

Batle:  
Montserrat Santandreu  
Ginard

Regidors:  
Gabriel Tous Tous  
Maria del Carme Serra  
Gelabert  
Jeroni Ginard Ginard  
Joan Ramon Tous Ferrer  
Joan Andreu Vives Cifre  
Jaime Sureda Bonnín  
Juan Lliteras Espinosa  
Francisco J. Forteza  
Hidalgo  
Sebastián Massanet Font  
José Silva Jiménez  
Juan Riera Carrió  
Pere Llinás Morey

Secretària:  
Celia Martínez-Piñeiro  
de Urquiza

Sessió extraordinària del dia 20 de juny de 1996.

A la vila d'Artà, el dia vint de juny de mil nou-cents noranta-sis, quan són les dinou hores i trenta minuts, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els Srs. Regidors anotats al marge, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle, Sr. Montserrat Santandreu Ginard, assistit per la Secretària, Sra. Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

### 1.- APROVACIÓ, SI DE CAS, D'ACTES DE SESSIONS ANTERIORS.-

La Secretària llegeix les actes corresponents a les sessions dels dies 12-03-96 i 07-04-96, i trobant conforme la corresponent a dia 07-04-96, s'aprova per unanimitat dels reunits.

Es deixa damunt la taula l'acta corresponent a la sessió de dia 12-03-96.

### 2.-APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'ADHESIÓ AL PROGRAMA LEADER II.-

El Sr. Batle explica que el Programa Leader II es durà a terme entre els anys 1.996 i 1.999 i les seves característiques són molt semblants al Programa Leader I.

A continuació explica les característiques pròpies del Programa Leader II.

Aquest Programa es preveu per un total de 30 municipis, 13 del grup de la Serra de Tramuntana, 17 del grup del Pla de Mallorca més Campos, Sa Pobla i Artà. A més dels 30 municipis implicats, participen en el Programa la Comunitat Autònoma del Govern Balear, el Consell Insular de Mallorca i Sa Nostra, com a entitat financera.

El Sr. Batle exposa que es preveu fer circuits informatius pels Ajuntaments per donar a conèixer el Programa.

Finalment, el Sr. Batle explica que el Ple ha de nomenar un representant d'aquest Ajuntament, el qual serà l'interlocutor, proposant-se ell mateix per aquest càrrec, ja que ha estat elegit secretari del Programa de la Junta Directiva del grup Pla de Mallorca per al Programa LEADER II.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Sol·licitar l'adhesió d'aquest Ajuntament al Programa Leader II.

2.- Nomenar com a representant d'aquest Ajuntament al Sr. Montserrat Santandreu Ginard, que serà el seu interlocutor i podrà prendre aquelles decisions necessàries per tal de dur endavant la seva tasca dins el Programa Leader II.

### 3.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'ADHESIÓ A LA CONVOCATÒRIA DE LA CAMPANYA DE MILLORAMENT DE FAÇANES PER A 1.996.-

El portaveu de IA, Sr. Tous, exposa que se torna a impulsar la Campanya de Millorament de Façanes, convocada pel Consell Insular de Mallorca; i l'Ajuntament haurà de notificar al Consell Insular de Mallorca l'acord de Ple abans de dia 28 de juny.

Explica, a continuació, que les prioritats dels immobles que es podran beneficiar de les ajudes de la campanya venen descrites en les normes del Consell Insular de Mallorca i que els percentatges de cost seran:

- Propietat de l'immoble.....60%.
- Consell Insular de Mallorca.....25%.
- Ajuntament.....15%.

L'Ajuntament suplementarà la partida corresponent del Pressupost de Despeses amb la quantitat de 2.000.000 de ptes.

Finalment explica que per part de l'Ajuntament es donarà informació de la Campanya per la presentació de instàncies.

El portaveu del PP., Sr. Sureda, manifesta la seva conformitat.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, s'estranya de que en el Pressupost no hi sigui la partida per aquesta campanya. Això, diu, és manca de previsió, i el seu partit va presentar una esmena al pressupost i es va rebutjar.

El Sr. Batle i el portaveu de IA, Sr. Tous, contesten que hi ha partida oberta Pressupost, donat que es preveia la reactivació d'aquest pla encara que no se'n sabien les característiques.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

- 1.- Adherir-se a la Campanya de Millorament de Façanes per a 1.996 convocada pel Consell Insular de Mallorca.
- 2.- Suplementar la partida 4311 48900 del Pressupost de Despeses de 1.996 amb la quantitat de 2.000.000. de ptes.
- 3.- Remetre el present acord al Consell Insular de Mallorca.

