

## ACTA DE LA REUNIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

Caràcter: ordinari  
Data: 27 de febrer de 2017  
Horari: 18 hores  
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament d'Artà

### Hi assisteixen:

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| Bartomeu Gili Nadal,         | batle    |
| Maria Antònia Sureda Martí,  | regidora |
| Manuel Rocha Barrientos,     | regidor  |
| Manuel Galán Massanet,       | regidor  |
| Maria Paula Ginard Vílchez,  | regidora |
| Onofre Serra Vila,           | regidor  |
| Ana María Comas Delgado,     | regidora |
| Jaume Alzamora Riera,        | regidor  |
| Magdalena Maria Fernández,   | regidora |
| Immaculada Moreno Mayal,     | regidora |
| Assumpció Santandreu Ginard, | regidora |
| Juan Lliteras Espinosa,      | regidor  |

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza, secretària

### No hi assisteix:

Amalio Arnandis Puig, regidor

### Ordre del dia

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de 26 de setembre de 2016.
2. Aprovació, si s'escau, de l'expedient d'adequació singular i excepcional dels llocs de treball ocupats per personal auxiliar administratiu funcionari interí i laboral no fix.
3. Aprovació, si s'escau, de la proposta de resolució de l'expedient sancionador núm. 1/2016.
4. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenten l'Equip de Govern municipal i el grup municipal d'UIA relativa a la cessió d'habitatges de la SAREB a l'IBAVI amb l'objectiu d'augmentar el parc públic d'habitatge de lloguer.
5. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal El PI-Proposta per les Illes per retirar l'avantprojecte de modificació de la Llei 8/2012, de turisme, relativa a la comercialització d'estades turístiques.
6. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal El PI-Proposta per les Illes relativa a modificar els criteris de repartiment dels fons produïts per l'impost del turisme sostenible.
7. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal d'UIA per reclamar l'eliminació de les exempcions fiscals a l'IBI de les institucions religioses.
8. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal d'UIA relativa a la compra d'un solar per a la futura instal·lació del nou parc de bombers d'Artà.
9. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal d'UIA relativa al suport al sector agrari davant els mals provocats pels temporals del passat mes de gener.
10. Informació de les resolucions de Batlia corresponents al mes de gener de 2017.

11. Precs i preguntes.

## **Desenvolupament de la sessió**

### **1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de 26 de setembre de 2016**

En compliment d'allò que disposen l'article 97.2 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i l'article 91.1 del Reglament d'organització i funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el batle demana als membres de la corporació si algú té alguna observació a fer sobre l'acta de dia 26 de setembre de 2016, de la qual se n'ha expedit, prèviament, una còpia de l'esborrany a cada regidor per al seu coneixement, rectificació d'errades o possible formulació d'al·legacions, si s'escau.

Els reunits acorden, per unanimitat, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i dotze els assistents, aprovar l'acta de la sessió de 26 de setembre de 2016.

### **2. Aprovació, si s'escau, de l'expedient d'adequació singular i excepcional dels llocs de treball ocupats per personal auxiliar administratiu funcionari interí i laboral no fix**

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

#### **<<ANTECEDENTS**

Vist l'informe tècnic de l'advocat i consultor Albert Calderó, expert en temes de gestió de personal de l'empresa Estratègia Local, de data 21 de gener d'enguany, en el qual es proposa i justifica tècnicament i legalment l'aprovació d'un expedient d'adequació singular i excepcional dels llocs de treball ocupats per personal auxiliar administratiu funcionari interí i laboral no fix.

Vist l'informe de la Secretaria Intervenció de 15 de febrer de 2017 en el qual diu que existeix consignació adequada i suficient en el pressupost vigent de la corporació en les aplicacions pressupostàries corresponents per fer front a la despesa de 8.578,08 euros, en concepte d'adequació singular i excepcional dels llocs de treball ocupats per personal auxiliar administratiu funcionari interí i laboral no fix de l'Ajuntament d'Artà.

#### **FONAMENTS DE DRET**

Article 19.Set de la vigent Llei de pressupostos generals de l'Estat per a 2016 (Llei 48/2015), que estableix la possibilitat d'aprovar adequacions retributives que, amb caràcter singular i excepcional, resultin imprescindibles pel contingut dels llocs de treball.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

1. Aprovar l'expedient d'adequació singular i excepcional dels llocs de treball ocupats per personal auxiliar administratiu funcionari interí i laboral no fix, en aplicació de l'article 19.Set de la vigent Llei de pressupostos generals de l'Estat per a 2016 (Llei 48/2015), amb efectes de dia 1 de gener de 2017.

2. Aprovar l'augment retributiu que suposa aquest expedient.>>

El portaveu d'UIA, Sr. Alzamora, diu que en la comissió informativa varen demanar l'acta de la Mesa General de Negociació i que els varen dir que no s'havia convocat la mesa negociadora. Diu que estan d'acord amb què tot el personal del mateix grup cobri el mateix.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, també diu que a mateix treball, mateix sou.

Seguidament, els reunits acorden, per 6 vots a favor (PI, PSOE i AA) i 5 abstencions (UIA i PP):

1. Aprovar l'expedient d'adequació singular i excepcional dels llocs de treball ocupats per personal auxiliar administratiu funcionari interí i laboral no fix, en aplicació de l'article 19. Set de la vigent Llei de pressupostos generals de l'Estat per a 2016 (Llei 48/2015), amb efectes de dia 1 de gener de 2017.

2. Aprovar l'augment retributiu que suposa aquest expedient.

### **3. Aprovació, si s'escau, de la proposta de resolució de l'expedient sancionador núm. 1/2016**

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<Vista la documentació que consta en l'expedient i que no s'han fet alegacions ni proposat cap prova per part de la persona interessada.

Vist el certificat de Secretaria de 31 de gener de 2017, en relació al compliment del que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, pel que fa a les notificacions.

Atès que, d'acord amb el que estableix l'Ordenança municipal reguladora de la convivència, defensa i protecció animal en l'entorn humà, l'article 5 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, i l'article 21.1.s de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per resoldre el procediment és el Ple de l'Ajuntament.

De conformitat amb els articles 89 i 90 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i una vegada instruït el procediment, s'eleva al Ple la següent

#### **PROPOSTA D'ACORD:**

1. Considerar provats, i així declarar-ho, els fets següents: circular, la persona interessada en l'expedient, per la via pública amb un ca dels catalogats com a potencialment perillosos sense fer ús de morral i no tenir assegurança de responsabilitat civil a tercers, no tenir llicència administrativa per tenir animals potencialment perillosos, trobar-se el ca potencialment perillós en llocs públics sense morral homologat i adequat a la seva raça, i declarar que són constitutius d'infracció administrativa consistent en l'incompliment dels articles 10.a i 23 de l'Ordenança municipal reguladora de la convivència, defensa i protecció animal de l'entorn humà, tipificada com a molt greu segons l'establert als articles 37 i 39 d'aquesta Ordenança.

2. Declarar responsable per la seva participació en els fets a la persona interessada en l'expedient.

3. Imposar a la persona interessada en l'expedient, responsable dels fets denunciats (dur sense morrió un ca de raça American Stafford Terrier, amb microxip 941000018412945, considerat potencialment perillós, per circular per la via pública i, a més, per no disposar de la llicència administrativa corresponent, no complint el que estableixen els requisits dels articles 10.a i 23 de l'Ordenança esmentada), una sanció econòmica de cinc-cents euros (500,00 €), atès que els fets a què es fa referència constitueixen una infracció administrativa tipificada com a greu segons l'Ordenança municipal reguladora de la convivència, defensa i protecció animal en l'entorn humà.

4. Notificar a la persona interessada aquesta proposta de resolució, amb indicació dels recursos que s'hi poden interposar en contra.>>

El portaveu d'UIA, Sr. Alzamora, diu que no té res a dir.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que no té res a dir.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Considerar provats, i així declarar-ho, els fets següents: circular, la persona interessada en l'expedient, per la via pública amb un ca dels catalogats com a potencialment perillosos sense fer ús de morral i no tenir assegurança de responsabilitat civil a tercers, no tenir llicència administrativa per tenir animals potencialment perillosos, trobar-se el ca potencialment perillós en llocs públics sense morral homologat i adequat a la seva raça, i declarar que són constitutius d'infracció administrativa consistent en l'incompliment dels articles 10.a i 23 de l'Ordenança municipal reguladora de la convivència, defensa i protecció animal de l'entorn humà, tipificada com a molt greu segons l'establert als articles 37 i 39 d'aquesta Ordenança.

2. Declarar responsable per la seva participació en els fets a la persona interessada en l'expedient.

3. Imposar a la persona interessada en l'expedient, responsable dels fets denunciats (dur sense morrió un ca de raça American Stafford Terrier, amb microxip 941000018412945, considerat potencialment perillós, per circular per la via pública i, a més, per no disposar de la llicència administrativa corresponent, no complint el que estableixen els requisits dels articles 10.a i 23 de l'Ordenança esmentada), una sanció econòmica de cinc-cents euros (500,00 €), atès que els fets a què es fa referència constitueixen una infracció administrativa tipificada com a greu segons l'Ordenança municipal reguladora de la convivència, defensa i protecció animal en l'entorn humà.

4. Notificar a la persona interessada aquesta proposta de resolució, amb indicació dels recursos que s'hi poden interposar en contra.

**4. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenten l'Equip de Govern municipal i el grup municipal d'UIA relativa a la cessió d'habitatges de la SAREB a l'IBAVI amb l'objectiu d'augmentar el parc públic d'habitatge de lloguer**

La portaveu d'AA, Sra. Comas, explica la moció, que, copiada literalment, diu:

<<EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Per Reial decret llei 24/2012, de 31 d'agost, al desembre de 2012 es va constituir la Societat de

Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB, popularment coneguda com a "banc dolent"), una societat creada com a instrument per permetre la concentració d'actius considerats com a problemàtics ("actius tòxics"), per facilitar-ne la seva gestió i establir un marc de sanejament de caràcter comptable i financer per a les entitats financeres rescatades pel FROB.

Tot i que la SAREB gestiona més de 50.000 habitatges, el Reial decret llei no estableix cap norma sobre la gestió d'aquests actius, sobre la conveniència de destinar els habitatges a algun tipus de finalitat social. Així, es perdé una oportunitat històrica de crear un gran parc públic d'habitatge, fet que hauria estat en consonància amb l'article 47 de la Constitució espanyola, que disposa: "Tots els espanyols tenen dret a un habitatge digne i adequat. Els poders públics promouran les condicions necessàries i establiran les normes pertinents per tal de fer efectiu aquest dret [...]".

L'IBAVI i la SAREB varen anunciar, al mes d'octubre de l'any 2015, un conveni en funció del qual l'IBAVI podria disposar d'un total de 75 habitatges procedents de la SAREB per destinar-los a lloguer social, alguns dels quals estan ubicats a la nostra ciutat. Poc més d'un any després, la SAREB només ha entregat 24 immobles en les condicions fixades, i altres no s'han acceptat ja que s'havien d'invertir més de 7.000 euros per fer-los habitables.

Aquest mes de desembre la SAREB ha anunciat que posa en lloguer 1.100 habitatges, encara que cap a les Illes Balears i, a més a més, sense cap tipus de criteri social més que el de fer créixer la disponibilitat d'habitatge.

En funció de les xifres que aporta la SAREB al seu informe d'activitat de 2016, es pot estimar que aquesta societat disposa d'uns 1.000 habitatges a les Illes Balears.

L'Avantprojecte de llei de l'habitatge de les Illes Balears preveu, encertadament, que el grans tenidors que disposin d'habitatges desocupats hauran de cedir-ne la gestió a l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI). Però, les emergències socials no entenen de temps legislatius i és necessari fer front amb celeritat a la demanda de lloguer social al nostre municipi.

