

ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: ordinària
Data: 28 de març de 2022
Horari: 18 hores
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament d'Artà

Hi assisteixen:

| | |
|-------------------------------|----------|
| Manuel Galán Massanet, | batle |
| Maria Bel Llinàs Pastor, | regidora |
| Antonio Bonet Company, | regidor |
| Maria Isabel Nieto Sepúlveda, | regidora |
| Maria Paula Ginard Vílchez, | regidora |
| Maria Antònia Sureda Martí, | regidora |
| Sebastián Carrió Dalmau, | regidor |
| Ana María Comas Delgado, | regidora |
| Immaculada Moreno Mayal, | regidora |
| Maria Pastor Gelabert, | regidora |
| Juan Lliteras Espinosa, | regidor |

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza, secretària

No hi assisteixen:

| | |
|--------------------------|---------|
| Manuel Rocha Barrientos, | regidor |
| Jeroni Esteva Alzamora, | regidor |

Ordre del dia

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de 31 de gener de 2022.
2. Aprovació definitiva, si s'escau, de la posada a disposició a favor de la Conselleria d'Educació i Universitat dels terrenys en els quals s'ubica l'actual centre educatiu CEIP Rosa dels Vents i dels necessaris per a la seva ampliació.
3. Aprovació, si s'escau, del Reglament d'ús de les aules d'estudi col·lectiu del Centre Jove d'Artà.
4. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa d'auxiliar administratiu/iva de la RLT.
5. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa d'administratiu/iva de la RLT.
6. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa de professor de l'Escola de Música, especialitat de flauta, de la RLT.
7. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa de professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de clarinet, de la RLT.
8. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa de professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de piano, de la RLT.
9. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa de professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de cant, de la RLT.
10. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa de professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de vent de metall, de la RLT.
11. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa de professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de saxofon, de la RLT.
12. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa de professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de guitarra, de la RLT.

13. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa de professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de percussió, de la RLT.
14. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa d'oficial 1a de la Brigada, electricista, de la RLT.
15. Aprovació, si s'escau, de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits 1/2022.
16. Aprovació, si s'escau, de la modificació de l'Ordenança núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
17. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta El PI–Proposta per les Illes Balears, relativa al replantejament del Decret llei 3/2022, de mesures urgents per a la sostenibilitat i la circularitat del turisme, en relació a l'intercanvi de places.
18. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta El PI–Proposta per les Illes Balears, per dur a terme un pla de xoc per eliminar la bretxa digital.
19. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de gener i febrer de 2022.
20. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de 31 de gener de 2022

En compliment d'allò que disposen l'article 97.2 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i l'article 91.1 del Reglament d'organització i funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el batle demana als membres de la corporació si algú té alguna observació a fer sobre l'acta de la sessió de dia 31 de gener de 2022, de la qual se n'ha expedit, prèviament, una còpia de l'esborrany a cada regidor per al seu coneixement, rectificació d'errades o possible formulació d'al·legacions, si s'escau.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i tretze els assistents, aprovar l'acta de la sessió de 31 de gener de 2022.

2. Aprovació definitiva, si s'escau, de la posada a disposició a favor de la Conselleria d'Educació i Universitat dels terrenys en els quals s'ubica l'actual centre educatiu CEIP Rosa dels Vents i dels necessaris per a la seva ampliació

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<El Ple de l'Ajuntament d'Artà, a la sessió ordinària de 29 de novembre de 2021, va adoptar l'acord d'aprovació inicial de la posada a disposició a favor de la Conselleria d'Educació i Universitat dels terrenys en els quals s'ubica l'actual centre educatiu CEIP Rosa dels Vents i dels necessaris per la seva ampliació, en els termes següents:

“1. Aprovar inicialment la posada a disposició a favor de la Conselleria d'Educació i Universitat del Govern balear dels terrenys en els quals s'ubica l'actual centre educatiu CEIP Rosa dels Vents i dels necessaris per a la seva ampliació, que es corresponen amb la finca registral 17377 d'Artà, de 4.320 m² de superfície i amb la referència cadastral 4083913ED2938S0001FJ, lliures de càrregues i gravàmens.

2. Condicionar la posada a disposició dels terrenys a la construcció efectiva de l'ampliació del CEIP Rosa dels Vents i a la seva posada en funcionament.
3. Adquirir el compromís de cedir gratuïtament l'ús a la Conselleria d'Educació i Universitat del Govern balear perquè es destini al corresponent ús educatiu com a CEIP.
4. Adquirir el compromís, l'Ajuntament d'Artà, d'eliminar qualsevol impediment, obstacle o condicionament en el solar per a la normal licitació i execució de les obres i ús del CEIP.
5. Sotmetre aquest acord, juntament amb els informes que el justifiquen, a informació pública per un termini de quinze dies a fi que qualsevol persona física o jurídica pugui examinar l'expedient presencialment al Departament d'Urbanisme de les oficines municipals o a la web municipal www.arta.cat, publicant l'anunci corresponent en el tauler d'edictes i en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*."

L'acord i la documentació complementària es varen sotmetre al tràmit d'informació pública amb publicació de l'edecte corresponent en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* núm. 175, de 23 de desembre de 2021, i en el tauler d'anuncis municipal entre els dies 03/01/2022 i 25/01/2022.

En el període d'informació pública no s'han formulat alegacions.

L'immoble que es posa a disposició de la Conselleria d'Educació i Universitat es descriu registralment com:

“URBANA. Terreny solar, assenyalat com a parcel·la 1, de forma poligonal, situat a la cantonada del carrer de Nuredduna i carrer del Vent del Nord, de la Colònia de Sant Pere, en el terme d'Artà. Destinat a ubicar el Centre d'Educació Infantil i Primària Rosa dels Vents. Té una superfície de 4.320 m². Limita, al nord, amb espai lliure públic (parcel·la 9), a l'est amb sòl destinat a equipaments (parcel·la 7), a l'oest amb el carrer del Vent del Nord i al sud amb el carrer de Nuredduna.”

És la finca registral 17377 d'Artà i li correspon la referència cadastral 4083913ED2938S0001FJ.

La finca es troba lliure de càrregues i gravàmens, segons s'acredita amb la certificació expedida pel Registre de la Propietat de Manacor núm. 2 en data 2 de juliol de 2021.

Els Serveis Jurídics municipals varen emetre, en data 14 de setembre de 2021, un informe explicant que s'han iniciat els tràmits per a la inclusió de l'immoble en l'Inventari municipal de béns de l'Ajuntament d'Artà.

Els Serveis Urbanístics municipals varen emetre un informe en data 14 de setembre de 2021 relatiu a l'aprofitament urbanístic del solar i dels serveis dels quals aquest està dotat.

Així mateix, en data 8 d'octubre de 2021 es va emetre un informe de la interventora municipal acreditatiu que no hi ha deute pendent de liquidació sobre aquest immoble amb càrrec al pressupost municipal.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà l'adopció del següent

ACORDS:

1. Aprovar definitivament la posada a disposició a favor de la Conselleria d'Educació i Universitat del Govern balear dels terrenys en els quals s'ubica l'actual centre educatiu CEIP Rosa dels Vents i dels necessaris per a la seva ampliació, que es corresponen amb la finca registral 17377 d'Artà de 4.320 m² de superfície i amb la referència cadastral 4083913ED2938S0001FJ, lliures de càrregues i gravàmens.
2. Condicionar la posada a disposició dels terrenys a la construcció efectiva de l'ampliació del CEIP Rosa dels Vents i a la seva posada en funcionament.
3. Adquirir el compromís de cedir gratuïtament l'ús a la Conselleria d'Educació i Universitat del Govern balear perquè es destini al corresponent ús educatiu com a CEIP.
4. Adquirir el compromís d'eliminar qualsevol impediment, obstacle o condicionament en el solar per a la normal licitació i execució de les obres i ús del CEIP.
5. Autoritzar el batle a formalitzar tots els documents necessaris per procedir a la posada a disposició dels terrenys a favor de la Conselleria d'Educació i Universitat del Govern balear, fins i tot per comparèixer davant notari si així fos necessari.
6. Comunicar aquesta resolució a la Direcció General de Planificació, Ordenació i Centres per continuar la tramitació del títol habilitant de les obres d'ampliació del CEIP Rosa dels Vents, presentant el corresponent projecte executiu ajustat a les determinacions del projecte bàsic autoritzat per llicència urbanística municipal concedida per Decret de Batlia de 15 de gener de 2021.>>

La portaveu d'UIA, Sra. Moreno, diu que hi votaran a favor, que és un tràmit més.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que no té res a dir i que hi votarà a favor.

Tot seguit, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Aprovar definitivament la posada a disposició a favor de la Conselleria d'Educació i Universitat del Govern balear dels terrenys en els quals s'ubica l'actual centre educatiu CEIP Rosa dels Vents i dels necessaris per a la seva ampliació, que es corresponen amb la finca registral 17377 d'Artà de 4.320 m² de superfície i amb la referència cadastral 4083913ED2938S0001FJ, lliures de càrregues i gravàmens.
2. Condicionar la posada a disposició dels terrenys a la construcció efectiva de l'ampliació del CEIP Rosa dels Vents i a la seva posada en funcionament.
3. Adquirir el compromís de cedir gratuïtament l'ús a la Conselleria d'Educació i Universitat del Govern balear perquè es destini al corresponent ús educatiu com a CEIP.
4. Adquirir el compromís d'eliminar qualsevol impediment, obstacle o condicionament en el solar per a la normal licitació i execució de les obres i ús del CEIP.
5. Autoritzar el batle a formalitzar tots els documents necessaris per procedir a la posada a disposició dels terrenys a favor de la Conselleria d'Educació i Universitat del Govern balear, fins i tot per comparèixer davant notari si així fos necessari.

6. Comunicar aquesta resolució a la Direcció General de Planificació, Ordenació i Centres per continuar la tramitació del títol habilitant de les obres d'ampliació del CEIP Rosa dels Vents, presentant el corresponent projecte executiu ajustat a les determinacions del projecte bàsic autoritzat per llicència urbanística municipal concedida per Decret de Batlia de 15 de gener de 2021.

3. Aprovació, si s'escau, del Reglament d'ús de les aules d'estudi col·lectiu del Centre Jove d'Artà

La regidora del PSOE, Sra. Llinàs, explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Considerant del màxim interès per a aquest municipi l'aprovació del Reglament d'ús de les aules d'estudi col·lectiu del Centre Jove d'Artà.

Considerant que amb data 18/01/2022 es va emetre l'informe de Secretaria en relació amb el procediment i la legislació aplicable per a l'aprovació del Reglament d'ús de les aules d'estudi col·lectiu del Centre Jove d'Artà.

Una vegada realitzada la tramitació corresponent i atesa la competència del Ple, en virtut dels articles 22.2.d i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de l'article 102 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

1. Aprovar inicialment el Reglament d'ús de les aules d'estudi col·lectiu del Centre Jove d'Artà.
2. Sotmetre el projecte de Reglament d'ús de les aules d'estudi col·lectiu del Centre Jove d'Artà, per un termini de trenta dies, mitjançant la publicació d'un anunci en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i en el tauler d'anuncis de la corporació, a fi que el veïnat i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions. Una vegada finalitzat el termini d'informació pública, resoldre les al·legacions presentades, adoptar l'acord definitiu que correspongui i aprovar la redacció definitiva del Reglament. En el cas que no es presentin al·legacions, entendre definitiu l'acord provisional, sense necessitat de cap acord exprés. Publicar l'acord definitiu i el text íntegre del Reglament en el BOIB, sense que entri en vigor fins que s'hagi duit a terme aquesta publicació. Així mateix, notificar aquest acord d'aprovació definitiva a les persones interessades que haguessin presentat al·legacions.
3. Concedir audiència prèvia a totes les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals i que el seu fi tingui relació directa amb l'objecte de la disposició.
4. Facultar el batle per subscriure i signar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte.>>

La portaveu d'UIA, Sra. Moreno, diu que està molt bé el tenir un reglament per dinamitzar aquests espais. Diu que hi votarà a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que ho veu molt bé i que hi votarà a favor.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Aprovar inicialment el Reglament d'ús de les aules d'estudi col·lectiu del Centre Jove d'Artà.
2. Sotmetre el projecte de Reglament d'ús de les aules d'estudi col·lectiu del Centre Jove d'Artà, per un termini de trenta dies, mitjançant la publicació d'un anunci en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i en el tauler d'anuncis de la corporació, a fi que el veïnat i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions. Una vegada finalitzat el termini d'informació pública, resoldre les al·legacions presentades, adoptar l'acord definitiu que correspongui i aprovar la redacció definitiva del Reglament. En el cas que no es presentin al·legacions, entendre definitiu l'acord provisional, sense necessitat de cap acord exprés. Publicar l'acord definitiu i el text íntegre del Reglament en el BOIB, sense que entri en vigor fins que s'hagi duit a terme aquesta publicació. Així mateix, notificar aquest acord d'aprovació definitiva a les persones interessades que haguessin presentat al·legacions.
3. Concedir audiència prèvia a totes les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals i que el seu fi tingui relació directa amb l'objecte de la disposició.
4. Facultar el batle per subscriure i signar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte.

4. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa d'auxiliar administratiu/iva de la RLT

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 9 d'abril de 2019 es va publicar l'aprovació definitiva de l'Acord regulador complementari de condicions de treball comunes del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament d'Artà (relació de llocs de treball), que es va aprovar en la sessió del Ple de 25 de febrer de 2019.

A la citada relació de llocs de treball, al seu annex 2.a, "Fitxes individualitzades personal funcionari", i al seu annex 3.a, "Resum personal funcionari", s'hi recull una fitxa i el resum de les característiques d'un lloc de feina d'auxiliar administratiu que té la singularitat de tenir assignades unes funcions especials en el tram específic al lloc de treball. En concret, es tracta de la fitxa següent: "Auxiliar administratiu/va (1007 a títol informatiu)".

Les funcions especials que figuren en el tram específic al lloc de treball són les següents: "Exerceix les seves funcions preferentment en col·laboració amb el responsable de gestió econòmica i tributària i el supleix en les funcions de la Tresoreria en cas d'absència per qualsevol causa".

Per la seva part, l'article 7 de l'Acord complementari esmentat, quant a la modificació de les característiques i els requisits dels llocs de treball, indica que podran ser modificades per acords de l'Ajuntament en Ple, sempre que prèviament s'hagin fet els tràmits legalment preceptius, excepte en allò previst expressament en les lleis.

Vist que Magdalena Fuster Santandreu, funcionària que ocupa aquesta lloc de feina, en data 15/06/2021 va registrar una sol·licitud (núm. 4676) on demanava “renunciar al càrrec de tesorera suplent a partir de dia 23 de juny”.

Vist que el Ple de l’Ajuntament de 28/06/2021 va acceptar la renúncia al càrrec de tesorera suplent, presentada per Magdalena Fuster Santandreu, amb efectes de 23 de juny de 2021.

Per tot això, es proposa al Ple de l’Ajuntament d’Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Canviar les característiques del lloc de treball d’auxiliar administratiu/iva amb funcions especials de suplència de la tesoreria en cas d’absència, canvi que consisteix en eliminar les funcions especials esmentades.
2. Aprovar la modificació de la fitxa “Auxiliar administratiu/iva”.
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.>>

La portaveu d’UIA, Sra. Moreno, diu que hi està d’acord i que hi votarà a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, també diu que hi està d’acord i que hi votarà a favor.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Canviar les característiques del lloc de treball d’auxiliar administratiu/iva amb funcions especials de suplència de la tesoreria en cas d’absència, canvi que consisteix en eliminar les funcions especials esmentades.
2. Aprovar la modificació de la fitxa “Auxiliar administratiu/iva”.
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

5. Aprovació, si s’escau, de la modificació d’una fitxa d’administratiu/iva de la RLT

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 9 d’abril de 2019 es va publicar l’aprovació definitiva de l’Acord regulador complementari de condicions de treball comunes del personal funcionari i laboral de l’Ajuntament d’Artà (relació de llocs de treball), que es va aprovar en la sessió del Ple de 25 de febrer de 2019.

