

ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L' AJUNTAMENT D' ARTÀ

Caràcter: ordinari
Data: 28 de febrer de 2012
Horari: 18 hores
Lloc: sala de sessions de l' Ajuntament d' Artà

Hi assisteixen:

Jaume Alzamora Riera,	batle
Magdalena Maria Fernández,	regidora
Maria del Mar López Martí,	regidora
Guillem Caldentey Crego,	regidor
Maria Francesca Servera Pascual,	regidora
Manuel Galán Massanet,	regidor
Maria Paula Ginard Vílchez,	regidora
Bartomeu Gili Nadal,	regidor
Maria Antònia Sureda Martí,	regidora
Magdalena Llull Ferrer,	regidora
Juan Lliteras Espinosa,	regidor
Miguel Servera Morey,	regidor

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza, secretària

No hi assisteix:

Jaime Ginard Muñoz, regidor

Ordre del dia

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de 31 de gener de 2012.
2. Aprovació, si s'escau, de la modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic, indústries ambulants i rodatge cinematogràfic, per adaptar-la a la proposta de Mallorca Film Commission.
3. Aprovació, si s'escau, de la modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per la prestació de serveis assistencials per incloure la taxa del servei Pipí-stop.
4. Aprovació, si s'escau, del nomenament del jutge/essa de pau titular i suplent.
5. Aprovació, si s'escau, de l'acord de ratificació de la dissolució i liquidació del Consorci Aubarca-Es Verger i la seva absorció per part d'Espais de Natura.
6. Aprovació, si s'escau, de l'acceptació de la donació de l'immoble de Micaela Serra Sureda situat en el carrer de Na Batlessa, núm. 21.
7. Aprovació, si s'escau, de la proposició del batle al Ple de l' Ajuntament d' Artà sobre la conveniència de sol·licitar al Govern de les Illes Balears l'aprovació, mitjançant decret llei, d'una requalificació urbanística dels terrenys de titularitat municipal on s'ubica el Poliesportiu Municipal Cap de Ferrutx.
8. Aprovació, si s'escau, de la Moció presentada pel regidor d'I. Verds contra la reforma laboral imposada pel Govern de l'Estat.
9. Aprovació, si s'escau, de la Moció presentada pel regidor d'I. Verds contra les actuacions policials a la ciutat de València.
10. Aprovació, si s'escau, de la Moció presentada pel regidor d'I. Verds per declarar Artà "poble lliure de circs amb animals".

11. Informació de les resolucions de Batlia corresponents al mes de gener de 2012 i de la corresponent a dia 15 de febrer de 2012.

12. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

Abans d'iniciar els punts de l'ordre del dia, el batle diu que el passat 19 de febrer Giovanni Lilliu va morir a Barúmini (Sardenya) a l'edat de 97 anys. Giovanni Lilliu és conegut com a arqueòleg, i ha participat activament en diferents campanyes d'excavació a Sardenya, Malta, Còrsega i Mallorca, concretament al nostre poble, a Ses Païsses.

Pel que fa a la seva tasca centrada a Ses Païsses, a finals dels anys 50 els ministeris d'afers exteriors d'Itàlia i Espanya varen arribar a una sèrie d'acords en matèria de cultura i investigació. Fruit d'aquests foren les campanyes d'excavació arqueològica de Lilliu al poblat talaiòtic de Ses Païsses. Així, entre 1959 i 1963, Lilliu emprengué una sèrie d'excavacions a Ses Païsses per tal de determinar l'evolució cronològica, en profunditat, de la cultura talaiòtica. Cal destacar que foren les primeres excavacions científiques fetes a Ses Païsses. Aquelles excavacions de Lilliu a Ses Païsses varen tenir un gran impacte en el coneixement de la cultura talaiòtica en general i de Ses Païsses en particular. A més, varen possibilitar que el poblat hagi arribat, fins avui dia, en l'aspecte que tothom coneix. Els resultats de les excavacions, publicats a diverses revistes arqueològiques internacionals, però més especialment italianes, varen mostrar les restes i les troballes efectuades, especialment en ceràmica, però d'una forma més acurada pel que fa a la construcció del talaiot central, del seu passadís —encara un misteri— i de la resta d'habitacions excavades.

És per això que Artà deu a Giovanni Lilliu el mèrit d'haver estat el primer, l'iniciador, el pare de la investigació arqueològica de Ses Païsses.

Justament aquestes setmanes s'està fent una restauració de la zona en què Lilliu va excavar, gràcies a l'1 % cultural del projecte de reaprofitament d'aigües residuals de la depuradora d'Artà que desenvolupa el Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marí, restauració que ell ja mai no podrà conèixer.

El Ple de l'Ajuntament d'Artà, a la sessió extraordinària de 23 de juny de 2009, va acordar concedir-li, per unanimitat, la distinció honorífica de la medalla d'Artà per la seva tasca d'investigació del poblat talaiòtic de Ses Païsses, la qual cosa va contribuir de manera decisiva en el coneixement i la valoració del nostre patrimoni arreu del món.

Serveixin aquestes paraules de record de Giovanni Lilliu per tal que la totalitat de la corporació de l'Ajuntament li reti un homenatge i quedi així servada la seva memòria.

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de 31 de gener de 2012

En compliment d'allò que disposen l'article 97.2 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i l'article 91.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el batle demana als membres de la corporació si algú té alguna observació a fer sobre l'acta de la sessió de dia 31 de gener de 2012, de la qual s'ha expedit, prèviament, una còpia de l'esborrany a cada regidor per al seu coneixement, rectificació d'errades o possible formulació d'al·legacions, si n'és el cas.

Com que no hi ha cap intervenció, els reunits acorden, per assentiment unànim, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i dotze els assistents, aprovar l'acta de la sessió de 31 de gener de 2012.

2. Aprovació, si s'escau, de la modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic, indústries ambulants i rodatge cinematogràfic, per adaptar-la a la proposta de Mallorca Film Comission

El portaveu de CxI, Sr. Gili, diu que és una proposta que ha sortit després de diverses xerrades amb el director de Mallorca Film Comission. Aquesta ordenança, diu el Sr. Gili, millora la redacció de la que teníem i també fa una proposta de tarifes. Segons el Sr. Gili, cal tenir en compte que l'ingrés d'aquesta taxa durant l'any 2011 no va pujar a més de 500 €; i afegeix que podria arribar a ser publicitat gratuïta per al municipi d'Artà. Seguidament, fa un resum de l'Ordenança, el text de la qual es copia literalment:

<<Títol preliminar

Article 1. Objecte

És objecte d'aquesta ordenança regular l'activitat de rodatge de pel·lícules de cinema, programes de televisió, documentals, anuncis publicitaris, vídeos, reportatges fotogràfics o qualsevol altre producte audiovisual que es dugui a terme en el municipi d'Artà i que requereixi o afecti béns i serveis de titularitat o competència municipals.

Article 2. Activitats incloses i excloses

Queden incloses en la regulació d'aquesta ordenança i, per tant, estan obligades a obtenir llicència municipal, les activitats següents:

- a) Filmacions de productes audiovisuals: s'hi inclouen totes les filmacions i rodatges de pel·lícules cinematogràfiques, reportatges, documentals, concursos, espots publicitaris per a anuncis i imatges de videoclip musicals o similars, efectuats amb finalitat lucrativa i que requereixin l'ocupació de la via pública sense limitació amb aparells o vehicles, com ara grues, focus estàtics, grups electrògens, cadafals, escenaris, decorats, camions, etc., que produeixin problemes per al trànsit rodat o de vianants, sense limitació de mitjans ni del personal que hi intervé, sempre que s'acrediti que el producte resultant contribueix a la promoció del municipi.
- b) Preses fotogràfiques: només es pot autoritzar l'activitat de preses de fotografia a la via pública o espais lliures públics de titularitat municipal per realitzar catàlegs o similars, quan aquestes es facin de conformitat amb les condicions que dicti la Batlia mitjançant un decret. En aquest apartat no s'inclou l'activitat de fotògraf ambulant amb ànim de lucre, que s'ha de regir per la seva regulació específica.

Quan el contingut d'alguna d'aquestes activitats atempti contra la dignitat de les persones, vulneri els valors i els drets reconeguts per la Constitució o ofereixi una imatge ofensiva i degradant del poble d'Artà, dels seus ciutadans, les seves tradicions o valors, l'autorització per fer l'activitat pot ser denegada.

Queden excloses de la regulació d'aquesta ordenança i, per tant, no subjectes a l'obligació d'obtenir la llicència municipal, les activitats següents:

- a) No és preceptiva l'obtenció de llicència per a l'obtenció de fotografies, la filmació i gravació de vistes o d'escenes, quan es tracti de curtmetratges experimentals, programes informatius, reportatges i documentals culturals o artístics, i pràctiques de camp d'escoles de cinema o de fotografia, realitzades amb càmeres mòbils, la finalitat primordial de la qual no sigui lucrativa ni s'ocupi la via pública amb infraestructura, excepte trípod i elements senzills que no dificultin el trànsit de vianants o rodat. A aquest efecte, es considera que la finalitat no és lucrativa quan les activitats de filmació o de presa fotogràfica no donin lloc a cap tipus de comercialització posterior, qualsevol que en sigui el cost de realització.
- b) També estan exemptes d'obtenir llicència les filmacions en directe d'actes institucionals per unitats mòbils per a la seva difusió en televisió.
- c) No és preceptiva l'obtenció de llicència en els casos d'activitats fotogràfiques amb finalitat informativa i els reportatges gràfics periodístics, sempre que no hi hagi ocupació de la via pública.

En tots els casos, l'entitat local ha d'habilitar un formulari per a la comunicació de l'activitat de filmació o de presa fotogràfica, i ha d'elaborar un arxiu estadístic amb la finalitat d'identificar les necessitats de col·laboració amb altres administracions o entitats. S'exceptuen de l'obligació de comunicació les activitats descrites a l'apartat *c* anterior.

Títol I

Article 3. Procediment

L'exercici de les activitats requereix l'obtenció de llicència municipal de rodatge i, en el cas que siguin necessàries, les llicències complementàries d'ocupació de via pública, d'espais lliures, monuments i edificis de propietat municipal o serveis municipals. Aquestes llicències es poden suspendre o revocar quan ho exigeixin raons d'interès públic o quan sigui procedent aplicar el règim disciplinari.

Article 4. Finestreta única

Amb la finalitat de promoure i dinamitzar l'activitat audiovisual i turística del municipi, s'ha d'establir un servei de finestreta única per sol·licitar i obtenir les llicències de rodatge.

Article 5. Presentació de les sol·licituds i obtenció de la llicència

Les sol·licituds de llicència de rodatge i, si n'és el cas, de les complementàries, a què fa referència l'article 12, s'han de presentar, mitjançant un model normalitzat, a la finestreta única amb una antelació de 10 dies hàbils respecte de l'inici del rodatge. No obstant això, en els casos en què, per les característiques del rodatge, s'estimi oportú, es pot acceptar en un termini inferior al previst.

En la sol·licitud s'ha d'indicar la data, el lloc, l'activitat i una breu descripció de l'escena o activitat a realitzar, a la qual s'han d'adjuntar el justificant del pagament de la taxa corresponent i una còpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per respondre de possibles danys a tercers amb motiu del desenvolupament del rodatge, i tota la documentació escrita o gràfica que, en cada cas, s'estimi oportuna per conèixer, adequadament, les característiques del rodatge o de la presa fotogràfica

A més de les taxes fiscals, també s'ha de presentar el rebut d'ingrés del cost dels serveis municipals que necessiti l'activitat de rodatge i s'han d'acomplir les condicions que, en cada cas, determini l'entitat

local.

La realització de qualsevol activitat cinematogràfica mitjançant la llicència oportuna ha d'estar subjecta a la supervisió del cap de la Policia Local, qui pot determinar el lloc, la data, l'hora o qualsevol altra circumstància que consideri oportuna per evitar interferències en la circulació, en el medi ambient o altre aspecte que es vegi afectat per les activitats de rodatge. Així mateix, les diferents àrees municipals afectades han de supervisar les activitats de rodatge en relació a l'àmbit de les seves competències quan aquestes es vegin afectades.

Quan la finestra única ho consideri oportú, per les característiques o pel lloc de desenvolupament del rodatge, pot exigir a la productora o entitat responsable del rodatge una pòlissa específica. No s'ha d'exigir la pòlissa d'assegurança en els casos de reportatges fotogràfics i de rodatges que, per la seva escassa entitat i característiques, la finestra única no ho consideri necessari.

Una vegada rebudes les sol·licituds i la documentació annexa, la finestra única les ha de remetre a les dependències municipals competents en cada cas encarregades de supervisar les activitats que s'hagin de dur a terme i ha de fer totes les gestions i actuacions que siguin necessàries per obtenir la llicència.

La finestra única ha de fer una funció de seguiment dels diferents procediments administratius i de coordinació i col·laboració amb les diferents àrees municipals afectades, d'acord amb el que disposa l'ordenament jurídic.

Les dependències municipals requerides han de notificar a la finestra única l'atorgament de les llicències o, si s'escau, la denegació, així com els informes sol·licitats amb l'antelació suficient per donar acompliment al termini de resolució establert.

La finestra única ha de notificar al sol·licitant la llicència de rodatge i, si escau, les complementàries per ocupar espais o prestar serveis.

En cap cas, no es poden realitzar promocions comercials a l'empara d'una llicència de filmació i ni es pot realitzar cap altra activitat que no sigui l'autoritzada expressament.

Article 6. Taxes

Amb caràcter previ a l'atorgament de les llicències sol·licitades, s'han d'abonar les taxes que, en aplicació de les ordenances fiscals corresponents, corresponguin per l'ocupació d'espais o la prestació de serveis municipals.

Les taxes i les fiances que s'estableixin per part de les entitats locals podran ésser satisfetes utilitzant el servei de finestra única.

Títol II

Article 7. Ocupació de la via pública amb elements auxiliars de filmacions o preses de fotografies amb motiu d'activitats realitzades dins espais de propietat privada

Quan, amb motiu de la realització de filmacions dins espais privats, s'hagi d'ocupar la via pública amb elements auxiliars, com poden ser generadors elèctrics, grues, focus, o altres elements, només s'ha de sol·licitar la llicència d'ocupació de la via pública o la de reserva de l'espai corresponent, i s'han d'ingressar les taxes que corresponguin per aquests conceptes.

