

## ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: extraordinari urgent  
Data: 29 de novembre de 2017  
Horari: 14.20 hores  
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament d'Artà

### **Hi assisteixen:**

Bartomeu Gili Nadal,	batle accidental
Onofre Serra Vila,	regidor
Ana María Comas Delgado,	regidora
Magdalena Maria Fernández,	regidora
Immaculada Moreno Mayal,	regidora
Assumpció Santandreu Ginard,	regidora
Amalio Arandis Puig,	regidor
Juan Llitas Espinosa,	regidor

Celia Martínez-Piñero de Urquiza, secretària

### **No hi assisteixen:**

Manuel Galán Massanet,	batle
Maria Paula Ginard Vílchez,	regidora
Maria Antònia Sureda Martí,	regidora
Manuel Rocha Barrientos,	regidor
Jaume Alzamora Riera,	regidor

### **Ordre del dia**

1. Ratificació, si s'escau, de la urgència de la sessió.
2. Adjudicació, si s'escau, de la contractació, mitjançant procediment obert i tramitació urgent, del contracte d'administració especial per a l'explotació del servei de bar del Camp de Futbol Ses Pesqueres.

### **Desenvolupament de la sessió**

#### **1. Ratificació, si s'escau, de la urgència de la sessió**

El batle accidental explica que la urgència de fer aquest Ple ve determinada per la necessitat d'obrir el bar del Camp de Futbol, que està tancat des del mes de juny de 2017.

Tot seguit, els reunits acorden, per unanimitat, ratificar la urgència de la sessió.

#### **2. Adjudicació, si s'escau, de la contractació, mitjançant procediment obert i tramitació urgent, del contracte d'administració especial per a l'explotació del servei de bar del Camp de Futbol Ses Pesqueres**

El batle accidental explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i tramitació urgent, del contracte d'administració especial per dur a terme l'explotació del servei de bar del Camp de Futbol Ses Pesqueres, en compliment de l'acord del Ple de 27 de novembre de 2017, emet l'informe proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, en base als següents

## ANTECEDENTS

1. En data 26 de juny de 2017 el regidor de Promoció de la Pràctica Esportiva va assenyalar i informar sobre la necessitat de realitzar la contractació per dur a terme l'explotació del servei de bar del Camp de Futbol Ses Pesqueres, tot expressant-ne la comunicació de l'anterior adjudicatària de deixar de prestar l'esmentat servei a dia 1 de juny de 2017.
2. Atesa la característica de la gestió del servei que aquest Ajuntament pretén, el regidor de Promoció de la Pràctica Esportiva considera que el procediment més adequat és el procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i tramitació urgent.
3. En data 29 de juny de 2017 es va emetre l'informe d'Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.
4. En data 29 de juny de 2017 es va emetre l'informe de Secretaria sobre la legislació aplicable, el procediment a seguir i l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte.
5. En data 12 de juny de 2017, mitjançant una resolució de Batlia, es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació a què es fa referència, tot motivant la necessitat i la idoneïtat de la contractació proposada.
6. En data 13 de juny de 2017 es va redactar i incorporar a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adjudicació del contracte.
7. En data 26 de juny de 2017, mitjançant acord de Ple, es va aprovar l'expedient i el Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte d'administració especial, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i tramitació urgent.
8. En data 26 d'octubre de 2017 es va publicar l'anunci de licitació per un termini de tretze dies naturals, en el *Butlletí oficial de les Illes Balears*, número 131, i en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació, perquè les persones interessades presentassin les seves proposicions.
9. Durant la licitació, es varen presentar les proposicions que consten en l'expedient.
10. En data 23 de novembre de 2017 es va constituir la mesa de contractació, òrgan competent per a la valoració de les proposicions, i es va realitzar la proposta d'adjudicació a favor de la persona licitadora número 1, titular del DNI 37339166T.
11. En data 27 de novembre de 2017 l'òrgan de contractació va declarar, com a oferta econòmicament més favorable, l'emesa per la persona licitadora número 1, titular del DNI 37339166T, en base a la proposta d'adjudicació següent:

“1. Classificar les proposicions presentades per les persones licitadores, d’acord amb la proposta portada a terme per la mesa de contractació, de conformitat amb l’ordre decreixent següent:

- Licitador/a número 1: 45 punts.
- Licitador/a número 4: 43 punts.
- Licitador/a número 3: 34 punts.