Per la seva part, l’article 7 de l’Acord complementari esmentat, quant a la modificació de les característiques i els requisits dels llocs de treball, indica que podran ser modificades per acords de

l'Ajuntament en Ple, sempre que prèviament s'hagin fet els tràmits legalment preceptius, excepte en allò previst expressament en les lleis.

A la citada relació de llocs de treball, al seu annex 2.a, "Fitxes individualitzades personal funcionari", i al seu annex 3.a, "Resum personal funcionari", s'hi recull una fitxa i el resum de les característiques d'un lloc de feina d'administratiu/iva genèric, sense cap funció especial atribuïda. En concret, es tracta de la fitxa següent: "Administratiu/va (3003 a títol informatiu)".

Vist que el Ple de l'Ajuntament de 28/06/2021 va nomenar tesorera suplent Maria Teresa Bru Mascasas, titular de la plaça d'administratiu/iva que ens ocupa.

Vist que l'informe jurídic, emès en data 06/11/2018 per l'assessor jurídic Antonio Baena Martínez pel que fa a la retribució d'absències temporals, considera que "[...] l'eventual compensació, s'ha d'adoptar sobre la diferència del complement específic existent entre el lloc de treball que se substitueix i el que té assignat el funcionari" i que "Atès que es tracta d'una compensació excepcional, de caràcter estrictament temporal i de curta durada, la compensació s'hauria calcular de forma proporcional al nombre de dies que es realitza, prenent com a base la diferència dels complements específics assignats al lloc de treball que se substitueix i al que té assignat el personal funcionari que efectua la substitució".

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Incorporar a les funcions generals de la fitxa d'administratiu/iva que ocupa Maria Teresa Bru Mascasas les de suplència del responsable de gestió econòmica i tributària pel que fa a les seves funcions de tesoreria en cas d'absència per qualsevol causa.
2. Aprovar la modificació de la fitxa "Administratiu/iva".
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.>>

La portaveu d'UIA, Sra. Moreno, diu que hi està d'acord i que hi votarà a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que hi està d'acord i hi que votarà a favor.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Incorporar a les funcions generals de la fitxa d'administratiu/iva que ocupa Maria Teresa Bru Mascasas les de suplència del responsable de gestió econòmica i tributària pel que fa a les seves funcions de tesoreria en cas d'absència per qualsevol causa.
2. Aprovar la modificació de la fitxa "Administratiu/iva".
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

6. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa de professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de flauta, de la RLT

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 9 d'abril de 2019 es va publicar l'aprovació definitiva de l'Acord regulador complementari de condicions de treball comunes del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament d'Artà (relació de llocs de treball), que es va aprovar en la sessió del Ple de 25 de febrer de 2019.

A la citada relació de llocs de treball, al seu annex 2.b, "Fitxes individualitzades personal laboral", i al seu annex 3.b, "Resum personal laboral", s'hi recull una fitxa i el resum de les característiques d'un lloc de feina de professor/ora de l'Escola de Música. En concret, es tracta de la fitxa següent: "Professor/ora de l'Escola de Música (2241 a títol informatiu)".

Per la seva part, l'article 7 de l'Acord complementari esmentat, quant a la modificació de les característiques i els requisits dels llocs de treball, indica que podran ser modificades per acords de l'Ajuntament en Ple, sempre que prèviament s'hagin fet els tràmits legalment preceptius, excepte en allò previst expressament en les lleis.

Vist que la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l'ocupació pública, estableix un procés d'estabilització temporal que afecta el lloc de treball que ens ocupa i que, per tant, s'ha de treure a oferta pública abans de l'1 de juny de 2022.

Una vegada examinada la fitxa aprovada inicialment i vist que es convenient especificar alguns aspectes que no queden clars abans d'incloure-la en l'oferta pública d'estabilització.

Vist que la modificació de la fitxa de professor/ora de l'Escola de Música es va tractar a la Mesa General de Negociació, a la sessió de 15 de març de 2022.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Fer els canvis següents a la fitxa "Professor/ora de l'Escola de Música (2241 a títol informatiu)":
 - a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu "Professor/ora de l'Escola de Música (2241 a títol informatiu)" ha de dir "Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de flauta".
 - b) A l'apartat de dependència jeràrquica, on diu "cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals" ha de dir "director/ora de l'Escola de Música".
 - c) A l'apartat de dotació, on diu "8" ha de dir "1".
 - d) A l'apartat d'altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir "contracte per curs escolar de 9 mesos a l'any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats. Les quanties dels trams general i específic es consideren a jornada completa."
2. Aprovar la nova fitxa "Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de flauta".
3. Publicar aquest acord en el BOIB.

4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.>>

La portaveu d'UIA, Sra. Moreno, diu que hi està d'acord i que hi votarà a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, també diu que hi està d'acord i que hi votarà a favor.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música (2241 a títol informatiu)”:

a) A l’apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l’Escola de Música (2241 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de flauta”.

b) A l’apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals” ha de dir “director/ora de l’Escola de Música”.

c) A l’apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.

d) A l’apartat d’altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “contracte per curs escolar de 9 mesos a l’any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats. Les quanties dels trams general i específic es consideren a jornada completa.”

2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de flauta”.

3. Publicar aquest acord en el BOIB.

4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

7. Aprovació, si s’escau, de la modificació d’una fitxa de professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de clarinet, de la RLТ

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 9 d’abril de 2019 es va publicar l’aprovació definitiva de l’Acord regulador complementari de condicions de treballs comuns del personal funcionari i laboral de l’Ajuntament d’Artà (relació de llocs de treball), que es va aprovar en la sessió del Ple de 25 de febrer de 2019.

A la citada relació de llocs de treball, al seu annex 2.b, “Fitxes individualitzades personal laboral”, i al seu annex 3.b, “Resum personal laboral”, s’hi recull una fitxa i el resum de les característiques d’un lloc de feina de professor/ora de l’Escola de Música. En concret, es tracta de la fitxa següent: “Professor/ora de l’Escola de Música (2521 a títol informatiu)”.

Per la seva part, l’article 7 de l’Acord complementari esmentat, quant a la modificació de les característiques i els requisits dels llocs de treball, indica que podran ser modificades per acords de l’Ajuntament en Ple sempre que prèviament s’hagin fet els tràmits legalment preceptius, excepte en allò previst expressament en les lleis.

Vist que la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l’ocupació pública, estableix un procés d’estabilització temporal que afecta el lloc de treball que ens ocupa i que, per tant, s’ha de treure a oferta pública abans de l’1 de juny de 2022.

Una vegada examinada la fitxa aprovada inicialment i vist que és convenient especificar alguns aspectes que no queden clars abans d'incloure-la en l'oferta pública d'estabilització.

Vist que la modificació de la fitxa de professor/ora de l'Escola de Música es va tractar a la Mesa General de Negociació a la sessió de 15 de març de 2022;

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l'Escola de Música (2521 a títol informatiu)”:
 - a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l'Escola de Música (2521 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de clarinet”.
 - b) A l'apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals” ha de dir “director/ora de l'Escola de Música”.
 - c) A l'apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.
 - d) A l'apartat d'altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “contracte per curs escolar de 9 mesos a l'any i per la jornada necessària per atendre als alumnes matriculats”.
2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de clarinet”.
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.>>

La portaveu d'UIA, Sra. Moreno, diu que hi està d'acord i que hi votarà a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que hi està d'acord i que hi votarà a favor.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l'Escola de Música (2521 a títol informatiu)”:
 - a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l'Escola de Música (2521 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de clarinet”.
 - b) A l'apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals” ha de dir “director/ora de l'Escola de Música”.
 - c) A l'apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.
 - d) A l'apartat d'altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “contracte per curs escolar de 9 mesos a l'any i per la jornada necessària per atendre als alumnes matriculats”.
2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de clarinet”.
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

8. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa de professor/ora de l'Escola de Música,

especialitat de piano, de la RLT

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 9 d'abril de 2019 es va publicar l'aprovació definitiva de l'Acord regulador complementari de condicions de treball comunes del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament d'Artà (relació de llocs de treball), que es va aprovar en la sessió del Ple de 25 de febrer de 2019.

A la citada relació de llocs de treball, al seu annex 2.b, "Fitxes individualitzades personal laboral", i al seu annex 3.b, "Resum personal laboral", s'hi recull una fitxa i el resum de les característiques d'un lloc de feina de professor/ora de l'Escola de Música. En concret, es tracta de la fitxa següent: "Professor de l'Escola de Música (2279, a títol informatiu)".

Per la seva part, l'article 7 de l'Acord complementari esmentat, quant a la modificació de les característiques i els requisits dels llocs de treball, indica que podran ser modificades per acords de l'Ajuntament en Ple sempre que prèviament s'hagin fet els tràmits legalment preceptius, excepte en allò previst expressament en les lleis.

Vist que la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l'ocupació pública, estableix un procés d'estabilització temporal que afecta el lloc de treball que ens ocupa i que, per tant, s'ha de treure a oferta pública abans de l'1 de juny de 2022.

Una vegada examinada la fitxa aprovada inicialment i vist que és convenient especificar alguns aspectes que no queden clars abans d'incloure-la en l'oferta pública d'estabilització.

Vist que la modificació de la fitxa de professor/ora de l'Escola de Música es va tractar a la Mesa General de Negociació a la seva sessió de 15 de març de 2022;

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Fer els canvis següents a la fitxa "Professor/ora de l'Escola de Música (2279 a títol informatiu)":
 - a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu "Professor/ora de l'Escola de Música (2279 a títol informatiu)" ha de dir "Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de piano".
 - b) A l'apartat de dependència jeràrquica, on diu "cap de Gestió Interna i de projectes educatius, socials i culturals" ha de dir "director/a de l'Escola de Música".
 - c) A l'apartat de dotació, on diu "8" ha de dir "1".
 - d) A l'apartat d'altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir "Contracte per curs escolar de 9 mesos a l'any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats".
2. Aprovar la nova fitxa "Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de piano".
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.>>

La portaveu d'UIA, Sra. Moreno, diu que hi està d'acord i que hi votarà a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que hi està d'acord i que hi votarà a favor.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música (2279 a títol informatiu)”:
 - a) A l’apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l’Escola de Música (2279 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de piano”.
 - b) A l’apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de Gestió Interna i de projectes educatius, socials i culturals” ha de dir “director/a de l’Escola de Música”.
 - c) A l’apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.
 - d) A l’apartat d’altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “Contracte per curs escolar de 9 mesos a l’any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats”.
2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de piano”.
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

9. Aprovació, si s’escau, de la modificació d’una fitxa de professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de cant, de la RLT

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 9 d’abril de 2019 es va publicar l’aprovació definitiva de l’Acord regulador complementari de condicions de treball comunes del personal funcionari i laboral de l’Ajuntament d’Artà (relació de llocs de treball), que es va aprovar en la sessió del Ple de 25 de febrer de 2019.

A la citada relació de llocs de treball, al seu annex 2.b, “Fitxes individualitzades personal laboral”, i al seu annex 3.b, “Resum personal laboral”, s’hi recull una fitxa i el resum de les característiques d’un lloc de feina de professor/ora de l’Escola de Música. En concret, es tracta de la fitxa següent: “Professor/ora de l’Escola de Música (2327 a títol informatiu)”.

Per la seva part, l’article 7 de l’Acord complementari esmentat, quant a la modificació de les característiques i els requisits dels llocs de treball, indica que podran ser modificades per acords de l’Ajuntament en Ple sempre que prèviament s’hagin fet els tràmits legalment preceptius, excepte en allò previst expressament en les lleis.

Vist que a la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l’ocupació pública, s’estableix un procés d’estabilització temporal que afecta el lloc de treball que ens ocupa i que, per tant, s’ha de treure a oferta pública abans de l’1 de juny de 2022.

Una vegada examinada la fitxa aprovada inicialment i vist que és convenient especificar alguns aspectes que no queden clars abans d’incloure-la en l’oferta pública d’estabilització.

Vist que la modificació de la fitxa de professor/ora de l’Escola de Música es va tractar a la Mesa

General de Negociació a la sessió de 15 de març de 2022.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l'Escola de Música (2327 a títol informatiu)”:
 - a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l'Escola de Música (2327 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de cant”.
 - b) A l'apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals” ha de dir “director/ora de l'Escola de Música”.
 - c) A l'apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.
 - d) A l'apartat de altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “Contracte per curs escolar de 9 mesos a l'any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats”.
2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de cant”.
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.>>

La portaveu d'UIA, Sra. Moreno, diu que hi està d'acord i que votarà a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que hi està d'acord i que votarà a favor.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l'Escola de Música (2327 a títol informatiu)”:
 - a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l'Escola de Música (2327 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de cant”.
 - b) A l'apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals” ha de dir “director/ora de l'Escola de Música”.
 - c) A l'apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.
 - d) A l'apartat de altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “Contracte per curs escolar de 9 mesos a l'any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats”.
2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de cant”.
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

10. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa de professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de vent de metall, de la RLT

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 9 d'abril de 2019 es va publicar l'aprovació definitiva de l'Acord regulador complementari de condicions de treball comunes del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament d'Artà (relació de llocs de treball), que es va aprovar en la sessió del Ple de 25 de febrer de 2019.

A la citada relació de llocs de treball, al seu annex 2.b, "Fitxes individualitzades personal laboral", i al seu annex 3.b, "Resum personal laboral", s'hi recull una fitxa i el resum de les característiques d'un lloc de feina de professor/ora de l'Escola de Música. En concret, es tracta de la fitxa següent: "Professor/ora de l'Escola de Música (2323 a títol informatiu)".

Per la seva part, l'article 7 de l'Acord complementari esmentat, quant a la modificació de les característiques i els requisits dels llocs de treball, indica que podran ser modificades per acords de l'Ajuntament en Ple sempre que prèviament s'hagin fet els tràmits legalment preceptius, excepte en allò previst expressament en les lleis.

Vist que la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l'ocupació pública, s'estableix un procés d'estabilització temporal que afecta el lloc de treball que ens ocupa i que, per tant, s'ha de treure a oferta pública abans de l'1 de juny de 2022.

Una vegada examinada la fitxa aprovada inicialment i vist que és convenient especificar alguns aspectes que no queden clars abans d'incloure-la en l'oferta pública d'estabilització.

Vist que la modificació de la fitxa de professor/ora de l'Escola de Música es va tractar a la Mesa General de Negociació a la sessió de 15 de març de 2022.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Fer els canvis següents a la fitxa "Professor/ora de l'Escola de Música (2323 a títol informatiu)":
 - a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu "Professor/ora de l'Escola de Música (2323 a títol informatiu)" ha de dir "Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de vent de metall".
 - b) A l'apartat de dependència jeràrquica, on diu "cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals", ha de dir "director/ora de l'Escola de Música".
 - c) A l'apartat de dotació, on diu "8" ha de dir "1".
 - d) A l'apartat d'altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir "Contracte per curs escolar de 9 mesos a l'any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats".
2. Aprovar la nova fitxa "Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de vent de metall".
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.>>

La portaveu d'UIA, Sra. Moreno, diu que hi està d'acord i que hi votarà a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que hi està d'acord i que hi votarà a favor.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música (2323 a títol informatiu)”:
 - a) A l’apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l’Escola de Música (2323 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de vent de metall”.
 - b) A l’apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals”, ha de dir “director/ora de l’Escola de Música”.
 - c) A l’apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.
 - d) A l’apartat d’altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “Contracte per curs escolar de 9 mesos a l’any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats”.
2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de vent de metall”.
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

11. Aprovació, si s’escau, de la modificació d’una fitxa de professor de l’Escola de Música, especialitat de saxofon, de la RLT

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 9 d’abril de 2019 es va publicar l’aprovació definitiva de l’Acord regulador complementari de condicions de treball comunes del personal funcionari i laboral de l’Ajuntament d’Artà (relació de llocs de treball), que es va aprovar en la sessió del Ple de 25 de febrer de 2019.