Per aquests motius, l'Equip de Govern i el grup municipal Independents d'Artà proposen al Ple que adoptin els següents

#### ACORDS:

1. Instar el Ministeri d'Economia a promoure els canvis necessaris a la SAREB perquè la seva missió inclogui també el dret a un habitatge digne i adequat.
2. Instar la SAREB i l'IBAVI a informar anualment als municipis sobre els habitatges que formen part dels actius de la primera entitat.
3. Instar la SAREB a ampliar el Conveni actual amb l'IBAVI i a cedir els seus habitatges desocupats i que estiguin en bones condicions d'habitabilitat perquè passin a formar part del parc públic d'habitatge destinat a lloguer social a les Illes Balears.
4. Donar suport a l'obligació de cessió dels habitatges desocupats dels grans tenidors prevista a l'Avantprojecte de llei de l'habitatge de les Illes Balears.
5. Traslladar aquests acords al Govern de l'Estat espanyol, al Govern de les Illes Balears, al Parlament de les Illes Balears, a la SAREB i a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca de

Mallorca.>>

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que no veu malament aquesta moció. No obstant això, diu que considera que, en el punt quart de la part dispositiva, hi ha una mescla de temes i que s'haurien de fer dues mocions separades.

La portaveu d'AA, Sra. Comas, diu que en l'exposició de motius ja s'hi fa referència. Li diu que el pes de la moció és disposar d'un parc públic d'habitatge.

Tot seguit, els reunits acorden, per 10 vots a favor (PI, PSOE, AA i UIA) i 1 abstenció (PP):

1. Instar el Ministeri d'Economia a promoure els canvis necessaris a la SAREB perquè la seva missió inclogui també el dret a un habitatge digne i adequat.
2. Instar la SAREB i l'IBAVI a informar anualment als municipis sobre els habitatges que formen part dels actius de la primera entitat.
3. Instar la SAREB a ampliar el Conveni actual amb l'IBAVI i a cedir els seus habitatges desocupats i que estiguin en bones condicions d'habitabilitat perquè passin a formar part del parc públic d'habitatge destinat a lloguer social a les Illes Balears.
4. Donar suport a l'obligació de cessió dels habitatges desocupats dels grans tenidors prevista a l'Avantprojecte de llei de l'habitatge de les Illes Balears.
5. Traslladar aquests acords al Govern de l'Estat espanyol, al Govern de les Illes Balears, al Parlament de les Illes Balears, a la SAREB i a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca de Mallorca.

### **5. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal El PI-Proposta per les Illes per retirar l'avantprojecte de modificació de la Llei 8/2012, de turisme, relativa a la comercialització d'estades turístiques**

El batle explica la moció, que, copiada literalment, diu.

#### <<EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Vist que el Govern de les Illes Balears es troba tramitant un avantprojecte de modificació de la Llei 8/2012, de turisme, relativa a la comercialització d'estades turístiques. Vist que analitzat aquest avantprojecte es constata el següent:

#### *1. L'abast de l'avantprojecte*

D'acord amb la disposició addicional segona de la Llei 2/2016, de l'impost sobre estades turístiques, el deure legal del Govern era elaborar una llei sobre els habitatges objecte de comercialització turística que no estaven prevists a la Llei 8/2012. Atès que la Llei 8/2012 preveia les estades turístiques en habitatges unifamiliars i aparellats, el mandat legal és fer una norma per als habitatges plurifamiliars.

L'avantprojecte presentat incompleix aquest mandat legal, ja que procedeix a fer una regulació de tots els habitatges on es facin estades turístiques, empitjorant clarament el règim jurídic aplicable

als habitatges unifamiliars o aparellats.

L'avantprojecte regula tots els habitatges mesclant dues realitats diferents: la dels plurifamiliars, que fins ara gairebé no existien turísticament, amb els unifamiliars i aparellats, que fa molts d'anys que existeixen i que tenen un règim jurídic aplicable, una realitat econòmica i turística diferent i moltes places donades d'alta. No només mescla dues coses que haurien de tenir una regulació diferent, sinó que, a més, mescla aquestes dues realitats amb l'oferta hotelera, ja que les places d'intercanvi exigibles per donar d'alta places d'estades turístiques a habitatges provenen, bàsicament, d'aquesta oferta hotelera.

Per tant, l'abast de l'avantprojecte no només no és el que marca la Llei 2/2016, sinó que, a més, suposa un *totum revolutum* de tres realitats turístiques diferents i que haurien de tenir un tractament i una regulació diferenciada. Estant d'acord amb l'establiment de l'obligació de l'intercanvi de places, aquest intercanvi s'hauria de fer fent aflorar les places turístiques existents que fan estades turístiques en habitatges plurifamiliars i no a través de mesclar artificialment realitats diferents.

Partir de les places hoteleres i no de la realitat existent és confondre la situació. Negar la realitat que existeixen una places no regularitzades és negar l'evidència. Fer una regulació sense fer aflorar aquestes places és equivocat i en absolut genera una nova saturació, ja que les places existeixen i es troben en el mercat.

A més a més, resulta que es deixa fora de la Llei la regulació de l'intercanvi d'habitatges amb finalitats turístiques. Una pràctica que es troba en plena extensió i que, des d'un punt de vista turístic i de convivència, genera els mateixos efectes que la comercialització d'estades turístiques.

*2, L'avantprojecte suposa una prohibició, almanco temporal, de noves estades turístiques en habitatges tant unifamiliars com plurifamiliars*

L'avantprojecte parteix de la base que, per donar d'alta una estada turística a un habitatge, sigui aquest unifamiliar, aparellat, entre mitgeres o plurifamiliar, l'habitatge ha d'estar situat en una zona declarada apta pel consell respectiu o per l'Ajuntament de Palma (art. 50.3).

El procediment per a la declaració d'una zona com a *apta* ve regulat a l'art. 75 i requereix acord del Ple de la corporació corresponent, tràmit d'informació pública, informes d'altres administracions i declaració ambiental. Per tant, perquè una zona sigui declarada apta, farà falta: a) Que hi hagi una voluntat política majoritària a l'efecte; b) Que es realitzi una tramitació que, en cap cas, no serà inferior a uns sis mesos.

A la pràctica, per tant, si s'aprova l'avantprojecte, en lloc d'una regulació del lloguer turístic en plurifamiliars, que era el mandat de la Llei 2/2016, el que tendrem és una prohibició temporal de realitzar noves estades turístiques en habitatges tant unifamiliars com plurifamiliars. Estam, a la pràctica, davant una moratòria d'unifamiliars i una no resolució de les estades en plurifamiliars.

*3. Establiment de requisits d'impossible compliment en la majoria dels casos*

L'avantprojecte estableix que, per poder fer una estada turística en un habitatge, aquest ha de tenir una antiguitat mínima de 10 anys. Podem estar d'acord amb aquesta exigència. Ara bé, el que no és acceptable és l'establiment d'una sèrie de requisits complementaris que acaben provocant que sigui pràcticament impossible fer una estada turística en un habitatge.

Concretament, l'art. 50.6 estableix que els habitatges han d'estar dotats de comptadors individuals d'aigua donats d'alta amb l'empresa subministradora, han de complir la normativa de sostenibilitat (certificació energètica) i accessibilitat aplicable als habitatges. Concretament, en el cas de la normativa d'accessibilitat, se suposa que es tracta de la vigent que, lògicament, està pensada per als nous habitatges, però no per a habitatges amb més de 10 anys d'antiguitat que, en moltíssim de casos, no tendran les amplades de passadissos, els ascensors, les rampes..., exigibles i, en conseqüència, seran poquíssims els habitatges en condicions de poder-se acollir a un règim que sembla general però que acaba essent pràcticament excepcional.

#### *4. Previsions de molt dubtosa legalitat*

L'avantprojecte fa impossible el dret del propietari a realitzar un arrendament de temporada d'acord amb la normativa estatal civil. Atès que l'art. 50.14 estableix que tota comercialització per dies o setmanes, en principi, és turística i, per tant, una estada turística subjecte a la normativa turística, aleshores, es fa impossible l'arrendament per temporada. Atès que la Llei estatal 4/2013 remetia a la normativa autonòmica turística els lloguers d'un habitatge comercialitzat o promocionat per canals d'oferta turística, pot haver un conflicte competencial ja que l'avantprojecte no regula què és la comercialització per canals d'oferta turística, sinó que considera *estada turística* tota comercialització feta per dies o setmanes.

L'avantprojecte estableix que no es poden comercialitzar els habitatges que tenguin obert un expedient d'infracció urbanística i els que estiguin en una situació de fora d'ordenació. Seria molt més correcte que el requisit fos que no es poden comercialitzar els habitatges el propietari o el promotor dels quals hagi estat sancionat urbanísticament o s'hagi dictat una ordre de restabliment de la legalitat urbanística per a la realització d'alguna de les obres definides a l'art. 8.a del Decret 147/1997 (obres de nova planta o d'ampliació, així com obres que afectin la distribució en un percentatge de la seva superfície útil igual o superior al 60 % de la superfície útil, així com els canvis d'ús). A més, la llei no pot obviar el supòsit de legalització, és a dir, s'obri expedient de disciplina urbanística, les obres són legalitzables i es legalitzen..., en aquest cas, existeix expedient d'infracció urbanística però no tendria sentit que l'habitatge en qüestió no pogués fer estada turística.

#### *5. La declaració i la delimitació de zones aptes. L'especialitat de Palma*

L'art. 75 de l'avantprojecte regula la declaració i la delimitació de les zones aptes per realitzar la comercialització d'estades turístiques en habitatges, establint que correspon als consells insulars excepte en el cas de Palma.

Des d'un punt de vista urbanístic, la competència del Consell es justifica per la necessitat de preservar i salvaguardar una visió supramunicipal, encara que la competència urbanística és eminentment municipal. Des d'aquest punt de vista, atès que en definitiva es tracta d'una zonificació, és molt més adequat, amb les competències de les diverses institucions, que siguin els ajuntaments els que declarin i delimitin les zones aptes. En aquest sentit, convé recordar pels serveis jurídics d'urbanisme del Consell de Mallorca en data 12/12/2011, en què s'afirmava que "l'ús urbanístic d'un habitatge turístic de vacances continua essent un ús d'habitatge [...] alternen els usos residencial i turístic [...] el fet que aquest ús urbanístic (habitatge) es comercialitzi als efectes turístics, no ho és en l'enteniment que suposi una mutació de qualificació des del primer àmbit sectorial [...] un habitatge unifamiliar que es converteixi en habitatge turístic de vacances no experimenta cap canvi d'ús urbanístic que necessiti d'una llicència municipal de canvi d'ús [...] continua essent un habitatge unifamiliar [...] els serveis turístics mínims són activitats que es duri



a terme d'igual manera per l'usuari d'un habitatge". És evident que, d'acord amb aquestes consideracions, una zonificació a aquests efectes, en cap cas, no es pot considerar com estructural o global, sinó en tot cas "pormenoritzada" o detallada i, en conseqüència, estam davant una competència clarament municipal.

L'establiment de l'excepció de Palma per fer aquesta declaració i delimitació de zones aptes no té cap lògica urbanística. En tot cas, en coherència amb l'art 53 de la Llei 2/2014, d'ordenació i ús del sòl, com a mínim els municipis de més de 10.000 habitants haurien de ser els competents per a la declaració i la delimitació de les zones aptes.

#### *6. El règim transitori és inexistent*

Les previsions de l'avantprojecte, en tot cas, han d'anar acompanyades d'un règim transitori com a mínim en relació a:

- Habitatges plurifamiliars que estan donats d'alta turísticament a través de l'antiga figura dels habitatges turístics vacacionals. Probablement, són numèricament poc significatius, però s'ha d'aclarir, com a mínim, si estan subjectes a la temporalitat de 5 anys que s'estableix per comercialitzar estades turístiques a plurifamiliars.

