

ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L' AJUNTAMENT D' ARTÀ

Caràcter: ordinari
Data: 24 de setembre de 2013
Horari: 20 hores
Lloc: sala de sessions de l' Ajuntament d' Artà

Hi assisteixen:

Jaume Alzamora Riera,	batle
Magdalena Maria Fernández,	regidora
Maria del Mar López Martí,	regidora
Guillem Caldentey Crego,	regidor
Manuel Galán Massanet,	regidor
Maria Paula Ginard Vílchez,	regidora
Onofre Serra Vila,	regidor
Bartomeu Gili Nadal,	regidor
Maria Antònia Sureda Martí,	regidora
Magdalena Llull Ferrer,	regidora
Juan Lliteras Espinosa,	regidor
Miguel Servera Morey,	regidor
Jaime Ginard Muñoz,	regidor

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza, secretària

Ordre del dia

1. Aprovació, si s'escau, de les actes de les sessions de 25 de juny i 30 de juliol de 2013.
2. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta l'Equip de Govern municipal de suport a la comunitat educativa.
3. Aprovació, si s'escau, de l'Esborrany de model de conveni de delegació de competències municipals de l' Ajuntament d' Artà a l' Agència de Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca.
4. Aprovació, si s'escau, de la proposta de creació del fitxer de dades de caràcter personal "Imatges de videovigilància del municipi d' Artà".
5. Aprovació, si s'escau, de la proposta de modificació del fitxer de dades de caràcter personal "Padró de contribuents", aprovat per la Resolució de Batlia de 18 de juliol de 1994 i modificat per l' Ordenança aprovada pel Ple de l' Ajuntament d' Artà el 29 de juliol de 2008.
6. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenten el grup municipal PI —Proposta per les Illes Balears— i el grup municipal PSOE, per a la regularització del lloguer d' habitatges de vacances a les Illes Balears.
7. Aprovació, si s'escau, de la proposta d'ordre de demolició/restabliment relativa a l'expedient 18/2012.
8. Aprovació, si s'escau, de la proposta d'ordre de demolició/restabliment relativa a l'expedient 19/2012.
9. Aprovació, si s'escau, de la proposta d'ordre de demolició relativa a l'expedient 22/2012.
10. Aprovació, si s'escau, de la proposta d'ordre de demolició/retirada relativa a l'expedient 25/2012.
11. Aprovació, si s'escau, de la proposta d'ordre de demolició relativa a l'expedient 26/2012.

12. Donar compte de l'informe d'avaluació de l'acompliment d'objectius que preveu la Llei orgànica 2/2012.
13. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de juliol i agost de 2013.
14. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació, si s'escau, de les actes de les sessions de 25 de juny i 30 de juliol de 2013

En compliment d'allò que disposen l'article 97.2 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i l'article 91.1 del Reglament d'organització i funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el batle demana als membres de la corporació si algú té alguna observació a fer sobre l'acta de la sessió de 25 de juny de 2013 i sobre l'acta de la sessió de 30 de juliol de 2013, de les quals se n'han expedit, prèviament, una còpia de l'esborrany a cada regidor per al seu coneixement, rectificació d'errades o possible formulació d'al·legacions, si n'és el cas.

Els reunits acorden, per unanimitat, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i tretze els assistents, aprovar les actes de les sessions de 25 de juny i 30 de juliol de 2013.

2. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta l'Equip de Govern municipal de suport a la comunitat educativa

El batle exposa que, a la moció, s'ha afegit la intervenció que va fer el portaveu del PSOE a la Comissió Informativa General en què es va tractar aquest tema. A continuació, llegeix la moció, que, copiada literalment, diu.

<<EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats ha incoat expedients disciplinaris als directores de diversos centres de secundària de la nostra comunitat, els consells escolars dels quals havien aprovat un projecte lingüístic d'acord amb el Decret de tractament integrat de llengües, però que, segons observacions de la inspecció educativa, no s'ajustaven a les instruccions dictades el 9 de maig. Aquest expedient comporta la suspensió de les funcions de directores i del sou durant tres mesos, tal com es desprèn del comunicat emès per la pròpia conselleria.

Aquesta actitud de la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats és intolerable, perquè significa l'eliminació de la participació activa dels consells escolars en els seus projectes pedagògics i vulnera l'autonomia dels centres.

Amb aquesta actitud, l'administració educativa de les Illes Balears provocarà més crispació en els centres i un augment de la conflictivitat per al proper curs, tot molt lluny del que necessiten les aules per lluitar contra el fracàs escolar. En una societat avançada i civilitzada no es poden tolerar aquests tipus de pràctiques.

Bona part de la societat ha expressat la seva preocupació i el seu rebuig envers la ruptura del consens educatiu. El Govern de les Illes Balears té la responsabilitat d'escoltar els professionals i la resta de membres de la comunitat educativa, que els han advertit que l'aplicació del TIL, amb les condicions

d'improvisació amb les quals es vol iniciar, només generarà més fracàs escolar i un increment de les desigualtats entre aquells alumnes que es puguin pagar les classes de repàs i els que no —tant d'anglès com de les matèries no lingüístiques que s'han d'impartir en anglès.

El passat divendres 6 de setembre la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears va dictar dues interlocutòries en què proposa suspendre l'aplicació del TIL de forma cautelar arran d'un recurs a l'aplicació del calendari, en el qual s'al·legava que el Govern l'havia incorporat en el projecte definitiu sense informar prèviament ni el Consell Escolar, ni la Mesa Sectorial d'Educació, ni el Consell Consultiu. El Tribunal considera que la inclusió de l'annex en el qual s'especificava el calendari d'aplicació del TIL en el projecte presentat a la votació final al Consell de Govern implica "un frau" a la normativa vigent, que "obliga a informar el Consell Escolar, així com sotmetre'l al dictamen del Consell Consultiu i a la Mesa Sectorial", perquè afecta l'Estatut dels "empleats públics de l'ensenyament".

El mateix dia 6 de setembre, en un consell de Govern extraordinari, el Govern va aprovar un decret llei per imposar el TIL en aquest mateix curs escolar. Amb el decret llei (una norma amb rang de llei) s'estalvia tot el procediment que s'havia botat amb el calendari d'aplicació del decret (pas pel Consell Consultiu, pel Consell Escolar i per la Junta de Personal Docent), motiu que ha provocat la suspensió. El nou decret llei suposarà el desplegament del TIL sense cap canvi respecte al que tenia previst el Govern. Amb aquest decret llei, el Govern s'ha botat una resolució judicial, sobre la qual diuen que sempre respecten. Això suposa un atac frontal a les fórmules democràtiques i a la divisió de poders existent en tota democràcia, ja que el Govern, l'executiu, ha usurpat les funcions del legislatiu per botar-se el judicial.

Per aquest motiu, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

ACORDS:

1. Manifestar el seu suport i la seva solidaritat amb la comunitat educativa, que ha expressat el seu rebuig envers el Decret de tractament integrat de llengües del Govern de les Illes Balears.
2. Instar el Govern de les Illes Balears que torni enrere els expedients disciplinaris imposats als directors dels centres Ramis i Ramis, Cap de Llevant i Pasqual Calbó de Maó.
3. Instar el Govern de les Illes Balears que els nous projectes que es vulguin aplicar en els centres educatius es facin sense precipitacions i de manera consensuada amb aquells sectors que els han de portar a terme i amb aquells que s'han de veure afectats.
4. Instar el Govern de les Illes Balears a derogar el Decret llei d'aplicació del tractament integrat de llengües i a asseure's a dialogar i elaborar, sense precipitacions i amb els recursos humans i econòmics necessaris, una nova norma consensuada amb la comunitat educativa, que reforci l'aprenentatge d'una llengua estrangera en els centres educatius sense que això vagi en detriment de la llengua catalana, pròpia de les Illes Balears, que s'utilitza com a llengua vehicular del nostre sistema educatiu.
5. Instar la Conselleria d'Educació que remeti còpia de l'expedient tramitat com a conseqüència de la denúncia produïda per dos pares del CEIP Na Caragol que inclogui l'escrit de denúncia, els informes d'inspecció educativa i qualsevol resolució o documentació s'hi contengui, tal com ja es va demanar de forma parlamentària pels grups parlamentaris socialista i de MÉS.
6. Remetre aquests acords a la Conselleria d'Educació i a la comunitat educativa del municipi, així com

a les entitats sindicals i educatives de les Illes Balears.>>

Seguidament, el batle informa que, com ja va dir en la Comissió Informativa General, la moció es va traslladar a la comunitat educativa perquè poguessin formular les observacions que els interessàs a la moció; del resultat d'aquest trasllat de la moció, resulta que l'AMIPA del Col·legi Sant Salvador ha presentat la seva observació, que, després s'haurà de votar com una esmena a la moció:

<<Que tots els doblers que es descomptin en un centre s'inverteixin en el mateix centre.>>

A més, el batle proposa que les assistències d'aquest plenari dels membres no docents s'ingressin en la caixa de resistència, i que els membres que tenen dedicació exclusiva o parcial donin la part proporcional a un dia de feina.

A continuació, el batle diu que s'han presentat, dins el termini i en la forma escaient, dues instàncies per intervenir en aquest punt, una del Sindicat d'Estudiants de l'IES Llorenç Garcias i Font, amb número de registre d'entrada 7036, de dia 20-09-2013, i l'altra de l'AMIPA de l'IES Llorenç Garcias i Font, amb número de registre d'entrada 7037, de dia 20-09-2013.

Seguidament, el Sr. Gabriel Cursach Perona, en representació del Sindicat d'Estudiants de l'IES Llorenç Garcias i Font, llegeix la seva intervenció, que, copiada literalment, diu:

<<Distingits membres del Ple de l'Ajuntament d'Artà, pares, mares, alumnes, fidels a la nostra lluita...

Bon vespre,

Vinc aquí en representació de l'alumnat d'aquest municipi, per a traslladar la nostra més sincera preocupació no només a la vaga de docents, sinó també a tot un seguit d'accions dutes a terme des de les institucions polítiques que, malauradament i a aquestes altures, ja formen una gran gota que vessa el tassó, i és que els estudiants també tenim la nostra paraula.

Volem donar suport als nostres professors en la seva iniciativa de resistència contra les noves reformes educatives. Aquestes darreres han estat imposades per persones no qualificades en el camp de l'educació, en un termini massa curt i amb la mancança de recursos humans i econòmics. A més, ens sorprèn i ens indigna que després que el Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears hagués suspès el TIL cautelarment, el president del Govern hagi decretat la seva implantació. Aquesta acció antidemocràtica ens demostra el següent: un líder no és un líder si no escolta el seu poble.

Som conscients que perdre tantes hores lectives ens perjudicarà, sobretot a aquells que enguany anem a contrarellotge. Tot i així, estem disposats a fer més feina si és necessari.

És impossible representar l'opinió de tots els alumnes, però en aquestes circumstàncies sí que creiem que parlem en nom d'una gran majoria quan diem el següent: seguirem lluitant per un futur millor, pels nostres germans i germanes, pels nostres fills, per la democràcia i per la nostra dignitat.

Moltes gràcies,

Sindicat d'Estudiants IES Llorenç Garcias i Font.>>

A continuació, el Sr. Miquel Font, en representació de les cinc APIMA del municipi explica la seva intervenció, que, copiada literalment, diu:

<<Som en Miquel Font. Ahir vespre (23/09/2013) es varen reunir a l'institut les cinc APIMA del municipi, és a dir, l'APIMA de l'IES Llorenç Garcias i Font, la de Na Caragol, la de Sant Salvador, la de Sant Bonaventura i la de la Rosa dels Vents de la Colònia, i varen decidir que els representàs avui per dir el següent:

1. Donam el suport a la Moció presentada avui aquí a l'Ajuntament contra el TIL:

I per explicar-ho volem parlar de 4 circumstàncies:

a) El Govern de les Illes Balears va prometre CONSENS i mirau què s'ha organitzat, ha ofert MALES MANERES, MALES PARAULES i INTRANSIGÈNCIA.

b) Hi ha hagut un canvi de política del Govern; dues vegades va demanar als pares quina llengua havia de ser prioritària a l'ensenyament. Per tant hi havia l'ELECCIÓ DELS PARES. La majoria dels pares va trobar que s'havia de deixar les coses com estaven, que ja anaven bé. Com que els resultats no han agradat al Govern ha decidit IMPOSAR un sistema a tothom.

c) El Govern no pot escatimar als pares la participació en les decisions importants del centres com és definir el projecte educatiu, i ho fa quan fa no-res els CONSELLS ESCOLARS. El problema dels tres directors de Maó està relacionat amb això i amb el fet que la llei estatal dóna unes funcions als consells escolars que no es respecten.

d) Estam agraïts als PROFESSORS perquè tot i que hi perden doblers han decidit mostrar a la societat els grans problemes que té l'escola per poder fer la seva feina. Sense doblers ni recursos no hi pot haver ensenyança de qualitat. Sense la implicació, la bona feina, la professionalitat dels mestres/professors no hi haurà escola de qualitat.

D'altra banda,

2. Estam molt preocupats perquè a molts centres de Mallorca, i també a Artà, les classes no han començat. Els al·lots no es poden permetre perdre molt de temps més i no es veu la fi d'aquest conflicte. Pensau que sobretot als cursos de batxiller s'hi juguen molt. Per això, tots hauríem de ser conscients que no VALEN les posicions IMMOBILISTES, i aguantar sense fer cap gest és menysprear la sort dels AL·LOTS.

D'això, n'hem de ser conscients tots els que avui donam suport a la moció, però també mos dirigim especialment als votants, càrrecs, gent influent del PARTIT POPULAR, que estam convençuts que no volen aquesta brega, que volen CONSENS, que pressionin els seus companys de CIUTAT perquè es pugui arribar a un acord.

Per tot això volem fer una PROPOSTA:

Proposam que es faci un DEBAT PÚBLIC la setmana que ve al Teatre, en el qual hi hagi un representant de cada partit de l'Ajuntament, juntament amb els pares i els professors (tant els que estan a favor com els que estan en contra), i que civilitzadament s'informi i, si qualcú les té, que es proposin VIES DE SOLUCIÓ. Si feim pinya, MOS HAURAN D'ESCOLTAR.>>

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, llegeix la seva intervenció, que, copiada literalment, diu:

<<El posicionament polític del partit socialista davant aquesta moció ja els puc avançar que és totalment a favor d'aquesta moció. De fet, fou el partit socialista el que, a part de donar suport a tots i cadascun dels punts, va proposar que es posàs l'acord número 5, en referència a l'esclariment d'un expedient de denúncia al CEIP Na Caragol que es va demanar via parlamentària per les dues formacions polítiques PSIB-PSOE i MÉS per Mallorca (per cert, Sr. Batle, els dos partits convé que vagin en majúscula, per donar la mateixa importància a tots dos).

Però, si em permeteu, vull comentar que el posicionament polític és molt important, però també ho és el de diverses persones, entitats, organismes i demés estaments relacionats amb l'àmbit educatiu que s'han manifestat en contra de la implantació del TIL, algunes de les quals són: la Universitat de les Illes Balears, la FAPA, la Plataforma Crida, l'Assemblea de Mestres, el cos d'Inspecció Educativa, l'Associació de Directors de Primària i Secundària, Escola Catòlica, sindicats, milers de docents a títol personal i milers de pares mares també a títol personal, etc., i tota la quantitat de mestres que dia a dia sacrifica el seu sou en benefici d'una educació de qualitat per tots els nostres fills i filles, néts i nétes. Crec que a ningú, en la situació actual que tenim, no li agrada perdre diners del seus i per tant ens neguem a pensar que és un caprici dels docents.

Però també amb aquesta moció ens juguem el prestigi de la classe política, tots ens omplim la boca de dir que estam oberts al diàleg, que tindrem en compte tothom, que sabrem escoltar, que la ciutadania és el primer, etc.

Crec que ara és el moment que els polítics estiguem a l'alçada de les circumstàncies, tenim tot un moviment social que ens demana diàleg, que ens aturem abans de fer una barbaritat, que facem cas al TSJIB que ha expressat clarament el fet que el calendari del TIL no ha complit la normativa i que es suspengui de forma cautelar, és el moment d'assumir, cadascú, les nostres responsabilitats.

No és el moment del "decretazo", és el moment d'asseure's i negociar. Tot s'ha de negociar, no sols el que interessa una part o l'altra en benefici dels nostres nins i nines, en benefici de la societat.

El grup socialista demana dues coses, diàleg i que ens sumem a la causa.>>

El portaveu del PI, Sr. Gili, diu que és copartícip de la moció; per tant, està d'acord amb tot el seu contingut. Diu que aquesta moció es va aprovar a 25 municipis de Mallorca. Dóna les gràcies a totes les persones que han vingut.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, llegeix la seva intervenció, que, copiada literalment, diu:

<<En primer lloc, agrair la vostra assistència a aquest plenari davant d'aquesta problemàtica.

Fa poc més de 2 anys que començà aquesta legislatura, en la qual hi han hagut diversos problemes; plenaris amb públic només que recordi han coincidit amb educació: la primera vegada per donar suport als docents (mestres, professors i altres) i el nostre vot va ser afirmatiu fins que es demostrés el contrari.

En relació a l'exposició de motius d'aquesta moció, volem deixar clar el següent: nosaltres donam suport al 100 % a la tasca dels mestres de les Illes Balears, del nostre col·legi i de tots els centres de les Illes Balears, però no podem admetre que es digui que el Partit Popular ha atacat ningú, perquè això no és així.

Les reformes poden agradar més o menys, però són necessàries, a la passada legislatura també es van fer reformes educatives, com per exemple la implantació de l'assignatura "Educació per a la ciutadania",

que es va aprovar per DECRET, i que va tenir moltes veus en contra de pares i mares, i de professors, fins i tot va arribar als tribunals. El govern d'esquerres no va tornar enrere, malgrat les manifestacions en contra.