Article 8. Condicions generals per a les filmacions i gravacions realitzades a la via pública

- a) Les llicències queden expressament condicionades a l'acompliment de les mesures correctores o restrictives que disposi la Policia Local, que pot adoptar les mesures adients per evitar interferències amb altres activitats autoritzades prèviament i perjudicis a tercers, de manera especial als veïns, els quals, excepte en el moment de les preses d'escenes, tenen dret preferent per accedir als seus domicilis o aparcaments. Les interferències al trànsit dels vianants o rodat s'han de limitar al mínim imprescindible i únicament s'han d'efectuar talls de carrers en casos especials, plenament justificats i quan no hi hagi cap altra alternativa possible, la qual cosa s'ha de sol·licitar, prèviament i expressament, a la Policia Local. Quan la filmació afecti parcs i jardins municipals, s'ha de coordinar, prèviament, amb la secció municipal corresponent.
- b) En el cas que sigui necessari utilitzar o interceptar espais l'ocupació dels quals ja s'hagi autoritzat prèviament, és preceptiu obtenir la conformitat del seu titular.
- c) No es poden efectuar escenes que vagin contra les normes de convivència social, que puguin ferir la sensibilitat dels vianants, que resultin perjudicials per a la imatge del municipi o els seus habitants, que atemptin contra la dignitat de les persones, que vulnerin els valors i els drets reconeguts per la Constitució o que infringeixin la normativa municipal o general d'aplicació.
- d) En cas d'usar armes, s'ha d'acomplir allò que estableix el RD 137/1993, de 29 de gener, pel qual s'aprova el Reglament d'armes, o el que, en el seu cas, el substitueix i la resta de normativa d'aplicació; i, per raons de seguretat, s'ha de requerir la intervenció de la Policia Local, la Policia Nacional o la Guàrdia Civil.
- e) En el cas que s'hagin d'utilitzar grups electrògens, compressors o altres elements mecànics susceptibles de produir molèsties, aquests han d'estar insonoritzats i dotats de les mesures correctores adients, s'han de col·locar de manera que la seva incidència mediambiental sigui menor i s'han de senyalitzar de la manera convenient.
- f) En el cas que hi hagi possibilitat d'incendi, s'ha de requerir la presència d'una dotació del servei de bombers. Aquest servei i els d'altres àrees municipals amb capacitat competencial poden proposar mesures correctores per al bon desenvolupament de l'activitat de rodatge.
- g) No es pot ocasionar cap desperfecte al paviment, mobiliari urbà, plantacions o qualsevol bé públic o privat. En el cas que, accidentalment, es produeixin perjudicis, s'han de reparar de forma que, com a mínim, l'estat quedi com estava abans. De la mateixa manera, s'han de retornar al seu estat original les intervencions que s'hagin de fer per motius de decorat o altres. La persona física o jurídica a nom de qui s'expedeixi la llicència és responsable davant l'Ajuntament del desenvolupament correcte de l'activitat. Per això, en tot moment, hi ha d'haver un representant seu en les activitats de filmació. Així mateix, és responsable de qualsevol incompliment de les seves prescripcions i ha d'assumir qualsevol responsabilitat que es pugui derivar de l'activitat realitzada. A aquests efectes, s'ha de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per un import suficient per cobrir desperfectes a qualsevol bé públic o privat i danys i perjudicis a persones. Facultativament, es pot sol·licitar l'abonament d'una fiança o aval per dur a terme la filmació a fi de garantir la responsabilitat del sol·licitant.
- h) Una vegada finalitzada l'activitat, s'ha de deixar l'espai públic utilitzat en les mateixes condicions en què es trobava abans de l'ocupació, s'han de retirar els residus i retornar a la normalitat qualsevol

alteració que s'hagi produït. A aquest efecte, quan sigui previsible la producció de residus urbans, i si no és possible retirar-los amb mitjans propis, se n'ha de concertar la retirada amb una empresa de neteja. Si l'espai públic no és netejat, l'empresa municipal de neteja durà a terme les tasques i facturarà les despeses meritades al sol·licitant.

- i) Aquesta llicència no faculta per utilitzar zones lliures que no siguin de titularitat municipal, com és la zona de domini públic maritimoterrestre, la zona portuària, l'aeroportuària, les superfícies comercials o altres zones de titularitat privada, i no eximeix de l'obligació d'obtenir qualsevol altra autorització que sigui pertinent.
- j) En el cas que la filmació no es pugui realitzar en la data prevista a la llicència per raons de força major plenament justificada, com ara les condicions meteorològiques adverses, aquesta es pot efectuar en una data distinta en les mateixes condicions, amb la conformitat prèvia de la Policia Local i d'altres serveis afectats.
- k) Per motius de seguretat o en el cas que es produeixin circumstàncies imprevistes o especials, el cap de la Policia Local o el comandament designat com a coordinador dels serveis policials, queda facultat per variar la ubicació, la data o l'hora de les activitats expressament autoritzades o per paralitzar-les si no s'ajusten a allò que s'ha autoritzat.
- l) En les sol·licituds d'ocupació de la via pública o de l'espai lliure públic amb motiu d'activitats que impliquin l'ús de l'espai aeri, com poden ser amollades de coets i focs artificials, enlairament de globus aerostàtics o de sondejos meteorològics, amollades massives de globus i de globus lliures o captius, de projectors làser i projectors convencionals, amollades d'esbarts de coloms, reserves d'espai aeri per usos públics, etc., s'ha d'acreditar haver obtingut el permís del Departament de Coordinació Operativa de l'Espai Aeri d'Aeroports Espanyols i Navegació Aèria (AENA) de la Direcció General d'Aviació Civil del Ministeri de Foment o de l'organisme competent que el substitueixi.

Article 9. Condicions generals per a les preses de fotografia comercial publicitària realitzades a la via pública

- a) Aquesta llicència no empara l'activitat habitual coneguda com a fotògraf ambulant tradicional amb finalitat lucrativa.
- b) Com a norma general, no es poden instal·lar elements d'infraestructura en la via pública, com ara cadafals, decorats, focus estàtics, electrogeneradors, etc. Només es poden usar el tríode per a la càmera, la maleta de material fotogràfic, dos reflectors solars i un element senzill. En cas que es necessiti ocupar amb altres elements, s'ha d'obtenir una llicència expressa.
- c) No es pot obstaculitzar el trànsit rodat o de vianants.
- d) La llicència sols empara les activitats realitzades en espais de titularitat municipal. En el cas que afectin altres titularitats, s'han d'obtenir les autoritzacions corresponents dels titulars respectius.
- e) S'ha d'evitar la formació d'aglomeracions que obstaculitzin la circulació rodada o de vianants.
- f) S'ha de facilitar una credencial i una còpia de la llicència als fotògrafs que depenguin de l'empresa autoritzada.

- g) Les escenes a fotografiar no poden infringir, en cap cas, l'ordenament jurídic vigent ni ferir la sensibilitat dels ciutadans.
- h) Tampoc no es pot realitzar, en cap cas, una promoció comercial a l'empara d'una llicència de filmació, ni realitzar cap altra activitat que no sigui l'autoritzada expressament.
- i) La persona física o jurídica a nom de qui s'expedeixi la llicència és la responsable, davant l'Ajuntament, del desenvolupament correcte de l'activitat. També és responsable de qualsevol incompliment de les seves prescripcions i ha d'assumir qualsevol responsabilitat que es pugui derivar de l'activitat realitzada. A aquests efectes, s'ha de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per import suficient.

Article 10. Avís a veïns i comerciants

La productora ha d'informar, amb l'antelació suficient, als veïns i comerciants afectats pel rodatge, mitjançant l'enviament d'un escrit en el qual s'hi indiquin la data, l'hora, la localització exacta i les característiques del rodatge, la zona de reserva per a aparcaments, el telèfon de contacte del responsable de la producció i de Mallorca Film Commission, els plans d'il·luminació i qualsevol altra dada que pugui resultar d'interès. Mallorca Film Commission pot facilitar a les productores un model de notificació a aquests efectes. Aquesta obligació d'avís s'ha d'estendre a una zona més àmplia en el cas d'ocupació d'efectes especials aparatosos, sons forts, trets, escenes perilloses o qualsevol altra activitat que pugui provocar impacte o sorpresa en els ciutadans.

Article 11. Horaris

El desenvolupament dels rodatges i de les seves activitats auxiliars ha de tenir lloc dins dels horaris següents:

- de 7 h a 23 h, els dies laborables; i
- de 9 h a 23 h, els caps de setmana i festius.

Aquestes limitacions no s'han d'aplicar quan el rodatge tenguí lloc en zones no residencials o quan s'acrediti que s'adoptaran les mesures necessàries per evitar qualsevol tipus de molèstia en el veïnat.

Article 12. Neteja i servei d'àpats

La productora és responsable dels danys que, amb motiu del rodatge, es puguin ocasionar en els espais o serveis públics, i n'ha de mantenir les mateixes condicions de neteja i conservació durant el desenvolupament del rodatge i, també, una vegada concloua l'activitat.

Així mateix, queda prohibit instal·lar el servei d'àpats en els espais públics, tret que l'espai proposat pugui ser autoritzat per les seves característiques i situació.

Article 13. Parcs i jardins

Sense perjudici de les condicions que, en cada cas, s'incloguin en les llicències complementàries que s'atorguin per ocupar parcs i jardins, els rodatges en aquests espais s'han de subjectar a les condicions següents:

- a) No es pot dur a terme cap activitat en les zones enjardinades, tret que l'espai proposat pugui ser autoritzat per les seves característiques i situació.
- b) La circulació i l'estacionament dels vehicles que resultin necessaris per al rodatge s'ha d'efectuar, sempre que sigui possible, per les vies asfaltades.
- c) S'han d'adoptar les mesures que resultin necessàries per protegir la vegetació, el mobiliari urbà i els elements decoratius.
- d) S'ha d'evitar, en tant que sigui possible, l'ocupació de parcs i jardins durant els caps de setmana i festius per a aquestes finalitats.

Article 14. Animals

En els rodatges, l'ocupació amb animals s'ha de dur a terme de conformitat amb la normativa aplicable per a la seva protecció.

Els animals sempre han d'estar acompanyats pels seus cuidadors i s'han de prendre les mesures de seguretat que es requereixin per a cada espècie.

Article 15. So i il·luminació

Durant la preparació i el desenvolupament del rodatge s'han de respectar els nivells màxims de soroll establerts en les ordenances municipals corresponents.

Sense perjudici del deure de notificar el pla d'il·luminació previst als veïns i comerciants afectats, s'han d'adoptar les mesures necessàries per evitar molèsties i garantir el seu descans.

Article 16. Monuments i edificis municipals

Si se sol·licita la llicència complementària per ocupar monuments o edificis municipals, són preceptives les determinacions següents:

- a) Qualsevol ús de la instal·lació elèctrica o de qualsevol altra infraestructura del monument o edifici s'ha de dur a terme pel personal tècnic d'aquest o, almenys, sota la seva supervisió.
- b) L'equip de rodatge ha de seguir totes les instruccions dels responsables de l'edifici, ha d'adoptar les mesures necessàries per evitar qualsevol dany en els seus elements i ha de facilitar la inspecció del material que s'hi introdueixi, en el cas de ser requerit a aquest efecte.
- c) La productora ha de cuidar el correcte comportament i respecte a l'edifici per part dels membres de l'equip, els quals han de dur visible la targeta d'identificació que se'ls proporciona.
- d) En el cas que es tracti d'altres immobles o mobles municipals, el departament corresponent pot autoritzar la filmació sempre que no s'interfereixin les activitats o funcions pròpies dels serveis corresponents i no hi hagi raons de seguretat o d'altres que, justificades de la manera corresponent, ho desaconsellin.
- e) En el cas que s'autoritzin filmacions o preses fotogràfiques en edificis municipals i que, per aquest motiu, es generin despeses, la persona autoritzada està obligada a ingressar-ne el cost, a més d'haver

d'adaptar-se a les disponibilitats municipals.

f) En els títols de crèdit ha de figurar la col·laboració de l'edifici corresponent.

Sancions (+ règim disciplinari general)

Faltes lleus: des de 100,00 € fins a 500,00 €.

Fotografies comercials (catàlegs, anuncis...) sense assentament fix (no fotografia ambulant).

Faltes greus: des de 500,01 € fins a 1.500,00 €.

Filmacions de pel·lícules cinematogràfiques, reportatges, documentals, concursos de televisió, espots publicitaris i imatges de videoclips musicals o similars, efectuats amb finalitat lucrativa i que requereixin l'ocupació de la via pública sense limitació, amb aparells o vehicles (grues, focus estàtics, grups electrògens, cadafals, escenaris, decorats, camions, etc.), que produeixin problemes per al trànsit rodat o de vianants, sense l'autorització corresponent.

Fotografies comercials (catàlegs, anuncis, etc.) sense assentament fix (no fotografia ambulant) per segona vegada.

Faltes molt greus: des de 1.500,01 € fins a 3.000,00 €.

Filmacions de pel·lícules cinematogràfiques, reportatges, documentals, concursos de televisió, espots publicitaris i imatges de videoclips musicals o similars, efectuades amb finalitat lucrativa i que requereixin l'ocupació de la via pública sense limitació, amb aparells o vehicles (grues, focus estàtics, grups electrògens, cadafals, escenaris, decorats, camions, etc.), que produeixin problemes per al trànsit rodat o de vianants, sense l'autorització corresponent per segona vegada i posteriors.

Fotografies comercials (catàlegs, anuncis, etc.) sense assentament fix (no fotografia ambulant) per tercera vegada i posteriors.

Proposta de tarifes d'ordenança fiscal

1. Filmacions de pel·lícules cinematogràfiques, reportatges, documentals, imatges de videoclips musicals o similars, efectuades amb finalitat lucrativa i que requereixin l'ocupació de la via pública sense limitació, amb aparells o vehicles (grues, focus estàtics, grups electrògens, cadafals, escenaris, decorats, camions, etc.) que produeixin problemes per al trànsit rodat o de vianants, sense limitacions de mitjans ni del personal que hi intervé, sempre que s'acrediti que el producte resultant contribueix a la promoció del municipi i es faci constar expressament la col·laboració de l'Ajuntament d'Artà i se'n lliuri una còpia per a l'arxiu: 0 €.

2. Filmacions de pel·lícules cinematogràfiques, reportatges, documentals, imatges de videoclips musicals, filmacions de concursos de televisió i espots publicitaris o similars, efectuades amb finalitat lucrativa i que requereixin l'ocupació de la via pública sense limitació, amb aparells o vehicles (grues, focus estàtics, grups electrògens, cadafals, escenaris, decorats, camions, etc.) que produeixin problemes per al trànsit rodat o de vianants, sense limitacions de mitjans ni del personal que hi intervé: 250 €/dia o fracció.

En circumstàncies especials, en el cas dels concursos de televisió, es pot eximir de pagar la taxa en el

cas que s'acrediti que el producte resultant contribueix a la promoció del poble, es faci constar expressament la col·laboració de l'Ajuntament d'Artà i se'n lliuri una còpia per a l'arxiu.

3. Fotografies comercials (catàlegs, anuncis, etc.) sense assentament fix (no fotografia ambulant): 50 €/dia o fracció.

4. Fotografies comercials (catàlegs, anuncis, etc.) sense assentament fix (no fotografia ambulant), amb llicències de validesa de 3 a 12 mesos fins al 31 de desembre de l'any en curs: 200 €. >>

La portaveu del PSOE, Sra. Servera, manifesta la seva conformitat.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, també manifesta la seva conformitat.

Els reunits acorden, per unanimitat:

1. Aprovar, provisionalment, per a l'exercici de 2012, la modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic, indústries ambulants i rodatge cinematogràfic, per adaptar-la a la proposta de Mallorca Film Comission, d'acord amb la proposta presentada abans esmentada.

2. Exposar al públic, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, l'acord provisional anterior, així com el text complet de l'ordenança modificada durant el termini de trenta dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Durant el període d'exposició pública de l'ordenança, les persones que tinguin un interès directe en els termes previstos a l'article 18 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Si transcorre el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords adoptats restaran aprovats definitivament.

3. Un cop transcorregut el període d'exposició pública, publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears l'acord definitiu i el text de l'ordenança modificada.

3. Aprovació, si s'escau, de la modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per la prestació de serveis assistencials per incloure la taxa del servei Pipí-stop

El batle explica que el Pipí-stop és un dispositiu d'alarma que utilitza el servei d'atenció psicològica per tractar els problemes d'enuresi que sofreixen molts infants.

El servei municipal aplica aquest tractament des de fa més d'una dècada. Explica que s'aplica a trams d'edat que oscil·len entre els 6 i 10 anys i l'eficàcia del tractament és molt alta, ja que es pot parlar d'un percentatge d'èxit del 85 %. Afegeix que, anualment, se solen tractar una mitjana de 3 a 5 infants.

