

## ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: ordinari  
Data: 27 de juliol de 2010  
Hora: 18 hores  
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament d'Artà

### **Hi assisteixen:**

Rafael Gili Sastre,	batle
Maria Antònia Sureda Martí,	regidora
Bartomeu Gili Nadal,	regidor
Maria del Mar Llaneras Pascual,	regidora
Magdalena Llull Ferrer,	regidora
Maria Francesca Servera Pascual,	regidora
Manuel Galán Massanet,	regidor
Maria Paula Ginard Vílchez,	regidora
Margalida Tous Ferrer,	regidora
Pere Obrador Alzina,	regidor
Sebastià Carrió Ginard,	regidor
Antònia Llull Ferrer,	regidora
Guillem Caldentey Crego,	regidor
Francesc Font Molinas,	secretari accidental

### **Ordre del dia**

1. Aprovació, si s'escau, del compte corrent de crèdit per atendre necessitats transitòries de tresoreria.
2. Aprovació, si s'escau, de la modificació de la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament d'Artà pel que fa al personal adscrit al Centre de Dia.
3. Ratificació, si s'escau, de l'acord de la Junta de Govern Local de 28 de juny de 2010, referent a la designació de les festes locals per a l'any 2011.
4. Aprovació, si s'escau, del Pla municipal de serveis socials.
5. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de maig i juny de 2010.
6. Precs i preguntes.

### **Desenvolupament de la sessió**

#### **1. Aprovació, si s'escau, del compte corrent de crèdit per atendre necessitats transitòries de tresoreria**

La Sra. Maria Francesca Servera explica la proposta presentada, la qual es va informar favorablement a la Comissió Informativa.

Seguidament, es passa a votació i els reunits acorden, per 10 vots a favor (UM, PSOE i PP) i 3 abstencions (UIA i EV, entre les quals hi ha la del Sr. Pere Obrador Alzina, qui explica que s'absté perquè treballa a una empresa del grup del banc amb el qual es proposa concertar l'operació), que representa el vot de la majoria absoluta legal que es requereix per a aquests tipus d'acords a l'article 47.3.g de la LBRL:

1. Reemborsar les operacions de tresoreria en vigor abans de formalitzar la que s'aprovi en aquest acord, que és la següent: la concertada amb el BBVA, per un import de 2.500.000 €.

2. Concertar una operació de crèdit, en la modalitat de préstec a curt termini, amb el BBVA, per un import d'1.500.000 €, que s'ha de cancel·lar dia 31 de desembre de 2010, en compliment d'allò que disposa l'article 14.3 del Reial decret llei 8/2010, de 20 de maig.

3. Aprovar el projecte de contracte amb el BBVA, el qual s'adjunta a aquest acord com a part integrant d'aquest, amb les condicions financeres següents:

Modalitat:	compte corrent de crèdit
Import:	1.500.000,00 €
Termini:	fins dia 31-12-2010
Marge sobre l'euríbor trimestral:	+ 1,50
Revisió tipus d'interès:	trimestral
Liquidació d'interessos:	trimestral
Amortització:	al venciment
Comissió obertura:	0,20 %
Exempta de cap altra comissió	0,00
Comissió modificació	0,00

4. El pagament de les obligacions derivades d'aquesta operació de crèdit a curt termini no resta garantit específicament.

5. Facultar el batle perquè formalitzi l'operació de préstec, en el projecte de contracte aprovat en el segon punt, amb l'entitat financera BBVA.

## **2. Aprovació, si s'escau, de la modificació de la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament d'Artà pel que fa al personal adscrit al Centre de Dia**

La Sra. Maria Francesca Servera explica el contingut de la modificació de la plantilla i resumeix l'informe de la Sra. Assumpció Matamalas que obra en l'expedient i que, literalment, diu:

<<INFORME PROPOSTA DE CANVI DE PLANTILLA DE PERSONAL PER AL CENTRE DE DIA

En el Centre de Dia, hi poden treballar tant treballadors familiars com auxiliars d'infermeria, segons la normativa vigent: Decret 123/2001.