[El portaveu del PP, Sr. Lliteras, és interromput en la seva intervenció pel públic assistent al plenari, ubicat a la sala de plens i a la plaça de l'Ajuntament. No obstant això, el portaveu del PP segueix amb la seva intervenció.]

També volem recordar que el Govern del Pacte va obrir expedients disciplinaris a un total de 33 docents per incomplir les seves funcions durant la passada legislatura. En quatre anys van imposar 25 penalitzacions a professors, la majoria d'elles tipificades com a greus, en les quals va suspendre de les seves funcions a 20 mestres.

Ningú no va dir res! Ara diuen que el Govern del Partit Popular adopta mesures dictatorials, oblidant-se que els altres partits han fet ús d'aquestes funcions disciplinàries sense cap crítica.

Tornem a repetir que donam suport totalment a la tasca dels professors de les Illes Balears, però no farem política amb temes d'educació, volem que hi hagi consens i solucions perquè els nostres fills puguin rebre la millor educació.

L'Esborrany del decret de tractament integrat de llengües (TIL) va passar per la taula sectorial i seguidament per una altra més específica.

Posteriorment, es va dur al Consell Escolar, on van ser acceptades la meitat de les esmenes, que van ser incorporades al text original i després elevat al Consell Consultiu per ser aprovat finalment pel Consell de Govern després d'acceptar les modificacions proposades pel Consultiu.

D'altra banda, hi ha hagut un equip que ha estat fent feina de la Conselleria amb els directors dels centres. Seguidament va tenir lloc una reunió amb cadascun dels centres educatius, amb els quals es van negociar les quotes de cada centre perquè no hi hagués cap que es quedàs sense professor d'anglès per impartir les àrees proposades en el TIL. Tot això està avalat per Inspecció Educativa, on hi ha, fins i tot, exalts càrrecs del pacte, per la qual cosa no se'ls pot acusar que tinguin cap interès partidista.

En darrer lloc, dir que volem aclarir que l'esmentada interlocutòria del TSJIB destaca que es tracta d'un error de forma i no de fons.

Aquesta interlocutòria judicial diu que el TIL no infringeix els drets dels alumnes, ni dels funcionaris de carrera ni dels interins, ni suposa cap atac a la llengua catalana com una de les dues llengües oficials de la comunitat autònoma.

[El portaveu del PP, Sr. Lliteras, torna a ser interromput en la seva intervenció pel públic assistent al plenari, ubicat a la sala de plens i a la plaça de l'Ajuntament. No obstant això, el portaveu del PP segueix amb la seva intervenció.]

I això no ho deim nosaltres, sinó els mateixos jutges a la interlocutòria:

“La introducció en el sistema educatiu d'una tercera llengua vehicular implica, lògicament, un detriment del nombre d'hores i assignatures impartides en català, però també en castellà, sense que es demostrï que l'ordenació prevista en el reglament impugnat atempti a aquest objectiu d'aconseguir un ús normal i equiparat entre llengua catalana i castellana en l'àmbit educatiu.”

El Govern va aprovar el Decret llei que estableix que per al curs 2013/2014 s'aplicarà el TIL a 1r, 3r i 5è de primària i a 1r d'ESO, i que declararà la nul·litat de l'annex del Decret TIL (que és sobre el qual es pronuncia el TSJIB). A més, es redactarà un nou article 20 per evitar errors futurs i que quedi clar l'equilibri de llengües.

L'aprovació d'aquest Decret llei ha estat l'única via per garantir un inici de curs d'acord amb allò que estava previst (si no s'hagués aprovat, els perjudicis serien molt majors).

El Govern cerca solucions perquè l'inici del curs sigui el més estable possible.

Punts d'acord:

1. Volem manifestar el nostre respecte més absolut als mestres que fan vaga en exercici del seu dret constitucional, però també volem donar el nostre suport a tots els mestres que estan a favor del TIL i que, en exercici del seu dret, no fan vaga.
2. Com hem dit abans, a ningú no li agrada que s'obrin expedients disciplinaris, com també es va fer a la passada legislatura. No volem precipitar-nos perquè aquest assumpte està en un procés de resolució dins la Conselleria, i esperarem a veure quines seran les conclusions quan aquest finalitzi.
3. No només volem que aquesta moció insti a dialogar al Govern, nosaltres volem instar les dues parts a arribar a un acord.
4. Talment el punt anterior, no instarem a derogar el TIL perquè pensam que es tracta d'un bon projecte educatiu per als nostres joves. Volem que comenci un procés de diàleg per arribar a un acord. En cap cas s'ha atacat el català, ja que segons ha determinat el TSJIB el TIL respecta l'equilibri entre ambdues llengües oficials.>>

El portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, llegeix la seva intervenció, que, copiada literalment, diu:

<<Iniciativa Verds donam suport a la vaga docent perquè feim nostres els objectius de la plataforma reivindicativa dels sindicats convocants i de l'Assemblea de Docents de les Illes Balears, els 10:

1. Suspensió de tots els expedients sancionadors que s'iniciïn amb clara intenció repressiva prèviament i durant la vaga.
2. Retirada del decret de TIL.
3. Retirada del projecte de decret de convivència i la Llei de símbols.
4. Beques de transport i menjador efectives i convocades dins el temps i la forma escaient. Dotació suficient i eficient perquè es pugui dur un bon pla de reutilització de llibres.
5. Recuperació de les plantilles del professorat d'atenció a la diversitat i de les ràtios anteriors a les retallades.
6. Substitucions immediates de les baixes.
7. Baixes 100 % remunerades.
8. Contractació dels interins durant els mesos de juliol i agost.
9. Recuperació dels complements perduts i reconeixement de nous sexennis des de l'1 de juny de 2012 i acompliment de l'acord salarial de 2008 per a l'escola concertada.
10. Petició a la Conselleria d'Educació que insti el Govern central a retirar la LOMCE.

Del primer punt, ens solidaritzem totalment amb els 3 directors sancionats de Menorca, ja que l'únic

que varen fer va ser mostrar el desacord dels seus consells escolars envers el TIL. Va ser una de les primeres mesures del Govern de Bauzá per fer por, pressionar i coaccionar la comunitat educativa. Els tribunals donaran la raó als expedientats, però nosaltres no necessitem esperar la resolució dels tribunals per fer-los arribar el nostre suport.

Quant el segon punt de la plataforma, la retirada del decret TIL, hem de dir el següent:

1. Donem suport i encoratgem les iniciatives i accions mostrades en contra del decret llei per TOTALA COMUNITAT EDUCATIVA: professors, mestres, pares i mares, alumnes, directors, inspectors, patronals de l'ensenyament concertat, Universitat i, fins i tot, el TSJIB. No ens podem creure que l'objectiu del TIL sigui la millora del fracàs escolar i l'aprenentatge de la llengua anglesa.

2. Si aquests foren els objectius, i a Artà més que enlloc en podem parlar, s'hauria generalitzat el conveni amb el British Council o una altra programa similar, a tots els centres, amb un calendari d'implementació gradual, començant a l'etapa d'educació infantil, tal com també s'ha fet a les escoles concertades de Ca Ses Monges i Es Convent. Aquest tipus d'ensenyament de la llengua anglesa sempre ha comptat amb el suport de les comunitats educatives, expressat als consells escolars, que aquest Govern vol desautoritzar.

3. El projecte British a l'Institut és optatiu i, malgrat la dotació de recursos materials i personals (mestres i professors nadius qualificats, etc.), hi ha un alt percentatge d'alumnes que quan passen a ESO renuncien a seguir dins el programa British: no es troben en condicions de seguir assignatures com medi o socials en anglès. Ara, amb el TIL, es veuran obligats a fer-ho, fet que, sense cap dubte, incrementarà el fracàs escolar entre els alumnes amb més dificultats.

4. El que és del tot inconcebible és el disbarat de voler aplicar el TIL als alumnes de 1r d'ESO o de 1r, 3r i 5è de primària, que mai no han cursat en anglès cap àrea i ara ho hagin de fer perquè el Sr. Bauzá, el Govern del PP, ho imposi. Veiem clarament una maniobra política, crear un conflicte polític en matèria educativa, al marge dels interessos i voluntats expressades per la comunitat educativa.

5. Iniciativa Verds troba impresentable i condemnable el decret llei del Sr. Bauzá, que desacata la resolució del TSJIB, que va acordar l'ajornament de la implantació del TIL.

Aquest decret llei trepitja l'autonomia dels centres i les competències dels consells escolars recollides en la normativa vigent (LOE). Les mesures del Sr. Bauzá en aquest conflicte són un insult a la professió docent, amenacen els pares que donen suport a la vaga, i rebutgen l'oferta de mediació expressada pel rector de la UIB. Igualment, és molt greu que públicament expressi el rebuig de l'ús del català estàndard a l'educació.

Quant el tercer punt de la plataforma, el decret de convivència i la Llei de símbols no són més que una altra mostra d'autoritarisme, fins i tot, militarisme, envers els ensenyants. No són més que mesures del Govern de Bauzá per fer callar els que no pensen com ell.

Del punt quart al sisè, veiem propostes per recuperar-se de la degradació de l'ensenyament públic que el Govern del Sr. Bauzá ha impulsat: minvant les beques de transport, menjador i llibres de text, disminució de plantilles de professorat, augment del nombre d'alumnes per aula, augment d'hores lectives del professorat, no cobriment de les baixes, reducció dels professors de suport, etc.

Els punts setè, vuitè i novè, reclamen recuperar el pagament del cent % de les baixes per malaltia, així com que els mestres i professors interins tornin a cobrar els salaris dels mesos de vacances i es

recuperin els complements que aquest Govern ha eliminat.

El desè punt de la Plataforma enllaça amb el rebuig a la LOMCE (Llei Wert) que ha motivat una convocatòria de vaga general de tota l'educació a TOT L'ESTAT, el proper 24 d'octubre, perquè és una llei que no planteja cap millora de l'educació, sinó tot el contrari.

Per acabar, aquest regidor i el seu partit I. Verds animem tota la ciutadania a manifestar el seu rebuig a la política educativa del Sr. Bauzá i la convidem a la manifestació convocada el proper diumenge dia 29 de setembre. Allà ens veurem.>>

El batle diu que ha habilitat autocars per anar a la manifestació del proper diumenge a Palma. Diu que des de l'Ajuntament volen donar coratge als docents i perquè aquesta lluita ens farà millor i més dignes.

El batle dóna un torn de rèplica als membres que vulguin intervenir.

A continuació, el portaveu del PSOE, Sr. Galán, llegeix la seva intervenció, que, copiada literalment, diu:

<<A nosaltres, ens agradaria que aquesta moció sortís aprovada per unanimitat i que el PP d'Artà se sumi a aquesta moció. Que insti el president de la comunitat a negociar i a negociar sense condicions. A resoldre el conflicte i a intentar per tots els mitjans possibles que tot torni a la normalitat. Els docents a les aules, els nins i nines a les aules i els representants de docents, sindicats, universitat i polítics a buscar la millor manera d'aconseguir que el nostre alumnat sigui competent en llengua catalana, castellana i anglesa.

El Partit Popular d'Artà sempre ha dit que, "des Coll d'Artà cap aquí", farà tot el que sigui per millorar el nostre poble, independentment del posicionament de Palma. Idò bé, ara teniu una gran oportunitat de sumar-vos i buscar el millor per als nostres nins i nines; i el millor, creiem nosaltres, és aturar-se, pensar, dialogar, negociar i junts, tots junts emprendre un projecte educatiu consensuat en tota la comunitat educativa. El convidam a aprovar per unanimitat la moció i instar al diàleg entre les dues parts.

Les meves intervencions han estat per arribar a un consens.

Convid els membres del Partit Popular a llegir les actes del Parlament, on alguns diputats profereixen insults als docents que fan vaga.

El decret TIL va passar pel Consultiu, on es va redactar l'article 20, però el TIL que avui s'ha aprovat ha derogat l'article 20.

Per acabar, volem anunciar dues coses:

- L'agrupació socialista d'Artà repartirà la quantitat de 400 € entre les caixes de resistència que hi hagi als centres educatius del municipi d'Artà.

- I també com s'ha dit avui a premsa, el PSIB-PSOE interposarà un recurs contenciós administratiu contra el Decret 15/2013, sobre el TIL.>>

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, torna a intervenir i llegeix la seva intervenció, que, copiada literalment, diu.

<<Fa poc més de 2 anys que començà aquesta legislatura, en la qual hi han hagut diversos problemes; plenaris amb públic només que recordi han coincidit amb educació: la primera vegada per donar suport als docents (mestres, professors i altres) i el nostre vot va ser afirmatiu fins que es demostrés el contrari. La segona vegada, avui pel TIL, com dic molts dels problemes amb educació: manca de mestres, més hores, menys reforç, menys doblers, o sigui, més feina, més nins, menys doblers, això ho dic després d'escoltar moltes, moltes xerrades d'aquest tema educatiu, però..., ara 7 dies lectius de VAGA.

[El portaveu del PP, Sr. Lliteras, torna a ser interromput en la seva intervenció pel públic assistent al plenari, ubicat a la sala de plens i a la plaça de l'Ajuntament. No obstant això, el portaveu del PP segueix amb la seva intervenció.]

... Pel TIL..., per voler dir que sí, que no..., el TIL, 7 dies que els nostres nins i nines i de més grans no tenen escola i "la que te rondaré morena", ningú no xerra d'ells, ah, són danys col·laterals, qui té la raó, qui no la té, els 5.000 manifestants o els que no es manifesten, "ojalá" ho sabés.

Recorda allò que ha dit, plenaris per donar suport a seguir amb el British Council al Col·legi Na Caragol, això vol dir que aquesta ensenyança només es feia a Artà i a pocs lloc més, això era català, castellà més anglès; votarem, el Partit Popular, com no podria ser d'altra manera, que sí; creiem i creim que és positiu per als nostres estudiants, no es agradava el bilingüisme català anglès, però sí el trilingüisme castellà català escrit, però mallorquí xerrat, anglès, demanem de tot cor que s'acabi aquesta bogeria i que tots posem seny, repetim tots, però com volem que l'alumnat amb l'ajuda dels docents, que creiem que són molt bons i sabuts, duran tres llengües, com a mínim.

Volem el TIL per a totes les escoles d'Artà i de la Colònia de Sant Pere.>>

Finalment, el portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que demanarà al president que es reuneixi amb totes les parts.

A continuació, se sotmet a votació l'esmena "Instar la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats que la quantitat total del sou descomptat als docents que han fet vaga d'un centre siguin reinvertits en el mateix centre", la qual resulta aprovada per 10 vots a favor (UIA, PI, PSOE i I. Verds) i 3 abstencions (PP).

Finalment, els reunits acorden, per 10 vots a favor (UIA, PI, PSOE i I. Verds) i 3 abstencions (PP):

1. Manifestar el seu suport i la seva solidaritat amb la comunitat educativa, que ha expressat el seu rebuig envers el Decret de tractament integrat de llengües del Govern de les Illes Balears.
2. Instar el Govern de les Illes Balears que torni enrere els expedients disciplinaris imposats als directors dels centres Ramis i Ramis, Cap de Llevant i Pasqual Calbó de Maó.
3. Instar el Govern de les Illes Balears que els nous projectes que es vulguin aplicar en els centres educatius es facin sense precipitacions i de manera consensuada amb aquells sectors que els han de portar a terme i amb aquells que s'han de veure afectats.
4. Instar el Govern de les Illes Balears a derogar el Decret llei d'aplicació del tractament integrat de llengües i a asseure's a dialogar i elaborar, sense precipitacions i amb els recursos humans i econòmics necessaris, una nova norma consensuada amb la comunitat educativa, que reforci l'aprenentatge d'una llengua estrangera en els centres educatius sense que això vagi en detriment de la llengua catalana,

pròpia de les Illes Balears, que s'utilitza com a llengua vehicular del nostre sistema educatiu.

5. Instar la Conselleria d'Educació que remeti còpia de l'expedient tramitat com a conseqüència de la denúncia produïda per dos pares del CEIP Na Caragol que inclogui l'escrit de denúncia, els informes d'inspecció educativa i qualsevol resolució o documentació s'hi contengui, tal com ja es va demanar de forma parlamentària pels grups parlamentaris socialista i de MÉS.

6. Instar la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats que la quantitat total del sou descomptat als docents que han fet vaga d'un centre siguin reinvertits en el mateix centre.

7. Remetre aquests acords a la Conselleria d'Educació i a la comunitat educativa del municipi, així com a les entitats sindicals i educatives de les Illes Balears.

3. Aprovació, si s'escau, de l'Esborrany de model de conveni de delegació de competències municipals de l'Ajuntament d'Artà a l'Agència de Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca

El batle diu que, per aplicació de la normativa vigent, aquest punt de l'ordre del dia requereix el quòrum de la majoria absoluta per a la seva aprovació.

Seguidament, el batle explica l'Esborrany de model de conveni de delegació de competències municipals de l'Ajuntament d'Artà a l'Agència de Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca. Diu que, a través d'aquest conveni, l'Ajuntament delega a l'Agència de Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca, les competències municipals d'inspecció, sanció i restabliment de la legalitat urbanística, en relació amb les obres, usos del sòl i actuacions que es desenvolupin sense llicència o ordre d'execució o sense ajustar-se a les seves condicions en les diferents categories de sòl rústic del seu terme municipal. Explica que aquesta delegació de competències inclou la de les potestats sancionadora i de restitució de la legalitat urbanística relatives als procediments que s'inicien a partir de l'entrada en vigor d'aquest conveni.