Explica que els usuaris de l'aparell són derivats, habitualment, al nostre servei a través de la pediatra del PAC d'Artà, però que també hi ha pares que acudeixen al servei pel coneixement que en solen tenir a través del contacte amb altres famílies que han passat pel mateix tipus de problema.

Segons l'informe emès per la tècnica socioeducativa municipal, diu que les despeses econòmiques que genera l'ús del Pipí-stop són petites, i que es deriven, bàsicament, pel deteriorament que sofreix el

sensor (que és la part de recanvi de l'aparell) amb l'ús, que obliga a canviar-lo periòdicament. Actualment, el cost de cada sensor és de 15 €, més les despeses d'enviament de la península, ja que l'empresa que ho serveix és de València.

El batle explica que, per tal que l'ús d'aquest aparell deixi de ser costós per a l'Ajuntament d'Artà i es pugui seguir oferint el servei als infants que ho necessitin, la tècnica socioeducativa municipal proposa aplicar una taxa de 20 € per usar l'aparell.

La portaveu del PSOE, Sra. Servera, manifesta la seva conformitat.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que s'abstendran en la votació, ja que troba que no s'ha de cobrar un tema que es tracta per un metge.

A continuació, després d'una breu deliberació, els reunits acorden, per 10 vots a favor (UIA, CxI, I. Verds d'Artà i PSOE) i 2 abstencions (PP):

1. Aprovar, provisionalment, per a l'exercici de 2012, la modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per la prestació de serveis assistencials per incloure la taxa del servei Pipí-stop, d'acord amb la proposta presentada abans esmentada.

2. Exposar al públic, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, l'acord provisional anterior, així com el text complet de l'ordenança modificada, durant el termini de trenta dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Durant el període d'exposició pública de l'ordenança, les persones que tinguin un interès directe en els termes previstos a l'article 18 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Si transcorre el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords adoptats restaran aprovats definitivament.

3. Un cop transcorregut el període d'exposició pública, publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears l'acord definitiu i el text de l'ordenança modificada.

4. Aprovació, si s'escau, del nomenament del jutge/essa de pau titular i suplent

El batle explica que, una vegada publicada la convocatòria per cobrir la titularitat de jutge de pau titular i de jutge de pau suplent, s'han presentat les sol·licituds següents:

- una per a jutge de pau titular, presentada per Pablo Cabrer Mestre, actual jutge de pau;
- una per a jutgessa de pau suplent, presentada per Estefanía Laiz Sansó, actual jutgessa de pau suplent;
- i una altra per a jutgessa de pau titular i jutgessa de pau suplent, indistintament, presentada per Anna Carreño Sieso.

El batle proposa nomenar les persones que havien ocupat els càrrecs de jutge de pau titular i jutgessa de pau suplent durant els darrers quatre anys, ja que han dut a terme satisfactòriament el seu treball.

La portaveu del PSOE, Sra. Servera, i el portaveu del PP, Sr. Lliteras, manifesten la seva conformitat

amb la proposta de Batlia.

El reunits acorden, per unanimitat:

1. Proposar, per unanimitat dels reunits, la qual cosa representa el vot de la majoria absoluta legal requerida per a aquest tipus d'acord segons l'article 6 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, de jutges de pau, el nomenament de Pablo Cabrer Mestre, titular del DNI núm. 42965405W, per al càrrec de jutge de pau titular.
2. Proposar, per unanimitat dels reunits, la qual cosa representa el vot de la majoria absoluta legal requerida per a aquest tipus d'acord segons l'article 6 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, de jutges de pau, el nomenament d'Estefanía Láiz Sansó, titular del DNI núm. 43126180F, per al càrrec de jutgessa de pau suplent.
3. Trametre aquest acord a l'Audiència Territorial de Balears.

5. Aprovació, si s'escau, de l'acord de ratificació de la dissolució i liquidació del Consorci Aubarca-Es Verger i la seva absorció per part d'Espais de Natura Balear

El portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, formula a continuació una sèrie d'arguments per sol·licitar al batle que deixi damunt la taula la ratificació de la supressió del Consorci d'Aubarca-Es Verger per part d'aquest Ajuntament:

<<Amb motiu d'una reunió amb objecte de liquidar el Consorci duta a terme el passat mes de desembre, vaig poder formular, en representació d'aquest Ajuntament, el nostre acord amb la dissolució d'aquest.

Així mateix, es va sol·licitar un reforçament de la representació municipal en els òrgans de govern del Parc Natural de Llevant, atès que, per una banda, l'any 2003 es reduí la superfície territorial d'aquest espai natural, limitant-la només a espai municipal d'Artà (per la qual cosa, hi ha representació d'altres municipis que s'haurien d'eliminar), i que, per una altra banda, la dissolució del Consorci ve a significar una pèrdua de marge de decisió i/o actuacions municipals respecte del Parc Natural.

També vaig exposar que consta, a aquest Equip de Govern, un fort malestar entre determinats treballadors del Consorci que estan sent assumits per l'empresa pública Espais de Natura Balear, en el sentit de càrregues de feina extraordinàries, de substitucions de personal de baixa completament fora del conducte reglamentari, és a dir, unilateralment decidides per la Direcció d'ENB sense consulta ni consens amb els representants dels treballadors, i, fins i tot, la formulació d'amenaques pel que fa a la revisió dels tipus de contractes laborals, etc. Això no afecta només els treballadors, sinó que pot acabar afectant, així mateix, la qualitat d'alguns dels serveis que es donen en el Parc Natural, com ara, la guàrdia dels refugis.

L'Equip de Govern municipal durà a ratificació la dissolució del Consorci segurament a la sessió plenària de l'Ajuntament del proper mes de març. No obstant això, amb aquesta suspensió temporal de l'acord, es vol mostrar el malestar i la preocupació per la manca de notícies respecte de les reclamacions descrites anteriorment i que es formularen en la reunió de dissolució del Consorci el passat mes de desembre, la manca de convocatòria dels òrgans de govern del PNL, la qual cosa infringeix l'establert en els estatuts de creació i, per tant, la impossibilitat de transmetre altres tipus de preocupacions, com les molt resumidament exposades anteriorment pel que fa, per exemple, a com s'està produint l'assumpció de treballadors del Consorci dins de l'empresa ENB.>>

El batle diu que deixa damunt la taula aquest punt de l'ordre del dia en base a allò que ha argumentat el portaveu d'Iniciativa Verds d'Artà.

6. Aprovació, si s'escau, de l'acceptació de la donació de l'immoble de Micaela Serra Sureda situat en el carrer de Na Batlessa, núm. 21

El batle informa que una resident de la Residència de Persones Majors Posada dels Olors ha ofert a l'Ajuntament la possibilitat de cedir el bé immoble de la seva propietat a fi que l'Ajuntament dugui a terme la cura i la manutenció de la cedent a la Residència. Explica que acceptar aquesta cessió no suposa cap gravamen i diu que hi ha l'informe favorable de la secretària de l'Ajuntament.

I manifesta que, per tot això, proposa al Ple que adopti els acords següents:

1. Acceptar la cessió del bé immoble consistent en un habitatge en el carrer de Na Batlessa, núm. 21, propietat de la Sra. Micaela Serra Sureda, amb DNI núm. 78170895J, a fi que l'Ajuntament es faci càrrec les despeses de manutenció i allotjament de la cedent a la Residència de Persones Majors Posada dels Olors d'Artà.
2. Elevar a escriptura pública aquest acord, inscriure'l en el Registre de la Propietat i anotar-lo en l'inventari de béns de l'entitat en l'apartat corresponent.
3. Facultar el batle perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, signi tots els documents necessaris per fer efectiva la cessió.

La portaveu del PSOE, Sra. Servera, manifesta la seva conformitat.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, manifesta la seva conformitat.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Acceptar la cessió del bé immoble consistent en un habitatge en el carrer de Na Batlessa, núm. 21, propietat de la Sra. Micaela Serra Sureda, amb DNI núm. 78170895J, a fi que l'Ajuntament es faci càrrec les despeses de manutenció i allotjament de la cedent a la Residència de Persones Majors Posada dels Olors d'Artà.
2. Elevar a escriptura pública aquest acord, inscriure'l en el Registre de la Propietat i anotar-lo en l'inventari de béns de l'entitat en l'apartat corresponent.
3. Facultar el batle perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, signi tots els documents necessaris per fer efectiva la cessió.

7. Aprovació, si s'escau, de la proposició del batle al Ple de l'Ajuntament d'Artà sobre la conveniència de sol·licitar al Govern de les Illes Balears l'aprovació, mitjançant decret llei, d'una requalificació urbanística dels terrenys de titularitat municipal on s'ubica el Poliesportiu Municipal Cap de Ferrutx

El batle fa un resum de la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Antecedents i justificació de la proposta

L'Ajuntament d'Artà signà, en data 25 d'abril de 1995, un conveni urbanístic amb els propietaris i la usufructuària dels terrenys on, posteriorment, es construí l'actual Poliesportiu municipal Cap de Ferrutx a la Colònia de Sant Pere.

D'acord amb el contingut d'aquest conveni, els esmentats propietaris feren efectiva la transmissió d'aquests terrenys a favor de l'Ajuntament en concepte de cessió obligatòria anticipada com a zona esportiva que s'havia d'incloure a una prevista unitat d'execució número 5. L'Ajuntament es comprometé a introduir aquesta unitat d'execució en la modificació de les Normes subsidiàries que s'estava tramitant en aquell moment.

La posterior entrada en vigor d'una sèrie de normes supramunicipals impediren incloure en el planejament urbanístic municipal la prevista unitat d'execució número 5 en els termes que s'acordaren en el conveni.

La Sentència núm. 443/10, de 5 de novembre de 2010, del Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Palma, confirmada per la Sentència núm. 734/11, de 7 d'octubre de 2011, de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, contra la qual no hi cap interposar cap recurs ordinari, estimà parcialment el recurs contenciós administratiu que interposaren els antics propietaris i la usufructuària dels terrenys on actualment s'ubica el poliesportiu.

La part dispositiva de la Sentència de 5 de novembre de 2010 declara la resolució del conveni urbanístic signat i reconeix el dret dels recurrents a què l'Ajuntament els aboni les següents quantitats:

- 1.520.346,84 € en concepte del valor dels terrenys cedits a l'Ajuntament, inclòs el 5 % de premi d'afecció;
- el 8 % de la quantitat anterior en concepte de perjudicis derivats de l'ocupació dels terrenys; i
- els interessos legals meritats des del 28/12/2005 fins a l'efectiu pagament de la indemnització aquí acordada.

L'obligat compliment d'aquesta Sentència representa un fortíssim cop a la ja prou difícil situació de la hisenda municipal. Això és així fins al punt que, avui per avui, esdevé pràcticament impossible abonar aquestes quantitats i més encara tenint en compte les actuals limitacions a l'endeutament públic. Tot plegat posa en greu perill el funcionament normal de l'Ajuntament d'Artà, el compliment de les seves obligacions, l'exercici de les seves competències bàsiques i, per suposat, la prestació dels serveis que aquest ofereix als ciutadans.

És per tant d'interès general trobar vies o solucions adequades que permetin fer front a aquesta greu situació.

Un cop estudiades amb deteniment aquestes possibles vies o solucions, per part d'aquesta Batlia, i consultats al respecte els grups polítics municipals, s'ha arribat a la conclusió que, en aquest moment, no queda més remei que proposar al Ple a instar una requalificació urbanística dels terrenys de l'actual Poliesportiu Municipal Cap de Ferrutx.

A aquesta conclusió ens hi porta, a més del fet inqüestionable de la pràctica impossibilitat de fer efectiu el compliment de la Sentència amb els recursos econòmics que actualment tenim al nostre abast, el

convenciment que en cap moment fou la intenció de l'Ajuntament adquirir aquests terrenys pel valor econòmic que se'ls ha assignat per sentència judicial ferma.

No està a l'abast d'aquest Ajuntament assumir el cost que representa la valoració d'aquests terrenys segons s'ha dictaminat judicialment.

En aquest sentit, la requalificació urbanística d'aquests mateixos terrenys sembla l'única via que pot permetre a l'Ajuntament recuperar, posteriorment, un cop realitzats els tràmits i operacions pertinents, el cost d'una inversió que ha resultat completament inassolible per a la hisenda municipal i fer front al pagament de les obligacions econòmiques ordenades judicialment i que s'han derivat precisament de l'adquisició d'aquests terrenys.

Aquesta consideració comporta el compromís que ha d'assumir la corporació municipal d'habilitar noves zones per a ús esportiu per als nuclis urbans de la Colònia de Sant Pere, Montferrutx i Cas Frare, atenent a les necessitats dels veïns i en funció de les possibilitats reals de l'Ajuntament. Amb aquest objectiu, s'han d'articular les mesures i previsions adients entre les quals es pot comptar amb les contingudes a les vigents Normes subsidiàries i que l'Ajuntament ha d'impulsar degudament.

Atesa la urgència d'assolir aquesta requalificació urbanística amb l'objectiu de poder fer efectiu, com més aviat millor, el pagament d'aquestes obligacions, es proposa elevar aquesta proposta al Govern de les Illes Balears, tot sol·licitant-li que l'aprovi mitjançant un decret llei que haurà de ser validat, després dels tràmits oportuns, pel Parlament de les Illes Balears.

La requalificació urbanística de terrenys de titularitat pública per una disposició amb rang de llei ja s'ha duit a terme en anteriors ocasions a les Illes Balears, com fou el cas de la Llei 10/2010, de 27 de juliol, de mesures urgents relatives a determinades infraestructures i equipaments d'interès general en matèria d'ordenació territorial, urbanisme i d'impuls a la inversió.

El contingut de la requalificació que es proposa es concreta en l'establiment d'una nova zonificació que afectaria únicament a la parcel·la de titularitat municipal ocupada per les instal·lacions del Poliesportiu Cap de Ferrutx i que està classificada com a sòl urbà per les vigents Normes subsidiàries del municipi (Revisió i adaptació al PTM, d. a. d. 28 de maig de 2010, BOIB núm. 91, de 17 de juny de 2010).

Aquesta nova qualificació (MO-EXT-5) contindria la mateixa regulació pel que fa a la tipologia edificatòria, les condicions dels solars i les condicions de l'edificació de la zonificació MO-EXT-4 (article 163, apartats 2, 3 i 4 de les Normes subsidiàries vigents) i la mateixa regulació pel que fa als usos de la MO-EXT-1 (article 160, apartat 5, de les Normes subsidiàries vigents).

D'aquesta manera, aquesta nova qualificació (MO-EXT-5) quedaria conformada per uns paràmetres urbanístics en consonància als ja prevists a les Normes subsidiàries per als àmbits urbans més propers i que conformen els nuclis de la Colònia, Montferrutx i Cas Frare.

Per tot plegat, el batle eleva al Ple de l'Ajuntament d'Artà la proposta d'acord següent:

<<1. Sol·licitar al Govern de les Illes Balears, pels motius continguts en aquesta proposta, que acordi, mitjançant un decret llei que haurà de ser validat posteriorment pel Parlament de les Illes Balears, la requalificació urbanística de la parcel·la on s'ubica actualment el Poliesportiu Municipal Cap de Ferrutx en els termes següents:

“S’assigna a la parcel·la, classificada com a sòl urbà, de titularitat de l’Ajuntament d’Artà, d’una superfície aproximada de 1.830 m², situada en el carrer dels Vivers de la Colònia de Sant Pere i que constitueix la parcel·la cadastral núm. 3986923ED2938N, el règim urbanístic següent:

Montferrutx Extensiva 5 (MO-EXT-5)

1. Definició i àmbit

S’anomena Montferrutx Extensiva 5 a la zonificació que correspon a la parcel·la amb referència cadastral 3986923ED2938N situada entre el carrer dels Vivers i la futura prolongació de l’avinguda de la Devesa, al límit entre la Colònia de Sant Pere i Montferrutx, en els terrenys urbans que connecten aquests nuclis.