- Habitatges unifamiliars donats d'alta per realitzar estades turístiques, oferta legal, que se suposa que no es troben subjectes als nous requisits i al nou règim establert, però sempre seria positiu aclarir-ho. La dicció de l'art. 50 de l'avantprojecte genera confusió, ja que regula "els requisits per a la comercialització", i no els requisits per donar d'alta un habitatge com a estada turística.

#### *7. La socialització dels beneficis que genera el turisme*

S'ha de posar de manifest que les estades turístiques en habitatges unifamiliars ha estat un gran dinamitzador de l'economia de molts de municipis que fins ara havien quedat fora del turisme i que l'avantprojecte no té en compte les diferents realitats que existeixen, fent pagar a justos per pecadors a l'hora d'actuar sobre la saturació turística, i consideram que no és just que es tracti de la mateixa manera els municipis menys desenvolupats turísticament i urbanísticament, els municipis més proteccionistes, en els quals el lloguer turístic és una manera de socialitzar de manera positiva els efectes del turisme als municipis sobresaturats de places i activitat.

Segons dades de la FELIB, 40 dels 53 municipis de Mallorca aglutinen en el seu municipi un percentatge inferior a l'1 %, sumant allotjament hotelier i vacacional, de les places turístiques del conjunt de les illes, només 13 municipis tenen percentatges superiors a aquest, per això, de la mateixa manera que es manté una excepció per a Menorca, ateses les seves particularitats, s'haurien també d'observar exempcions o particularitats, una discriminació positiva per a aquests municipis, entre els quals es troba Artà, per la importància que té el lloguer turístic com a dinamitzador de l'economia municipal; si ara també s'ha de fer que Artà i la resta de municipis que tenen en el seu territori menys de l'1 % de places, culpables de la saturació i no se'ls discrimina positivament, estarem entrant una vegada més en la protecció i la promoció pública per part de la Conselleria de Turisme de les grans empreses turístiques, castigant les famílies i les empreses dels municipis que han fet més per protegir i contenir el territori front als beneficis fàcils del sector turístic.

Per a Artà, estam davant d'una regulació especialment delicada pels efectes que pot tenir sobre la nostra economia, després d'anys de protegir el petit comerç, el petit empresari, de protegir territori, no podem permetre que se'ns tracti com als altres una vegada més, perquè no ho som, ens hem

desenvolupat de manera diferent i mereixem un tracte diferent, el lloguer turístic en habitatges unifamiliars és cabdal per a la supervivència dels sectors econòmics del municipi, hi ha moltes cases abandonades que es poden rehabilitar, hi ha moltes famílies que poden viure de llogar patrimoni que avui tenen inutilitzat, i cada estada a Artà genera increment de la despesa en el comerços i restaurants.

Tot i això, som conscients que no podem deixar de banda les polítiques d'habitatge i que haurem de vetllar perquè la futura llei d'habitatge que properament es tractarà al Parlament, proveeixi el Govern i els municipis d'eines per facilitar l'accés a l'habitatge, facilitant sol públic per a construcció d'habitatge protegit, a través de convenis amb promotors, bancs i SAREB, limitant el lloguer turístic en plurifamiliars o altres mesures que es considerin oportunes.

En base a tot l'exposat, proposam al Ple de l'Ajuntament que adopti el següents

#### ACORDS:

1. Instar l'Ajuntament d'Artà a manifestar el parer desfavorable de la corporació en relació a l'Avantprojecte de llei en tramitació, de modificació de la Llei 8/2012, de turisme, relativa a la comercialització d'estades turístiques.

2. Instar el Govern de les Illes Balears a regular les estades turístiques, que s'ha de fer d'acord amb la disposició addicional segona de la Llei 2/2016, de l'impost sobre estades turístiques, i que tenguí com a eixos bàsics els següents:

- a) Que hi hagi una regulació específica i clara per a les estades turístiques en habitatges plurifamiliars.
- b) Que, en cas que les estades turístiques en unifamiliars i en plurifamiliars hagin d'estar subjectes a l'intercanvi de places, ho estiguin a partir d'una borsa de places específica i no a partir de les places hoteleres.
- c) Que l'establiment de les zones aptes per realitzar estades turístiques plurifamiliars sigui una decisió municipal a adoptar després de la tramitació d'un procediment senzill i ràpid.
- d) Que existeixi un règim transitori que estableixi amb claredat que les estades turístiques en unifamiliars o en habitatges turístics vacacionals que es troben d'alta a la Conselleria de Turisme no es troben afectats per la nova normativa.
- e) Que es defineixi, en la nova regulació, un concepte de comercialització o promoció per canals d'oferta turística d'habitatges

3. Instar el Govern de les Illes Balears perquè la regulació del lloguer turístic tenguí en compte els diferents models de gestió territorials i turístics de les illes i estableixi mesures per tal que el lloguer vacacional de qualitat en els municipis que, com Artà, tenen menys de l'1% de l'oferta de places de les illes pugui ser una activitat que afavoreixi la dinamització econòmica.>>

El portaveu d'UIA, Sr. Alzamora, diu que la moció explica el posicionament d'El PI sobre l'avantprojecte. Diu que ja els varen anunciar el vot en contra. Opina que s'ha de fer la llei per establir plans turístics, que s'ha de posar ordre en l'àmbit turístic i, sobretot, en els plurifamiliars, i que s'ha de garantir l'accés a l'habitatge. A més, el Sr. Alzamora parla d'alguna de les novetats de la Llei. Opina que la modificació de la llei parla de l'ús residencial i no del turístic. Opina que la moció arriba tard, perquè ja s'han contestat totes les al·legacions presentades.

La regidora del PSOE, Sra. Ginard, diu que està a la mesa de negociació d'elaboració de

l'Avantprojecte; diu que ja no està a exposició pública i que tots els partits de l'Ajuntament tenen representants parlamentaris. Opina que el que està clar és que no es pot continuar amb el que tenen. Diu que, des del Consell, s'està elaborant el PIAT. Manifesta que és important que no passi el que ha passat en Eivissa i opina que és necessari que es reguli aquest tema. Finalment, diu que hi votaran en contra.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que votarà a favor de la moció.

La portaveu d'AA, Sra. Comas, diu que a les Illes Balears hi ha la densitat d'hotels més gran del món. Manifesta que discrepa amb el fons de l'exposició de motius i que comparteix algunes de les propostes presentades pel PSOE. Diu que està d'acord amb l'Avantprojecte. Comenta que hi ha un problema quant a les competències, ja que és el Consell de Mallorca el que ha de tenir aquesta competència. Diu que no veu, en l'Avantprojecte, que es garanteixi el dret a un habitatge digne. Finalment, manifesta que votarà contra la moció.

El batle diu que volen que no es reguli d'aquesta manera, que hi ha al·legacions de tot tipus i que la llei no és prou clara. Diu que els preocupa que siguin el Consell i el Govern els òrgans competents, ja que no tenen en compte el municipi d'Artà. Opina que aquest tema s'ha de regular, el que dubten és que no es tenguin en compte la realitat d'Artà. Comenta que els agradaria que s'aprovàs una llei clara i amb unes condicions fàcils.

El portaveu d'UIA, Sr. Alzamora, diu que té la sensació que volen "patrimonialitzar" el tema d'Artà. Pensen que Artà té sort de poder disposar d'aquest punt de partida. Opina que s'ha d'equilibrar el sostre i l'accés a l'habitatge. Diu que un dels objectius de la llei és que s'han de tenir en compte totes les realitats i els models actuals i existents a les Illes.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que aquest Avantprojecte és una oportunitat, que s'obri un camí i totes les forces d'Artà intenten consensuar aquest model per poder transmetre al Govern el que volen per al municipi d'Artà. Una vegada que es redacti el PIAT, s'hi ha de fer feina.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que Artà hauria d'aconseguir un percentatge més elevat de l'1,3 %. Diu que allò que li agrada d'aquesta moció és el punt número 3 de la part dispositiva.

La portaveu d'AA, Sra. Comas, considera que manca consciència de la gravetat de la situació i, al final, tornam a caure en el mateix lloc.

[Essent les 18.55 h, el regidor Sr. Rocha s'incorpora a la sessió.]

Tot seguit, els reunits voten la moció, la qual, per 4 vots a favor (PI i PP) i 8 vots en contra (UIA, PSOE i AA), no resulta aprovada per manca de quòrum en la votació.

## **6. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal El PI-Proposta per les Illes relativa a modificar els criteris de repartiment dels fons produïts per l'impost del turisme sostenible**

El batle explica la moció, que, copiada literalment, diu:

<<ANTECEDENTS

Vist que l'impost de turisme sostenible és un impost finalista, per tant, és un impost dirigit a una sèrie de finalitats com són la protecció, la preservació i la recuperació del medi natural o la millora de la qualitat i la competitivitat del sector turístic.

Vist que la decisió sobre el repartiment d'aquests fons legalment s'ha de fer elegint els projectes que s'ajustin més a les finalitats descrites en la llei i que correspon a una comissió realitzar la proposta de quins són els projectes que seran finançats a través dels fons recaptats per aquest impost.

Vist que el fet que la Comissió no s'hagi de subjectar a cap criteri objectiu a l'hora de fer aquesta proposta d'elecció i que hi hagi una majoria de membres del Govern balear suposa una distorsió en un funcionament participatiu i transparent a l'hora de prendre les decisions, i que a dia d'avui la falta de transparència en la decisió presa resulta preocupant, ja que no s'ha fet públic cap projecte o cap valoració sobre els criteris que s'han avaluat i tampoc no s'han pogut consultar els projectes presentats.

Vist que podem afirmar que, al voltant d'un 80 % dels serveis i les infraestructures que es necessiten per al turisme, són assumits directament pels ajuntaments a través de les seves competències i els seus pressupostos, i, per això, el fet que no s'hagi acceptat cap dels projectes presentats pels ajuntaments de les Illes Balears (més de 100), a més dels d'altres entitats com la UIB o ARCA, a la primera convocatòria de repartiment del fons, resulta xocant i rebutjable.

Vist que, si el criteri era que resultaven prioritaris els projectes presentats per unes administracions concretes, s'hauria d'haver fixat a la convocatòria i així s'hauria estalviat als ajuntaments un temps i uns recursos que han resultat inútils per raons no justificades suficientment, ni per la norma legal de l'impost, ni per la convocatòria.

Vist que Artà és un municipi modèlic en protecció territorial, un municipi que ha reconegut aquesta protecció no només en declaracions, sinó en plenari amb l'aprovació de les NS més proteccionistes de les Illes, que dins el nostre municipi existeix un parc natural ubicat en finques públiques propietat del Govern balear i que fa anys que hi ha una lluita social per tal que es reconeixin aquestes particularitats.

Vist que els criteris de repartiment de l'ecotaxa han deixat fora cap inversió directa el nostre municipi, ja no només en la part que representa l'Ajuntament, sinó també en les pròpies responsabilitats directes que té el Govern, consideram que no és de rebut que el Parc Natural de Llevant no tengui cap inversió directa amb fons de l'ecotaxa.

Vist que l'Ajuntament va presentar quatre projectes, que són:

- Vial per a vianants i bicicletes des de s'Estanyol fins a Caloscamps i actuacions a la zona, amb un pressupost de 181.318 €.
- Compra de la finca des Canons, amb un pressupost de 12.164.838 €.
- Projecte de formació i ocupació professional "Sembram futur", amb un pressupost de 230.050,78 €.
- Projecte de renovació de la xarxa d'abastament i sanejament del c/ de Margalida Esplugues, amb un pressupost de 250.000 €.

