

Exp 2019/1161-5

PROPOSTA AL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

APROVACIÓ INICIAL DE LA CESSIÓ GRATUITA A LA CONSELLERIA DE SALUT DEL SOLAR PER A LA CONSTRUCCIÓ DEL CENTRE DE SALUT

Vist que ple municipal de l'Ajuntament d'Artà va adoptar el 12 de febrer de 2018 un acord pel que es va posar a disposició de l'IBSALUT el solar per a la construcció del nou centre de salut d'Artà.

Vist que en data 29 d'octubre de 2018, i pels tècnics de l'IBSALUT va ser emès informe favorable de viabilitat del solar destinat a usos sanitaris per a la construcció del futur centre de salut.

Vist que per la secretària/interventora de l'Ajuntament d'Artà ha estat emesa certificació en data 6 de setembre de 2019 acreditant que el solar indicat figura a l'inventari de bens de l'Ajuntament d'Artà com a bé patrimonial.

Vist que en data 18 d'octubre de 2019 ha estat emesa certificació pel registrador de la propietat de Manacor número 2, acreditant que la finca registral queda desafectada del domini públic, amb la qualificació de bé patrimonial.

Vist que en data 24 de gener de 2020 es va emetre informe jurídic relatiu a la continuació del procediment a seguir per a la cessió formal a la Conselleria de Salut dels terrenys per a la construcció del Centre d'Atenció Sanitària a Na Pati, parcel·la 326 del polígon 12 del cadastre.

Vist que en data 15 de gener de 2020 ha estat emès informe d'intervenció pel que s'acredita que l'immoble objecte de cessió figura a l'inventari municipal de béns amb la qualificació de bé de caràcter patrimonial i ús no afectat a l'ús públic; que el seu valor econòmic suposa menys del 25% dels recursos ordinaris del pressupost anual de la Corporació; i que no consta càrrega ni deute pendent de liquidació damunt aquest immoble al pressupost municipal.

Vist que en data 10 de febrer de 2020 ha estat emès informe tècnic que conclou que el solar objecte de cessió no s'inclou en cap instrument d'ordenació, no és necessari per l'Entitat local i no és previsible que ho sigui en un termini de deu anys.

I vist el disposat als articles 47.2 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim local; i els articles 100 i 109 i següents del Reglament de Bens de les Entitats Locals, aprovat per RD 1372/1986.

Es proposa al Ple municipal de l'Ajuntament d'Artà l'adopció del següent acord:

1. Aprovar inicialment la cessió a la Conselleria de Salut dels terrenys per a la construcció del Centre d'Atenció Sanitària a Na Pati, que constitueixen la parcel·la 326 del polígon 12 del cadastre, i la finca registral 17.133 del municipi d'Artà.

Signatura 1 de 1
Manuel Galán Massanet
12/02/2020
ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació **be2e447e9ba44a0e892ce5e9f9fd361d001**

Url de validació <https://seu.arta.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





AJUNTAMENT d'ARTÀ

-
2. Sotmetre l'acord d'aprovació inicial, juntament amb els informes tècnics i jurídics que el justifiquen, a informació pública per termini de quinze dies mitjançant la seva publicació al BOIB, al tauler d'anuncis municipal i a la seu electrònica de la corporació.
3. Posar en coneixement del Consell de Mallorca l'expedient iniciat.