

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: extraordinari i urgent
Data: 23 d'octubre de 2017
Horari: 17.15 hores
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament d'Artà

Hi assisteixen:

Manuel Galán Massanet,	regidor
Maria Paula Ginard Vílchez,	regidora
Onofre Serra Vila,	regidor
Bartomeu Gili Nadal,	batle
Maria Antònia Sureda Martí,	regidora
Manuel Rocha Barrientos,	regidor
Ana María Comas Delgado,	regidora
Jaume Alzamora Riera,	regidor
Magdalena Maria Fernández,	regidora
Immaculada Moreno Mayal,	regidora
Assumpció Santandreu Ginard,	regidora
Amalio Arandis Puig,	regidor
Juan Lliteras Espinosa,	regidor
Sílvia Ripoll Genovart,	secretària accidental

Ordre del dia

1. Ratificació, si s'escau, de la urgència de la sessió.
2. Aprovació, si s'escau, de la rescissió per incompliment del contracte de l'explotació del bar del Camp de Futbol Ses Pesqueres.

Desenvolupament de la sessió

1. Ratificació, si s'escau, de la urgència de la sessió

El batle explica que la urgència ve motivada per la manca del servei de bar al Camp de Futbol Ses Pesqueres, atès que no es pot licitar de nou fins que no es resolgui l'antiga concessió, i es van comprometre a dur-ho a plenari un cop que es finalitzàs l'expedient.

El portaveu d'UIA, Sr. Alzamora, pensa que la urgència no està justificada, perquè des de febrer o març que se sap d'aquest tema i no creu que ara vengui d'una setmana la seva resolució, atès que dilluns que ve hi ha un plenari ordinari.

El portaveu d'El PI, Sr. Gili, diu que hi votaran a favor.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que, si això serveix per tornar a donar el servei de bar al camp de futbol, estarà molt content.

La portaveu d'AA, Sra. Comas, manifesta que hi votarà a favor.

Tot seguit, els reunits aproven, per 8 vots a favor (PSOE, PI, AA i PP) i 5 vots en contra (UIA), la urgència de la sessió.

2. Aprovació, si s'escau, de la rescissió per incompliment del contracte de l'exploració del bar del Camp de Futbol Ses Pesqueres

El batle diu que el procediment per rescindir el contracte ha estat nou per a l'Ajuntament, que no l'havia hagut de fer mai i que vol donar, en primer lloc, les gràcies a l'anterior concessionària pel servei prestat. Ara es vol aprovar la resolució del contracte per incompliment atès que no s'han fet algunes de les millores que s'havien ofert. Això va venir de quan es va prorrogar sense exigir el que posava en els plecs de condicions i ara no estariem en aquest cas. S'havien de fer uns banys que no s'han fet i, a més, s'ha renunciat al contracte dos anys abans de finalitzar. Davant la percepció que el plenari no veuria bé una rescissió de mutu acord, es va iniciar l'expedient de resolució del contracte per incompliment. S'ha seguit tot el procediment i el que es diu a l'informe final és que es resoldrà l'incautament de la garantia i que no s'estima que s'hagin produït danys i perjudicis. El que no pot entendre és que no es voti a favor de la urgència del plenari, tenint en compte que el camp de futbol es troba sense servei per aquest motiu.

El portaveu d'UIA, Sr. Alzamora, demana què significa la notificació de l'incompliment a la qual no s'han fet al·legacions.

El batle diu que això significa que ara ja es podrà tornar a licitar la concessió per donar el servei, que se li retindrà la garantia, però no se li poden reclamar danys i perjudicis per no haver fet els banys.

El Sr. Alzamora demana com s'ha justificat, als informes, l'absència de danys i perjudicis.

El batle respon que no hi ha hagut cap instància, queixa o reclamació que suposi un mal quantificable.

El Sr. Alzamora creu que això ja fa temps que se sap i que no entén per què es volia, en aquest cas, una unanimitat del Ple, quan en altres casos això no se cerca. El que es va voler fer fa quatre anys, quan es va prorrogar la concessió, era donar una oportunitat a la concessionària de fer els banys en el termini d'aquesta pròrroga. Pensa que, tot i que la solució que s'ha trobat és bona, ha passat molt de temps a trobar-la. També aprofita per agrair la feina de la concessionària durant aquests anys.

