

INFORME JURÍDIC

Interessat principal	RESIDENCIAL VISTA ALEGRE SA	:
Emplaçament		
Ref. cadastral		
Descripció	DONACIO FINCA REGISTRAL NUMERO 15073	

En data 28/04/2020 es va emetre informe tècnic jurídic en el present expedient GENERAL 2019/2290 – 1493 per a la DONACIO FINCA REGISTRAL NUMERO 15073 per part de l'entitat RESIDENCIAL VISTA ALEGRE SA.

En virtut del recollit a l'indicat informe es va requerir a 'interessada RESIDENCIAL VISTA ALEGRE SA per a que acredités documentalment la seva personalitat, capacitat i representació amb facultats suficients per manifestar la voluntat fefaent de donar l'immoble i per executar la donació proposada.

En data 12 de novembre de 2020 la donant ha presentat escrit (RGE 6503) aportant copia de l'escriptura de renovació del Sr. Pablo Serna Lorente com a administrador únic de l'entitat RESIDENCIAL VISTA ALEGRE SA, i document de data 28 d'octubre de 2020, signat electrònicament pel Sr. Serna el 12 de novembre de 2020 en el que sol·licita "que por parte del Ayuntamiento de Artà, y con la voluntad expresa e inequívoca de la Mercantil Residencial Vista Alegre S.A.U. de proceder a la donación a título gratuito al Excmo. Ayuntamiento de Artá de la Parcela Registral nº 15.073 (Ref. Catastral 4083906ED2938S0001QJ), proceda:

- a la realización de la tasación del bien a donar y de la descripción del mismo,
- a informar por parte de Intervención del porcentaje de los recursos ordinarios supone el valor del bien,
- y nos traslade el compromiso de que se va a aceptar la donación".

En opinió del signant, amb la documentació presentada s'acredita la representació de RESIDENCIAL VISTA ALEGRE SA per part del seu administrador únic Pablo Serna Lorente, amb facultats suficients per manifestar la voluntat fefaent de donar l'immoble i per executar la donació proposada.

Per això, d'acord amb el contingut de l'informe precedent de 28/04/2020 i per tal de continuar amb la tramitació de l'expedient, procedeix formular proposta al Ple municipal per tal d'acceptar la donació proposada i facultar al Batle per a que accepti la donació simple, gratuïta i sense condicions davant notari.

Aquest el parer del lletrat que subscriu sens perjudici de qualsevol altre dictamen millor fonamentat en dret.

Signatura 2 de 2	17/11/2020	Jurídic
Pere Joan Oliver Riera		
Signatura 1 de 2	17/11/2020	Secretària-Interventora
Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	552bb17f22bb45a1bd9bc027c0abb65c001
Url de validació	https://seu.arta.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

