



Informe jurídic Exp. 2020/1479

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza, secretària interventora de l'Ajuntament d'Artà

Informa:

Atès l'expedient 2020/1479 de Reparcel·lació CEIP Rosa dels Vents, a la Colònia de Sant Pere, a Artà, i la seva posada a disposició de la Conselleria d'Educació i Esports del Govern Balear als efectes de la seva futura ampliació, es sol·licita informe d'Intervenció sobre l'existència o no de deute pendent de liquidació sobre aquest immoble amb càrrec al pressupost municipal.

L'immoble en el que s'ubica el Centre D'Educació Infantil i Primària Rosa dels Vents i la seva futura ampliació, descrit registralment com a:

URBANA. Terreny Solar, senyalat com a parcel·la 1, de forma poligonal, situat a la cantonada dels carrers Nuredduna i carrer del vent del Nord, de la Colònia de Sant Pere, en el terme d'Artà. Destinat a ubicar el Centre D'Educació Infantil i Primària Rosa dels Vents. Té una superfície de 4.320 m2. Limita, al Nord amb Espai Lliure Públic (Parcel·la 9), a l'est amb sol destinat a equipaments (Parcel·la 7), oest amb carrer del Vent del Nord i sud amb carrer de Nuredduna.

És la finca registral 17377 d'Artà, i li correspon la referència cadastral 4083913ED2938S0001FJ.

Aquesta finca és el resultat del Projecte de Reparcel·lació dels solars en els que s'ubica el CEIP Rosa dels Vents aprovat Decret de batlia de 8 de setembre de 2020 (expedient 2020/1479), que ha causat recentment la seva immatriculació com a finca registral independent.

L'article 110 del Reglament de béns de les Entitats Locals estableix la necessitat d'un informe de l'interventor de fons en el que provi no haver deute pendent de liquidació amb càrrec al pressupost municipal.

Per tot l'abans exposat i un cop consultades les dades obrants en aquesta Intervenció municipal referents a l'immoble en què s'ubica el Centre d'Educació Infantil i Primària Rosa dels Vents, de la Colònia de Sant Pere, a Artà, s'ha comprovat que no consta cap deute pendent de liquidar sobre aquest immoble.