

ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: extraordinari
Data: 28 d'abril de 2010
Hora: 18 hores
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament d'Artà

Hi assisteixen:

Rafel Gili Sastre,	Batle
Maria Antònia Sureda Martí,	Regidora
Bartomeu Gili Nadal,	Regidor
Magdalena Llull Ferrer,	Regidora
Maria del Mar LLaneras Pascual,	Regidora
Maria Francisca Servera Pascual,	Regidora
Maria Paula Ginard Vílchez,	Regidora
Manuel Galán Massanet,	Regidor
Margalida Tous Ferrer,	Regidora
Pere Obrador Alzina,	Regidor
Antònia Llull Ferrer,	Regidora
Sebastià Carrió Ginard,	Regidor
Francesc Font Molinas,	Secretari accidental

No hi assisteix:

Guillem Caldentey Crego,	Regidor
--------------------------	---------

Ordre del dia

1. Aprovació, si s'escau, de la documentació per completar la documentació de la Revisió i adaptació de les Normes Subsidiàries d'Artà al PTM que el Ple va aprovar provisionalment en sessió de 17 de març de 2009.
2. Aprovació, si s'escau, del programa de treball relatiu a les "Obres d'ampliació del Col·legi Públic Na Caragol d'Artà".

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació, si s'escau, de la documentació per completar la documentació de la Revisió i adaptació de les Normes Subsidiàries d'Artà al PTM que el Ple va aprovar provisionalment en sessió de 17 de març de 2009

El Sr. Batle resumeix la documentació que es presenta al Ple de l'Ajuntament d'Artà per completar la documentació de la Revisió i adaptació de les Normes Subsidiàries d'Artà al PTM que es va aprovar provisionalment el 17 de març de 2009.

El Sr. Batle explica que l'objectiu de l'aprovació d'aquesta documentació no implica canvis en les propostes. La finalitat d'aquesta aprovació és complementar o esmenar errades materials de la documentació que va ser objecte de l'aprovació provisional. Diu que així simplement s'avançaria l'esmena d'una sèrie de punts que podrien ser objecte de prescripcions i/o deficiències que assenyalaria la CIOTUPH. D'aquesta manera,

pretén agilitar el procés d'aprovació definitiva d'aquest instrument i la seva entrada en vigor.

A continuació, el Sr. Batle resumeix les modificacions que s'incorporen a la documentació:

— S'ha completat la justificació de l'adaptació al PTM pel que fa a les unitats d'integració paisatgística i ambiental d'àmbit municipal (apartat 3.3 de la Part Segona de la Memòria).

— S'ha completat i millorat la redacció de determinats punts de la normativa en matèria de costes (articles 124 i 126).

— S'ha afegit, a l'article 130 de la Normativa, una remissió al Pla especial que el Consell Insular de Mallorca pot aprovar per al desenvolupament de les determinacions de la Norma 50 del PTM, pel que fa a la ruta Artà – Lluç i es fa constar que, per acord del Ple del Consell Insular de Mallorca de data 1 de desembre de 2008, s'aprova inicialment el Pla especial d'ordenació i protecció de la ruta Artà – Lluç.

— S'han incorporat als plànols PO 02 a PO 05 i PO 10 a PO 12 els elements catalogats en el Catàleg de Protecció del Patrimoni Històric i Cultural del Terme Municipal Artà - Adaptació al Pla Territorial de Mallorca, aprovat provisionalment el 26 de gener de 2010.

— S'ha substituït la secció transversal errònia que figura en els plànols del PO 15 al PO 18 per la que figura a la pàgina web del Ministeri de Medi Ambient, tal com ha indicat el Servei d'Aigües Superficials.

— S'ha representat la delimitació de l'ART núm. 4: ANEI Na Borges al PO 03, delimitació a la qual es feia referència a l'apartat 4 de la Part Segona de la Memòria.

— S'ha esmenat l'error en la representació gràfica de la zona de protecció de les visuals en el PO 04, i s'ha recollit la representació gràfica correcta, tal com es representa en el PO 10.

— S'ha representat en el PI 02 (PTM) la delimitació entre les unitats paisatgístiques UP 3 i UP que fixa el PTM.

El Sr. Batle diu que aquestes són les petites modificacions que els varen explicar, que els tècnics de l'Ajuntament s'havien reunit amb els seus i que s'avancen un poc a aquestes esmenes.

