



PROPOSTA DE BATLIA

Atès que en data 14 de març de 2025 es va signar escriptura de compravenda, prèvia tramitació d'expedient d'oferta pública de sòl, conforme a la qual l'Ajuntament d'Artà va adquirir un solar, ubicat a c/ Ciutat 67 amb caràcter patrimonial, a fi de poder tramitar una cessió gratuïta cap a l'IBAVI i que aquest organisme pogués construir habitatges de protecció oficial.

Atès que s'han mantingut els contactes oportuns amb l'IBAVI i s'ha mostrat el seu interès per desenvolupar aquesta promoció d'habitatge, ja que també són coneixedors de les dificultats existents a l'hora d'accedir a un habitatge, especialment per determinats sectors de la població.

Considerant que l'Ajuntament d'Artà és partidari de destinar aquests habitatges al lloguer de persones joves amb residència al municipi d'Artà com a forma de contribuir a d'alleujar la greu problemàtica existent.

Considerant que s'ha tramitat el corresponent expedient administratiu relatiu a la cessió del solar a favor de l'IBAVI i que l'òrgan competent per a la seva aprovació és el Ple per majoria absoluta dels seus membres,

ES PROPOSA

Primer.- Que el Ple de la Corporació, previ dictamen de la comissió informativa, acordi aprovar la cessió gratuïta del solar ubicat a c/ Ciutat 67, ara propietat de l'Ajuntament, a favor de l'IBAVI.

Segon.- Que el Ple de la Corporació, previ dictamen de la comissió informativa, acordi l'aprovació del text del conveni adjunt a la present Proposta i habiliti al batle per a la seva signatura.

Tercer.- Sotmetre a informació pública l'expedient per un termini no inferior a 15 dies, tal i com disposen els articles 109 i 110 del Reglament 1372/1986, de 13 de juny, de Bens de les entitats locals

Quart.- Donar compte al Consell insular de Mallorca i a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en aplicació del 109.2 del reglament de béns i 1.3.2 de la Llei 8/1993, d'1 de desembre, d'atribució de competències als Consells Insulars en matèria de Règim Local.

Cinquè.- Donar trasllat a l'IBAVI de l'acord que al seu cas adopti el Ple.

Artà, a data de signatura electrònica

El batle

Manuel Galán Massanet

Pl. de l'Ajuntament, 1
07570 Artà (Illes Balears)

Tel. 971 82 95 95
Fax 971 82 95 52

www.arta.cat
ajuntament@arta.cat

NIF P0700600J

Signatura 1 de 1
Manuel Galán Massanet
19/05/2025
ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 29f075df278b4afb8681d0651bf05b40001

Url de validació <https://seu.arta.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





AJUNTAMENT d'ARTÀ