delimitació del domini públic marítim i terrestre i de la distància de la línia de servitud de protecció que afecta l'esmentat sector.

Un cop la citada Direcció General, en data de 13 d'agost, hagué emès el seu informe i aquest tengué entrada al Consell de Mallorca, per part de la presidenta de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori s'ha procedit a l'obertura d'un tràmit d'audiència prèvia al municipi d'Artà en compliment del qual es dona trasllat de l'esmentat informe a l'Ajuntament per a què aquest pugui manifestar el que consideri oportú des de l'àmbit de competència municipal.

En data de 9 de setembre de 2010 ha tengut entrada a aquest Ajuntament la corresponent comunicació de la presidenta de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori.

S'ha de destacar, a aquests efectes, que a la comunicació rebuda s'assenyala literalment el següent:

“En qualsevol cas, es considera adient indicar que les consideracions que es puguin efectuar en el referit tràmit d'audiència municipal i per bé que s'hagin de valorar oportunament, no alteren la potestat assignada al Consell Insular de Mallorca en matèria de control de legalitat i de l'interès supramunicipal atribuïda en l'esmentat tràmit d'aprovació definitiva del planejament urbanístic; com igualment indicar que la possibilitat excepcional de definir la zona de servitud de protecció en 20 metres, de concórrer els requisits apuntats en l'informe sobre la classificació de sòl i pèrdua d'aprofitament urbanístic eventualment indemnitzable es configura com a tal possibilitat.”

I, per la seva part, a l'informe emès per la Direcció General se supedita clarament tal possibilitat a la següent condició:

“si por el Consell Insular de Mallorca (órgano urbanístico competente) se acreditase adicionalmente que, en la actualidad, el suelo sigue siendo urbanizable y que se dan las circunstancias previstas en esta Disposición Transitoria (...).

De la simple lectura conjunta del que s'acaba de transcriure es desprèn clarament que allò que correspon a l'Ajuntament d'Artà és manifestar el que consideri oportú pel que fa a l'interès municipal.

És a la vista d'aquests antecedents que el Ple de l'Ajuntament d'Artà acorda manifestar el següent:

El Ple de l'Ajuntament d'Artà, pel que fa al sector urbanitzable Molí d'en Regalat, previst a la Revisió i adaptació al Pla territorial insular de Mallorca de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà, manifesta que és d'interès municipal el complet manteniment de les previsions contingudes a l'esmentat document de revisió i adaptació en els termes en què fou objecte d'aprovació provisional pel Ple de dia 17 de març de 2009.

D'aquesta manera, l'Ajuntament d'Artà es reafirma en l'opció que ja es plasmà en la Revisió i adaptació de les Normes subsidiàries, tot fent constar, alhora, les següents consideracions:

1. CARACTERÍSTIQUES URBANES DE LA ILLETA DEL MOLÍ D'EN REGALAT

El sector urbanitzable denominat Molí d'en Regalat comprèn únicament una illeta amb característiques clarament urbanes, rodejada de carrers i que a la seva façana marítima confronta amb el camí de l'Estanyol i amb el port esportiu de la Colònia de Sant Pere.

Tal com s'assenyala a la Memòria justificativa de la Revisió i adaptació al PTIM de les Normes subsidiàries de planejament, es manté la classificació com a urbanitzable de la illeta denominada Molí d'en Regalat per venir així determinat en el Pla territorial insular de Mallorca. Això és així tot i que des de l'Ajuntament s'ha considerat durant anys aquesta illeta com a sòl urbà, com així posen de manifest tot un seguit d'acords i actuacions municipals.

A la mateixa memòria s'explica que es tracta d'una illeta que es troba plenament inserida dins la trama urbana existent i que està dotada de serveis urbanístics per haver estat inclosa en diferents projectes municipals de dotació de serveis i d'embelliment.

Aquests projectes foren promoguts per l'Ajuntament i finançats amb contribucions especials dels propietaris (inclosos els de la illeta del Molí d'en Regalat) i aportacions de diferents administracions públiques (comunitat autònoma, Consell de Mallorca) i inclogueren tant els terrenys circumdants de la urbanització de Montferrutx com els de la illeta del Molí d'en Regalat.

Després de l'execució d'aquests projectes, l'Ajuntament aprovà definitivament en el Ple de 21 de maig de 2001 la recepció de la urbanització de Montferrutx, i a la documentació d'aquesta recepció s'inclogué la illeta del Molí d'en Regalat.