A la citada relació de llocs de treball, al seu annex 2.b, “Fitxes individualitzades personal laboral”, i al seu annex 3.b, “Resum personal laboral”, s’hi recull una fitxa i el resum de les característiques d’un lloc de feina de professor/ora de l’Escola de Música. En concret, es tracta de la fitxa següent: “Professor/ora de l’Escola de Música (2600 a títol informatiu)”.

Per la seva part, l’article 7 de l’Acord complementari esmentat, quant a la modificació de les característiques i els requisits dels llocs de treball, indica que podran ser modificades per acords de l’Ajuntament en Ple sempre que prèviament s’hagin fet els tràmits legalment preceptius, excepte en allò previst expressament en les lleis.

Vist que la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l’ocupació pública, s’estableix un procés d’estabilització temporal que afecta el lloc de treball que ens ocupa i que, per tant, s’ha de treure a oferta pública abans de l’1 de juny de 2022.

Una vegada examinada la fitxa aprovada inicialment i vist que és convenient especificar alguns aspectes que no queden clars abans d’incloure-la en l’oferta pública d’estabilització.

Vist que la modificació de la fitxa de professor/ora de l’Escola de Música es va tractar a la Mesa General de Negociació a la sessió de 15 de març de 2022.

Per tot això, es proposa al Ple de l’Ajuntament d’Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música (2600 a títol informatiu)”:
 - a) A l’apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l’Escola de Música (2600 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de saxofon”.
 - b) A l’apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals” ha de dir “director/ora de l’Escola de Música”.
 - c) A l’apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.
 - d) A l’apartat d’altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “Contracte per curs escolar de 9 mesos a l’any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats”.
2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de saxofon”.
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.>>

La portaveu d’UIA, Sra. Moreno, diu que hi està d’acord i que hi votarà a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que hi està d’acord i que hi votarà a favor.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música (2600 a títol informatiu)”:
 - a) A l’apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l’Escola de Música (2600 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de saxofon”.
 - b) A l’apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals” ha de dir “director/ora de l’Escola de Música”.
 - c) A l’apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.
 - d) A l’apartat d’altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “Contracte per curs escolar de 9 mesos a l’any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats”.
2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de saxofon”.
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

12. Aprovació, si s’escau, de la modificació d’una fitxa de professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de guitarra, de la RLT

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 9 d’abril de 2019 es va publicar l’aprovació definitiva de l’Acord regulador complementari de condicions de treball comunes del personal funcionari i laboral de l’Ajuntament d’Artà (relació de llocs de treball), que es va aprovar en la sessió del Ple de 25 de febrer de 2019.

A la citada relació de llocs de treball, al seu annex 2.b, “Fitxes individualitzades personal laboral”, i al seu annex 3.b, “Resum personal laboral”, s’hi recull una fitxa i el resum de les característiques d’un lloc de feina de professor/ora de l’Escola de Música. En concret, es tracta de la fitxa següent: “Professor/ora de l’Escola de Música (2456 a títol informatiu)”.

Per la seva part, l’article 7 de l’Acord complementari esmentat, quant a la modificació de les característiques i els requisits dels llocs de treball, indica que podran ser modificades per acords de l’Ajuntament en Ple sempre que prèviament s’hagin fet els tràmits legalment preceptius, excepte en allò previst expressament en les lleis.

Vist que la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l’ocupació pública, s’estableix un procés d’estabilització temporal que afecta el lloc de treball que ens ocupa i que, per tant, s’ha de treure a oferta pública abans de l’1 de juny de 2022.

Una vegada examinada la fitxa aprovada inicialment i vist que és convenient especificar alguns aspectes que no queden clars abans d’incloure-la en l’oferta pública d’estabilització.

Vist que la modificació de la fitxa de professor/ora de l’Escola de Música es va tractar a la Mesa General de Negociació a la sessió de 15 de març de 2022.

Per tot això, es proposa al Ple de l’Ajuntament d’Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música (2456 a títol informatiu)”:
 - a) A l’apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l’Escola de Música (2456 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de guitarra”.
 - b) A l’apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals”, ha de dir “director/a de l’Escola de Música”.
 - c) A l’apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.
 - d) A l’apartat d’altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “Contracte per curs escolar de 9 mesos a l’any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats. Les quanties dels trams general i específic es consideren a jornada completa.”
2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de guitarra”.
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.>>

La portaveu d’UIA, Sra. Moreno, diu que hi està d’acord i que hi votarà a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que hi està d’acord i que hi votarà a favor.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música (2456 a títol informatiu)”:

- a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu "Professor/ora de l'Escola de Música (2456 a títol informatiu)" ha de dir "Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de guitarra".
- b) A l'apartat de dependència jeràrquica, on diu "cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals", ha de dir "director/a de l'Escola de Música".
- c) A l'apartat de dotació, on diu "8" ha de dir "1".
- d) A l'apartat d'altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir "Contracte per curs escolar de 9 mesos a l'any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats. Les quanties dels trams general i específic es consideren a jornada completa."

2. Aprovar la nova fitxa "Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de guitarra".

3. Publicar aquest acord en el BOIB.

4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

13. Aprovació, si s'escau, de la modificació d'una fitxa de professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de percussió, de la RLT

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 9 d'abril de 2019 es va publicar l'aprovació definitiva de l'Acord regulador complementari de condicions de treball comunes del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament d'Artà (relació de llocs de treball), que es va aprovar en la sessió del Ple de 25 de febrer de 2019.

A la citada relació de llocs de treball, al seu annex 2.b, "Fitxes individualitzades personal laboral", i al seu annex 3.b, "Resum personal laboral", s'hi recull una fitxa i el resum de les característiques d'un lloc de feina de professor/ora de l'Escola de Música. En concret, es tracta de la fitxa següent: "Professor/ora de l'Escola de Música (2594 a títol informatiu)".

Per la seva part, l'article 7 de l'Acord complementari esmentat, quant a la modificació de les característiques i els requisits dels llocs de treball, indica que podran ser modificades per acords de l'Ajuntament en Ple indica que podran ser modificades per acords de l'Ajuntament en Ple sempre que prèviament s'hagin fet els tràmits legalment preceptius, excepte en allò previst expressament en les lleis.

Vist que la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l'ocupació pública, s'estableix un procés d'estabilització temporal que afecta el lloc de treball que ens ocupa i que, per tant, s'ha de treure a oferta pública abans de l'1 de juny de 2022.

Una vegada examinada la fitxa aprovada inicialment i vist que és convenient especificar alguns aspectes que no queden clars abans d'incloure-la en l'oferta pública d'estabilització.

Vist que la modificació de la fitxa de professor/ora de l'Escola de Música es va tractar a la Mesa General de Negociació a la sessió de 15 de març de 2022;

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música (2594 a títol informatiu)”:
 - a) A l’apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l’Escola de Música (2594 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de percussió”.
 - b) A l’apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals”, ha de dir “director/a de l’Escola de Música”.
 - c) A l’apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.
 - d) A l’apartat de altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “Contracte per curs escolar de 9 mesos a l’any i per la jornada necessària per atendre als alumnes matriculats. Les quanties dels trams general i específic es consideren a jornada completa.”
2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de percussió”.
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.>>

La portaveu d’UIA, Sra. Moreno, diu que hi està d’acord i que hi votarà a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que hi està d’acord i que hi votarà a favor.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música (2594 a títol informatiu)”:
 - a) A l’apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l’Escola de Música (2594 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de percussió”.
 - b) A l’apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals”, ha de dir “director/a de l’Escola de Música”.
 - c) A l’apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.
 - d) A l’apartat de altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “Contracte per curs escolar de 9 mesos a l’any i per la jornada necessària per atendre als alumnes matriculats. Les quanties dels trams general i específic es consideren a jornada completa.”
2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de percussió”.
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

14. Aprovació, si s’escau, de la modificació d’una fitxa d’oficial 1a de la Brigada, electricista, de la RLT

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 9 d’abril de 2019 es va publicar l’aprovació definitiva de l’Acord regulador complementari de condicions de treball comunes del personal funcionari i

laboral de l'Ajuntament d'Artà (relació de llocs de treball), que es va aprovar en la sessió del Ple de 25 de febrer de 2019.

A la citada relació de llocs de treball, al seu annex 2.b, "Fitxes individualitzades personal laboral", i al seu annex 3.b, "Resum personal laboral", s'hi recull una fitxa i el resum de les característiques del lloc de feina "Oficial 1a de la Brigada (2620 a títol informatiu)".

Per la seva part, l'article 7 de l'Acord complementari esmentat, quant a la modificació de les característiques i els requisits dels llocs de treball, indica que podran ser modificades per acords de l'Ajuntament en Ple indica que podran ser modificades per acords de l'Ajuntament en Ple sempre que prèviament s'hagin fet els tràmits legalment preceptius, excepte en allò previst expressament en les lleis.

Vist que la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat a l'ocupació pública, s'estableix un procés d'estabilització temporal que afecta el lloc de treball que ens ocupa i que, per tant, s'ha de treure a oferta pública abans de l'1 de juny de 2022.

Una vegada examinada la fitxa aprovada inicialment i vist que és convenient especificar alguns aspectes que no queden clars abans d'incloure-la en l'oferta pública d'estabilització.

Vist que la modificació de la fitxa d'oficial 1a de la Brigada, electricista, es va tractar a la Mesa General de Negociació a la sessió de 15 de març de 2022.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Fer els canvis següents a la fitxa "Oficial 1a de la Brigada (2620 a títol informatiu)":
 - a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu "Oficial 1a de la Brigada (2620 a títol informatiu)" ha de dir "Oficial 1a de la Brigada, electricista".
 - b) A l'apartat de dotació, on diu "4" ha de dir "1".
2. Aprovar la nova fitxa "Oficial 1a de la Brigada, electricista".
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.>>

La portaveu d'UIA, Sra. Moreno, diu que hi està d'acord i que hi votarà a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que hi està d'acord i que hi votarà a favor.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Fer els canvis següents a la fitxa "Oficial 1a de la Brigada (2620 a títol informatiu)":
 - a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu "Oficial 1a de la Brigada (2620 a títol informatiu)" ha de dir "Oficial 1a de la Brigada, electricista".
 - b) A l'apartat de dotació, on diu "4" ha de dir "1".

2. Aprovar la nova fitxa “Oficial 1a de la Brigada, electricista”.
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

15. Aprovació, si s'escau, de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits 1/2022

El regidor d'Hisenda, Sr. Rocha, explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<En relació amb l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits 1/2022 i de conformitat amb la normativa d'aplicació vigent, s'emet aquesta proposta amb base als següents

ANTECEDENTS

1. Mitjançant la Provisió de Batlia es va veure la necessitat de tramitar un reconeixement extrajudicial de crèdits.
2. Es va emetre l'informe corresponent per part de la interventora.

Per això, de conformitat amb el que estableix l'article 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, es proposa el següent

ACORD:

Aprovar el reconeixement dels crèdits provinents de les despeses corresponents a l'exercici de 2021 i que sumen un total de 8.597,83 euros, que s'aplicaran al pressupost de 2022 amb càrrec a les seves partides respectives.>>

La portaveu d'UIA, Sra. Moreno, diu que, per coherència amb el seu vot en aquest tipus d'acords, s'abstindrà en la votació.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que no estan gens contents de les comissions que han de pagar als bancs. Diu que s'abstindrà en la votació.

El regidor d'Hisenda, Sr. Rocha, diu al portaveu del PP que s'ha negociat amb els bancs el que es podia negociar.

Tot seguit, els reunits acorden, per 8 vots a favor (PSOE, PI i AA) i 4 abstencions (UIA i PP):

Aprovar el reconeixement dels crèdits provinents de les despeses corresponents a l'exercici de 2021 i que sumen un total de 8.597,83 euros, que s'aplicaran al pressupost de 2022 amb càrrec a les seves partides respectives.

16. Aprovació, si s'escau, de la modificació de l'Ordenança núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

El regidor d'Hisenda, Sr. Rocha, explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<En relació a l'Ordenança núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, i a conseqüència de la Sentència 182/2021 del Tribunal Constitucional, de 26 d'octubre, que va declarar la inconstitucionalitat dels articles 107.1, segon paràgraf, 107.2.a i 107.4 del text refós de la Llei d'hisendes locals, es fa necessària l'adaptació de la normativa municipal que regula aquest impost al Reial decret llei 26/2021, de 8 de novembre, pel qual s'adapta el TRLHL a aquesta jurisprudència del Tribunal Constitucional.

Atès l'informe de Secretaria sobre el procediment a seguir i la legislació aplicable, i atès que s'ha seguit la tramitació establerta legalment, es proposa al Ple que adopti els següents

ACORDS:

1. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, la qual queda redactada de la manera següent:

“IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 1r. Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimenten els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

Les transmissions, l'increment de les quals s'hagi posat de manifest en un període inferior a 1 any, també se sotmeten al gravamen d'aquest impost.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic "mortis causa".
- b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
- c) Alienació en subhasta pública.
- d) Expropiació forçosa.
- e) Aportacions de terrenys i immobles urbans a una societat i les adjudicacions en dissoldre's.
- f) Actes de constitució i transmissió de drets reals, tals com a usufruits, censos, usos i habitació, drets de superfície.

Article 2on. Supòsits de no subjecció

1. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles. En conseqüència amb això està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'esmentat Impost sobre Béns Immobles, amb independència que es contemplin o no com a tals en el Cadastre o en el Padró d'aquell.

2. No s'acreditarà aquest Impost en les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 108 de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'Impost sobre Societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.

3. No s'acreditarà l'impost amb ocasió de les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 20/1990, de 15 d'octubre, de l'Esport i el Reial Decret 1084/1991, de 15 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

4. No es produirà la subjecció a l'Impost en els supòsits d'aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, adjudicacions que a favor seu i en pagament d'elles es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns. Tampoc es produirà la subjecció a l'Impost en els supòsits de transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de Sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui com sigui el règim econòmic matrimonial.

5. En la posterior transmissió dels esmentats terrenys s'entendrà que el nombre d'anys a través dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió de les operacions citades en els apartats 2,3 i 4.

6. No es reportarà l'impost en ocasió de les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, S. a. regulada en la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit, que se li hagin transferit, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 48 del Reial decret 1559/2012, de 15 de novembre, pel qual s'estableix el règim jurídic de les societats de gestió d'actius.

No es produirà la meritació de l'impost en ocasió de les aportacions o transmissions realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, S. a., a entitats participades directa o indirectament per aquesta Societat en almenys el 50% del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada al moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència d'aquesta.

No es reportarà l'impost en ocasió de les aportacions o transmissions realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, S. a., o per les entitats constituïdes per aquesta per complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris, a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre.

No es reportarà l'impost per les aportacions o transmissions que es produeixin entre els citats Fons durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària als Fons, previst a l'apartat 10 d'aquesta disposició addicional desena.

En la posterior transmissió dels immobles s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions previstes en aquest apartat.

7. Tampoc es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquests terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

Per a això, l'interessat a acreditar la inexistència d'increment de valor haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició, entenent-se per interessats, a aquests efectes, les persones o les entitats a què es refereix l'article 106 del Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el major dels següents valors, sense que a aquests efectes puguin computar-se les despeses o els tributs que gravin aquestes operacions:

- a) el que consti en el títol que documenti l'operació.
- b) el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu s'aplicaran les regles dels paràgrafs anteriors prenent, en el seu cas, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats anteriorment, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

En la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició. El que es disposa en aquest paràgraf no serà d'aplicació en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut del que es disposa a l'apartat 2 d'aquesta clàusula o en la disposició addicional segona de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost de societats.

