



PROPOSTA D'ACORD PER MODIFICAR L'ORDENANÇA NÚM. 12. REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS

En relació a l'Ordenança núm. 12, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius, atès l'informe de secretaria sobre el procediment a seguir i la legislació aplicable, i havent seguit la tramitació establerta legalment, es proposa al Ple que adopti els següents

Acords:

1. Modificar l'article 7è, punt 2 d'aquesta Ordenança, que ha de quedar redactat de la manera següent:

<<7.2. Epígraf segon. Llicències urbanístiques i comunicacions prèvies.

- Per les sol·licituds de llicència urbanística prèvia, de legalització o de renovació o nova llicència per caducitat de la llicència anterior, relatives a construccions i edificacions de nova planta, de qualsevol intervenció en les construccions o edificacions existents, de demolicions, moviments de terra, obres d'urbanització previstes o no en projectes d'urbanització, obres i usos de caràcter provisional o qualsevol altre tipus d'obres o instal·lacions subjectes a llicència urbanística municipal es prendrà com a base imposable el cost real de l'obra o instal·lació. La tarifa es fixa en el 2 per mil del pressupost de l'obra amb un mínim de 117,60 €.

- Per llicències urbanístiques de modificacions durant el transcurs de les obres que disposin de llicència no caducada i en les quals no s'augmenti el seu pressupost: s'aplicarà el 50 % de la taxa inicialment liquidada amb un mínim de 58,30 €.

- Per llicències urbanístiques de modificacions durant el transcurs de les obres, que disposin de llicència no caducada, i en les quals s'augmenti el seu pressupost s'aplicarà:

-a la part corresponent al pressupost inicial el 50 % de la taxa inicialment liquidada amb un mínim de 58,30 €.

- a la part corresponent a l'augment de pressupost, el 2 per mil **amb un mínim de 117,60 €.(ES PROPOSA ELIMINAR AQUESTA FRASE)**

- Per a la demolició o el restabliment d'actuacions que són objecte d'una ordre de restabliment ja dictada o d'un procediment de restabliment. La tarifa es fixa en el 2 per mil del pressupost de l'obra amb un mínim de 50,00 €.

- En les sol·licituds de pròrrogues de llicències urbanístiques que suposin la realització d'obres: s'aplicarà el 50 % de la taxa inicialment liquidada amb un mínim de 58,30 €.

- Projectes de segregació, parcel·lació, reparcel·lació, agrupació, constitució o modificació de divisió horitzontal o altres actes de divisió de finques: 189,30 €.



- Planejaments de desenvolupament i gestió urbanística d'iniciativa particular: pla parcial, projecte de compensació, pla especial, estudis de detall; 265,00 € per hectàrea o fracció de l'àmbit d'actuació.

- Per les comunicacions prèvies o declaracions responsables: La tarifa es fixa en el 2 per mil del pressupost de l'obra amb un mínim de 50,00 €.

- Obres consistents, únicament i exclusivament, en pintar la façana: la tarifa es fixa en el 2 per mil del pressupost de l'obra amb un mínim de 50,00 €.

- Per llicències de primera ocupació o utilització, 70.56.>>

2. Modificar la disposició final d'aquesta Ordenança, que ha de quedar redactada de la manera següent:

<<Disposició final Aquesta ordenança s'aplicarà a partir de dia **1 de gener de 2020** i serà vigent fins que es modifiqui o derogui>>

3. Sotmetre aquesta modificació de l'Ordenança municipal a informació pública i audiència de les persones interessades, amb la publicació en el butlletí oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de 30 dies, perquè puguin presentar reclamacions o suggeriments, que han de ser resolts per la corporació. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en el termini esmentat, s'ha de considerar aprovada definitivament sense la necessitat d'acord exprés del Ple.

Artà, 16 d'octubre de 2019



PROPOSTA D'ACORD PER MODIFICAR L'ORDENANÇA NÚM. 12. REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS

En relació a l'Ordenança núm. 12, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius, atès l'informe de secretaria sobre el procediment a seguir i la legislació aplicable, i havent seguit la tramitació establerta legalment, es proposa al Ple que adopti els següents

Acords:

1. Modificar l'article 7è, punt 2 d'aquesta Ordenança, que ha de quedar redactat de la manera següent:

<<7.2. Epígraf segon. Llicències urbanístiques i comunicacions prèvies.

- Per les sol·licituds de llicència urbanística prèvia, de legalització o de renovació o nova llicència per caducitat de la llicència anterior, relatives a construccions i edificacions de nova planta, de qualsevol intervenció en les construccions o edificacions existents, de demolicions, moviments de terra, obres d'urbanització previstes o no en projectes d'urbanització, obres i usos de caràcter provisional o qualsevol altre tipus d'obres o instal·lacions subjectes a llicència urbanística municipal es prendrà com a base imposable el cost real de l'obra o instal·lació. La tarifa es fixa en el 2 per mil del pressupost de l'obra amb un mínim de 117,60 €.

- Per llicències urbanístiques de modificacions durant el transcurs de les obres que disposin de llicència no caducada i en les quals no s'augmenti el seu pressupost: s'aplicarà el 50 % de la taxa inicialment liquidada amb un mínim de 58,30 €.

- Per llicències urbanístiques de modificacions durant el transcurs de les obres, que disposin de llicència no caducada, i en les quals s'augmenti el seu pressupost s'aplicarà:

-a la part corresponent al pressupost inicial el 50 % de la taxa inicialment liquidada amb un mínim de 58,30 €.

- a la part corresponent a l'augment de pressupost, el 2 per mil **amb un mínim de 117,60 €.(ES PROPOSA ELIMINAR AQUESTA FRASE)**

- Per a la demolició o el restabliment d'actuacions que són objecte d'una ordre de restabliment ja dictada o d'un procediment de restabliment. La tarifa es fixa en el 2 per mil del pressupost de l'obra amb un mínim de 50,00 €.

- En les sol·licituds de pròrrogues de llicències urbanístiques que suposin la realització d'obres: s'aplicarà el 50 % de la taxa inicialment liquidada amb un mínim de 58,30 €.

- Projectes de segregació, parcel·lació, reparcel·lació, agrupació, constitució o modificació de divisió horitzontal o altres actes de divisió de finques: 189,30 €.



- Planejaments de desenvolupament i gestió urbanística d'iniciativa particular: pla parcial, projecte de compensació, pla especial, estudis de detall; 265,00 € per hectàrea o fracció de l'àmbit d'actuació.

- Per les comunicacions prèvies o declaracions responsables: La tarifa es fixa en el 2 per mil del pressupost de l'obra amb un mínim de 50,00 €.

- Obres consistents, únicament i exclusivament, en pintar la façana: la tarifa es fixa en el 2 per mil del pressupost de l'obra amb un mínim de 50,00 €.

- Per llicències de primera ocupació o utilització, 70.56.>>

2. Modificar la disposició final d'aquesta Ordenança, que ha de quedar redactada de la manera següent:

<<Disposició final Aquesta ordenança s'aplicarà a partir de dia **1 de gener de 2020** i serà vigent fins que es modifiqui o derogui>>

3. Sotmetre aquesta modificació de l'Ordenança municipal a informació pública i audiència de les persones interessades, amb la publicació en el butlletí oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de 30 dies, perquè puguin presentar reclamacions o suggeriments, que han de ser resolts per la corporació. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en el termini esmentat, s'ha de considerar aprovada definitivament sense la necessitat d'acord exprés del Ple.

Artà, 16 d'octubre de 2019