#### 4.- RATIFICACIÓ, SI DE CAS, DE L'ACORD DE COMISSIÓ DE GOVERN SOBRE AL·LEGACIONS A L'APROVACIÓ PEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA DE LA IMPOSICIÓ I CONSEQÜENT ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER TRACTAMENT, TRANSFERÈNCIA I TRANSPORT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS DE L'ILLA DE MALLORCA.-

El Sr. Batle explica que a la sessió de la Comissió de Govern, de dia 04-06-96, s'aprovà presentar les al·legacions a l'aprovació provisional pel Consell Insular de Mallorca de la imposició i conseqüent Ordenança reguladora de la taxa per tractament, transferència i transport de residus sòlids urbans de l'illa de Mallorca, segons l'informe emès per la Universitat de les Illes Balears.

Exposa el Sr. Batle que la presentació de al·legacions no és per qüestionar la taxa ni la incineradora, sinó perquè l'aplicació de la taxa suposa un increment en la prestació del servei, de cara als contribuents.

El portaveu del PP., Sr. Sureda, manifesta la seva conformitat. I explica que no és per fer pressió política al Consell Insular de Mallorca, si no damunt la legalitat de la imposició de la taxa.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, diu que el seu grup assumiria l'exposat pel PP i IA, però no donen el suport a l'al·legació degut a que l'informe jurídic de la Universitat no té la base molt sòlida jurídicament damunt l'emès pels Serveis Jurídics del Consell Insular de Mallorca.

Finalment, el Sr. Batle exposa que no és per una qüestió política, sinó econòmica i es tracta d'al·legar i no de impugnar la imposició d'una taxa que no és del tot clara.

Després de breu deliberació i sotmès l'assumpte a votació, amb el següent resultat: 10 vots a favor (IA i PP) i 3 vots en contra (PSOE), s'acorda:

- 1.- Ratificar l'acord adoptat per la Comissió de Govern el dia 04-06-96 sobre al·legacions a l'aprovació provisional pel Consell Insular de Mallorca de la imposició i conseqüent ordenança reguladora de la taxa per tractament, transferència i transport de residus sòlids urbans de l'illa de Mallorca.

#### 5.- RATIFICACIÓ, SI DE CAS, DE L'ACORD DE COMISSIÓ DE GOVERN SOBRE L'APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DE L'OBRA "DOTACIÓ SERVEIS SA PISTA" MITJANÇANT SUBHASTA AMB PROCEDIMENT OBERT.-

El Sr. Batle explica que el Ple del Consell Insular de Mallorca va aprovar el Pla d'Obres i Serveis de 1.996 en la sessió celebrada el dia 06-06-96 i va incloure l'obra sol·licitada per aquest Ajuntament denominada "Dotació Serveis Sa Pista", amb un pressupost total de 35.759.233 de ptes., desglossat en dues anualitats.

Així mateix, explica que la contractació de les obres incloses en el P.P.O.S. la realitzaran els propis Ajuntaments, d'acord amb el Plec de Condicions administratives remès pel Consell Insular de Mallorca i mitjançant el sistema de subhasta amb procediment obert.

La Comissió de Govern, a la sessió celebrada el dia 11-06-96, va aprovar el Plec de Clàusules

Administratives que han de regir el contracte de l'obra "Dotació Serveis Sa Pista", mitjançant subhasta amb procediment obert, degut a que l'acord s'havia de remetre al Consell Insular de Mallorca abans de dia 15 de juny.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Ratificar l'acord de la Comissió de Govern de dia 11-06-96, sobre l'aprovació del Plec de Clàusules Administratives que han de regir el contracte de l'obra "Dotació Serveis Sa Pista" mitjançant subhasta amb procediment obert.

2.- Remetre la certificació de l'acord al Consell Insular de Mallorca.

#### 6.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LA COMANDA DEL PROJECTE DEFINITIU DEL TEATRE MUNICIPAL.-

El Sr. Batle exposa que atès que en sessió plenària celebrada el 27-05-87 l'Ajuntament acordà per unanimitat acceptar la donació oferida pel Sr. Cristòfol Ferrer referent al solar ubicat a la part posterior de Na Batlessa, obligant-se a complir amb una sèrie de condicions entre les que, entre d'altres, hi havia la de construir-hi un teatre, segons l'avantprojecte redactat per l'arquitecte Mateu Carrió, amb unes determinades característiques;

Atès que l'Ajuntament, en sessió plenària celebrada el 12-11-91, acordà també per unanimitat l'aprovació del projecte de Teatre-Cine Municipal a Na Batlessa, redactat pel mateix arquitecte.

Atès que les obres no s'han començat i que des de la data d'aprovació del projecte fins ara han sorgit una sèrie de circumstàncies, unes per l'entrada en vigor de noves normatives tècniques (contra-incendis, etc.), altres d'altre caire, que aconsellen la modificació d'algunes de les seves característiques.