Article 3er. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini, a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
- b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini, a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix la Llei General Tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real de que es tracti.

2. En les supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4rt. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de l'esmentada llei.
2. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

Article 5è. Exempcions.

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de:
 - a) La constitució i la transmissió de qualsevol drets de servatge.
 - b) Les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles. Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjectes passiu o els seus ascendents, fins el primer grau, i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims cinc anys, no ha estat inferior al deu per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment de la meritació de l'impost.
 - c) Les transmissions realitzades en ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant d'aquest, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre aquesta, contretes amb entitats de crèdit o qualsevols altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estaran exemptes les transmissions de l'habitatge en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notariales.

Per tenir dret a l'exempció es requereix que el deutor o el garant transmissent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar no disposi, al moment de poder evitar l'alienació de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant això, si amb posterioritat es comprovés el contrari, es

procedirà a girar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes, es considerarà habitatge habitual aquella en la qual hagi figurat empadronat el contribuïent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà al que es disposa en la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels Imposts de societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipararà el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

La concurrència dels requisits se circumscriu i s'acreditarà pel transmissor davant aquesta corporació conforme al previst en l'article 105.1 c) del Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

2. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la condició de subjecte passiu recaigui sobre les persones o entitats següents:

- a) L'Estat, la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i altres Entitats locals a les quals pertany aquest Ajuntament, així com llurs organismes autònoms de caràcter administratiu.
- b) Aquest municipi i les entitats locals que hi estan integrades o que en formen part, a més dels seus organismes autònoms de caràcter administratiu.
- c) Les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o de benèfico-docents.
- d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i de mutualitats de previsió social regulades per la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'Ordenació i Supervisió dels Segurs Privats.
- e) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.
- f) Els titulars de concessions administratives revertibles quant als terrenys afectes a aquestes.
- g) La Creu Roja Espanyola.

6è. Bonificacions.

1. D'acord amb l'establert a l'article 108.4 del RD 2/2004, de 5 de març, s'estableix una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els ascendents i adoptants en línia recta de primer grau, i els cònjuges o parelles de fet. Per fer efectiva l'esmentada bonificació el subjecte passiu aportarà el corresponent document públic d'acceptació d'herència.

2. S'estableix una bonificació del 75% de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els ascendents i adoptants en línia recta de segon grau. Per fer efectiva l'esmentada bonificació el subjecte passiu aportarà el corresponent document públic d'acceptació d'herència.

3. S'estableix una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, realitzades mitjançant donació universal o definició a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges o parelles de fet i els ascendents i adoptants.

4. A efectes del gaudiment d'aquestes bonificacions s'equipara el cònjuge a qui hagués conviscut amb el causant amb anàloga relació d'afectivitat i acreditat en aquest sentit, en virtut de certificat expedit a l'efecte, la seva inscripció en el Registre d'Unions de Fet corresponent.

Article 7è. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost serà el resultat de multiplicar el valor del terreny al moment de la meritació pel coeficient que correspongui al període de generació conforme als coeficients previstos en el 107.4 del Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

2. Per determinar el valor del terreny, en les operacions que grava l'impost, s'atendrà a les següents regles:

a) En les transmissions de terrenys, sent de naturalesa urbana o integrats en un bé immoble de característiques especials:

El valor del terreny al moment de la meritació serà el que tingui determinat a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles.

Quan el valor del terreny en l'Impost sobre Béns Immobles sigui conseqüència d'una ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb posterioritat a l'aprovació d'aquesta ponència, es liquidarà provisionalment amb el valor establert en aquest moment i posteriorment es farà una liquidació definitiva amb el valor del terreny obtingut després del procediment de valoració col·lectiva instruït, referit a la data de meritació.

Quan el terreny no tingui determinat valor cadastral al moment de la meritació, aquesta Entitat podrà liquidar l'impost quan el valor cadastral sigui determinat, referint aquest valor al moment de la meritació.

En les transmissions d'immobles en les quals hi hagi sòl i construcció:

El valor del terreny al moment de la meritació serà el valor del sòl que resulti d'aplicar la proporció que representi sobre el valor cadastral total.

b) En la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini:

El valor del terreny al moment de la meritació serà el que representi el valor dels drets, calculat mitjançant les normes de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, sobre el valor del terreny a l'efecte de transmissions de terrenys, és a dir, sobre el valor que tingui determinat a l'efecte de l'Impost de Béns Immobles.

c) En la constitució o transmissió del dret a elevar plantes sobre un edifici o terreny, o el dret de realitzar la construcció sota sòl sense implicar l'existència d'un dret real de superfície:

El valor del terreny al moment de la meritació serà el que representi la proporcionalitat fixada en l'escriptura de transmissió o, en defecte d'això, el que resulti d'establir la proporció entre superfície de plantes o subsòl i la totalitat de la superfície una vegada construïda, sobre el valor del terreny a l'efecte de transmissions de terrenys, és a dir, sobre el valor que tingui determinat a l'efecte de l'Impost de Béns Immobles.

d) En expropiacions forçoses:

El valor del terreny al moment de la meritació serà el menor, entre el qual correspongui al percentatge de terreny sobre l'import del preu just i el valor del terreny a l'efecte de transmissions de terrenys, és a dir, sobre el valor que tingui determinat a l'efecte de l'Impost de Béns Immobles.

3. Quan es modifiquin els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, aquest Entitat aplicarà una reducció sobre el valor del terreny, o sobre la part que correspongui en virtut de l'operació gravada, amb atenció a les següents regles:

— La reducció s'aplicarà durant 5 anys [els cinc primers anys d'efectivitat dels nous valors

cadastrals].

— Sobre la base de l'anterior, la reducció aplicada per aquesta Entitat sobre el valor del terreny, o sobre la part que correspongui, com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general serà de 40%.

No obstant l'anterior, no resultarà aplicable la reducció anterior si els nous valors cadastrals resultants del procediment de valoració col·lectiva són inferiors als valors anteriors.

El valor cadastral reduït en cap cas podrà ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva.

4. Determinat el valor del terreny, s'aplicarà sobre aquest el coeficient que correspongui al període de generació.

El període de generació de l'increment de valor serà el nombre d'anys al llarg dels quals s'hagin posat de manifest aquest increment, les que es generin en un període superior a 20 anys s'entendran generades, en tot cas, als 20 anys.

En el còmput del nombre d'anys transcorreguts es prendran anys complets sense tenir en compte les fraccions d'any.

En el cas de què el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.

En els supòsits de no subjecció, tret que per llei s'indiqui una altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició, a l'efecte del que es disposa en el paràgraf anterior, aquella en la qual es va produir l'anterior meritació de l'impost.

L'article 107.4 del Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març estableix uns coeficients màxims aplicables per període de generació.

PERÍODE DE GENERACIÓ COEFICIENT APLICABLE A L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

| Període | Coefficient % |
|------------------|----------------------|
| Inferior a 1 any | 0,14 |
| 1 anys | 0,13 |
| 2 anys | 0,15 |
| 3 anys | 0,16 |
| 4 anys | 0,17 |
| 5 anys | 0,17 |
| 6 anys | 0,16 |
| 7 anys | 0,12 |
| 8 anys | 0,10 |
| 9 anys | 0,09 |
| 10 anys | 0,08 |
| 11 anys | 0,08 |
| 12 anys | 0,08 |
| 13 anys | 0,08 |

| | |
|----------------------------|------|
| 14 anys | 0,10 |
| 15 anys | 0,12 |
| 16 anys | 0,16 |
| 17 anys | 0,20 |
| 18 anys | 0,26 |
| 19 anys | 0,36 |
| Igual o superior a 20 anys | 0,45 |

Sobre la base d'aquests coeficients màxims aquest ajuntament disposa aplicar els coeficients màxims establerts per la normativa estatal per a cada període de generació, segons s'estableixi a la Llei de Pressuposts Generals de l'Estat de cada exercici.

Tingui's en compte que aquesta Entitat aplica els coeficients màxims contemplats en la normativa estatal que seran actualitzats anualment per norma amb rang de Llei. A aquests efectes, aquests coeficients s'actualitzaran d'acord amb les variacions que sobre aquests realitzi la normativa estatal en cada exercici.

No obstant l'anterior, atès que els coeficients màxims seran actualitzats anualment mitjançant norma amb rang legal, si com a conseqüència d'aquesta actualització, algun dels coeficients aprovats en la present ordenança fiscal resultés superior al nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

Així, el coeficient a aplicar sobre el valor del terreny en el moment de la meritació serà, per a cada període de generació, el màxim actualitzat vigent, d'acord amb l'article 107.4 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals. En el cas que les lleis de pressuposts general de l'Estat, o qualsevol altra norma dictada a l'efecte, procedeixi a la seva actualització, s'entendran automàticament modificats, facultant-se al batle perquè, mitjançant resolució, doni publicitat als coeficients que resultin aplicables.

5. Quan l'interessat constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada conformement al mètode objectiu, haurà de sol·licitar a aquesta administració l'aplicació del càlcul de la base imposable sobre dades reals.

Per constatar aquests fets, s'utilitzaran les regles de valoració recollides en l'article 104.5 del Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març havent d'aportar en aquest Ajuntament la següent documentació:

- Justificació del valor del terreny en l'adquisició (escriptura de compravenda de l'adquisició)
- Justificació del valor del terreny en la transmissió (escriptura de compravenda de la transmissió)
- Rebut de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'últim exercici.
- En cas de transmissions lucratives, rebut de l'Impost de Successions i Donacions. El valor del terreny, en ambdues dates, serà el major de:
 - El que consti en el títol que documenti l'operació;
 - En transmissions oneroses, serà el que consti en les escriptures públiques.
 - En transmissions lucratives, serà el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.
 - El comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

En el valor del terreny no haurà de tenir-se en compte les despeses o els tributs que gravin aquestes operacions.

El requeriment del contribuent a l'ajuntament sol·licitant el càlcul de la base imposable sobre dades reals haurà d'efectuar-se aportant la documentació assenyalada i al temps de presentar la declaració o, en defecte d'això, durant el període previst en la legislació per plantejar recurs de reposició contra la liquidació de l'impost. Transcorregut el qual, no procedirà la devolució d'ingressos indeguts per aquesta causa.

Article 8è. Tipus de gravamen i quota

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus del 26 per cent.

Article 9è. Període de generació i acreditació

1. L'impost s'acredita:

- a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
- b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió: a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un registre públic, la de defunció de qualsevol dels signants o la de lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici. b) En les transmissions per causa de mort, la de la defunció del causant.

Article 10è. Drets reals

1. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional al valor dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

- a) S'entén que el valor de l'usdefruit i dret de superfície temporals és proporcional al valor del terreny, a raó del 2 per cent per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, que minora, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
- c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutorià.

B) Us i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposat les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l'interès bàsic del Banc d'Espanya de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor.

2. En la construcció o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, cal aplicar el percentatge corresponent sobre la part del valor cadastral que representa, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulta d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

3. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del justipreu que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el justipreu.

4. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

Article 11è. Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de cinc anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avenença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat

1 anterior.

Article 12è. Règim de declaració. Liquidació.

1. Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant de l'Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent. Aquesta declaració haurà de presentar-se en tot cas, tot i que es tracti de supòsits de no subjecció, exempció, etc.

2. Aquesta declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditació de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vius", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant o, si és el cas, dins la pròrroga a què es refereix el paràgraf següent.

Amb anterioritat al venciment del termini de sis mesos abans assenyalat, el subjecte passiu pot instar-ne la pròrroga per un altre termini de fins a sis mesos de durada, que s'entendrà tàcitament concedit pel temps concret sol·licitat.

3. A la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

4. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
- b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

5. Els notaris també estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins de la primera quinzena de cada trimestre, una relació o índex comprensiu de tots els documents que han autoritzat en el trimestre anterior, i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció feta dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a remetre, dins del mateix termini, una relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimitació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei General Tributària

Article 13è. Règim de notificació i d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.

2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.

3. Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.

4. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, la liquidació s'ha de notificar a la persona a nom de la qual s'hagi presentat la declaració. Aquesta persona està obligada a satisfer-la, i només hi escaurà la divisió de la quota acreditada per un acte o negoci jurídic en cas que es presenti una declaració per cadascun dels subjectes passius obligats al pagament.

5. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts al Reglament General de Recaptació

Article 14è. Comprovació i investigació

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

2. En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en el Reial Decret 1930/1998, d'11 de setembre, pel que es desenvolupa el règim sancionador tributari.

3. Als efectes previstos en aquest apartat, es considerarà d'especial transcendència per a la gestió de l'impost la presentació de les declaracions exigides per la normativa vigent i recollides a l'article 10 d'aquesta Ordenança.

4. L'Administració municipal pot requerir que els subjectes passius aportin en el termini de trenta dies, prorrogables per altres quinze, a petició de la persona interessada, altres documents necessaris per establir la liquidació definitiva de l'impost. Constitueix una infracció simple l'incompliment dels requeriments en els terminis assenyalats, quan no actuï com a element de graduació de la sanció greu d'acord amb l'establert a la secció tercera de la present ordenança.

5. Les liquidacions que practiqui l'administració municipal es notificaran íntegrament als subjectes passius amb indicació del termini d'ingrés i expressió dels recursos procedents.

Disposició addicional

1. En allò no previst a la present Ordenança, seran d'aplicació subsidiàriament la normativa de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta entitat local que hi siguin d'aplicació, el Text Refós de la Llei de Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat de cada any així com la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i totes les normes que es dicten per aplicar-les.

2. Les modificacions produïdes per Llei de pressupostos generals de l'Estat o una altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost s'han d'aplicar automàticament en aquesta ordenança.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió celebrada el 28 de març de 2022, entrarà en vigor al moment de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la

Província, i serà d'aplicació a partir de l'endemà de la seva publicació, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.”

2. Sotmetre aquesta modificació de l'Ordenança municipal a informació pública i audiència de les persones interessades, amb la publicació en el butlletí oficial de la província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de 30 dies, perquè puguin presentar reclamacions o suggeriments, que han de ser resolts per la corporació. Si no es presenten reclamacions o suggeriments en el termini esmentat, considerar-la aprovada definitivament sense la necessitat d'acord exprés del Ple.

3. Publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* l'acord d'aprovació definitiva o, si escau, l'inicial elevat automàticament a definitiu, juntament amb el text de l'Ordenança.>>

La portaveu d'UIA, Sra. Moreno, diu que hi votarà a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que s'abstindrà en la votació.

Tot seguit, els reunits acorden, per 11 vots a favor (PSOE, PI, UIA i AA) i 1 abstenció (PP):

1. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, la qual queda redactada de la manera següent:

“IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 1r. Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimenten els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

Les transmissions, l'increment de les quals s'hagi posat de manifest en un període inferior a 1 any, també se sotmeten al gravamen d'aquest impost.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic "mortis causa".
- b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
- c) Alienació en subhasta pública.
- d) Expropiació forçosa.
- e) Aportacions de terrenys i immobles urbans a una societat i les adjudicacions en dissoldre's.
- f) Actes de constitució i transmissió de drets reals, tals com a usufructes, censos, usos i habitació, drets de superfície.

Article 2on. Supòsits de no subjecció

1. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin

la consideració de rústics als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles. En conseqüència amb això està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'esmentat Impost sobre Béns Immobles, amb independència que es contemplin o no com a tals en el Cadastre o en el Padró d'aquell.

2. No s'acreditarà aquest Impost en les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 108 de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'Impost sobre Societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.