Com es recorda a la citada memòria justificativa, en el "Plan General de Extensión de la Colonia de San Pedro" (aprovat per la Comissió Provincial de Urbanisme de 21 de març de 1973) s'inclogueren aquests terrenys com a sòl urbà.

D'aquesta manera es donava un tractament urbanístic homogeni a tot el sector, que fou recollit a les Normes subsidiàries del municipi d'Artà aprovades definitivament el 29 de juny de 1992, que classificà la illeta com a sòl urbanitzable amb pla parcial aprovat.

Igualment, a la Memòria justificativa es recullen tota una sèrie d'acords municipals que evidencien la al·ludida consideració de sòl urbà d'aquesta illeta per part de l'Ajuntament. Així, es recull la classificació com a sòl urbà en diferents projectes de revisió de les Normes subsidiàries (aprovacions inicials dels anys 2001 i 2003), l'aprovació inicial d'un PERI (any 2002), l'emissió d'informes per part de tècnics municipals en aquest sentit (any 2004). Fins i tot, i amb anterioritat a tot això, consta que a l'any 1986 es concedí llicència per a la construcció d'un habitatge, de nova planta, a una petita parcel·la situada en el front marítim d'aquesta illeta.

2. PLENA ADEQUACIÓ DE LA PREVISIÓ DEL SECTOR URBANITZABLE AL MODEL TERRITORIAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES

La Revisió i adaptació al Pla territorial insular de Mallorca de les Normes subsidiàries d'Artà fou aprovada definitivament amb prescripcions el passat 28 de maig de 2010, essent promoguda per l'Ajuntament d'Artà amb la finalitat de disposar d'un planejament urbanístic actualitzat, adaptat a la normativa i a l'ordenació territorial vigent i seguint els fins i objectius generals que s'assenyalen.

Entre els fins i objectius generals de la Revisió i adaptació de les Normes subsidiàries, destaca, com es pot llegir a la seva memòria justificativa, el manteniment i reforç del model territorial basat en la protecció del sòl rústic i especialment dels espais naturals per a la preservació dels seus recursos i valors ambientals i paisatgístics, que es fa compatible amb la previsió d'un creixement urbanístic sostenible.

Com és sabut, el municipi d'Artà compta des de fa temps amb extensos espais protegits i el planejament urbanístic municipal ha estat tradicionalment bastant més proteccionista que la majoria de municipis mallorquins.

És un fet inqüestionable que la Revisió i adaptació de les Normes subsidiàries ha suposat un important reforç d'aquest model territorial basat en la protecció del sòl rústic i dels espais naturals.

El municipi d'Artà compta amb quasi 25 quilòmetres de costa, dels quals únicament uns 2.400 metres, aproximadament, corresponen a trams de sòl desenvolupat urbanísticament, entre els quals s'inclou la illeta del Molí d'en Regalat. Tota la resta del litoral o bé forma part de l'espai protegit que integra el parc natural de la península de Llevant o està classificat com a sòl rústic protegit. La revisió de les Normes subsidiàries ha augmentat molt considerablement la protecció d'aquest sòl rústic pròxim al litoral mitjançant les anomenades àrees naturals d'interès municipal.

En aquest context, les previsions de creixement urbanístic s'han limitat estrictament a petits sectors que no fan altra cosa que culminar el desenvolupament urbanístic que ha seguit el creixement natural dels nuclis d'Artà i la Colònia de Sant Pere.

Això és especialment així en el cas de la illeta del Molí d'en Regalat fins al punt que, més que de creixement urbanístic, s'hauria de parlar de consolidació del

desenvolupament urbanístic ja duit a terme. Així, s'ha de considerar una illa totalment rodejada per sòl urbà i que confronta amb un port esportiu i que, a més, la pròpia illa ha estat dotada de serveis urbanístics.

I és per això que cal entendre que el manteniment d'aquest petit sector de sòl urbanitzable que comprèn una única illa amb característiques clarament urbanes s'adequa plenament al model territorial que l'Ajuntament d'Artà ha volgut plasmar en les Normes subsidiàries.

Per tot plegat, es proposa al Ple que adopti el següent

ACORD

Traslladar aquestes consideracions a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell de Mallorca, tot manifestant que, pel que fa al sector urbanitzable denominat Molí d'en Regalat, és d'interès municipal el complet manteniment de les previsions contingudes a l'esmentat document de Revisió i adaptació, en els termes en què fou objecte d'aprovació provisional pel Ple de 17 de març de 2009.>>

La portaveu d'UIA, Sra. Tous, diu que és un document molt important per estudiar-ho detingudament i els tècnics han tingut 21 dies per estudiar-ho. Per això, s'abstendran en la votació. Diu que el seu grup no s'explica per què aquest punt no és, com ara els punts tercer i quart, de l'ordre del dia.