El seu àmbit queda delimitat als plànols d’ordenació.

2. Tipologia edificatòria

Correspon a una ordenació segons regulació de parcel·la, amb edificació aïllada.

3. Condicions dels solars

Paràmetres de parcel·lació

Paràmetres	Observacions
Superfície mínima	200 m ²
Dimensió mínima de parcel·la	
façana	10 m
profunditat	20 m
Longitud màxima de façana per agrupacions de parcel·les	--

4. Condicions de l’edificació

Paràmetres de l’edificació

Paràmetres	Observacions
Tipologia edificatòria	aïllada
Superfície màxima d’ocupació	50%
Edificabilitat màxima	
sobre terreny	0,8 m ² /m ²
sota terreny	0,5 m ² /m ²
superfície màxima per edifici	500 m ²
Altura	
reguladora	6 m
total	8 m
número plantes	PB+1PP 2 plantes
Distància mínima	
a front	3 m
a laterals	3 m
a fons	3 m
entre edificis	6 m
Superfície mínima de parcel·la enjardinada	50%
Índex d’intensitat d’ús	

residencial 1/200 m² de solar Es permet un mínim d'1 habitatge per solar.
 turístic --
 Número mínim de places d'aparcament privat 1/habitatge 1/100 m² útils o fracció per altres usos

5. Regulació d'usos

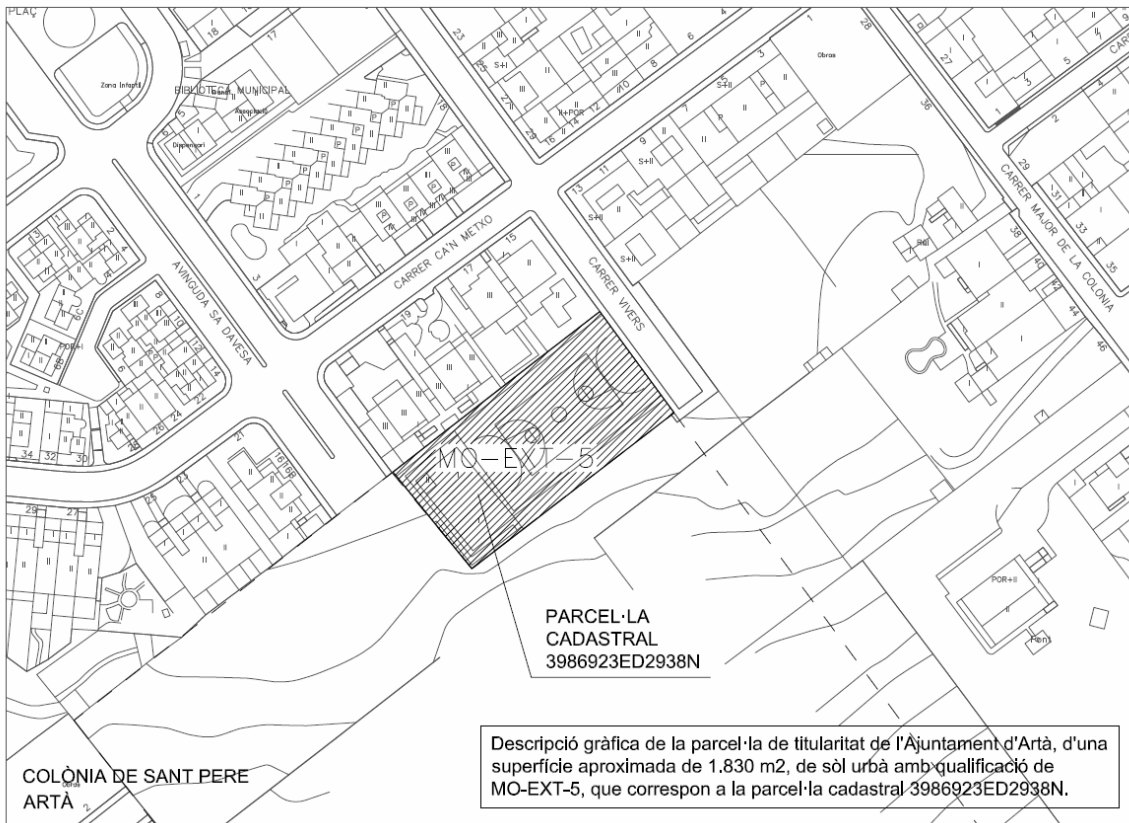
Condicions d'usos

Usos Admès/Prohibit		Observacions
Residencial		
Habitatge unifamiliar	A	
Habitatge plurifamiliar	A	1 habitatge cada 200 m ² de solar
Sector secundari		
Indústria	P	
Magatzem	P	
Sector terciari		
Comercial	A	
Oficines i serveis	A	
Allotjament turístic	P	
Restauració	A	
Equipament comunitari		
Sociocultural	A	
Docent	A	
Assistència social	A	
Administratiu-institucional	A	
Esportiu	A	
Seguretat	A	
Sanitari	A	
Recreatiu i espectacles	A	No s'admet l'ús de discoteques ni bars musicals
Funerari	P	
Proveïment	A	
Comunicacions i infraestructures		
Xarxa viària	A	
Instal·lacions i serveis	P	Només s'admet per a l'ús de la pròpia parcel·la i fins a 50 m ² per a l'ús comunitari
Transports	A	
Comunicacions i telecomunicacions		
Aparcament de vehicles	A	No s'admet l'aparcament d'autobusos o camions
Estacions de servei	P	
Espais lliures		
Espai lliure públic	A	
Espai lliure privat	A	

Aquest règim jurídic substitueix el règim urbanístic derivat de la Revisió i adaptació al Pla territorial de Mallorca de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà, aprovades definitivament amb prescripcions per la CIOTUPH, a la sessió de 28 de maig de 2010, acord que fou publicat en el BOIB núm. 91, de 17 de juny de 2010.

Aquesta parcel·la queda reflectida en el corresponent annex d'aquest Decret llei.”

Annex



2. Donar trasllat d'aquesta sol·licitud al Govern de les Illes Balears.

3. En el supòsit que es faci efectiva aquesta requalificació urbanística per part del Govern de les Illes Balears i així ho validi el Parlament de les Illes Balears, dur a terme, l'Ajuntament d'Artà, les actuacions necessàries perquè aquesta requalificació serveixi com a punt de partida per fer front a les obligacions concretes per sentència judicial ferma en relació a la quantitat que s'ha d'abonar en concepte del valor dels terrenys cedits a l'Ajuntament en virtut del conveni urbanístic signat en data de 25 d'abril de 1995.

4. Comprometre's, l'Ajuntament d'Artà, a dotar els nuclis urbans de la Colònia de Sant Pere, Montferrutx i Cas Frare d'equipaments esportius, atenent a les necessitats dels seus veïns i en funció de les possibilitats de l'Ajuntament.>>

El batle diu que amb aquesta proposta es pretèn dotar de valor real els terrenys on s'ubica el Poliesportiu de la Colònia de Sant Pere.

La portaveu del PSOE, Sra. Servera, diu que s'abstendran en la votació; considera que no poden votar-hi en contra per la greu situació econòmica de l'Ajuntament; però que tampoc no poden votar-hi a favor, per una sèrie de raons:

- Els hagués agradat que hagués pogut venir el tècnic que ha redactat la proposta per explicar-la.
- Avui s'ha aprovat, aquest matí, aquest decret llei, però el PSOE ha exposat que hi ha grans dubtes en relació a aquestes requalificacions: que suposin un augment d'habitabilitat, si aniran o no contra les DOT.
- Un altre dubte que tenen consisteix en què són conscients que s'ha xerrat amb l'altra part per explicar-ho, però que, si una vegada feta la requalificació, l'altra part no vol els terrenys, ja que vol

aconseguir el pagament en metàl·lic, tendríem dos problemes: el pagament i el canvi d'ús dels terrenys.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que el seu partit donarà suport a la proposta per intentar que el poble d'Artà no hagi de pagar aquesta quantitat de doblers.

A continuació, es vota la proposta i els reunits acorden, per 9 vots a favor (UIA, CxI, I. Verds i PP) i 3 abstencions (PSOE):

1. Sol·licitar al Govern de les Illes Balears, pels motius continguts en aquesta proposta, que acordi, mitjançant un decret llei que haurà de ser validat posteriorment pel Parlament de les Illes Balears, la requalificació urbanística de la parcel·la on s'ubica actualment el Poliesportiu Municipal Cap de Ferrutx en els termes següents:

“S'assigna a la parcel·la, classificada com a sòl urbà, de titularitat de l'Ajuntament d'Artà, d'una superfície aproximada de 1.830 m², situada en el carrer dels Vivers de la Colònia de Sant Pere i que constitueix la parcel·la cadastral núm. 3986923ED2938N, el règim urbanístic següent:

Montferrutx Extensiva 5 (MO-EXT-5)

1. Definició i àmbit

S'anomena Montferrutx Extensiva 5 a la zonificació que correspon a la parcel·la amb referència cadastral 3986923ED2938N situada entre el carrer dels Vivers i la futura prolongació de l'avinguda de la Devesa, al límit entre la Colònia de Sant Pere i Montferrutx, en els terrenys urbans que connecten aquests nuclis.

El seu àmbit queda delimitat als plànols d'ordenació.

2. Tipologia edificatòria

Correspon a una ordenació segons regulació de parcel·la, amb edificació aïllada.

3. Condicions dels solars

Paràmetres de parcel·lació

Paràmetres	Observacions
------------	--------------

Superfície mínima	200 m ²
-------------------	--------------------

Dimensió mínima de parcel·la	
------------------------------	--

façana	10 m
--------	------

profunditat	20 m
-------------	------

Longitud màxima de façana per agrupacions de parcel·les	--
---------------------------------------------------------	----

4. Condicions de l'edificació

Paràmetres de l'edificació

Paràmetres	Observacions
------------	--------------

Tipologia edificatòria aïllada	
--------------------------------	--

Superfície màxima d'ocupació	50%
------------------------------	-----

Edificabilitat màxima	
-----------------------	--

sobre terreny	0,8 m ² /m ²		
sota terreny	0,5 m ² /m ²		
superfície màxima per edifici	500 m ²		
Altura			
reguladora	6 m		
total	8 m		
número plantes	PB+1PP	2 plantes	
Distància mínima			
a front	3 m		
a laterals	3 m		
a fons	3 m		
entre edificis	6 m		
Superfície mínima de parcel·la enjardinada	50%		
Índex d'intensitat d'ús			
residencial	1/200 m ² de solar	Es permet un mínim d'1 habitatge per solar.	
turístic	--		
Número mínim de places d'aparcament privat	1/habitatge	1/100 m ² útils o fracció per altres usos	

5. Regulació d'usos

Condicions d'usos

Usos	Admès/Prohibit	Observacions
Residencial		
Habitatge unifamiliar	A	
Habitatge plurifamiliar	A	1 habitatge cada 200 m ² de solar
Sector secundari		
Indústria	P	
Magatzem	P	
Sector terciari		
Comercial	A	
Oficines i serveis	A	
Allotjament turístic	P	
Restauració	A	
Equipament comunitari		
Sociocultural	A	
Docent	A	
Assistència social	A	
Administratiu-institucional	A	
Esportiu	A	
Seguretat	A	
Sanitari	A	
Recreatiu i espectacles	A	No s'admet l'ús de discoteques ni bars musicals
Funerari	P	
Proveïment	A	
Comunicacions i infraestructures		
Xarxa viària	A	
Instal·lacions i serveis	P	Només s'admet per a l'ús de la pròpia parcel·la i fins a 50 m ² per a l'ús comunitari
Transports	A	

Comunicacions i telecomunicacions A

Aparcament de vehicles A No s'admet l'aparcament d'autobusos o camions

Estacions de servei P

Espais lliures

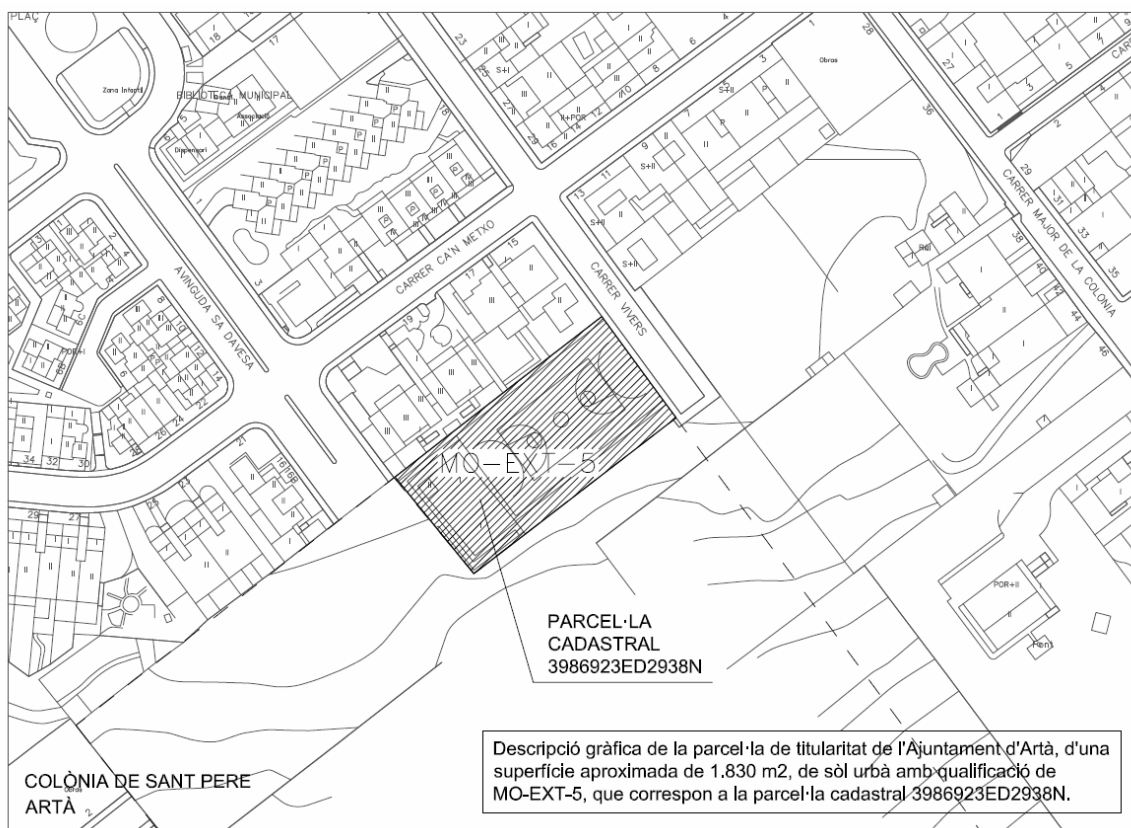
Espai lliure públic A

Espai lliure privat A

Aquest règim jurídic substitueix el règim urbanístic derivat de la Revisió i adaptació al Pla territorial de Mallorca de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà, aprovades definitivament amb prescripcions per la CIOTUPH, a la sessió de 28 de maig de 2010, acord que fou publicat en el BOIB núm. 91, de 17 de juny de 2010.

Aquesta parcel·la queda reflectida en el corresponent annex d'aquest Decret llei.”