Vist que el projecte de formació i ocupació professional "Sembram futur" consisteix en un pla de formació per a desocupats de 30 anys o més, amb el qual s'obtenen els certificats professionals de

nivell 1 d'activitats auxiliars en aprofitaments forestals i activitats auxiliars en conservació i millora de monts. Vist que es combinen formació i ocupació per a deu alumnes amb un contracte de pràctiques de nou mesos remunerat i que es crearà un registre d'actuacions per fer un seguiment integrat de la persona, tant en el camp formatiu com en el laboral.

Vist que el parc natural de Llevant podria ser el marc idoni per al projecte "Sembram futur".

En base a tot l'exposat, proposam al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

#### ACORDS:

1. Instar el Govern de les Illes Balears a modificar les regles de funcionament de la Comissió de l'Impuls Sostenible per tal que les propostes del Govern necessitin d'un mínim de consens entre les parts per ser aprovades.
2. Instar el Govern de les Illes Balears a incloure, com a mínim, en els projectes referents a 2016, el projecte de formació i ocupació professional "Sembram futur", prèvia cessió al Govern, si es vol seguir sense comptar amb els ajuntaments, del projecte que ha redactat l'Ajuntament d'Artà, a càrrec de l'excés de recaptació corresponent a 2016 i que encara no s'ha adjudicat.
3. Instar el Govern de les Illes Balears a establir alguns criteris objectius en el repartiment de futures convocatòries, consensuats en una mesa de treball en la qual participin totes les administracions, i a establir un percentatge mínim anual per als projectes presentats pels ajuntaments.>>

El portaveu d'UIA, Sr. Alzamora, diu que no els agrada que Artà no s'hagi beneficiat de cap euro provinent d'aquest impost turístic. Explica que s'han presentat 237 projectes, per valor de 184 mil milions d'euros; diu que, si el PP no hagués retirat aquest impost, tots aquests projectes estarien executats. Diu que és cert que només s'han triat projectes del Consell de Mallorca i del Govern, i que els projectes presentats, però no seleccionats, formaran part d'una borsa. En relació al primer acord de la part dispositiva de la moció, considera que les regles de funcionament són prou clares i la formació de la comissió és prou plural. En relació al tercer acord, diu que els criteris en el repartiment de futures convocatòries es varen establir en la tramitació de la llei; la territorialització es va fer per illes. A més, opina que els problemes financers de les illes no se solucionaran per aquest impost turístic. Diu que estan d'acord amb el segon acord de la part dispositiva i manifesta que no entra a valorar l'exposició de motius. Diu que, per ventura, en aquest punt aniria millor demanar projectes per a Artà, sense especificar quins. Diu que votaran a favor de la moció.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que suposa que aquest Govern de pacte té el seu argumentari comú. Diu que no està d'acord amb el punt primer i tercer de la part dispositiva de la moció. Opina que s'ha fet molt malament aquest any. Diu que les Illes Balears tenen un gran dèficit de depuradores i estructures hidràuliques. Les propostes anirien a millorar el punt 2 de la part dispositiva, projectes destinats a paratges naturals, posidònia.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que el PP no ha governant tots els anys des de l'any 2005. No entén que el Govern balear no hagi invertit cap euro en el parc natural de Llevant. Opina que és molt fort que no hagi arribat cap euro per al municipi d'Artà. Diu que tampoc no entén que no hagi cap govern que dugui a terme el tema de l'escola en el Parc Natural; diu que fa mesos que va demanar que es facin cursos al Parc Natural. Manifesta que hi votarà a favor.

La portaveu d'AA, Sra. Comas, diu que està molt decebuda amb el repartiment del fons. Opina que

el sanejament pur i dur no s'havia d'imputar en aquest repartiment. En el tema de la comissió, diu que ja hi havia dubtes, que era molt plural, però no vinculant. Diu que espera que es millori. Dels projectes aprovats, explica quins poden beneficiar a Artà:

- a) Pla de monitorització de la posidònia, amb 130.000 €.
- b) Mobilitat sostenible en els espais naturals i platges de Mallorca, amb 1.340.000 €.
- c) Senyalització dels espais naturals protegits de la Xarxa Natura 2000, amb 500.000 €.

La Sra. Comas explica com quedarien redactats els tres punts de la part dispositiva que volen afegir:

<<- Que es tinguin presents les zones amb posidònia en l'entorn del nostre municipi a l'hora de dissenyar, implementar el projecte i el pla de monitorització de la posidònia, amb una dotació de 120.000 €.

- Que també es tinguí en compte Artà en el Projecte de mobilitat sostenible en els espais naturals i platges de Mallorca.

- Que el territori artanenc protegit per la Xarxa Natura 2000 s'hi vegi reflectit i es tinguí present l'Ajuntament d'Artà com agent implicat a l'hora de definir i aplicar el projecte Senyalització dels espais naturals protegits de la Xarxa Natura 2000.>>

El batle diu que, si hi ha problemes, pot llevar el punt 1 de la part dispositiva. En relació al punt 2 de la part dispositiva, els agradaria incloure el projecte "Sembram futur", un dels que va presentar Artà. Diu que, si volen, poden llevar el finançament. Seguidament, el batle resumeix com quedarien redactats els tres punts de la part dispositiva, que s'han plantejat per part del PSOE i d'AA:

<<2. Que es tinguin presents les zones amb posidònia en l'entorn del nostre municipi a l'hora de dissenyar, implementar el projecte i el pla de monitorització de la posidònia, amb una dotació de 120.000 €.

3. Que el territori artanenc protegit per la Xarxa Natura 2000 es vegi reflectit a la hora de definir i aplicar el projecte "Mobilitat sostenible en els espais naturals i platges de Mallorca", amb una dotació d'1.243.790 €.

4. Que el territori que tenim protegit per la Xarxa Natura 2000 s'hi vegi reflectit i que es tinguí present l'Ajuntament d'Artà com agent implicat a l'hora de definir i aplicar el projecte "Senyalització dels espais naturals protegits de la Xarxa Natura 2000".>>

Quant al darrer punt, que era també un amb què no estaven d'acord, diu que no l'han posat ells, que és un punt acordat per la FELIB; explica que la FELIB, en conjunt, i per acord de tots els municipis, va demanar que s'hauria de demanar al Govern establir uns criteris objectius en el repartiment de futures convocatòries, consensuats en una mesa de treball en la qual participin totes les administracions, i establir un percentatge mínim anual per als projectes presentats pels ajuntaments. Manifesta que, si aquest punt ha de ser un impediment per aprovar la moció, el poden llevar. Finalment, diu que, per la seva part, estan disposats a llevar el punt 1 de la part dispositiva perquè no hagi cap tipus de problema.

El portaveu d'UIA, Sr. Alzamora, diu al portaveu del PP que sí que li molesta que Artà no es pugui veure beneficiat de projectes, però no com a càrrec públic del Consell, sinó com a ciutadà d'aquest poble. Reitera que si el PP no hagués eliminat la taxa aquests 14 anys, avui aquest problema

segurament no es discutiria. Demana llevar el punt 1 i el punt 3 de la part dispositiva.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que, amb els canvis que s'han fet en la moció, els pareix bé; i manifesta que deixa a criteri del batle el fet de llevar o no el punt 3 de la part dispositiva.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu al portaveu d'UIA que no sabia, de cap de les maneres, que ell diferenciàs el seu càrrec públic i temporal amb la seva persona; li diu que pensava que era la mateixa persona. Finalment, diu que fa empegueir que el Govern no hagi invertit cap doblor en el parc natural de Llevant.

El batle demana no retirar l'antic punt 3 de la part dispositiva, ja que es va aprovar unànimement per tots els partits que formen part de la FELIB.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Instar el Govern de les Illes Balears a tenir presents les zones amb posidònia en l'entorn del nostre municipi a l'hora de dissenyar, implementar el projecte i el pla de monitorització de la posidònia, amb una dotació de 120.000 €.

2. Instar el Govern de les Illes Balears perquè el territori artanenc protegit per la Xarxa Natura 2000 es vegi reflectit a la hora de definir i aplicar el projecte "Mobilitat sostenible en els espais naturals i platges de Mallorca", amb una dotació d'1.243.790 €.

3. Instar el Govern de les Illes Balears perquè el territori que tenim protegit per la Xarxa Natura 2000 s'hi vegi reflectit i que es tengui present l'Ajuntament d'Artà com agent implicat a l'hora de definir i aplicar el projecte Senyalització dels espais naturals protegits de la Xarxa Natura 2000.

4. Instar el Govern de les Illes Balears a establir alguns criteris objectius en el repartiment de futures convocatòries, consensuats en una mesa de treball en la qual participin totes les administracions, i a establir un percentatge mínim anual per als projectes presentats pels ajuntaments.

## **7. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal d'UIA per reclamar l'eliminació de les exempcions fiscals a l'IBI de les institucions religioses**

La regidora d'UIA, Sra. Maria, llegeix la moció, que, copiada literalment, diu:

<<Les exempcions fiscals a entitats religioses atempten contra el model aconfessional o laic establert per la Constitució. Contradiuen el sentit de la igualtat i la equitat, i de la justícia distributiva de la resta de la ciutadania no confessional, i especialment de les persones que defensen la independència de l'Estat respecte de les confessions religioses. No li correspon a l'Estat finançar amb recursos públics l'organització, el manteniment, ni el culte de cap confessió religiosa o organització ideològica.

Aquests beneficis fiscals estan recollits a la Llei reguladora de les hisendes locals (art. 62.1.c). Així, disfruten d'exempcions totals i permanents: temples i llocs de culte, dependències o edificis annexos destinats a l'activitat pastoral o assistència religiosa, locals destinats a oficines, cases i convents d'ordres i congregacions religioses. Aquesta exempció legal només està referida a les finalitats vinculades al culte, però en els últims anys s'ha aplicat a altres immobles no estipulats per la llei vigent: pisos, places de garatges, solars, etc.

L'article 62 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, parla de les exempcions de l'IBI. En el punt c diu que estaran exempts "Els de l'església catòlica, en els termes previstos en l'Acord entre l'Estat espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics de 3 de gener de 1979, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconeguts, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits en virtut del que disposa l'article 16 de la Constitució.

El grup municipal UIA considera "inadmissible" aquesta situació de "privilegi fiscal" que tenen tant l'Església catòlica com les altres associacions confessionals.

Per tot això, el grup municipal UIA presenta els següents

#### ACORDS:

1. Instar les Corts Generals a fer les modificacions pertinents en la Llei d'hisendes locals, en la Llei de mecenatge i fundacions, i altres normes locals i lleis estatals i autonòmiques, per evitar injustificables exempcions de l'IBI i d'altres impostos a l'Església catòlica i altres confessions religioses.
2. Comprometre's, l'Ajuntament d'Artà, a fer un cens dels béns immobles rústics i urbans que estan censats i registrats a nom de l'Església catòlica i d'altres confessions religioses, a més de totes les entitats beneficiàries de l'exempció de l'IBI, amb l'objectiu de procedir a l'actualització del padró, amb els seus usos corresponents, si s'escau, i girar l'impost quan el bé immoble no s'utilitzi per a l'ús que el fa estar exempt, així com de les seves entitats i associacions afíns.
3. Traslladar aquests acords al Congrés dels Diputats i al Govern de l'Estat.>>

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que aquesta moció ja s'ha presentat altres vegades i que hi estan d'acord. Comenta que no entén el punt número 2 de la part dispositiva, en allò que es refereix a fer un cens, ja que el padró és públic; i també en allò que es refereix al fet que l'objectiu serà procedir a l'actualització del padró.

La Sra. Maria diu que es refereix als usos.