Seguidament, el batle diu que en aquest conveni no s'han acomplert les expectatives demanades per l'Ajuntament. Finalment, diu que hi votaran a favor.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, llegeix la seva intervenció, que, copiada literalment, diu:

<<Al passat plenari del mes de juny, a la moció presentada per l'Equip de Govern sobre la delegació de les competències de la disciplina urbanística a l'Agència de la Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca, es varen aprovar, entre d'altres, els acords següents:

“1. Sol·licitar al Consell de Mallorca la redacció d'un conveni de delegació de la competència de disciplina urbanística entre l'Ajuntament d'Artà i l'APLUTM.

2. Incloure en el conveni de delegació tots els expedients iniciats en aquesta legislatura, així com la gestió de les noves infraccions que es puguin detectar en el municipi.”

Ara amb aquest conveni, es veu perfectament que l'APLUTM no té cap intenció d'incloure dins el conveni els expedients que tenim en marxa.

També argumentarem al passat plenari que dubtam de la imparcialitat del Consell d'Administració de l'Agència de la Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca, ja que en aquesta legislatura s'han canviat els Estatuts i ja no hi tenen representació tots els batles dels pobles que hi tenen traspassades les competències. Per tant, no queda garantida la imparcialitat ni la filosofia per a la qual fou creada aquesta agència.

També sabem que el funcionament actual no té res a veure amb el funcionament pel qual va ser creada. La cosa s'ha deixat de banda i el seu funcionament és mínim. Per tant, no creiem que es garanteixen els mínims d'imparcialitat i de funcionament de l'agència.

Per tot això, ens abstindrem a la votació.>>

El portaveu del PI, Sr. Gili, diu que amb aquest conveni no s'ha complert un dels dos compromisos que ells havien demanat, que s'inclouessin tots els expedients de protecció de la legalitat urbanística. Diu que és un conveni marc, que es podria negociar més. En relació a la clàusula segona, segons la qual "l'Ajuntament podrà rebre inversions per a la conservació i millora dels valors mediambientals dels fons de l'Agència creat a partir dels excedents dels ingressos respecte de les seves necessitats de manteniment, d'acord amb les criteris establerts pel Consell de Direcció", opina que no poden aprovar un conveni amb un "podrà" en les seves clàusules. Diu que votarà en contra del conveni.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que s'abstendran en la votació. A continuació, llegeix la seva intervenció, que, copiada literalment, diu:

<<En relació a l'expedient que es du avui a votació del plenari, volem dir que el sentit del nostre vot serà l'abstenció.

En primer lloc, perquè consideram que la gestió de la disciplina urbanística de l'Ajuntament és una responsabilitat i funció directa de l'Equip de Govern.

En segon lloc, no seria lògic que nosaltres votéssim aquest punt sense haver participat en la tramitació de l'expedient i encara més quan entenem que és necessari tenir coneixements tècnics i jurídics en dret urbanístic per poder analitzar en profunditat la legalitat o il·legalitat de l'expedient.>>

El portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, diu que en la darrera legislatura varen sol·licitar per dues vegades aquesta delegació de competències. Opina que la prioritat no és cobrar doblers i que la finalitat de la Llei 10/1990 és el restabliment de la legalitat urbanística. Diu que hi votarà a favor.

Els reunits sotmeten a votació aquest punt de l'ordre del dia, el qual, per 4 vots a favor (UIA i I. Verds), 3 vots en contra (PI) i 6 abstencions (PSOE i PP), no s'aprova per manca de quòrum en la votació.

4. Aprovació, si s'escau, de la proposta de creació del fitxer de dades de caràcter personal "Imatges de videovigilància del municipi d'Artà"

La secretària explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Antecedents

1. En data 8 d'agost de 2013, l'Ajuntament d'Artà va detectar la necessitat de crear un fitxer de videovigilància de les vies i espais públics urbans per prevenir delictes, garantir la seguretat ciutadana i

controlar l'accés als edificis municipals, i permetre, si escau, la possible identificació de les persones autores de fets delictius i infraccions relacionades amb la seguretat ciutadana que es cometin en el radi d'acció dels dispositius de visualització.

Consideracions legals

1. Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.
2. Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

Per tot això, aquesta Batlia proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

Acords

1. Aprovar provisionalment la creació del fitxer de dades de caràcter personal anomenat "Imatges de videovigilància del municipi d'Artà", el qual ha de quedar redactat de la manera següent:

"Fitxer 'Imatges de videovigilància del municipi d'Artà'

- **Finalitat del fitxer i usos previstos:** vigilància de les vies i espais públics urbans per prevenir delictes, garantir la seguretat ciutadana i controlar l'accés als edificis municipals, i permetre, si escau, la possible identificació de les persones autores de fets delictius i infraccions relacionades amb la seguretat ciutadana que es cometin en el radi d'acció dels dispositius de visualització.

- **Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades o que estan obligats a subministrar-les:** totes les persones que transitin i estiguin en el radi d'acció dels dispositius de visualització.

- **Procediment de recollida de les dades:** gravació de les imatges de les càmeres instal·lades a diferents llocs del municipi que al mateix temps podran ser visionades en les dependències de la Policia Local.

- **Procedència de les dades:** imatges de la via pública i dels edificis municipals.

- **Estructura bàsica del fitxer i descripció dels tipus de dades inclosos:** fitxer d'imatge, més els camps necessaris per poder fer recerques per data, hora i cronograma.

- **Sistema de tractament utilitzat en l'organització:** automatitzat.

- **Caràcter de les dades:** les dades són de caràcter obligatori per a l'acompliment de la finalitat del fitxer.

- **Cessions i transferències de dades previstes:** només tendran lloc cessions de dades incloses en aquest fitxer sense consentiment del seu titular en els casos previstos en una norma amb rang de llei.

Les dades personals podran ser comunicades a un tercer, per acomplir les finalitats directament relacionades amb les funcions legítimes del cedent i el cessionari, quan aquest tractament respongui a la lliure i legítima acceptació d'una relació jurídica, el desenvolupament, l'acompliment i el control de la qual impliqui, necessàriament, la comunicació d'aquestes dades i s'utilitzin únicament per a la finalitat que justifiqui la comunicació.

Així mateix, no es considerarà comunicació de les dades l'accés a elles per compte de tercers quan aquest accés sigui necessari per a la prestació d'un servei a l'Ajuntament, que haurà d'estar regulat en un contracte en el qual s'establirà, expressament, que l'encarregat del tractament únicament tractarà les dades d'acord amb les instruccions rebudes del responsable del fitxer.

- **Transferències internacionals de dades:** no previstes.

- **Òrgan responsable del fitxer:** Batlia l'Ajuntament d'Artà, com a representant de l'Ajuntament.

- **Servei on exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:** es podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes establerts a la legislació vigent sobre protecció de dades, mitjançant escrit presentat en el Registre de l'Ajuntament o a l'adreça electrònica lopd@arta.cat.

- **Nivell de mesures de seguretat:** bàsic.

- **Responsable de gestió del fitxer:** Ajuntament d'Artà.”

2. Concedir audiència prèvia a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i que el seu fi tenguí relació directa amb l'objecte de la disposició.

3. Exposar al públic, mitjançant la publicació d'un edicte en el BOIB i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, l'acord provisional durant el termini de trenta dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci d'exposició. Si transcorre el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals es consideraran aprovats definitivament.

4. Inscriure, després de realitzar els tràmits legals corresponents, el fitxer esmentat davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.>>

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, llegeix la seva intervenció, que, copiada literalment, diu.

<<Creim que es tracta simplement d'acomplir la normativa vigent i, per tant, hi votarem a favor. Però abans voldríem fer constar que és necessari que l'Ajuntament d'Artà compleixi tots els requisits que marca la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, que entre d'altres coses exigeix la publicació a l'Agència de Protecció de Dades de tots els fitxers que tenguí l'Ajuntament.

Creim molt necessari el disseny d'un pla d'adaptació a aquesta Llei orgànica.

Per cert, l'adreça electrònica lopd@arta.cat ja està creada?>>

La secretària li diu que creu que sí està creada l'adreça electrònica assenyalada en el fitxer.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que considera important aquest tema, però diu que no tenen manera de visualitzar les imatges. També torna a demanar el que va demanar a la Comissió Informativa, que només un policia local pugui tenir accés a les imatges.

El batle li enumera els llocs on es pensen instal·lar les càmeres.

El portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, dona la seva conformitat.

A continuació, els reunits acorden, per 10 vots a favor (UIA, PI, PSOE i I. Verds) i 3 abstencions(PP):

1. Aprovar provisionalment la creació del fitxer de dades de caràcter personal anomenat "Imatges de videovigilància del municipi d'Artà", el qual ha de quedar redactat de la manera següent:

<<Fitxer "Imatges de videovigilància del municipi d'Artà"

- **Finalitat del fitxer i usos previstos:** vigilància de les vies i espais públics urbans per prevenir delictes, garantir la seguretat ciutadana i controlar l'accés als edificis municipals, i permetre, si escau, la possible identificació de les persones autores de fets delictius i infraccions relacionades amb la seguretat ciutadana que es cometin en el radi d'acció dels dispositius de visualització.

- **Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades o que estan obligats a subministrar-les:** totes les persones que transitin i estiguin en el radi d'acció dels dispositius de visualització.

- **Procediment de recollida de les dades:** gravació de les imatges de les càmeres instal·lades a diferents llocs del municipi que al mateix temps podran ser visionades en les dependències de la Policia Local.

- **Procedència de les dades:** imatges de la via pública i dels edificis municipals.

- **Estructura bàsica del fitxer i descripció dels tipus de dades inclosos:** fitxer d'imatge, més els camps necessaris per poder fer recerques per data, hora i cronograma.

- **Sistema de tractament utilitzat en l'organització:** automatitzat.

- **Caràcter de les dades:** les dades són de caràcter obligatori per a l'acompliment de la finalitat del fitxer.

- **Cessions i transferències de dades previstes:** només tendran lloc cessions de dades incloses en aquest fitxer sense consentiment del seu titular en els casos previstos en una norma amb rang de llei.

Les dades personals podran ser comunicades a un tercer, per aconseguir les finalitats directament relacionades amb les funcions legítimes del cedent i el cessionari, quan aquest tractament respongui a la lliure i legítima acceptació d'una relació jurídica, el desenvolupament, l'acompliment i el control de la qual impliqui, necessàriament, la comunicació d'aquestes dades i s'utilitzin únicament per a la finalitat que justifiqui la comunicació.

Així mateix, no es considerarà comunicació de les dades l'accés a elles per compte de tercers quan aquest accés sigui necessari per a la prestació d'un servei a l'Ajuntament, que haurà d'estar regulat en un contracte en el qual s'establirà, expressament, que l'encarregat del tractament únicament tractarà les dades d'acord amb les instruccions rebudes del responsable del fitxer.

- **Transferències internacionals de dades:** no previstes.

- **Òrgan responsable del fitxer:** Batlia l'Ajuntament d'Artà, com a representant de l'Ajuntament.

- **Servei on exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:** es podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes establerts a la legislació vigent sobre protecció

de dades, mitjançant escrit presentat en el Registre de l'Ajuntament o a l'adreça electrònica lopd@arta.cat.

- **Nivell de mesures de seguretat:** bàsic.

- **Responsable de gestió del fitxer:** Ajuntament d'Artà.>>

2. Concedir audiència prèvia a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i que el seu fi tingui relació directa amb l'objecte de la disposició.

3. Exposar al públic, mitjançant la publicació d'un edicte en el BOIB i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, l'acord provisional durant el termini de trenta dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci d'exposició. Si transcorre el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals es consideraran aprovats definitivament.

4. Inscriure, després de realitzar els tràmits legals corresponents, el fitxer esmentat davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

5. Aprovació, si s'escau, de la proposta de modificació del fitxer de dades de caràcter personal "Padró de contribuents", aprovat per la Resolució de Batlia de 18 de juliol de 1994 i modificat per l'Ordenança aprovada pel Ple de l'Ajuntament d'Artà el 29 de juliol de 2008

La secretària informa la proposta, que, copiada literalment, diu.

<<Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament d'Artà, a la sessió de 29 de juliol de 2008, va aprovar l'Ordenança mitjançant la qual es modificava, entre d'altres temes, el fitxer de dades de caràcter personal "Padró de contribuents", aprovat per la Resolució de Batlia de 18 de juliol de 1994.

2. Aquest fitxer ha estat tramès per a la seva inscripció davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades (AEPD).

3. En data 26 d'agost de 2013, l'Ajuntament d'Artà va detectar, a instàncies de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades, la necessitat de modificar el nivell de seguretat d'aquest.

Consideracions legals

1. Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

2. Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

Per tot això, aquesta Batlia proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti els següents

Acords:

1. Aprovar provisionalment la modificació del fitxer de dades de caràcter personal anomenat "Padró de

contribuents”, aprovat pel Ple de l’Ajuntament d’Artà a la sessió que va tenir lloc el 29 de juliol de 2008, amb què es modificava la Resolució de Batlia de 18 de juliol de 1994, a l’efecte d’actualitzar-lo i de modificar-ne el nivell de seguretat, el qual ha de quedar redactat de la manera següent:

“Fitxer ‘Gestió tributària i recaptació’

- **Finalitat del fitxer i usos previstos:** gestió de tributs i d’altres ingressos de dret públic.
- **Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades o que estan obligats a subministrar-les:** subjectes passius de tributs i d’altres ingressos de dret públic.
- **Procediment de recollida de les dades:** enquestes o entrevistes, formularis, informació d’altres administracions públiques.
- **Procedència de les dades:** del propi interessat o del seu representant legal, d’administracions públiques, de registres públics.
- **Estructura bàsica del fitxer i descripció dels tipus de dades inclosos:** nom i llinatges, DNI/NIF o document substitutori, adreça, telèfons, fax, adreça electrònica, dades de domiciliació bancària, activitat, béns i serveis oferts o rebuts, i propietats o possessions.
- **Sistema de tractament utilitzat en l’organització:** manual i automatitzat.
- **Caràcter de les dades:** les dades són de caràcter obligatori per a l’acompliment de la finalitat del fitxer.
- **Cessions i transferències de dades previstes:** Agència Estatal d’Administració Tributària, altres organismes públics esmentats a l’article 95 de la Llei general tributària i entitats bancàries.
- **Transferències internacionals de dades:** no previstes.
- **Òrgan responsable del fitxer:** Batlia l’Ajuntament d’Artà, com a representant de l’Ajuntament.
- **Servei on exercir els drets d’accés, rectificació, cancel·lació i oposició:** es podran exercitar els drets d’accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes establerts a la legislació vigent sobre protecció de dades, mitjançant escrit presentat en el Registre de l’Ajuntament o a l’adreça electrònica lopd@arta.cat.
- **Nivell de mesures de seguretat:** mitjà.
- **Responsable de gestió del fitxer:** Ajuntament d’Artà.”

2. Concedir audiència prèvia a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el registre municipal d’associacions veïnals i que el seu fi tinguin relació directa amb l’objecte de la disposició.

3. Exposar al públic, mitjançant la publicació d’un edicte en el BOIB i en el tauler d’anuncis de l’Ajuntament, l’acord provisional durant el termini de trenta dies hàbils, comptadors a partir de l’endemà de la publicació de l’anunci d’exposició. Si transcorre el període d’exposició pública sense que s’hagin presentat reclamacions, els acords provisionals es consideraran aprovats definitivament.

4. Inscriure, després de realitzar els tràmits legals corresponents, el fitxer esmentat davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.>>

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que hi està a favor, a més de fer les mateixes observacions que en el punt anterior de l'ordre del dia.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que s'abstindrà en la votació.

El portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, manifesta la seva conformitat.

Seguidament, els reunits acorden, per 10 vots a favor (UIA, PI, PSOE i I. Verds) i 3 abstencions (PP):

1. Aprovar provisionalment la modificació del fitxer de dades de caràcter personal anomenat "Padró de contribuents", aprovat pel Ple de l'Ajuntament d'Artà a la sessió que va tenir lloc el 29 de juliol de 2008, amb què es modificava la Resolució de Batlia de 18 de juliol de 1994, a l'efecte d'actualitzar-lo i de modificar-ne el nivell de seguretat, el qual ha de quedar redactat de la manera següent:

<<Fitxer "Gestió tributària i recaptació"

- **Finalitat del fitxer i usos previstos:** gestió de tributs i d'altres ingressos de dret públic.
- **Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades o que estan obligats a subministrar-les:** subjectes passius de tributs i d'altres ingressos de dret públic.
- **Procediment de recollida de les dades:** enquestes o entrevistes, formularis, informació d'altres administracions públiques.
- **Procedència de les dades:** del propi interessat o del seu representant legal, d'administracions públiques, de registres públics.
- **Estructura bàsica del fitxer i descripció dels tipus de dades inclosos:** nom i llinatges, DNI/NIF o document substitutori, adreça, telèfons, fax, adreça electrònica, dades de domiciliació bancària, activitat, béns i serveis oferts o rebuts, i propietats o possessions.
- **Sistema de tractament utilitzat en l'organització:** manual i automatitzat.
- **Caràcter de les dades:** les dades són de caràcter obligatori per a l'acompliment de la finalitat del fitxer.
- **Cessions i transferències de dades previstos:** Agència Estatal d'Administració Tributària, altres organismes públics esmentats a l'article 95 de la Llei general tributària i entitats bancàries.
- **Transferències internacionals de dades:** no previstes.
- **Òrgan responsable del fitxer:** Batlia l'Ajuntament d'Artà, com a representant de l'Ajuntament.
- **Servei on exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:** es podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes establerts a la legislació vigent sobre protecció de dades, mitjançant escrit presentat en el Registre de l'Ajuntament o a l'adreça electrònica

lopd@arta.cat.