Annex



2. Donar trasllat d'aquesta sol·licitud al Govern de les Illes Balears.

3. En el supòsit que es faci efectiva aquesta requalificació urbanística per part del Govern de les Illes Balears i així ho validi el Parlament de les Illes Balears, dur a terme, l'Ajuntament d'Artà, les actuacions necessàries perquè aquesta requalificació serveixi com a punt de partida per fer front a les obligacions concretes per sentència judicial ferma en relació a la quantitat que s'ha d'abonar en concepte del valor dels terrenys cedits a l'Ajuntament en virtut del conveni urbanístic signat en data de 25 d'abril de 1995.

4. Comprometre's, l'Ajuntament d'Artà, a dotar els nuclis urbans de la Colònia de Sant Pere, Montferrutx i Cas Frare d'equipaments esportius, atenent a les necessitats dels seus veïns i en funció de les possibilitats de l'Ajuntament.

8. Aprovació, si s'escau, de la Moció presentada pel regidor d'I. Verds contra la reforma laboral imposada pel Govern de l'Estat

El portaveu d'I. Verds d'Artà, Sr. Caldentey, llegeix la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<El nostre país viu immers en una profunda crisi econòmica que té les seves causes en la fallida del sistema financer. Una de les conseqüències més dures que té aquesta gravíssima situació que travessa la nostra economia és la destrucció d'ocupació, que ja ha arribat a cotes històriques a l'Estat espanyol i a les Illes Balears. Les polítiques contra el dèficit que s'imposen des de la Comissió Europea, el Banc Central Europeu i el Fons Monetari Internacional, estan afectant greument els elements fonamentals del nostre model d'estat del benestar. L'aplicació de retallades pressupostàries a l'educació i a la sanitat públiques, així com la reducció radical de la despesa social que dona cobertura, principalment, a la població més humil i a aquells que han perdut la seva feina, està ampliant l'esclatxa social, amenaçant seriosament la cohesió social al nostre país.

En aquest context d'elevadíssima taxa d'atur, retallades de serveis públics i pressió sobre les condicions de treball en el si de les empreses, el Govern central ha aprovat per decret la reforma laboral més regressiva de la història democràtica a Espanya.

Una reforma que significa un enorme retrocés en matèria de drets i condicions laborals en el nostre país. Sota l'excusa de trobar mecanismes per a la reactivació de la contractació a la nostra economia, el Govern de l'Estat ha imposat una reforma laboral que instaura de facto l'acomiadament lliure i amb 20 dies d'indemnització. És una reforma que permet a les empreses impulsar expedients de regulació d'ocupació sense l'aprovació de l'Administració pública, com era fins ara. La reforma bonifica els empresaris per la contractació de treballadors sense cap mena de seguretat en la seva continuïtat en el lloc de treball amb un 50 % del seva prestació d'atur, amb la qual cosa els que hagin exhaurit la prestació seran difícilment contractables.

Aquesta reforma imposada també dona un greu cop la negociació col·lectiva, col·locant el conveni d'empresa com a principal referència, per sobre dels convenis sectorials i territorials, i deixant en situació de màxima feblesa els treballadors i les treballadores de les empreses petites i mitjanes.

En un moment d'inseguretat i manca de confiança en el futur, les mesures que s'han pres introdueixen encara més incertesa en l'economia, precaritzant al límit les relacions laborals. De res ha servit el fracàs absolut de la reforma laboral del 2010, que fins al moment ha generat més d'un milió d'aturats nous, ni tampoc la constatació que, en temps de recessió econòmica, cal estimular la demanda interna i que això no es fa precaritzant les condicions del treball, sinó garantint la qualitat en la contractació, mantenint el poder adquisitiu dels salaris i assegurant l'accés al crèdit de les empreses i les famílies.

Els ajuntaments són sensors privilegiats de les necessitats i les angoixes dels nostres ciutadans i ciutadanes; referència principal en matèria de cobertura social d'aquelles persones que més pateixen la crisi econòmica i les seves conseqüències i altaveus de les aspiracions fonamentals de les nostres ciutats i viles.

I, per tot això, l'Ajuntament d'Artà demana al Govern central que:

1. Interpreti el rebuig social generalitzat que ha provocat l'aprovació de la reforma laboral que va entrar en vigor dissabte 12 de febrer de 2012.

2. Convoqui la mesa del diàleg social per obrir un procés de negociació amb els agents socials i econòmics per reorientar la reforma laboral, per impulsar la contractació veritablement estable i de qualitat, per assegurar la incorporació al mercat laboral de treballadors a l'atur i per fer passes en la direcció de transformar el nostre model competitiu.

3. Afronti la necessitat d'enfortir el serveis públics com a garants de drets i cohesió social en uns moments en què gairebé el 30 % de la població aturada ja no rep cap mena de prestació ni subsidi per desocupació.>>

La portaveu del PSOE, Sra. Servera, diu que votaran a favor de la moció.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que votaran en contra de la moció. Opina que el Partit Popular no ha fet aquestes mesures perquè hagi volgut, sinó perquè no ha tengut un altre remei, ja que el partit que governava ha deixat les caixes ben buides.

El portaveu de CxI, Sr. Gili, diu que no està d'acord amb el 100 % de la part expositiva. N obstant això, diu que votarà a favor de la moció i diu que vol afegir un punt nou a la part dispositiva, que, copiat literalment, diu:

“Estudii i incorpori mesures efectives destinades a determinats mercats laborals, com el nostre, de marcada tendència estacional, per tal que aquestes ajudin a millorar el nostre teixit social i empresarial.”

El portaveu d'I. Verds d'Artà, Sr. Caldentey, diu que està d'acord en afegir el punt sol·licitat pel portaveu de CxI.

Els reunits acorden, per 10 vots a favor (UIA, I. Verds, CxI i PSOE) i 2 vots en contra (PP), aprovar la moció presentada pel portaveu d'I. Verds d'Artà contra la reforma laboral imposada pel Govern de l'Estat i demanar al Govern Central que:

1. Interpreti el rebuig social generalitzat que ha provocat l'aprovació de la reforma laboral que va entrar en vigor dissabte 12 de febrer de 2012.

2. Convoqui la mesa del diàleg social per obrir un procés de negociació amb els agents socials i econòmics per reorientar la reforma laboral, per impulsar la contractació veritablement estable i de qualitat, per assegurar la incorporació al mercat laboral de treballadors a l'atur i per fer passes en la direcció de transformar el nostre model competitiu.

3. Afronti la necessitat d'enfortir el serveis públics com a garants de drets i cohesió social en uns moments en què gairebé el 30 % de la població aturada ja no rep cap mena de prestació ni subsidi per desocupació.

4. Estudii i incorpori mesures efectives destinades a determinats mercats laborals, com el nostre, de marcada tendència estacional, per tal que aquestes ajudin a millorar el nostre teixit social i empresarial.

9. Aprovació, si s'escau, de la Moció presentada pel regidor d'I. Verds contra les actuacions

policials a la ciutat de València

El portaveu d'I. Verds d'Artà, Sr. Caldentey, llegeix la moció, que, copiada literalment, diu:

<<La brutalitat policial contra les protestes pacífiques i justificades dels estudiants de l'IES Lluís Vives de València han donat la volta al món en poques hores. Menors d'edat, persones majors, invidents, joves..., han estat agredits, retinguts i detinguts sense cap justificació, violant-se els drets constitucionals més fonamentals de l'estat de dret.

La delegada del Govern a la Comunitat Valenciana, Paula Sánchez de León, ha justificat les càrregues policials i les detencions, la qual cosa ha intensificat les protestes. El més greu, però, és que la màxima representant del Govern de l'Estat al territori valencià ha mentit en les seves declaracions, perquè, gràcies a les noves tecnologies, els vídeos i les imatges que s'han pres al carrer demostren que les reaccions violentes són per part de les forces de seguretat de l'Estat.

No podem oblidar que les protestes dels estudiants són per denunciar la manca de calefacció, llum i mitjans bàsics als centres educatius, fruit dels impagaments i de les retallades pressupostàries del Govern valencià en els serveis públics més bàsics i essencials per a la nostra societat.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Condemnar les brutals agressions policials que han patit estudiants i ciutadans en general a la ciutat de València.
2. Demanar la destitució immediata de la delegada del Govern a València, Paula Sánchez de León.
3. Demanar al Govern d'Espanya una investigació a fons dels fets succeïts a València per depurar responsabilitats en tot l'escalafó policial i retirar del servei a aquells agents que hagin violat la llei i els drets fonamentals dels ciutadans i ciutadanes.
4. Traslladar aquests acords a les Corts Valencianes, al Govern Valencià, al Congrés dels Diputats, al Defensor del Poble i a la Presidència del Govern d'Espanya.>>

La portaveu del PSOE, Sra. Servera, diu que votaran a favor de la moció.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que votaran en contra de la moció. Explica que s'ha obert una investigació per esbrinar què ha passat en aquesta manifestació de joves i no tan joves. Diu que ells no estan d'acord amb les càrregues policials, però insisteix en què, en aquella manifestació, hi havia molta gent que no eren joves.

El portaveu d'I. Verds d'Artà, Sr. Caldentey, diu que vol rectificar la moció, en el sentit d'afegir, en el punt quart de la part dispositiva, que la moció es traslladi, també, al Parlament de les Illes Balears.

A continuació, els reunits acorden, per 10 vots a favor (UIA, I. Verds, CxI i PSOE) i 2 vots en contra (PP), en relació a la moció presentada pel portaveu d'I. Verds d'Artà contra les actuacions policials a la ciutat de València:

1. Condemnar les brutals agressions policials que han patit estudiants i ciutadans en general a la ciutat

de València.

2. Demanar la destitució immediata de la delegada del Govern a València, Paula Sánchez de León.
3. Demanar al Govern d'Espanya una investigació a fons dels fets succeïts a València per depurar responsabilitats en tot l'escalafó policial i retirar del servei a aquells agents que hagin violat la llei i els drets fonamentals dels ciutadans i ciutadanes.
4. Traslladar aquests acords a les Corts Valencianes, al Govern Valencià, al Congrés dels Diputats, al Defensor del Poble, a la Presidència del Govern d'Espanya i al Parlament de les Illes Balears.

10. Aprovació, si s'escau, de la Moció presentada pel regidor d'I. Verds per declarar Artà “poble lliure de circs amb animals”

El portaveu d'I. Verds d'Artà, Sr. Caldentey, llegeix la moció, que, copiada literalment, diu:

<<Atès que la Declaració universal dels drets dels animals de l'ONU, en el seu article 10 diu: “Cap animal ha de ser explotat per divertiment de l'ésser humà. Es prohibeixen els espectacles i exhibicions incompatibles amb la dignitat de l'animal”.

Atesos els nombrosos estudis científics que demostren que els animals són éssers dotats de sensibilitat, no només física sinó també psíquica.

Atès que tots els animals, siguin de l'espècie que siguin, tenen dret a ser respectats, no han de ser víctimes de maltractament, esforços desmesurats o espectacles violents, ni han d'estar subjectes a actes cruels que els impliquin patiment físic o psicològic o els causin estats d'ansietat o de por.

Atès que els animals han de rebre el tracte que, atenent a les seves necessitats etològiques, procuri el seu benestar; i atès que en els circs aquests solen viure en condicions de captivitat, allotjats i transportats a llargues distàncies en remolcs de camions, per la qual cosa no poden satisfer les seves necessitats físiques i socials més bàsiques.

Atès que, entre els animals que s'exhibeixen en els circs, hi figuren animals salvatges que, encara que hagin nascut en captivitat, mantenen els seus instints naturals i el procés d'aprenentatge de comportaments antinaturals per a la seva espècie es fa a través de la violència.

Atès que el manteniment d'animals salvatges en circs no contribueix ni aporta un benefici per a la conservació de les espècies.

Atès que les administracions locals també han d'afavorir i potenciar les conductes cíviques i de respecte de la ciutadania cap al nostre entorn natural.

Atès que el respecte al medi ambient i a la natura també comporta el respecte a aquells éssers amb els que compartim el planeta Terra.

Atès que els circs amb animals salvatges no ofereixen una educació mediambiental apropiada i promouen una visió tergiversada i falsa dels animals, resultant fins i tot antieducatiu per als infants, que és el públic majoritari d'aquests espectacles.

Atès que diversos ajuntaments de tot l'Estat i un creixent nombre de països de tot el món han prohibit l'actuació d'espectacles amb animals als seus territoris; i atès que a les Illes ja s'ha aprovat això el 2007 a Puigpunyent, el 2010 a Palma, Sóller i Valldemossa, i el 2011 a Consell.

Atès que la presència d'animals salvatges a la via pública pot suposar un risc per a la salut pública per la possible transmissió de malalties.

Atès que els animals salvatges poden ser potencialment molt perillosos i existeixen nombrosos casos d'animals que han escapat de les instal·lacions d'un circ i han causat greus danys materials i personals.

Atès que l'article 4.1 de la Llei 1/1992, de 8 d'abril, de protecció dels animals que viuen en l'entorn humà, prohibeix l'ús d'animals en festes o espectacles on aquests puguin ser objecte de mort, tortura, maltractaments, danys, sofriments, tractaments antinaturals o on es pugui ferir la sensibilitat dels espectadors.

Per tot això, es demana al Ple que adopti els següents

ACORDS:

1. Manifestar el compromís de l'Ajuntament d'Artà amb els principis ètics, socials i mediambientals i amb el respecte a no causar patiment als animals.
2. Declarar que aquest Ajuntament és contrari a l'exhibició d'animals salvatges en circs que es trobin de manera permanent o temporal al nostre municipi.
3. No permetre l'entrada ni la instal·lació a Artà d'animals salvatges de circs, encara que aquests no participin en l'espectacle, com a forma de garantir la seguretat ciutadana de possibles escapades.>>

La portaveu del PSOE, Sra. Servera, manifesta la seva conformitat.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que votarà contra la moció. Opina que amb aquesta moció no podran venir circs amb animals al poble d'Artà i que en aquests circs hi ha famílies que viuen d'aquesta feina. Demana que, si s'aprova la moció, com podran venir animals a la Fira d'Artà.

El portaveu d'I. Verds d'Artà, Sr. Caldentey, diu que aquesta moció només es refereix als animals dels circs. Explica que els animals que vénen a la Fira d'Artà segueixen un protocol de control per part d'un manescal.

A continuació, els reunits acorden, per 10 vots a favor (UIA, I. Verds, CxI i PSOE) i 2 vots en contra (PP):

1. Manifestar el compromís de l'Ajuntament d'Artà amb els principis ètics, socials i mediambientals i amb el respecte a no causar patiment als animals.
2. Declarar que aquest Ajuntament és contrari a l'exhibició d'animals salvatges en circs que es trobin de manera permanent o temporal al nostre municipi.
3. No permetre l'entrada ni la instal·lació a Artà d'animals salvatges de circs, encara que aquests no participin en l'espectacle, com a forma de garantir la seguretat ciutadana de possibles escapades.

A continuació, el batle diu que s'ha de votar la inclusió de tres punts nous en l'ordre del dia i que s'han de debatre, si n'és el cas.

Els reunits acorden, per unanimitat, ratificar la urgència de tres punts i incloure'ls en l'ordre del dia del Ple.

P1. Ratificació, si s'escau, del Decret de Batlia de 10 de gener de 2012 referent a la formalització d'un préstec a curt termini

El batle justifica la urgència d' incloure aquest punt en l'ordre del dia perquè avui matí mateix s'ha anat a la notaria per signar el préstec i que, davant l'advertiment del notari sobre la clàusula de la pignoració dels impostos, s'ha optat perquè sigui el Plenari el que autoritzi l'operació. Explica que no s'informà d'aquest tema a les comissions informatives perquè no tenia previst dur-ho a plenari.