El Sr. Galán li diu que els usos formen part del padró claríssimament i els mostra el document, que ja els va mostrar en la Comissió Informativa, on surten els usos i la titularitat. Comenta que es podria fer l'exempció de l'impost quan l'ús no fos confessional.

A continuació, el Sr. Galán fa una esmena al punt 2 de la part dispositiva, el qual queda redactat de la manera següent:

<<2. Comprometre's, l'Ajuntament d'Artà, a fer un cens dels béns immobles rústics i urbans que estan censats i registrats a nom de l'Església catòlica i d'altres confessions religioses, a més de totes les entitats beneficiàries de l'exempció de l'IBI, amb l'objectiu de procedir a l'actualització del padró, amb els seus usos corresponents, si s'escau, i girar l'impost quan el bé immoble no s'utilitzi per a l'ús que el fa estar exempt, així com de les seves entitats i associacions afíns, tal com es va manifestar a la Comissió Informativa de l'aprovació de les ordenances.>>

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, manifesta que, per cada euro que el Govern demana a l'Església,



s'estalvia 2 €. Comenta que els doblers que fa l'Església els inverteixen en coses que “disfrutem nosaltres o els nostres al·lots”.

La portaveu d'AA, Sra. Comas, diu que està a favor de la moció. Opina que és un privilegi que té l'església.

Tot seguit, els reunits acorden, per 12 vots a favor (PI, PSOE, AA i UIA) i 1 vot en contra (PP):

1. Instar les Corts Generals a fer les modificacions pertinents en la Llei d'hisendes locals, en la Llei de mecenatge i fundacions, i altres normes locals i lleis estatals i autonòmiques, per evitar injustificables exempcions de l'IBI i d'altres impostos a l'Església catòlica i altres confessions religioses.

2. Comprometre's, l'Ajuntament d'Artà, a fer un cens dels béns immobles rústics i urbans que estan censats i registrats a nom de l'Església catòlica i d'altres confessions religioses, a més de totes les entitats beneficiàries de l'exempció de l'IBI, amb l'objectiu de procedir a l'actualització del padró, amb els seus usos corresponents, si s'escau, i girar l'impost quan el bé immoble no s'utilitzi per a l'ús que el fa estar exempt, així com de les seves entitats i associacions afins, tal com es va manifestar a la Comissió Informativa de l'aprovació de les ordenances.

3. Traslladar aquests acords al Congrés dels Diputats i al Govern de l'Estat.

## **8. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal d'UIA relativa a la compra d'un solar per a la futura instal·lació del nou parc de bombers d'Artà**

El portaveu d'UIA, Sr. Alzamora, explica la moció, que, copiada literalment, diu:

<<El parc de bombers ubicat a Artà, propietat del Consell de Mallorca, està en un estat molt degradat. Això ha quedat reflectit en les nombroses visites que han fet els responsables polítics i tècnics durant les darreres legislatures.

Són molts els problemes que presenta el parc de bombers, de manera que és necessari que se n'hagi de construir un de nou.

Per una banda, en la seva construcció inicial, estava pensat com un parc de P3, és a dir, de tres bombers. Però el creixement constant de la població i les necessitats del servei obliguen a una ampliació que no es pot executar en la ubicació actual.

Per una altra banda, l'espai de l'actual parc de bombers és insuficient per realitzar algunes activitats, com les descontaminacions després dels serveis, o per desenvolupar pràctiques, que són, a més de necessàries, prescriptives. Un altre motiu que justifica la construcció d'un nou parc és que no hi ha una torre de pràctiques amb els requeriments bàsics. El parc tampoc no disposa d'hidrants per poder carregar d'aigua als camions. Igualment, tampoc no es disposa d'espai suficient, per exemple, per emmagatzemar material o vehicles (els vehicles preparats per rescatar persones es troben ubicats en el parc de Felanitx, perquè no poden estar a Artà).

Per acabar, alguns dels motius que justificarien el trasllat del parc de bombers d'Artà són les condicions de manca d'higiene i salubritat per la proximitat del Parc Verd.

En algunes visites els responsables polítics han deixat entreveure de la necessitat de cercar una nova ubicació per poder construir un parc nou de bombers.

Recentment, Gestur Balear, promotora del Polígon Industrial d'Artà, ha posat cinc parcel·les a la venda. Una, la parcel·la A27, ubicada al costat de l'A-28, i propietat de l'Ajuntament, té una extensió de 3.064 m<sup>2</sup>. Aquesta extensió podria ser suficient per poder-hi construir el nou parc de bombers d'Artà. En el cas que no ho sigui, la veïna, ja és propietat de l'Ajuntament.

Per tot això, el grup municipal d'UIA proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

1. Adquirir la parcel·la A-27, propietat de Gestur Balear, per poder-hi construir el nou parc de bombers d'Artà.
2. Cedir la parcel·la al Consell de Mallorca perquè pugui iniciar els tràmits necessaris per construir el nou parc de bombers d'Artà.
3. Instar el Consell de Mallorca que iniciï la construcció del nou parc de bombers d'Artà.
4. Instar el Consell de Mallorca que cedeixi el solar i l'edifici on actualment hi ha ubicat el parc de bombers d'Artà.
5. Trametre una còpia dels acords al Departament de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca.>>

El batle diu que no creu gaire en la moció. Opina que el parc que hi ha necessita un canvi. Diu que no ha vist mai que es comprí un solar sense saber què es necessita. Comenta que es podria demanar al Consell de Mallorca quin solar es necessita i que es compromet a fer-ho.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que la diferència entre la Conselleria de Sanitat i el Consell de Mallorca és que la Conselleria va demanar quin solar volia l'Ajuntament; i manifesta que no està d'acord amb el procés. Explica que han tengut conversacions amb representants del Consell de Mallorca i que els han dit que no preveuen la construcció d'un parc nou, però sí una remodelació del parc de bombers actual. Opina que aquesta moció és una expectativa que no es complirà.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que s'abstindrà en la votació. Diu que estaria d'acord a fer un parc modernitzat. Comenta que, a la finca de devora de la rotonda de ses Pesqueres, es podria construir un heliport.

La portaveu d'AA, Sra. Comas, diu que, després de saber la intenció del Consell de Mallorca, és més important que es faci la remodelació del parc actual.

El portaveu d'UIA, Sr. Alzamora, relaciona una sèrie de deficiències del parc de bombers actual.

Tot seguit, es vota la moció, la qual, per 4 vots a favor (UIA), 7 vots en contra (PI, PSOE i AA) i 1 abstenció (PP), no resulta aprovada per manca de quòrum en la votació.

**9. Aprovació, si s'escau, de la Moció que presenta el grup municipal d'UIA relativa al suport**

## **al sector agrari davant els mals provocats pels temporals del passat mes de gener**

La regidora d'UIA, Sra. Moreno, llegeix la moció, que, copiada literalment, diu:

<<El darrer temporal de pluges ha afectat de manera diversa instal·lacions públiques i privades, edificacions i explotacions agrícoles de les Illes Balears. A l'illa de Mallorca ja es va produir un temporal de pluges torrencials a finals de desembre. Però va ser a partir del 15 de gener i fins el 23 d'aquest mes quan les pluges varen ser més intenses, combinades amb vent i temporal marítim, causant el desbordament de torrents i la inundació de multituds de conradissos. En el terreny agrícola es varen produir inundacions importants en el Pla de Mallorca, el Pla de Sant Jordi i altres indrets, a més de desbordaments significatius de cursos torrencials, com és el cas del torrent de Muro. Entre molts d'altres efectes, es varen provocar danys significatius a conreus de cereals, farratges, patates i altres produccions hortícoles.

El 28 de gener el *Butlletí Oficial de l'Estat* va publicar el Reial decret llei 2/2017, de 27 de gener, pel qual s'adopten mesures urgents per pal·liar els danys causats pels darrers temporals. Aquesta disposició pretén articular mesures per reparar els danys causats pel temporal.

En el seu article 2.3, aquest Reial decret llei diu que seran ajudades les explotacions agrícoles que tinguin subscrietes pòlisses emparades pel Pla d'assegurances agràries combinades, i que hagin patit danys a elements afectes a l'explotació que no siguin assegurables. Per tant, no seran ajudats en absolut ni els conreus assegurats ni els no assegurats, tan sols aquells que no siguin assegurables en el marc d'explotacions que hagin assegurat la resta dels cultius.

En la mesura en què els conreus afectats pel temporal són bàsicament conreus assegurables, és ben evident que aquesta mesura, que pretén reparar els mals provocats pel temporal, no tindrà cap efecte real a les Illes Balears. Per tant, del total de 77,5 milions d'euros que el Ministeri d'Agricultura i Pesca, Alimentació i Medi Ambient, ha calculat que són els mals que s'han produït en el sector agrari no arribarà res, o gairebé res, als pagesos de les illes.

Però no sols no arribaran ajudes directes de cap classe, sinó que els diversos beneficis fiscals prevists a la disposició tampoc no tendran cap efecte. Així, de manera concreta, no beneficiaran al nostre sector primari els beneficis fiscals establerts a l'article 3.1, que es refereixen a l'impost sobre béns immobles (IBI), ja que s'estableix que sols es pot produir l'exempció en aquells casos en què les collites tinguin destrosses no cobertes per cap fórmula d'assegurança pública o privada. A part que els conreus no paguen IBI i els suposats beneficis just serien d'aplicació a danys a edificacions.

L'article 4 estableix reduccions fiscals especials per a les activitats agràries que consisteixen en què el Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, a la vista dels informes del Ministeri d'Agricultura i Pesca, Alimentació i Medi Ambient, podrà autoritzar amb caràcter excepcional, la reducció dels índexs de rendiment net tant a l'IRPF com a l'IVA, és a dir, no es compromet a res i tan sols obre les portes a allò mateix que es fa cada any, de manera habitual i sense necessitat de mesures extraordinàries.

Davant aquest articulat, entenem que el Consell de Ministres no ha volgut prendre en consideració els danys produïts al sector primari de les Illes Balears i ha establert unes mesures ineficaces que no es corresponen amb la naturalesa dels mals produïts i que, per tant, no tendran efectes de cap classe a favor dels nostres agricultors.

D'acord amb tot el que s'ha exposat, el grup municipal d'UIA proposa al Ple de l'Ajuntament d'Artà l'adopció dels següents

## ACORDS:

1. Considerar que els mals provocats pels temporals del passat mes de gener són danys catastròfics que afecten multitud d'explotacions agràries de les Illes Balears, a favor de les quals és necessari actuar d'una manera solidària amb la finalitat de reduir al màxim els impactes negatius sobre l'activitat agrària.

2. Manifestar el nostre rebuig envers el Reial decret llei 2/2017, de 27 de gener, pel qual s'adopten mesures urgents per pal·liar els danys causats pels darrers temporals, ja que les susdites mesures no beneficiaran en absolut els nostres pagesos.

3. Instar la Delegació del Govern a les Illes Balears a reclamar una reconsideració d'aquesta disposició estèril i l'aprovació de mesures eficaces que puguin representar un suport al sector primari, d'acord amb la magnitud real dels mals catastròfics provocats.>>

La regidora d'El PI, Sra. Sureda, diu que està d'acord amb la moció i sol·licita incloure el punt següent a la part dispositiva:

<<4. Instar la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca del Govern de les Illes Balears a crear amb urgència una línia directa d'ajudes per als afectats, així com es va anunciar fa un mes i que s'afegirien a les ajudes estatals.>>

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que està d'acord amb la moció.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que li agrada molt el punt que proposa El PI. Demana si a Artà s'ha demanat qualque ajuda.

La portaveu d'AA, Sra. Comas, diu que està d'acord amb la moció i fa referència a la demanda reiterada que fa Artà referent a netejar els torrents.