La regidora del PP, Sra. Llull, diu que el seu grup pensa en contra d'UIA. Opina que aquí hi ha molts d'interessos per al poble i, si s'aprova pel Consell de Mallorca, seria un bé per al poble. Diu que, per això, hi votaran a favor.

El portaveu d'EV-Esquerra d'Artà, Sr. Caldentey, diu que no es pot votar a favor per l'aspecte procedimental. Diu que no hi ha tècnic que signi aquest document. Diu que li agradaria saber quin tècnic signaria aquest informe.

La batlessa accidental, Sra. Servera, en relació a la forma de presentació, diu que és perquè els tècnics ho han considerat així, ja que no és la contestació d'un recurs com ara els punts tercer i quart de l'ordre del dia.

A continuació, els reunits acorden, per 9 vots a favor (PSOE, UM i PP) i 3 vots en contra (UIA i EV-Esquerra d'Artà):

Traslladar aquestes consideracions a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell de Mallorca, tot manifestant que, pel que fa al sector urbanitzable denominat Molí d'en Regalat, és d'interès municipal el complet manteniment de les previsions contingudes a l'esmentat document de Revisió i adaptació, en els termes en què fou objecte d'aprovació provisional pel Ple de 17 de març de 2009.

7. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de juliol i agost de 2010

Es dóna compte de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de juliol i agost de 2010.

Els reunits, per assentiment unànime, es donen per assabentats.

8. Precs i preguntes

Seguidament, s'informa que els grups municipals PP, UIA i EV-Esquerra d'Artà han presentat escrits de prec i preguntes, els quals es llegeixen a continuació.

PRECS I PREGUNTES FORMULADES PEL PP

PRECS:

1. Demanem a l'Equip de Govern un major control i seguiment de l'empresa concessionària del servei de recollida de cartrons, paper i plàstics, amb la finalitat de millorar el servei.

Resposta: S'hi està fent feina.

2. Demanem a l'Equip de Govern que estudiï la possibilitat d'instal·lar bústies als diferents polígons del municipi amb la finalitat que les persones que hi visquin puguin rebre el servei de correus.

Resposta: S'estudiarà.

PREGUNTES:

1. Com pensa abordar l'Equip de Govern la problemàtica ocasionada per les canonades d'aigua a la barriada del Cós: rates, olors, moscards, etc.)?

Resposta: Només hi va haver un problema en una claveguera i es va solucionar.

2. Quines són les darreres actuacions de l'Equip de Govern destinades a la finalització i eliminació de les deficiències de la senyalització viària a la Colònia de Sant Pere, i en quin estat es troben?

Resposta: S'hi està fent feina, i darrerament s'ha instal·lat la senyalització de "nins a l'escola".

3. Quines seran les següents passes i en quin marge de temps s'efectuaran?

4. Per què la fumigació i no l'arrabassada d'herbes a quasi la totalitat dels carrers d'Artà?

Resposta: Es fan les dues coses.

5. S'han arreglat les deficiències i mancances de l'Escola Pública Na Caragol?

Resposta: Es fan tasques de manteniment.

PRECS I PREGUNTES FORMULADES PER UIA

PRECS:

1. Demanam a l'Equip de Govern que faci les gestions per netejar l'escalonada de Sant Salvador i la zona de la Costa i de Figueretes, que és plena de figues i fa mala impressió.

Resposta: Es tindrà en compte.

2. Demanam a l'Equip de Govern que faci les gestions pertinents per tal d'instaurar la figura del policia tutor a l'IES Llorenç Garcias i Font. Recordem que tots els instituts del Pla gaudiran d'aquesta figura.

Resposta: Per ara, no.

3. Demanam a l'Equip de Govern que faci les gestions oportunes perquè s'apliqui a tots els treballadors de l'Ajuntament i de les seves empreses i fundacions la retallada de sou.

Resposta: S'hi està fent feina.

4. Demanam a l'Equip de Govern que retiri els senyals de trànsit que ha posat i que no tenen cap sentit. Estaria bé que no es fessin "xapusses" d'aquesta magnitud.

Resposta: S'està revisant.