3. No s'acreditarà l'impost amb ocasió de les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 20/1990, de 15 d'octubre, de l'Esport i el Reial Decret 1084/1991, de 15 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

4. No es produirà la subjecció a l'Impost en els supòsits d'aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, adjudicacions que a favor seu i en pagament d'elles es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns. Tampoc es produirà la subjecció a l'Impost en els supòsits de transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de Sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui com sigui el règim econòmic matrimonial.

5. En la posterior transmissió dels esmentats terrenys s'entendrà que el nombre d'anys a través dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió de les operacions citades en els apartats 2,3 i 4.

6. No es reportarà l'impost en ocasió de les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, S. a. regulada en la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit, que se li hagin transferit, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 48 del Reial decret 1559/2012, de 15 de novembre, pel qual s'estableix el règim jurídic de les societats de gestió d'actius.

No es produirà la meritació de l'impost en ocasió de les aportacions o transmissions realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, S. a., a entitats participades directa o indirectament per aquesta Societat en almenys el 50% del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada al moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència d'aquesta.

No es reportarà l'impost en ocasió de les aportacions o transmissions realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, S. a., o per les entitats constituïdes per aquesta per complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris, a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre.

No es reportarà l'impost per les aportacions o transmissions que es produeixin entre els citats Fons durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària als Fons, previst a l'apartat 10 d'aquesta disposició addicional desena.

En la posterior transmissió dels immobles s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions previstes en aquest apartat.

7. Tampoc es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquests terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

Per a això, l'interessat a acreditar la inexistència d'increment de valor haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició, entenent-se per interessats, a aquests efectes, les persones o les entitats a què es refereix l'article 106 del Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el major dels següents valors, sense que a aquests efectes puguin computar-se les despeses o els tributs que gravin aquestes operacions:

- c) el que consti en el títol que documenti l'operació.
- d) el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu s'aplicaran les regles dels paràgrafs anteriors prenent, en el seu cas, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats anteriorment, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

En la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició. El que es disposa en aquest paràgraf no serà d'aplicació en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut del que es disposa a l'apartat 2 d'aquesta clàusula o en la disposició addicional segona de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost de societats.

Article 3er. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini, a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
- b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini, a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix la Llei General Tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real de que es tracti.

2. En les supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte

passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4rt. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a que es refereixen els articles 41 i 42 de l'esmentada llei.
2. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

Article 5è. Exempcions.

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de:
 - a) La constitució i la transmissió de qualsevol drets de servatge.
 - b) Les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles. Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjectes passiu o els seus ascendents, fins el primer grau, i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims cinc anys, no ha estat inferior al deu per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment de la meritació de l'impost.
 - c) Les transmissions realitzades en ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant d'aquest, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre aquesta, contretes amb entitats de crèdit o qualsevols altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estaran exemptes les transmissions de l'habitatge en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notariales.

Per tenir dret a l'exempció es requereix que el deutor o el garant transmissent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar no disposi, al moment de poder evitar l'alienació de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant això, si amb posterioritat es comprovés el contrari, es procedirà a girar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes, es considerarà habitatge habitual aquella en la qual hagi figurat empadronat el contribuïent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà al que es disposa en la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels Imposts de societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipararà el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

La concurrència dels requisits se circumscriu i s'acreditarà pel transmissent davant aquesta corporació conforme al previst en l'article 105.1 c) del Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

2. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la condició de subjecte passiu recaigui sobre les persones o entitats següents:

- a) L'Estat, la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i altres Entitats locals a les quals pertany aquest Ajuntament, així com llurs organismes autònoms de caràcter administratiu.
- b) Aquest municipi i les entitats locals que hi estan integrades o que en formen part, a més dels seus organismes autònoms de caràcter administratiu.
- c) Les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o de benèfico-docents.
- d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i de mutualitats de previsió social regulades per la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'Ordenació i Supervisió dels Segurs Privats.
- e) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.
- f) Els titulars de concessions administratives revertibles quant als terrenys afectes a aquestes.
- g) La Creu Roja Espanyola.

6è. Bonificacions.

1. D'acord amb l'establert a l'article 108.4 del RD 2/2004, de 5 de març, s'estableix una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els ascendents i adoptants en línia recta de primer grau, i els cònjuges o parelles de fet. Per fer efectiva l'esmentada bonificació el subjecte passiu aportarà el corresponent document públic d'acceptació d'herència.

2. S'estableix una bonificació del 75% de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els ascendents i adoptants en línia recta de segon grau. Per fer efectiva l'esmentada bonificació el subjecte passiu aportarà el corresponent document públic d'acceptació d'herència.

3. S'estableix una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de

terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, realitzades mitjançant donació universal o definició a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges o parelles de fet i els ascendents i adoptants.

4. A efectes del gaudiment d'aquestes bonificacions s'equipara el cònjuge a qui hagués conviscut amb el causant amb anàloga relació d'afectivitat i acreditat en aquest sentit, en virtut de certificat expedit a l'efecte, la seva inscripció en el Registre d'Unions de Fet corresponent.

Article 7è. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost serà el resultat de multiplicar el valor del terreny al moment de la meritació pel coeficient que correspongui al període de generació conforme als coeficients previstos en el 107.4 del Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

2. Per determinar el valor del terreny, en les operacions que grava l'impost, s'atendrà a les següents regles:

a) En les transmissions de terrenys, sent de naturalesa urbana o integrats en un bé immoble de característiques especials:

El valor del terreny al moment de la meritació serà el que tingui determinat a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles.

Quan el valor del terreny en l'Impost sobre Béns Immobles sigui conseqüència d'una ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb posterioritat a l'aprovació d'aquesta ponència, es liquidarà provisionalment amb el valor establert en aquest moment i posteriorment es farà una liquidació definitiva amb el valor del terreny obtingut després del procediment de valoració col·lectiva instruït, referit a la data de meritació.

Quan el terreny no tingui determinat valor cadastral al moment de la meritació, aquesta Entitat podrà liquidar l'impost quan el valor cadastral sigui determinat, referint aquest valor al moment de la meritació.

En les transmissions d'immobles en les quals hi hagi sòl i construcció:

El valor del terreny al moment de la meritació serà el valor del sòl que resulti d'aplicar la proporció que representi sobre el valor cadastral total.

b) En la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini:

El valor del terreny al moment de la meritació serà el que representi el valor dels drets, calculat mitjançant les normes de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, sobre el valor del terreny a l'efecte de transmissions de terrenys, és a dir, sobre el valor que tingui determinat a l'efecte de l'Impost de Béns Immobles.

c) En la constitució o transmissió del dret a elevar plantes sobre un edifici o terreny, o el dret de realitzar la construcció sota sòl sense implicar l'existència d'un dret real de superfície:

El valor del terreny al moment de la meritació serà el que representi la proporcionalitat fixada en l'escriptura de transmissió o, en defecte d'això, el que resulti d'establir la proporció entre superfície de plantes o subsòl i la totalitat de la superfície una vegada construïda, sobre el valor del terreny a l'efecte de transmissions de terrenys, és a dir, sobre el valor que tingui determinat a l'efecte de l'Impost de Béns Immobles.

d) En expropiacions forçoses:

El valor del terreny al moment de la meritació serà el menor, entre el qual correspongui al percentatge de terreny sobre l'import del preu just i el valor del terreny a l'efecte de transmissions de terrenys, és a dir, sobre el valor que tingui determinat a l'efecte de l'Impost de Béns Immobles.

3. Quan es modifiquin els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, aquest Entitat aplicarà una reducció sobre el valor del terreny, o sobre la part que correspongui en virtut de l'operació gravada, amb atenció a les següents regles:

— La reducció s'aplicarà durant 5 anys [els cinc primers anys d'efectivitat dels nous valors cadastrals].

— Sobre la base de l'anterior, la reducció aplicada per aquesta Entitat sobre el valor del terreny, o sobre la part que correspongui, com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general serà de 40%.

No obstant l'anterior, no resultarà aplicable la reducció anterior si els nous valors cadastrals resultants del procediment de valoració col·lectiva són inferiors als valors anteriors.

El valor cadastral reduït en cap cas podrà ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva.

4. Determinat el valor del terreny, s'aplicarà sobre aquest el coeficient que correspongui al període de generació.

El període de generació de l'increment de valor serà el nombre d'anys al llarg dels quals s'hagin posat de manifest aquest increment, les que es generin en un període superior a 20 anys s'entendran generades, en tot cas, als 20 anys.

En el còmput del nombre d'anys transcorreguts es prendran anys complets sense tenir en compte les fraccions d'any.

En el cas de què el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.

En els supòsits de no subjecció, tret que per llei s'indiqui una altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició, a l'efecte del que es disposa en el paràgraf anterior, aquella en la qual es va produir l'anterior meritació de l'impost.

L'article 107.4 del Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març estableix uns coeficients màxims aplicables per període de generació.

PERÍODE DE GENERACIÓ COEFICIENT APLICABLE A L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

| Període | Coeficient % |
|------------------|-------------------------|
| Inferior a 1 any | 0,14 |
| 1 anys | 0,13 |
| 2 anys | 0,15 |
| 3 anys | 0,16 |
| 4 anys | 0,17 |
| 5 anys | 0,17 |
| 6 anys | 0,16 |
| 7 anys | 0,12 |
| 8 anys | 0,10 |
| 9 anys | 0,09 |

| | |
|----------------------------|------|
| 10 anys | 0,08 |
| 11 anys | 0,08 |
| 12 anys | 0,08 |
| 13 anys | 0,08 |
| 14 anys | 0,10 |
| 15 anys | 0,12 |
| 16 anys | 0,16 |
| 17 anys | 0,20 |
| 18 anys | 0,26 |
| 19 anys | 0,36 |
| Igual o superior a 20 anys | 0,45 |

Sobre la base d'aquests coeficients màxims aquest ajuntament disposa aplicar els coeficients màxims establerts per la normativa estatal per a cada període de generació, segons s'estableixi a la Llei de Pressuposts Generals de l'Estat de cada exercici.

Tingui's en compte que aquesta Entitat aplica els coeficients màxims contemplats en la normativa estatal que seran actualitzats anualment per norma amb rang de Llei. A aquests efectes, aquests coeficients s'actualitzaran d'acord amb les variacions que sobre aquests realitzi la normativa estatal en cada exercici.

No obstant l'anterior, atès que els coeficients màxims seran actualitzats anualment mitjançant norma amb rang legal, si com a conseqüència d'aquesta actualització, algun dels coeficients aprovats en la present ordenança fiscal resultés superior al nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

Així, el coeficient a aplicar sobre el valor del terreny en el moment de la meritació serà, per a cada període de generació, el màxim actualitzat vigent, d'acord amb l'article 107.4 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals. En el cas que les lleis de pressuposts general de l'Estat, o qualsevol altra norma dictada a l'efecte, procedeixi a la seva actualització, s'entendran automàticament modificats, facultant-se al batle perquè, mitjançant resolució, doni publicitat als coeficients que resultin aplicables.

5. Quan l'interessat constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada conformement al mètode objectiu, haurà de sol·licitar a aquesta administració l'aplicació del càlcul de la base imposable sobre dades reals.

Per constatar aquests fets, s'utilitzaran les regles de valoració recollides en l'article 104.5 del Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març havent d'aportar en aquest Ajuntament la següent documentació:

- Justificació del valor del terreny en l'adquisició (escriptura de compravenda de l'adquisició) —
- Justificació del valor del terreny en la transmissió (escriptura de compravenda de la transmissió)
- Rebut de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'últim exercici.
- En cas de transmissions lucratives, rebut de l'Impost de Successions i Donacions. El valor del terreny, en ambdues dates, serà el major de:
 - El que consti en el títol que documenti l'operació;
 - En transmissions oneroses, serà el que consti en les escriptures públiques.
 - En transmissions lucratives, serà el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

- El comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

En el valor del terreny no haurà de tenir-se en compte les despeses o els tributs que gravin aquestes operacions.

El requeriment del contribuent a l'ajuntament sol·licitant el càlcul de la base imposable sobre dades reals haurà d'efectuar-se aportant la documentació assenyalada i al temps de presentar la declaració o, en defecte d'això, durant el període previst en la legislació per plantejar recurs de reposició contra la liquidació de l'impost. Transcorregut el qual, no procedirà la devolució d'ingressos indeguts per aquesta causa.

Article 8è. Tipus de gravamen i quota

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus del 26 per cent.

Article 9è. Període de generació i acreditació

1. L'impost s'acredita:

- a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
- b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió: a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un registre públic, la de defunció de qualsevol dels signants o la de lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici. b) En les transmissions per causa de mort, la de la defunció del causant.

Article 10è. Drets reals

1. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional al valor dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

- a) S'entén que el valor de l'usdefruit i dret de superfície temporals és proporcional al valor del terreny, a raó del 2 per cent per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, que minora, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.

c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Us i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposat les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l'interès bàsic del Banc d'Espanya de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor.

2. En la construcció o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, cal aplicar el percentatge corresponent sobre la part del valor cadastral que representa, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulta d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

3. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del justipreu que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el justipreu.

4. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

Article 11è. Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de cinc anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat 1 anterior.

Article 12è. Règim de declaració. Liquidació.

1. Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant de l'Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent. Aquesta declaració haurà de presentar-se en tot cas, tot i que es tracti de supòsits de no subjecció, exempció, etc.

2. Aquesta declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditació de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vius", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant o, si és el cas, dins la pròrroga a què es refereix el paràgraf següent.

Amb anterioritat al venciment del termini de sis mesos abans assenyalat, el subjecte passiu pot instar-ne la pròrroga per un altre termini de fins a sis mesos de durada, que s'entendrà tàcitament concedit pel temps concret sol·licitat.

3. A la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

4. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
- b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

5. Els notaris també estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins de la primera quinzena de cada trimestre, una relació o índex comprensiu de tots els documents que han autoritzat en el trimestre anterior, i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció feta dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a remetre, dins del mateix termini, una relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei General Tributària

Article 13è. Règim de notificació i d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els

recursos procedents.

2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.

3. Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuïent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.

4. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, la liquidació s'ha de notificar a la persona a nom de la qual s'hagi presentat la declaració. Aquesta persona està obligada a satisfer-la, i només hi escaurà la divisió de la quota acreditada per un acte o negoci jurídic en cas que es presenti una declaració per cadascun dels subjectes passius obligats al pagament.

5. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts al Reglament General de Recaptació

Article 14è. Comprovació i investigació

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

2. En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en el Reial Decret 1930/1998, d'11 de setembre, pel que es desenvolupa el règim sancionador tributari.

3. Als efectes previstos en aquest apartat, es considerarà d'especial transcendència per a la gestió de l'impost la presentació de les declaracions exigides per la normativa vigent i recollides a l'article 10 d'aquesta Ordenança.

4. L'Administració municipal pot requerir que els subjectes passius aportin en el termini de trenta dies, prorrogables per altres quinze, a petició de la persona interessada, altres documents necessaris per establir la liquidació definitiva de l'impost. Constitueix una infracció simple l'incompliment dels requeriments en els terminis assenyalats, quan no actuï com a element de graduació de la sanció greu d'acord amb l'establert a la secció tercera de la present ordenança.

5. Les liquidacions que practiqui l'administració municipal es notificaran íntegrament als subjectes passius amb indicació del termini d'ingrés i expressió dels recursos procedents.

Disposició addicional

1. En allò no previst a la present Ordenança, seran d'aplicació subsidiàriament la normativa de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta entitat local que hi siguin d'aplicació, el Text Refós de la Llei de Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat de cada any així com la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i totes les normes que es dicten per aplicar-les.

2. Les modificacions produïdes per Llei de pressupostos generals de l'Estat o una altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost s'han d'aplicar automàticament en aquesta ordenança.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió celebrada el 28 de març de 2022, entrarà en vigor al moment de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província, i serà d'aplicació a partir de l'endemà de la seva publicació, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.”