A continuació, resumeix aquest punt de l'ordre del dia, que, copiat literalment, diu:

<<Vist el Decret de Batlia de 10 de gener de 2012, que, copiat literalment, diu:

“Fets

L'Ajuntament, per tal de cobrir el desfasament transitori de tresoreria que es produeix mentre no es pugui disposar del líquid del segon període de cobrament, concerta anualment una operació de Tresoreria. L'import d'aquesta operació, en el darrer any, ha estat d'1.500.000 €.

Vist que, segons la diligència de la secretària interventora, de 5 de desembre de 2011, s'han presentat dues ofertes, una del BBVA i l'altra de La Caixa, per import de 750.000,00 € cadascuna.

Vist que el batle pot concertar operacions tresoreria sempre que l'import acumulat de les operacions vives en cada moment no superi el 15 % dels ingressos liquidats en l'exercici anterior, segons l'article 21 ap. f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, ni l'article 52 ap. 2 del Reial decret legislatiu 2/2004.

Vist que el 15 % dels ingressos liquidats en l'exercici 2010 s'apugen a la quantitat d'1.413.022,95 €.

Vist que les operacions de tresoreria que es varen concertar l'any 2011 estan cancel·lades, es considera oportú subscriure dos comptes corrents de crèdit: un amb el BBVA, que és l'única entitat que ofereix mantenir-lo fins dia 31-12-2012, per import de 750.000 €, i l'altre amb La Caixa, per import de 663.000 €.

Vist que l'import de l'operació de crèdit a curt termini projectada suposa el 14,99 % dels ingressos ordinaris liquidats en l'exercici de 2010; i que, per tant, no supera el límits prevists a l'article 21 ap. f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, ni l'article 52 ap. 2 del Reial decret legislatiu 2/2004, que estableixen que, quan l'import acumulat de les operacions vives en cada moment no superi el 15 % dels ingressos liquidats en l'exercici anterior, podran realitzar-les els presidents de les corporacions.

Fonament legal

Atès que aquest tipus d'operació es preveu a l'article 51 b del Reial decret 2/2004, de 5 de març, i que no supera els límits establerts a l'apartat 2 de l'article 52 del mateix text legal.

DECRET:

1. Formalitzar amb el BBVA el préstec a curt termini que es detalla a continuació:

Concepte	BBVA
Modalitat	Compte corrent de crèdit
Import	750.000,00 €
Termini	De dia xx-01-2012 fins 31-12-2012
Marge sobre l'euríbor trimestral	+ 4,00
Revisió del tipus d'interès	Trimestral
Liquidació d'interessos	Trimestral
Amortització	Al venciment
Comissió d'obertura	0,50 %
Comissió de disponibilitat	0,50 % trimestral

2. Formalitzar amb La Caixa el préstec a curt termini que es detalla a continuació:

Concepte	La Caixa
Modalitat	Compte corrent de crèdit
Import	663.000,00 €
Termini	De dia xx-01-2012 fins dia 31-10-2012
Marge sobre l'euríbor trimestral	+ 3,75 %
Revisió del tipus d'interès	Trimestral
Liquidació d'interessos	Trimestral
Amortització	Al venciment
Comissió d'obertura	0,50 %
Comissió de disponibilitat	0,00 %

3. Comunicar aquest Decret a les entitats bancàries respectives.”

Vist l'esborrany d'escriptura per concertar un préstec a curt termini amb l'entitat La Caixa per valor de 663.000 €;

Vist que en la clàusula setena s'estableix que “en garantia de les obligacions derivades d'aquest contracte, la part acreditada, sense perjudici de la seva responsabilitat il·limitada, afecta especialment la part necessària dels drets econòmics que suposin els ingressos de l'impost sobre béns immobles corresponents a l'exercici fiscal de 2012 (a partir d'ara, IBI) mentre aquesta operació de crèdit no hagi estat totalment cancel·lada”.

Per tot això, es proposa al Ple que adopti els següents

ACORDS

1. Ratificar el Decret de Batlia de 10 de gener de 2012 referent a la formalització d'un préstec a curt

termini amb l'entitat La Caixa per valor de 663.000 €.

2. Afectar, en concepte de garantia de les obligacions derivades d'aquest contracte, la part necessària dels drets econòmics que suposin els ingressos de l'impost sobre béns immobles corresponents a l'exercici fiscal de 2012 (a partir d'ara, IBI) mentre aquesta operació de crèdit no hagi estat totalment cancel·lada.

3. Trametre aquest acord a la Notaria d'Artà.>>

La portaveu del PSOE, Sra. Servera, diu que s'abstindrà en la votació; considera que és un tema prou important i que se'ls hauria d'haver informat a la Comissió Informativa.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, també diu que s'abstindrà en la votació. Opina el mateix que la portaveu del PSOE, que se'ls hauria d'haver informat a la Comissió Informativa. Diu que no està d'acord amb què, en el darrer moment, davant del Ple, se sol·liciti la inclusió de nous punts en l'ordre del dia.

A continuació, els reunits acorden, per 7 vots a favor (UIA, CxI i I. Verds) i 5 abstencions (PSOE i PP):

1. Ratificar el Decret de Batlia de 10 de gener de 2012 referent a la formalització d'un préstec a curt termini amb l'entitat La Caixa per valor de 663.000 €.

2. Afectar, en concepte de garantia de les obligacions derivades d'aquest contracte, la part necessària dels drets econòmics que suposin els ingressos de l'impost de béns immobles corresponents a l'exercici fiscal de 2012 (a partir d'ara, IBI) mentre aquesta operació de crèdit no hagi estat totalment cancel·lada.

3. Trametre aquest acord a la Notaria d'Artà.

P2. Aprovació, si s'escau, de la proposta de l'Equip de Govern referent a la sol·licitud d'ampliació de l'oferta educativa de l'IES Llorenç Garcias i Font

El batle resumeix la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Vist l'escrit tramès per l'IES Llorenç Garcias i Font a aquest Ajuntament, que, copiat literalment, diu:

“Actualment i, quant a cicles formatius, l'oferta educativa de l'IES Llorenç Garcias i Font es concreta en dos cicles formatius de grau mitjà, **Administració i Gestió i Activitats Físicoesportives en el Medi Natural**, i un cicle formatiu de grau superior, **Administració i Finances**. Aquesta oferta, que, com és sabut, té com a objectiu preparar l'alumnat per a l'activitat en un camp professional, fins ara podia cobrir les demandes i expectatives de l'alumnat de la comarca. Però, des de fa uns anys, i segurament com a conseqüència de la situació de crisi econòmica, s'ha produït un fort augment de la sol·licitud de places que, els dos darrers anys, no ha pogut ésser degudament satisfeta.

En aquest sentit, el cicle formatiu que ha manifestat un creixement més important i una demanda més significativa ha estat el d'**Activitats Físicoesportives en el Medi Natural**. Per aquest motiu, des de l'equip directiu del centre, al mes de setembre passat es féu una petició perquè la Conselleria consideràs la possibilitat d'ampliar l'oferta de l'IES amb un segon grup de grau mitjà d'aquesta família professional.

En aquests moments però, des de l'IES Llorenç Garcias i Font, s'ha considerat, tot atenent una sèrie de justificacions que més avall es detallen, que es podria anar encara més enllà i modificar la proposta inicial d'un segon grup de grau mitjà per una altra proposta que pugui significar la implantació del cicle formatiu de **grau superior** de la mateixa família professional, **Tècnic Superior en Animació d'Activitats Físiques i Esportives**. D'aquesta manera es podrien atendre algunes de les demandes socioeducatives i laborals de la comarca de Llevant tot ampliant-ne l'oferta formativa, ja que en aquesta zona no hi ha cap altre centre on s'imparteixi un cicle d'aquestes característiques.

La justificació del **cicle de grau superior** es fonamentaria en els següents motius:

1. L'àmbit professional i de treball on aquest tècnic pot exercir la seva activitat està lligat al context que és més present a la zona on està ubicat el nostre centre: empreses turístiques (hotels, càmpings, albergos, cases de colònies), agències de viatges, etc. És a dir, al camp de l'esport, de l'oci i del lleure, tot prestant serveis d'acompanyant a clients particulars, residents o grups organitzats que desitgin realitzar activitats ludicoesportives que es desenvolupin en el medi natural, en el medi terrestre en general, en baixa i mitjana muntanya, etc.
2. Aquesta activitat s'adequa a les característiques naturals i mediambientals del municipi d'Artà per la considerable extensió territorial dels espais naturals que no han sofert l'impacte de la urbanització massiva d'ús turístic i pels recursos mediambientals de què disposa, sobretot dels que es deriven del parc natural de la comarca de Llevant.
3. Les sortides professionals que estan lligades a aquesta figura i que es relacionen amb els processos de conducció i animació de grups/clients i en les funcions/subfuncions d'organització i de realització d'activitats de senderisme, d'excursionisme, d'itineraris en bicicleta i rutes eqüestres, són una clara opció de futur en una zona on l'activitat turística treballa per completar l'oferta actual de sol i platja amb una altra que, relacionada amb el món de l'esport i la natura, contribueixi a la desestacionalització del sector. En aquest sentit és important fer esment de la futura implantació al municipi del **Pla d'acció pel desenvolupament del turisme actiu al municipi d'Artà, emmarcat e el Pla de competitivitat turística "Mallorca diversa. Artà sorprèn"**. Aquest ambiciós pla pretén aconseguir a llarg termini un model turístic més competitiu i més sostenible i que precisarà oferir un servei d'alta qualitat amb personal que tingui la formació adient per atendre un client que necessita d'un tracte especialitzat i que valora molt les activitats que es desenvolupen a la natura.
4. Amb la implantació i la futura consolidació d'aquest cicle de grau superior, es completaria, com hem dit anteriorment, l'oferta formativa de la família professional d'Activitats Físiques i Esportives a la comarca de Llevant, s'evitarien els desplaçaments de l'alumnat de la zona que desitja completar la seva formació, s'ordenaria l'oferta formativa de la Conselleria d'Educació i Cultura i es donaria una resposta educativa a les demandes d'aquelles persones d'aquests municipis que finalitzen el cicle de grau mitjà —cicle completament consolidat després de deu anys de funcionament— i que, tot i superar les proves d'accés, no tenen opció de continuïtat en el de grau superior perquè el nombre de places és molt limitat.
5. Així mateix s'aprofitarien i rendibilitzarien al màxim les instal·lacions i els recursos materials de què disposa l'IES Llorenç Garcias i Font, fet aquest que permetria també minimitzar el cost que pugui significar la seva implantació.

ESPAI FÍSIC

Les instal·lacions que utilitzen els alumnes de l'IES Llorenç Garcias i Font són les que segueixen:

- Una aula específica per al CF, amb la dotació i l'equipament necessaris.
- Dos pavellons poliesportius, tres pistes de tennis i una piscina coberta, situats al costat de l'IES.
- Un camp de futbol i un centre eqüestre dins el municipi.
- Una pista d'atletisme situada en el municipi de Capdepera.

Tot atenent el que hem dit anteriorment, el Consell Escolar de l'IES Llorenç Garcias i Font, en sessió extraordinària duta a terme el 27/02/2012, acordà sol·licitar a la Direcció General de Planificació i Centres de la Conselleria d'Educació i Cultura que, per al curs 2012-2013, autoritzi l'ampliació de l'oferta educativa d'aquest centre amb la implantació del cicle formatiu **Tècnic Superior en Animació d'Activitats Físiques i Esportives** i amb un segon grup del cicle formatiu de grau mitjà d'**Activitats Físicoesportives en el Medi Natural**.

Així mateix, acordà remetre a l'Ajuntament d'Artà una còpia d'aquest document perquè, si ho considera convenient, doni el suport necessari.”

Per tot això, es proposa al Ple que adopti els acords següents:

1. Donar suport a la sol·licitud d'ampliació de l'oferta educativa de l'IES Llorenç Garcias i Font amb la implantació del cicle formatiu Tècnic Superior en Animació d'Activitats Físiques i Esportives i amb un segon grup del cicle formatiu de grau mitjà d'Activitats Físicoesportives en el Medi Natural.
2. Trametre aquest acord a la Direcció General de Planificació i Centres de la Conselleria d'Educació i Cultura i a l'IES Llorenç Garcias i Font.>>

La portaveu del PSOE, Sra. Servera, demana si aquest suport a la sol·licitud d'ampliació de l'oferta educativa de l'IES Llorenç Garcias i Font suposarà una aportació econòmica de l'Ajuntament o si només es tracta de donar suport a la seva petició.

El batle diu que, en principi, només suposa donar suport a la petició de l'ampliació de l'oferta educativa de l'IES Llorenç Garcias i Font.

La portaveu del PSOE, Sra. Servera, diu que, com que no suposa cap aportació econòmica de l'Ajuntament, votarà a favor de la proposta.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, demana què suposarà per a la Conselleria.

El batle li diu que la Conselleria aportarà els professors que hagin d'impartir els nous cursos.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Donar suport a la sol·licitud d'ampliació de l'oferta educativa de l'IES Llorenç Garcias i Font amb la implantació del cicle formatiu Tècnic Superior en Animació d'Activitats Físiques i Esportives i amb un segon grup del cicle formatiu de grau mitjà d'Activitats Físicoesportives en el Medi Natural.
2. Trametre aquest acord a la Direcció General de Planificació i Centres de la Conselleria d'Educació i Cultura i a l'IES Llorenç Garcias i Font.

P3. Acceptació, si s'escau, de la renúncia presentada per la regidora Maria Francesca Servera

Pascual

La portaveu del PSOE, Sra. Servera, diu que avui matí ha presentat en el Registre d'Entrada de l'Ajuntament la seva renúncia al càrrec de regidora per motius d'incompatibilitat per haver estat nomenada membre de la Junta Electoral de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

A continuació, llegeix unes paraules, que, copiades literalment, diuen:

<<Vull dir-vos que he passat molt de gust aquests mesos de fer feina amb tots vosaltres. Tot i dir-nos el que pensam i defensam cadascun des de la nostra visió política, sabem anar després a fer unes rialles i un cafè. No ho canvieu.

Bé, com ja us vaig explicar, per motius d'incompatibilitat com a membre de la JEIB i el fet de ser regidora d'aquest Ajuntament, he hagut de triar i he decidit renunciar a l'acta de regidora per dos motius:

1. Consider que el meu temps com a regidora ha arribat a la seva fi, ja tenia clar i ben meditat que a les properes eleccions no em tornaria a presentar com a candidata del Partit Socialista, i el fet d'aquesta incompatibilitat senzillament ha accelerat el procés.

2. A més, pens que després de 9 anys de dedicació a la política local, toca renovar i canviar d'aires, de donar pas a les persones que vénen darrere nosaltres, carregades d'il·lusió i amb moltes ganes de fer feina pel seu poble.

Senzillament, no vull anar-me'n sense donar les gràcies a tots els artanencs i artanenques que amb el seu vot han permès que tots aquests anys els hagi representat i hagi estat la seva veu en aquesta sala.

Gràcies també a tota la gent d'Artà, entre ells la meva família i amics, que sempre m'han ajudat a seguir, donant consells, ànims i també fent crítiques constructives que m'han permès millorar.

Gràcies a tots els treballadors d'aquesta casa, per la seva ajuda i confiança. Per a mi ha estat un plaer fer feina amb ells i per ells durant tot aquest temps.