5. Demanam a l'Equip de Govern que retiri els contenidors de la ronda de les dues carreteres perquè, a qualsevol hora del dia, són plens, amb la mala imatge que això suposa per a un municipi que pretén fer una aposta decidida pel turisme. Ja hi ha hagut comentaris malèvols sobre el tema als diaris.

Resposta: S'hi està fent feina.

PREGUNTES:

1. Interior

1.1. Quines tasques ha fet l'Equip de Govern per tal de millorar la imatge de la Policia Local? Cal recordar que al mes de maig el batle compartia un prec amb aquest grup.

1.2. S'ha demanat l'ampliació de l'informe al Consell Consultiu que dimanava de la Sentència 112/09 del Jutjat del Contenciós Administratiu número 1?

Resposta: No.

1.3. Si és que sí, en quina data s'ha fet?

Resposta: No.

1.4. Ja han obtingut resposta?

Resposta: No.

1.5. Ja s'ha realitzat l'acte de conciliació abans de la querrela per injúries i calúmnies que pretenen interposar el batle i la tinenta de batle?

Resposta: No.

2. Urbanisme

2.1. Quina campanya de conscienciació ha duit a terme l'Equip de Govern per tal d'evitar que s'esbuquin cases o edificis en mal estat, segons es va aprovar per plenari d'aquest ajuntament?

Resposta: De moment, cap.

2.2. Quan es podran dedicar els tècnics a estudiar el tema de la recepció de la urbanització de Montferrutx?

Resposta: En lleure.

2.3. Quan durà a aprovació definitiva l'Inventari de camins del municipi d'Artà?

Resposta: Quan es tengui disponibilitat.

2.4. En quin punt està la tramitació de la llicència de Bellpuig?

Resposta: Està donada.

2.5. És cert que l'Ajuntament pretenia cobrar la llicència de Bellpuig, catalogat com a bé d'interès cultural?

Resposta: Sí, però encara s'està tramitant.

3. Hisenda

3.1. Quina és la quantitat que l'Ajuntament deu als seus proveïdors a 31 d'agost d'enguany?

Resposta: 3.598.107,91 €.

3.2. De quina data és la factura més antiga?

Resposta: De 31-08-2009.

4. Medi Ambient

4.1. Ha duit a terme alguna iniciativa, tasca, treball, la Regidoria de Medi Ambient des del darrer plenari?

Resposta: Sí, les tasques diàries.

4.2. Des de quan és inactiva aquesta regidoria?

Resposta: No ho és.

5. Educació

5.1. Quines millores i mesures s'han impulsat des de l'Ajuntament per al curs 2010-2011 als centres escolars del municipi?

Resposta: Tasques de manteniment.

5.2. Quines millores es duen a terme a l'edifici de Na Caragol, que depèn de l'Ajuntament?

Resposta: Tasques de manteniment.

5.3. Hi ha un retard en la nova escoleta de 0-6 de Na Caragol. Quines passes fa l'Ajuntament per intentar evitar més retards?

Resposta: S'ha xerrat amb els tècnics.

6. Cultura

6.1. Quan es reunirà el Consell Editorial?

Resposta: En el mes de desembre.

6.2. Per què hi ha llibres que no han passat pel Consell Editorial?

Resposta: Només hi ha 1 llibre, i per qüestions d'una subvenció.

7. Festes

7.1. Quina valoració fa l'Equip de Govern de les festes de Sant Salvador?

Resposta: Positiva.

7.2. Quina minva de pressupost hi ha hagut respecte d'altres anys?

Resposta: Un 15,72 %.

7.3. Quina valoració fa l'Equip de Govern de la Fira?

Resposta: Molt positiva.

7.4. Quin és el pressupost de la Fira?

Resposta. 12.000 €.

7.5. Quin és el pressupost d'Artapa?

Resposta: 10.000 €, del Pla de turisme.

A continuació, la portaveu d'UIA, Sra. Tous, presenta oralment els precs i les preguntes següents:

PRECS:

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Artà de 28 de juny d'enguany tenia, en el seu ordre del dia, tot un apartat (el 5è) dedicat al Pla de competitivitat turística d'Artà 2009-2011. En aquest apartat s'acorda el servei de subministrament d'una càmera digital (103,44 € més 16,55 € d'IVA), el servei de subministrament d'un PC portàtil (295 euros més 47,20 euros d'IVA), el servei d'habilitació d'una esplanada a Ses Païsses (1.800 euros més 3242 euros d'IVA), el servei de promoció del petit comerç i restauració del municipi d'Artà (8.474,57 euros i 1.525,42 euros d'IVA), el servei d'adequació i neteja del poblat talaiòtic de Ses Païsses (1.227 euros i 196,32 euros d'IVA) i el **servei de posada en marxa, desenvolupament i seguiment del Pla de competitivitat turística d'Artà, que s'apuja a la quantitat de 18.000 euros i 3.240 euros d'IVA.**