2. Sotmetre aquesta modificació de l'Ordenança municipal a informació pública i audiència de les persones interessades, amb la publicació en el butlletí oficial de la província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de 30 dies, perquè puguin presentar reclamacions o suggeriments, que han de ser resolts per la corporació. Si no es presenten reclamacions o suggeriments en el termini esmentat, considerar-la aprovada definitivament sense la necessitat d'acord exprés del Ple.

3. Publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* l'acord d'aprovació definitiva o, si escau, l'inicial elevat automàticament a definitiu, juntament amb el text de l'Ordenança.

[A les 18.35 hores, s'incorpora a la sessió el regidor Sr. Bonet.]

17. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta El PI–Proposta per les Illes Balears, relativa al replantejament del Decret llei 3/2022, de mesures urgents per a la sostenibilitat i la circularitat del turisme, en relació a l'intercanvi de places

La portaveu d'El PI, Sra. Sureda, explica la moció, que, copiada literalment, diu:

<<Des de fa més de 20 anys a les Illes Balears es va implantar el sistema d'intercanvi de places turístiques. És a dir, es va acordar que, per obrir una nova plaça turística, abans se n'havia de donar de baixa una altra. Aquest sistema permetia contenir el creixement, el número total de places no s'incrementaria.

Un dels problemes d'aquest sistema és que hi havia determinats tipus d'oferta que estaven exclosos de l'intercanvi. Per exemple, els agroturismes o les estades turístiques en habitatges estaven fora del sistema, i en aquests tipus d'establiments es podien obrir (noves places) sense donar-ne de baixa les equivalents. Això va generar que al 2017 es fes una llei que acabava amb les excepcions i generalitzava de bon de veres el sistema de l'intercanvi a tota l'oferta. Al 2017, però, també es va fer una altra cosa, que va ser restringir la capacitat de compra de places entre particulars; així, en la immensa majoria de casos les places s'havien de comprar a l'administració amb les anomenades borses de places. Si algú volia obrir un hotel d'interior de 20 places havia d'anar a la borsa i adquirir aquestes places que, en teoria, provenien d'establiments donats de baixa.

L'any 2020 a Mallorca es va aprovar el Pla d'intervenció en àmbits turístics (PIAT), que va establir un sostre total màxim de places turístiques de 430.000 (315.000 places per a establiments d'allotjament turístic i 115.000 places a habitatges residencials) i va establir dues borses diferents, una per a establiments d'allotjament, amb 15.000 places, i una altra per a estades turístiques en habitatges, amb 28.000.

Així arribam al recent Decret llei turístic que dicta una moratòria per fixar la capacitat de càrrega quan fa poc més d'un any i mig que un pla ja ha fet aquesta feina a Mallorca.

Sense perdre de vista la diferència existent entre els hotels i els habitatges turístics, l'oferta hotelera és molt estable a un edifici concret que no canvia de finalitat; en canvi, l'habitatge turístic, per la seva pròpia naturalesa, és més voluble, és a dir, té molta més rotació, i hi ha molts d'habitatges que durant un temps entren dins el mercat turístic i després surten. Si a això li afegim que la immensa majoria de les places, d'acord amb la Llei de 2017, quan es donen de baixa es perden, no s'incorporen a les borses, es pot entendre que es posen en risc 90.000 places de lloguer turístic.

Cal tenir present que el lloguer turístic ha suposat una important ajuda al desenvolupament local de determinades zones i de determinats pobles, sobretot en el cas dels municipis de l'interior de Mallorca, que han vist com el lloguer turístic permetia la recuperació d'un patrimoni immobiliari que s'esbucava, donava feina als empresaris del poble per reforma i rehabilitació d'aquestes cases i suposava un instrument de dinamisme econòmic, repartint de forma més transversal i més plural els beneficis del turisme.

És evident que l'aposta per la sostenibilitat és central i essencial per al turisme de les Illes Balears i que això passa per contenir les places i evitar creixements que encara puguin generar massificacions indesitjades. També és cert que es poden establir mesures que, garantint que no es produirà cap nou creixement de places reals, possibilitin una flexibilitat i una renovació que resulta capital. Per tant, és possible evitar, encara que sigui temporalment, la utilització de les places acumulades a les borses combinant-ho amb mecanismes d'adaptació que permetin la renovació de l'oferta i l'increment de la qualitat.

Pels motius exposats anteriorment, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Instar el Govern balear a impulsar i donar suport als canvis legislatius que evitin la cronificació de les places turístiques i, en conseqüència, que permetin l'intercanvi de places entre particulars, independentment de si s'han adquirit onerosament o no, sempre garantint que no es produeixi cap increment de places sobre les actualment autoritzades.
2. Instar el Govern balear a impulsar i donar suport al fet que les places d'estades turístiques en habitatges plurifamiliars que vulguin continuar amb la seva activitat ho puguin fer prorrogant les places turístiques que ja tenien autoritzades.
3. Instar el Govern balear a impulsar i donar suport perquè el règim transitori en relació a la suspensió de l'adquisició de places turístiques a les borses inclogui la seva no afectació a aquelles persones que tenguin presentada, a l'ajuntament corresponent, una sol·licitud de certificat de zona apta amb anterioritat a l'entrada en vigor del Decret llei 3/2022.>>

La regidora del PSOE, Sra. Ginard, sol·licita votar per separat els punts de la moció. Explica que votaran en contra del primer punt de la part dispositiva, ja que en l'anterior legislatura es va dur a terme una regularització de les places turístiques. En canvi, diu la Sra. Ginard, que votaran a favor del segon i tercer punts de la part dispositiva.

La portaveu d'UIA, Sra. Moreno, diu que votaran en contra, perquè va en contra del seu programa polític.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que votarà en contra del primer punt de la part dispositiva, considera possible un creixement sostenible. Diu que votarà a favor del segon i tercer punts.

La portaveu d'AA, Sra. Comas, diu que no està d'acord amb el fons de la moció, ja que considera que l'allotjament ha influït negativament.

La portaveu d'El PI, Sra. Sureda, accepta la petició de votació separada dels diferents punts de la part dispositiva de la Moció efectuada per la regidora del PSOE Sra. Ginard. Explica que en el primer punt de la part dispositiva es pretén que es pugui fer la revisió de places de manera equitativa entre els hotels i els habitatges ocupacionals. Afirmar que es paguen per les places turístiques des de l'any 2017. Finalment, diu que no estan en contra del decreixement, però sí que es faci de forma gradual.

Tot seguit, els reunits voten el punt número 1 de la Moció, el qual, per 3 vots a favor (PI) i 10 en contra (PSOE, UIA, AA i PP), no s'aprova per manca de quòrum en la votació.

A continuació, els reunits acorden, per 9 vots a favor (PI, PSOE i PP) i 4 vots en contra (AA i UIA):

“2. Instar el Govern balear a impulsar i donar suport al fet que les places d'estades turístiques en habitatges plurifamiliars que vulguin continuar amb la seva activitat ho puguin fer prorrogant les places turístiques que ja tenien autoritzades.”

Seguidament, els reunits acorden, per 9 vots a favor (PI, PSOE i PP), 1 vot en contra (AA) i 3 abstencions (UIA):

“3. Instar el Govern balear a impulsar i donar suport perquè el règim transitori en relació a la suspensió de l'adquisició de places turístiques a les borses inclogui la seva no afectació a aquelles persones que tinguin presentada, a l'ajuntament corresponent, una sol·licitud de certificat de zona apta amb anterioritat a l'entrada en vigor del Decret llei 3/2022.”

18. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta El PI–Proposta per les Illes Balears, per dur a terme un pla de xoc per eliminar la bretxa digital

La portaveu d'El PI, Sra. Sureda, explica la moció, que, copiada literalment, diu:

<<Els darrers temps la ciutadania en general, i amb major incidència la gent gran, està essent desatesa per la banca: cada vegada hi ha menys atenció personal i més tancaments d'oficines als pobles, pobles amb una característica important, que és un major índex de grau d'envelliment.

L'esclatxa digital és un problema real, ben patent. Moltes persones veuen afectat el seu dia a dia per aquesta barrera, que toca de prop especialment el col·lectiu de la gent major i també de totes aquelles persones amb necessitats d'urgència social que, per manca de recursos econòmics, no poden tenir al seu abast els mitjans tecnològics necessaris (telèfon mòbil, ordinador, connexió a internet). També, la situació d'emergència sanitària generada per la Covid-19 i la conseqüent crisi social i econòmica han agreujat aquests efectes en termes de cohesió social, accés a drets i serveis públics en els col·lectius més vulnerables.

Per a tota aquesta gent suposa un greu perjudici no dominar les noves tecnologies i no tenir-hi accés. I aquesta manera de funcionar, cada vegada s'accentua més a les entitats bancàries. Tanquen oficines i més oficines arreu, i als pobles petits això ocasiona moltes afectacions. La gent gran, que només podia gestionar els seus doblers mitjançant d'una sucursal al poble, s'ha quedat sense ningú

que l'atengui. A molts municipis ja no hi queda ni tan sols un caixer.

A tot això, cal afegir-hi els efectes que ha provocat la implantació de l'administració electrònica a les diferents administracions, especialment als ajuntaments, que són l'administració més propera als ciutadans, fent que la majoria dels tràmits i comunicacions es duguin a terme de forma digital i trobant-se amb impediments difícils d'afrontar per gran part de la població, com poden ser donar-se d'alta a plataformes, tenir certificat digital, etc.

És evident que la digitalització de l'administració ha vingut per quedar-se i no només de l'administració, sinó també de la ciutadania en general: tant com a via de relació amb les administracions, com vies d'accés a la formació, accés a ofertes de feina, processos de selecció de personal, etc. I, davant d'aquesta nova realitat, cal que l'administració aixequi la mirada i respongui, inclogui tota la ciutadania, s'asseguri que tothom pugui accedir-hi i eviti que s'instal·li en la societat definitivament una nova forma d'exclusió social.

Pels motius exposats anteriorment, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Instar el Consell de Mallorca a dur a terme un pla de xoc, amb una diagnosi sobre el nivell d'accés i els usos dels ciutadans a internet amb l'objectiu de mesurar el seu nivell de digitalització, identificar les seves necessitats i els àmbits prioritaris de desenvolupament.
2. Instar el Consell de Mallorca a organitzar unes sessions formatives d'alfabetització digital adreçada a les entitats de gent gran i a les entitats del tercer sector que facin feina amb persones d'exclusió social, formació per fomentar i desenvolupar l'autonomia de les entitats en l'ús de les tecnologies d'informació i comunicació.
3. Instar el Govern de l'Estat a impulsar les modificacions normatives pertinents per garantir que serveis essencials per a la societat, com el de les entitats financeres, garanteixin que els clients puguin realitzar còmodament i de manera presencial les seves gestions sense que això requereixi cap tràmit digital i, per tant, també per mantenir una xarxa d'oficines que permeti a una distància curta la gestió presencial.>>

La regidora del PSOE, Sra. Ginard, diu que està d'acord amb la moció. Diu que aquesta moció es va dur a un plenari del Consell de Mallorca. Manifesta que hi votaran a favor.

La portaveu d'UIA, Sra. Moreno, diu que hi votarà a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que hi està a favor.

La portaveu d'AA, Sra. Comas, també diu que hi està a favor.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Instar el Consell de Mallorca a dur a terme un pla de xoc, amb una diagnosi sobre el nivell d'accés i els usos dels ciutadans a internet amb l'objectiu de mesurar el seu nivell de digitalització, identificar les seves necessitats i els àmbits prioritaris de desenvolupament.

2. Instar el Consell de Mallorca a organitzar unes sessions formatives d'alfabetització digital adreçada a les entitats de gent gran i a les entitats del tercer sector que facin feina amb persones d'exclusió social, formació per fomentar i desenvolupar l'autonomia de les entitats en l'ús de les tecnologies d'informació i comunicació.

3. Instar el Govern de l'Estat a impulsar les modificacions normatives pertinents per garantir que serveis essencials per a la societat, com el de les entitats financeres, garanteixin que els clients puguin realitzar còmodament i de manera presencial les seves gestions sense que això requereixi cap tràmit digital i, per tant, també per mantenir una xarxa d'oficines que permeti a una distància curta la gestió presencial.

El batle diu que hi ha dos punts que no formen part de l'ordre del dia, que s'ha de votar la urgència per a la seva inclusió en l'ordre del dia i el seu debat.

P1. Aprovació, si s'escau, de la modificació de la fitxa d'enginyer/era de la RLT

Tot seguit, els reunits acorden, per unanimitat, aprovar la urgència i la inclusió de la modificació de la fitxa d'enginyer/era de la RLT en l'ordre del dia de la sessió.

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de 9 d'abril de 2019 es va publicar l'aprovació definitiva de l'Acord regulador complementari de condicions de treballs comuns del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament d'Artà (relació de llocs de treball), que es va aprovar en la sessió del Ple de 25 de febrer de 2019.

Per la seva part, l'article 7 de l'indicat Acord complementari, en quant a la modificació de les característiques i requisits dels llocs de treball, indica que, podran ser modificades per acords de l'Ajuntament en Ple previ els tràmits legalment preceptius, excepte d'allò previst expressament per les lleis.

A la citada relació de llocs de treball, al seu annex 6.b, "Fitxes individualitzades personal funcionari de programa", i al seu annex 7.a, "Resum personal funcionari de programa", s'hi recull una fitxa i el resum de les característiques d'una feina d'enginyer/era industrial interí de programa de l'Ajuntament d'Artà.

Vist que en el BOIB núm. 42, de 27 de març de 2021, es va publicar la modificació de la fitxa esmentada, acordada pel Ple municipal amb data 25/01/2021, i que amb aquesta primera modificació el lloc de treball va passar a ser d'estructura, amb la denominació "Enginyer/era industrial".

Vist que en el BOIB núm. 47, de 8 d'abril de 2021, es varen publicar les bases específiques que havien de regir el procediment selectiu per constituir una borsa d'enginyer o enginyera industrial com a personal funcionari interí de l'Ajuntament d'Artà, aprovades per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de 25 de març de 2021.

Vist que, una vegada finalitzat el procediment selectiu esmentat, aquest ha quedat desert i que es considera que un dels motius ha estat la poca concurrència d'aspirants, la qual cosa es podria pal·liar si s'amplien les titulacions que permetin accedir a aquest lloc de feina.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Fer els canvis següents a la fitxa "Enginyer/era industrial":

- a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu "Enginyer/era industrial" ha de dir "Enginyer/era d'urbanisme i obres".
- b) A l'apartat de funcions, on diu "Informar els expedients d'obres i d'activitats que li corresponguin", ha de dir "Informar els expedients en matèria d'instal·lació, accés i exercici d'activitats i obres relacionades amb instal·lacions"; i on diu "Conèixer l'equipament existent, la situació i l'estat de conservació de les instal·lacions (enllumenat públic, clavegueram, aigua, etc.) de les zones urbanes del municipi" ha de dir "Conèixer l'equipament existent, la situació i l'estat de conservació de les instal·lacions (enllumenat públic, clavegueram, aigua, etc.) del municipi".
- c) A l'apartat d'altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir "Titulacions que permeten l'accés a aquest lloc de feina: grau en Enginyeria Mecànica, grau en Enginyeria Elèctrica i llicenciatura en Enginyeria Industrial".

