



### **PROPOSTA ACORD DE PLE:**

Atès que s'ha declarat deserta la concessió demanial d'ús privatiu del bé de domini públic del bar del teatre.

Ateses les característiques, condicions i instal·lacions de que està dotat el bar del teatre d'Artà.

Atesa la necessitat i conveniència d'utilitzar i aprofitar la superfície que hi ha en el recinte del teatre (assenyalat en el plànol que s'adjunta).

Atès que aquest bé immoble pot ser qualificat com a bé de domini públic (de servei públic), es pretén realitzar una concessió administrativa d'ús privatiu del mateix; concessió que haurà d'implicar pel concessionari l'obligació de netejar i mantenir en condicions de salubritat tots els lavabos, així com també els perímetres de les terrasses de davant i al costat de l'entrada; corresponent-li també l'adquisició dels productes necessaris i adients per fer-ho.

Vist el Projecte que el Serveis Tècnics d'aquesta Ajuntament han redactat i que servirà de base per a la concessió administrativa d'ús privatiu del bé de domini públic del bar del teatre i que conté els següents documents:

- a) Memòria justificativa.
- b) Plànols representatius de la situació, dimensions i altres circumstàncies de la porció de domini públic objecte d'ocupació.
- c) Valoració de la part de domini públic que s'hagués d'ocupar, com si es tractés de béns de propietat privada.
- i) Pressupost.
- f) Plec de Condicions Administratives i Tècniques que hauran de regir per a la concessió.

Vist l'informe de Secretaria i Intervenció

### **Es PROPOSTA AL PLE QUE ADOPTI ELS SEGÜENTS ACORDS:**

**PRIMER.-** Declarar l'aplicació de la tramitació d'urgència al procediment per la concessió de l'ús privatiu del bar del teatre d'Artà

**SEGON.-** Aprovar el projecte de la concessió demanial d'ús privatiu del bé de domini públic del bar del teatre, que suposa l'aprovació dels Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació

**TERCER.-** Sotmetre l'esmentat projecte a informació pública per termini de 15 dies hàbils, publicant-se l'edicta corresponent al BOIB i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament , comptats a partir del següent al de la publicació de l'edicta al BOIB, per tal que pugui examinar-se i, en el seu cas, ser formulades les alegacions pertinents, d'acord amb el que s'estableix a l'article 149 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, en concordança amb l'article 50 de la Llei 30/1992.

**QUART.-** Simultàniament disposar l'obertura del procediment d'adjudicació i publicar l'anunci de convocatòria de licitació del contracte al BOIB i al tauler d'anuncis municipal, concedint un termini de vuit dies hàbils per a presentar proposicions, a contar des del següent a la finalització del termini d'exposició pública del projecte.

**CINQUÈ.-** Publicar la licitació en el perfil de contractant de la pàgina web municipal.

**SISÈ.-** Que es continuïn i compleixin els tràmits preceptius fins a l'adjudicació de les referides obres.

Artà, 12 d'abril de 2013.