- **Nivell de mesures de seguretat:** mitjà.

- **Responsable de gestió del fitxer:** Ajuntament d'Artà.>>

2. Concedir audiència prèvia a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i que el seu fi tengui relació directa amb l'objecte de la disposició.

3. Exposar al públic, mitjançant la publicació d'un edicte en el BOIB i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, l'acord provisional durant el termini de trenta dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci d'exposició. Si transcorre el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals es consideraran aprovats definitivament.

4. Inscriure, després de realitzar els tràmits legals corresponents, el fitxer esmentat davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

6. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenten el grup municipal Pi —Proposta per les Illes Balears— i el grup municipal PSOE, per a la regularització del lloguer d'habitatges de vacances a les Illes Balears

El portaveu del PI, Sr. Gili, explica la moció, que, copiada literalment, diu:

<<EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La modificació de la Llei d'arrendaments urbans (Llei 4/2013, de 4 de juny, de mesures de flexibilització i foment del mercat de lloguer d'habitatges) afirma, a la seva exposició de motius, que l'ús de l'allotjament privat per al turisme estaria anant en contra de la qualitat de les destinacions turístiques i per això els exclou específicament (de la Llei d'arrendaments urbans) perquè quedin regulats per la normativa sectorial específica o, en el seu defecte, se'ls apliqui el règim dels arrendaments de temporada.

La Llei balear 8/2012 del turisme estableix que està prohibida la comercialització d'estades turístiques a edificis plurifamiliars o adossats sotmesos al règim de propietat horitzontal, que no es podran comercialitzar estades turístiques a habitatges que no hagin presentat la declaració responsable i que això només és possible als habitatges unifamiliars aïllats o aparellats (no als que estiguin entre mitgeres). Finalment, la Llei turística diu que es considera una infracció greu l'oferta o comercialització d'estades turístiques a habitatges que no compleixin aquesta llei.

El Govern balear ha anunciat que no regularia aquesta figura del lloguer turístic, cosa que suposa una oportunitat perduda a l'hora de donar sortida a una realitat econòmica amb un clar mercat potencial: el lloguer d'habitatges per a ús turístic. La immobilitat de l'executiu davant aquesta qüestió fa que aquests arrendaments de temporada quedin en una situació jurídica de gran inseguretat.

Fins a la Llei 4/2013, de juny d'enguany, els lloguers turístics fora de la Llei turística podien trobar una cobertura jurídica en la normativa d'arrendaments urbans estatal; ara la cosa no està gens clara, tot i que existeixen arguments legals per considerar que això continua essent possible.

Per tot plegat, el PI considera que aquesta és una qüestió d'Estat per a Balears, ja que gran part del nostre model econòmic hi està relacionat. En conseqüència, demana diàleg i consens, en el qual hi participin des d'institucions públiques fins a sectors afectats.

Consideram que no és possible, ni raonable, prohibir una modalitat de contractació turística que existeix i que té un mercat. Fer-ho suposaria restringir les opcions d'aquesta comunitat davant els seus competidors i, per tant, actuar en contra dels propis interessos. Tot i que les comunitats de propietaris han de tenir la llibertat d'establir prohibicions i limitacions a aquest lloguer turístic si ho consideren pertinent.

L'objectiu de la legislació autonòmica que es proposa és, per una banda, la de no distingir entre tipus d'habitatges pel que fa als lloguers turístics i així aconseguir minvar les borses de frau fiscal; i, per una altra banda, que els habitatges siguin legals i habitables, que estigui assegurada, com a mínim, la responsabilitat civil, i que els ajuntaments respectius desenvolupin les ordenances que garanteixin la convivència, la seguretat i la higiene a totes les activitats turístiques.

En base a tot l'exposat, proposam al Ple de l'Ajuntament d'Artà que adopti el següents

ACORDS

1. Instar el Govern balear a preparar i presentar al Parlament un canvi legislatiu en matèria de turisme consistent en què no només es puguin oferir en arrendament habitatges unifamiliars aïllats o aparellats. Aquesta modificació ha d'anar en un doble sentit: a) Ampliar la figura de les estades turístiques a tots els habitatges unifamiliars també, per tant, als unifamiliars entre mitgeres; b) Preveure una nova figura de regulació: el lloguer turístic en edificis plurifamiliars.

2. Instar el Govern balear que aquesta regulació vagi en el sentit següent:

- a) Que el lloguer de temporada turístic estigui inscrit en el corresponent registre administratiu d'habitatges d'ús turístic, amb la finalitat, entre d'altres, de facilitar la corresponent tributació fiscal.
- b) Que els habitatges tinguin cèl·lula d'habitabilitat i una antiguitat mínima de tres anys com a criteri per evitar un excés d'oferta i impacte territorial innecessari.
- c) Que s'estableixi una taula de places màximes en funció de les habitacions o superfície de l'habitatge per evitar la massificació.
- d) Que s'estableixi un sistema de qualitat del producte amb un pla de modernització temporalitzat. Així mateix s'establiran diferents categories d'habitatge a efectes de mesurar la qualitat.
- e) Acreditar que l'habitatge té subscripta una assegurança específica per aquest ús, en qualsevol cas, de responsabilitat civil.
- f) Estipular que els Ajuntaments desenvolupin ordenances reguladores de la convivència, seguretat i higiene, com a garantia, tant pels ciutadans com pels mateixos visitants.

3. Instar el Govern balear que aquesta regulació no quedi en mans dels consells insulars, ja que fa falta una clarificació legal per evitar la inseguretat jurídica.

4. Notificar aquests acords a les conselleries de Presidència i Turisme.>>

El batle diu que està a favor de la moció.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que han presentat la moció conjuntament.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, llegeix la seva intervenció, que, copiada literalment, diu.

<<1. No és cert el que diu l'argumentari de la moció relatiu al fet que, segons la Llei 8/2012, està prohibit el lloguer turístic d'habitatges de cases de poble.

2. Tampoc no és cert el que s'afirma en l'argumentari de la moció en referència al fet que s'hagi prohibit als edificis plurifamiliars el lloguer d'habitatges de vacances. No es pot prohibir el que ja estava prohibit abans d'aquesta polèmica d'avui.

3. Tampoc no és cert el que s'afirma en l'argumentari de la moció relatiu al fet que és una activitat econòmica permesa a tot el món. A Espanya únicament s'ha regulat en les comunitat autònomes de Catalunya i València. A Catalunya ha estat un fracàs i a València $\frac{3}{4}$ parts no s'han donat d'alta. A més, els models turístics són antagònics.

4. La Llei de lloguers urbans (LAU) permet el lloguer d'habitatges sense especificar el temps de durada del contracte, per tant, els temes que s'apunten en la part dispositiva de l'acord, relatives a la tributació fiscal, la cèdula d'habitabilitat i l'assegurança de responsabilitat civil són exigits de per si en realitzar l'acció de lloguer de l'habitatge.

5. El fet d'estipular que els ajuntaments desenvolupin ordenances reguladores de la convivència, seguretat i higiene com a garantia, tant per als ciutadans, com per als visitants, demostra que vostès mateixos són conscients que el lloguer d'habitatges de vacances en edificis plurifamiliars plantejarà problemes de seguretat, convivència i higiene.

L'any 1984 es regula per primera vegada la figura de l'habitatge turístic de vacances a Balears. Posteriorment, es va seguir regulant en la Llei general turística 2/1999 i més tard es va regular la figura d'estada turística en habitatges a la Llei 2/2005, de comercialització d'estades turístiques en habitatges.

Cal tenir en compte que xerram sempre d'habitatges unifamiliars.

Mai, en cap moment, el lloguer d'habitatges en edificis plurifamiliars via comercialització turística i/o oferint serveis turístics, ha estat una activitat legal, activitat que ni l'antiga Llei turística 2/1999 ni la nova Llei 8/2012 han legalitzat.

Per tant, és important deixar molt clar que aquesta polèmica, suscitada curiosament més d'un any després de l'aprovació de la Llei del turisme, està fonamentada en el fet fals i artificial que el Govern balear ha il·legalitzat els lloguers turístics dels habitatges plurifamiliars, cosa totalment falsa. Es pot illegal·litzar el que abans era legal, no el que ja era il·legal.

La modificació de la Llei d'arrendaments urbans (LAU) no ha suposat cap canvi respecte a la situació anterior, fins i tot quan governaven altres partits, avui a l'oposició. Exclou els lloguers turístics que a Balears sempre han estat sancionats si ho feien sense estar autoritzats i registrats.

No obstant això, dir que l'article 6 de la LAU no marca termini mínim de lloguer per a qualsevol tipus d'habitatge, per la qual cosa el lloguer d'estades curtes sense serveis turístics i sense comercialització per canals turístics és possible amb el marc legal actual.>>

El portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, manifesta la seva conformitat.

Seguidament, els reunits acorden, per 10 vots a favor (UIA, PI, PSOE i I. Verds) i 3 vots en contra (PP):

1. Instar el Govern balear a preparar i presentar al Parlament un canvi legislatiu en matèria de turisme consistent en què no només es puguin oferir en arrendament habitatges unifamiliars aïllats o aparellats. Aquesta modificació ha d'anar en un doble sentit: a) Ampliar la figura de les estades turístiques a tots els habitatges unifamiliars també, per tant, als unifamiliars entre mitgeres; b) Preveure una nova figura de regulació: el lloguer turístic en edificis plurifamiliars.

2. Instar el Govern balear que aquesta regulació vagi en el sentit següent:

- a) Que el lloguer de temporada turístic estigui inscrit en el corresponent registre administratiu d'habitatges d'ús turístic, amb la finalitat, entre d'altres, de facilitar la corresponent tributació fiscal.
- b) Que els habitatges tinguin cèl·lula d'habitabilitat i una antiguitat mínima de tres anys com a criteri per evitar un excés d'oferta i impacte territorial innecessari.
- c) Que s'estableixi una taula de places màximes en funció de les habitacions o superfície de l'habitatge per evitar la massificació.
- d) Que s'estableixi un sistema de qualitat del producte amb un pla de modernització temporalitzat. Així mateix s'establiran diferents categories d'habitatge a efectes de mesurar la qualitat.
- e) Acreditar que l'habitatge té subscripta una assegurança específica per aquest ús, en qualsevol cas, de responsabilitat civil.
- f) Estipular que els Ajuntaments desenvolupin ordenances reguladores de la convivència, seguretat i higiene, com a garantia, tant pels ciutadans com pels mateixos visitants.

3. Instar el Govern balear que aquesta regulació no quedi en mans dels consells insulars, ja que fa falta una clarificació legal per evitar la inseguretat jurídica.

4. Notificar aquests acords a les conselleries de Presidència i Turisme.

7. Aprovació, si s'escau, de la proposta d'ordre de demolició/restabliment relativa a l'expedient 18/2012

La secretària explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<1. Vist l'estat de l'expedient de protecció de legalitat urbanística 2012/1726-18, de conformitat amb el que disposen els articles 66.2 i 67 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de les Illes Balears.

2. Vist el Decret de Batlia de 17 de juliol de 2013, mitjançant el qual el batle, Sr. Jaume Alzamora Riera, delegà en el Ple de l'Ajuntament les competències sobre la resolució dels expedients de protecció de la legalitat urbanística.

3. Vist que la instructora comunica a la Comissió Informativa General que correspon al Ple dictar l'ordre de demolició en els termes que tot seguit s'exposen, la qual cosa es fa constar als efectes que la comissió pugui emetre, si així ho considera oportú, el corresponent dictamen per a què sigui elevat a Ple.

“Expedient de disciplina urbanística 2012/1726-18

Vist l'expedient de protecció de la legalitat urbanística núm. 2012/1726-18, resulta que:

Fets

1. Segons l'acta d'inspecció formulada pels Serveis d'Inspecció Urbanística municipals en data 17 d'agost de 2011 i l'informe complementari de 24 de setembre de 2012, al polígon 8, parcel·la 17, del terme municipal d'Artà, s'han realitzat obres consistents en "moviments de terra que ocupen aprox. 1.500 m² i que consisteixen en rebaixar una part elevada de la parcel·la" sense la llicència municipal d'obres.

2. Per Decret de Batlia de 8 d'octubre de 2012, notificat el 16 de febrer de 2013, mitjançant la publicació en el BOIB núm. 23 i la corresponent exposició pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Son Servera, lloc on els afectats tenien el darrer domicili conegut, es va requerir els interessats titulars de l'expedient, en la seva condició de propietari i promotor de l'immoble, per a què sol·licitessin, en el termini de dos mesos comptadors des de la seva notificació, l'oportuna llicència municipal per legalitzar les obres esmentades amb l'avertiment que, transcorregut l'esmentat termini, si no s'instava l'expressada llicència o si la llicència fos denegada, l'instructor formularia proposta de restitució de l'immoble on s'han executat les obres il·legals al seu estat original a costa de l'obligat.

3. Ha transcorregut el termini de dos mesos per sol·licitar la legalització d'aquestes obres i, avui dia, encara no s'ha demanat cap tipus de llicència per a aquesta construcció.

4. El 29 d'abril de 2013 es va formular la Proposta de demolició de les obres que no han estat legalitzades, que fou degudament notificada en data 8 de maig de 2013. Es donà el termini de 10 dies per presentar les al·legacions que es creguessin oportunes contra la proposta de demolició de les obres que s'havien duit a terme al polígon 6, parcel·la 9, del terme municipal d'Artà. No s'ha presentat cap tipus d'al·legació a la proposta de demolició.

5. A dia d'avui les obres objecte d'aquest expedient no han estat legalitzades, ni consta que s'hagi presentat cap projecte de legalització.

Fonaments de dret

1. De conformitat amb l'establert a l'article 67.1 de la Llei 10/1990, una vegada transcorregut el termini de deu dies sense que es presentin al·legacions, o desestimades aquestes, l'Ajuntament ha d'acordar la demolició de les obres, i concedir als interessats un termini a aquest efecte, adequat a les circumstàncies del cas, per procedir directament a la seva demolició, amb l'avertiment que l'Ajuntament ho executarà subsidiàriament en cas d'incompliment.

Per tot això, es proposa al ple l'adopció dels següents

Acords:

1. Ordenar la demolició/restabliment de les obres consistents en "moviments de terra que ocupen aprox. 1.500 m² i que consisteixen en rebaixar una part elevada de la parcel·la", que s'han executat sense llicència municipal en el polígon 8, parcel·la 17, del terme municipal d'Artà i restaurar d'aquesta manera la realitat física alterada al seu estat original.

La demolició s'haurà de realitzar prèvia obtenció de la corresponent llicència, que s'ha de sol·licitar en el termini màxim d'un mes, comptador des de la notificació de l'acord de demolició. Les obres d'enderrocament s'hauran d'executar en el termini màxim de tres mesos, comptadors des de la concessió de la llicència.

2. Advertir l'interessat titular de l'expedient que, en cas d'incompliment de l'ordre de demolició/restabliment en el termini fixat, o en cas de realització de tasques que no s'ajustin a les determinacions d'aquesta ordre de demolició, l'Ajuntament durà a terme la demolició, a costa de l'obligat pel sistema d'execució subsidiària, conforme a la normativa en vigor.

3. Notificar degudament aquest acord de demolició als interessats en forma legal.”>>

El batle diu que s'abstindrà en la votació.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, llegeix la seva intervenció, que, copiada literalment, diu:

<<Al mateix plenari del mes de juny el batle va manifestar que “es compromet a delegar en el plenari la resolució dels expedients de protecció de la legalitat urbanística que ja estan iniciats i que estan en tràmit”.

Però el que passa és que el grup socialista creu que abans de fer una passa tant gran hagués convingut més dur a plenari els criteris que s'adoptaran per dur els expedients de disciplina urbanística.

Convindran amb mi quan dic que no és molt normal que es duguin expedients relativament recents com són els de 2012, quan al llistat que ens passen hi ha expedients del 2008, 2009, 2010.

A nosaltres, ens hagués agradat més haver estipulat abans quins són els criteris per dur els expedients a plenari.

També ens crea una mica de desconfiança aquest fet, perquè vostès saben, com nosaltres, que la partida pressupostària per realitzar les oportunes demolicions és totalment insuficient.

D'altra banda, el grup socialista dubta de la voluntat d'aquest Equip de Govern per dur a terme una bona política urbanística i prova d'això és l'expulsió de l'Equip de Govern del regidor d'I. Verds i també les discrepàncies que han manifestat públicament en anteriors plenaries i en privat, a comissions informatives del tema de disciplina urbanística.

Per tot això, ens abstindrem de totes les votacions d'aquest plenari que tinguin com a contingut els expedients de disciplina urbanística.>>

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, llegeix la seva intervenció, que, copiada literalment, diu:

<<En relació a l'expedient que es du avui a votació del plenari, volem dir que el sentit del nostre vot serà l'abstenció.

En primer lloc, perquè consideram que la gestió de la disciplina urbanística de l'Ajuntament és una responsabilitat i funció directa de l'Equip de Govern.

En segon lloc, no seria lògic que nosaltres votéssim aquest punt sense haver participat en la tramitació de l'expedient i encara més quan entenem que és necessari tenir coneixements tècnics i jurídics en dret urbanístic per poder analitzar en profunditat la legalitat o il·legalitat de l'expedient.>>

El portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, manifesta que s'ha quedat sorprès del resultat de la deliberació. Diu que el seu vot oscil·lava entre el vot a favor o l'abstenció. Ara el seu vot ja ha quedat clarament

decidit, diu el portaveu esmentat. Recorda als assistents l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, obligació de resoldre, que, en el seu apartat primer, diu:

“L'Administració està obligada a dictar resolució expressa en tots els procediments i a notificar-la sigui quina sigui la seva forma d'iniciació.