2. Aprovar la modificació de la fitxa de "Enginyer/era industrial" en els termes abans esmentats.

3. Publicar aquest acord en el BOIB.

4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.>>

La portaveu d'UIA, Sra. Moreno, diu que hi està d'acord i que hi votarà a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que hi està d'acord i que hi votarà a favor.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Fer els canvis següents a la fitxa "Enginyer/era industrial":

- a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu "Enginyer/era industrial" ha de dir "Enginyer/era d'urbanisme i obres".
- b) A l'apartat de funcions, on diu "Informar els expedients d'obres i d'activitats que li corresponguin", ha de dir "Informar els expedients en matèria d'instal·lació, accés i exercici d'activitats i obres relacionades amb instal·lacions"; i on diu "Conèixer l'equipament existent, la situació i l'estat de conservació de les instal·lacions (enllumenat públic, clavegueram, aigua, etc.) de les zones urbanes del municipi" ha de dir "Conèixer l'equipament existent, la situació i l'estat de conservació de les instal·lacions (enllumenat públic, clavegueram, aigua, etc.) del municipi".
- c) A l'apartat d'altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir "Titulacions que permeten l'accés a aquest lloc de feina: grau en Enginyeria Mecànica, grau en Enginyeria Elèctrica i llicenciatura en Enginyeria Industrial".

2. Aprovar la modificació de la fitxa de "Enginyer/era industrial" en els termes abans esmentats.

3. Publicar aquest acord en el BOIB.

4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

P2. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenten els grups municipals El PI–Proposta per les Illes Balears, Unió Independents d'Artà i Alternativa per Artà, de suport a l'autodeterminació del poble sahrauí en compliment de la legalitat internacional

Tot seguit, els reunits acorden, per unanimitat, incloure en l'ordre del dia de la sessió la Moció que presenten els grups municipals Alternativa per Artà, El PI–Proposta per les Illes Balears i Unió Independents d'Artà, de suport a l'autodeterminació del poble sahrauí en compliment de la legalitat internacional.

La portaveu d'AA, Sra. Comas, llegeix la moció, que, copiada literalment, diu:

<<EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El Sàhara Occidental va ser abandonat per l'Estat espanyol l'any 1976, amb posterioritat a la Marxa Verda, quan el Regne del Marroc va intentar ocupar el territori. Arran d'aquest fet, finalment, el Regne del Marroc va ocupar el territori, ocupació que ha estat denunciada des del començament pel Front Polisario que sempre ha reivindicat un referèndum d'autodeterminació.

La guerra activa entre el Front Polisario i el Marroc va durar fins al 1991, any en què les dues parts varen signar un acord d'alto el foc afavorit per les Nacions Unides que havia de permetre celebrar un referèndum l'any 1992. Aquest referèndum no s'ha fet mai, i durant tots aquests anys el Marroc ha anat ocupant el territori amb població provinent del Marroc i ha emprès una brutal repressió contra la població autòctona. Les Nacions Unides no han reconegut en cap moment la sobirania marroquina sobre el Sàhara Occidental i han mantingut l'estatus de territori en procés de descolonització.

El Marroc, el 2007, introdueix la proposta que el Sàhara Occidental sigui una autonomia sota el seu Regne, proposta que no ha estat mai acceptada per la comunitat internacional. Durant tot aquest temps, l'Estat espanyol ha defensat formalment el compliment de la legalitat internacional, amb la celebració d'un referèndum d'autodeterminació.

El Govern espanyol ara trenca aquest posicionament de respecte al dret internacional amb l'acceptació de la proposta marroquina d'autonomia per al territori sahrauí. Aquesta decisió suposa una traïció al poble sahrauí i al Front Polisario, així com la claudicació del Govern espanyol al xantatge marroquí, legitimant l'ocupació, els crims de guerra contra la humanitat, la repressió i l'espoli del Marroc sobre els recursos del Sàhara Occidental. Aquest posicionament estaria fora de la legalitat internacional i arriba en un moment en què la regió viu una situació de guerra i de tensió molt elevades.

Cal recordar que la població sahrauí gaudia de la ciutadania espanyola abans de ser traïda als anys 70. Espanya va ser un dels dissenyadors de les fronteres entre el Sàhara i els països veïns; per tant, té una alta responsabilitat en la seva defensa i en impedir l'increment de la invasió marroquina. Així hauria de ser fins que el poble sahrauí exerceixi el seu dret d'autodeterminació.

Els pobles de l'Estat espanyol mostren el seu rebuig frontal al canvi de posicionament del Govern actual i, per això, llancen un missatge i diferents accions de suport i solidaritat envers el poble sahrauí i el Front Polisario. A més, aquest gir diplomàtic contrasta de forma contundent amb les declaracions i accions mostrades per l'executiu espanyol envers la invasió russa sobre Ucraïna.

ACORDS

1. Exigir al Govern espanyol que rectifiqui el recent i sorprenent posicionament sobre el conflicte del Sàhara Occidental i que retorni al posicionament històric per la legalitat internacional i a favor del referèndum d'autodeterminació. El dret a l'autodeterminació dels pobles, reconegut per les Nacions Unides, no es pot vulnerar ni supeditar a interessos diplomàtics.
2. Exigir al Govern espanyol que es faci càrrec de les seves obligacions envers una ciutadania antigament espanyola, que defensi els acords internacionals i l'eliminació de la històrica repressió sobre poble sahrauí.
3. Demanar al Govern espanyol que també exigeixi als organismes internacionals, com l'ONU i la Unió Europea, el compliment dels acords i l'activació del necessari referèndum d'autodeterminació al Sàhara Occidental sota la tutela de Nacions Unides.
4. Instar el Govern de l'Estat a exigir que es reprenquin les negociacions entre representants marroquins i sahrauís per poder arribar a la solució pacífica i definitiva del conflicte i al compliment de totes les resolucions de l'ONU que fan referència als drets del poble sahrauí.
5. Continuar, l'Ajuntament d'Artà, amb la feina de sensibilització i suport al poble sahrauí a través de l'Associació d'Amics del Poble Sahrauí de les Illes Balears, fent més estrets i explícits els llaços de solidaritat, si cal.
6. Traslladar aquests acords als representants de l'Estat de la República Àrab Sahrauí Democràtica, al cap de l'Estat espanyol, a la Presidència del Govern espanyol i al Ministeri d'Exteriors espanyol.>>

La regidora del PSOE, Sra. Ginard, sol·licita poder adherir-se a la Moció.

Al mateix temps, sol·licita que s'afegeixi al punt 6 de la part dispositiva que també es doni trasllat d'aquest acord al Govern de les Illes Balears.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que s'abstindrà en la votació.

La portaveu d'AA, Sra. Comas, accepta la sol·licitud del PSOE d'adherir-se a la moció.

Tot seguit, els reunits acorden, per 12 vots a favor (PSOE, PI, UIA i AA) i 1 abstenció (PP):

1. Exigir al Govern espanyol que rectifiqui el recent i sorprenent posicionament sobre el conflicte del Sàhara Occidental i que retorni al posicionament històric per la legalitat internacional i a favor del referèndum d'autodeterminació. El dret a l'autodeterminació dels pobles, reconegut per les Nacions Unides, no es pot vulnerar ni supeditar a interessos diplomàtics.
2. Exigir al Govern espanyol que es faci càrrec de les seves obligacions envers una ciutadania antigament espanyola, que defensi els acords internacionals i l'eliminació de la històrica repressió sobre poble sahrauí.
3. Demanar al Govern espanyol que també exigeixi als organismes internacionals, com l'ONU i la Unió Europea, el compliment dels acords i l'activació del necessari referèndum d'autodeterminació

al Sàhara Occidental sota la tutela de Nacions Unides.

4. Instar el Govern de l'Estat a exigir que es reprenguin les negociacions entre representants marroquins i sahrauís per poder arribar a la solució pacífica i definitiva del conflicte i al compliment de totes les resolucions de l'ONU que fan referència als drets del poble sahrauí.

5. Continuar, l'Ajuntament d'Artà, amb la feina de sensibilització i suport al poble sahrauí a través de l'Associació d'Amics del Poble Sahrauí de les Illes Balears, fent més estrets i explícits els llaços de solidaritat, si cal.

6. Traslladar aquests acords als representants de l'Estat de la República Àrab Sahrauí Democràtica, al cap de l'Estat espanyol, a la Presidència del Govern espanyol, al Ministeri d'Exteriors espanyol i al Govern de les Illes Balears.

19. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de gener i febrer de 2022

A continuació, es dona compte de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de gener i febrer de 2022.

Seguidament, els reunits, per assentiment unànim, es donen per assabentats.

20. Precs i preguntes

La secretària informa que UIA i PP han presentat escrits de precs i preguntes, els quals es llegeixen a continuació.

PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA UIA

Precs

- Hem vist que s'estan canviant els fanals del carrer Major a led. Pensam que està bé i que els fanals són molt adequats. El que no entenem és per què ja no es varen posar aquest tipus de fanals a altres zones del poble, com ja ens vàrem queixar en posar els primers fanals led. Pensam que s'hauria de donar uniformitat si volem tenir un poble cuidat. Per això, demanam que es posi el mateix tipus de fanal a tot el poble.

Resposta: Sols hem posat dos tipus de fanals en funció del tipus de carrer. Per una part, els fanals amb un estil més antic i altres de tipus del llibre d'estil que tenim.

Preguntes

- Ens han arribat queixes del funcionament de l'ATIB, sobretot de gent gran, ja que abans rebies el rebut i el podies anar a pagar, i ara reps un codi i has d'entrar a internet per baixar-te els rebuts. La gent gran no ho sap fer i necessita ajuda per fer-ho. Està previst fer alguna cosa al respecte?

Resposta: Se'ls envia una notificació no sols amb un codi, sinó que també se'ls informa que poden venir a les oficines de l'ATIB a treure els rebuts i pagar-los en el mateix lloc. Passat Pasqua es farà una revisió de tots els que no han vingut per enviar-los una nova notificació.

- Ens han arribat queixes que els dimarts, a la zona de residents, hi ha molts cotxes sense targeta de residents i que no se'ls posa multa. Teniu constància d'aquest fet? Està pensat fer res al respecte?

Resposta: Hem donat avís a la policia i ho vigilarà.

- Ens ha arribat una queixa que hi ha deixalles de cotxes al costat de la via verda, a l'indret de les cotxeries del tren. Es pot fer alguna cosa al respecte?

Resposta: Farem arribar aquesta queixa a Serveis Ferroviaris.

- Ens podeu passar les dades de residus (separats per tipus) del nostre municipi dels anys 2019, 2020 i 2021?

Resposta: Els lliuraré aquesta documentació.

- En quin punt estan les licitacions per a la gestió de la peixateria i de la carnisseria del Mercat?

Resposta: No s'han començat a tramitar.

- En quin punt es troba el tema de l'Escoleta Municipal?

Resposta: Ens va quedar clar que millor no donar dates, però hi feim feina i, com a molt, anirà a la Junta de Govern de dijous 7 d'abril.

- Sabem que heu tengut reunions i que s'han sol·licitat més cicles formatius al CEPA, ens podeu informar d'aquest tema?

Resposta: A partir de la relació de coordinació entre el CEPA, l'ADL i el Servei d'Orientació Laboral de l'Ajuntament, se'ns ha fet arribar la demanda d'espais per a la implantació d'un grau mitjà en de la branca sociosanitària a Artà. Des de l'Ajuntament hem valorat molt positivament aquesta possibilitat d'augmentar l'oferta formativa a Artà i la comarca. Es tracta, com sabeu, d'un sector professional on s'espera que la demanda creixi i es generin nous llocs de feina. A més, és complementari de l'acreditació professional que en aquests moments es fa des de l'Ajuntament. D'aquesta manera, estam pendents de signar amb la Conselleria d'Educació un document de cessió temporal amb la finalitat que es pugui posar en marxa el proper curs aquest grau formatiu a Artà i puguin emprar una sala gran de la Residència com a taller.

PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA EL PP

Preguntes

- Té previst aquest equip de govern fer nets els camins municipals de dins el nostre terme? Entre d'altres, i tots ben necessaris, el camí de l'antic barbaça (de ses Someres), el de la carretera de Caloscamps cap a la carretera de Betlem (del càmping), etc.

Resposta: Sí, farem alguns dels camins públics que tenim. Desgraciadament, no els podrem fer tots, però sí els de més concurrència.

- L'aqüeducte des Pont d'en Vell està en perill de caure. Podria aquest Equip de Govern posar-se en contacte (si no ho ha fet) amb els responsables de Patrimoni per poder arreglar-lo?

Resposta: Sí, demanarem col·laboració al Consell de Mallorca.

- Com està el tema de les escoletes municipals? Ja ha sortit a concurs? Ja té una nova gestió? Sortirà prest?

Resposta: Ens va quedar clar que val més no donar dates, perquè sempre hi ha o hi pot haver imprevists, però, com a màxim, el negociat pensam que anirà a la Junta de Govern de 7 d'abril.

- S'ha fet un canvi d'il·luminació al carrer Major, que el Partit Popular pensa que ha quedat molt bé. Per això, tornam a demanar per a quan la reposició dels molts fanals que no hi són?

Resposta: A poc a poc els anam reposant tots.

- Demanam, ja que molts de camions i camionets queden estrets en voler accedir des del carrer del Teatre Vell al c/ de Rafel Blanes, una via o sortida alternativa a aquets usuaris per tal de no crear embossos.

Resposta: Ja hi ha rutes alternatives, com pot ser anar per la Gran Via, c/ de Pere Amorós i c/ de Rafel Blanes. De tota manera, ho podem consultar amb la Prefectura de la Policia per tal d'estudiar possibles accions per millorar la senyalització, si ho troba oportú.

- Quan pensen que s'iniciaran les obres del nou centre sanitari?

Resposta: La sentència que hi ha hagut és molt dolenta per als interessos del poble d'Artà i, desgraciadament, es veurà endarrerida, i molt, la construcció del futur centre de salut. Després dels darrers esdeveniments, no sé quan podran començar aquestes obres. Sé que estan estudiant la forma de poder treure a licitació els centres de salut, però la veritat és que no tenc més informació de la que he donat.

- A la sortida del Cementeri Municipal d'Artà, pensam que hi fa falta un mirall. Creu l'Equip de Govern que el pot col·locar o s'ha de demanar a Carreteres?

Resposta: Entenem que és competència de Carreteres; ara bé, podem passar a consideració de Carreteres aquesta instal·lació.

- L'Ajuntament té clar que a la plaça del Conqueridor, que és de vianants i no hi poden passar cotxes i/o altres vehicles, un dels motius per no espenyar l'empedrat (cal remarcar que hi ha moltes rajoles espenyades i que demanam que s'arreglin prest), aquesta setmana hi ha hagut el bus de vacunació de la Covid? No pensa aquest equip que, per no espenyar-lo més, s'hauria pogut ubicar a un altre indret, com per exemple a la plaça de Margalida Perelló o a la plaça del Pes?

Resposta: La plaça del Pes es va posar damunt la taula per xerrar-ne. Buscàvem un espai que fos de fàcil accés per a tothom i que incentivàs la vacunació, i la plaça del Conqueridor era un dels millors llocs.

- Quantes denúncies o sancions han interposat els agents Covid?

Resposta: Li farem arribar aquesta informació.

- Al carrer de Jaume III hi ha dos enreixats de clavegueram enfonsats que posen en perill la ciutadania. Demanam la seva imminent reparació.

Resposta: D'acord.

- Ens poden explicar per quin motiu la Rua dels Darrers Dies va passar pel carrer de Ciutat i, en canvi, la Cavalcada dels Reis no?

Resposta: Principalment, per la situació sanitària que es vivia en cada moment: en el moment de la Cavalcada hi havia una normativa a complir i en el de la Rua, un altre. El que sí que li puc dir és que en els dos moments es varen allargar els itineraris, perquè la gent pogués estar més escampada. Però ja li dic les AMIPA feia anys que miraven de canviar la Cavalcada de Reis, perquè a l'hora de passar per la carretera tot eren problemes i la veritat és que estam, estan, i molta gent està molt contenta del canvi, tal com m'ho han fet saber.

- Quina valoració en fan, de les festes dels Darrers Dies?

