

EXPEDIENT 2024/866

RECUPERACIO POSSESSORIA CAMI PUBLIC (64) CAMI VELL DE SA DUAIA

INFORME JURÍDIC I TÈCNIC

Es sol·licita informe en relació a l'estat de tramitació del procediment de recuperació possessòria del camí públic de (64) CAMI VELL DE SA DUAIA per tal de cessar els actes pertorbadors denunciats i restablir el seus accessos i traçats (expedient 2024/866).

L'acord d'inici va ser degudament notificat als denunciants i als titulars de bens afectats:

- ES RACO D'ARTA SL en tant que propietària de la Parcel·la 7 del Polígon 6, afectada pel camí; per via electrònica i en data 29 d'abril de 2024.
- la CAIB, Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural, com a propietària de la Parcel·la 35 del Polígon 6, afectada pel camí; pel SIR en data 4 d'abril de 2024.

No s'han formulat al·legacions al present procediment en el termini concedit.

D'acord amb el contingut de l'informe tècnic i jurídic que va justificar l'inici del procediment, de data 2 de setembre de 2022:

64) CAMÍ VELL DE SA DUAIA, amb inici del camí des racó a la Torre d'Albarca (indicat en vermell sobre el plànol del catàleg).

La fitxa descriu les limitacions de pas consistents en una barrera sense pany a l'inici del camí i un portell tapat al tram 1.

Es denuncia al respecte que s'ha instal·lat un embassament d'aigua a sobre el pas del Camí vell de sa Duaia.

En la visita de 20 de maig de 2022 el zelador municipal va obtenir fotografies que constaten el tancament de la barrera d'accés des del camí des Racó, a l'inici del camí públic, amb una cadena i un pany que impedeixen l'accés al camí

En les fotografies aèries obtingudes de la web IDEIB es pot observar la construcció de l'embassament d'aigua denunciat sobre el tram 1 del camí entre els anys 2008 i 2010

Tot i la indefinició del camí en algunes parts d'aquest Tram 1 està clar que amb la construcció de l'embassament es va ocupar part del traçat del camí i ha deixat inconnexes els Trams 1 i 2. L'embassament es va construir com a part del projecte d'utilització d'aigües regenerades d'Artà per al reg dins del Protocol d'Actuacions de Reguiu a Balears en un projecte executat amb Fons Europeus pel Ministeri d'Agricultura i el Govern de les Illes Balears; i que gestiona la Comunitat de Regants Es Racó d'Artà

En conclusió, amb el contingut de l'expedient administratiu consta acreditada la condició de camí de titularitat pública del (64) CAMÍ VELL DE SA DUAIA i els actes de pertorbació possessòria pel que, en opinió del signant, procedeix per part del Ple de l'Ajuntament d'Artà l'adopció d'un acord pel que es declari la recuperació possessòria del camí de titularitat pública denominat (64) CAMÍ VELL DE SA DUAIA amb el cessament dels actes pertorbadors i el restabliment el seus accessos i traçats, ordenant a ES RACO D'ARTA SL i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural) que procedeixi al restabliment dels accessos i traçat de l'esmentat camí amb la retirada dels tancaments instal·lats i habilitant l'accés als usuaris.

Aquest és el parer del que subscriu, sense perjudici de millors opinions fonamentades en dret.

Signatura 1 de 1

Pere Joan Oliver Riera

07/06/2024

Jurídic

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f7254bcd098240e6a96a4fe2a41e894e001
Url de validació	https://seu.arta.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