A continuació, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Considerar que els mals provocats pels temporals del passat mes de gener són danys catastròfics que afecten multitud d'explotacions agràries de les Illes Balears, a favor de les quals és necessari actuar d'una manera solidària amb la finalitat de reduir al màxim els impactes negatius sobre l'activitat agrària.

2. Manifestar el nostre rebuig envers el Reial decret llei 2/2017, de 27 de gener, pel qual s'adopten mesures urgents per pal·liar els danys causats pels darrers temporals, ja que les susdites mesures no beneficiaran en absolut els nostres pagesos.

3. Instar la Delegació del Govern a les Illes Balears a reclamar una reconsideració d'aquesta disposició estèril i l'aprovació de mesures eficaces que puguin representar un suport al sector primari, d'acord amb la magnitud real dels mals catastròfics provocats.4. Instar la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca del Govern de les Illes Balears a crear amb urgència una línia directa d'ajudes per als afectats, així com es va anunciar fa un mes i que s'afegirien a les ajudes estatals.

4. Instar la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca del Govern de les Illes Balears a crear

amb urgència una línia directa d'ajudes per als afectats, així com es va anunciar fa un mes i que s'afegirien a les ajudes estatals.

A continuació, el batle informa que s'han presentat dos punts en l'ordre del dia, que se n'ha de ratificar la urgència i la seva inclusió en l'ordre del dia.

### **P1. Aprovació, si s'escau, de l'adjudicació de la contractació per a la concessió demanial de l'explotació dels serveis de bar del Teatre d'Artà**

Tot seguit, els reunits acorden, per unanimitat, ratificar la urgència i la inclusió en l'ordre del dia de l'aprovació, si s'escau, de l'adjudicació de la contractació per a la concessió demanial de l'explotació dels serveis de bar del Teatre d'Artà.

El batle explica la proposta, que, copiada literalment, diu:

<<En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert, amb tramitació d'urgència, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, del projecte de la concessió demanial d'ús privatiu del bé de domini públic del bar del Teatre d'Artà, emet el següent informe proposta de resolució, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb base als següents

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1. Amb data 9 de novembre de 2016, pel batle de l'Ajuntament, es va detectar la necessitat de realitzar la contractació de la concessió demanial d'ús privatiu del bé de domini públic del bar de Teatre d'Artà, aprovat el projecte de la concessió demanial, el qual s'incorpora a aquest expedient de contractació.
2. Ateses les característiques del bé, es considera com a procediment més adequat el procediment obert, amb tramitació d'urgència, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.
3. Amb data 23 de novembre es va emetre informe d'Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.
4. Amb data 23 de novembre es va emetre informe de Secretaria sobre la legislació aplicable, el procediment a seguir i l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte.
5. Amb data 9 de novembre, per resolució de Batlia es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació a què es fa referència, tot motivant la necessitat i la idoneïtat de la contractació proposada.
6. Amb data 24 de novembre, es va redactar i es va incorporar a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir l'adjudicació del contracte.
7. Amb data 24 de novembre, es va realitzar, per la Intervenció, la retenció de crèdit oportuna.

8. Amb data 28 de novembre de 2016, mitjançant acord del Ple, es va aprovar el projecte de la concessió demanial d'ús privatiu del bé de domini públic del bar del teatre, que suposa l'aprovació dels Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte, mitjançant procediment obert, amb tramitació d'urgència, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació.

9. Amb data 1 de desembre de 2016, es va publicar l'anunci de licitació pel termini de vuit dies naturals, comptadors des de l'endemà de la publicació del projecte en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació, a fi que els interessats presentessin les seves proposicions; i, amb data 29 de desembre de 2016, es varen publicar nous terminis del procediment de contractació per haver-se fet una sèrie de rectificacions d'errades en el Plec de clàusules administratives particulars.

10. Durant la licitació es van presentar les proposicions que consten en l'expedient.

11. Amb data 15 de febrer de 2017, es va constituir la Mesa de Contractació, òrgan competent per valorar les proposicions, i aquesta va classificar, com a oferta més favorable, la presentada per Aina Maria Massanet Riera.

12. Amb data 20 de febrer de 2017, l'òrgan de contractació va declarar, com a oferta econòmicament més favorable, la presentada per Aina Maria Massanet Riera.

13. Es va requerir a la licitadora que va presentar l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè presentàs la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i amb aquest Ajuntament, així com la justificació de la constitució de la garantia definitiva i, a més, que disposa dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

14. Amb data 21 de febrer de 2017, la licitadora, Aina Maria Massanet Riera, va constituir la garantia definitiva per import de 5.510,75 euros i va presentar els documents justificatius exigits.

## LEGISLACIÓ APLICABLE

La legislació aplicable a aquest assumpte és la següent:

- Els articles 6, 22, 53, 109 i 110, 138 i següents, 150 i següents, 235 a 239 i la disposició addicional segona del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- La Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Atès tot això, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable procedint la seva aprovació pel Ple de l'Ajuntament, de conformitat amb l'article 151.4 i la disposició addicional segona del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel

Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Per això, de conformitat amb l' establert en l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, qui subscriu eleva el següent

#### INFORME PROPOSTA D'ACORD:

1. Adjudicar a la licitadora Aina Maria Massanet Riera el contracte per a la concessió demanial de l'explotació dels serveis de bar del Teatre d'Artà, per procediment obert, amb tramitació d'urgència, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, aprovada per acord de Ple de 28 de desembre de 2016 i publicada en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* d'1 de desembre i de 29 de desembre de 2016, núm. 151 i 163 respectivament, i en el perfil del contractant.

2. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

3. Notificar a Aina Maria Massanet Riera, adjudicatària del contracte, aquest acord i comunicar-li que la formalització del contracte s'ha d'efectuar no més tard dels quinze dies següents a partir de l'endemà que rebí la notificació d'aquest acord en la forma prevista en l'article 151.4 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

4. Notificar a la licitadora que, de manera prèvia a la formalització del contracte, ha de presentar a l'Ajuntament el justificant de l'existència del contracte d'una assegurança multirisca que cobreixi el contingut, per valor de 30.000,00 €, i el continent, per valor de 200.000,00 €, dels edificis, així com també la responsabilitat civil amb la cobertura següent: per sinistre 300.000,00 € i per víctima 150.000,00 €.

5. Publicar la formalització del contracte per a la concessió demanial de l'explotació dels serveis de bar del Teatre d'Artà en el perfil del contractant.

6. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el que disposa l'article 333.3 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

7. Remetre a la Sindicatura de Comptes una còpia certificada del document en el qual s'hagi formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient que es derivi, sempre que la quantia del contracte excedeixi de 600.000 euros. Tot això, dins dels tres mesos següents a la formalització del contracte.

No obstant això, el batle ha d'acordar el que estimi pertinent.>>

Tots els portaveus desitgen sort a la nova adjudicatària.

Tot seguit, els reunits acorden, per unanimitat:

1. Adjudicar a la licitadora Aina Maria Massanet Riera el contracte per a la concessió demanial de l'explotació dels serveis de bar del Teatre d'Artà, per procediment obert, amb tramitació d'urgència, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, aprovada per acord de Ple de

28 de desembre de 2016 i publicada en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* d'1 de desembre i de 29 de desembre de 2016, núm. 151 i 163 respectivament, i en el perfil del contractant.

2. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

3. Notificar a Aina Maria Massanet Riera, adjudicatària del contracte, aquest acord i comunicar-li que la formalització del contracte s'ha d'efectuar no més tard dels quinze dies següents a partir de l'endemà que rebí la notificació d'aquest acord en la forma prevista en l'article 151.4 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

4. Notificar a la licitadora que, de manera prèvia a la formalització del contracte, ha de presentar a l'Ajuntament el justificant de l'existència del contracte d'una assegurança multirisca que cobreixi el contingut, per valor de 30.000,00 €, i el continent, per valor de 200.000,00 €, dels edificis, així com també la responsabilitat civil amb la cobertura següent: per sinistre 300.000,00 € i per víctima 150.000,00 €.

5. Publicar la formalització del contracte per a la concessió demanial de l'explotació dels serveis de bar del Teatre d'Artà en el perfil del contractant.

6. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el que disposa l'article 333.3 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

7. Remetre a la Sindicatura de Comptes una còpia certificada del document en el qual s'hagi formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient que es derivi, sempre que la quantia del contracte excedeixi de 600.000 euros. Tot això, dins dels tres mesos següents a la formalització del contracte.

## **M2. Moció que presenten els grups municipals d'UIA i Alternativa per Artà en defensa de la llibertat d'expressió**

La portaveu d'AA, Sra. Comas, diu que vol donar suport a les mobilitzacions que hi haurà per aquest motiu.

El batle demana que retirin la moció, ja que, en cas contrari, s'abstendran en la votació.

El portaveu del PSOE, Sr. Galán, diu que s'han aturat mocions en les passades comissions informatives per no justificar la urgència.

El portaveu del PP, Sr. Lliteras, diu que, a partir d'ara, quant a mocions que es presentin moments abans de la votació, no votarà a favor de la urgència i sortirà de la sessió.

La portaveu d'AA, Sra. Comas, diu que han entrat en una dinàmica de votar en contra mocions d'uns i d'uns altres; explica que les mocions presentades per urgència estan regulades en la llei. Opina que són prou madurs per saber què votaran els membres de les assemblees.

El batle li diu que ells necessiten consultar la seva assemblea i que no ho fan per un tema personal.



A continuació, es vota la ratificació i la inclusió de la moció en l'ordre del dia, les quals, per 5 vots a favor (UIA i AA) i 6 abstencions (PI, PSOE i PP), no resulten aprovades per manca de quòrum en la votació.

## **10. Informació de les resolucions de Batlia corresponents al mes de gener de 2017**

A continuació, es dona compte de les resolucions de Batlia corresponents al mes de gener de 2017.

Seguidament, els reunits, per assentiment unànim, es donen per assabentats.

## **11. Precs i preguntes**

La secretària informa que el PP i UIA han presentat escrits de precs i preguntes, els quals es llegeixen a continuació.

### **PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA EL PP**

1. Ens poden dir si aquest Equip de Govern pensa cercar responsabilitats respecte al tema del Poliesportiu de la Colònia de Sant Pere?

Resposta: Pensam contractar un advocat perquè revisi el procediment, però he de dir que hem fet alguna trucada i, de moment, no el tenim; si teniu algun suggeriment, serà ben rebut.

2. Ens poden dir en quin estat es troben les actuacions mitjançant el CIM a l'avinguda de Costa i Llobera?

Resposta: Estudiam la possibilitat de fer la proposta al Consell de Mallorca d'obrir el carrer Major a Costa i Llobera i després anirem al Consell per demanar l'execució de les actuacions que hi ha consensuades entre tots els partits polítics.

3. Poden informar a aquest grup municipal i a tota la ciutadania respecte de la brutor i les herbes que hi ha als carrers del municipi?

4. Ens poden dir en quin punt es troba la ronda de la Ma-3333?

Resposta: No hi ha hagut novetats respecte a la resposta que li vaig donar la darrera vegada.

5. Ens poden dir en quin punt es troba el geriàtric del Barbacoa?

Resposta: El grup inversor que hi pot estar interessat ens farà arribar, abans de dia 15 de març, el que hagin decidit sobre aquesta inversió.

6. Quan s'arreglarà l'enrajolat de Ses Escoles?

Resposta: No ho tenim previst a curt termini; demanarem pressupost per saber de què parlam.