De tot cor, gràcies als membres de l'Agrupació Socialista d'Artà pel seu suport incondicional, i a la Federació Socialista de Mallorca, per haver-nos fet costat en totes les decisions que hem hagut de prendre.

Em queda donar les gràcies a dues persones, en Manolo i na Paula. Som conscient del que per a ells suposa aquest canvi, del qual els estaré sempre agraïda, i esper, algun dia, poder-los tornar aquest esforç personal, que ara fan ells per jo. A més de ser companys de partit, som amics, he après molt d'ells i sols puc dir que he disfrutat de compartir la meua vida amb ells, i esper seguir-ho fent, però aquesta vegada des de l'altra banda de la barrera.

Moltes gràcies.>>

El batle opina que, malgrat que hagin compartit poc temps, aquest Ajuntament perd una gran figura. Li desitja molta sort, a la portaveu del PSOE.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, li dóna les gràcies per aquest temps que han compartit la política local i li demana perdó si qualque vegada l'ha pogut ofendre. Finalment, li desitja molta de sort en el nou

càrrec com a membre de la JEIB.

El portaveu de CxI, Sr. Gili, li diu que ha estat un plaer treballar amb ella i, també, li desitja molta sort.

Finalment, el portaveu d'I. Verds d'Artà, Sr. Caldentey, li diu que, a pesar que a vegades no han pensat el mateix, ha estat un plaer compartir la vida política municipal amb ella. Finalment, també li desitja molta sort.

Finalment, el regidor del PSOE, Sr. Galán, diu unes paraules, que, copiades literalment, diuen:

<<La meua intervenció la faig, no en nom d'un company, ni d'un amic, que ho som, la faig en nom de l'Agrupació Socialista d'Artà. Simplement, vull donar les gràcies a una persona que ho ha donat tot pel poble d'Artà. L'única intenció de na M. Francesca en política ha estat servir al nostre poble i així crec que ho ha fet. Ho ha fet en honestedat, feina i molt, molt d'esforç. Una altra vegada gràcies i ara toca fer feina a segona línia.>>

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Donar-se per assabentats de la renúncia al càrrec de regidora de l'Ajuntament que realitza la portaveu del PSOE, Sra. Servera.
2. Comunicar aquest acord a la Junta Electoral Central, perquè remeti la credencial del Sr. Onofre Serra Vila, el següent en la llista del PSOE, i pugui prendre possessió del seu càrrec.

11. Informació de les resolucions de Batlia corresponents al mes de gener de 2012 i de la corresponent a dia 15 de febrer de 2012

Es dóna compte de les resolucions de Batlia corresponents al mes de gener de 2012 i de la corresponent a dia 15 de febrer de 2012.

Els reunits, per assentiment unànime, es donen per assabentats.

12. Precs i preguntes

La secretària informa que el PSOE ha presentat un escrit de precs i preguntes, el qual es llegeix a continuació.

PRECS QUE FORMULA EL PSOE

1. Arran de les darreres notícies que han sortit al diari, on s'acusava una treballadora del nostre Ajuntament d'unes activitats que ella havia fet i que després, el dia següent, es va haver de rectificar perquè no eren certes; i de l'altra notícia que es va publicar al *Diario de Mallorca* dia 2 de febrer, en la qual es posava en boca del batle coses que no havia dit el plenari, demanam que es tenguí més cura de la informació que es passa als distints mitjans de comunicació.

Resposta: S'accepta; tot i això, tots sabem que els periodistes, a vegades, transmeten la informació passada pel seu sedàs.

2. Arran dels distints precs que s'han anat fent aquests darrers mesos pel que fa a la "transparència", es varen penjar els sous del batle, els regidors amb dedicació i la resta de regidors i regidores que formen part del consistori. Primer de tot, donar-los les gràcies i l'enhonorabona. Però també li volem fer un parell de suggeriments:

a) Demanam que es tengui més cura amb la informació que es penja i que, sobretot, sigui correcta.

Resposta: D'acord. Però és cert que, a vegades, es cometen errors, que, com entendreu, en cap cas, són polítics.

b) Demanam que a la pàgina web, com a nom de l'enllaç, enlloc de posar transparència, posi "horaris i sous dels regidors", ja que així estarà molt més clar per als ciutadans que ho vulguin mirar.

Resposta: D'acord.

c) Demanam que, a les "retribucions als regidors per assistències", també es posi que són les retribucions brutes; fins i tot, creim que estaria bé que sortissin reflectits, a més del sou brut, la retenció i el líquid que realment cobren els regidors i regidores.

Resposta: S'accepta allò de posar que són les brutes i, per tant, no creim que sigui necessari haver de posar els diferents conceptes de retribució. L'important és què costa a l'Ajuntament.

3. Ens han fet arribar, alguns veïnats de l'edifici de l'IBAVI, on hi ha ubicat el Centre Jove, algunes queixes. Aquestes van encaminades al consum de drogues, si bé no dins el Centre Jove, sinó a l'entrada o als seus voltants. Sabem que no és una tasca de la persona encarregada del servei procurar que no hi hagi aquest tipus d'activitats, però pensam que seria una bona acció el fet d'augmentar la presència de la Policia Local. Demanam que es tengui en compte aquest fet i que es prenguin les mesures que es creguin oportunes.

Resposta: D'acord.

Seguidament, el regidor del PSOE, Sr. Galán, formula un altre prec que, explica, té l'estructura d'una moció i que, per ventura, presentarà en un altre ple:

<<Atès que la situació econòmica del nostre Ajuntament no és gaire bona i que el rum-rum del poble diu que s'hauran de retallar molts de serveis i que alguns s'eliminaran.

Atès que un dels serveis que perilla és el servei de ludoteca, que actualment té una cinquantena d'usuaris.

Atès que està funcionant amb dos monitors en pràctiques i que aquests acaben a finals de març.

Atès que aquest és un servei molt important i que dóna suport tant a les famílies, com a les distintes escoles com als propis usuaris del servei.

Atès que el poble d'Artà sempre ha tancat files i davant les adversitats s'ha crescut més que mai i s'ha implicat en totes les causes que ha fet falta.

Per tot això, demanam:

1. Que facin tots els esforços possibles per seguir amb aquest servei.

2. Que es tenguin en compte els suggeriments següents:

- Desenvolupar el pla de voluntaris que es va aprovar a la legislatura passada.
- Posar a l'abast del ciutadà les eines i les estructures pertinents per tal de participar donant certs serveis de forma desinteressada.
- Pensar que el voluntariat ha de ser una eina transversal a totes les àrees i, com que ho creim importantíssim, desenvolupar aquest pla.
- Fer una campanya per explicar el tema del voluntariat, formar aquest voluntariat i tenir-hi cura.
- Contactar amb Creu Roja Capdepera, perquè ells sí tenen el pla de voluntariat i tal volta ens podrien donar una mà a l'hora de seguir amb l'activitat de ludoteca.>>

El regidor del PSOE, Sr. Galán, diu que l'Ajuntament de Capdepera presta el servei de ludoteca a través de la Creu Roja.

Resposta: S'estudiarà aquest tema.

PREGUNTES QUE FORMULA EL PSOE

Economia

1. S'ha iniciat algun tipus de contacte amb els diferents pobles que ens envolten per tal de mancomunar algun servei o, fins i tot, d'intentar crear la mancomunitat de Llevant?

Resposta: S'han fet contactes sectorials, com ara l'Escola de Música. Però el punt de partida és tan diferent, que s'han d'estudiar encara més les opcions més viables i possibles. També hem contactat amb Capdepera per tal de poder compartir el sonòmetre, per les denúncies. També hem fet un primer contacte per tal de parlar sobre les possibilitats de contractar junts alguns actes de les festes patronals.

Hisenda

1. Ens poden dir quan es té pensat iniciar les converses amb els diferents partits polítics i les entitats ciutadanes per tal de dur aprovació el pressupost de l'any 2012?

Resposta: El més aviat possible. Hem de tenir en compte el Reial decret 4/2012, de 24 de febrer.

2. Pel que fa a la informació que es va donar a les comissions informatives del gener, ens va semblar entendre que s'havia fet una reserva de crèdit a diferents partides, entre elles Festes.

a) A quina partida s'han comptabilitzat les distintes factures de la festa dels Reis, Sant Antoni i dels Darrers Dies d'enguany?

Resposta: Efectivament, en la informació que donàrem, es va manifestar així. De tota manera, com que la segona anualitat del Pla turístic que ha d'aportar l'Ajuntament, de 250.000 euros, no s'ha de fer fins al 22 de desembre, només es va fer la reserva per a la d'enguany. Això vol dir que només férem reserva de 250.000 euros, que es canviaren de les partides de Mancomunitat, Bombers i Consorci d'Aigües a la partida de Festes.

b) A quina partida es comptabilitzaran les factures de les properes festes de Setmana Santa?

Resposta: Els pressupostos no estan acabats.

Pla turístic

1. Quines són les actuacions previstes dins el Pla turístic per aquest any 2012?

Resposta: Tal com em vaig comprometre a la darrera taula de qualitat turística, us he enviat la informació sobre la previsió de la segona i tercera anualitats del PDPT, en el qual s'intenten aclarir els objectius, el pressupost i algunes observacions sobre cada actuació.

2. Ens pot dir quin import es dedicarà a cada actuació?

Mobilitat

1. Quines han estat les darreres actuacions pel que fa a l'àrea de mobilitat?

Resposta: Tal com vaig comentar a les comissions de gener, el primer objectiu és aprovar per Ple el Pla de mobilitat, per això les actuacions que estam prioritant són les de revisió interna del pla per tal de poder-lo tractar a les comissions de març. A part, s'han fet intervencions puntuals per part de la Policia per evitar alguns problemes o a petició d'alguns veïns, com per exemple canviar una senyal de prohibit passar per una de carrer sense sortida al carrer que desemboca a l'escalonada del Convent.

2. Quines actuacions es tenen previst fer aquest any?

Resposta: La principal és l'aprovació del Pla per després començar a planificar les actuacions, sempre tenint en compte la partida pressupostària per a aquesta partida.

3. Hi ha alguna actuació que vagi dins el Pla turístic?

Resposta: Hi ha una partida reservada, però encara s'han de definir les actuacions concretes.

4. Quines?

Interior

1. Ens poden fer arribar una còpia de l'informe que va fer la secretària pel que fa al plus de productivitat que cobra el personal de l'Ajuntament?

Resposta: Sí. De tota manera, la productivitat del mes de novembre no s'ha pagat encara. Estam pendents de la negociació del conveni col·lectiu i, per tant, de la nova configuració del pagament del plus de productivitat.

Serveis Socials

1. Dins l'any 2011 s'ha notat un increment de peticions d'ajudes d'atenció primària als Serveis Socials?

Resposta: Sí, realment des de 2009 s'has anat incrementant cada any. També s'ha de dir que, ara, hi ha un nou perfil d'usuari a causa de la crisi, i les intervencions que es volen fer s'encaminen no tant a

donar ajudes econòmiques directes, sinó a fer feina amb programes, com ara el Forma't, d'inserció social, cursos d'aprenentatge, etc.

2. Si hi ha hagut increment, de quina quantitat estam parlant?

Resposta: La xifra exacta no la us puc dir ara per dos motius: el primer i més important és perquè s'havia entès la pregunta com a increment pressupostari i, per tant, no estava contestada correctament, però ja està avisat, ho prepararan durant aquest mes i us ho comentaré a les properes comissions informatives; de tota manera, amb el canvi de treballadora social, el fet que hi ha hagut un temps en què no hi ha hagut ningú (vacances i baixa per maternitat) i la reducció de jornada, ara la treballadora té moltes hores donades i no ho ha pogut mirar bé.

3. Es pensa incrementar la partida de Serveis Socials de cara al pressupost 2012?

Resposta: En principi, serà la mateixa que el 2011, que es considera òptima per part dels tècnics. Xerram de la partida d'atencions benèfiques i assistencials, que és de 22.000 euros. Hem de tenir en compte que en el 2008 va ser de 13.700 €, en el 2009 va ser de 18.000 €, i en el 2010 i 2011 ja ha estat de 22.000 €.

Festes

1. Quant a les festes de Setmana Santa, es pensa seguir donant suport, per part del consistori, als actes del Sant Sopar i del Davallament?

Resposta: Sí.

2. En quines condicions?

Resposta: L'únic que estam plantejant des de la Regidoria és la possibilitat de sol·licitar ajudes a la planta hotelera de la comarca, ja que en surt clarament beneficiada, associar l'acte del Davallament a la targeta de destinació o, simplement, mirar la manera de fer pagar una entrada a aquest acte per tal d'aconseguir ingressos que puguin garantir la continuïtat d'aquests actes al llarg del temps.

Esports

1. Piscina:

a) Quan va acabar el conveni de la natació escolar?

Resposta: Dia 31 de desembre de 2011.

b) Se segueix desenvolupant l'activitat de natació escolar i de rehabilitació?

Resposta: Sí.

c) En quins termes?

Resposta: Amb els mateixos que es regulaven en l'anterior conveni.

d) Hi ha intenció de fer un nou conveni?

Resposta: Sí.

e) En quins termes?

Resposta: S'està estudiant. Està lligat amb els pressupostos.

2. Bar del Poliesportiu:

2.1. Segons el que ens va explicar a la Comissió Informativa, s'ha prorrogat durant 4 anys més la concessió del bar del Poliesportiu de Na Caragol:

a) Ha rebut queixes dels distints col·lectius que empen aquesta instal·lació?

Resposta: Sí.

b) A què fan referència aquestes queixes?

Resposta: Al servei de bar i a la neteja i manteniment de les instal·lacions.

c) Si té queixes, per què no es va denunciar aquest conveni?

Resposta: Dimecres passat vam tenir una reunió amb els presidents dels clubs que utilitzen les instal·lacions i s'han marcat una sèrie de pautes i suggeriments, que es comunicaran als concessionaris per tal d'ajudar-los a millorar el servei que presten. Els clubs van proposar, també, fer una jornada de voluntariat per contribuir al manteniment de les instal·lacions. Des de l'Ajuntament es vetlarà perquè s'acompleixi el conveni.

2.2. Dins el darrer trimestre de l'any 2011 hi va haver cap petició de subvenció extraordinària?

Resposta: No.

a) En cas afirmatiu, quan es pensa convocar la comissió per resoldre aquesta o aquestes peticions?

Educació

1. Quines són les actuacions que ha realitzat la Brigada a l'escola de Na Caragol, en concepte de manteniment aquest any?

Resposta: S'han anat fent distintes feines de manteniment. Cada setmana, hi enviam un operari de la Brigada que va fent les tasques que, des de la Direcció del centre, li encarreguen.

2. Ateses les darreres notícies que apareixen en els distints mitjans de comunicació, en referència al no finançament de cara al proper curs del programa de reutilització de llibres:

a) Pensa l'Ajuntament col·laborar amb les distintes escoles per tal que puguin seguir fent el programa de reutilització de llibres?

Resposta: Si el pressupost ens ho permet, sí.

Finalment, el portaveu d'I. Verds d'Artà, Sr. Caldentey, formula oralment el prec següent:

- Actualment, avui mateix en aquests moments, a ciutats sirianes com Homs, s'estan produint massacres de civils per part del govern liderat per Assad. Sabem d'una associació que, en àmbit estatal, cerca la col·laboració ciutadana i de les institucions per enviar-li utensilis i materials diversos sanitaris i d'emergència. Per això, demanam al Sr. Batle que ens permeti donar difusió a la campanya que duu a terme aquesta associació, Asociación de Apoyo al Pueblo Sirio, penjant a les marquesines, taulers d'anuncis i web municipal, el cartell que amb aquest objecte difon l'associació esmentada.