La portaveu d'UIA, Sra. Tous, diu que hi votaran en contra per un seguit de raons. En primer lloc, per ser coherents amb el vot que varen donar el març de 2009, quan es va aprovar provisionalment el document de les Normes Subsidiàries d'Artà. Diu que es varen centrar en el tema del polígon per votar-hi en contra, però que no eren els únics motius. També es varen queixar perquè s'havien aprovat les Normes Subsidiàries i la persona encarregada de redactar-les no les havia anat a presentar a cap Comissió Informativa. Tampoc no els va agradar que no estàs prevista una segona exposició de les Normes Subsidiàries, ja que ells creien que hi havia hagut canvis substancials entre l'aprovació inicial i l'aprovació provisional. Diu que li agradaria que quan hi hagi un canvi que afecta sobretot la normativa del planejament urbanístic, els tècnics poguessin anar a les Comissions Informatives a explicar els dubtes que puguin sorgir als regidors de la corporació. No li serveix que diguin que hi ha la documentació dels tècnics, sinó que vol que hi siguin presents per explicar-los quines són les raons d'aquests canvis. Afirmar que els informes que es porten al plenari són documents que estan copiats uns dels altres, i que un està signat per l'arquitecta, un altre per l'assessor jurídic, i l'altre

pel secretari accidental. L'únic que canvia és el final de l'informe del secretari accidental, que diu que l'acord s'ha d'aprovar per majoria absoluta, que aquest punt ja s'havia dut a l'altre plenari i que no es va poder aprovar per majoria absoluta perquè no hi havia tots els regidors, per això s'ha hagut de convocar un altre Ple extraordinari amb les despeses que pugui ocasionar a aquest Ajuntament. I tot això per una errada que tots lamenten. Quan ha llegit l'informe, una de les coses que li ha quedat clara és que hi havia un quadrat en blanc en el plànol. Reitera que ja havien advertit als tècnics municipals que abans d'anar al consell es pintés aquest quadre perquè era una errada material, però la seva advertència no va tenir molt d'èxit. Reconeix que en podrien continuar parlant, però que ells hi votaran en contra.

Seguidament, pren la paraula el portaveu del PP, Sr. Carrió, diu que ells, per coherència, hi votaran en contra, ja que són molt restrictives i un poc exagerades.

Pren la paraula el Sr. Batle, i diu que cal recordar que els tècnics varen assistir a les comissions, tant a l'aprovació inicial com a la provisional i ho varen explicar tot. Diu que fins i tot hi va haver una batalla verbal amb una regidora que ara es queixa.

Hi ha una deliberació entre el Sr. Batle i la portaveu d'UIA, Sra. Tous. El Sr. Batle diu que, si té algun motiu per votar-hi en contra, hi està totalment d'acord, i que s'ho esperava, tant d'ella com dels altres grups polítics. Però actualment el poble té una majoria estable i per això duran els seus projectes endavant. Diu es pot passar a la votació d'aquest punt.

Seguidament es sotmet a votació i, per 8 vots a favor (UM, PSOE) i 4 vots en contra (PP, UIA), queda aprovat per majoria absoluta el següent

ACORD

Atès que a la sessió plenària de dia 17 de març de 2009 el Ple de l'Ajuntament d'Artà va acordar, amb el vot a favor de la majoria absoluta dels membres de la corporació, aprovar provisionalment la Revisió i adaptació al Pla Territorial de Mallorca de les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi d'Artà;

Atesos els resultats de la informació pública i els informes emesos respecte de les al·legacions presentades, els informes emesos per diferents administracions i entitats, la tramitació de la memòria ambiental i l'acord de la Comissió Balear de Medi Ambient de 30 de gener de 2009, i a la vista dels corresponents informes municipals;

Atès que el Departament de Territori del Consell de Mallorca està duent a terme els tràmits per a l'aprovació definitiva d'aquesta Revisió i adaptació de les Normes Subsidiàries;

Atès que en el transcurs d'aquests tràmits, com a resultat dels informes emesos per diferents administracions, de la tasca de revisió que estan efectuant els tècnics del Departament de Territori, i de la constatació de determinades errades des de l'Ajuntament mateix, s'ha vist la conveniència de complementar i/o esmenar determinats aspectes de la documentació que va ser objecte de l'aprovació provisional en els termes que es relacionen a la Memòria redactada per l'arquitecta municipal;

Primer: Aprovar la documentació que ha preparat i redactat l'arquitecta municipal com a complementària (refosa) de la documentació de la Revisió i adaptació al PTM de les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi d'Artà, la qual fou objecte d'aprovació provisional a la sessió plenària de dia 17 de març de 2009.

Segon: Remetre aquesta documentació al Departament del Territori del Consell de Mallorca perquè l'incorpori a la documentació que forma part de la Revisió i adaptació al PTM, que actualment es troba en fase d'aprovació definitiva.

2. Aprovació, si s'escau, del programa de treball relatiu a les “Obres d'ampliació del Col·legi Públic Na Caracol d'Artà”

Pren la paraula el Sr. Batle, que explica el calendari i per qui està informat.

Seguidament, pren la paraula la portaveu d'UIA, Sra. Tous, que comenta que aquest punt no s'hauria d'haver dut a l'aprovació del plenari, ja que no n'és l'òrgan competent.

El portaveu del PP, Sr. Carrió, diu que hi està d'acord.

Seguidament, el Sr. Batle reitera que sí que és l'òrgan competent per aprovar-lo i que així els han assessorat.

Els reunits acorden, per unanimitat:

1. Aprovar el programa de treball relatiu a les “Obres d'ampliació del Col·legi Públic Na Caracol d'Artà”.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretari accidental, estenc aquesta acta.

El secretari accidental

Vist i plau
El batle