En els casos de prescripció, renúncia del dret, caducitat del procediment o desistiment de la sol·licitud, així com de desaparició sobrevinguda de l'objecte del procediment, la resolució consisteix en la declaració de la circumstància que concorre en cada cas, amb indicació dels fets produïts i les normes aplicables.

S'exceptuen de l'obligació a què es refereix el paràgraf primer els supòsits d'acabament del procediment per pacte o conveni, així com els procediments relatius a l'exercici de drets sotmesos únicament al deure de comunicació prèvia a l'Administració.”

Diu que assumeix la responsabilitat de ser regidor electe i diu que el seu vot serà a favor. Opina que l'abstenció d'UIA i, concretament, del batle, li pareix una irresponsabilitat. Diu que és fals que no existeixen mitjans econòmics per dur a terme les demolicions. Opina que és una irresponsabilitat d'assumir, com a batle, les seves obligacions i considera que és una irresponsabilitat delegar aquest tema en el Ple i després abstenir-se.

A continuació, els reunits acorden, per 1 vot a favor (I. Verds) i 12 abstencions (UIA, PI, PSOE i PP):

1. Ordenar la demolició/restabliment de les obres consistents en “moviments de terra que ocupen aprox. 1.500 m² i que consisteixen en rebaixar una part elevada de la parcel·la”, que s'han executat sense llicència municipal en el polígon 8, parcel·la 17, del terme municipal d'Artà i restaurar d'aquesta manera la realitat física alterada al seu estat original.

La demolició s'haurà de realitzar prèvia obtenció de la corresponent llicència que s'ha de sol·licitar en el termini màxim d'un mes, comptador des de la notificació de l'acord de demolició. Les obres d'enderrocament s'hauran d'executar en el termini màxim de tres mesos, comptadors des de la concessió de la llicència.

2. Advertir l'interessat titular de l'expedient que, en cas d'incompliment de l'ordre de demolició/restabliment en el termini fixat, o en cas de realització de tasques que no s'ajustin a les determinacions d'aquesta ordre de demolició, l'Ajuntament durà a terme la demolició, a costa de l'obligat pel sistema d'execució subsidiària, conforme a la normativa en vigor.

3. Notificar degudament aquest acord de demolició als interessats en forma legal.

8. Aprovació, si s'escau, de la proposta d'ordre de demolició/restabliment relativa a l'expedient 19/2012

La secretària explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<1. Vist l'estat de l'expedient de protecció de legalitat urbanística 2012/1745-19, de conformitat amb el que disposen l'article 66.2 i 67 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de les Illes Balears.

2. Vist el Decret de Batlia de 17 de juliol de 2013, mitjançant el qual el batle, Sr. Jaume Alzamora Riera, delegà en el Ple de l'Ajuntament les competències sobre la resolució dels expedients de protecció de la legalitat urbanística.

3. Vist que la instructora comunica a la Comissió Informativa General que correspon al Ple dictar l'ordre de demolició en els termes que tot seguit s'exposen, la qual cosa es fa constar als efectes que la comissió pugui emetre, si així ho considera oportú, el corresponent dictamen per a què sigui elevat a Ple.

“Disciplina urbanística 2012/1745-19

Vist l'expedient de protecció de la legalitat urbanística núm. 2012/1745-19, resulta que:

Fets

1. Segons l'acta d'inspecció formulada pels Serveis d'Inspecció Urbanística municipals en data 5 de març de 2010 i l'informe complementari de 26 de setembre de 2012, al polígon 3, parcel·la 256, del terme municipal d'Artà, s'han realitzat obres consistents en “ampliació de p. soterrani (140 m² aprox.) i canvi d'ús a habitatge. S'ha condemnat l'escala interior que comunicava l'habitatge amb la planta soterrani i s'han fet dos accessos des de l'exterior; per tant, ara hi ha dos habitatges. Ampliació de l'habitatge: han tancat un porxo i part d'una pèrgola de 25 m² aprox. Han esbucat l'arrambador exterior de la planta pis” sense la preceptiva llicència municipal d'obres.

2. Per Decret de Batlia de 8 d'octubre de 2012, notificat el 17 d'octubre de 2012, es va requerir l'interessat titular de l'expedient, en la seva condició de propietari de l'immoble, per a què sol·licitàs, en el termini de dos mesos comptadors des de la seva notificació, l'oportuna llicència municipal per legalitzar les obres esmentades amb l'avertiment que, transcorregut l'esmentat termini, si no s'instava l'expressada llicència o si la llicència fos denegada, l'instructor formularia proposta de restitució de l'immoble on s'han executat les obres il·legals al seu estat original a càrrec de l'obligat.

3. Ha transcorregut el termini de dos mesos per sol·licitar la legalització d'aquestes obres i no s'ha sol·licitat cap tipus de llicència per a aquesta construcció.

4. El 18 de gener de 2013 es va formular la Proposta de demolició/restabliment de les obres que no han estat legalitzades, que fou degudament notificada en data 24 de gener de 2013. Es donà el termini de 10 dies per presentar les al·legacions que es creguessin oportunes contra la proposta de demolició de les obres que s'havien duit a terme al polígon 3, parcel·la 256. No s'ha presentat cap tipus d'al·legació a la proposta de demolició.

5. A dia d'avui les obres objecte d'aquest expedient no han estat legalitzades, ni consta que s'hagi presentat cap projecte de legalització.

Fonaments de dret

1. De conformitat amb l'establert a l'article 67.1 de la Llei 10/1990, una vegada transcorregut el termini de deu dies sense que es presentin al·legacions, o desestimades aquestes, l'Ajuntament ha d'acordar la demolició de les obres, i concedir als interessats un termini aquest efecte, adequat a les circumstàncies del cas, per procedir directament a la seva demolició, amb l'avertiment que l'Ajuntament ho executarà subsidiàriament en cas d'incompliment.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents

Acords:

1. Ordenar la demolició/restabliment de les obres consistents en “ampliació de p. soterrani (140 m² aprox.) i canvi d'ús a habitatge. S'ha condemnat l'escala interior que comunicava l'habitatge amb la planta soterrani i s'han fet dos accessos des de l'exterior; per tant, ara hi ha dos habitatges. Ampliació de l'habitatge: han tancat un porxo i part d'una pèrgola de 25 m² aprox. Han esbucat l'arrambador exterior de la planta pis”, que s'han executat sense llicència municipal al polígon 3, parcel·la 256, del terme municipal d'Artà, per ser disconforme amb la normativa urbanística vigent.

La demolició s'haurà de realitzar prèvia obtenció de la corresponent llicència, que s'ha de sol·licitar en el termini màxim d'un mes, comptador des de la notificació de l'acord de demolició. Les obres d'enderrocament s'hauran d'executar en el termini màxim de tres mesos, comptador des de la concessió de la llicència.

2. Advertir la persona titular de l'expedient, en la seva condició de propietari que, en cas d'incompliment de l'ordre de demolició/restabliment en el termini fixat o en cas de realització de tasques que no s'ajusti a les determinacions d'aquesta ordre de demolició, l'Ajuntament durà a terme la demolició, a costa de l'obligat pel sistema d'execució subsidiària, conforme a la normativa en vigor.

3. Notificar degudament aquest acord de demolició als interessats en forma legal.”>>

Seguidament, els reunits acorden, per 1 vot a favor (I. Verds) i 12 abstencions (UIA, PI, PSOE i PP):

1. Ordenar la demolició/restabliment de les obres consistents en “ampliació de p. soterrani (140 m² aprox.) i canvi d'ús a habitatge. S'ha condemnat l'escala interior que comunicava l'habitatge amb la planta soterrani i s'han fet dos accessos des de l'exterior; per tant, ara hi ha dos habitatges. Ampliació de l'habitatge: han tancat un porxo i part d'una pèrgola de 25 m² aprox. Han esbucat l'arrambador exterior de la planta pis”, que s'han executat sense llicència municipal al polígon 3, parcel·la 256, del terme municipal d'Artà, per ser disconforme amb la normativa urbanística vigent.

La demolició s'haurà de realitzar prèvia obtenció de la corresponent llicència, que s'ha de sol·licitar en el termini màxim d'un mes, comptador des de la notificació de l'acord de demolició. Les obres d'enderrocament s'hauran d'executar en el termini màxim de tres mesos, comptador des de la concessió de la llicència.

2. Advertir la persona titular de l'expedient, en la seva condició de propietari que, en cas d'incompliment de l'ordre de demolició/restabliment en el termini fixat o en cas de realització de tasques que no s'ajustin a les determinacions d'aquesta ordre de demolició, l'Ajuntament durà a terme la demolició, a costa de l'obligat pel sistema d'execució subsidiària, conforme a la normativa en vigor.

3. Notificar degudament aquest acord de demolició als interessats en forma legal.

9. Aprovació, si s'escau, de la proposta d'ordre de demolició relativa a l'expedient 22/2012

La secretària explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<1. Vist l'estat de l'expedient de protecció de legalitat urbanística 2012/1877-22, de conformitat amb el que disposen l'article 66.2 i 67 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de les Illes Balears.

2. Vist el Decret de Batlia de 17 de juliol de 2013, mitjançant el qual el batle, Sr. Jaume Alzamora Riera, delegà en el Ple de l'Ajuntament les competències sobre la resolució dels expedients de protecció de la legalitat urbanística.

3. Vist que la instructora comunica a la Comissió Informativa General que correspon al Ple dictar l'ordre de demolició en els termes que tot seguit s'exposen, la qual cosa es fa constar al efectes que la comissió pugui emetre, si així ho considera oportú, el corresponent dictamen per a què sigui elevat a Ple.

“Disciplina urbanística 2012/1877-22

Vist l'expedient de protecció de la legalitat urbanística núm. 2012/1877-22, resulta que:

Fets

1. Segons l'acta d'inspecció formulada pels Serveis d'Inspecció Urbanística municipals en data 13 de febrer de 2012, al c/ Major de la Colònia, 28, 1, 00-02, del terme municipal d'Artà, s'han realitzat obres consistents en la “construcció d'una rampa d'aproximadament 1 m² sobre la voravia pública” sense la llicència municipal d'obres.

2. Per Decret de Batlia de 22 d'octubre de 2012, notificat el 5 de novembre de 2012, es va requerir l'interessat titular de l'expedient, en la seva condició de promotor de l'immoble, per a què sol·licités, en el termini de dos mesos comptadors des de la seva notificació, l'oportuna llicència municipal per legalitzar les obres esmentades amb l'avertiment que, transcorregut l'esmentat termini, si no s'instava l'expressada llicència o si la llicència fos denegada, l'instructor formularia proposta de restitució de l'immoble on s'han executat les obres il·legals al seu estat original a càrrec de l'obligat.

3. Ha transcorregut el termini de dos mesos per sol·licitar la legalització d'aquestes obres i no s'ha sol·licitat cap tipus de llicència per a aquesta construcció.

4. L'1 de febrer de 2013 es va formular la Proposta de demolició de les obres que no han estat legalitzades, que fou degudament notificada en data 14 de febrer de 2013. Es donà el termini de 10 dies per presentar les al·legacions que es creguessin oportunes contra la proposta de demolició de les obres que s'havien duit a terme al c/ Major de la Colònia, 28, 1, 00-02, del terme municipal d'Artà. No s'ha presentat cap tipus d'al·legació a la proposta de demolició.

5. A dia d'avui les obres objecte d'aquest expedient no han estat legalitzades, ni consta que s'hagi presentat cap projecte de legalització.

Fonaments de dret

1. De conformitat amb l'establert a l'article 67.1 de la Llei 10/1990, una vegada transcorregut el termini de deu dies sense que es presentin al·legacions, o desestimades aquestes, l'Ajuntament ha d'acordar la demolició de les obres, i concedir als interessats un termini a aquest efecte, adequat a les circumstàncies del cas, per procedir directament a la seva demolició, amb l'avertiment que l'Ajuntament ho executarà subsidiàriament en cas d'incompliment.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents

Acords:

1. Ordenar la demolició de les obres consistents en “construcció d’una rampa d’aproximadament 1 m² sobre la voravia pública”, que s’han realitzat al c/ Major de la Colònia, 28, 1, 00-02, del terme municipal d’Artà, per ser disconforme amb la normativa urbanística vigent.

La demolició s’haurà de realitzar prèvia obtenció de la corresponent llicència, que s’ha de sol·licitar en el termini màxim d’un mes, comptador des de la notificació de l’acord de demolició. Les obres d’enderrocament s’hauran d’executar en el termini màxim d’un mes, comptador des de la concessió de la llicència.

2. Advertir l’interessat titular de l’expedient que, en cas d’incompliment de l’ordre de demolició en el termini fixat o en cas de realització de tasques que no s’ajustin a les determinacions d’aquesta ordre de demolició, l’Ajuntament durà a terme la demolició, a costa de l’obligat pel sistema d’execució subsidiària, conforme a la normativa en vigor.

3. Notificar degudament aquest acord de demolició als interessats en forma legal.”>>

A continuació, els reunits acorden, per 1 vot a favor (I. Verds) i 12 abstencions (UIA, PI, PSOE i PP):

1. Ordenar la demolició de les obres consistents en “construcció d’una rampa d’aproximadament 1 m² sobre la voravia pública”, que s’han realitzat al c/ Major de la Colònia, 28, 1, 00-02, del terme municipal d’Artà, per ser disconforme amb la normativa urbanística vigent.

La demolició s’haurà de realitzar prèvia obtenció de la corresponent llicència, que s’ha de sol·licitar en el termini màxim d’un mes, comptador des de la notificació de l’acord de demolició. Les obres d’enderrocament s’hauran d’executar en el termini màxim d’un mes, comptador des de la concessió de la llicència.

2. Advertir l’interessat titular de l’expedient que, en cas d’incompliment de l’ordre de demolició en el termini fixat o en cas de realització de tasques que no s’ajustin a les determinacions d’aquesta ordre de demolició, l’Ajuntament durà a terme la demolició, a costa de l’obligat pel sistema d’execució subsidiària, conforme a la normativa en vigor.

3. Notificar degudament aquest acord de demolició als interessats en forma legal.

10. Aprovació, si s’escau, de la proposta d’ordre de demolició/retirada relativa a l’expedient 25/2012

La secretària explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<1. Vist l’estat de l’expedient de protecció de legalitat urbanística 2012/1957-25, de conformitat amb el que disposen l’article 66.2 i 67 de la Llei 10/1990, de 23 d’octubre, de disciplina urbanística de les Illes Balears.

2. Vist el Decret de Batlia de 17 de juliol de 2013, mitjançant el qual el batle, Sr. Jaume Alzamora

Riera, delegà en el Ple de l'Ajuntament les competències sobre la resolució dels expedients de protecció de la legalitat urbanística.

3. Vist que la instructora comunica a la Comissió Informativa General que correspon al Ple dictar l'ordre de demolició en els termes que tot seguit s'exposen, la qual cosa es fa constar als efectes que la comissió pugui emetre, si així ho considera oportú, el corresponent dictamen per a què sigui elevat a Ple.

“Expedient de disciplina urbanística 2012/1957-25

Vist l'expedient de protecció de la legalitat urbanística núm. 2012/1957-25, resulta que:

Fets

1. Segons l'acta d'inspecció formulada pels Serveis d'Inspecció Urbanística municipals en data 19 de juny de 2012, al polígon 19, parcel·la 77, del terme municipal d'Artà, s'han realitzat obres consistents en una “piscina de fusta d'aproximadament 25 m²” sense la llicència municipal d'obres.

2. Per Decret de Batlia de 31 d'octubre de 2012, notificat el 8 de novembre de 2012, es va requerir l'interessat titular de l'expedient en la seva condició de propietari de l'immoble, per a què sol·licités, en el termini de dos mesos comptadors des de la seva notificació, l'oportuna llicència municipal per legalitzar les obres esmentades amb l'avertiment que, transcorregut l'esmentat termini, si no s'instava l'expressada llicència o si la llicència fos denegada, l'instructor formularia proposta de restitució de l'immoble on s'han executat les obres il·legals al seu estat original a càrrec de l'obligat.

3. Ha transcorregut el termini de dos mesos per sol·licitar la legalització d'aquestes obres i no s'ha sol·licitat cap tipus de llicència per a aquesta construcció.

4. El 30 de gener de 2013 es va formular la Proposta de demolició de les obres que no han estat legalitzades, que fou degudament notificada en data 5 de febrer de 2013. Es donà el termini de 10 dies per presentar les al·legacions que es creguessin oportunes contra la proposta de demolició de les obres que s'havien duit a terme al polígon 19, parcel·la 77. No s'ha presentat cap tipus d'al·legació a la proposta de demolició.

5. A dia d'avui les obres objecte d'aquest expedient no han estat legalitzades, ni consta que s'hagi presentat cap projecte de legalització.

Fonaments de dret

1. De conformitat amb l'establert a l'article 67.1 de la Llei 10/1990, una vegada transcorregut el termini de deu dies sense que es presentin al·legacions, o desestimades aquestes, l'Ajuntament ha d'acordar la demolició de les obres, i concedir als interessats un termini a aquest efecte, adequat a les circumstàncies del cas, per procedir directament a la seva demolició, amb l'avertiment que l'Ajuntament ho executarà subsidiàriament en cas d'incompliment.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents

Acords:

1. Ordenar la demolició/retirada de les obres consistents en “piscina de fusta d'aproximadament 25 m²”,

que s'han executat sense llicència municipal al polígon 19, parcel·la 77, del terme municipal d'Artà, i restaurar d'aquesta manera la realitat física alterada al seu estat original.

La demolició s'haurà de realitzar prèvia obtenció de la corresponent llicència que s'ha de sol·licitar en el termini màxim d'un mes, comptador des de la notificació de l'acord de demolició. Les obres d'enderrocament s'hauran d'executar en el termini màxim de tres mesos, comptadors des de la concessió de la llicència.