Aquest contracte s'adjudica mitjançant el procediment de contracte menor al contractista **Galmés Sureda, SL.**

Aquest contracte, efectivament, crida poderosament l'atenció d'aquests dos regidors per tota una sèrie de motius que ara mateix explicarem:

1. En primer lloc: el concepte de contracte menor. La Llei 30/2007, de contractes del sector públic, considera contractes menors els d'import inferior a 50.000 €, quan es tracti de contractes d'obres, o a 18.000 €, quan es tracti d'altres contractes regulats en la LCSP. Per tant, primera errada. Aquí el contracte és de 18.000 €, quan la llei ens explica que no s'hi pot arribar, a aquesta quantitat.

2. Segons la mateixa llei, l'adjudicatari ha de ser una persona física i jurídica amb plena capacitat d'obrar, i, si escau, amb l'habilitació professional necessària. **L'empresa Galmés Sureda, SL, té per objecte social, segons informació mercantil de 17 de setembre de 2010, "la compravenda, tinença i administració per compte propi d'accions o participacions en altres entitats mercantils.** Les activitats relacionades amb la compravenda, alienació, permuta i qualsevol gènere d'operació mercantil d'immobles, fins i tot l'explotació de finques rústiques i qualsevol activitat relacionada amb la producció, alimentació i comercialització dels productes agrícoles de les mencionades explicacions". Per tant, **aquesta empresa no pot, segons la Llei de contractes del sector públic, dur a terme aquesta tasca que li ha encomanat l'Ajuntament d'Artà,** que consisteix en la posada en marxa, desenvolupament i seguiment del Pla de competitivitat turística d'Artà.

3. Aquí no acaben les coses estranyes que hem vist en aquest contracte menor. L'empresa Galmés Sureda, SL, té **domicili social al carrer d'Eusebi Estada, 37**, de Palma i el seu apoderat és **Andrés Galmés Riera**. Té el mateix domicili l'empresa **Puig Gran, SL**, una empresa petita (segons la documentació pública extreta també el 17 de setembre de 2010) també d'activitats de compravenda d'immobles que té dos administradors solidaris des del 24 de juliol de 2006: **Andrés Galmés Riera i Bartomeu Gili Nadal, el regidor d'Interior i Turisme d'Artà**. O sigui, que el regidor responsable de Pla de competitivitat turística ha beneficiat un soci seu amb un contracte menor que és il·legal.
4. Cal esmentar també, per acabar, que el senyor Andrés Galmés Riera és, o ha estat, el representant de l'empresa Porto Sa Coloni, SA, propietària de la illeta del Molí d'en Regalat.

Si no hi ha una explicació raonable per tot l'exposat anteriorment, demanam a l'Equip de Govern que anul·li de forma immediata aquest contracte menor.

Resposta: L'Ajuntament va decidir assumir la gerència del Pla turístic i, per estalviar doblers, va decidir fer un contracte menor amb un gabinet d'advocats i economistes.

La Sra. Tous diu que no l'ha satisfet, l'explicació donada, i torna a demanar la nul·litat del contracte.

2. Demanam que l'Equip de Govern faci acomplir l'article 20.1 de l'Ordenança municipal de neteja, deixalleries i residus sobre la prohibició de col·locar cartells i pancartes.
3. Demanam que en properes edicions del Cool Days Festival les banderoles i els suports de publicitat de l'esdeveniment es facin amb més cura i donin una imatge de qualitat, que és el que es pretén des de la direcció del festival esmentat.

PREGUNTES

1. En el passat Patronat de la Fundació del Teatre, que es va fer dia 8 de setembre de 2010, no hi havia cap representant d'UM. Hi ha alguna explicació per a aquest fet?
2. El cap de setmana passat es va distribuir el programa amb l'oferta educativa d'adults. Molts d'aquests programes es veien penjats a portes i finestres dels habitatges. Sap la regidora que amb aquest fet es contradiu l'article 20.2 de l'Ordenança que prohibeix aquesta actuació?

PREGUNTES FORMULADES PER EV-ESQUERRA D'ARTÀ

Medi Ambient. Residus

- Ens consta que el passat dia 13 de setembre al matí, operaris d'una empresa de subministrament de materials de construcció radicada a la Colònia de Sant Pere netejava el punt d'aportació de residus ubicat al carrer de l'Ermità Sebastià Ferrer i Pons. S'ha procedit a contractar aquesta empresa per tal de fer aquestes feines?