Com a treballadora social i persona responsable del Centre de Dia, i després de 5 anys de funcionament del nou centre, he pogut constatar que el personal del centre, en la franja horària de matins, està bastant reforçat i que, per aquest motiu, en algunes ocasions, i per tal de rendibilitzar els recursos existents, enviava una de les auxiliars a reforçar el Servei d'Ajuda a Domicili.

El tipus de professional que preveu la normativa per desenvolupar el SAD és el treballador familiar i, si es vol seguir en la mateixa línia que fins ara, la de rendibilitzar el màxim possible els serveis, és convenient canviar dita figura.

Per tant,

Propòs canviar aquesta figura d'auxiliar d'infermeria per poder seguir reforçant el Servei d'Ajuda a Domicili.

Artà, 12 de juliol de 2010

La treballadora social

Assumpció Matamalas Morey>>

La Sra. Tous (UIA) diu que s'abstindran per coherència amb el vot dels pressupostos de 2010.

El Sr. Carrió (PP) diu que hi votaran a favor.

El Sr. Caldentey (EV-Esquerra d'Artà) diu que hi votaran a favor.

Seguidament, es passa a votació i els reunits acorden, per 11 vots a favor (UM, PSOE, PP i EV-Esquerra d'Artà) i 2 abstencions (UIA):

Modificar la plantilla de personal en el sentit que una plaça d'auxiliar de clínica, avui vacant i desocupada, passi a ser una plaça de treballador/ora familiar.

### **3. Ratificació, si s'escau, de l'acord de la Junta de Govern Local de 28 de juny de 2010, referent a la designació de les festes locals per a l'any 2011**

El batle llegeix l'acord de la Junta de Govern Local de 28 de juny, referent a la designació de les festes locals per a l'any 2011 que, copiat literalment, diu:

#### **<<4. Designació de les festes locals per a l'any 2011**

Vist el Decret 75/1998, de 31 de juliol, mitjançant el qual es regula el calendari de festes de la comunitat autònoma de les Illes Balears, i en el qual s'estableixen les festes d'àmbit nacional, els membres de la comissió estudien la designació de les festes locals per a l'any 2011.

Els reunits estudien, detingudament, les festes esmentades i acorden, per unanimitat:

a) Designar com a festes locals del nucli d'Artà:

- 17 de gener, Sant Antoni
- 6 d'agost, Sant Salvador

b) Designar com a festes locals del nucli de la Colònia de Sant Pere:

- 17 de gener, Sant Antoni
- 29 de juny, Sant Pere

c) Trametre aquest acord a la Conselleria de Treball i Formació de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

d) Ratificar aquest acord a la sessió plenària de l'Ajuntament.>>

Els reunits acorden, per unanimitat, ratificar l'acord de la Junta de Govern Local, de 28 de juny de 2010, referent a la designació de les festes locals per a l'any 2010.

#### **4. Aprovació, si s'escau, del Pla municipal de serveis socials**

La Sra. Maria Francesca Servera explica el contingut del Pla municipal de serveis socials i resumeix el document que s'ha repartit als membres de la corporació.

La Sra. Margalida Tous (UIA) diu que la documentació que han rebut ells és incompleta, que el document en qüestió els ha arribat sense unes gràfiques i que s'hi emprava un llenguatge inadequat. Segons la Sra. Margalida Tous, no s'ha d'emprar la paraula "drogoaddicte" i comenta que, a un senyor marginat, se l'ha de tractar correctament. A més, comenta que hi fa falta el pressupost i demana si, des del Consell de Mallorca, se'n fa un seguiment. La representant d'UIA conclou que s'hauria de revisar una altra vegada per tenir un document més útil.

El Sr. Carrió (PP) diu que hi votaran a favor i donen l'enhorabona a l'Equip de Govern per la redacció d'aquest document.

El Sr. Caldentey (EV-Esquerra d'Artà) diu que s'abstindrà.

La Sra. Servera diu que fa 26 dies que els tècnics de l'IMAS varen donar el vistiplau a aquest document.