2. Advertir l'interessat titular de l'expedient que, en cas d'incompliment de l'ordre de demolició en el termini fixat o en cas de realització de tasques que no s'ajustin a les determinacions d'aquesta ordre de demolició/retirada, l'Ajuntament durà a terme la demolició, a costa de l'obligat pel sistema d'execució subsidiària, conforme a la normativa en vigor.

3. Notificar degudament aquest acord de demolició als interessats en forma legal.”>>

Seguidament, els reunits acorden, per 1 vot a favor (I. Verds) i 12 abstencions (UIA, PI, PSOE i PP):

1. Ordenar la demolició/retirada de les obres consistents en “piscina de fusta d'aproximadament 25 m²”, que s'han executat sense llicència municipal al polígon 19, parcel·la 77, del terme municipal d'Artà, i restaurar d'aquesta manera la realitat física alterada al seu estat original.

La demolició s'haurà de realitzar prèvia obtenció de la corresponent llicència que s'ha de sol·licitar en el termini màxim d'un mes, comptador des de la notificació de l'acord de demolició. Les obres d'enderrocament s'hauran d'executar en el termini màxim de tres mesos, comptadors des de la concessió de la llicència.

2. Advertir l'interessat titular de l'expedient que, en cas d'incompliment de l'ordre de demolició en el termini fixat o en cas de realització de tasques que no s'ajustin a les determinacions d'aquesta ordre de demolició/retirada, l'Ajuntament durà a terme la demolició, a costa de l'obligat pel sistema d'execució subsidiària, conforme a la normativa en vigor.

3. Notificar degudament aquest acord de demolició als interessats en forma legal.

11. Aprovació, si s'escau, de la proposta d'ordre de demolició relativa a l'expedient 26/2012

La secretària explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<1. Vist l'estat de l'expedient de protecció de legalitat urbanística 2012/1962-26, de conformitat amb el que disposen l'article 66.2 i 67 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de les Illes Balears.

2. Vist el Decret de Batlia de 17 de juliol de 2013, mitjançant el qual el batle, Sr. Jaume Alzamora Riera, delegà en el Ple de l'Ajuntament les competències sobre la resolució dels expedients de protecció de la legalitat urbanística.

3. Vist que la instructora comunica a la Comissió Informativa General que correspon al Ple dictar l'ordre de demolició en els termes que tot seguit s'exposen, la qual cosa es fa constar als efectes que la comissió pugui emetre, si així ho considera oportú, el corresponent dictamen per a què sigui elevat a Ple.

“Expedient de disciplina urbanística 2012/1962-26

Vist l'expedient de protecció de la legalitat urbanística núm. 2012/1962-26, resulta que:

Fets

1. Segons l'acta d'inspecció formulada pels Serveis d'Inspecció Urbanística municipals en data 21 de juny de 2012, al polígon 14, parcel·la 106, del terme municipal d'Artà, s'han realitzat obres consistents en la “transformació de magatzem en habitatge. S’ha tengut en compte: envans, fusteria i revestiment continu. Ampliació d’habitatge: moviment de terres, fonamentació, estructures, envans, cobertes, fusteria i revestiments continus” sense la llicència municipal d’obres.
2. Per Decret de Batlia de 31 d’octubre de 2012, notificat el 13 de novembre de 2012, es va requerir l’interessat titular de l’expedient, en la seva condició de propietari de l’immoble, per a què sol·licités, en el termini de dos mesos comptadors des de la seva notificació, l’oportuna llicència municipal per legalitzar les obres esmentades amb l’avertiment que, transcorregut l’esmentat termini, si no s’instava l’expressada llicència o si la llicència fos denegada, l’instructor formularia proposta de restitució de l’immoble on s’han executat les obres il·legals al seu estat original a càrrec de l’obligat.
3. Ha transcorregut el termini de dos mesos per sol·licitar la legalització d’aquestes obres i no s’ha sol·licitat cap tipus de llicència per a aquesta construcció.
4. El 3 d’abril de 2013 es va formular la Proposta de demolició de les obres que no han estat legalitzades, que fou degudament notificada en data 23 de maig de 2013. Es donà el termini de 10 dies per presentar les al·legacions que es creguessin oportunes contra la proposta de demolició de les obres que s’havien duit a terme al polígon 14, parcel·la 106. No s’ha presentat cap tipus d’al·legació a la proposta de demolició.
5. A dia d’avui les obres objecte d’aquest expedient no han estat legalitzades, ni consta que s’hagi presentat cap projecte de legalització.

Fonaments de dret

1. De conformitat amb l’establert a l’article 67.1 de la Llei 10/1990, una vegada transcorregut el termini de deu dies sense que es presentin al·legacions, o desestimades aquestes, l’Ajuntament ha d’acordar la demolició de les obres, i concedir als interessats un termini a aquest efecte, adequat a les circumstàncies del cas, per procedir directament a la seva demolició, amb l’avertiment que l’Ajuntament ho executarà subsidiàriament en cas d’incompliment.

Per tot això, es proposa al Ple l’adopció dels següents

Acords:

1. Ordenar la demolició de les obres consistents en “transformació de magatzem en habitatge. S’ha tengut en compte: envans, fusteria i revestiment continu. Ampliació d’habitatge: moviment de terres, fonamentació, estructures, envans, cobertes, fusteria i revestiments continus”, que s’han executat sense llicència municipal al polígon 14, parcel·la 106, del terme municipal d’Artà, i restaurar d’aquesta manera la realitat física alterada al seu estat original.

La demolició s'haurà de realitzar prèvia obtenció de la corresponent llicència, que s'ha de sol·licitar en el termini màxim d'un mes, comptador des de la notificació de l'acord de demolició. Les obres d'enderrocament s'hauran d'executar en el termini màxim de tres mesos, comptador des de la concessió de la llicència.

2. Advertir l'interessat titular de l'expedient que, en cas d'incompliment de l'ordre de demolició en el termini fixat o en cas de realització de tasques que no s'ajustin a les determinacions d'aquesta ordre de demolició, l'Ajuntament durà a terme la demolició, a costa de l'obligat pel sistema d'execució subsidiària, conforme a la normativa en vigor.

3. Notificar degudament aquest acord de demolició als interessats en forma legal.”>>

A continuació, els reunits acorden, per 1 vot a favor (I. Verds) i 12 abstencions (UIA, PI, PSOE i PP):

1. Ordenar la demolició de les obres consistents en “transformació de magatzem en habitatge. S'ha tengut en compte: envans, fusteria i revestiment continu. Ampliació d'habitatge: moviment de terres, fonamentació, estructures, envans, cobertes, fusteria i revestiments continus”, que s'han executat sense llicència municipal al polígon 14, parcel·la 106, del terme municipal d'Artà, i restaurar d'aquesta manera la realitat física alterada al seu estat original.

La demolició s'haurà de realitzar prèvia obtenció de la corresponent llicència, que s'ha de sol·licitar en el termini màxim d'un mes, comptador des de la notificació de l'acord de demolició. Les obres d'enderrocament s'hauran d'executar en el termini màxim de tres mesos, comptador des de la concessió de la llicència.

2. Advertir l'interessat titular de l'expedient que, en cas d'incompliment de l'ordre de demolició en el termini fixat o en cas de realització de tasques que no s'ajustin a les determinacions d'aquesta ordre de demolició, l'Ajuntament durà a terme la demolició, a costa de l'obligat pel sistema d'execució subsidiària, conforme a la normativa en vigor.

3. Notificar degudament aquest acord de demolició als interessats en forma legal.

12. Donar compte de l'informe d'avaluació de l'acompliment d'objectius que preveu la Llei orgànica 2/2012

La regidora delegada de les àrees d'Urbanisme i Hisenda, Sra. Maria, dóna compte als reunits de l'informe d'avaluació de l'acompliment d'objectius que preveu la Llei orgànica 2/2012, que suposa que el pressupost de l'Ajuntament compleix l'objectiu d'estabilitat pressupostària, que preveu el Pla econòmic financer aprovat, i que compleix l'objectiu de la regla de la despesa.

Seguidament, la regidora delegada de les àrees d'Urbanisme i Hisenda, Sra. Maria, sol·licita que consti en acta que el portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey, s'absenta en aquest moment de la sessió, i comenta que pareix que, únicament, considera importants els temes referits als expedients d'infracció urbanística.

A continuació, s'incorpora a la sessió el portaveu d'I. Verds, Sr. Caldentey.

Tot seguit, els reunits, unànimement, es donen per assabentats de l'informe d'avaluació de l'acompliment d'objectius que preveu la Llei orgànica 2/2012.

13. Informació de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de juliol i agost de 2013

Es dona compte de les resolucions de Batlia corresponents als mesos de juliol i agost de 2013.

Els reunits, per assentiment unànim, es donen per assabentats.

14. Precs i preguntes

La secretària informa que el PP, PSOE i Iniciativa Verds han presentat escrits de precs i preguntes, els quals es llegeixen a continuació.

PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA EL PP

Preguntes

1. Ens poden dir en quin punt es troba el Punt Verd de la Colònia?

Resposta: No hi ha hagut novetats.

2. Ens poden dir quantes barreres arquitectòniques s'han eliminat aquest darrer mes?

Resposta: Dues.

3. Ens poden dir una data aproximada en la qual es farà efectiu el trasllat de les oficines de la Policia Local al local de l'IBAVI?

Resposta: No.

4. Ens poden dir quins tipus de mesures efectives pensen prendre o prendran per eradicar o llevar, de manera definitiva, les herbes als carrers d'Artà i la Colònia de Sant Pere?

Resposta: A partir d'ara també s'esquitxarà amb el producte Segador, que és totalment ecològic.

5. Tenen pensat arreglar les llambordes del carrer de Ciutat?

Resposta: S'ha demanat un pressupost per arreglar el pas entre la Gran Via i el c/ de Ciutat.

6. Ens poden dir el que realment han costat les festes de Sant Salvador?

Resposta: Encara no.

7. Ens poden donar una valoració respecte al mercat dels divendres?

Resposta: Sí. La nostra valoració no és del tot positiva; encara que hi ha hagut un cert moviment econòmic, ho vàrem fer pensant en unes expectatives més altes. És un tema que haurem de replantejar de cara a la propera temporada.

8. Ens poden donar una valoració respecte a Sa Fira?

Resposta: Desgraciadament, no del tot. Hi havia una sèrie de modificacions importants per diumenge al matí que no s'han pogut valorar; la resta dels actes tradicionals, tant de dissabte com dels altres caps de setmana, han funcionat correctament i amb un grau de participació elevat.

9. Pensen prendre alguna mesura respecte de les queixes, no sabem si en tenen constància, dels efectes del botellot a les festes patronals?

Resposta: En tenim constància. S'analitzarà quines possibilitats es poden aplicar.

10. Ens poden dir quines han estat les darreres feines que ha realitzat la màquina desbrossadora en els camins rurals?

Resposta: Us pas un llistat amb les feines que ha fet la màquina desbrossadora durant el mes de setembre.

11. Tenen previst arreglar (apedaçament, aglomerar...) els camins rurals?

Resposta: Dins el 2013 hem arreglat el camí de ses Païsses i el de Carrossa. El 2014 intentarem arreglar-ne un parell més.

12. En cas afirmatiu, dins quin temps?

13. Estan assabentats de queixes del clavegueram del carrer de Ciutat, i altres, d'una pudor insuportable?

Resposta: Sí.

14. Nosaltres pensam, d'igual manera que molts d'artanencs i artanenques, que el mercat municipal d'Artà necessita mà de metge pel que fa al manteniment. Què en pensa l'Equip de Govern?

Resposta: S'ha pintat tot el recinte, s'han arreglat les rajoles que estaven espatllades, s'han canviat els fanals que no feien llum i s'ha arreglat una gotera de la part de davant. Segur que necessita una gran inversió que, de cara al 2014, podem negociar en els pressupostos.

15. Ens poden dir si han rebut queixes referents a Sa Fira, que abans era agrícola i ramadera, i ara estava programada com a fira esportiva i d'oci?

Resposta: Més que queixes, alguns comentaris.

16. No pensen que es podrien fer dues fires? Una fira tradicional, que fa més de 60 anys que es fa, i una altra fira dedicada a l'esport i l'oci?

Resposta: Sí, segurament es poden combinar, però en cap cas l'esperit és abolir la fira tradicional; és introduir millores, adaptar-la en tot el que sigui possible als nous temps i incrementar la participació. Estam totalment oberts a propostes.

17. Han rebut queixes, per part dels usuaris dels centres de salut que hi ha al municipi, referents a l'atenció per part de personal?

Resposta: No. I una vegada que vostè va fer l'observació a les comissions informatives, es va xerrar amb el coordinador, qui li va dir que, si hi ha alguna queixa, que es faci per escrit i el coordinador la gestionarà.

18. Pensen complir amb el compromís del plenari de cercar responsabilitats polítiques respecte al Poliesportiu de la Colònia de Sant Pere?

Resposta: Tan aviat com tinguem l'informe jurídic. De tota manera, no només responsabilitats polítiques.

PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA EL PSOE

Precs

El portaveu de PSOE vol fer dos precs orals:

- Deman saber si el conseller Company s'ha posat en contacte amb l'Ajuntament d'Artà, tal com ha dit en premsa.

Resposta: Li dic que sí.

- Vaig anar amb la meva filla al parc de na Caragol, volia gaudir-ne, i vaig ser testimoni d'un accident a causa del mal ús del parc. Deman que es tanqui el parc de na Caragol si no es pot garantir la seguretat dels al·lots que hi juguen.

Resposta: Li dic que els tècnics municipals ja han demanat la reparació dels elements que comenta.

A continuació, es tracten els altres precs.

- Ens afegim una mica a les diverses intervencions que ha fet el Partit Popular pel que fa a l'estat de neteja del nostre poble. Podem entendre que els mitjans són limitats i que no es pot fer tot. Demanam, però, que facin net d'herbes les distintes places que tenim al poble, sobretot perquè, en algunes d'elles, hi ha senyals que indiquen distints llocs d'interès turístic del nostre poble i donen una imatge de deixadesa.

Resposta: Ho acceptam i ja hem dit que farem una esquitxada. Ens poden dir quines són aquestes places i hi actuarem amb urgència?

[El portaveu del PSOE diu que la plaça de l'Aigua.]

- Demanam una vegada més que ens facin arribar una relació de tots els solars municipals, amb la seva ubicació i els seus metres quadrats.

Resposta: D'acord.

- Demanam que llevin les restes de paperins de les festes que encara resten pel poble, ja que donen molta mala imatge.

Resposta: Tots els paperins estan llevats. Si en queden alguns, deuen ser dels que posaren, de forma privada, alguns comerços. Els farem arribar el vostre prec.

- Demanam que es faci un esforç i es mirin d'arreglar les voravies que queden fora enrajolar pel poble, ja que facilita que molts de vehicles hi aparquin damunt i no deixa que els vianants hi puguin anar per damunt, amb el perill i les molèsties que aquest fet provoca.

Resposta: Ja hem iniciat aquesta tasca, a la Gran Via.

Preguntes

Esports

- Quines han estat les actuacions en matèria de manteniment dutes a terme a les distintes instal·lacions esportives aquest estiu?

Resposta: Feines al Poliesportiu Na Caragol: arreglar el primer escaló; fregar i pintar la barana exterior d'entrada; canviar endolls; arreglar la paret perimetral; arreglar rajoles vestidor (fer juntes netes o canviar-les); canviar la reixa de l'institut; arreglar el focus que penja a la façana del Poliesportiu; arreglar la clau de llum; canviar els metacrilats; caps de connexió; arreglar la paret de la pista de tennis; repàs del mobiliari vestidor; pintar la porta de l'aparcament; pintar els vestidors; arreglar la porta; arreglar la porta de devora l'ascensor; pintar i arreglar portes dels vestidors; arreglar la paret de l'aparcament; posar una arqueta al comptador nou; arreglar el vidre de porta d'entrada als baixos; pintar el passadís dels vestidors.

Feines al Poliesportiu de la Colònia de Sant Pere: s'estan pintant les instal·lacions; s'ha canviat un vidre que estava romput i s'estan arreglant els desperfectes causats per actes vandàlics i diverses tasques de fontaneria.

Al Camp de Futbol Ses Pesqueres: s'ha arreglat l'enrajolat del bar.

- Es tornarà fer pagar per nedar a la piscina dins el programa de natació escolar?

Resposta: No.

- Les AMIPA ja han pagat a l'Ajuntament els diners de l'any passat?

Resposta: Ho havien de pagar al concessionari de la piscina i no ho pagaren perquè al final, en el conveni de natació, no se'ls va exigir el pagament dels subministraments, que era el que justificava la taxa.

Circulació viària / Interior

- Creu l'Equip de Govern que és necessari regular les distintes terrasses i els espais públics que ocupen els distints bars, cafeteries i restaurants?

Resposta: Els tècnics estan redactant una ordenança reguladora en aquest sentit.

- Creu necessari l'Ajuntament unificar i especificar de forma clara com i de quina manera s'han de delimitar aquests espais?

Resposta: S'està fent en aquesta ordenança reguladora.

- No considera aquest Equip de Govern que és perillós que hi hagi jardineres de diferents tipus sobre el carrer i no estiguin, com a mínim, senyalitzades?

Resposta: Això quedarà regulat per l'ordenança.

- Quines passes s'han fet per poder donar resposta als diferents acords de la moció presentada pels grups municipals IV i PSOE, referits a l'obertura d'espais públics de l'escola de Na Caragol i també dels patis de l'Institut?

