

# Informe Inventari de Béns

Expedient	Obra Major i Menor 2020/1479 - 110
Registre de la sol·licitud	Registre general d'entrada 2020 2020/1105
Data de la sol·licitud	19/02/2020
Referència cadastral	Urbana 4083913ED2938S 0001 FJ Urbana 4083913ED2938S 0001 FJ

Sol·licitant	AJUNTAMENT D'ARTA	DNI/CIF	P0700600J
Adreça	PL DE L'AJUNTAMENT,1 07570 ARTA ILLES BALEARS		
Representant			
Adreça Repre			
Emplaçament	C/ DEL VENT DEL NORD 6 -		
Descripció	REPARCEL·LACIÓ CEIP ROSA DELS VENTS		

Es sol·licita informe en relació a la inclusió a l'inventari municipal de bens i drets de l'immoble en el que s'ubica el Centre D'Educació Infantil i Primària Rosa dels Vents i la seva futura ampliació, descrit registralment com a:

**URBANA.** Terreny Solar, senyalat com a parcel·la 1, de forma poligonal, situat a la cantonada dels carrers Nuredduna i carrer del vent del Nord, de la Colonia de Sant Pere, en el terme d'Artà. Destinat a ubicar el Centre D'Educació Infantil i Primària Rosa dels Vents. Té una superfície de 4.320 m2. Limita, al Nord amb Espai Lliure Públic (Parcel·la 9), a l'est amb sol destinat a equipaments (Parcel·la 7), oest amb carrer del Vent del Nord i sud amb carrer de Nuredduna.

És la finca registral 17377 d'Artà, i li correspon la referència cadastral 4083913ED2938S0001FJ.

Aquesta finca és el resultat del Projecte de Reparcel·lació dels solars en els que s'ubica el CEIP Rosa dels Vents aprovat Decret de batlia de 8 de setembre de 2020 (expedient 2020/1479), que ha causat recentment la seva inmatriculació com a finca registral independent.

Per aquests motius l'immoble, amb la seva superfície i límits actuals, no es troba encara inclosa en l'inventari municipal de bens de l'Ajuntament d'Artà tot i que s'han iniciat els tràmits per a la seva inclusió.

Aquest és el parer del que subscriu sense perjudici de millors opinions fonamentades en dret.