Resposta: No.

Es continuarà mantenint aquest punt indefinidament d'aquesta manera?

Resposta: No.

Quines despeses han significat per a l'Ajuntament aquestes tasques?

Resposta: Cap.

- Quins punts d'aportació de residus s'han eliminat, tant a la Colònia com a Artà, o han estat traslladats?

Resposta: Uns quants.

Quin criteri se segueix per a l'eliminació i per al trasllat, cas per cas?

Resposta: No ho han pogut concretar.

Consten a l'Equip de Govern queixes o denúncies fonamentades en aquests trasllats i/o eliminació dels punts d'aportació?

Resposta: Sí, una.

Consten a l'Equip de Govern queixes o denúncies fonamentades en aquests trasllats i/o eliminació dels punts d'aportació, en concret pel que fa als traslladats a ubicacions limítrofes amb fora vila, la qual cosa provoca que les parcel·les en sòl rústic rebin residus, principalment per la manca d'un adequat manteniment i neteja, i per l'acció del vent?

Resposta: No.

- Quins són els motius pels quals l'Ajuntament no ha presentat cap actuació susceptible de rebre subvenció, a la convocatòria del Consell, als ajuntaments i empreses municipals de l'illa de Mallorca "per a la realització de projectes d'infraestructures, millora de les existents i adquisició de material inventariable per a la gestió dels residus urbans en el marc del programa Mallorca Neta 2010", publicada el passat dia 29 de juliol (BOIB núm. 112)?

Resposta: No es va considerar oportú.

S'ha encarregat el projecte per a la construcció d'una explanada per al dipòsit temporal de vehicles abandonats amb una superfície aproximada de 600 m², tal com s'exposava al document d'al·legacions presentat per aquest ajuntament el passat mes de febrer, en relació a l'expedient sancionador per infracció de la Llei 10/1998, de residus (EXP DGQA 01/10 ESR)?

Resposta: No.

Si la resposta és negativa, per quin motiu?

Resposta: Per manca de pressupost.

Si és afirmativa, a quina quantitat s'apuja el cost de l'execució d'aquest projecte?

Conservació del patrimoni natural i cultural al litoral

- Ens consta l'entrada, en aquest Ajuntament, d'una sèrie de denúncies en el sentit que no es protegeix el patrimoni natural i cultural (arqueològic, principalment) a determinats indrets del litoral d'Artà, i que per part de l'Ajuntament no s'apliquen les diferents normatives que són de la seva competència, a saber, el Reglament regulador del trànsit de vehicles motoritzats pels espais naturals protegits del terme municipal, i l'obligació de senyalitzar i regular el pas dels vehicles i persones pels jaciments catalogats i protegits, tal com des d'aquest grup es ve denunciant fa anys. S'ha respost a aquestes denúncies?

Resposta: Sí.

Té constància l'Equip de Govern de les denúncies efectuades a la Policia Local, per escrit i telefònicament, per diferents ciutadans i ciutadanes?

Resposta: Sí.

Té constància l'Equip de Govern de l'informe de la Policia Local, ratificat en data 10 de setembre, en què es plantegen els dubtes que aquestes denúncies ofereixen a la Policia, especialment en termes jurídics i de manca de l'adequada senyalització?

Resposta: Sí.

Pensa fer res, l'Equip de Govern, al respecte?

Resposta: Sí.

Si la resposta és afirmativa, què?

Resposta: Intentar aclarir els dubtes.

Activitats

- Infracció de la Llei 16/2006, de 17 d'octubre, de règim jurídic de les llicències integrades d'activitat de les Illes Balears, a la parcel·la 301 del polígon 12, per exposició comercial de maquinària agrícola sense permís.

Consta a l'Equip de Govern la nostra denúncia, interposada davant la Policia Local, respecte d'aquesta activitat sense la corresponent llicència el passat dia 12 d'abril (núm. de registre d'entrada 1408)?

Resposta: Sí.

Consta a l'Equip de Govern l'informe que, al respecte, va fer la Policia Local, de dia 14 d'abril?

Resposta: Sí.

S'ha incoat el corresponent expedient sancionador per infracció de la Llei 16/2006, de 17 d'octubre, de règim jurídic de les llicències integrades d'activitat de les Illes Balears?