7. Ens poden dir quins són els motius pels quals no estan enceses tots els fanals durant la nit?

Resposta: Sí. Els darrers anys, i només amb un oficial segona al càrrec, el manteniment no ha estat tan a fons com hauria d'haver estat; també hem d'aclarir que tenim passades les OCA i verificades per la Conselleria Indústria, la qual cosa fa que els sistemes de seguretat que hem hagut de posar siguin molt més sensibles que abans i els diferencials botin amb més freqüència. Per acabar de rematar la situació, l'electricista municipal ens va comunicar fa uns dies la seva baixa voluntària i, per això, ens hem posat en contacte amb una empresa privada per tal que ens faci aquest manteniment de manera urgent. En breu hem de notar les millores.

8. Ens poden dir si pensen fer una campanya de repintar els senyals horitzontals del municipi?

Resposta: Ho tendrem en compte. És una bona proposta.

9. Ens poden dir en quin punt es troba el manteniment i la neteja dels camins rurals? Quines actuacions s'hi han fet o s'hi pensen fer?

Resposta: En aquests moments no tenim el servei actiu, en breu farem el procediment de contractació per activar-lo.

10. Ens podrien dir quan pensen apedaçar els camins rurals, com per exemple el que duu a ses Païsses?

Resposta: En camins rurals hi ha molta problemàtica i variada; crec que el de ses Païsses necessita, en algunes zones, alguna cosa més que un apedaçament. Anirem fent en la mesura de la disponibilitat pressupostària que tinguem.

11. Ens podrien dir quants de torrents ha fet nets el CIM?

Resposta: Que sapiguem, és el Govern balear, Recursos Hídrics, l'administració competent. De manera oficial no sabem res d'ells, a pesar que ho hem demanat reiteradament per escrit i en persona.

12. Són conscients dels actes de vandalisme, com per exemple la tala de tarongers bords? Quines mesures prendran o pensen prendre?

Resposta: Sí, reposar el que està espatllat.

13. Ens poden dir si l'aigua de na Bernadeta és potable o no?

Resposta: Oficialment, no ho és ni ho serà. La normativa de la Conselleria diu que, per certificar una aigua com a potable, ha de dur un tractament de clor, cosa que no passa en les deus naturals.

14. Ens agradaria saber els motius pels quals l'aigua de la Colònia sortia tèrbola? Han fet analítiques?

Resposta: Aquest fet va succeir quan hi va haver les grans pluges i el motiu és perquè l'aigua es va mesclar amb el fang dels pous i, per això, sortia una mica tèrbola. Hi havia analítiques del mes de novembre i totes sortien bé.

15. Com està el tema del regadiu amb aigua de la bassa des Racó?

Resposta: Atesos els diferents contactes que hem anat fent durant aquest mesos amb la Conselleria d'Agricultura, on ens hem preocupat de com estava el tema de la bassa des Racó i també on hem manifestat l'estat en què han quedat molts de camins a causa de les canonades que es varen passar, el passat divendres personal de Tracsa i de la Conselleria d'Agricultura es varen desplaçar al nostre municipi. Vàrem poder comprovar *in situ* l'estat d'alguns camins i acordarem que l'empresa Tracsa, juntament amb els nostres tècnics, farien una passada per tots els camins on es varen passar canonades per revisar el seu estat i, posteriorment, fer-ne un informe i dirimir responsabilitats. Ens comunicaren que la posada en funcionament està pendent del subministrament d'electricitat per part de Gesa. No ens atrevim a pronosticar una data de posada en marxa.

16. Com està el tema dels bitxos a palmeres, garballons, oliveres...?

Resposta: Hem fet totes les intervencions que ens ha demanat la Conselleria de Medi Ambient: sessió informativa, elaboració de fulletons, coordinacions amb els tècnics de l'Ibanat i del Parc Natural, etc. Hem demanat constantment indicacions clares sobre actuacions que cal fer, sobretot, amb la xilel·la i el garballó. De la xilel·la esperam els kits de detecció i els fulletons informatius promesos per la Conselleria. Quant al garballó esperam conclusions de la darrera jornada científicotècnica per tal que coordinin actuacions a fer a tots els municipis. Sobre la processonària, se n'ha desenvolupat el protocol, tal com ens indica la conselleria (borses de feromones i iodoteràpia).

17. Hi ha pous destapats, fora tapadores, a vies públiques del municipi amb el consegüent perill que això duu. Pensen posar-hi tapadores?

Resposta: És un tema perillós, en el qual, però, hi ha molta casuística diferent i problemàtica variada. Entenc que la majoria són en propietats privades, però agrairem informació sobre si n'hi ha en vies públiques.

18. En aquest any 2017, han eliminat barreres arquitectòniques?

Resposta: Sí, al carrer de Pere Amorós, s'ha acabat la voravia de devora la plaça de l'IBAVI i la connexió amb el carrer de Pep Not, també s'ha pintat el pas de vianants.

19. Quants de foguerons es feren fer per Sant Antoni de 2017? I al 2016?

Resposta: Ho demanarem i us informarem.

20. Pensen eliminar el renou que produeix el clavegueram ("cloaques") quan els vehicles hi passen per damunt?

Resposta: N'hem parlat moltes vegades, s'hi fa feina, però és un tema complicat de resoldre.

21. Pensen embellir els abeuradors, fonts, grifons...?

Resposta: No ho teníem previst, però és una bona proposta.

22. En quina situació es troba el vàter de l'Estació?

Resposta: De moment és un magatzem, els banys públics són dins l'edifici gran i es poden senyalitzar millor. Estam a l'espera que ens cedeixin els altres dos per acabar de definir tot el

conjunt.

23. Com està el tema de la targeta de l'Ajuntament i dels punts verds?

Resposta: Es farà una campanya intensiva per acabar d'entregar les que resten, en duim entregades al voltant d'unes 1.000.

24. En quin punt es troba el Punt Verd de la Colònia?

Resposta: Pendent que Abaqua ens indiqui, de forma definitiva, el número de metres que necessita per fer l'ampliació de la depuradora.

25. Per a quan la mudança de la Policia Local a l'IBAVI?

Resposta: Una vegada que s'acabin d'instal·lar les connexions podrem fer el trasllat.

26. Hi ha rumors que circulen pel poble que la persona encarregada o que coordina el mercat dels dimarts està a l'atur, què poden dir al respecte?

Resposta: Que no és vera, la feina que fa per a l'Ajuntament, la fa en les condicions legals que pertoen.

27. Quantes persones i/o famílies reben ajudes dels Serveis Socials de l'Ajuntament?

Resposta: En aquests moments, tenen 609 expedients oberts a Serveis Socials. I 511 al 2016.

28. Quantes persones del municipi han demanat ajudes pels efectes produïts pels darrers temporals d'aigua i vent?

Resposta: A través de l'Ajuntament, cap.

30. Ens poden dir, a aquest grup municipal i a tota la ciutadania, quants de doblers ha rebut l'Ajuntament de l'ecotaxa? I el parc natural de Llevant?

Resposta: Directament, cap ni un.

## PRECS I PREGUNTES QUE FORMULA UIA

### **Precs**

- Demanam, una vegada més, que, en els cantons dels carrers més estrets del poble on s'aparquen cotxes, hi pinteu la línia groga per mantenir la distància, ja que la circulació es fa molt difícil i provoca que els conductors hagin de fer maniobres complicades, i que es vetli pel seu compliment.

Resposta: Es tindrà en compte.

- Demanam que s'arregli la senyalització del cantó Teulera i Batlessa i Trespolet.

Resposta: Està pendent de revisar.

## **Hisenda**

- Al Plenari de gener us demanarem quin era l'import que no s'havia pogut imputar al pressupost de 2016 i que hauria de venir com a NPO. Ja ho sabeu? Quin és l'import?

Resposta: Encara no.

- Ens diguéreu que el gener de 2017 es faria la nova liquidació per l'ocupació de la via pública a l'Empresa que ocupa la Via Pública del Carrer Montferrutx de la Colònia. S'ha fet? Per quin import? Fins quan?

Resposta: Encara no.

## **Urbanisme**

- L'empresa Boslan Ingeniería y Consultoria, SA, que treballa per REE, ha sol·licitat en dues ocasions, concretament el 3 i el 24 de gener de 2017, informació digital de la modificació puntual número 2 de les NS del nostre municipi. Ja se li ha donada? Es cobren aquests serveis? Com es fa amb els altres ciutadans? A la seva sol·licitud parlen de si la modificació pot afectar les instal·lacions de REE, si s'escau, què pot passar?

Resposta: Ja s'ha enviat. No ens ho hem plantejat. No ens ho han demanat. A consultes fetes per l'enginyer municipal, ja fa temps ens manifestaren la possibilitat d'haver d'ampliar potència, per això hi ha dotació pressupostària per fer aquesta actuació, si s'escau.

- Després de dedicar tants de recursos i temps en un tema privat com va ser la moció presentada per l'Equip de Govern sobre la residència al Polígon dels Pujols, en quina situació es troba aquest tema?

Resposta: No sé de quins recursos parlau; per això, ens hem presentat, per dedicar recursos a política municipal. És un tema privat, però que trobam que té un alt interès públic per a Artà i la comarca. Abans de dia 15 de març tendrem resposta del grup inversor que es va interessar pel tema. Li puc dir que, si no hi estàs interessat, personalment no tenc cap problema en ajudar a trobar-ne que hi puguin estar.

## **Promoció econòmica i turisme**

- Amb data 3 de gener de 2017 la Conselleria de Salut, a través de la Direcció General de Salut Pública i Participació, va sol·licitar a aquest Ajuntament una informació. Es donava un termini de 15 dies per aportar-la. Què s'ha fet al respecte?

Resposta: Contestar en el termini i en la forma escaient el que demanaven.

- Repetim una pregunta que el mes passat no sabíeu. Per la Fira es varen gastar 657,15 euros en concepte de subministrament de begudes diverses. De què es tracta això?

Resposta: De la cursa de la Fira.

- Quin ha estat el cost total de 2016 per la gestió de la marca D'Artà a l'edifici de l'Estació? Si

encara no el teniu tancat, almenys el provisional.

Resposta: 40.227,33 €.

### **Festes**

- Per què es va comunicar a la batucada d'Artà que no podia sortir a la Rua dels Darrers Dies? Quins arguments es varen donar? Qui va prendre la decisió?

Resposta: Que jo sàpiga, va sortir sense cap problema.

### **Serveis socials**

- S'ha resolt la sol·licitud d'un veí d'Artà amb què va demanar l'ajuda de l'assistenta social municipal per l'ocupació del solar situat al carrer de Sant Pere, 46? (Registre d'entrada 1075, de 17/02/2017)

Resposta: S'ha fet la intervenció pertinent per part dels Serveis Socials municipals. S'ha parlat amb els afectats.

### **Interior**

- En data 3 de gener de 2017 el representant de la Policia Local ha demanat la immediata constitució de la Mesa de Negociació per tal d'abordar i negociar les matèries a què es refereix l'article 37 de l'Estatut de l'empleat públic, advertint que, si s'impedia o no es possibilitava l'esmentada constitució, es prendrien accions judicials. Què teniu previst fer? No és una obligació legal? Pensau fer cas omís a una obligació legal?

Resposta: No ens negam a constituir la Mesa de Negociació, però entenem que ara no és el moment, perquè hi ha molts temes a resoldre abans.

- En anteriors plenaris hem sol·licitat una còpia de la memòria de la feina del policia tutor. A la pregunta ens responguéreu que no es tractava d'una memòria, sinó d'un informe de la Policia Local i que ens el passaríeu. Encara no l'hem rebut.

Resposta: Entregat.

- Quan es constituïran els tribunals per cobrir les places d'assessor jurídic, enginyer industrial, tècnic de medi ambient i tècnic esportiu?

Resposta: Feim tota la via que podem.

- En data 1 de febrer es va fer un menor pel servei de manteniment del Poliesportiu Na Caragol, de gener a desembre de 2017. El 24 de febrer, pel mateix concepte i amb la mateixa empresa, se'n va fer un. I el 17 d'agost de 2016, també pel mateix concepte i amb la mateixa empresa, se'n va fer un altre. No es tracta d'un fraccionament de contracte?

