

INFORME PREVI A LA SEGONA APROVACIÓ INICIAL de la MODIFICACIÓ PUNTUAL 3ª NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT TERME MUNICIPAL D'ARTÀ: AMPLIACIÓ DEL SISTEMA GENERAL (EDAR COLÒNIA DE SANT PERE).

CELIA MARTINEZ PIÑEIRO DE URQUIZA, Secretària - Interventora de l'Ajuntament d'Artà, en relació a l'aprovació inicial de la modificació puntual 3ª normes subsidiàries de planejament terme municipal d'Artà, emet el següent INFORME

S'ha presentat la documentació de la modificació puntual 3 de les normes subsidiàries de planejament terme municipal d'Artà, ampliació del sistema general (EDAR Colònia de Sant Pere) per tal de procedir a la seva segona aprovació inicial per part del Ple de l'ajuntament:

- la Memòria Justificativa de la Modificació puntual 3 de les NS d'Artà per a ampliació del sistema general (EDAR Colònia de Sant Pere), acompanyada del document resum i de la documentació gràfica corresponent de 28 de desembre de 2018.
- l'Estudi Ambiental Estratègic de la Modificació puntual 3 de les NS d'Artà per a ampliació del sistema general (EDAR Colònia de Sant Pere), i el seu document resum, de 28 de desembre de 2018.

L'aprovació inicial de la modificació de planejament general és competència exclusiva del plenari de la corporació municipal, tal com estableix l'article 22.2.c de la Llei 7/85 reguladora de les bases de Règim local, i s'exigeix quòrum de majoria absoluta d'acord amb el 47.2.II d'aquest text legal.

La fase d'aprovació inicial es regula als articles 59, 54 i 55.1 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears; i als 171.1 i 154 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca

Aquesta modificació de NNSS conté la documentació que requereix l'article 59.4 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears; i el 171 de Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca.

El Ple de la Corporació Municipal, a la sessió ordinària de dia 25 de setembre de 2017, ja va adoptar l'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual núm. 3 de les Normes Subsidiàries de planejament del terme municipal, consistent en l'ampliació del SSGG EDAR de la Colònia de Sant Pere.

Com a resultat de la seva informació pública i dels informes sectorials emesos, la documentació corresponent a dita aprovació inicial juntament amb el seu Estudi Ambiental Estratègic ha sofert modificacions substancials que es recullen en la nova documentació sotmesa a aprovació de data 28 de desembre de 2018.

D'acord amb el disposat als articles 55.4 de la LUIB, 155 i 165 del Reglament general de la Llei 2/2014 d'ordenació i ús del sol per a l'illa de Mallorca, el projecte de pla urbanístic modificat s'ha d'aprovar inicialment per segona vegada abans de ser sotmès a informació pública novament.

Per tot plegat es considera que, conforme a la normativa esmentada, es pot sotmetre a la consideració del Ple la segona aprovació inicial d'aquesta modificació puntual 4 de les normes subsidiàries de planejament terme municipal d'Artà.

Signatura 1 de 1
Celia Martínez Piñeiro de Urquiza
21/09/2020
Secretària-Interventora

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	1614a07e651b49328dbd4b85e7ed7b2f001
Url de validació	https://seu.arta.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