Resposta: No, s'ha incoat l'expedient per a la retirada de l'exposició comercial de maquinària agrícola.

Mobilitat

S'ha rebut ja el Pla de mobilitat sostenible, anunciat als mitjans de comunicació des del passat hivern, o s'han produït avanços en la diagnosi i redacció del mateix?

Resposta: S'han produït avanços.

S'emmarca en aquest Pla el traçat d'algun tipus d'itinerari turístic per a bicicletes o vianants, la senyalística del qual sembla ser que és, per exemple, la que condueix del centre del nucli d'Artà cap a l'ermita o el parc natural de Llevant o sa Clota?

Resposta: No.

És aquesta senyalística l'anunciada pel regidor de Turisme, que s'havia de finançar amb fons del Pla turístic "Artà sorprende"?

Resposta: No.

Considera l'Equip de Govern que aquesta senyalística és comprensible?

Resposta: Consideram que és millorable.

Parcs infantils

Consta a l'Equip de Govern el mal estat d'algunes de les instal·lacions dels parcs infantils del municipi?

Resposta: Sí.

Té intenció l'Equip de Govern de millorar-les, garantint, principalment, la seguretat dels seus usuaris?

Resposta: Sí.

Adquisició d'una tarima per a les festes i concerts

Ha adquirit l'Ajuntament una nova tarima per a la celebració dels concerts i les *verbenes*?

Resposta: Sí.

Per quin motiu?

Resposta: Per seguretat per a la gent que està damunt.

A quina empresa?

Resposta:

Per quin import?

Resposta: Per 11.800 €.

Amb càrrec a quins fons, i a quina Regidoria?

Resposta: Pla turístic.

Acords

1. Acordar, per 9 vots a favor (UM, PSOE i PP) i 3 abstencions (UIA i EV-Esquerra d'Artà):

1.1. Nomenar Miquel Sebastià Moll Ferragut, amb DNI núm. 78207914W, conseller general perquè representi l'Ajuntament d'Artà a l'Assemblea General de Sa Nostra.

1.2. Trametre aquest acord a la persona interessada i a la Caixa de Balears Sa Nostra.

2. Acordar:

2.1. Acordar, per unanimitat:

2.1.1. Inadmetre les al·legacions formulades per Construcciones Gómez-Quintero, SA, Electro-Hidráulica, SA, i Chemtrol Española, SA, de manera íntegra, en base als raonaments que s'exposen en l'informe jurídic de 8 de abril de 2010.

2.1.2. Iniciar, contra les empreses contractistes, el procediment de constrenyiment per fer efectiva la quantitat de 55.157,55 euros, corresponent a les despeses realitzades per l'Ajuntament d'Artà com a conseqüència de les obres urgents que ha estat necessari fer a l'edifici del Teatre Municipal Na Batlessa.

2.1.3. Advertir les empreses interessades que aquest acord posa fi a la via administrativa i que s'hi pot interposar un recurs contenciós administratiu, en el termini de dos (2) mesos, comptadors des de la notificació, davant els jutjats contenciosos administratius de Palma, sense perjudici de qualsevol altre recurs que s'estimi oportú, tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i la Llei 4/1999, de 13 de gener, de reforma de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

2.2. Acordar, per unanimitat:

2.2.1. Inadmetre el recurs potestatiu de reposició interposat pel Sr. Mateo Carrió Muntaner, en base a les consideracions efectuades en el § B.1 (pàg. 2 a 9) de l'informe amb data 17 de juny de 2010.

2.2.2. Desestimar les al·legacions formulades pel Sr. Mateo Carrió Muntaner, ja que no s'ha vulnerat el dret de defensa del Sr. Carrió Muntaner, tal com resulta del que s'exposa en el § B.2 (pàg. 10 a 13) de l'informe esmentat.

2.2.3. Iniciar, contra la direcció facultativa de l'obra esmentada, el procediment de constrenyiment per fer efectiva la quantitat de 55.157,55 euros, corresponent a les despeses realitzades per l'Ajuntament d'Artà com a conseqüència de les obres urgents que ha estat necessari fer a l'edifici del Teatre Municipal Na Batlessa.