2. Notificar i requerir a la persona licitadora número 1, titular del DNI 37339166T, licitadora que ha presentat l’oferta econòmicament més avantatjosa, perquè, en el termini de cinc dies com a màxim, comptadors des de l’endemà de rebre el requeriment, presenti la documentació justificativa d’estar al corrent en l’acompliment de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i amb aquest Ajuntament o que autoritzi l’òrgan de contractació a obtenir de forma directa aquesta acreditació, de disposar efectivament dels mitjans que s’hagi compromès a dedicar o adscriure a l’execució del contracte, de conformitat amb l’article 64.2 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d’haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

3. Una vegada realitzats els tràmits anteriors, disposar que la Secretaria emeti un informe proposta i que ho comuniqui al Ple de l’Ajuntament per resoldre al respecte.”

12. Es va requerir la persona licitadora que va presentar l’oferta econòmicament més avantatjosa perquè presentàs la documentació justificativa d’estar al corrent en l’acompliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, constituís la garantia definitiva i acreditàs, a més, que disposa dels mitjans que s’ha compromès a dedicar o adscriure a l’execució del contracte.

13. En data 29 de novembre de 2017, la persona licitadora número 1, titular del DNI 37339166T, va constituir la garantia definitiva, per un import de 398,00 euros, i va presentar els documents justificatius exigits.

## LEGISLACIÓ APLICABLE

La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 8, 22, 53, 109, 110, 112, 132, 133, 138 i següents, 150 i següents, 157 a 161, 275 a 289 i la disposició addicional segona del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d’octubre, de contractes del sector públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d’octubre, pel qual s’aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (articles vigents després de l’entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- La Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Atesos els antecedents, es considera que l’expedient s’ha tramitat d’acord amb la legislació aplicable i el batle procedeix a la seva aprovació, de conformitat amb l’article 151.4 i la disposició addicional segona del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Per això, d’acord amb el que estableix l’article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s’aprova el Reglament d’organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, qui subscriu eleva al Ple la següent

## PROPOSTA D'ACORD

1. Adjudicar a la persona licitadora número 1, titular del DNI 37339166T, el contracte d'administració especial per dur a terme l'explotació del bar del Camp de Futbol Ses Pesqueres, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i tramitació urgent, aprovada pel Ple de l'Ajuntament d'Artà el 26 de juny de 2017 i publicada en el *Butlletí oficial de les Illes Balears*, núm. 131, de 26 d'octubre de 2017, i en el perfil del contractant.
2. Notificar, en els termes que preveu l'article 151.4 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, l'adjudicació a les persones licitadores que no han estat adjudicatàries.
3. Notificar aquest acord a la persona licitadora número 1, titular del DNI 37339166T, adjudicatària del contracte, i comunicar-li que s'ha de formalitzar el contracte en un termini no superior a quinze dies.
4. Publicar l'adjudicació del contracte d'administració especial per a l'explotació del bar del Camp Futbol Ses Pesqueres en el perfil del contractant.
5. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 333.3 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.>>

Seguidament, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Adjudicar a la persona licitadora número 1, titular del DNI 37339166T, el contracte d'administració especial per dur a terme l'explotació del bar del Camp de Futbol Ses Pesqueres, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i tramitació urgent, aprovada pel Ple de l'Ajuntament d'Artà el 26 de juny de 2017 i publicada en el *Butlletí oficial de les Illes Balears*, núm. 131, de 26 d'octubre de 2017, i en el perfil del contractant.
2. Notificar, en els termes que preveu l'article 151.4 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, l'adjudicació a les persones licitadores que no han estat adjudicatàries.
3. Notificar aquest acord a la persona licitadora número 1, titular del DNI 37339166T, adjudicatària del contracte, i comunicar-li que s'ha de formalitzar el contracte en un termini no superior a quinze dies.
4. Publicar l'adjudicació del contracte d'administració especial per a l'explotació del bar del Camp Futbol Ses Pesqueres en el perfil del contractant.
5. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 333.3 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

## Acords

1. Acordar, per unanimitat, ratificar la urgència de la sessió.
2. Acordar, per unanimitat:

- 2.1. Adjudicar a la persona licitadora número 1, titular del DNI 37339166T, el contracte d'administració especial per dur a terme l'explotació del bar del Camp de Futbol Ses Pesqueres, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i tramitació urgent, aprovada pel Ple de l'Ajuntament d'Artà el 26 de juny de 2017 i publicada en el *Butlletí oficial de les Illes Balears*, núm. 131, de 26 d'octubre de 2017, i en el perfil del contractant.
- 2.2. Notificar, en els termes que preveu l'article 151.4 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, l'adjudicació a les persones licitadores que no han estat adjudicatàries.
- 2.3. Notificar aquest acord a la persona licitadora número 1, titular del DNI 37339166T, adjudicatària del contracte, i comunicar-li que s'ha de formalitzar el contracte en un termini no superior a quinze dies.
- 2.4. Publicar l'adjudicació del contracte d'administració especial per a l'explotació del bar del Camp Futbol Ses Pesqueres en el perfil del contractant.
- 2.5. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 333.3 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

El batle accidental aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau  
El batle accidental