El portaveu d'El PI, Sr. Gili, diu que, quan es va renovar la concessió, ell era batle i que la pròrroga no es va fer per aquest motiu que diu el Sr. Alzamora. Comenta que va ser una manca de

planificació de la Regidoria d'Esports i que la pròrroga va esdevenir de manera automàtica. Està content que, finalment, no hi hagi un perjudici per a la concessionària per la feina feta fins ara.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, vol donar l'enhorabona i demanar perdó a la concessionària, perquè li ha fet passar una mala estona durant tots aquests mesos. Quan es va renovar la concessió, se li hauria d'haver requerit que fes els banys, però no es va fer, ni tampoc se li va recordar en cap moment. I aquests sis mesos sense bar al camp de futbol han estat molt llargs.

La portaveu d'AA, Sra. Comas, diu que votarà a favor de la solució.

El batle diu que es pot reconèixer alguna errada, i no passa res, i creu que el que ha dit el Sr. Alzamora no és el que pensa tot el seu grup polític.

El Sr. Alzamora comenta, sobre el que diu el Sr. Gili respecte de la falta de planificació, que no li consta que fos així; i que, respecte de la posició del seu grup envers aquest tema, és una posició consensuada.

Tot seguit, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Resoldre el contracte de gestió del servei públic de bar del Camp de Futbol Ses Pesqueres, subscrit en data 21 de març de 2011 per la Sra. Bàrbara Gomila Jover i per aquest Ajuntament, a causa de l'incompliment contractual imputable a la contractista prevista en l'apartat *f* de l'article 206 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, així com en el Plec de clàusules administratives particulars i en el contracte subscrit en data 21 de març de 2011, prèviament acceptats per ambdues parts, per les causes indicades en l'expedient i que succintament són les següents: incompliment de les obligacions contractuals essencials, consistents en la no construcció d'uns banys amb disponibilitat per a persones amb discapacitat al costat del bar, millora oferta per l'adjudicatària en el procediment de contractació.
2. Confiscar la garantia constituïda per la Sra. Bàrbara Gomila Jover per un import de 450 €, en concepte del lloguer del mes de juny i de reposició de material, que figura en l'inventari integrant de l'expedient de contractació, de conformitat amb l'article 208.4 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
3. Considerar que no procedeix reclamar a la contractista indemnització per danys i perjudicis per no haver-se trobat cap circumstància que doni lloc a interpretar aquesta possibilitat, segons es reflecteix en l'informe de Secretaria i en la providència de Batlia que formen part de l'expedient.
4. Revertir a l'Ajuntament totes les instal·lacions del Camp de Futbol Ses Pesqueres, objecte del contracte de gestió del servei públic de l'explotació del bar del Camp de Futbol Ses Pesqueres, tal com s'ha fixat en el Plec de clàusules administratives.
5. Notificar aquests acords a la persona interessada als efectes oportuns.

Acords

1. Aprovar, per 8 vots a favor (PSOE, PI, AA i PP) i 5 vots en contra (UIA), la urgència de la sessió.

2. Acordar, per unanimitat:

2.1. Resoldre el contracte de gestió del servei públic de bar del Camp de Futbol Ses Pesqueres, subscrit en data 21 de març de 2011 per la Sra. Bàrbara Gomila Jover i per aquest Ajuntament, a causa de l'incompliment contractual imputable a la contractista prevista en l'apartat *f* de l'article 206 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, així com en el Plec de clàusules administratives particulars i en el contracte subscrit en data 21 de març de 2011, prèviament acceptats per ambdues parts, per les causes indicades en l'expedient i que succintament són les següents: incompliment de les obligacions contractuals essencials, consistents en la no construcció d'uns banys amb disponibilitat per a persones amb discapacitat al costat del bar, millora oferta per l'adjudicatària en el procediment de contractació.

2.2. Confiscar la garantia constituïda per la Sra. Bàrbara Gomila Jover per un import de 450 €, en concepte del lloguer del mes de juny i de reposició de material, que figura en l'inventari integrant de l'expedient de contractació, de conformitat amb l'article 208.4 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

2.3. Considerar que no procedeix reclamar a la contractista indemnització per danys i perjudicis per no haver-se trobat cap circumstància que doni lloc a interpretar aquesta possibilitat, segons es reflecteix en l'informe de Secretaria i en la providència de Batlia que formen part de l'expedient.

2.4. Revertir a l'Ajuntament totes les instal·lacions del Camp de Futbol Ses Pesqueres, objecte del contracte de gestió del servei públic de l'exploració del bar del Camp de Futbol Ses Pesqueres, tal com s'ha fixat en el Plec de clàusules administratives.

2.5. Notificar aquests acords a la persona interessada als efectes oportuns.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària accidental, estenc aquesta acta.

La secretària accidental

Vist i plau
El batle