Seguidament, es passa a votació i els reunits aproven, per 10 vots a favor (UM, PSOE i PP) i 3 abstencions (UIA i EV-Esquerra), el Pla municipal de serveis socials.

#### **5. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de maig i juny de 2010**

Es dóna compte de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de maig i juny de 2010.

Els reunits, per assentiment unànime, es donen per assabentats.

## 6. Precs i preguntes

A continuació, la Sra. Margalida Tous (UIA) fa els prec i preguntes de la seva formació.

PRECS:

1. Demanam a l'Equip de Govern que aporti la documentació als regidors de l'oposició amb millor transcendència. No és normal que es pengin les actes de la Junta de Govern Local dels mesos de març, abril i maig. Un poc més de mesura no aniria malament.

Resposta del batle: Ho intentarem.

2. Demanam a l'Equip de Govern que retiri els contenidors de la ronda de les dues carreteres perquè, a qualsevol hora del dia, són plens, amb la mala imatge que això suposa per a un municipi que pretén fer una aposta decidida pel turisme.

Resposta del batle: Se cerquen mesures, però acceptam suggeriments.

Seguidament, la Sra. Margalida Tous (UIA) fa les preguntes següents.

PREGUNTES:

1. INTERIOR

1.1. Quines tasques ha fet l'Equip de Govern per tal de millorar la imatge de la Policia Local? Cal recordar que al mes de maig el batle compartia un prec amb aquest grup.

Resposta del Sr. Bartomeu Gili: Varies.: intentar que la Policia Local formi part del sistema de qualitat SICTED.

1.2. El regidor d'Interior va denunciar el conveni col·lectiu. En quin punt es troben les negociacions per al nou conveni, tant de funcionaris com de laborals, de l'Ajuntament d'Artà?

Resposta del Sr. B. Gili: Estam esperant que el funcionaris triïn els representants sindicals; els laborals, ja ho han fet.

1.3. S'ha demanat l'ampliació de l'informe al Consell Consultiu que dimanava de la Sentència 112/09 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1?

Resposta del Sr. B. Gili: No.

La Sra. Margalida Tous diu que les dues preguntes següents no es formulen perquè la resposta ha estat negativa.

1.4. A les actes de les juntes de govern local hem vist que l'Ajuntament té la necessitat de contractar serveis referits a la promoció turística del municipi, molts dels quals són insercions de publireportatges a diaris de la comunitat. Quants de serveis de promoció

turística ha contractat l'Ajuntament?

Resposta del Sr. B. Gili: En aquest moments hi ha unes 18 actuacions contractades i vull fer una precisió: s'ha de fer només un contracte de publireportatge.

1.5. A quina quantitat total econòmica (amb IVA) ascendeixen aquests serveis?

Resposta del Sr. B. Gili: Uns 230.000,00 €, 1.800,00 € dels quals són del publireportatge, la qual cosa suposa un 0,78 % del que s'ha contractat.

1.6. Ja s'ha realitzat l'acte de conciliació abans de la querrela per injúries i calúmnies que pretenen interposar el batle i la tinenta de batle?

Resposta del Sr. B. Gili: No.

1.7. És cert que un dels propietaris ha interposat un contenciós a Manacor per la presumpta signatura falsa?

Resposta del Sr. B. Gili: Sí.

1.8. Quantes contractacions de serveis jurídics externs ha fet l'Ajuntament en només aquest any?

Resposta del Sr. B. Gili: No puc contestar, no tenc les dades. Ho deixam per al pròxim ple.

1.9. En quants contenciosos està immers l'Ajuntament d'Artà?

Resposta del Sr. B. Gili: N'hi ha per diverses vies (Policia Local, Urbanisme, etc.). Des del 1999 se n'han interposat 42, només 1 durant el 2010; però hem de revisar quins es tramiten i quins estan en marxa.

1.10. L'Ajuntament havia de convocar una plaça a l'Àrea d'Urbanisme. Per què no la convoca?

Resposta del Sr. B. Gili: Està en tràmit.