Resposta: Molt bona, i vull aprofitar per donar les gràcies a tots els participants i per l'esforç de ser-hi.

Acords

1. Acordar, per unanimitat, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i tretze els assistents, aprovar l'acta de la sessió de 31 de gener de 2022.

2. Acordar, per unanimitat:

2.1. Aprovar definitivament la posada a disposició a favor de la Conselleria d'Educació i Universitat del Govern balear dels terrenys en els quals s'ubica l'actual centre educatiu CEIP Rosa dels Vents i dels necessaris per a la seva ampliació, que es corresponen amb la finca registral 17377 d'Artà de 4.320 m² de superfície i amb la referència cadastral 4083913ED2938S0001FJ, lliures de càrregues i gravàmens.

2.2. Condicionar la posada a disposició dels terrenys a la construcció efectiva de l'ampliació del CEIP Rosa dels Vents i a la seva posada en funcionament.

2.3. Adquirir el compromís de cedir gratuïtament l'ús a la Conselleria d'Educació i Universitat del Govern balear perquè es destini al corresponent ús educatiu com a CEIP.

2.4. Adquirir el compromís d'eliminar qualsevol impediment, obstacle o condicionament en el solar per a la normal licitació i execució de les obres i ús del CEIP.

2.5. Autoritzar el batle a formalitzar tots els documents necessaris per procedir a la posada a disposició dels terrenys a favor de la Conselleria d'Educació i Universitat del Govern balear, fins i tot per comparèixer davant notari si així fos necessari.

2.6. Comunicar aquesta resolució a la Direcció General de Planificació, Ordenació i Centres per continuar la tramitació del títol habilitant de les obres d'ampliació del CEIP Rosa dels Vents, presentant el corresponent projecte executiu ajustat a les determinacions del projecte bàsic autoritzat per llicència urbanística municipal concedida per Decret de Batlia de 15 de gener de 2021.

3. Acordar, per unanimitat:

3.1. Aprovar inicialment el Reglament d'ús de les aules d'estudi col·lectiu del Centre Jove d'Artà.

3.2. Sotmetre el projecte de Reglament d'ús de les aules d'estudi col·lectiu del Centre Jove d'Artà, per un termini de trenta dies, mitjançant la publicació d'un anunci en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i en el tauler d'anuncis de la corporació, a fi que el veïnat i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions. Una vegada finalitzat el termini d'informació pública, resoldre les al·legacions presentades, adoptar l'acord definitiu que correspongui i aprovar la redacció definitiva del Reglament. En el cas que no es presentin al·legacions, entendre definitiu l'acord provisional, sense necessitat de cap acord exprés. Publicar l'acord definitiu i el text íntegre del Reglament en el BOIB, sense que entri en vigor fins que s'hagi duit a terme aquesta publicació. Així mateix, notificar aquest acord d'aprovació definitiva a les persones interessades que haguessin presentat al·legacions.

3.3. Concedir audiència prèvia a totes les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals i que el seu fi tingui relació directa amb l'objecte de la disposició.

3.4. Facultar el batle per subscriure i signar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte.

4. Acordar, per unanimitat:

4.1. Canviar les característiques del lloc de treball d'auxiliar administratiu/iva amb funcions especials de suplència de la tresoreria en cas d'absència, canvi que consisteix en eliminar les funcions especials esmentades.

4.2. Aprovar la modificació de la fitxa "auxiliar administratiu/iva".

4.3. Publicar aquest acord en el BOIB.

4.4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

5. Acordar, per unanimitat:

5.1. Incorporar a les funcions generals de la fitxa d'administratiu/iva que ocupa Maria Teresa Bru Mascasas les de suplència del responsable de gestió econòmica i tributària pel que fa a les seves funcions de tresoreria en cas d'absència per qualsevol causa.

5.2. Aprovar la modificació de la fitxa "administratiu/iva".

5.3. Publicar aquest acord en el BOIB.

5.4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

6. Acordar, per unanimitat:

6.1. Fer els següents canvis a la fitxa "professor/ora de l'Escola de Música (2241 a títol informatiu)":

a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu "professor/ora de l'Escola de Música (2241 a títol informatiu)" ha de dir "professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de flauta".

b) A l'apartat de dependència jeràrquica, on diu "cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals" ha de dir "director/ora de l'Escola de Música".

c) A l'apartat de dotació, on diu "8" ha de dir "1".

d) A l'apartat d'altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir "contracte per curs escolar de 9 mesos a l'any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats. Les quanties dels trams general i específic es consideren a jornada completa."

6.2. Aprovar la nova fitxa "professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de flauta".

6.3. Publicar aquest acord en el BOIB.

6.4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

7. Acordar, per unanimitat:

7.1. Fer els canvis següents a la fitxa "professor/ora de l'Escola de Música (2521 a títol

informatiu)”:

a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu “professor/ora de l'Escola de Música (2521 a títol informatiu)” ha de dir “professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de clarinet”.

b) A l'apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals” ha de dir “director/ora de l'Escola de Música”.

c) A l'apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.

d) A l'apartat d'altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “contracte per curs escolar de 9 mesos a l'any i per la jornada necessària per atendre als alumnes matriculats”.

7.2. Aprovar la nova fitxa de “professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de clarinet”.

7.3. Publicar aquest acord en el BOIB.

7.4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

8. Acordar, per unanimitat:

8.1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l'Escola de Música (2279 a títol informatiu)”:

a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l'Escola de Música (2279 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de piano”.

b) A l'apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de Gestió Interna i de projectes educatius, socials i culturals” ha de dir “director/a de l'Escola de Música”.

c) A l'apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.

d) A l'apartat d'altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “Contracte per curs escolar de 9 mesos a l'any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats”.

8.2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de piano”.

8.3. Publicar aquest acord en el BOIB.

8.4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

9. Acordar, per unanimitat:

9.1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l'Escola de Música (2327 a títol informatiu)”:

a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l'Escola de Música (2327 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de cant”.

b) A l'apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals” ha de dir “director/ora de l'Escola de Música”.

c) A l'apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.

d) A l'apartat de altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “Contracte per curs escolar de 9 mesos a l'any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats”.

9.2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de cant”.

9.3. Publicar aquest acord en el BOIB.

9.4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

10. Acordar, per unanimitat:

10.1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l'Escola de Música (2323 a títol informatiu)”:

a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l'Escola de Música (2323 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l'Escola de Música, especialitat de vent de metall”.

b) A l'apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals”, ha de dir “director/ora de l'Escola de Música”.

c) A l'apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.

d) A l'apartat d'altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “Contracte per curs escolar de 9 mesos a l'any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats”.

- 10.2. Aprovar la nova fitxa de “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de vent de metall”.
- 10.3. Publicar aquest acord en el BOIB.
- 10.4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

11. Acordar, per unanimitat:

- 11.1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música (2600 a títol informatiu)”:
- a) A l’apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l’Escola de Música (2600 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de saxofon”.
 - b) A l’apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals” ha de dir “director/ora de l’Escola de Música”.
 - c) A l’apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.
 - d) A l’apartat d’altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “Contracte per curs escolar de 9 mesos a l’any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats”.
- 11.2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de saxofon”.
- 11.3. Publicar aquest acord en el BOIB.
- 11.4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

12. Acorden, per unanimitat:

- 12.1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música (2456 a títol informatiu)”:
- a) A l’apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l’Escola de Música (2456 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de guitarra”.
 - b) A l’apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals”, ha de dir “director/a de l’Escola de Música”.
 - c) A l’apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.
 - d) A l’apartat d’altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “Contracte per curs escolar de 9 mesos a l’any i per la jornada necessària per atendre els alumnes matriculats. Les quanties dels trams general i específic es consideren a jornada completa.”
- 12.2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de guitarra”.
- 12.3. Publicar aquest acord en el BOIB.
- 12.4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

13. Acordar, per unanimitat:

- 13.1. Fer els canvis següents a la fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música (2594 a títol informatiu)”:
- a) A l’apartat de denominació del lloc de treball, on diu “Professor/ora de l’Escola de Música (2594 a títol informatiu)” ha de dir “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de percussió”.
 - b) A l’apartat de dependència jeràrquica, on diu “cap de gestió interna i de projectes educatius, socials i culturals”, ha de dir “director/a de l’Escola de Música”.
 - c) A l’apartat de dotació, on diu “8” ha de dir “1”.
 - d) A l’apartat de altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir “Contracte per curs escolar de 9 mesos a l’any i per la jornada necessària per atendre als alumnes matriculats. Les quanties dels trams general i específic es consideren a jornada completa.”
- 13.2. Aprovar la nova fitxa “Professor/ora de l’Escola de Música, especialitat de percussió”.
- 13.3. Publicar aquest acord en el BOIB.
- 13.4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

14. Acordar, per unanimitat:

1. Fer els canvis següents a la fitxa “Oficial 1a de la Brigada (2620 a títol informatiu)”:

- a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu "Oficial 1a de la Brigada (2620 a títol informatiu)" ha de dir "Oficial 1a de la Brigada, electricista".
- b) A l'apartat de dotació, on diu "4" ha de dir "1".
2. Aprovar la nova fitxa "Oficial 1a de la Brigada, electricista".
3. Publicar aquest acord en el BOIB.
4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

15. Acordar, per 8 vots a favor (PSOE, PI i AA) i 4 abstencions (UIA i PP), aprovar el reconeixement dels crèdits provinents de les despeses corresponents a l'exercici de 2021 i que sumen un total de 8.597,83 euros, que s'aplicaran al pressupost de 2022 amb càrrec a les seves partides respectives.

16. Acordar, per 11 vots a favor (PSOE, PI, UIA i AA) i 1 abstenció (PP):

16.1. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, la qual queda redactada de la manera següent:

[Vegeu el text complet de l'Ordenança al punt 16 de l'apartat *Desenvolupament de la sessió*.]

16.2. Sotmetre aquesta modificació de l'Ordenança municipal a informació pública i audiència de les persones interessades, amb la publicació en el butlletí oficial de la província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de 30 dies, perquè puguin presentar reclamacions o suggeriments, que han de ser resolts per la corporació. Si no es presenten reclamacions o suggeriments en el termini esmentat, considerar-la aprovada definitivament sense la necessitat d'acord exprés del Ple.

16.3. Publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* l'acord d'aprovació definitiva o, si escau, l'inicial elevat automàticament a definitiu, juntament amb el text de l'Ordenança.

17. Acordar:

17.1. Acordar, per 9 vots a favor (PI, PSOE i PP) i 4 vots en contra (AA i UIA):

"2. Instar el Govern balear a impulsar i donar suport al fet que les places d'estades turístiques en habitatges plurifamiliars que vulguin continuar amb la seva activitat ho puguin fer prorrogant les places turístiques que ja tenien autoritzades."

17.2. Acordar, per 9 vots a favor (PI, PSOE i PP), 1 vot en contra (AA) i 3 abstencions (UIA):

"3. Instar el Govern balear a impulsar i donar suport perquè el règim transitori en relació a la suspensió de l'adquisició de places turístiques a les borses inclogui la seva no afectació a aquelles persones que tenguin presentada, a l'ajuntament corresponent, una sol·licitud de certificat de zona apta amb anterioritat a l'entrada en vigor del Decret llei 3/2022."

18. Acordar, per unanimitat:

18.1. Instar el Consell de Mallorca a dur a terme un pla de xoc, amb una diagnosi sobre el nivell d'accés i els usos dels ciutadans a internet amb l'objectiu de mesurar el seu nivell de digitalització, identificar les seves necessitats i els àmbits prioritaris de desenvolupament.

18.2. Instar el Consell de Mallorca a organitzar unes sessions formatives d'alfabetització digital adreçada a les entitats de gent gran i a les entitats del tercer sector que facin feina amb persones d'exclusió social, formació per fomentar i desenvolupar l'autonomia de les entitats en l'ús de les tecnologies d'informació i comunicació.

18.3. Instar el Govern de l'Estat a impulsar les modificacions normatives pertinents per garantir que serveis essencials per a la societat, com el de les entitats financeres, garanteixin que els clients puguin realitzar còmodament i de manera presencial les seves gestions sense que això requereixi cap tràmit digital i, per tant, també per mantenir una xarxa d'oficines que permeti a una distància curta la gestió presencial.

P1. Acordar:

1. Acordar, per unanimitat, aprovar la urgència i la inclusió de la modificació de la fitxa d'enginyer/era de la RLT en l'ordre del dia de la sessió.

2. Acordar, per unanimitat:

2.1. Fer els canvis següents a la fitxa "Enginyer/era industrial":

a) A l'apartat de denominació del lloc de treball, on diu "Enginyer/era industrial" ha de dir "Enginyer/era d'urbanisme i obres".

b) A l'apartat de funcions, on diu "Informar els expedients d'obres i d'activitats que li corresponguin", ha de dir "Informar els expedients en matèria d'instal·lació, accés i exercici d'activitats i obres relacionades amb instal·lacions"; i on diu "Conèixer l'equipament existent, la situació i l'estat de conservació de les instal·lacions (enllumenat públic, clavegueram, aigua, etc.) de les zones urbanes del municipi" ha de dir "Conèixer l'equipament existent, la situació i l'estat de conservació de les instal·lacions (enllumenat públic, clavegueram, aigua, etc.) del municipi".

c) A l'apartat d'altres requisits i observacions, on no diu res ha de dir "Titulacions que permeten l'accés a aquest lloc de feina: grau en Enginyeria Mecànica, grau en Enginyeria Elèctrica i Llicenciatura en Enginyeria Industrial".

2.2. Aprovar la modificació de la fitxa de "Enginyer/era industrial" en els termes abans esmentats.

2.3. Publicar aquest acord en el BOIB.

2.4. Trametre aquest acord al Departament de Recursos Humans i a la representació sindical.

P2. Acordar:

1. Acordar, per unanimitat, incloure en l'ordre del dia de la sessió la Moció que presenten els grups municipals Alternativa per Artà, El PI-Proposta per les Illes Balears i Unió Independents d'Artà, de suport a l'autodeterminació del poble sahrauí en compliment de la legalitat internacional.

2. Acordar, per 12 vots a favor (PSOE, PI, UIA i AA) i 1 abstenció (PP):

2.1. Exigir al Govern espanyol que rectifiqui el recent i sorprenent posicionament sobre el conflicte del Sàhara Occidental i que retorni al posicionament històric per la legalitat internacional i a favor del referèndum d'autodeterminació. El dret a l'autodeterminació dels pobles, reconegut per les Nacions Unides, no es pot vulnerar ni supeditar a interessos diplomàtics.

2.2. Exigir al Govern espanyol que es faci càrrec de les seves obligacions envers una ciutadania antigament espanyola, que defensi els acords internacionals i l'eliminació de la històrica repressió sobre poble sahrauí.

2.3. Demanar al Govern espanyol que també exigeixi als organismes internacionals, com l'ONU i la Unió Europea, el compliment dels acords i l'activació del necessari referèndum d'autodeterminació al Sàhara Occidental sota la tutela de Nacions Unides.

2.4. Instar el Govern de l'Estat a exigir que es reprenguin les negociacions entre representants marroquins i sahrauís per poder arribar a la solució pacífica i definitiva del conflicte i al compliment de totes les resolucions de l'ONU que fan referència als drets del poble sahrauí.

2.5. Continuar, l'Ajuntament d'Artà, amb la feina de sensibilització i suport al poble sahrauí a través de l'Associació d'Amics del Poble Sahrauí de les Illes Balears, fent més estrets i explícits els llaços de solidaritat, si cal.

2.6. Traslladar aquests acords als representants de l'Estat de la República Àrab Sahrauí Democràtica, al cap de l'Estat espanyol, a la Presidència del Govern espanyol, al Ministeri d'Exteriors espanyol i al Govern de les Illes Balears.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau

El batle