Resposta: Creim que les dates que aportau no són correctes, les acabarem de contrastar i al pròxim plenari us contestarem.

- La Conselleria d'Hisenda requerí la justificació de béns subvencionables de la convocatòria d'ajudes per a l'adquisició d'equips d'emergència per a les agrupacions de voluntaris de Protecció Civil. S'ha justificat el pagament de 1.979,16 € en data 19 de setembre, quan el termini era el 15 de setembre, perquè, segons ens vàreu dir al plenari de gener, la factura havia arribat tard. S'ha perdut la subvenció?

Resposta: Sí.

- La Delegació del Govern a les Illes Balears s'ha posat en contacte amb l'Ajuntament per tal de convocar la Junta Local de Seguretat del municipi. Ja s'ha fet la reunió? Ens podeu informar dels punts que s'hi tractaren?

Resposta: El cap de policia ho està gestionant; la reunió encara no s'ha fet.

## **Esports**

- En quin punt es troba el Pla director de la reforma del Poliesportiu Na Caragol?

Resposta: En el mateix punt que el mes passat.

## **Infraestructures**

- Ens diguéreu que l'informe de la Policia per a la instal·lació de miralls als carrers de Josep Melià i del Pontarró és, de paraula, favorable, però que teníeu actuacions pendents. I que, al plenari de febrer, estarien instal·lats. Quan els instal·lareu?

Resposta: El del carrer del Pontarró ja està instal·lat.

- Segons ens diguéreu, ja s'han fet les auditories del compliment de 2016 de l'empresa de recollida i neteja viària. Us tornam a demanar, per segona vegada, una còpia.

Resposta: Entregada.

- Aclarirem una pregunta que al plenari passat no quedà entesa. Suposam que s'ha fet un contracte menor amb l'entitat Estel de Llevant per dur el manteniment de jardins de la Colònia de Sant Pere, ja que, en el darrer trimestre, se'ls ha pagat una factura mensual de 1.696,65 euros. Pel mateix concepte (manteniment de jardins de la Colònia de setembre, octubre i novembre) s'han pagat a una empresa tres factures per un valor total de 3.507,74 euros, i 235, 95 euros més a una altra empresa pel concepte de manteniment de jardins de la Colònia de desembre. Tornam a demanar per què s'ha pagat a tres empreses, en el mateix període, pel mateix concepte?

Resposta: Evidentment, són jardins i zones diferents.

## **Cultura**

- Ens preocupa l'augment de la senyalització de trànsit en castellà. Per què no es retola únicament en català?

Resposta: Perquè, tal com ens ha fet constar el nou cap de policia, va contra la llei. Segons això, qualsevol multa que es posa, es pot recórrer i s'haurien d'anul·lar. Per això estam cercant la forma

que sigui escrit d'una manera neutra i que es pugui llegir en els dos idiomes.

## **Joventut**

- Per a quan els patis oberts a l'IES?

Resposta: Per al mes de març.

## **Acords**

**1.** Acordar, per unanimitat, essent tretze el nombre legal de membres del consistori i dotze els assistents, aprovar l'acta de la sessió de 26 de setembre de 2016.

**2.** Acordar, per 6 vots a favor (PI, PSOE i AA) i 5 abstencions (UIA i PP):

2.1. Aprovar l'expedient d'adequació singular i excepcional dels llocs de treball ocupats per personal auxiliar administratiu funcionari interí i laboral no fix, en aplicació de l'article 19. Set de la vigent Llei de pressupostos generals de l'Estat per a 2016 (Llei 48/2015), amb efectes de dia 1 de gener de 2017.

2.2. Aprovar l'augment retributiu que suposa aquest expedient.

**3.** Acordar, per unanimitat:

3.1. Considerar provats, i així declarar-ho, els fets següents: circular, la persona interessada en l'expedient, per la via pública amb un ca dels catalogats com a potencialment perillosos sense fer ús de morral i no tenir assegurança de responsabilitat civil a tercers, no tenir llicència administrativa per tenir animals potencialment perillosos, trobar-se el ca potencialment perillós en llocs públics sense morral homologat i adequat a la seva raça, i declarar que són constitutius d'infracció administrativa consistent en l'incompliment dels articles 10.a i 23 de l'Ordenança municipal reguladora de la convivència, defensa i protecció animal de l'entorn humà, tipificada com a molt greu segons l'establert als articles 37 i 39 d'aquesta Ordenança.

3.2. Declarar responsable per la seva participació en els fets a la persona interessada en l'expedient.

3.3. Imposar a la persona interessada en l'expedient, responsable dels fets denunciats (dur sense morrió un ca de raça American Stafford Terrier, amb microxip 941000018412945, considerat potencialment perillós, per circular per la via pública i, a més, per no disposar de la llicència administrativa corresponent, no complint el que estableixen els requisits dels articles 10.a i 23 de l'Ordenança esmentada), una sanció econòmica de cinc-cents euros (500,00 €), atès que els fets a què es fa referència constitueixen una infracció administrativa tipificada com a greu segons l'Ordenança municipal reguladora de la convivència, defensa i protecció animal en l'entorn humà.

3.4. Notificar a la persona interessada aquesta proposta de resolució, amb indicació dels recursos que s'hi poden interposar en contra.

**4.** Acordar, per 10 vots a favor (PI, PSOE, AA i UIA) i 1 abstenció (PP):

4.1. Instar el Ministeri d'Economia a promoure els canvis necessaris a la SAREB perquè la seva missió inclogui també el dret a un habitatge digne i adequat.

4.2. Instar la SAREB i l'IBAVI a informar anualment als municipis sobre els habitatges que formen part dels actius de la primera entitat.

4.3. Instar la SAREB a ampliar el Conveni actual amb l'IBAVI i a cedir els seus habitatges desocupats i que estiguin en bones condicions d'habitabilitat perquè passin a formar part del parc públic d'habitatge destinat a lloguer social a les Illes Balears.

4.4. Donar suport a l'obligació de cessió dels habitatges desocupats dels grans tenidors prevista a



l'Avantprojecte de llei de l'habitatge de les Illes Balears.

4.5. Traslladar aquests acords al Govern de l'Estat espanyol, al Govern de les Illes Balears, al Parlament de les Illes Balears, a la SAREB i a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca de Mallorca.

**6. Acordar, per unanimitat:**

6.1. Instar el Govern de les Illes Balears a tenir presents les zones amb posidònia en l'entorn del nostre municipi a l'hora de dissenyar, implementar el projecte i el pla de monitorització de la posidònia, amb una dotació de 120.000 €.

6.2. Instar el Govern de les Illes Balears perquè el territori artanenc protegit per la Xarxa Natura 2000 es vegi reflectit a la hora de definir i aplicar el projecte "Mobilitat sostenible en els espais naturals i platges de Mallorca", amb una dotació d'1.243.790 €.

6.3. Instar el Govern de les Illes Balears perquè el territori que tenim protegit per la Xarxa Natura 2000 s'hi vegi reflectit i que es tenguí present l'Ajuntament d'Artà com agent implicat a l'hora de definir i aplicar el projecte Senyalització dels espais naturals protegits de la Xarxa Natura 2000.

6.4. Instar el Govern de les Illes Balears a establir alguns criteris objectius en el repartiment de futures convocatòries, consensuats en una mesa de treball en la qual participin totes les administracions, i a establir un percentatge mínim anual per als projectes presentats pels ajuntaments.

**7. Acordar, per 12 vots a favor (PI, PSOE, AA i UIA) i 1 vot en contra (PP):**

7.1. Instar les Corts Generals a fer les modificacions pertinents en la Llei d'hisendes locals, en la Llei de mecenatge i fundacions, i altres normes locals i lleis estatals i autonòmiques, per evitar injustificables exempcions de l'IBI i d'altres impostos a l'Església catòlica i altres confessions religioses.

7.2. Comprometre's, l'Ajuntament d'Artà, a fer un cens dels béns immobles rústics i urbans que estan censats i registrats a nom de l'Església catòlica i d'altres confessions religioses, a més de totes les entitats beneficiàries de l'exempció de l'IBI, amb l'objectiu de procedir a l'actualització del padró, amb els seus usos corresponents, si s'escau, i girar l'impost quan el bé immoble no s'utilitzi per a l'ús que el fa estar exempt, així com de les seves entitats i associacions afins, tal com es va manifestar a la Comissió Informativa de l'aprovació de les ordenances.

7.3. Traslladar aquests acords al Congrés dels Diputats i al Govern de l'Estat.

**9. Acordar, per unanimitat:**

9.1. Considerar que els mals provocats pels temporals del passat mes de gener són danys catastròfics que afecten multitud d'explotacions agràries de les Illes Balears, a favor de les quals és necessari actuar d'una manera solidària amb la finalitat de reduir al màxim els impactes negatius sobre l'activitat agrària.

9.2. Manifestar el nostre rebuig envers el Reial decret llei 2/2017, de 27 de gener, pel qual s'adopten mesures urgents per pal·liar els danys causats pels darrers temporals, ja que les susdites mesures no beneficiaran en absolut els nostres pagesos.

9.3. Instar la Delegació del Govern a les Illes Balears a reclamar una reconsideració d'aquesta disposició estèril i l'aprovació de mesures eficaces que puguin representar un suport al sector primari, d'acord amb la magnitud real dels mals catastròfics provocats. 4. Instar la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca del Govern de les Illes Balears a crear amb urgència una línia directa d'ajudes per als afectats, així com es va anunciar fa un mes i que s'afegirien a les ajudes estatals.

9.4. Instar la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca del Govern de les Illes Balears a crear amb urgència una línia directa d'ajudes per als afectats, així com es va anunciar fa un mes i que s'afegirien a les ajudes estatals.

**P1. Acordar:**

1. Acordar, per unanimitat, ratificar la urgència i la inclusió en l'ordre del dia de l'aprovació, si s'escau, de l'adjudicació de la contractació per a la concessió demanial de l'explotació dels serveis de bar del Teatre d'Artà.

2. Acordar, per unanimitat:

2.1. Adjudicar a la licitadora Aina Maria Massanet Riera el contracte per a la concessió demanial de l'explotació dels serveis de bar del Teatre d'Artà, per procediment obert, amb tramitació d'urgència, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, aprovada per acord de Ple de 28 de desembre de 2016 i publicada en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* d'1 de desembre i de 29 de desembre de 2016, núm. 151 i 163 respectivament, i en el perfil del contractant.

2.2. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

2.3. Notificar a Aina Maria Massanet Riera, adjudicatària del contracte, aquest acord i comunicar-li que la formalització del contracte s'ha d'efectuar no més tard dels quinze dies següents a partir de l'endemà que rebí la notificació d'aquest acord en la forma prevista en l'article 151.4 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

2.4. Notificar a la licitadora que, de manera prèvia a la formalització del contracte, ha de presentar a l'Ajuntament el justificant de l'existència del contracte d'una assegurança multirisca que cobreixi el contingut, per valor de 30.000,00 €, i el continent, per valor de 200.000,00 €, dels edificis, així com també la responsabilitat civil amb la cobertura següent: per sinistre 300.000,00 € i per víctima 150.000,00 €.

2.5. Publicar la formalització del contracte per a la concessió demanial de l'explotació dels serveis de bar del Teatre d'Artà en el perfil del contractant.

2.6. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el que disposa l'article 333.3 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

2.7. Remetre a la Sindicatura de Comptes una còpia certificada del document en el qual s'hagi formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient que es derivi, sempre que la quantia del contracte excedeixi de 600.000 euros. Tot això, dins dels tres mesos següents a la formalització del contracte.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau  
El batle