Atès que el nou avantprojecte redactat pel Sr. Carrió per satisfer les noves circumstàncies esmentades, i donada la conformitat d'aquests canvis per part del Sr. Ferrer, es proposa:

- Encarregar a l'arquitecte Mateu Carrió la redacció del projecte de Teatre-Cine Municipal a Na Batlessa que modifiqui l'aprovat per l'Ajuntament i desenvolupi el present avantprojecte i possibilitant la valoració de les obres necessàries per entrar en funcionament amb un grau d'equipament a determinar en el seu moment per l'Ajuntament.

- Facultar al Sr. Batle per a signar els documents necessaris per a dur a terme la construcció del Teatre-Cine Municipal a Na Batlessa.

El portaveu del PP., Sr. Sureda, exposa que el seu grup volia que la situació del Teatre Municipal fos en el solar de Na Caragol i creien que havia llacunes en l'avantprojecte, però després dels canvis efectuats en l'avantprojecte i de conversacions mantingudes amb el donant, segons les quals es rectifica la clàusula b) del document públic, el seu grup està d'acord amb el present punt.

El Sr. Batle explica que ha xerrat amb el Sr. Cristòfol Ferrer i està disposat a anul·lar la clàusula b) i a confirmar els punts dubtosos del document públic.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, manifesta que la situació correcta del Teatre és a Na Caragol i discuteix amb el Sr. Batle, degut a que, segons ell, en el punt 1 de la proposta es parla de que existeix la paraula teatre a la Escripura Pública i no existeix. Així mateix, manifesta que si la majoria vol que la situació del Teatre sigui a Na Batlessa, el seu grup assumeix el compromís de no posar obstacles.

El Sr. Batle exposa que l'avantprojecte aprovat era per la construcció de un Teatre-Cine Municipal a Na Batlessa, i que mai no s'ha plantejat cap altre tipus d'edificacions a dit solar.

A continuació, el portaveu del PSOE, Sr. Silva, presenta una esmena que, copiada literalment, diu:

"El grup municipal PSIB-PSOE-ARTA sol·licita que la proposta de la comanda del projecte definitiu del teatre municipal inclogui la comanda d'un estudi d'impacte ambiental elaborat per un gabinet d'Arquitectura sense cap tipus de vincles amb l'equip que dugui a terme el projecte definitiu del teatre municipal."

Sotmès l'esmena a votació, amb el següent resultat: 3 vots a favor (PSOE) i 10 vots en contra (IA i PP), no s'aprova per manca de quòrum a la votació.

Sotmès l'assumpte a votació, amb el següent resultat: 10 vots a favor (IA i PP) i 3 vots en contra (PSOE), s'acorda:

1.- Encarregar a l'arquitecte Mateu Carrió la redacció del projecte de Teatre-Cine Municipal a Na Batlessa que modifiqui l'aprovat per l'Ajuntament i desenvolupi el present avantprojecte i possibilitant la valoració de les obres necessàries per entrar en funcionament amb un grau d'equipament a determinar en el seu moment per l'Ajuntament.

2.- Facultar al Sr. Batle per a signar els documents necessaris per a dur a terme la construcció del Teatre-Cine Municipal a Na Batlessa.

#### 7.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL COMPTE GENERAL DEL PRESSUPOST DE 1.995.-

El Sr. Batle exposa que el present punt es deixa damunt la taula, donat que, abans de l'aprovació pel Ple de l'Ajuntament, s'ha de publicar un edicte en el B.O.C.A.I.B. A més, tal i com és preceptiu, aquest compte ha estat revisat en la Comissió Informativa d'Hisenda.

8.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL REGLAMENT REGULADOR DELS MERCATS TEMPORALS DE L'AJUNTAMENT D'ARTA.-

El portaveu del PP., Sr. Sureda, exposa que han elaborat un reglament regulador dels mercats temporals en el qual s'estableixen els criteris reguladors dels mercats temporals.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, sol·licita que es doni un marge de confiança a les persones que no ho tenen tot legalitzat i que es vigili el funcionament del mercat.

El Sr. Sureda contesta dient que es vigilarà el funcionament del mercat.

El Sr. Batle manifesta que aquest reglament contempla el marge de tolerància pels sectors minoritaris. Sol·licita el vot favorable de tot el Consistori.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

- 1.- Aprovar el Reglament regulador dels mercats temporals de l'Ajuntament d'Artà.
- 2.- Ordenar la seva publicació per termini de trenta dies per la presentació de

reclamacions i suggerències que hauran d'esser resoltes per la Corporació. En el cas de la no presentació de reclamacions i suggerències, es considerarà el present acord aprovat definitivament.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint hores i quaranta-cinc minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a Secretària, don fe.