1.11. Per què, a les bases d'aquesta convocatòria, prevalien els cursos d'urbanisme i no els altres cursos?

Resposta del Sr. B. Gili: Es va considerà oportú fer-ho així.

1.12. Hi ha la figura d'administratiu tècnic en urbanisme o només hi ha la figura d'administratiu?

Resposta del Sr. B. Gili: Les dues.

1.13. Per què es volia que hi hagués aquest greuge comparatiu amb la resta d'auxiliars de l'Ajuntament?

Resposta del Sr. B. Gili: No sé quin greuge hi veu.

## 2. URBANISME

2.1. Quina campanya de conscienciació ha duit a terme l'Equip de Govern per tal d'evitar que s'esbuquin cases o edificis en mal estat, segons es va aprovar per plenari d'aquest ajuntament?

Resposta del batle: Hem anat informant a la gent que les cases estan en mal estat.

2.2. Aquest grup va alertar, telefònicament, al zelador d'un edifici que presentava mal estat. Quines passes s'han fet des de l'Ajuntament?

Resposta del batle: S'ha posat en contacte amb els propietaris.

2.3. Quin permís tenen els veïnats de na Faixa per asfaltar el camí?

Resposta del batle: Cap.

2.4. És suficient aquest permís?

Resposta del batle: Nosaltres no n'hem donat cap mai i hem cercat i no hem vist que se n'hagi donat cap mai.

2.5. El senyor Rafel Gili Sastre ha sol·licitat llicència d'obres per substituir el forjat i la coberta d'una nau agrícola existent, en el polígon 15, parcel·la 72. Amb quina documentació s'ha demostrat que aquesta nau agrícola és existent?

Resposta del batle: Amb els plànols de la sol·licitud de la llicència.

2.6. Es paga contribució d'aquesta nau agrícola?

Resposta del batle: Pag tot el que em pertoca.

2.7. Figura als plànols on es va demanar la llicència d'edificació de la casa que hi ha a la parcel·la?

Resposta del batle: Sí.

2.8. Quina és l'explicació que, raonablement, hi poden donar?

Resposta del batle: Que tot és legal.

2.9. Quan es podran dedicar els tècnics a estudiar el tema de la recepció de la urbanització de Montferrutx?

Resposta del batle: Quan es pugui, s'hi està fent feina.

2.10. Quan es durà a aprovació definitiva l'Inventari de camins del municipi d'Artà?

Resposta del batle: Tenim ganes de dur-ho enguany, però ho farem quan puguem.

2.11. Quantes esmenes s'han presentat a aquest Inventari?

Resposta del batle: Dues.

2.12. Quantes es varen presentar fora de termini?

Resposta del batle: No sé si es presentaren fora de termini, perquè no les hem analitzat.

2.13. En quin punt està la tramitació de la llicència de Bellpuig?

Resposta del batle: Ja té llicència.

2.14. Com és que, a la comissió de dimecres, els regidors no vàrem rebre la documentació de l'Àrea d'Urbanisme?

Resposta del batle: Per un error humà.

2.15. Ens la poden facilitar ara?

Resposta del batle: Sí, ara mateix.

### 3. HISENDA

3.1. A quin termini cobren els proveïdors de l'Ajuntament?

Resposta de la Sra. Servera: A sis mesos.

3.2. És cert que s'allargarà encara més aquest termini?

Resposta de la Sra. Servera: Sí. La intenció és pagar 7.000,00 € cada mes, segons el pressupost de tresoreria que us vàrem lliurar.

### 4. MEDI AMBIENT

4.1. Quines campanyes de conscienciació realitza la Regidoria de Medi Ambient?

Resposta del batle: Des del darrer plenari no se n'ha feta cap.

4.2. Quan s'implementarà la recollida selectiva arreu del municipi d'Artà?

RESPOSTA: De moment, no se sap.

### 5. EDUCACIÓ

5.1. Com s'han invertit les beques que va promoure l'Orquestra Oasis?

Resposta de Sra. Sureda: Pel que fa al curs 2009/2010, 1.200,00 €; i, quant a la resta, els tècnics digueren que s'invertirà en el 2010-2011.



