



- Declaració per a la liquidació sobre l'increment dels valors dels terrenys de naturalesa urbana**
- Declaració cadastral d'alteració de la titularitat i variació de la quota de participació als béns immobles**

Declarant

Nom i llinatges / Raó social			NIF
Domicili			CP
Municipi	Província	Tel. fix	Tel. mòbil
Adreça electrònica (en majúscules)			

Adquirent

Nom i llinatges / Raó social			NIF
Domicili			CP
Municipi	Província	Tel. fix	Tel. mòbil
Adreça electrònica (en majúscules)			

Transmitent

Nom i llinatges / Raó social			NIF
Domicili			CP
Municipi	Província	Tel. fix	Tel. mòbil
Adreça electrònica (en majúscules)			

Dades de la finca

Situació de la façana principal	Núm.	Bloc	Esc.	Pis	Porta
---------------------------------	------	------	------	-----	-------

Dades notarials

Notari/Notària	
Data de l'escriptura	Número de protocol

Registre de la propietat de Manacor

<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	Volum/Tom	Llibre	Any	Valor cadastral del sòl
Foli	Finca	Inscripció	Ref. cadastral		

Dades de la transmissió

Classe:	<input type="checkbox"/> Transmissió entre vius	<input type="checkbox"/> Successió per causa de mort
Data de la transmissió anterior	Data de la transmissió actual	

Artà, d de 20.....

(Signatura)

AJUNTAMENT D'ARTÀ

Responsable del tractament: Ajuntament d'Artà. | **Finalitat:** tramitar i gestionar la sol·licitud presentada. | **Legitimació:** el tractament de les dades incloses en aquest formulari i en la documentació que s'hi adjunti es basa en els articles 6.1.c i 6.1.e del RGPD en funció de la sol·licitud presentada. | **Destinatari:** en funció de la sol·licitud, es preveuen les comunicacions que siguin necessàries per gestionar-la correctament, sempre que s'acompleixi algun dels supòsits prevists en la normativa de protecció de dades vigent. | **Drets:** accedir, rectificar i suprimir les dades, i altres drets, davant l'Ajuntament d'Artà, fent constar la referència "Protecció de dades". | **Informació addicional:** consultau l'imprès "Informació addicional sobre protecció de dades personals".

Documentació que s'ha d'aportar

En el cas que la persona declarant actuï com a representant de l'obligada a declarar:

Document acreditatiu de la representació (document normalitzat de representació, aprovat mitjançant la Resolució de la Direcció General del Cadastre de 26 de gener de 2018, o qualsevol altre mitjà vàlid en dret).

En els casos d'adquisició o consolidació de la propietat; de constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets d'usdefruit i superfície; i de variació de la quota de participació en béns immobles:

Document que acrediti l'alteració (escriptura pública, contracte privat, sentència judicial, certificació o nota simple registral).

Si en el document que acredita l'alteració no figuren les quotes dels cònjuges, comuners, membres o partícips, document que les acrediti.

Si es constitueix un dret de superfície o una concessió administrativa sobre part d'un bé immoble, representació gràfica georeferenciada sobre cartografia cadastral de les parcel·les cadastrals resultants en què es reflecteixi la porció del sòl sobre la qual recauen. (*)

En el mateix cas anterior, si afecta locals o elements de construccions o edificacions, croquis o plànol de la seva planta. (*)

(*) Per aportar aquesta documentació (representació gràfica georeferenciada de les parcel·les cadastrals resultants, plànol d'emplaçament de la construcció i plànols o croquis d'edificis o construccions), en el Portal del Cadastre es poden consultar el format, les normes de digitalització i els requisits tècnics dels documents gràfics i alfanumèrics.