Resposta: S'accepta el prec.

Acords

1. Acordar, per assentiment unànim, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i dotze els assistents, aprovar l'acta de la sessió de 31 de gener de 2012.

2. Acordar, per unanimitat:

2.1. Aprovar, provisionalment, per a l'exercici de 2012, la modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic, indústries ambulants i rodatge cinematogràfic, per adaptar-la a la proposta de Mallorca Film Comission, d'acord amb la proposta presentada abans esmentada.

2.2. Exposar al públic, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, l'acord provisional anterior, així com el text complet de l'ordenança modificada durant el termini de trenta dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Durant el període d'exposició pública de l'ordenança, les persones que tinguin un interès directe en els termes previstos a l'article 18 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Si transcorre el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords adoptats restaran aprovats definitivament.

2.3. Un cop transcorregut el període d'exposició pública, publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears l'acord definitiu i el text de l'ordenança modificada.

3. Acordar, per 10 vots a favor (UIA, CxI, I. Verds d'Artà i PSOE) i 2 abstencions (PP):

3.1. Aprovar, provisionalment, per a l'exercici de 2012, la modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa per la prestació de serveis assistencials per incloure la taxa del servei Pipí-stop, d'acord amb la proposta presentada abans esmentada.

3.2. Exposar al públic, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, l'acord provisional anterior, així com el text complet de l'ordenança modificada, durant el termini de trenta dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Durant el període d'exposició pública de l'ordenança, les persones que tinguin un interès directe en els termes previstos a l'article 18 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Si transcorre el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords adoptats restaran aprovats definitivament.

3.3. Un cop transcorregut el període d'exposició pública, publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears l'acord definitiu i el text de l'ordenança modificada.

4. Acordar, per unanimitat:

4.1. Proposar, per unanimitat dels reunits, la qual cosa representa el vot de la majoria absoluta legal

requerida per a aquest tipus d'acord segons l'article 6 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, de jutges de pau, el nomenament de Pablo Cabrer Mestre, titular del DNI núm. 42965405W, per al càrrec de jutge de pau titular.

4.2. Proposar, per unanimitat dels reunits, la qual cosa representa el vot de la majoria absoluta legal requerida per a aquest tipus d'acord segons l'article 6 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, de jutges de pau, el nomenament d'Estefanía Láiz Sansó, titular del DNI núm. 43126180F, per al càrrec de jutgessa de pau suplent.

4.3. Trametre aquest acord a l'Audiència Territorial de Balears.

6. Acordar, per unanimitat:

6.1. Acceptar la cessió del bé immoble consistent en un habitatge en el carrer de Na Batlessa, núm. 21, propietat de la Sra. Micaela Serra Sureda, amb DNI núm. 78170895J, a fi que l'Ajuntament es faci càrrec les despeses de manutenció i allotjament de la cedent a la Residència de Persones Majors Posada dels Olors d'Artà.

6.2. Elevar a escriptura pública aquest acord, inscriure'l en el Registre de la Propietat i anotar-lo en l'inventari de béns de l'entitat en l'apartat corresponent.

6.3. Facultar el batle perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, signi tots els documents necessaris per fer efectiva la cessió.

7. Acordar, per 9 vots a favor (UIA, CxI, I. Verds i PP) i 3 abstencions (PSOE):

7.1. Sol·licitar al Govern de les Illes Balears, pels motius continguts en aquesta proposta, que acordi, mitjançant un decret llei que haurà de ser validat posteriorment pel Parlament de les Illes Balears, la requalificació urbanística de la parcel·la on s'ubica actualment el Poliesportiu Municipal Cap de Ferrutx en els termes següents:

“S'assigna a la parcel·la, classificada com a sòl urbà, de titularitat de l'Ajuntament d'Artà, d'una superfície aproximada de 1.830 m², situada en el carrer dels Vivers de la Colònia de Sant Pere i que constitueix la parcel·la cadastral núm. 3986923ED2938N, el règim urbanístic següent:

Montferrutx Extensiva 5 (MO-EXT-5)

1. Definició i àmbit

S'anomena Montferrutx Extensiva 5 a la zonificació que correspon a la parcel·la amb referència cadastral 3986923ED2938N situada entre el carrer dels Vivers i la futura prolongació de l'avinguda de la Devesa, al límit entre la Colònia de Sant Pere i Montferrutx, en els terrenys urbans que connecten aquests nuclis.

El seu àmbit queda delimitat als plànols d'ordenació.

2. Tipologia edificatòria

Correspon a una ordenació segons regulació de parcel·la, amb edificació aïllada.

3. Condicions dels solars

Paràmetres de parcel·lació

Paràmetres	Observacions
------------	--------------

Superfície mínima	200 m ²
-------------------	--------------------

Dimensió mínima de parcel·la	
------------------------------	--

façana	10 m
--------	------

profunditat	20 m
-------------	------

Longitud màxima de façana per agrupacions de parcel·les	--
---------------------------------------------------------	----

4. Condicions de l'edificació

Paràmetres de l'edificació

Paràmetres	Observacions
------------	--------------

Tipologia edificatòria aïllada	
--------------------------------	--

Superfície màxima d'ocupació	50%
------------------------------	-----

Edificabilitat màxima	
-----------------------	--

sobre terreny 0,8 m²/m²
sota terreny 0,5 m²/m²
superfície màxima per edifici 500 m²
Altura
reguladora 6 m
total 8 m
número plantes PB+1PP 2 plantes
Distància mínima
a front 3 m
a laterals 3 m
a fons 3 m
entre edificis 6 m
Superfície mínima de parcel·la enjardinada 50%
Índex d'intensitat d'ús
residencial 1/200 m² de solar Es permet un mínim d'1 habitatge per solar.
turístic --
Número mínim de places d'aparcament privat 1/habitatge 1/100 m² útils o fracció per altres usos

5. Regulació d'usos

Condicions d'usos

Usos Admès/Prohibit	Observacions
Residencial	
Habitatge unifamiliar A	
Habitatge plurifamiliar A	1 habitatge cada 200 m ² de solar
Sector secundari	
Indústria P	
Magatzem P	
Sector terciari	
Comercial A	
Oficines i serveis A	
Allotjament turístic P	
Restauració A	
Equipament comunitari	
Sociocultural A	
Docent A	
Assistència social A	
Administratiu-institucional A	
Esportiu A	
Seguretat A	
Sanitari A	
Recreatiu i espectacles A	No s'admet l'ús de discoteques ni bars musicals
Funerari P	
Proveïment A	
Comunicacions i infraestructures	
Xarxa viària A	
Instal·lacions i serveis P	Només s'admet per a l'ús de la pròpia parcel·la i fins a 50 m ² per a l'ús comunitari
Transports A	
Comunicacions i telecomunicacions A	
Aparcament de vehicles A	No s'admet l'aparcament d'autobusos o camions

Estacions de servei P

Espais lliures

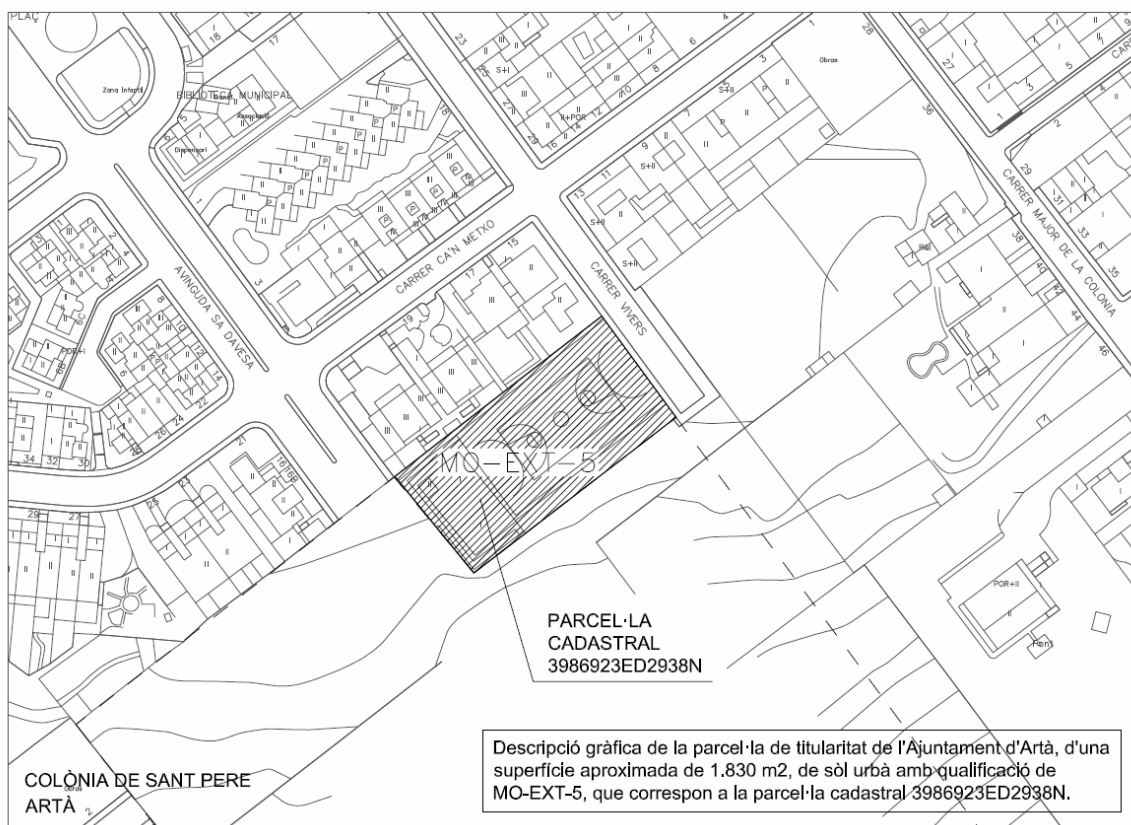
Espai lliure públic A

Espai lliure privat A

Aquest règim jurídic substitueix el règim urbanístic derivat de la Revisió i adaptació al Pla territorial de Mallorca de les Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Artà, aprovades definitivament amb prescripcions per la CIOTUPH, a la sessió de 28 de maig de 2010, acord que fou publicat en el BOIB núm. 91, de 17 de juny de 2010.

Aquesta parcel·la queda reflectida en el corresponent annex d'aquest Decret llei.”

Annex



7.2. Donar trasllat d'aquesta sol·licitud al Govern de les Illes Balears.

7.3. En el supòsit que es faci efectiva aquesta requalificació urbanística per part del Govern de les Illes Balears i així ho validi el Parlament de les Illes Balears, dur a terme, l'Ajuntament d'Artà, les actuacions necessàries perquè aquesta requalificació serveixi com a punt de partida per fer front a les obligacions concretes per sentència judicial ferma en relació a la quantitat que s'ha d'abonar en concepte del valor dels terrenys cedits a l'Ajuntament en virtut del conveni urbanístic signat en data de 25 d'abril de 1995.

7.4. Comprometre's, l'Ajuntament d'Artà, a dotar els nuclis urbans de la Colònia de Sant Pere, Montferrutx i Cas Frare d'equipaments esportius, atenent a les necessitats dels seus veïns i en funció de les possibilitats de l'Ajuntament.

8. Acordar, per 10 vots a favor (UIA, I. Verds, CxI i PSOE) i 2 vots en contra (PP), aprovar la moció presentada pel portaveu d'I. Verds d'Artà contra la reforma laboral imposada pel Govern de l'Estat i demanar al Govern Central que:

8.1. Interpreti el rebuig social generalitzat que ha provocat l'aprovació de la reforma laboral que va entrar en vigor dissabte 12 de febrer de 2012.

8.2. Convoqui la mesa del diàleg social per obrir un procés de negociació amb els agents socials i econòmics per reorientar la reforma laboral, per impulsar la contractació veritablement estable i de

qualitat, per assegurar la incorporació al mercat laboral de treballadors a l'atur i per fer passes en la direcció de transformar el nostre model competitiu.

8.3. Afronti la necessitat d'enfortir el serveis públics com a garants de drets i cohesió social en uns moments en què gairebé el 30 % de la població aturada ja no rep cap mena de prestació ni subsidi per desocupació.

8.4. Estudiï i incorpori mesures efectives destinades a determinats mercats laborals, com el nostre, de marcada tendència estacional, per tal que aquestes ajudin a millorar el nostre teixit social i empresarial.

9. Acordar, per 10 vots a favor (UIA, I. Verds, CxI i PSOE) i 2 vots en contra (PP), en relació a la moció presentada pel portaveu d'I. Verds d'Artà contra les actuacions policials a la ciutat de València:

9.1. Condemnar les brutals agressions policials que han patit estudiants i ciutadans en general a la ciutat de València.

9.2. Demanar la destitució immediata de la delegada del Govern a València, Paula Sánchez de León.

9.3. Demanar al Govern d'Espanya una investigació a fons dels fets succeïts a València per depurar responsabilitats en tot l'escalafó policial i retirar del servei a aquells agents que hagin violat la llei i els drets fonamentals dels ciutadans i ciutadanes.

9.4. Traslladar aquests acords a les Corts Valencianes, al Govern Valencià, al Congrés dels Diputats, al Defensor del Poble, a la Presidència del Govern d'Espanya i al Parlament de les Illes Balears.

10. Acordar, per 10 vots a favor (UIA, I. Verds, CxI i PSOE) i 2 vots en contra (PP):

10.1. Manifestar el compromís de l'Ajuntament d'Artà amb els principis ètics, socials i mediambientals i amb el respecte a no causar patiment als animals.

10.2. Declarar que aquest Ajuntament és contrari a l'exhibició d'animals salvatges en cirques que es trobin de manera permanent o temporal al nostre municipi.

10.3. No permetre l'entrada ni la instal·lació a Artà d'animals salvatges de cirques, encara que aquests no participin en l'espectacle, com a forma de garantir la seguretat ciutadana de possibles escapades

Ratificar, per unanimitat, la urgència de tres punts i incloure'ls en l'ordre del dia del Ple

P1. Acordar, per 7 vots a favor (UIA, CxI i I. Verds) i 5 abstencions (PSOE i PP):

1. Ratificar el Decret de Batlia de 10 de gener de 2012 referent a la formalització d'un préstec a curt termini amb l'entitat La Caixa per valor de 663.000 €.

2. Afectar, en concepte de garantia de les obligacions derivades d'aquest contracte, la part necessària dels drets econòmics que suposin els ingressos de l'impost de béns immobles corresponents a l'exercici fiscal de 2012 (a partir d'ara, IBI) mentre aquesta operació de crèdit no hagi estat totalment cancel·lada.

3. Trametre aquest acord a la Notaria d'Artà.

P2. Acordar, per unanimitat:

1. Donar suport a la sol·licitud d'ampliació de l'oferta educativa de l'IES Llorenç Garcias i Font amb la implantació del cicle formatiu Tècnic Superior en Animació d'Activitats Físiques i Esportives i amb un segon grup del cicle formatiu de grau mitjà d'Activitats Físicoesportives en el Medi Natural.

2. Trametre aquest acord a la Direcció General de Planificació i Centres de la Conselleria d'Educació i Cultura i a l'IES Llorenç Garcias i Font.

P3. Acordar, per unanimitat:

1. Donar-se per assabentats de la renúncia al càrrec de regidora de l'Ajuntament que realitza la portaveu del PSOE, Sra. Servera.

2. Comunicar aquest acord a la Junta Electoral Central, perquè remeti la credencial del Sr. Onofre Serra Vila, el següent en la llista del PSOE, i pugui prendre possessió del seu càrrec.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
El batle