



PROPOSTA D'ACORD PER MODIFICAR L'ORDENANÇA NÚM. 12, REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

En relació l'Ordenança núm. 12, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius, atès l'informe de secretaria sobre el procediment a seguir i la legislació aplicable, i havent seguit la tramitació establerta legalment, es proposa al Ple que adopti els següents

Acords:

1. Suprimir l'epígraf 7.1 on diu:

“7.1. Epígraf primer. Censos de població d'habitants

- Certificats de residència i empadronament: 1,00 €
- Per cada sol·licitud d'usuari i contrasenya per al certificat de residència a partir la segona: 1,00 €”

2. Modificar l'epígraf tercer (7.3) de l'article 7, que ha de quedar redactat de la manera següent:

«7.3. Epígraf tercer. Llicències urbanístiques i comunicacions prèvies.

- Per les sol·licituds de llicència urbanística prèvia, de legalització o de **renovació** o nova llicència per caducitat de la llicència anterior, relatives a construccions i edificacions de nova planta, de qualsevol intervenció en les construccions o edificacions existents, de demolicions, moviments de terra, **obres d'urbanització previstes o no en projectes d'urbanització, obres i usos de caràcter provisional** o qualsevol altre tipus d'obres o instal·lacions subjectes a llicència urbanística municipal es prendrà com a base imposable el cost real de l'obra o instal·lació. La tarifa es fixa en el 2 per mil del pressupost de l'obra amb un mínim de 117,60 €.

- Per llicències urbanístiques de modificacions **durant el transcurs** de les obres que disposin de llicència no caducada i en les quals no s'augmenti el seu pressupost: s'aplicarà el 50 % de la taxa inicialment liquidada amb un mínim de 58,30 €.

- Per llicències urbanístiques de modificacions **durant el transcurs** de les obres, que disposin de llicència no caducada, i en les quals s'augmenti el seu pressupost s'aplicarà:



- a la part corresponent al pressupost inicial el 50 % de la taxa inicialment liquidada amb un mínim de 58,30 €.
- a la part corresponent a l'augment de pressupost, el 2 per mil amb un mínim de 117,60 €.

- Per a la demolició o el restabliment d'actuacions que són objecte d'una ordre de restabliment ja dictada o d'un procediment de restabliment. La tarifa es fixa en el 2 per mil del pressupost de l'obra amb un mínim de 50,00 €.

- En les sol·licituds de pròrrogues de llicències urbanístiques que suposin la realització d'obres: s'aplicarà el 50 % de la taxa inicialment liquidada amb un mínim de 58,30 €.

- Projectes de segregació, parcel·lació, reparcel·lació, **agrupació, constitució o modificació de divisió horitzontal o altres actes de divisió de finques**: 189,30 €.

- **Planejaments de desenvolupament i gestió urbanística d'iniciativa particular**: pla parcial, projecte de compensació, pla especial, estudis de detall; 265,00 € **per hectàrea o fracció de l'àmbit d'actuació**

- Per les comunicacions prèvies o declaracions responsables: La tarifa es fixa en el 2 per mil del pressupost de l'obra amb un mínim de 50,00 €.

- Obres consistents, únicament i exclusivament, en pintar la façana: la tarifa es fixa en el 2 per mil del pressupost de l'obra amb un mínim de 50,00 €.

- **Per llicències de primera ocupació o utilització, 70.56.»**

3. Modificar l'epígraf 7.4, que ha de quedar redactat de la manera següent:

"7.4. Epígraf quart. Altres documents relatius a serveis d'urbanisme.

- Per cada expedient de declaració de ruïna d'edificis: 97,82 €
- Per cada expedició de certificació sol·licitada a instància de part: 70.56 €.
- Per cada expedient de concessió d'instal·lació de rètols i mostres: 22,76 €
- **Per l'expedició de certificació d'aprofitament urbanístic: 60,00 €**
- Per expedició de còpies de plànols, per unitat: 12,12 €



- Els expedients que, d'acord amb la legislació, hagin de sotmetre's a un període d'informació pública s'han de fer càrrec de les despeses que es derivin d'inserir un anunci en el BOIB o en el BOE i/o uns dels diaris de l'illa.

- En els expedients que, d'acord amb la normativa aplicable, requereixin de la anotació registral de les actuacions, resolucions o llicències municipals, els promotors o propietaris s'han de fer càrrec de totes les despeses i impostos necessaris per a obtenir dita inscripció registral.

4. Modificar la numeració dels epígrafs, de manera que el 7.2 passi a ser el 7.1 i així correlativament.

5. Modificar la disposició final, que ha de quedar redactada de la manera següent:

«Disposició final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor en el moment que es publiqui en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, s'ha d'aplicar a partir de l'1 de gener de 2019 i ha de ser vigent fins que es modifiqui o es derogui, d'acord amb l'article 17 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.»

6. Sotmetre aquesta modificació de l'Ordenança municipal a informació pública i audiència dels interessats, amb publicació en el Butlletí Oficial de la Província i tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel termini de 30 dies perquè puguin presentar reclamacions o suggeriments, que seran resoltes per la Corporació. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple.

Artà, 9 d'octubre de 2018

El batle

Manuel Galán Massanet