2.2.4. Advertir a la persona interessada que aquest acord posa fi a la via administrativa i que s'hi pot interposar un recurs contenciós administratiu, en el termini de dos (2) mesos, comptadors des de la notificació, davant els jutjats contenciosos administratius de Palma, sense perjudici de qualsevol altre recurs que s'estimi oportú, tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i la Llei 4/1999, de 13 de gener, de reforma de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

3. Acordar, per 11 vots a favor (PSOE, UM, UIA i PP) i 1 abstenció (EV-Esquerra d'Artà), la qual cosa representa el vot de la majoria absoluta que requereix l'article 47.2.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local:

3.1. Aprovar la proposta de rectificació de la documentació gràfica i escrita referent a la unitat d'actuació número 7 – carrer de Sant Pere – carrer dels Tamarells de la Colònia de Sant Pere i que afecta els següents documents de la “Revisió i adaptació al PTIM de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà”, aprovada definitivament amb prescripcions a la sessió de la CIOTUPH de 28 de maig de 2010: plànol PO 11 i fitxa de la UA 7 de l'annex I de la normativa.

3.2. Trametre la documentació gràfica i escrita de la proposta, juntament amb l'informe tècnic i jurídic, al Consell de Mallorca i sol·licitar que aprovi aquesta rectificació i que estimi el recurs presentat per Maria Magdalena i Jaime Sansó Ferrer.

4. Acordar, per 11 vots a favor (UM, PSOE, UIA i PP) i 1 abstenció (EV-Esquerra d'Artà), la qual cosa representa el vot de la majoria absoluta que requereix l'article 47.2.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local:

4.1. Pronunciar-se, pels mateixos motius i arguments que s'exposen a l'informe, a favor de l'estimació d'aquest recurs que impugna la prescripció núm. 10 imposada per l'acord d'aprovació definitiva de la Revisió i adaptació de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà.

4.2. Trametre aquest acord al Consell de Mallorca, juntament amb l'informe jurídic emès al respecte.

5. Acordar, per unanimitat:

5.1. Instar el Govern de l'Estat que no adopti cap mesura sobre les bonificacions al transport aeri i marítim que suposin una pujada dels preus de les tarifes que paguen els residents de les Illes Balears.

5.2. Sol·licitar al Govern de l'Estat que totes aquelles mesures que s'hagin d'adoptar sobre subvencions al transport, així com sobre les declaracions de servei públic que afectin les Illes Balears, siguin analitzades conjuntament i consensuades amb el Govern de les Illes Balears.

5.3. Instar el Govern de l'Estat a millorar la declaració d'obligacions de servei públic i, en definitiva, a adoptar les mesures adients per garantir als ciutadans de les Illes Balears un transport aeri digne a preus no discriminatoris i amb les freqüències adequades.

5.4. Trametre aquest acord al Parlament de les Illes Balears i al Ministeri de Foment.

6. Acordar, per unanimitat, instar l'Equip de Govern municipal a reactivar l'AL21 amb

urgència i a donar algun indicati d'aquesta reactivació a la Comissió Balear de Medi Ambient, amb l'objectiu que no se l'expulsi de la Xarxa Balear de Sostenibilitat.

M1. Acordar:

1. Ratificar, per unanimitat, la urgència i la inclusió de la moció, relativa a la construcció del vial de circumval·lació entre la depuradora i sa Clota, en l'ordre del dia de la sessió.

2. Acordar, per unanimitat:

2.1. Reconèixer la necessitat urgent que té el nucli urbà d'Artà de donar sortida a la problemàtica d'accés i circulació al nucli antic d'Artà, zona de sa Clota i barri de Na Carretó.

2.2. Sol·licitar, una vegada que les NS d'Artà ja ho permeten, al Departament d'Hisenda, Obres Públiques i Innovació del Consell de Mallorca, que executi la circumval·lació esmentada, tal com va aprovar el Ple del Consell insular dins la primera fase del Pla de carreteres i amb la màxima urgència possible.

2.3. Trametre aquests acords a la Presidència del Consell de Mallorca i al conseller del Departament d'Hisenda, Obres Públiques i Innovació.

P2. Acordar:

1. Ratificar, per 9 vots a favor (PSOE, UM i PP) i 3 abstencions (UIA i EV-Esquerra d'Artà), la urgència i la inclusió d'aquest punt en l'ordre del dia de la sessió.

2. Acordar, per 9 vots a favor (PSOE, UM i PP) i 3 vots en contra (UIA i EV-Esquerra d'Artà), traslladar aquestes consideracions a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell de Mallorca, tot manifestant que, pel que fa al sector urbanitzable denominat Molí d'en Regalat, és d'interès municipal el complet manteniment de les previsions contingudes a l'esmentat document de Revisió i adaptació, en els termes en què fou objecte d'aprovació provisional pel Ple de 17 de març de 2009.

La batlessa accidental aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
La batlessa accidental