5.2. Quines millores s'impulsaran des de l'Ajuntament, durant el curs 2010-2011, per als centres escolars del municipi?

Resposta de Sra. Sureda: Es faran els manteniments necessaris.

5.3. Quines millores es duen a terme a l'edifici de Na Caragol, que depèn de l'Ajuntament?

Resposta de Sra. Sureda: De manteniment, però hi ha convenis amb la Conselleria per fer reformes una vegada que s'hagi fet l'ampliació de Na Caragol.

## 6. FESTES

6.1. Quants d'autocars varen partir a les festes de la Colònia de Sant Pere per a la revetlla de Sant Pere?

Resposta de Sra. Ginard: En el torn de les 12.15 h, un; en el torn de les 12.45 h, dos; en el de les 5.30 h, un; en el de les 6 h, un; i en el de les 6.30 h, dos.

6.2. És cert que hi havia joves que anaven drets perquè no hi cabien, durant un dels trajectes?

Resposta de Sra. Ginard: Durant un dels trajectes, no. Només d'una rotonda a l'altra sí que un parell de joves anaren drets, però no vàrem sortir del nucli.

6.3. És cert que, a meitat del trajecte, els que no tenien seient varen passar a un altre autobús?

Resposta de Sra. Ginard: No. No va ser a meitat del trajecte, va ser des de l'estació fins a la rotonda.

## Acords

1. Acordar, per 10 vots a favor (UM, PSOE i PP) i 3 abstencions (UIA i EV, entre les quals hi ha la del Sr. Pere Obrador Alzina, qui explica que s'absté perquè treballa a una empresa del grup del banc amb el qual es proposa concertar l'operació), que representa el vot de la majoria absoluta legal que es requereix per a aquests tipus d'acords a l'article 47.3.g de la LBRL:

1.1. Reemborsar les operacions de tresoreria en vigor abans de formalitzar la que s'aprovi en aquest acord, que és la següent: la concertada amb el BBVA, per un import de 2.500.000 €.

1.2. Concertar una operació de crèdit, en la modalitat de préstec a curt termini, amb el BBVA, per un import d'1.500.000 €, que s'ha de cancel·lar dia 31 de desembre de 2010, en compliment d'allò que disposa l'article 14.3 del Reial decret llei 8/2010, de 20 de maig.

1.3. Aprovar el projecte de contracte amb el BBVA, el qual s'adjunta a aquest acord com a part integrant d'aquest, amb les condicions financeres següents:

Modalitat:

compte corrent de crèdit

Import:	1.500.000,00 €
Termini:	fins dia 31-12-2010
Marge sobre l'euríbor trimestral:	+ 1,50
Revisió tipus d'interès:	trimestral
Liquidació d'interessos:	trimestral
Amortització:	al venciment
Comissió obertura:	0,20 %
Exempta de cap altra comissió	0,00
Comissió modificació	0,00

1.4. El pagament de les obligacions derivades d'aquesta operació de crèdit a curt termini no resta garantit específicament.

1.5. Facultar el batle perquè formalitzi l'operació de préstec, en el projecte de contracte aprovat en el segon punt, amb l'entitat financera BBVA.

**2.** Acordar, per 11 vots a favor (UM, PSOE, PP i EV-Esquerra d'Artà) i 2 abstencions (UIA), modificar la plantilla de personal en el sentit que una plaça d'auxiliar de clínica, avui vacant i desocupada, passi a ser una plaça de treballador/ora familiar.

**3.** Acordar, per unanimitat, ratificar l'acord de la Junta de Govern Local, de 28 de juny de 2010, referent a la designació de les festes locals per a l'any 2010.

**4.** Aprovar, per 10 vots a favor (UM, PSOE i PP) i 3 abstencions (UIA i EV-Esquerra), el Pla municipal de serveis socials.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretari accidental, estenc aquesta acta, i aprofita l'avinentsa per desitjar unes bones festes de Sant Salvador a tothom.

El secretari accidental

Vist i plau  
El batle