Resposta: Es va notificar l'acord de Ple a la Policia Local, als SEM i al Servei d'Urbanisme perquè emetessin els informes corresponents. Varen rebre la notificació de l'acord el 2 d'agost de 2013. La Policia Local va trametre el seu informe dia 9 d'agost de 2013. En relació a la notificació de l'acord al Consell Escolar del CEIP Na Caragol, es va intentar notificar-lo per dues vegades al mes d'agost i el centre estava tancat. Finalment, varen rebre la notificació el 3 de setembre de 2013. En relació a la notificació de l'acord a l'AMIPA del CEIP Na Caragol, es va intentar notificar dues vegades en el mes d'agost i, com que la seva representant fa feina, va dir que passaria a recollir la notificació el 24 de setembre.

- Funciona el sistema d'estacionament de la zona blava de l'Ajuntament?

Resposta: Sí.

- S'han posat multes? Quin import duim recaptat fins ara?

Resposta: És informació que no tenim recollida, perquè aquests dos dies el cap de Policia ha tengut lliure i no s'ha pogut aportar.

- Quin import es duu fins ara recaptat, a l'any 2013, en concepte de multes de trànsit i d'estacionament?

Resposta: Segons l'evolució del pressupost d'ingressos, a mitjan setembre hi havia 40 euros. Falta, però, passar el que hi ha de més ingressat a la comptabilitat.

- Quin import hi ha pendent de recaptar en concepte de multes de trànsit i estacionament?

Resposta: Aquesta és una informació que no tenim recollida.

Cultura i Patrimoni

- Quina quantitat de diners s'ha recaptat amb la targeta turística?

Resposta: Dia 16/09, 14.520 euros a la partida serveis turístics i culturals; no tenc la dada exacta de quina quantitat és a través de targeta i quina per entrada individual.

- Quines passes s'han fet per a l'elaboració d'un pla de voluntariat?

Resposta: Encara cap.

- Quina informació es posa a l'agenda única que hi ha a la web? Creu important que, si és una agenda única, també hi hagi la informació esportiva? Es posarà aquesta informació?

Resposta: De moment, tota la que es pot recollir des de la Fundació Teatre Municipal. Estic d'acord en què podem fer passes de cara a incloure la informació esportiva.

- Ens han arribat queixes d'usuaris de la Biblioteca pel fet que l'activitat del contacontes es realitzi només en dimecres, com cada any. Són conscients que aquest fet limita l'accés a aquest servei a molts d'usuaris?

Resposta: No tenc coneixement d'aquestes queixes, però me n'informaré.

- Són conscients que aquest servei el pagam entre tots i que hauríem de garantir l'accés al major nombre d'usuaris possible? Tenen pensat donar una resposta a aquests usuaris? De quina manera?

Resposta: No tenc cap dubte que tots els serveis, no només aquest, han d'arribar al major nombre d'usuaris possible; en saber en quin sentit van les queixes, intentarem donar la resposta més adequada.

Festes

- Quina valoració es fa de les festes de Sant Salvador?

Resposta: Segons les opinions recollides a la reunió d'avaluació que es va convocar a la Comissió de Festes el passat 10 de setembre:

- Hi hagué queixes dels urinaris, que estaven ubicats en un mal lloc i no estaven senyalitzats.
- El dissabte hi havia molta gent i s'embrutà molt. Algunes mesures podrien ser:
 - Posar més contenidors i papereres per poder donar abast als residus que es generen.
 - Promoure que s'utilitzin tassons reutilitzables.
 - Sancionar la gent que orini al carrer.
- Els bars de mojitos i d'altres llocs de venda d'alcohol perjudiquen el bar de la *verbena*. Potser no se n'haurien d'autoritzar tants.
- Planteig si hem de pagar o no la factura de la nit de l'humor, que va ser en castellà, i havíem quedat com a única condició que no seria en castellà. Es proposa pagar tots els costos del vespre, excepte el vol i la factura del monologuista que ho va fer en castellà, que va costar al voltant de 800 euros.
- Tampoc no cobrarà l'empresa que va repartir els programes, ja que no va arribar a tots els domicilis. De cara a l'any que ve, es proposa fer el mateix que a la Colònia, que la mateixa comissió els reparteixi un vespre i llavors se'ls pagui un sopar.
- Hi hagut també queixes que, a Costa i Llobera, hi va haver aldarulls, brutor i renous de l'Open Air.

- Ens poden fer arribar l'acta de la reunió que hi va haver per a la valoració de les festes de Sant Salvador?

Resposta: Sí.

- És conscient que, a hores d'ara, encara hi ha cases que encara no han rebut els programes de les festes de Sant Salvador i de la Fira? Quina valoració en fa?

Resposta: Sí. La valoració és negativa. Aquesta empresa no cobrarà la factura, per no haver complert amb el servei i, a més, de cara a l'any que ve, es proposarà fer el repartiment com s'ha fet a la Colònia de Sant Pere: repartint-lo els membres de la Comissió de Festes.

Hisenda

- S'ha pagat la factura de l'empresa concessionària de la neteja viària en la qual se'ns requeria el pagament d'interessos?

Resposta: No.

- De forma general, en quin període de temps cobren els nostres proveïdors?

Resposta: Segons el darrer informe de morositat que es va donar compte al Ple de juliol són 106,0038 dies, al 2n trimestre de 2013.

- Quin és l'import, la data i el proveïdor de la factura més antiga que tenim per pagar?

Resposta: A Comptabilitat apareix part d'una factura d'una certificació de l'obra d'ampliació de la Piscina municipal per import de 128,75 €, de 20/12/2010, que és un saldo pendent de regularitzar del proveïdor J. Danús i Maria Fernández, SL.

Medi Ambient

- Com està el tema de l'auditoria a l'empresa Net i Fresc?

Resposta: Està en fase d'anàlisi per part de l'empresa auditora. Està previst que, al desembre, se'ns entreguin els resultats.

- S'ha pres ja una decisió sobre el fet d'externalitzar o no la neteja viària?

Resposta: No.

Urbanisme

- Quants expedients de disciplina urbanística s'han obert aquesta legislatura, no se n'ha dictat la demolició i són aptes per dur-los a plenari?

Resposta: Tal com es va contestar a l'anterior Ple, en aquests moments no es tenen aquestes dades, ja que, del total d'expedients oberts, se n'ha de fer una recerca per determinar quins han caducat, quins no, i quins es poden reobrir, quins s'han pogut legalitzar i altres circumstàncies com, per exemple, la possible prescripció de la infracció.

PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA INICIATIVA VERDS

Precs

- Demanam novament que es valori la possibilitat d'habilitar, com a zona d'esbarjo i ús amb presència permesa als cans, l'espai municipal que hi ha entre el Parc de Bombers d'Artà i el torrent; així mateix,

que es tenguí present la necessitat d'espais públics on la presència de cans estigui permesa, a la zona que ens heu informat que properament es netejarà amb la col·laboració d'associacions.

Resposta: D'acord.

- Demanam que actueu immediatament en el sentit d'impedir l'accés de vehicles a es Canons, en coherència amb l'Ordenança municipal reguladora del trànsit pels espais naturals protegits del terme, i amb la qualificació, com a BIC, de gran part d'aquell indret, en què es troba, entre d'altres, el dolmen de s'Aigua Dolça —per no dir, per una pura i simple qüestió de bon gust estètic i paisatgístic.

Resposta: D'acord.

Preguntes

Edificis municipals

- L'edifici de la pl. del Pes on s'emmagatzemen alguns vehicles retinguts per la Policia Local fa estona que presenta problemes greus en l'estructura. Quines passes s'han donat o es pensen donar en el sentit d'arreglar-lo?

Resposta: No són vehicles de la Policia, sinó propis. Tenim un pressupost fet per un aparellador que ascendeix a 87.278,10 euros.

- Per quin motiu no s'ha donat compliment a la moció sobre els patis escolars del Col·legi Na Caragol, aprovada el passat mes de juliol?

Resposta: Perquè encara no tenim els informes demanats.

Residus i neteja viària

- S'accepten en el Punt Verd d'Artà residus provinents d'empreses?

Resposta: Sí.

- Si la resposta és afirmativa, quines classes de residus?

Resposta: Les que no tenen possibilitat de contractar un proveïdor per al seu tractament.

- Es continuen acceptant residus amb components d'asbest (uralites)?

Resposta: Sí.

- A quin preu es paga la retirada i tractament d'aquests residus?

Resposta: 216,66 € més IVA, una saca.

- S'ha rebut la factura de l'empresa que ha triturat i retirat del Punt Verd grans quantitats de restes de poda i altres residus de fusta?

Resposta: Sí.

- Si la resposta és afirmativa, a quina quantitat s'apuja la factura?

Resposta: A 7.211,60 euros (IVA inclòs).

- Quantes tones evitam dur a Mac Insular amb aquest sistema de tractament de les restes de poda i materials de fusta?

Resposta: No se sap.

- Què se sap de l'auditoria encarregada sobre els serveis que, des del 2006, dona l'empresa REBALIM/Net i Fresc?

Resposta: A final d'any es donaran els resultats.

- Es continuen pagant les factures que presenta aquesta empresa?

Resposta: Sí.

- Quan es preveu que es rebran els resultats de l'esmentada auditoria?

Resposta: Al desembre.

- A la vista de l'informe d'aquella empresa, entregat dia 28 de novembre, en relació a la plantilla, i a la vista de l'establert en l'apartat 8 del Plec de condicions que ha d'acomplir l'empresa concessionària, s'ha comprovat si no hi hauria possibles incompliments de contracte?

Resposta: No.

- Si és que no, per quin motiu?

Resposta: Perquè, aquest tema, l'està estudiant l'empresa que fa l'auditoria.

- Podria ser d'aplicació, si es detectàs algun incompliment al respecte, el previst, per exemple, en els articles 49 i 102 de la Llei 30/2007, de contractes de l'Administració pública?

Resposta: No s'ha estudiat aquest aspecte, ja que, aquest tema, l'està estudiant l'empresa que fa l'auditoria.

- En quin punt es troba la redacció dels plecs de condicions per a la concessió de la recollida de residus?

Resposta: S'estan fent reunions amb diferents col·lectius (per a la setmana que ve, n'hi ha de previstes amb els comerciants, els residents de s'Estanyol i Betlem, i els treballadors de la casa) per anar definint les condicions del plec.

- Es continua preveient la internalització del servei de neteja viària?

Resposta: Encara està damunt la taula.

- Si la resposta és afirmativa, se'ls ha comunicat als treballadors, tant als de l'empresa concessionària

actual com als propis de l'Ajuntament que se n'hagin de fer càrrec?

Resposta: La internalització s'està negociant i pactant amb els treballadors de la casa.

- Considerau possible aquesta internalització, sense la contractació de cap nou treballador/ora? En què es basa aquesta consideració?

Resposta: Sí. S'ampliaria la jornada d'una treballadora que actualment només està en mitja.

- S'observen vehicles abandonats a diferents indrets dels nuclis urbans: no hi caben, en el magatzem llogat per al seu emmagatzemament provisional mentre es tramita la declaració d'abandonament i baixa?

Resposta: No.

- Des de quan resta abandonat, a prop del Club Nàutic de la Colònia, el vehicle amb matrícula IB5722CL?

Resposta: No tenim aquesta informació.

Interior

- Quins regidors han presentat les declaracions de la Renda, com a mínim i atès aquell nou model, que ho fa obligatori, corresponents a l'exercici de 2012?

Resposta: Guillem Caldentey i Tolo Gili.

- S'ha donat alguna passa en el sentit de publicar extractes de les sessions de la Junta de Govern Local a la web municipal?

Resposta: No.

- Si la resposta és negativa, per quin motiu?

Resposta: Per manca de temps.

- S'ha avançat gens amb el protocol, suposadament necessari, per a què es facin públiques les relacions mensuals de despeses dels regidors de l'Equip de Govern originades en l'exercici del seu càrrec (telèfon, dietes, maquinari, mòbils, etc.)?

Resposta: No.

Urbanisme

- Quants d'expedients de demolició dels que obren en aquest Ajuntament es corresponen a infraccions en espais naturals protegits (ANEI, etc.)?

Resposta: Ens remetem a la nostra resposta a la mateixa pregunta formulada en el Ple del mes de juliol (resposta donada: "En aquest moment no es té aquesta dada. Caldria fer una revisió manual de tots i cada un dels expedients, tota vegada que els més antics no estan informatitzats i, fins i tot dels més

moderns, seria complicat fer-ne una recerca informàtica en funció de si afecten o no espais protegits”).

- Després de gairebé un any d’haver-se rebut la sol·licitud amb esmena de deficiències, s’ha respost la sol·licitud de llicència per a obres consistents en fer una piscina per part del mateix promotor de les obres de l’expedient 99/2005?

Resposta: No. (Es demanaren informes a les administracions amb competències afectades i ara està pendent d’informe tècnic.)

- S’ha donat el final d’obres a les corresponents al xalet?

Resposta: Sí.

- S’ha donat alguna de les passes (informe al Jutjat, segons informava la regidora d’Urbanisme el passat mes de gener) per tal d’executar la Sentència núm. 135/2011 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, d’1 d’abril de 2001?

Resposta: Ja es va contestar a l’anterior Ple. (S’ha donat trasllat de la documentació a l’advocat personat en aquest procediment per a l’inici d’un tràmit judicial anomenat “incident d’execució de sentència”).

- Es coneix què ha costat a l’Ajuntament el procediment judicial que va finalitzar amb Sentència de 5 de gener de 2011 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 i Interlocutòria del mateix Jutjat de 21 de febrer de 2013?

Resposta: No. Aquesta dada no la tenim al departament. Tal com ja vaig dir al plenari anterior, s’ha demanat la minuta a l’advocat.

- A la sessió ordinària del Ple del passat mes de gener, es va aprovar la moció consistent en “Instar el Batle d’Artà, Jaume Alzamora Riera, a donar continuïtat a l’expedient de disciplina urbanística 2011/1710-30”. Quines passes s’han donat al respecte? En quina fase de la tramitació es troba actualment aquest expedient?

Resposta: Aquest expedient de disciplina urbanística es va reiniciar amb el núm. 4/2013 per Decret de Batlia de 3 de juny de 2013. Actualment han presentat la sol·licitud de llicència per al projecte de legalització (12/09/2013) que es tramita amb el núm. d’expedient d’obres 108/2013, el qual està pendent de ser informat per l’arquitecta municipal.

- Hi ha ja alguna definició, per part d’aquest Ajuntament, respecte de criteris clars i objectius de les actuacions en matèria de protecció de la legalitat urbanística, especialment pel que fa a la incoació de nous expedients i a l’execució de les ordres de demolició?

Resposta: Sí.

- S’ha donat resposta a les al·legacions formulades per part d’un infractor, amb què se sol·licitava la formulació dels esmentats criteris?

Resposta: S’ha d’especificar el número d’expedient.

- Si la resposta és negativa, per què motiu?

- Si la resposta és positiva, en què consisteix la resposta a l'esmentada reclamació formulada en forma d'al·legació?

Medi Ambient

- Teniu constància dels canvis produïts recentment en el funcionament del Parc Natural arran de la desaparició de l'empresa pública Espais de Natura Balear, per fusió amb l'IBANAT?

Resposta: Sí.

- Us consta la pràctica supressió total ja de la brigada?

Resposta: Sí.

- Us consta que els tècnics existents reben noves funcions a desenvolupar en altres espais naturals protegits?

Resposta: Sí.

- Us consta que les activitats organitzades pel Parc Natural programades per al coneixement i la difusió dels valors propis (etnogràfics, patrimonials, naturals, etc.), d'ençà que varen deixar de ser gratuïtes, han vist molt minvada l'assistència del públic, fins al punt que en molts casos s'han de cancel·lar?

Resposta: Sí.

- Us consta la supressió del servei de vigilància a sa Tudossa, que ha quedat reduït a vigilància mitjançant càmera?

Resposta: Sí.

- Si les respostes anteriors són afirmatives, quina és la vostra opinió?

- Quina és la vostra opinió respecte de la no inclusió de la finca de titularitat pública sa Duaia en el Parc Natural de Llevant?

Resposta: Negativa, ens agradaria que en formàs part.

- S'ha rebut la diagnosi de les platges?

Resposta: Encara no.

- En quina fase es troba la seva senyalització?

Resposta: Pendent de la diagnosi.

Patrimoni

- S'ha convocat, per part del Govern de les Illes, el termini per presentar projectes susceptibles de ser cofinançats amb fons europeus FEDER?

Resposta: En aquests moments la informació que tenc, referent als fons FEDER, és una mica confusa. El meu compromís és el d'aclarir, juntament amb els tècnics municipals, la situació i les possibilitats reals d'aconseguir finançament per aquesta via i, una vegada aclarit, convocar una junta de portaveus per decidir entre tots quin pot ser el projecte més adequat.

- Si la resposta és afirmativa, quins projectes s'hi han presentat o es preparen?

- Quins projectes s'hi preveuen presentar (per ser més adequats a la convocatòria possible i atesa l'anàlisi de les convocatòries anteriors, i ateses les informacions contingudes en l'anunci publicat al BOIB del passat 27 de juliol)?

- Si la resposta és negativa, considereu fer algun tipus de reclamació al Govern, en el sentit que dugui a terme la convocatòria compromesa?

- Es té redactat ja el Protocol anunciat pel batle per tal d'evitar, en el futur, més destrucció del patrimoni històric quan, per exemple, s'asfaltin carrers?

Resposta: No.

- Si és que no, en quin estat es troba la redacció?

Resposta: No s'hi ha fet feina.

- S'ha rebut resposta del Consell de Mallorca, respecte de la incoació d'expedient de declaració, com a BIC, dels escars de Caloscamps?

Resposta: Abans de fer aquesta petició avui mati he anat a la delegació de costes per tenir tota la informació per la seva banda, segons m'ha manifestat el delegat i segons la seva opinió el procediment més adient és primer demanar la declaració de BIC i després demanar la concessió, cosa que en el termini màxim d'un any hauria d'estar resolt a favor de l'Ajuntament. També li he manifestat que la situació dels escars requereix de la implicació de totes les administracions.

- Quines han estat les passes donades per la Regidoria de Patrimoni, pel que fa al compromís d'esdevenir promotor d'actuacions dirigides a la conservació d'aquestes edificacions?

- Quan es calcula que s'intervindrà en els jaciments arqueològics del dolmen de s'Aigua Dolça i el navetiforme de s'Arenalet de Son Colom?

Resposta: No tenc una data concreta.

Cultura

- S'ha avançat gens amb la proposta de fer d'accés universal el dossier de premsa del Servei de Biblioteques municipal, a hores d'ara només accessible per al personal municipal?

Resposta: No.

Festes

S'ha donat resposta a l'escrit de queixes dels veïnats del c/ de Ciutat, afectats pels renous i la brutor

derivats de les festes?

Resposta: No.

Acords

1. Acordar, per unanimitat, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i tretze els assistents, aprovar les actes de les sessions de 25 de juny i 30 de juliol de 2013.

2. Acordar:

2.1. Aprovar, per 10 vots a favor (UIA, PI, PSOE i I. Verds) i 3 abstencions (PP), l'esmena "Instar la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats que la quantitat total del sou descomptat als docents que han fet vaga d'un centre siguin reinvertits en el mateix centre".

2.2. Acordar, per 10 vots a favor (UIA, PI, PSOE i I. Verds) i 3 abstencions (PP):

2.2.1. Manifestar el seu suport i la seva solidaritat amb la comunitat educativa, que ha expressat el seu rebuig envers el Decret de tractament integrat de llengües del Govern de les Illes Balears.

2.2.2. Instar el Govern de les Illes Balears que torni enrere els expedients disciplinaris imposats als directors dels centres Ramis i Ramis, Cap de Llevant i Pasqual Calbó de Maó.

2.2.3. Instar el Govern de les Illes Balears que els nous projectes que es vulguin aplicar en els centres educatius es facin sense precipitacions i de manera consensuada amb aquells sectors que els han de portar a terme i amb aquells que s'han de veure afectats.

2.2.4. Instar el Govern de les Illes Balears a derogar el Decret llei d'aplicació del tractament integrat de llengües i a asseure's a dialogar i elaborar, sense precipitacions i amb els recursos humans i econòmics necessaris, una nova norma consensuada amb la comunitat educativa, que reforci l'aprenentatge d'una llengua estrangera en els centres educatius sense que això vagi en detriment de la llengua catalana, pròpia de les Illes Balears, que s'utilitza com a llengua vehicular del nostre sistema educatiu.

2.2.5. Instar la Conselleria d'Educació que remeti còpia de l'expedient tramitat com a conseqüència de la denúncia produïda per dos pares del CEIP Na Caragol que inclogui l'escrit de denúncia, els informes d'inspecció educativa i qualsevol resolució o documentació s'hi contengui, tal com ja es va demanar de forma parlamentària pels grups parlamentaris socialista i de MÉS.

2.2.6. Instar la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats que la quantitat total del sou descomptat als docents que han fet vaga d'un centre siguin reinvertits en el mateix centre.

2.2.7. Remetre aquests acords a la Conselleria d'Educació i a la comunitat educativa del municipi, així com a les entitats sindicals i educatives de les Illes Balears.

4. Acordar, per 10 vots a favor (UIA, PI, PSOE i I. Verds) i 3 abstencions(PP):

4.1. Aprovar provisionalment la creació del fitxer de dades de caràcter personal anomenat "Imatges de videovigilància del municipi d'Artà", el qual ha de quedar redactat de la manera següent:

<<Fitxer "Imatges de videovigilància del municipi d'Artà"

- **Finalitat del fitxer i usos previstos:** vigilància de les vies i espais públics urbans per prevenir delictes, garantir la seguretat ciutadana i controlar l'accés als edificis municipals, i permetre, si escau, la possible identificació de les persones autores de fets delictius i infraccions relacionades amb la seguretat ciutadana que es cometin en el radi d'acció dels dispositius de visualització.

- **Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades o que estan obligats a subministrar-les:** totes les persones que transitin i estiguin en el radi d'acció dels dispositius de visualització.

- **Procediment de recollida de les dades:** gravació de les imatges de les càmeres instal·lades a diferents llocs del municipi que al mateix temps podran ser visionades en les dependències de la Policia Local.

- **Procedència de les dades:** imatges de la via pública i dels edificis municipals.

- **Estructura bàsica del fitxer i descripció dels tipus de dades inclosos:** fitxer d'imatge, més els

campus necessaris per poder fer recerques per data, hora i cronograma.

- **Sistema de tractament utilitzat en l'organització:** automatitzat.

- **Caràcter de les dades:** les dades són de caràcter obligatori per a l'acompliment de la finalitat del fitxer.

- **Cessions i transferències de dades previstes:** només tendran lloc cessions de dades incloses en aquest fitxer sense consentiment del seu titular en els casos previstos en una norma amb rang de llei. Les dades personals podran ser comunicades a un tercer, per aconseguir les finalitats directament relacionades amb les funcions legítimes del cedent i el cessionari, quan aquest tractament respongui a la lliure i legítima acceptació d'una relació jurídica, el desenvolupament, l'acompliment i el control de la qual impliqui, necessàriament, la comunicació d'aquestes dades i s'utilitzin únicament per a la finalitat que justifiqui la comunicació.

Així mateix, no es considerarà comunicació de les dades l'accés a elles per compte de tercers quan aquest accés sigui necessari per a la prestació d'un servei a l'Ajuntament, que haurà d'estar regulat en un contracte en el qual s'establirà, expressament, que l'encarregat del tractament únicament tractarà les dades d'acord amb les instruccions rebudes del responsable del fitxer.

- **Transferències internacionals de dades:** no previstes.

- **Òrgan responsable del fitxer:** Batlia l'Ajuntament d'Artà, com a representant de l'Ajuntament.

- **Servei on exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:** es podran exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes establerts a la legislació vigent sobre protecció de dades, mitjançant escrit presentat en el Registre de l'Ajuntament o a l'adreça electrònica lopd@arta.cat.

- **Nivell de mesures de seguretat:** bàsic.

- **Responsable de gestió del fitxer:** Ajuntament d'Artà.>>

4.2. Concedir audiència prèvia a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i que el seu fi tinguin relació directa amb l'objecte de la disposició.

4.3. Exposar al públic, mitjançant la publicació d'un edicte en el BOIB i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, l'acord provisional durant el termini de trenta dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci d'exposició. Si transcorre el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals es consideraran aprovats definitivament.

4.4. Inscriure, després de realitzar els tràmits legals corresponents, el fitxer esmentat davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

5. Acordar, per 10 vots a favor (UIA, PI, PSOE i I. Verds) i 3 abstencions (PP):

5.1. Aprovar provisionalment la modificació del fitxer de dades de caràcter personal anomenat "Padró de contribuents", aprovat pel Ple de l'Ajuntament d'Artà a la sessió que va tenir lloc el 29 de juliol de 2008, amb què es modificava la Resolució de Batlia de 18 de juliol de 1994, a l'efecte d'actualitzar-lo i de modificar-ne el nivell de seguretat, el qual ha de quedar redactat de la manera següent:

<<**Fitxer "Gestió tributària i recaptació"**

- **Finalitat del fitxer i usos previstos:** gestió de tributs i d'altres ingressos de dret públic.

- **Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades o que estan obligats a subministrar-les:** subjectes passius de tributs i d'altres ingressos de dret públic.

- **Procediment de recollida de les dades:** enquestes o entrevistes, formularis, informació d'altres administracions públiques.

- **Procedència de les dades:** del propi interessat o del seu representant legal, d'administracions públiques, de registres públics.

- **Estructura bàsica del fitxer i descripció dels tipus de dades inclosos:** nom i llinatges, DNI/NIF o document substitutori, adreça, telèfons, fax, adreça electrònica, dades de domiciliació bancària, activitat, béns i serveis oferts o rebuts, i propietats o possessions.

- **Sistema de tractament utilitzat en l'organització:** manual i automatitzat.

- **Caràcter de les dades:** les dades són de caràcter obligatori per a l'acompliment de la finalitat del fitxer.
- **Cessions i transferències de dades previstes:** Agència Estatal d'Administració Tributària, altres organismes públics esmentats a l'article 95 de la Llei general tributària i entitats bancàries.
- **Transferències internacionals de dades:** no previstes.
- **Òrgan responsable del fitxer:** Batlia l'Ajuntament d'Artà, com a representant de l'Ajuntament.
- **Servei on exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:** es podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes establerts a la legislació vigent sobre protecció de dades, mitjançant escrit presentat en el Registre de l'Ajuntament o a l'adreça electrònica lopd@arta.cat.
- **Nivell de mesures de seguretat:** mitjà.
- **Responsable de gestió del fitxer:** Ajuntament d'Artà.>>

5.2. Concedir audiència prèvia a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i que el seu fi tinguin relació directa amb l'objecte de la disposició.

5.3. Exposar al públic, mitjançant la publicació d'un edicte en el BOIB i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, l'acord provisional durant el termini de trenta dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci d'exposició. Si transcorre el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals es consideraran aprovats definitivament.

5.4. Inscriure, després de realitzar els tràmits legals corresponents, el fitxer esmentat davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

6. Acordar, per 10 vots a favor (UIA, PI, PSOE i I. Verds) i 3 vots en contra (PP):

6.1. Instar el Govern balear a preparar i presentar al Parlament un canvi legislatiu en matèria de turisme consistent en què no només es puguin oferir en arrendament habitatges unifamiliars aïllats o aparellats. Aquesta modificació ha d'anar en un doble sentit: a) Ampliar la figura de les estades turístiques a tots els habitatges unifamiliars també, per tant, als unifamiliars entre mitgeres; b) Preveure una nova figura de regulació: el lloguer turístic en edificis plurifamiliars.

6.2. Instar el Govern balear que aquesta regulació vagi en el sentit següent:

- a) Que el lloguer de temporada turístic estigui inscrit en el corresponent registre administratiu d'habitatges d'ús turístic, amb la finalitat, entre d'altres, de facilitar la corresponent tributació fiscal.
- b) Que els habitatges tinguin cèl·lula d'habitabilitat i una antiguitat mínima de tres anys com a criteri per evitar un excés d'oferta i impacte territorial innecessari.
- c) Que s'estableixi una taula de places màximes en funció de les habitacions o superfície de l'habitatge per evitar la massificació.
- d) Que s'estableixi un sistema de qualitat del producte amb un pla de modernització temporalitzat. Així mateix s'establiran diferents categories d'habitatge a efectes de mesurar la qualitat.
- e) Acreditar que l'habitatge té subscripta una assegurança específica per aquest ús, en qualsevol cas, de responsabilitat civil.

f) Estipular que els Ajuntaments desenvolupin ordenances reguladores de la convivència, seguretat i higiene, com a garantia, tant pels ciutadans com pels mateixos visitants.

6.3. Instar el Govern balear que aquesta regulació no quedi en mans dels consells insulars, ja que fa falta una clarificació legal per evitar la inseguretat jurídica.

6.4. Notificar aquests acords a les conselleries de Presidència i Turisme.

7. Acordar, per 1 vot a favor (I. Verds) i 12 abstencions (UIA, PI, PSOE i PP):

7.1. Ordenar la demolició/restabliment de les obres consistents en "moviments de terra que ocupen aprox. 1.500 m² i que consisteixen en rebaixar una part elevada de la parcel·la", que s'han executat sense llicència municipal en el polígon 8, parcel·la 17, del terme municipal d'Artà i restaurar d'aquesta manera la realitat física alterada al seu estat original.

La demolició s'haurà de realitzar prèvia obtenció de la corresponent llicència que s'ha de sol·licitar en el termini màxim d'un mes, comptador des de la notificació de l'acord de demolició. Les obres d'enderrocament s'hauran d'executar en el termini màxim de tres mesos, comptadors des de la concessió de la llicència.

7.2. Advertir l'interessat titular de l'expedient que, en cas d'incompliment de l'ordre de demolició/restabliment en el termini fixat, o en cas de realització de tasques que no s'ajusti a les determinacions d'aquesta ordre de demolició, l'Ajuntament durà a terme la demolició, a costa de l'obligat pel sistema d'execució subsidiària, conforme a la normativa en vigor.

7.3. Notificar degudament aquest acord de demolició als interessats en forma legal.

8. Acordar, per 1 vot a favor (I. Verds) i 12 abstencions (UIA, PI, PSOE i PP):

8.1. Ordenar la demolició/restabliment de les obres consistents en "ampliació de p. soterrani (140 m² aprox.) i canvi d'ús a habitatge. S'ha condemnat l'escala interior que comunicava l'habitatge amb la planta soterrani i s'han fet dos accessos des de l'exterior; per tant, ara hi ha dos habitatges. Ampliació de l'habitatge: han tancat un porxo i part d'una pèrgola de 25 m² aprox. Han esbucat l'arrambador exterior de la planta pis", que s'han executat sense llicència municipal al polígon 3, parcel·la 256, del terme municipal d'Artà, per ser disconforme amb la normativa urbanística vigent.

La demolició s'haurà de realitzar prèvia obtenció de la corresponent llicència, que s'ha de sol·licitar en el termini màxim d'un mes, comptador des de la notificació de l'acord de demolició. Les obres d'enderrocament s'hauran d'executar en el termini màxim de tres mesos, comptador des de la concessió de la llicència.

8.2. Advertir la persona titular de l'expedient, en la seva condició de propietari que, en cas d'incompliment de l'ordre de demolició/restabliment en el termini fixat o en cas de realització de tasques que no s'ajusti a les determinacions d'aquesta ordre de demolició, l'Ajuntament durà a terme la demolició, a costa de l'obligat pel sistema d'execució subsidiària, conforme a la normativa en vigor.

8.3. Notificar degudament aquest acord de demolició als interessats en forma legal.

9. Acordar, per 1 vot a favor (I. Verds) i 12 abstencions (UIA, PI, PSOE i PP):

9.1. Ordenar la demolició de les obres consistents en "construcció d'una rampa d'aproximadament 1 m² sobre la voravia pública", que s'han realitzat al c/ Major de la Colònia, 28, 1, 00-02, del terme municipal d'Artà, per ser disconforme amb la normativa urbanística vigent.

La demolició s'haurà de realitzar prèvia obtenció de la corresponent llicència, que s'ha de sol·licitar en el termini màxim d'un mes, comptador des de la notificació de l'acord de demolició. Les obres d'enderrocament s'hauran d'executar en el termini màxim d'un mes, comptador des de la concessió de la llicència.

9.2. Advertir l'interessat titular de l'expedient que, en cas d'incompliment de l'ordre de demolició en el termini fixat o en cas de realització de tasques que no s'ajustin a les determinacions d'aquesta ordre de demolició, l'Ajuntament durà a terme la demolició, a costa de l'obligat pel sistema d'execució subsidiària, conforme a la normativa en vigor.

9.3. Notificar degudament aquest acord de demolició als interessats en forma legal.

10. Acordar, per 1 vot a favor (I. Verds) i 12 abstencions (UIA, PI, PSOE i PP):

10.1. Ordenar la demolició/retirada de les obres consistents en "piscina de fusta d'aproximadament 25 m²", que s'han executat sense llicència municipal al polígon 19, parcel·la 77, del terme municipal d'Artà, i restaurar d'aquesta manera la realitat física alterada al seu estat original.

La demolició s'haurà de realitzar prèvia obtenció de la corresponent llicència que s'ha de sol·licitar en el termini màxim d'un mes, comptador des de la notificació de l'acord de demolició. Les obres d'enderrocament s'hauran d'executar en el termini màxim de tres mesos, comptadors des de la concessió de la llicència.

10.2. Advertir l'interessat titular de l'expedient que, en cas d'incompliment de l'ordre de demolició en

el termini fixat o en cas de realització de tasques que no s'ajustin a les determinacions d'aquesta ordre de demolició/retirada, l'Ajuntament durà a terme la demolició, a costa de l'obligat pel sistema d'execució subsidiària, conforme a la normativa en vigor.

10.3. Notificar degudament aquest acord de demolició als interessats en forma legal.

11. Acordar, per 1 vot a favor (I. Verds) i 12 abstencions (UIA, PI, PSOE i PP):

11.1. Ordenar la demolició de les obres consistents en "transformació de magatzem en habitatge. S'ha tengut en compte: envans, fusteria i revestiment continu. Ampliació d'habitatge: moviment de terres, fonamentació, estructures, envans, cobertes, fusteria i revestiments continus", que s'han executat sense llicència municipal al polígon 14, parcel·la 106, del terme municipal d'Artà, i restaurar d'aquesta manera la realitat física alterada al seu estat original.

La demolició s'haurà de realitzar prèvia obtenció de la corresponent llicència, que s'ha de sol·licitar en el termini màxim d'un mes, comptador des de la notificació de l'acord de demolició. Les obres d'enderrocament s'hauran d'executar en el termini màxim de tres mesos, comptador des de la concessió de la llicència.

11.2. Advertir l'interessat titular de l'expedient que, en cas d'incompliment de l'ordre de demolició en el termini fixat o en cas de realització de tasques que no s'ajustin a les determinacions d'aquesta ordre de demolició, l'Ajuntament durà a terme la demolició, a costa de l'obligat pel sistema d'execució subsidiària, conforme a la normativa en vigor.

11.3. Notificar degudament aquest acord de demolició als interessats en forma legal.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
El batle